

REFERAT Lokalplan 9-9 B udvalget 2009 / 2020 d. 22-01-2018

Mødedato Mandag d. 22. januar 2018 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Lokalplan 9-9B - Konstituering - Valg af formand samt næstformand i 9-9B-udvalget.....	3
Beslutning.....	4
Mødeplan Lokalplan 9-9B-udvalget - gennemgang af fastlagt mødeplan 2018.....	5
Beslutning.....	6
Lokalplan 9-9B-udvalget - revideret forslag med træfacade, facaderenovering - Søndergade 50, 5	7
Beslutning.....	8
Lokalplan 9-9B-udvalget - Nedrivning af bagbygningen i Den Gamle Købmandsgårds samt nyby	9
Beslutning.....	10

Punkt 1: Lokalplan 9-9B - Konstituering - Valg af formand samt næstformand i 9-9B-udvalget

Lokalplan 9-9B - Konstituering - Valg af formand samt næstformand i 9-9B-udvalget

1. Lokalplan 9-9B - Konstituering - Valg af formand samt næstformand i 9-9B-udvalget

Sagsnr.: 492-2018-381 Dok.nr.: 492-2018-1653 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Lokalplan 9-9B-udvalget skal vælge henholdsvis formand og næstformand.

Punkt 1: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 22. januar 2018:

Fraværende: Frede Groth Hansen

Udvalget har enstemmigt valgt:

Formand: Jens Weiss

Næstformand: Søren Degn Laxy

Punkt 2: Mødeplan Lokalplan 9-9B-udvalget - gennemgang af fastlagt mødeplan 2018

Mødeplan Lokalplan 9-9B-udvalget - gennemgang af fastlagt mødeplan 2018

2. Mødeplan Lokalplan 9-9B-udvalget - gennemgang af fastlagt mødeplan 2018

Sagsnr.: 492-2018-382 Dok.nr.: 492-2018-1654 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Gennemgang af mødeplan for 2018. Følgende møder er planlagt for 2018:

- 12. marts 2018 – kl. 19.15
- 28. maj 2018 – kl. 19.15
- 20. august 2018 – kl. 19.15
- 22. oktober 2018 – kl. 19.15

Punkt 2: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 22. januar 2018:

Fraværende: Frede Groth Hansen

Udvalget har besluttet at fastholde mødetidsplanen.

Byvandring fastlægges til mødet den 28. maj 2018 kl. 18:30.

Punkt 3: Lokalplan 9-9B-udvalget - revideret forslag med træfacade, facaderenovering - Søndergade 50, 5970 Ærøskøbing

Lokalplan 9-9B-udvalget - revideret forslag med træfacade, facaderenovering - Søndergade 50, 5970 Ærøskøbing

3. Lokalplan 9-9B-udvalget - revideret forslag med træfacade, facaderenovering - Søndergade 50, 5970 Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2018-375 Dok.nr.: 492-2018-1637 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Udvalget har tidligere godkendt et forslag om udbygning/ facaderenovering af ejendommen Søndergade 50, 5970 Ærøskøbing.

I forbindelse med byggeansøgning fremsendes nu et revideret forslag til udvalgets vurdering hvor 1. sal bagfacade i stedet bygges i lige linje hele vejen og i stedet for muret tænkes udført i træ, beklædt med træ, 1 på 2 , og integreret med ny tag spærs konstruktion beklædt med røde vingetegl.

Bilag

492-2018-2988 Samlet bilagsmateriale til dagsordenspunkt - Lokalplan 9-9B-udvalget den 22. Januar 2018 - revideret forslag med træfacade

Bilag

Samlet bilagsmateriale til dagsordenspunkt - Lokalplan 9-9B-udvalget den 22. Januar 2018 - revideret forslag med træfacade

Punkt 3: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 22. januar 2018:

Fraværende: Frede Groth Hansen

Udvalget kan ikke godkende det fremsendte forslag, da det strider imod lokalplanens intentioner.

Punkt 4: Lokalplan 9-9B-udvalget - Nedrivning af bagbygningen i Den Gamle Købmandsgård samt nybygning - Torvet 5, 5970 Ærøskøbing

Lokalplan 9-9B-udvalget - Nedrivning af bagbygningen i Den Gamle Købmandsgård samt nybygning - Torvet 5, 5970 Ærøskøbing

4. Lokalplan 9-9B-udvalget - Nedrivning af bagbygningen i Den Gamle Købmandsgård samt nybygning - Torvet 5, 5970 Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2018-688 Dok.nr.: 492-2018-3114 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Lokalplan 9-9B-udvalget bedes tage stilling til nedenstående punkter i fremsendte ansøgning, vedrørende bagbygningen ved Den Gamle Købmandsgård omfattende:

1. Ansøgning om nedtagning/demontering af bagbygningen i Den Gamle Købmandsgård
2. Ønske om tildeling af tilskud til nedrivningen
3. Foreløbig redegørelse for en nybygning som erstatning for den eksisterende

Bilag

492-2018-3080 Bagbygninger, DGK, nedtagning

Bilag

Bagbygninger, DGK, nedtagning

Punkt 4: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 22. januar 2018:

Fraværende: Frede Groth Hansen

Vedr. punkt 1 samt 3:

Udvalget har drøftet ansøgningen og ønsker fortsat dialog og samarbejde omkring bagbygningen. Udvalget kan ikke godkende nedtagning/demontering uden et realiserbart projekt med udgangspunkt i restaurering/genetablering af eksisterende forhold. Redegørelse for nybygning er taget til efterretning.

Vedr. punkt 2:

Tildeling af tilskud til nedrivning/demontering, Udvalget opfordrer til en drøftelse og vurdering i forhold til muligheden for anvendelse af byfornyelsesmidler til genetablering.