

REFERAT Lokalplan 9-9 B udvalget 2009 / 2020 d. 28-05-2018

Mødedato Mandag d. 28. maj 2018 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Valg af 6. medlem til Lokalplan 9-9B-udvalget i henhold til Kommisorium.....	3
Beslutning.....	4
Lokalplan 9-9B-udvalget - isætning af redningsvindue - Søndergade 38, 5970 Ærøskøbing.....	5
Beslutning.....	6
Lokalplan 9-9B-udvalget - Ombygning til galleri - pakhusbygningen - Vestergade 41B, 5970 Ærøsl	7
Beslutning.....	8
Lokalplan 9-9B - Mur, hegn og plankeværk, forespørgsel på nedrivning af "das" - Sluttergyden 7, 5	9
Beslutning.....	11
Nedtagning af bagbygning i bindingsværk i forfald - Torvet 5, 5970 Ærøskøbing.....	12
Beslutning.....	14
Lokalplan 9-9B-udvalget - Anmeldelsessag - tagrender i plast på baghus - sækundærbebyggelse.....	15
Beslutning.....	16
Lokalplan 9-9B-udvalget - vurdering af endelig ombygningsplan for sidebygning v. Købmandsgård	17
Beslutning.....	19
Lokalplan 9-9B-udvalget - Ombygning af den gamle brandstation - Bøssehage 3, 5970 Ærøskøbing	20
Beslutning.....	21
Lokalplan 9-9B-udvalget - Byggesag vedrørende havehusets anvendelse - Vestergade 44, 5970 Ærø	22
Beslutning.....	23
Lokalplan 9-9B- Nørregade 23, 5970 Ærøskøbing - afrensning af facade - forespørgsel på sandblæs	24
Beslutning.....	25
Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 34 og 34 - ombygning af Apotek til café - skorsten samt dør.	26
Beslutning.....	27
Lokalplan 9-9B-udvalget - Ansøgning vedrørende ombygning af Borgmesterstuen - Ærøhus - Veste	28
Beslutning.....	30
Lokalplan 9-9B-udvalget - Facadearbejder - Søndergade 4, 5970 Ærøskøbing.....	31
Beslutning.....	32
Lokalplan 9-9B- udvalget - Ansøgning om ophængning af udhængsskilt på facaden - Søndergade 4	33
Beslutning.....	34

Punkt 1: Valg af 6. medlem til Lokalplan 9-9B-udvalget i henhold til Kommisorium

Valg af 6. medlem til Lokalplan 9-9B-udvalget i henhold til Kommisorium

1. Valg af 6. medlem til Lokalplan 9-9B-udvalget i henhold til Kommisorium

Sagsnr.: 492-2018-3966 Dok.nr.: 492-2018-24601 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Udvalget bedes vedtage det 6. medlem.

Punkt 1: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

Jess Heinemann er ensstemmigt vagt!

Punkt 2: Lokalplan 9-9B-udvalget - isætning af redningsvindue - Søndergade 38, 5970 Ærøskøbing

Lokalplan 9-9B-udvalget - isætning af redningsvindue - Søndergade 38, 5970 Ærøskøbing

2. Lokalplan 9-9B-udvalget - isætning af redningsvindue - Søndergade 38, 5970 Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2018-4000 Dok.nr.: 492-2018-25075 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

I forbindelse med byggeansøgning, fremsender ejer af Søndergade 38 hermed ansøgning om etablering af redningsåbning i den angivne placering.

Bilag

492-2018-25074 Ansøgning til Lokalplan 9-9B-udvalget vedr. redningsvindue - Søndergade 38

492-2018-24875 Samlede bilag til ansøgning

Bilag

Ansøgning til Lokalplan 9-9B-udvalget vedr. redningsvindue - Søndergade 38

Samlede bilag til ansøgning

Punkt 2: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

Udvalget kan godkende placering af en godkendt redningsåbning som ansøgt, men opfordrer til at undersøge muligheden for etablering af en kvist i stedet. Såfremt man etablerer en redningsåbning anbefaler udvalget, at man vælger et støbejerns vindue, som en mere æstetisk løsning.

Punkt 3: Lokalplan 9-9B-udvalget - Ombygning til galleri - pakhusbygningen - Vestergade 41B, 5970 Ærøskøbing -

Lokalplan 9-9B-udvalget - Ombygning til galleri - pakhusbygningen - Vestergade 41B, 5970 Ærøskøbing -

3. Lokalplan 9-9B-udvalget - Ombygning til galleri - pakhusbygningen - Vestergade 41B, 5970 Ærøskøbing -

Sagsnr.: 492-2018-3977 Dok.nr.: 492-2018-24697 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ejer af Vestergade 41B ønsker udvalgets stillingtagen til fremsendte projektmateriale.

Bilag

492-2018-24694 BILAG 2 - plantegninger

492-2018-24670 BILAG - facadetegninger samt dør der ønskes genisat samt farveprøve

492-2018-24935 samlet ansøgning til Lokalplan 9-9B-udvalget - galleri - Vestergade 41B

Bilag

BILAG - facadetegninger samt dør der ønskes genisat samt farveprøve

samlet ansøgning til Lokalplan 9-9B-udvalget - galleri - Vestergade 41B

BILAG 2 - plantegninger

Punkt 3: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

- 1 – Udvalget kan godkende isætning af vindue, som skal overholde lokalplanens intentioner.
- 2 – Udvalget kan godkende isætning af dør som beskrevet. Døren skal overholde lokalplanens intentioner.
- 3 – Udvalget kan godkende behandling af bygningsdele som ansøgt. Farven skal overholde farveskalaen (NCS) i lokalplanen.
- 4 – Udvalget kan godkende isætning af revledøren som ansøgt.
- 5 – Udvalget kan godkende opsætning af en brandtrappe som ansøgt med muret inddækning.

Punkt 4: Lokalplan 9-9B - Mur, hegn og plankeværk, forespørgsel på nedrivning af "das" - Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing

Lokalplan 9-9B - Mur, hegn og plankeværk, forespørgsel på nedrivning af "das" - Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing

4. Lokalplan 9-9B - Mur, hegn og plankeværk, forespørgsel på nedrivning af "das" - Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2018-3169 Dok.nr.: 492-2018-18997 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ejer af ejendommen Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing søger udvalgets stillingtagen til nedrivning af mindre "das" samt nedlæggelse af mur i skel samt opførelse af plankeværk i stedet.

Bilag

492-2018-20308	Plankeværk eller mur imellem Sluttergyden 7 og 9
492-2018-20311	492_2018_18149_Tilsyn_foto_5___Sluttergyden_7__5970_Ærøskøbing
492-2018-20310	492_2018_18150_Tilsyn_foto_4___Sluttergyden_7__5970_Ærøskøbing
492-2018-20309	492_2018_18151_Tilsyn_foto_3___Sluttergyden_7__5970_Ærøskøbing
492-2018-18153	Tilsyn foto - Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing
492-2018-18150	Tilsyn foto 4- Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing
492-2018-18141	Tilsyn foto 13 - Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing
492-2018-18140	Tilsyn foto 14 - Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing
492-2018-18139	Tilsyn foto 15 - Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing
492-2018-24871	ansøgning om nedtagning af haveskur og skel mur - Sluttergyden 7

Bilag

ansøgning om nedtagning af haveskur og skel mur - Sluttergyden 7

Tilsyn foto 14 - Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing

492_2018_18150_Tilsyn_foto_4___Sluttergyden_7__5970_Ærøskøbing

Tilsyn foto 4- Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing

Tilsyn foto 13 - Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing

492_2018_18149_Tilsyn_foto_5___Sluttergyden_7__5970_Ærøskøbing

Tilsyn foto 15 - Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing

492_2018_18151_Tilsyn_foto_3___Sluttergyden_7__5970_Ærøskøbing

Plankeværk eller mur imellem Sluttergyden 7 og 9

Tilsyn foto - Sluttergyden 7, 5970 Ærøskøbing

Punkt 4: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

Das: Udvalget godkender ikke nedrivning af dasset.

Mur: Udvalget kan ikke godkende udskiftning af muren med plankeværk. Muren skal bibeholdes som muret.

Punkt 5: Nedtagning af bagbygning i bindingsværk i forfald - Torvet 5, 5970 Ærøskøbing

Nedtagning af bagbygning i bindingsværk i forfald - Torvet 5, 5970 Ærøskøbing

5. Nedtagning af bagbygning i bindingsværk i forfald - Torvet 5, 5970 Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2018-2076 Dok.nr.: 492-2018-18586 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

En del af bagbygningen på Torvet 5, 5970 Ærøskøbing er i meget dårlig forfatning. Bygningen er nu afstivet for at sikre konstruktionen. Ansøgningen om demontering er tidligere behandlet af Lokalplan 9-9B-udvalget på mødet den 22. januar 2018. Udvalget bedes vurdere nedtagning af bygningen med henblik på bevaring af bygningsdele for i fremtiden at kunne foretage en rekonstruktion af bygningen i sin helhed.

Bilag

492-2018-18574 Tilsyn d13.april 2018 Bagbygning afstivet - Foto 1
492-2018-18573 Tilsyn d13.april 2018 Bagbygning afstivet - Foto 2
492-2018-18572 Tilsyn d13.april 2018 Bagbygning afstivet - Foto 3
492-2018-10541 Foto1
492-2018-10540 Foto2
492-2018-10539 Foto3
492-2018-10538 Foto4
492-2018-10535 Foto6
492-2018-10534 Foto7
492-2018-10533 Foto8
492-2018-10531 Foto10
492-2018-10530 Foto11
492-2018-10529 Foto12

Bilag

Foto12
Foto1
Foto7
Foto4
Foto3
Foto6
Foto11
Foto8

Tilsyn d13.april 2018 Bagbygning afstivet - Foto 1

Tilsyn d13.april 2018 Bagbygning afstivet - Foto 2

Tilsyn d13.april 2018 Bagbygning afstivet - Foto 3

Foto2

Foto10

Punkt 5: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

Udvalget mener at sagen skal løftes politisk som kommunalt formidlingsprojekt med statsmidler. Formanden for Lokalplan 9-9B-udvalget fremkommer med et projektforslag til lokalplansudvalget.

Punkt 6: Lokalplan 9-9B-udvalget - Anmeldelsessag - tagrender i plast på baghus - sækundærbebyggelse

Lokalplan 9-9B-udvalget - Anmeldelsessag - tagrender i plast på baghus - sækundærbebyggelse

6. Lokalplan 9-9B-udvalget - Anmeldelsessag - tagrender i plast på baghus - sækundærbebyggelse

Sagsnr.: 492-2018-3989 Dok.nr.: 492-2018-24711 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

I forbindelse med en konkret sag omhandlende plastik-tagrender på en sekundær bebyggelse, anmodes udvalget om drøftelse og vurdering af dispensationsmuligheden i forhold til plasttagrender samt zinktagrender defineret i lokalplan 9-9B.

Punkt 6: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

Udvalget mener ikke at der er grundlag for en dispensation.

Både lokalplanens intentioner, redegørelsen side 13, § 8 side 43, § 9 stk 3 vedrørende tage samt § 7 stk 1 side 41 henviser til oprindelige byggetraditioner og oprindelige materialer, også på sekundære bebyggelser. En dispensation vil være i strid med lokalplanens § 1. Det er ikke muligt at dispensere fra en lokalplan formålsparagraf.

Punkt 7: Lokalplan 9-9B-udvalget - vurdering af endelig ombygningsplan for sidebygning v. Købmandsgården - Torvet 5, 5970 Ærøskøbing

Lokalplan 9-9B-udvalget - vurdering af endelig ombygningsplan for sidebygning v. Købmandsgården - Torvet 5, 5970 Ærøskøbing

7. Lokalplan 9-9B-udvalget - vurdering af endelig ombygningsplan for sidebygning v. Købmandsgården - Torvet 5, 5970 Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2018-4025 Dok.nr.: 492-2018-25059 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Købmandsgaarden og rådgiver fremsender hermed de endelige planer for ombygning af sidebygningen på Købmandsgaarden til lokalplan 9-9B-udvalgets vurdering. Projektet er tidligere vurderet på mødet den 1. februar 2016 og modtog et umiddelbart forhåndstilsagn.

Bilag

492-2018-25055 Bagbygninger-køkken_recover-F-SNIT
492-2018-25054 Bagbygninger-køkken_recover-F-PLAN
492-2018-25053 Bagbygninger-køkken_recover-F-PLAN 1
492-2018-25052 Bagbygninger-køkken_recover-FAC-SYD
492-2018-25051 Bagbygninger-køkken_recover-FAC-NORD
492-2018-25050 Bagbygninger-køkken_recover-E-SNIT
492-2018-25049 Bagbygninger-køkken_recover-E-PLAN
492-2018-25048 Bagbygninger-køkken_recover-E-FAC-SYD
492-2018-25047 Bagbygninger-køkken_recover-E-FAC-NORD
492-2018-25046 Ansøgning 9-9B

Bilag

Bagbygninger-køkken_recover-F-SNIT
Bagbygninger-køkken_recover-E-FAC-NORD
Bagbygninger-køkken_recover-F-PLAN
Bagbygninger-køkken_recover-FAC-SYD
Bagbygninger-køkken_recover-E-SNIT
Ansøgning 9-9B
Bagbygninger-køkken_recover-FAC-NORD
Bagbygninger-køkken_recover-F-PLAN 1
Bagbygninger-køkken_recover-E-PLAN

Bagbygninger-køkken_recover-E-FAC-SYD

Punkt 7: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

Udvalget kan godkende projektet i sin overordnede helhed i henhold til det som tidligere er godkendt. Dog ønsker udvalget yderligere oplysninger vedrørende følgende punkter, inden der kan gives endeligt tilsagn:

- Plastikdøren: Udvalget bemærker, at plastikdøren fortsat er en del af facadens udtryk. Udvalget opfordrer til udskiftning af døren til en dør af mere oprindeligt udtryk.
- Toiletbygningen: Toiletbygningen ønskes præciseret yderligere i forhold til placering, 2 blændede vinduer samt afstand til bygning og materialer.
- Halvtaget: Udvalget finder, at halvtaget skæmmer sidebygningen og det ser umiddelbart ud til at udvides.

Punkt 8: Lokalplan 9-9B-udvalget - Ombygning af den gamle brandstation - Bøssehage 3, 5970 Ærøskøbing

Lokalplan 9-9B-udvalget - Ombygning af den gamle brandstation - Bøssehage 3, 5970 Ærøskøbing

8. Lokalplan 9-9B-udvalget - Ombygning af den gamle brandstation - Bøssehage 3, 5970 Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2018-4034 Dok.nr.: 492-2018-25093 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ejer af den gamle brandstation, Bøssehage 3, ønsker udvalgets vurdering af fremsendte projektmateriale i forbindelse med konkrete planer om ombygning.

Bilag

492-2018-25310 180517 Brandstationen_Ansøgning til 9-9B udvalget_bilag

492-2018-25309 180517 Brandstationen_Ansøgning til 9-9B udvalget

Bilag

180517 Brandstationen_Ansøgning til 9-9B udvalget_bilag

180517 Brandstationen_Ansøgning til 9-9B udvalget

Punkt 8: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

Udvalget kan godkende forslaget under forudsætning af, at udførelsen af følgende bygningsdetaljer efterleves i ombygningsarbejdet:

- Porte: Porte i gavl skal bibeholdes. Disse kan eventuelt gøres foldbare af hensyn til at selve portene skal kunne stå åbne for lysindtag.
- Udvendig trappe: Udvendig trappe ved porte i gavle kan ikke godkendes. Der opfordres til at indtænke et lavere niveau med niveauforskel indvendigt i bygningen i stedet.
- Døre i facade mod havet: Udvalget finder at dørene er for voldsomt et indgreb i facadens/bygningens helhedsindtryk. De eksisterende vinduer skal bibeholdes i deres helhed.

Resten er godkendt.

Punkt 9: Lokalplan 9-9B-udvalget - Byggesag vedrørende havehusets anvendelse - Vestergade 44, 5970 Ærøskøbing

Lokalplan 9-9B-udvalget - Byggesag vedrørende havehusets anvendelse - Vestergade 44, 5970 Ærøskøbing

9. Lokalplan 9-9B-udvalget - Byggesag vedrørende havehusets anvendelse - Vestergade 44, 5970 Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2018-3993 Dok.nr.: 492-2018-24763 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Udvalget anmodes om at vurdere havehuset i Pension Vestergade 44, 5970 Ærøskøbing, som ønskes anvendt til overnatning og ophold for gæster i henhold til fremsendte ansøgning.

Bilag

492-2018-24738 Vestergade 44-skel-Layout2
492-2018-24737 Vestergade 44, 9-9B ansøgning vedr. havehus
492-2018-24736 Luftfoto - Vestergade 44-46
492-2018-24735 Eksisterende Havehus
492-2018-24734 Artifo ApS-mail - Fwd_ Foreslag til brandmur
492-2018-24733 Ansøgning til 9-9B-udvalget angående Vestergade 44, Atelier
492-2018-24732 Fwd: Foreslag til brandmur, Vestergade 44/46
492-2018-24730 SV: Angående Vestergade 44 - havehuset
492-2018-24731 Angående Vestergade 44

Bilag

Fwd: Foreslag til brandmur, Vestergade 44/46
Vestergade 44-skel-Layout2
Vestergade 44, 9-9B ansøgning vedr. havehus
SV: Angående Vestergade 44 - havehuset
Artifo ApS-mail - Fwd_ Foreslag til brandmur
Angående Vestergade 44
Luftfoto - Vestergade 44-46
Eksisterende Havehus
Ansøgning til 9-9B-udvalget angående Vestergade 44, Atelier

Punkt 9: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

OBS: Nicolaj Friedrichsen forlod lokalet under udvalgets behandling af sagen.

Udvalget mener ikke, der kan gives tilsagn om anvendelsen af selve bygningen til andet end havehus/atalier.

Der er givet tilsagn om bygningens opførelse i sin tid, både i forhold til udtryk og anvendelse indenfor lokalplanen, som værende en sekundær bygning og intet andet.

Således vurderer udvalget ikke, at der er behov for en brandmur.

Punkt 10: Lokalplan 9-9B- Nørregade 23, 5970 Ærøskøbing - afrensning af facade - forespørgsel på sandblæsning & tilskud til arbejde

Lokalplan 9-9B- Nørregade 23, 5970 Ærøskøbing - afrensning af facade - forespørgsel på sandblæsning & tilskud til arbejde

10. Lokalplan 9-9B- Nørregade 23, 5970 Ærøskøbing - afrensning af facade - forespørgsel på sandblæsning & tilskud til arbejde

Sagsnr.: 492-2018-3233 Dok.nr.: 492-2018-25612 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ejer af Nørregade 23, 5970 Ærøskøbing ansøger om udvalgets vurdering i forhold til en blid sandblæsningsmetode af facaden med henblik på at tilbageføre facaden til oprindelig, blank mur.

Bilag

- 492-2018-25518 Foto1 efter 1 måneds afrensning
- 492-2018-25517 Foto2 efter 1 måneds afrensning
- 492-2018-25516 Foto 3 efter 1 måneds afrensning
- 492-2018-18726 Nørregade
- 492-2018-18725 Frank Thomsen Nørregade 23 Facaderenovering
- 492-2018-25608 Ansøgning om facadearbejder

Bilag

- Foto2 efter 1 måneds afrensning
- Foto1 efter 1 måneds afrensning
- Nørregade
- Frank Thomsen Nørregade 23 Facaderenovering
- Foto 3 efter 1 måneds afrensning
- Ansøgning om facadearbejder

Punkt 10: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

Afgørelsen afventer afprøvning af en skånsom afrensningsmetode, som udvalget undersøger nærmere. Formanden tager kontakt med henblik på en demonstration.

Punkt 11: Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 34 og 34 - ombygning af Apotek til café - skorsten samt dør

Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 34 og 34 - ombygning af Apotek til café - skorsten samt dør

11. Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 34 og 34 - ombygning af Apotek til café - skorsten samt dør

Sagsnr.: 492-2017-7717 Dok.nr.: 492-2018-22281 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

På baggrund af tidligere ansøgning fremsendes en revideret ansøgning til udvalgets vurdering, vedrørende 2 nye døre i facaden på det gamle Apotek i Vestergade.

Bilag

492-2018-22285 Samlede bilag til revideret ansøgning om 2 nye facadedøre

Bilag

Samlede bilag til revideret ansøgning om 2 nye facadedøre

Punkt 11: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

Udvalget godkender som ansøgt.

Punkt 12: Lokalplan 9-9B-udvalget - Ansøgning vedrørende ombygning af Borgmesterstuen - Ærøhus - Vestergade 38, 5970 Ærøskøbing

Lokalplan 9-9B-udvalget - Ansøgning vedrørende ombygning af Borgmesterstuen - Ærøhus - Vestergade 38, 5970 Ærøskøbing

12. Lokalplan 9-9B-udvalget - Ansøgning vedrørende ombygning af Borgmesterstuen - Ærøhus - Vestergade 38, 5970 Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2018-4056 Dok.nr.: 492-2018-25293 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Udvalget bedes vurdere fremsendte ansøgning vedrørende ombygning af Borgmesterstuen ved Ærøhus, Vestergade 38, 5970 Ærøskøbing.

Bilag

492-2018-25476 Eksisterende facade, Borgmesterstuen
492-2018-25475 Eksisterende facade, Vestfløjen1
492-2018-25473 Eksisterende facade, Borgmesterstuen1
492-2018-25474 Eksisterende facade, Vestfløjen
492-2018-25471 Eksisterende facade, Vestfløjen2
492-2018-25470 reference
492-2018-25467 Eksisterende facade, Vestfløjen3
492-2018-25469 profiloversigt - ribo
492-2018-25468 luftfoto
492-2018-25465 VELFAC Ribo træ
492-2018-25464 Ærøhus-aa+AA
492-2018-25458 velfac-ribo-1-1000px
492-2018-25463 Ærøhus-VINDUES+DØROVERSIGT
492-2018-25459 velfac-ribo-2-1000px
492-2018-25462 Ærøhus-FF-F
492-2018-25460 Ærøhus, 9-9B ansøgning vedr. Borgmesterstuen og vinduer
492-2018-25461 Ærøhus-EF-F

Bilag

Ærøhus, 9-9B ansøgning vedr. Borgmesterstuen og vinduer

velfac-ribo-1-1000px

Eksisterende facade, Vestfløjen2

Ærøhus-aa+AA

Ærøhus-FF-F

reference

Eksisterende facade, Vestfløjen3

Eksisterende facade, Vestfløjen1

luftfoto

Ærøhus-EF-F

Eksisterende facade, Vestfløjen

profiloversigt - ribo

velfac-ribo-2-1000px

Eksisterende facade, Borgmesterstuen1

Ærøhus-VINDUES+DØROVERSIGT

Eksisterende facade, Borgmesterstuen

VELFAC Ribo træ

Punkt 12: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

Bygningen ”Borgmesterstuen” er i sig selv ikke bevaringsværdig.

Udvalget opfordrer til at undersøge muligheden for et alternativt facadeudtryk i udskiftningen af vinduer m.m. der tager udgangspunkt i et mere traditionelt/ historisk udtryk med hensyn til sprosseinddeling og materialevalg.

Udvalget opfordrer til yderligere dialog og ser gerne fremsendelse af et revideret forslag.

Punkt 13: Lokalplan 9-9B-udvalget - Facadearbejder - Søndergade 4, 5970 Ærøskøbing

Lokalplan 9-9B-udvalget - Facadearbejder - Søndergade 4, 5970 Ærøskøbing

13. Lokalplan 9-9B-udvalget - Facadearbejder - Søndergade 4, 5970 Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2018-4018 Dok.nr.: 492-2018-25020 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ejer af Søndergade 4, 5970 Ærøskøbing anmoder om udvalgets vurdering af fremsendt ansøgning om facadearbejder af den ikke fredede bindingsværksfacade, med henblik på at kunne søge tilskud til arbejdet ved Bygningsforbedringsudvalget.

Bilag

492-2018-25017 Søndergade 4, Fredningsgennemgang

492-2018-25005 Bilag til ansøgning vedrørende Søndergade 4, 5970 Ærøskøbing

492-2018-25004 Ansøgning vedrørende facadearbejder Søndergade 4, 5970 Ærøskøbing

Bilag

Bilag til ansøgning vedrørende Søndergade 4, 5970 Ærøskøbing

Søndergade 4, Fredningsgennemgang

Ansøgning vedrørende facadearbejder Søndergade 4, 5970 Ærøskøbing

Punkt 13: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

Udvalget understreger, at man ønsker genanvendelse af de dele af bindingsværket der kan genanvendes, men godkender derudover facaderenoveringen.

Punkt 14: Lokalplan 9-9B- udvalget - Ansøgning om ophængning af udhængsskilt på facaden - Søndergade 4, Ærøskøbing.

Lokalplan 9-9B- udvalget - Ansøgning om ophængning af udhængsskilt på facaden - Søndergade 4, Ærøskøbing.

14. Lokalplan 9-9B- udvalget - Ansøgning om ophængning af udhængsskilt på facaden - Søndergade 4, Ærøskøbing.

Sagsnr.: 492-2018-4028 Dok.nr.: 492-2018-25080 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Udvalget bedes vurdere ophængning af udhængsskilt på facaden Søndergade 4, Ærøskøbing. "Den Gamle Isenkram" ved Gitte Nielsen. Der er tale om reetablering af en ældre skiltning, der blev nedtaget af den tidligere ejer. Det nye skilt placeres i eksisterende smedejerns ophæng.

Bilag

492-2018-25079 Ansøgning. Gitte Nielsen.

Bilag

Ansøgning. Gitte Nielsen.

Punkt 14: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 28. maj 2018:

Fraværende: Søren Degn Laxy

Udvalget godkender forslaget som ansøgt.