

# REFERAT Teknik-, miljø- og havneudvalget 2022-2025 d. 27-03-2023

**Mødedato** Mandag d. 27. marts 2023 kl. 19:00

**Mødested** Ærø Rådhus, mødelokale 2

**Mødedeltagere** Paul Erik Düring Pedersen, Johannes Renneberg, Karin Thumilaire, Inga Blom Thomas, Leo Holm

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Havne - Autocamperparkering.....	4
Affald - Regulativ for erhvervsaffald 2023.....	5
Vandforsyning - Aftale om vandleverance fra Ærøskøbing Vandværk a.m.b.a til Bregninge Vandværk.....	7
Projektforslag - Etablering af akkumuleringstank og udvidelse af solvarmeanlæg.....	9
Orienteringspunkter marts 2023.....	11
Godkendelse af referat.....	13
Lukket: Byfornyelsesmidler - Ændrede forudsætninger for nedtagingsprojekt på Torvet 5, 5970 Æ.....	14

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

S2020-11327

### **Sagsfremstilling:**

Udvalget anmodes om at godkende dagsordenen.

### **Beslutning**

Dagsordenen blev godkendt.

## **Punkt 2: Havne - Autocamperparkering**

S2023-901

### **Indledning:**

Ændring i praksis for havnenes håndtering af autocampere.

### **Sagsfremstilling:**

Havnevæsenet har som hidtil som praksis haft ugekort til autocampere såvel som gæstesejlere.

I 2022 har der været afholdt møde mellem havnene og Marstal Camping, idet campingpladsen gjorde opmærksom på, at der maksimalt må parkeres 2 dage. Parkering her ud over kunne antage karakter af camping.

Administrationen har haft dialog med kollegaer rundt i landets lystbådehavne. Den almindelige praksis er her, at de generelt lader autocampere parkere maks 2 dage, for dermed at undgå at der opstår en konflikt i forhold til campingreglementet.

Havnene anbefaler derfor, at man frem over tilretter sine regler for parkering med autocampere på havnenes arealer, således at parkering begrænses til 2 dage, som følger heraf vil beskrivelsen på [www.aeroehavne.com](http://www.aeroehavne.com) blive rettet.

Havnene havde i 2022 samlet 359 stk. gæstende autocampere i Marstal og Ærøskøbing.

### **Retsgrundlag:**

Vejlovens parkeringsregler.

### **Økonomi:**

Ingen.

### **Sagen afgøres af:**

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

### **Indstilling:**

Havnefogeden indstiller, at autocampere kun kan parkere maks 2 dage på havnenes område.

### **Beslutning**

Teknik-, miljø- og havneudvalget godkender, at autocampere kun kan parkere maksimalt 2 dage på havnenes område.

### **Bilag**

Vejdirektoratets svar 21-15865-2 Parkering på lystbådehavnene arealer 7621364\_1\_0

Marstal & Ærøskøbing Havne Mail fra FLID

## Punkt 3: Affald - Regulativ for erhvervsaffald 2023

S2023-949

### Indledning:

Stillingtagen til forslag til Regulativ for erhvervsaffald.

### Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet forslag til et nyt regulativ for erhvervsaffald, som indeholder kommunale ordninger for indsamling af pap/papiraffald, glasaffald, metalaffald, plastaffald, fødevarekartonaffald, madaffald og restaffald ved virksomheder og institutioner.

Jf. Miljøbeskyttelseslovens § 49 d stk 3 kan Kommunalbestyrelsen tilbyde indsamling af erhvervsaffald egnet til materialenyttiggørelse produceret

- 1) af virksomheder, der producerer affald, som i art og mængde svarer til en husholdnings,
- 2) på øer uden fast broforbindelse eller
- 3) af kommunens egne institutioner og virksomheder.

Efter drøftelse med Ærø Affald A/S er det valgt, at virksomheder, der producerer affald, som i art og mængde svarer til en husholdnings, kan benytte sig af ordninger som beskrevet i Regulativ for husholdningsaffald. Dvs. der anvendes samme beholdere som i husholdninger, og indsamlingsfrekvensen er den samme. Ligesom der betales grundgebyr for adgang til at aflevere farligt affald i røde kasser og benytte genbrugsstationen i mindre omfang.

For øvrige erhvervsvirksomheder tilbydes indsamling af ovennævnte affaldsfraktioner efter nærmere beskrevne retningslinjer.

Der tilbydes ikke indsamling af tekstiler og farligt affald som henteordninger. I stedet henvises virksomhederne til genbrugspladsen.

Begge ordninger kan også anvendes af kommunens egne institutioner og virksomheder.

Jf. Affaldsbekendtgørelsens § 60 skal affaldsproducerende virksomheder sortere deres affald til særskilt indsamling. Herunder også alt husholdningslignende affald. Husholdningslignende affald sorteres i de 10 fraktioner, som er omfattet af Regulativ for husholdningsaffald.

De kommunale indsamlingsordninger som etableres for pap/papir, glas, metal, plast, fødevarekartoner, mad og restaffald er et tilbud til virksomhederne, og der er ikke benyttelsespligt. Virksomhederne kan frit vælge at benytte en anden godkendt indsamlingsvirksomhed. Godkendte indsamlingsvirksomheder fremgår af Miljøstyrelsens Affaldsregister.

Virksomheden har selv ansvaret for, at sortere sit affald, og for at sikre at det sorterede affald kommer til et godkendt affaldsbehandlingsanlæg. Det bliver kommunerne, der skal føre tilsyn med om virksomhederne sorterer affald som påkrævet og det forventes at de nærmere tilsynsforpligtigelser vil blive beskrevet i en tilsynsbekendtgørelse.

Ærø Affald A/S tilbyder virksomhederne en ordning med i krafttrædelse 1. april 2023. Regulativet anbefales derfor at træde i kraft hurtigst muligt herefter.

Regulativet er udarbejdet i NSTAR, som er det af staten fastsatte Nationale Standard Affald Regulativ. Det er ikke muligt at tilføje de korrekte vedtagelsesoplysninger til tekstdelen, før regulativet udgives på Energistyrelsens database om affaldsregulativer.

## **Historik:**

Regulativ for husholdningsaffald er vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 23. marts 2022 og trådte i kraft 1. januar 2023.

## **Retsgrundlag:**

LBK nr. 5 af 03.01.2023 om miljøbeskyttelse.

Bkg. nr. 1536 af 16.12.2022 om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v.

Bkg. nr. 2512 af 10.12.2021 om affald.

## **Tværgående politikker:**

Ingen.

## **Personaleforhold:**

Ingen.

## **Økonomi:**

Ingen.

## **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

## **Indstilling:**

Teknisk afdeling indstiller, at Regulativ for erhvervsaffald godkendes til efterfølgende ikrafttrædelse.

## **Beslutning**

Teknik-, miljø- og havneudvalget indstiller, at Regulativ for erhvervsaffald godkendes til efterfølgende ikrafttrædelse.

## **Bilag**

Regulativ for husholdningsaffald 2023

Regulativ for erhvervsaffald - gældende

UDKAST til Regulativ for erhvervsaffald 2023

## **Punkt 4: Vandforsyning - Aftale om vandleverance fra Ærøskøbing Vandværk a.m.b.a til Bregninge Vandværk**

S2022-7260

### **Indledning:**

Godkendelse af aftale om vandleverance fra Ærøskøbing Vandværk a.m.b.a til Bregninge Vandværk.

### **Sagsfremstilling:**

Ærøskøbing og Bregninge Vandværker har den 13. marts 2023 fremsendt skriftlig aftale om levering af vand fra Ærøskøbing Vandværk a.m.b.a til Bregninge Vandværk, til kommunens godkendelse.

Aftalen er uopsigelig og forpligter Ærøskøbing Vandværk til at levere vand til Bregninge Vandværks forsyningsområde. Prisen på vand svarer til vandprisen opkrævet ved Ærøskøbing Vandværks egne forbrugere.

Den hidtidige forsyningsaftale har ikke været formaliseret på skrift, men har alene beroet på mundtlige aftaler.

Bregninge Vandværk har ingen egne vandboringer og jf. Ærø Kommunes Vandforsyningsplan forsynes området med vand fra Ærøskøbing Vandværk.

### **Historik:**

Ærøskøbing Kommune godkendte i 2002 en 3 årig forsyningsaftale mellem Ærøskøbing og Bregninge Vandværker. Aftalen blev genforhandlet mellem vandværkerne i 2005-2006, men forkastet på en ekstraordinær generalforsamling i Ærøskøbing Vandværk i 2006. Efter 1. januar 2007 er levering af vand sket på baggrund af en mundtlig aftale.

### **Retsgrundlag:**

LBK nr. 602 af 10.05.2022 om vandforsyning mv.

Ærø Kommunes Vandforsyningsplan incl. tillæg.

### **Tværgående politikker:**

Ingen.

### **Personaleforhold:**

Ingen.

### **Økonomi:**

Ingen.

### **Sagen afgøres af:**

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

### **Indstilling:**

Teknisk afdeling indstiller, at aftalen om levering af vand godkendes.

### **Beslutning**

Teknik-, miljø- og havneudvalget godkender aftalen om levering af vand.

### **Bilag**



# Punkt 5: Projektforslag - Etablering af akkumuleringstank og udvidelse af solvarmeanlæg

S2023-866

## Indledning:

Ærøskøbing Fjernvarme har indsendt ansøgning om godkendelse af varmeprojektforslag.

## Sagsfremstilling:

Ærøskøbing Fjernvarme har indsendt ansøgning om godkendelse af projektforslag vedrørende etablering af en større akkumuleringstank, et nyt VE-produktionsanlæg i form af en luft/vand varmepumpe samt en optimering af eksisterende solvarme. Godkendelse søges i henhold til LBK nr 2068 af 16/11/2021, Bekendtgørelse af lov om varmeforsyning (Varmeforsyningsloven) samt BEK nr. 818 af 04/05/2021, og Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg (projektbekendtgørelsen).

Med en større akkumuleringstank vil Ærøskøbing Fjernvarme kunne optimere varmeproduktionen, så eksisterende solvarmeanlæg samt det nye varmepumpeanlæg kan udnyttes optimalt. Derudover vil en større akkumuleringstank også medføre, at der i perioder ikke vil være behov for at afbrænde biomasse.

Ærøskøbing Fjernvarme er et forbrugerejet varmeværk stiftet i 1964. På adressen Lerbækken 23, 5970 Ærøskøbing er selskabets administration og primære produktionsanlæg og akkumuleringstanke placeret. Selskabet råder over et solvarmeanlæg, en halmkedel samt en træpillekedel. På Kalkovnsvejen er der placeret en spids- og reservelast central, bestykket med 3 stk. oliekedler. Efter gennemførelse af projektet forventes oliekedlerne på centralen helt at kunne nedlægges og produktion af fjernvarme på fossile brændsel at ophøre.

Projektet udviser en positiv samfundsøkonomi på 10.792.217 kr. i forhold til referencen og 4.260.692 kr. i forhold til alternativet. Projektet er endvidere særdeles robust over for ændringer i beregningsforudsætningerne.

Projektet udviser ligeledes, en positiv selskabsøkonomi, hvilket vil være med til at sikre en attraktiv fjernvarmepris i hele Ærøskøbing Fjernvarmeforsyningsområde og vil komme alle forbrugere i forsyningsområdet til gode.

Udvidelsen af solfangeranlægget er taget ud af nuværende projekt, med henblik på udførelse i 2024 i stedet, da området til nye solfangere ligger inden for Lokalplan 9-3A. Administrationen vurderer, at anlægget ikke kan rummes inden for lokalplanen, og at en ny lokalplan skal udarbejdes for at muliggøre det udvidede anlæg.

## Retsgrundlag:

Godkendelse søges i henhold til LBK nr 2068 af 16/11/2021, Bekendtgørelse af lov om varmeforsyning (Varmeforsyningsloven) samt BEK nr. 818 af 04/05/2021, Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg.

## Økonomi:

Forudsætningen for at gennemføre udvidelsen af solvarmeanlægget er, at der udarbejdes ny planlægning i form af et tillæg til nuværende lokalplan for solfangere. Ansøger skal anmodes om at bidrage økonomisk til opgaven.

## Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

## Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller:

- at projektforslaget godkendes til udsendelse i 4 ugers høring
- at ansøger anmodes om at bidrage økonomisk til udarbejdelse af det nødvendige plangrundlag.

## **Beslutning**

Teknik-, miljø- og havneudvalget godkender:

- at projektforslaget godkendes til udsendelse i 4 ugers høring
- at ansøger afholder udgifterne til udarbejdelse af det nødvendige plangrundlag.

## **Bilag**

Samlede bilag, Akkutank og solvarme

DFP Projektforslag - Akkutank og solvarme

20 meter tank

VVM-screening - Ny akkumuleringstank og optimering af solvarmeanlæg

## Punkt 6: Orienteringspunkter marts 2023

S2022-10920

### Indledning:

Orienteringspunkter til Teknik-, miljø- og havneudvalget marts 2023.

### Sagsfremstilling:

#### Orientering fra Havnefogeden:

Til orientering fremlægges Havnefogedens rapport nr. 2023-3.

#### Invitation til at deltage i forsøgsordning omkring kystturisme samt placering af sommerhusgrunde mv.

Ministeren for Landdistrikter har sendt en invitation til kommunerne, med mulighed for at ansøge om forsøgstilladelse for kyst- og naturturisme, udlæg og omplacering af sommerhusområder, udviklingsområder og overførsel af eksisterende sommerhusområder til byzone. Ansøgningsfristen er 1. februar 2024. Brevene er vedlagt som bilag.

#### UBE-workshop om udvalgets arbejde med klimaplanen

Ved seneste møde i Udvalget for Bæredygtig Energi blev der afholdt en workshop. Formålet var, at aktivere medlemmerne så direkte så muligt i arbejdet med at nå målene i Ærø's klimaplan.

I løbet af workshoppen blev der taget udgangspunkt i kommunens klimamål, og medlemmerne blev inddelt i grupper, hvor de forskellige grupper gav sig i kast med specifikke mål, og kom med deres bud på, hvordan og hvornår målene kunne opfyldes.

Det blev desuden klarlagt, hvad de nuværende planer er for udbygning af Ærø's vedvarende energi (fx. af fjernvarmen), og det blev også klarlagt hvor udfordringerne er på de enkelte områder.

Der blev særligt fokuseret på nedenstående handlinger fra klimaplanen, og der blev sat en projektansvarlig på hvert af punkterne:

1. Udarbejdelse af en varmeplan (Projektansvarlig: JBL)
2. Beregning af elforbruget i fremtiden (Projektansvarlig: HAB)
3. Udvikling af et borgerenergifællesskab (ÆrøFonden)
4. Udpegning af områder til opsætning af VE (Projektansvarlig: KJH)
5. Plan for udfasning af oliefyr (Projektansvarlig: HAB)
6. Undersøg mulighed for PTX/Pyrolyse (Projektansvarlig: HAB)

#### Råstofplan 2020:

Region Syddanmark oplyser, at Regiorådet den 27. februar 2023 har besluttet, at Råstofplan 2020 ikke skal revideres. Det betyder at råstofplan 2020 fortsat er gældende.

#### Status på arbejdet med lokalplanlægning for Ærøskøbing:

Administrationen har anmodet Codex Advokater om at bistå kommunen med en juridisk vurdering af mulighederne for at lovliggøre de faktiske anvendelser af alle ejendomme i Ærøskøbing, som besluttet af Kommunalbestyrelsen på mødet d. 18. januar 2023.

Administrationen orienterer på mødet om status på sagen.

### Udvikling af Ærøskøbing Camping:

Administrationen orienterer om status i sagen.

### Underskriftsindsamling:

Der er den 14/3-22 afleveret vedhæftede underskriftsindsamling på rådhuset imod kørselsforbuddet i Ærøskøbings sommergågade i sommermånederne.

### **Økonomi:**

Ikke relevant.

### **Sagen afgøres af:**

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

### **Indstilling:**

Teknisk afdeling indstiller, at punkterne tages til efterretning.

### **Beslutning**

Teknik-, miljø- og havneudvalget tog orienteringen til efterretning.

### **Bilag**

HAVNEFOGEDENS RAPPORT 2023-3

Invitation til kommunerne om at søge om omplacering af sommerhusgrunde og udviklingsområder mv

Invitation til kommunerne om at deltage i forsøgsordning for kyst- og naturturisme

UBE Strategiseminar - Opsamling\_2023-03-03

VS: Afgørelse om ikke-revision af Råstofplan 2020 for Region Syddanmark

Underskriftsindsamling afleveret 14/3-2023

## **Punkt 7: Godkendelse af referat**

S2020-11327

### **Sagsfremstilling:**

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke godkend.

### **Beslutning**

Godkendt.

**Punkt 8: Lukket: Byfornyelsesmidler - Ændrede forudsætninger for nedtagningsprojekt på Torvet 5, 5970 Ærøskøbing**

S2018-2076