

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen 2009 / 2020 d. 16-03-2016**

**Mødedato** Onsdag d. 16. marts 2016 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Anmodning om udtræden og ændring i økonomiudvalget og stående udvalg m.v.....	3
Beslutning.....	6
Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 23-02-2016.....	7
Beslutning.....	8
Overførsel rammebevillinger fra 2015 til 2016.....	9
Beslutning.....	13
Regnskab 2015 Endelig anlægsoverførsel fra 2015 til 2016.....	14
Beslutning.....	15
Regnskab 2015 - Endelig låneoptagelse 2015.....	16
Beslutning.....	18
Museerne på Ærø - organisering og økonomi.....	19
Beslutning.....	24
Vedtægtsændringer for Den selvejende institution Ærø Museum 2016.....	25
Beslutning.....	26
Selvbetjeningsbibliotek i Marstal - åbent bibliotek 2016.....	27
Beslutning.....	29
Beskæftigelsesplan 2016.....	30
Beslutning.....	32
Aftale om Fælleskommunalt Huslejenævn.....	33
Beslutning.....	35
Partnerskabsaftale for tværsektoriel kompetenceudvikling.....	36
Beslutning.....	38
Høring - Forslag til ændring af lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner (ned	39
Beslutning.....	41
Ændret ledelsesstruktur i Ærø Kommune - den videre proces.....	42
Beslutning.....	44
Meddelelser.....	45
Beslutning.....	46
Lukket: Salg af Klinten.....	47
Lukket: Beslutning.....	48
Tiltrædelse af låneoptagelse, afdeling 5 - Birkelygaard.....	49
Beslutning.....	51
360 graders undersøgelse af færgeområdet i 2016.....	52
Beslutning.....	55
Tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti, afdeling 6 - Boyes Plantage.....	56
Beslutning.....	58
Tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti, afdeling 28 - Kildehaven.....	59
Beslutning.....	61

# Punkt 1: Anmodning om udtræden og ændring i økonomiudvalget og stående udvalg m.v.

## Anmodning om udtræden og ændring i økonomiudvalget og stående udvalg m.v.

### 1. Anmodning om udtræden og ændring i økonomiudvalget og stående udvalg m.v.

Sagsnr.: 492-2013-7859    Dok.nr.: 492-2016-13330    Sagsbeh.: AMB    *Åbent*

#### Indledning:

Stillingtagen til anmodning fra Anders Johansen om udtræden og ændring i økonomiudvalg, kultur- og socialudvalget m.v.

#### Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsesmedlem Anders Johansson blev pr. 1/10-2015 ansat i en stilling som controller i kommunens Løn og Økonomi-afdeling.

På den baggrund har kommunen anmodet Statsforvaltningen om at tilvejebringe et vejledningsgrundlag for vurderingen af, i hvilke tilfælde ansættelsen vil afskære Anders Johansson fra at deltage i kommunalbestyrelsens, økonomiudvalgets og de stående udvalgs arbejde.

Statsforvaltningen har fremsendt sin vurdering ved brev af 4/2-16.

På baggrund heraf anmoder Anders Johansson ved mail af 29/2-2016 om, at der foretages følgende ændringer:

#### Økonomiudvalget:

Anders Johansson udtræder af udvalget og Mads Boeberg Hansen indtræder i den ledige plads.

#### Kultur-og socialudvalget:

Mads Boeberg Hansen udtræder af udvalget og Anders Johansson indtræder i den ledige plads.

#### Bevillingsnævnet:

Anders Johansson udtræder af nævnet og Mads Boeberg Hansen indtræder i den ledige plads.

#### Pårørenderåd på Søkilden:

Mads Boeberg Hansen udtræder af rådet og Anders Johansson indtræder i den ledige plads.

#### **Administrationen, den 11. marts 2016:**

#### Ad. Ændring i Økonomiudvalget, Kultur- og socialudvalget og Bevillingsnævnet.

Sekretariatet bemærker:

· at det fremgår af den kommenterede styrelseslovs bemærkninger til § 17, stk. 3, 2 pkt. "*Valgene har virkning for kommunalbestyrelsens funktionsperiode*", at:

....  
"*Uanset bestemmelsen i stk. 3, 2. pkt., antages det, at kommunalbestyrelsen på begæring kan fritage en person for et hverv for resten af funktionsperioden, når kommunalbestyrelsen skønner, at der er rimelig grund dertil. Der tilkommer i den forbindelse kommunalbestyrelsen et betydeligt skøn, og kommunalbestyrelsen vil således også kunne imødekomme en begæring om udtræden, der er begrundet i politiske forhold, f.eks. uoverensstemmelse mellem en gruppes medlemmer. (Skr. af 6. februar 1987)*"

.....

· at det fremgår af styrelseslovens § 28, stk. 1, og den kommenterede styrelseslovs bemærkninger hertil (i parentes), at:

"*Udtræder et medlem i valgperiodens løb af et udvalg, en kommission, en bestyrelse eller lignende, hvori han er indvalgt af en bestemt gruppe, inden for kommunalbestyrelsen, besættes den ledigblevne plads af den samme gruppe (4).*"

(4) Dvs. den gruppe, der anmeldte sig som valggruppe ved det pågældende valg. Det er uden betydning, om forudsætningerne for valggruppens dannelse efterfølgende er ændret, f.eks. derved at en eller flere af deltagerne i

*valggruppen har ændret politisk tilhørsforhold. Dersom en deltager i den oprindelige valggruppe er udtrådt af kommunalbestyrelsen, henregnes det pågældende medlems stedfortræder til valggruppen. Dersom der ikke i den oprindelige valggruppe kan opnås enighed om, hvem der skal udpeges som nyt medlem, må afgørelsen træffes ved en flertalsafgørelse i gruppen. I tilfælde af stemmelighed i valggruppen må afgørelsen træffes ved lodtrækning.*

På den baggrund anmodes Kommunalbestyrelsen om at godkende:

1. At Anders Johansson fritages for hvervet som medlem af Økonomiudvalget og Bevillingsnævnet.
2. At Mads Boeberg Hansen fritages for hvervet som medlem af Kultur- og socialudvalget.

Såfremt kommunalbestyrelsen godkender ovennævnte, anmodes 6-mandsgruppen, der består af listerne C, O og Æ, om at godkende:

3. At den ledigblevne plads som medlem af Økonomiudvalget og Bevillingsnævnet besættes af Mads Boeberg Hansen, og
4. At den ledigblevne plads som medlem af Kultur- og socialudvalget besættes af Anders Johansson.

#### Ad. Ændring af Bruger- og pårørenderådet på Søkilden

Sekretariatet bemærker:

- At det fremgår af vedtægterne for Bruger- og pårørenderåd ved plejecentre i Ærø Kommune, § 3 Sammensætning, at kultur- og socialudvalget udpeger 1 medlem til hvert råd.
- At Kultur- og socialudvalget på sit møde den 11/2-14 har udpeget medlemmer til bruger- og pårørenderåd ved plejecentrene, herunder har udpeget Mads Boeberg Hansen til rådet på Søkilden.

På denne baggrund indstilles det:

5. At det overlades til Kultur- og socialudvalget, at tage stilling til anmodningen om, at Mads Boeberg Hansen udtræder af rådet og Anders Johansson indtræder i den ledige plads.

#### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen og 6-mandsgruppen.

#### **Bilag**

492-2015-53311	Henvendelse til Statsforvaltningen om inhabilitet udløst af en kommunal ansættelse
492-2016-6737	Svar fra Statsforvaltningen vedrørende ÆK's brev af 24. november 2015 om inhabilitet udløst af en kommunal ansættelse
492-2016-13634	Ombytning i udvalg mv.
492-2010-1182	Vedtægter bruger/pårørenderåd
492-2016-13638	Sagsfremstilling Bruger- og pårørenderåd ved plejecentre i Ærø Kommune

#### **Bilag**

Ombytning i udvalg mv.

Svar fra Statsforvaltningen vedrørende ÆK's brev af 24. november 2015 om inhabilitet udløst af en kommunal ansættelse

Sagsfremstilling Bruger- og pårørenderåd ved plejecentre i Ærø Kommune

Henvendelse til Statsforvaltningen om inhabilitet udløst af en kommunal ansættelse

Vedtægter bruger/pårørenderåd

## **Punkt 1: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Indstillingerne nr. 1, 2 og 5 godkendt af kommunalbestyrelsen.

Indstillingerne nr. 3 og 4 godkendt af 6-mandsgruppen.

## **Punkt 2: Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 23-02-2016**

### **Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 23-02-2016**

#### **2. Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 23-02-2016**

Sagsnr.: 492-2016-809      Dok.nr.: 492-2016-13623      Sagsbeh.: ABE      *Åbent*

Til orientering for Økonomiudvalget fremsender Løn og Økonomi opgørelser over:

- Forventet likviditet ultimo 2016 (46.485 tkr.).
- Gennemsnitlig likviditet efter kassekreditreglen. Pr. 31/12 2015 (46.538tkr.).
- Servicedriftsramme (merforbrug (8.376 tkr.).
- Befolkningstal pr. 23. februar 2016 (6.292).

#### **Økonomiudvalget, den 3. marts 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Leo Holm.

Taget til orientering.

#### **Bilag**

492-2016-9952    Likviditet og forventet kassebeholdning til ØKU 03-03-2016

492-2016-9951    Pengestrøm tilrettet til ØKU 03-03-2016

492-2014-4125    Befolkningsudvikling - Månedstatistik 2012- 2014- 2015

#### **Bilag**

Pengestrøm tilrettet til ØKU 03-03-2016

Befolkningsudvikling - Månedstatistik 2012- 2014- 2015

Likviditet og forventet kassebeholdning til ØKU 03-03-2016

## **Punkt 2: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

## Punkt 3: Overførsel rammebevillinger fra 2015 til 2016

### Overførsel rammebevillinger fra 2015 til 2016

#### 3. Overførsel rammebevillinger fra 2015 til 2016

Sagsnr.: 492-2016-597      Dok.nr.: 492-2016-10200      Sagsbeh.: BL      *Åbent*

Løn- og Økonomi har opgjort over-/underskud på rammebevillinger for decentrale enheder for 2015 i alt underskud 2.038 tkr. som henlægges til kassen ved en tillægsbevilling.

Herudover er opgjort overførsler af øvrige uforbrugte driftsbeløb for 2015 udenfor de decentrale enheders rammebevillinger, ialt 1.314 tkr. som søges finansieret af kassebeholdningen ved en tillægsbevilling i 2016.

#### **Direktionen, den 26. februar 2016:**

Jørgen Otto Jørgensen deltog alene ved behandlingen af Marstal skoles rammeopgørelse.

Jesper Berger deltog i punktets behandling.

#### **Over-/underskud på rammebevillinger:**

Direktionen indstiller følgende:

##### Vandrerhjemmet

Ingen bemærkninger.

##### Park og Vej

Det indstilles, at overskuddet på 120 tkr. overføres.

##### Havne

Det indstilles, at overskuddet på 147 tkr. overføres.

##### El, vand og varme samt bygningsvedligeholdelse

Ingen bemærkninger.

##### Marstal skole

Skolens underskud er opgjort til 1.543 tkr.

Direktionen er klar over, at skolen har befundet sig i en ekstraordinær ledelsesmæssig situation i 2015, men udtrykker alligevel overraskelse og bekymring over, at underskuddet er blevet så stort, som det er tilfældet.

Skolelederen har fremsendt bemærkninger til underskuddet ved mail af 18/2-16.

Direktionen har følgende kommentarer til disse bemærkninger:

##### *Finansiering af vikarudgifter:*

Det er umiddelbart svært at forstå, at en omlægning af den måde, 6. ferieuge afvikles på, skulle kunne udløse en merudgift på 300-400 tkr. pr. år. Skolen anmodes om at uddybe dette synspunkt i et notat, der kan forelægges for ØKU den 3/3-16.

##### *Midler til kantinedrift:*

Skolen har selv truffet beslutning om den gældende kantineordning, uden at sagen har været fremlagt politisk. Derfor bør det ikke være overraskende, at udgiften til ordningen forventes finansieret af skolens ramme.

##### *Befordring af skolebørn:*

· Store busser og minibus, der kører mindre børn, der bor underfor bussernes kørselsrute, ligger uden for skolens ramme.

· Kørsel med specialundervisningsbørn, sygekørsel med taxa og kørselspenge til forældre ligger indenfor skolens ramme.

· Kørslen med specialundervisningsbørn skal udbydes af Marstal skole. Giver udbuddet grundlag for at formode, at der er et lignende misforhold mellem den faktiske udgift og det beløb, der er tilført skolens ramme, til denne opgave, anbefales det, at rammen reguleres.

##### *Manglende finansiering af DSK's ansættelse*

Der var afsat budget indenfor skolens ramme til pgl.'s lønudgift i 2015, der kan finansiere den faktiske lønudgift incl. fratrædelsesomkostninger. Det, der skal beregnes, er den merudgift, som skolen er påført i 2015.

Merudgifter er tidligere opgjort til 263 tkr., der henvises til sag godkendt af KB den 16/12-15 med beslutning om, at der skal tages stilling til evt. godtgørelse ifm opgørelse af rammen for 2015.

Udover ovennævnte merudgifter bør skolen kompenseres for vikarudgift til lærerløn udløst af, at PMS har fungeret som leder efter FMM's fratrædelse.

Løn og Økonomi anmodes om med inddragelse af skolen at beregne det endelige kompensationsbeløb inden ØKU's møde den 3/3-16.

##### *Merudgift til lærerlønninger, fordi skolen ikke udnytter besparelspotentialer ved brug af pædagoger*

Såfremt merudgiften er udtryk for, at pædagogerne primært anvendes som overtallig arbejdskraft, opfordres skolen til i højere grad at give pædagogerne et selvstændigt ansvar i forbindelse med understøttende undervisning.

Skolen anmodes om at uddybe problemstillingen i et notat, der kan fremlægges for ØKU den 3/3-16.

Direktionen indstiller:

- at skolen ydes fuld kompensation for merudgifter i 2015, der kan henføres til DSK's og FMMs fravær's. Løn og Økonomi anmodes om at udarbejde en endelig opgørelse af denne kompensation inden ØKU's møde den 3/3-16.
- at uforbrugte anlægsmidler på 735 tkr. i 2015 konverteres til driftsmidler og anvendes til at reducere underskuddet, som foreslået af skoleledelsen.
- at restunderskuddet finansieres af kassen, således at den nye skoleleder sammen med skolebestyrelsen, viceskoleinspektøren og medarbejderne, har mulighed for at komme videre uden underskud.
- at der indledes en dialog med skoleledelsen og skolebestyrelsen med henblik på det fremadrettede vedrørende: 1) vurdering af, om området skal tildeles yderligere midler (politisk dialog KSU, skolebestyrelsen og ledelse, KVT, JJO og JBB) og 2) økonomistyring indenfor rammerne (administrativ dialog KVT, JJO, JBB, KSO, LBN). Tovholder på begge er KVT.

#### Bibliotek

Det bemærkes, at forbrugsafgifter ligger på egen ramme mens udvendig vedligeholdelse ligger på teknisk afdelings ramme.

Det indstilles, at overskuddet på 151 tkr. overføres.

#### Viften – Musikskole, ungdomsskole og klubber samt ungdomsmiljø

Der søges om overførsel uden begrænsninger.

Det indstilles, at der overføres de max. beløb, der kan overføres, jf. reglerne.

Det vil sige, at der overføres 67 tkr. vedr. Musikskolen, 96, tkr. vedr. Ungdomsskole og klubber og 13 tkr. vedr. ungdomsmiljø, i alt 176 tkr.

Det bemærkes, at de ønsker, der er opstillet i mail af 27/1-16 fra Henrik Harder, kan opfyldes indenfor den samlede anbefalede overførsel.

#### Dagplejen

Der er opsparet et overskud på 108 tkr. bl.a. på grund af usikkerhed omkring legestuens placering. Overførselsadgang er på 22 tkr.

Der ansøges om overførsel af så stort beløb som muligt.

Dagplejelederen har fremsat ønsker for 20 tkr. + anskaffelse af et tørreskab og andet inventar i legestuen.

Det indstilles, at der overføres 40 tkr. med henvisning til de fremsatte ønsker.

#### Mopælappen

Det indstilles:

- at der overføres overskud på 619 tkr.
- at det under Børn og Ungechefens ledelse afklares, hvorledes "gammelt" overskud på rammen, skal fordeles mhp at beløbet fordeles i 2016.

#### Kernehuset

Det indstilles, at overskuddet på 92 tkr. overføres.

#### Toftebo

Ingen bemærkninger.

#### Kløveren

Direktionen finder det ikke tilfredsstillende, at der er igen er et underskud på rammen af en betragtelig størrelse.

Det indstilles:

- at tildelingen til Kløveren, herunder tildelingen til nattevagt, bliver afklaret i løbet af 1. halvår 2016.
- at der sker en afklaring af, 1) hvor Kløveren fremadrettet skal være placeret organisatorisk og 2) den hermed forbundne økonomi.
- at underskuddet på 281 tkr. finansieres af kassen, med henvisning til, at den nye leder skal have mulighed for at starte uden underskud.

#### Ældre og sundhed

Der er opsparet et overskud på 8.181 tkr.

Det indstilles:

- at 5 mio. kr. overføres til kassen, som foreslået af lederen af Ældre og sundhed.
- at restoverskuddet 3.181 tkr. overføres.

#### Bus og telekørsel

Det indstilles, at underskuddet på 517 tkr. overføres mhp udligning i 2016.

Det præciseres, at udligning i 2016 forventes at kunne ske fra puljen til forbedring af den kollektive trafik i yderområderne.

#### Ærøfærgerne:

Pga. dokning og langtidssygdom i 2016 vurderes det, at det vil være vanskeligt at realisere den forventede besparelse i 2016.

Det indstilles:

- at transportdirektørens indstilling godkendes med bemærkning om, at det, efter gennemførelse af 360 graders undersøgelsen på færgeområdet, vurderes, om det er muligt at realisere besparelsen i 2016 på 1 mio. kr.

· at underskuddet på 6.109 tkr. overføres til 2016

#### Færgesekretariat

Ingen bemærkninger.

#### Redningsberedskab

Det indstilles, at der overføres 36 tkr. til 2016 mhp dækning af udrykningstimer i december i 2015, konteret i 2016.

#### Flyvepladsen

Det indstilles, at overskuddet på 25 tkr. overføres.

#### Kultur-, social og teknikdirektøren

Det indstilles, at overskuddet på 45 tkr. overføres.

#### Sekretariat og borgerservice

Det indstilles, at der overføres overskud på 373 tkr., der bl.a. anvendes til finansiering af LEAN på rådhuset og ombygning i Løn og Økonomi.

#### Løn og Økonomi

Det indstilles, at der overføres 378 tkr., der bl.a. anvendes til finansiering af LEAN på rådhuset og ombygning i Løn og Økonomi.

#### Teknisk afdeling

Med henvisning til bemærkningerne fra den tekniske chef indstilles det, at underskuddet på 116 tkr. finansieres af kassen.

Det forudsættes, at refusion af lønudgifter og overhead vedr. koordinatoren for EI-færgeprojekt skal tilføres kommunekassen.

Det indstilles, at der fremadrettet skal ske en omfordeling af konsulentpuljen under direktionens driftsramme, således at der med virkning fra 2016 afsættes midler under den tekniske chef til dækning af landinspektørudgifter i de sager, som teknisk afdeling skal tage sig af. Løn og Økonomi, med inddragelse af den tekniske chef, anmodes om at udarbejde kort notat herom til brug for Økonomiudvalgets møde den 3/3-16.

#### Job- og Voksencentret

Løn og Økonomi anmodes om inden ØKU's møde den 3/3-16 at undersøge, om posten på 451 tkr. kan overføres fra konto 6.53 til 5.98 som anført i MV's mail af 29/1-16, og om der kan opnås en større refusionsindtægt.

Det indstilles, at underskuddet finansieres af kommunekassen med henvisning til, at den nye leder skal have mulighed for at starte uden underskud.

#### Børn og Ungeområdet

Direktionen bemærker:

- at den administrative ramme og foranstaltningsrammen egentlig er to adskilte rammer med hver sin bevillingshaver.
- at det ikke fremgår, hvilken konkret sammenhæng der er mellem det øgede forbrug på den administrative ramme og besparelsen på foranstaltningsrammen, jf. AJO's mail af 4/2-16. Denne sammenhæng ønskes tydeliggjort. Løn og Økonomi anmodes om at udarbejde et notat, der oplyser, hvor stort overskuddet på foranstaltningsrammen er, og tydeliggør den nævnte sammenhæng, således at dette foreligger til ØKU's møde den 3/3-16.

Det indstilles:

- at underskuddet på 91 tkr. i 2015 neutraliseres med finansiering af kassen.

#### Kommunaldirektøren

Det indstilles, at overskuddet på 8 tkr. tilføres kassen.

#### Øvrige områder under kommunaldirektøren

Det indstilles,

- at der overføres 1.071 tkr. af overskuddet.
- at det resterende overskud på 348 tkr. tilføres kassen.

### **Områder med automatisk overførselsadgang:**

Indstilles godkendt.

Løn og økonomi anmodes om, at undersøge om det er korrekt, at midlerne for 2015 i den tværgående uddannelsespulje er opbrugt. Notat herom ønskes fremlagt for ØKU den 3/3-2016.

### **Uden automatisk overførselsadgang**

#### Yderområder på forkant

Overførslen indstilles godkendt.

#### Erhvervsfremme

Det indstilles, at restbudgettet 187 tkr. overføres, bla. med henblik på anvendelse af 124 tkr. til at kompensere Turist- og Erhvervskontorets tab vedr. LAG, og at bevillingen fremadrettet omfattes af automatisk overførselsadgang.

#### Lokaletilskud

Det indstilles, at der overføres 89 tkr.

#### Konsulentpuljen

Det indstilles, at der overføres 172 tkr.

#### Søby Havn

Det indstilles, at der overføres 868 tkr.

### **Administrationen, den 2. marts 2016:**

Sekretariatet bemærker, at der foreligger notater fra hhv. Marstal skole og Løn og Økonomi.

## **Økonomiudvalget, den 3. marts 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Leo Holm.

Direktionens indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

492-2016- Samleskema - Overførsler rammebevillinger fra 2015 til 2016  
3322

492-2016- Overførsler fra 2015 til 2016 uden for rammebevillingerne  
3324

492-2016- Samlede tilbagemeldinger på rammer fra budgetansvarlige  
10749

492-2016- Notat fra Marstal skole til punktet Rammeopgørelse - vedr. ØKU 3/3-16  
11586

492-2016- Kommentarer\_LØ\_rammeopgørelse\_2015.docx  
11532

492-2016- Samleskema\_\_Overførsler\_rammebevillinger\_fra\_2015\_til\_2016. med dir  
12530 indstilling.xlsx

### **Bilag**

Notat fra Marstal skole til punktet Rammeopgørelse - vedr. ØKU 3/3-16

Samleskema\_\_Overførsler\_rammebevillinger\_fra\_2015\_til\_2016. med dir indstilling.xlsx

Samlede tilbagemeldinger på rammer fra budgetansvarlige

Kommentarer\_LØ\_rammeopgørelse\_2015.docx

Samleskema - Overførsler rammebevillinger fra 2015 til 2016

Overførsler fra 2015 til 2016 uden for rammebevillingerne

## **Punkt 3: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Anders Johansson erklæredes inhabil og deltog ikke i sagens behandling.  
Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

## **Punkt 4: Regnskab 2015 Endelig anlægsoverførsel fra 2015 til 2016**

### **Regnskab 2015 Endelig anlægsoverførsel fra 2015 til 2016**

#### **4. Regnskab 2015 Endelig anlægsoverførsel fra 2015 til 2016**

Sagsnr.: 492-2016-793      Dok.nr.: 492-2016-10308      Sagsbeh.: BL      *Åbent*

Løn- og økonomi fremsender opgørelse over anlægsoverførsler fra 2015 til genbevilling i 2016.

Konsekvens af anlægsoverførsler incl. Henlæggelse til Landsbyggefond og regulering af låneoptagelse fra 2015 til 2016 vil betyde at kassebeholdningen reduceres med 1.329 tkr. i 2016 ved tillægsbevilling jf. bilag.

De overførte anlægsbevillinger indebærer samtidig frigivelse af tilsvarende rådighedsbeløb i 2016.

#### **Direktionen, den 26. februar 2016:**

Fraværende: Jørgen Otto Jørgensen

Jesper Berger deltog i punktets behandling.

De foreslåede anlægsoverførsler i opgørelsen af 24.02.16 fra Løn og Økonomi anbefales godkendt med følgende bemærkning og ændring:

- Løn og Økonomi anmodes om, forud for Økonomiudvalgets møde den 3/3-16, at undersøge, hvad restbeløbet på 61 tkr. vedrørende udvidelse af Søby Havn dækker over.
- Anlægsoverførslen vedrørende Marstal skole på 735 tkr. anvendes til at reducere skolens underskud i 2015.

#### **Administrationen, den 2. marts 2016:**

Sekretariatet bemærker, at der foreligger notat fra Løn og Økonomi.

#### **Økonomiudvalget, den 3. marts 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Leo Holm.

Direktionens indstilling anbefales godkendt.

#### **Bilag**

492-2016-4464      Endelig anlægsoverførsel 2015-2016

492-2016-11571      Rammeoverførsel\_kommentar\_LØ\_020316.docx

492-2016-13288      Endelig\_anlægsoverførsel\_med dirs indstilling.xls

#### **Bilag**

Rammeoverførsel\_kommentar\_LØ\_020316.docx

Endelig anlægsoverførsel 2015-2016

Endelig\_anlægsoverførsel\_med dirs indstilling.xls

## **Punkt 4: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

# Punkt 5: Regnskab 2015 - Endelig låneoptagelse 2015

## Regnskab 2015 - Endelig låneoptagelse 2015

### 5. Regnskab 2015 - Endelig låneoptagelse 2015

Sagsnr.: 492-2015-10159    Dok.nr.: 492-2016-9908    Sagsbeh.: CK    *Åbent*

Løn og Økonomi har opgjort kommunens låneadgang for regnskabsåret 2015 i henhold til lånebekendtgørelsen nr. 1580 af 17. dec. 2013.

I henhold til lånebekendtgørelsen skal låneoptagelsen være politisk godkendt inden udgangen af marts efterfølgende år og optaget inden udgangen af april efterfølgende år.

Den samlede låneramme for 2015 er opgjort til 20.948 tkr. hvoraf der allerede er politisk godkendt og hjemtaget lån for 11.870 tkr. vedr. Æblelunden og lån til styrket likviditet.

Der resterer herefter 9.078 tkr. vedr. lånerammen for 2015.

Der ønskes politisk stillingtagen til:

1) Ønskes der fuld udnyttelse af lånerammen på 9.078 tkr.

I tilfælde af at der ønskes fuld udnyttelse af lånerammen indstiller løn og økonomi, af hensyn til Indenrigsministeriets kontoplan, hvor lån vedr. færgeanlæg skal registreres på særskilt funktion, at der hjemtages et 20 årigt lån på 8.725 tkr. vedr. øvrige lånefinansierede områder samt et 20 årigt lån på 353 tkr. vedr. færgeanlæg.

Afledte bevillinger i 2016:

Låneoptagelse 970xxx	-8.725 tkr.
Låneoptagelse 978xxx	-353 tkr.
Henlagt til kassen 9010000409	9.078 tkr.

2) Ønskes der udnyttelse af lånerammen på de områder, hvor der i forvejen er besluttet låneoptagelse 8.799 tkr.

I tilfælde af at der ønskes udnyttelse af lånerammen svarende til udgifter på de områder, hvor der i forvejen er besluttet låneoptagelse indstiller løn og økonomi, af hensyn til Indenrigsministeriets kontoplan, hvor lån vedr. færgeanlæg skal registreres på særskilt funktion, at der hjemtages et 20 årigt lån på 8.608 tkr. vedr. øvrige lånefinansierede områder samt et 20 årigt lån på 191 tkr. vedr. færgeanlæg.

Resterende låneramme 279 tkr. indstiller løn og økonomi anvendt til nedskrivelse af deponeret beløb på 900 tkr. vedr. vejbelysning.

Afledte bevillinger i 2016:

Låneoptagelse 970xxx	-8.608 tkr.
Låneoptagelse 978xxx	-191 tkr.
Nedskriv deponering 92700005	-279 tkr.
Henlagt til kassen 9010000409	9.078 tkr.

Endvidere indstiller løn og økonomi, at Kommunaldirektøren og Økonomichefen bemyndiges til at indgå endelig låneaftale med kommunekredit samt at der gives mandat til Kommunekredit til at lukke renten bedst muligt.

#### Økonomiudvalget, den 3. marts 2016:

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Leo Holm.

Model 1 i den administrative indstilling anbefales godkendt.

Den administrative indstilling i øvrigt anbefales godkendt.

#### Bilag

492-2016-9957 bilag til dagsorden - Låneoptagelse\_endelig\_låneramme\_2015.pdf

## **Bilag**

bilag til dagsorden - Låneoptagelse\_endelig\_låneramme\_2015.pdf

## **Punkt 5: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

## **Punkt 6: Museerne på Ærø - organisering og økonomi**

### **Museerne på Ærø - organisering og økonomi**

#### **6. Museerne på Ærø - organisering og økonomi**

Sagsnr.: 492-2011-62

Dok.nr.: 492-2016-12618

Sagsbeh.: KVT

*Åbent*

##### **Indledning:**

Ærø Kommune har ad flere omgange henvendt sig til Kulturministeriet med henblik på afklaring af muligheden for ekstra støtte til øens museer: Ærø Museum, Den selvejende institution Søbygård og Marstal Søfartsmuseum. Senest har der den 11. august 2015 været afholdt møde med Ministeriet.

Kulturministeriet har nu fremsendt sin afgørelse, som hermed fremlægges for Kultur- og Socialudvalget til drøftelse som udgangspunkt for det videre forløb.

##### **Sagsfremstilling:**

Det fremgår af Kulturministeriets afgørelse, at man fra denne side er villig til at hæve sit tilskud med 0,4 mio. kr. i årene 2015 til og med 2018, forudsat at der sker en tilsvarende forhøjelse af det kommunale tilskud og under forbehold for fremtidige finanslove.

Det økonomiske løft til museet skal resultere i en forbedring af museets opgaveløsning, såfremt museet fortsat skal have status som statsanerkendt museum.

Kulturstyrelsen vil i 2018 gennemføre en kvalitetsvurdering som grundlag for beslutning om museets fremtidige statslige tilskud.

Kulturministeriet meddeler videre, at man ikke kan påtage sig vedligeholdelsesforpligtelsen i forhold til Søbygård.

Kommunen har skønnet at den årlige udgift i denne sammenhæng beløber sig til ca. 1 mio. kr. årligt.

Kulturministeriet forholder sig ikke til den fremtidige organisering i forhold til Søbygård: selvstændig institution eller samkøring med Ærø Museum.

Ministeriet understreger, at det forhøjede statstilskud er et ekstraordinært tiltag for at hjælpe Ærø Museum i en akut situation som følge af museumsloven.

Derimod anser man ikke Marstal Søfartsmuseum som særligt truet i den nuværende situation. Der henvises til, at mange museer er afhængige af private midler, og at ministeriet ikke kan påtage sig at stille garantier for Søfartsmuseet.

Det er administrationens vurdering, at kommunen på baggrund af Kulturministeriets afgørelse bør holde afklarende møder med Marstal Søfartsmuseum, Ærø Museum og Den selvejende institution Søbygård (sidstnævnte 2 institutioner via fælles møde), inden der træffes endelige beslutninger om institutionernes fremtidige organisering og økonomiske tilskudsgrundlag.

##### **Økonomisk påtegning:**

Kommunalbestyrelsen afsatte ved budgetvedtagelsen for 2016 og overslagsårene 1 mio. kr. ekstra som tilskud til museerne.

##### **Det indstilles, at:**

1) Kultur- og Socialudvalget drøfter svaret fra Kulturministeriet

2) Kultur- og Socialudvalget godkender, at Ærø Kommune ved Jørgen Otto Jørgensen, Carl Jørgen Heide, Lars Rud og Kimma Vingaard Thomsen afholder afklarende møder med de berørte institutioner, og at der på grundlag af disse møder udarbejdes et konkret oplæg til endelig organisering og afklaring af tilskudsgrundlag.

Kultur- og Socialudvalgets eventuelle kommentarer til Kulturministeriets afgørelse og til den fremtidige proces indarbejdes i møde-grundlaget.

##### **Sagen afgøres af:**

I endelige form: Kommunalbestyrelsen.

##### **Kultur- og socialudvalget, den 28. oktober 2015:**

Fraværende: Ingen

Ole Wej Petersen er inhabil og forlader mødet under punktets behandling.

Kulturministeriets afgørelse drøftet.

Kultur- og socialudvalget godkender forslag 2 som indstillet.

Det er en væsentlig opgave for arbejdsgruppen at assistere Ærø Museum i at løfte sine opgaver i forhold til kravene i lovgivningen, jf. formuleringerne i Kulturministerens afgørelse.

#### **Administrationen, den 9.12.2015**

Kulturministeren har ved brev af 9. oktober 2015 givet tilsagn om at forhøje statstilskuddet til Ærø Museum med 400 tkr. årligt i perioden 2015 – 2018, forudsat at der sker en tilsvarende forhøjelse af kommunens tilskud til museet, og med henblik på at det samlede økonomiske løft fører til så væsentlige forbedringer i museets opgaveløsning, at museet bliver i stand til at leve op til de faglige krav i museumsloven.

Ministerens har i samme brev oplyst, at staten ikke kan påtage sig et ansvar for vedligeholdelsen af Søbygaard, og at staten ikke er indstillet på at forhøje statstilskuddet til Marstal Søfartsmuseum.

Repræsentanter for kommunen har drøftet ministerens brev med repræsentanter for de berørte institutioner den 12. november 2015.

I mødet med Ærø Museum og Den selvejende institution Søbygaard deltog Karen Margrethe Fabricius og Nicolaj Friderichsen som repræsentanter for museet samt Peder Pedersen som repræsentant for den selvejende institution.

I mødet med Marstal Søfartsmuseum deltog Erik Kromann og Ole Wej Petersen som repræsentanter for museet.

Ærø Kommune var i begge møder repræsenteret ved borgmester Jørgen Otto Jørgensen, udvalgsformand Carl Jørgen Heide, kommunaldirektør Lars Rud og kultur-, social- og teknikdirektør Kimma Vingaard Thomsen.

På baggrund af drøftelserne i møderne indstiller kommunens repræsentanter følgende (alle nedenstående beløb er angivet i 2016-niveau):

1. Der arbejdes på nuværende tidspunkt ikke videre med overvejelser om en fusion af Marstal Søfartsmuseum og Ærø Museum.
2. Museerne anmodes om at afsøge og udnytte muligheder for et øget samarbejde om fx forskning, administration, magasinforhold og formidling.
3. Samdriften af Ærø Museum og Søbygaard fortsættes, foreløbig frem til udgangen af 2018.
4. I 2018 tages spørgsmålet om samdriften af Ærø Museum og Søbygaard op til fornyet vurdering, sideløbende med, at Kulturstyrelsen på grundlag af en kvalitetsvurdering af museet vil tage stilling til museets fremtidige statsanerkendelse og fremtidige statslige tilskud.
5. Ærø Kommune forhøjer det kommunale tilskud til Ærø Museum med 388 tkr. kr. årligt netto, svarende til 408 tkr. årligt brutto (efter tillæg af tilskudsmoms), fra 2015 til og med 2018, hvilket vil udløse et forhøjet statstilskud på 400 tkr. årligt i samme periode, således at museet samlet set vil få forhøjet sit tilskud med 808 tkr. årligt i perioden 2015 – 2018.

Det bemærkes, at kommunen inden forhøjelsen har afsat 1.007 tkr. årligt brutto i sit budget til Ærø Museum, således at kommunens tilskud til museet i perioden 2015 – 2018 efter forhøjelsen vil blive fastsat til 1.415 tkr.

6. Ærø Kommune forhøjer det kommunale tilskud til Marstal Søfartsmuseum med 412 tkr. kr. årligt netto, svarende til 434 tkr. årligt brutto (efter tillæg af tilskudsmoms), fra 2016 til og med 2018.

Det bemærkes, at kommunen inden forhøjelsen har afsat 981 tkr. årligt brutto i sit budget til Marstal Søfartsmuseum, således at kommunens tilskud til museet i perioden 2016 – 2018 efter forhøjelsen vil blive fastsat til 1.415 tkr.

7. Ærø Kommune forhøjer det kommunale tilskud til Ærø Museum for varetagelse af opgaver på Søbygaard med 200 tkr. netto, svarende til 211 tkr. brutto (efter tillæg af tilskudsmoms), i 2018.

Det bemærkes, at kommunen inden forhøjelsen har afsat 371 tkr. årligt brutto i sit budget samt udlånt en fuldtidspedel til Ærø Museum til en værdi af 415 tkr. årligt for varetagelse af opgaver på Søbygaard, således at kommunens tilskud til museet for varetagelse af opgaver på Søbygaard i 2018 efter forhøjelsen vil blive fastsat til 582 tkr. samt udlån af en fuldtidspedel til en værdi af 415 tkr.

8. I 2018 tages de fremtidige kommunale tilskud til museerne og Søbygaard op til vurdering i sammenhæng med kommunens og Kulturstyrelsens vurderinger af samdriften af Ærø Museum og Søbygaard henholdsvis af Ærø Museums fremtidige statsanerkendelse og statstilskud, jf. pkt. 4
9. Ærø Museum forpligtes til at udarbejde en handleplan for 2016 - 2018, der skal sigte mod, at museet kan opfylde kvalitetskravene i den nye museumslov ved udgangen af 2018.  
Handleplanen udarbejdes på følgende forudsætninger:

- Økonomiske tilskud fra staten og kommunen som beskrevet ovenfor, jf. pkt. 5 og 7.
- Samdrift af Ærø Museum og Søbygaard.

Planen udarbejdes med afsæt i Kulturstyrelsens kvalitetsvurdering af museet i 2012 samt handleplanen, museet udarbejdede i 2013.

Handleplanen skal bl.a. forholde sig til følgende emner:

- bestyrelsens sammensætning
- bygningsmasse
- forskningsproduktion, herunder inddragelse af eksterne forskere.
- formidling
- bevaring
- administration
- samarbejde med Marstal Søfartsmuseum
- fundraising, herunder særlige tilskud fra offentlige og private puljer og fonde

Planen afleveres til kommunen senest den 30.06.16.

10. Bevillingsmæssigt ydes positiv tillægsbevilling fra kassen på 400 kr. i 2015 samt negativ tillægsbevilling til kassen på 200 tkr. i 2016 og 200 tkr. i 2017.

11. Denne sag behandles efter følgende tidsplan:

- a. Kultur- og Socialudvalget den 15.12.15.
- b. Høring i bestyrelserne for Marstal Søfartsmuseum, Ærø Museum og Den Selvejende Institution Søbygaard 16.12.15 – 13.01.16.
- c. Kultur- og Socialudvalget den 19.01.16.
- d. Økonomiudvalget den 20.01.16.
- e. Kommunalbestyrelsen den 20.01.16.

#### **Kultur- og socialudvalget 2015, den 15. december 2015:**

Fraværende: Ingen

Ole Wej Petersen er inhabil og forlader mødet under punktets behandling.

Arbejdsgruppens forslag sendes i høring med følgende tilføjelser/ændringer:

Punkt 2: ”Museerne forpligtes til at indgå i ligeværdigt samarbejde om fx forskning, administration, magasinforhold og formidling”

Punkt 9, nederste linje: Planen skal foreligge til orientering for Kommunalbestyrelsen senest den 1.4.2016

#### **Økonomiudvalget 2015, den 16. december 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Mads Boeberg Hansen.

Sagen udsat til behandling i økonomiudvalget den 20/1-16.

#### **Kommunalbestyrelsen 2015, den 16. december 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Jesper Christensen.

Sagen udsat til behandling i kommunalbestyrelsen den 20/1-16.

#### **Administrationen, den 13. januar 2016:**

Der er indkommet 4 høringssvar.

1. Marstal Søfartsmuseum.
2. Ærø Museum.
3. Den selvejende Institution Søbygaard.
4. Museumsleder Karen Margrethe Fabricius.

#### **Kultur- og Socialudvalget, den 19. januar 2016:**

Fraværende: Ingen

Ole Wej Petersen er inhabil og forlader mødet under punktets behandling.

Kultur- og Socialudvalget tager høringssvarene til orientering.

Kultur- og Socialudvalget anbefaler den nedsatte arbejdsgruppes indstillinger med ændringer foreslået på udvalgets møde den 15. december godkendt.

#### **Økonomiudvalget, den 8. februar 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Mads Boeberg Hansen.

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt. Det præciseres, at det vil være tilstrækkeligt, at handlingsplanen, jf. pkt. 9, er fremsendt til kommunen senest den 1/4-16, samt at Ærø Museum i perioden 2016-2018 skal påtage sig det fulde vedligeholdelsesansvar for Søbygaard.

#### **Kommunalbestyrelsen, den 10. februar 2016:**

Fraværende: Kaj Nøttrup

Ole Wej Petersen og Anders Johansson erklæredes inhabile og deltog ikke i sagens behandling.

Helle Voigt deltog som stedfortræder for Ole Wej Petersen.

Efter forslag fra Karin Thumilaire bragtes indstillingen fra kultur- og socialudvalget først under afstemning. For denne indstilling stemte Karin Thumilaire, Inga Thomas, Helle Voigt og Carl Jørgen Heide, i alt 4 medlemmer.

De resterende 10 tilstedeværende medlemmer stemte imod. Kultur- og socialudvalgets indstilling var hermed forkastet.

Herefter godkendtes økonomiudvalgets indstilling af et flertal på 10 medlemmer. Karin Thumilaire, Inga Thomas, Helle Voigt og Carl Jørgen Heide i alt 4 medlemmer, stemte imod.

#### **Administrationen, den 8. marts 2016:**

Sekretariatet bemærker, at Marstal Søfartsmuseum og Den selvejende Institution Søbygaard har godkendt kommunalbestyrelsens beslutning om organisering og økonomi.

Ærø Museum har den 18/2-16 godkendt kommunalbestyrelsens beslutning under forudsætning af, at kommunen kan bekræfte, at Ærø Museum ikke kan anvende flere penge til drift og vedligehold af Søbygaard end de midler, som kommunen har stillet til rådighed for dette.

Borgmesteren og formanden for Kultur- og socialudvalget har den 19/2-16 begge anbefalet, at Ærø Kommune bekræfter dette. Efter dialog med kommunalbestyrelsens medlemmer, er der truffet formandsbeslutning om kommunalbestyrelsens godkendelse heraf.

Dette er meddelt Ærø Museum og Kulturstyrelsen hhv den 23/2 og 24/2-16.

Til formel godkendelse foreligger, at borgmesteren på kommunalbestyrelsens vegne, har tiltrådt, at Ærø Museum ikke kan anvende flere penge til drift og vedligehold af Søbygaard end de midler, som kommunen har stillet til rådighed for dette.

#### **Bilag**

- |                |   |
|----------------|---|
| 492-2015-46794 | Svar fra Kulturministeren vedr. tilskud til Ærø Museum, Marstal Søfartsmuseum og Søbygaard                      |
| 492-2016-1932  | Høringssvar fra Den Selvejende Institution Søbygaard - Museerne på Ærø - organisering og økonomi                |
| 492-2016-1931  | Høringssvar fra Karen Margrethe Fabricius - Museerne på Ærø - organisering og økonomi                           |
| 492-2016-1930  | Høringssvar fra Ærø Museum - Museerne på Ærø - organisering og økonomi  |
| 492-2016-1557  | Høringssvar fra Marstal Søfartsmuseum - Museerne på Ærø - organisering og økonomi                               |
| 492-2016-12322 | Underskrevet - Museerne på Ærø - Godkendelse af organisering og økonomi   |
| 492-2016-11433 | Underskrevet - Museerne på Ærø - Godkendelse af organisering og økonomi   |
| 492-2016-9100  | Ærø Museum - Underskrevet godkendelse af organisering og økonomi med bemærkning til vedligeholdelse             |
| 492-2016-9102  | Ærø Museum - Brev af 18/2-16 vedr. vedligeholdelse indenfor de midler kommunen stiller til rådighed             |
| 492-2016-10163 | ÆK's bekræftelse vedr. ÆM's vedligeholdelse på Søbygaard - kan ikke overstige det kommunen stiller til rådighed |

## **Bilag**

ÆK's bekræftelse vedr. ÆM's vedligeholdelse på Søbygaard - kan ikke overstige det kommunen stiller til rådighed

Ærø Museum - Brev af 18/2-16 vedr. vedligeholdelse indenfor de midler kommunen stiller til rådighed

Høringssvar fra Marstal Søfartsmuseum - Museerne på Ærø - organisering og økonomi

Underskrevet - Museerne på Ærø - Godkendelse af organisering og økonomi

Svar fra Kulturministeren vedr. tilskud til Ærø Museum, Marstal Søfartsmuseum og Søbygaard

Høringssvar fra Karen Margrethe Fabricius - Museerne på Ærø - organisering og økonomi

Underskrevet - Museerne på Ærø - Godkendelse af organisering og økonomi

Høringssvar fra Ærø Museum - Museerne på Ærø - organisering og økonomi

Høringssvar fra Den Selvejende Institution Søbygaard - Museerne på Ærø - organisering og økonomi

Ærø Museum - Underskrevet godkendelse af organisering og økonomi med bemærkning til vedligeholdelse

## **Punkt 6: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Ole Wej Petersen og Anders Johansson erklæredes inhabile og deltog ikke i sagens behandling.

Helle Voigt godkendt som stedfortræder for Ole Wej Petersen.

Formandsbeslutningen formelt godkendt.

# **Punkt 7: Vedtægtsændringer for Den selvejende institution Ærø Museum 2016**

## **Vedtægtsændringer for Den selvejende institution Ærø Museum 2016**

### **7. Vedtægtsændringer for Den selvejende institution Ærø Museum 2016**

Sagsnr.: 492-2016-2533    Dok.nr.: 492-2016-13141    Sagsbeh.: MRM    *Åbent*

#### **Indledning**

Ærø Museum har fremsendt vedtægtsændringer pr. 4. marts 2016 for Den Selvejende Institution Ærø Museum til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

#### **Administrationen, den 10. marts 2016:**

Ændringerne i vedtægten er foretaget med rød skrift, og nye tilføjelser med blå skrift.

#### **Sagen afgøres af**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Det indstilles, at**

- Kultur- og Socialudvalget anbefaler vedtægtsændringerne godkendt.

#### **Kultur- og Socialudvalget, den 15. marts 2016:**

Fraværende: Mads Boeberg Hansen

Kultur- og Socialudvalget forventer, at Ærø Museum i relation til udarbejdelsen af handlingsplanen tager skridt til sikring af, at bestyrelsen sammensættes med vægt på sikring af den uafhængighed af særinteresser, som forudsættes i Kulturstyrelsens krav og anbefalinger til statsanerkendte museer.  
Anbefales i øvrigt godkendt som indstillet.

#### **Bilag**

492-2016-13069 Vedtægter Ærø Museum 2016

492-2016-13290 Mail; Vedtægtsændringer for Ærø Museum 2016

#### **Bilag**

Vedtægter Ærø Museum 2016

Mail; Vedtægtsændringer for Ærø Museum 2016

## **Punkt 7: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Kultur- og socialudvalgets indstilling godkendt.

# Punkt 8: Selvbetjeningsbibliotek i Marstal - åbent bibliotek 2016

## Selvbetjeningsbibliotek i Marstal - åbent bibliotek 2016

### 8. Selvbetjeningsbibliotek i Marstal - åbent bibliotek 2016

Sagsnr.: 492-2016-970      Dok.nr.: 492-2016-6096      Sagsbeh.: MRM      *Åbent*

#### Indledning

Ved vedtagelsen af budget 2016 besluttede Kommunalbestyrelsen at afsætte 350.000 kr. til indførelse af selvbetjening på Marstal Bibliotek.

Beløbet blev fastsat ud fra en vurdering af, at udgifterne ville blive mindre end ved indførelsen af samme system på Ærøskøbing Bibliotek (ca. 700.000 kr., hvoraf biblioteket selv dækkede 200.000 kr.), idet mærkningen af det samlede udlånsmateriale blev foretaget i denne forbindelse.

Det viser sig imidlertid, at de primære omkostninger ved indførelse af selvbetjening er knyttet til indretning af lokalerne, indkøb og opkobling af selvbetjeningssystemet, samt installation af krævede alarmsystemer, m.m.

Det afsatte beløb dækker således ikke udgifterne, ligesom der må påregnes årlige udgifter til drift af den nye service.

#### Sagsfremstilling

Selvbetjeningsordningen på Ærøskøbing Bibliotek er blevet taget godt imod fra borgernes og turisternes side.

Den udvidede adgang til biblioteket indebærer, at borgerne har lettere ved at benytte sig af tilbuddene efter arbejdstid, i weekends, m.m.

I 2015 var der en stigning på 3500 besøg på biblioteket i Ærøskøbing, hvilket er meget tilfredsstillende.

Ved indførelse af selvbetjening på Marstal Bibliotek vil biblioteket kunne benyttes 105 timer ugentligt. Der vil fortsat være de samme tider med personlig betjening: 22 timer om ugen, hvor der også er Borgerservice Light funktion og Turistinformation.

De resterende 83 timer vil være med selvbetjening, hvilket kræver en indretning, som er overskuelig, åben og funktionel for at sikre og opretholde brugerens interesse.

Bibliotekets leder og medarbejdere har med baggrund i erfaringerne fra Ærøskøbing gennemgået bibliotekets indretning og funktion.

På denne baggrund er der udarbejdet forslag til ændringer og tilpasninger af lokalerne omfattende bl.a.: ny indgang, flytning af skranke og selvbetjeningsautomater, nyt inventar, maling, polering af gulve, automatisk brandalarm og tyverialarm (krav fra forsikringen).

Der er indhentet tilbud fra leverandøren af selvbetjeningsystemet i Ærøskøbing samt tilbud fra to elektriker-firmaer på Ærø, jf. bilag.

De afsatte midler i budgetforliget dækker ikke de estimerede udgifter, der er forbundet med indførelsen af selvbetjeningsbibliotek i Marstal, ligesom der ikke er afsat budget til dækning af de årlige driftsudgifter.

#### Økonomisk påtegning

Udgifterne til maling og polering af gulve vil kunne dækkes af bibliotekets overskud fra 2015, hvis disse midler bevilges overført til 2016. Disse udgifter er derfor ikke taget med i oversigten.

Éngangsudgifterne beløber sig til kr. 369.000.

Brandalarm og tyverialarm: kr. 139.595.

Inventar: kr. 75.000

Samlede etableringsudgifter: kr. 583.595.

I forhold til afsatte beløb på kr. 350.000 er der altså en manko på kr. 233.595, som ikke er finansieret i budgettet.

Årlige driftsudgifter: kr. 29.828.

Udgifterne er ikke finansieret i budgettet.

Overskuddet i 2015 skulle bl.a. have været anvendt til indkøb af nye computere. Dette indkøb er udsat til 2016, og er nødvendigt, idet de nuværende pc'ere ikke lever op til de krav, der stilles i forbindelse med det nye bibliotekssystem, der implementeres i 3. kvartal, 2016.

Der forventes således ikke et løbende overskud, som kan dække de årlige driftsudgifter.

#### Sagen afgøres af

Kommunalbestyrelsen.

#### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Direktionen

1. Drøfter det fremsendte materiale i relation til muligheden for at etablere selvbetjening på Marstal Bibliotek

2. Afgiver anbefaling i relation til finansieringsmuligheder i forbindelse med etablering og årlig drift af selvbetjeningssystem, hvis beslutningen ønskes opretholdt.

**Direktionen, den 29. januar 2016:**

Fraværende: Ingen

Sagen fremsendes uden indstilling til politisk behandling i Kultur- og socialudvalget.

**Kultur- og Socialudvalget, den 9. februar 2016:**

Fraværende: Ingen

Kultur- og Socialudvalget anbefaler, at der ydes en engangsbevilling til dækning af udgifterne til etablering af selvbetjeningsbibliotek i Marstal.

Kultur- og Socialudvalget anbefaler, at de årlige driftsudgifter dækkes af rammen.

**Økonomiudvalget, den 3. marts 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Leo Holm.

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt med finansiering fra kassen af tillægsbevillingen på 234 tkr. til dækning af restengangsudgiften.

**Bilag**

492-2016-5186 Selvbetjening på Marstal Bibliotek

**Bilag**

Selvbetjening på Marstal Bibliotek

## **Punkt 8: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

# Punkt 9: Beskæftigelsesplan 2016

## Beskæftigelsesplan 2016

### 9. Beskæftigelsesplan 2016

Sagsnr.: 492-2016-1095    Dok.nr.: 492-2016-10579    Sagsbeh.: MAV    *Åbent*

#### Indledning

Kommunalbestyrelsen skal hvert år senest den 31. december vedtage en beskæftigelsesplan for det kommende års beskæftigelsesindsats, med udgangspunkt i de vejledende beskæftigelsespolitiske mål, der er udmeldt af beskæftigelsesministeren (ministermål)

I grundlaget for udarbejdelse af beskæftigelsesplanen indgår en resultatrevision, som viser resultater og effekter af beskæftigelsesindsatsen i jobcenteret i det forudgående år.

Beskæftigelsesplanen skal som minimum indeholde:

- Ø Beskæftigelsesministerens mål for beskæftigelsesindsatsen
- Ø En beskrivelse af de vigtigste beskæftigelsespolitiske udfordringer
- Ø Strategi og mål for den borgerrettede og virksomhedsrettede indsats
- Ø Budget for beskæftigelsesindsatsen

Kommunalbestyrelsen sender umiddelbart efter vedtagelsen beskæftigelsesplanen til det regionale arbejdsmarkedsråd til orientering.

#### Retsgrundlag

Lov om organisering og understøttelse af beskæftigelsesindsatsen m.v.  
(Lov 1482 af 01-01-2015)

#### Sagsfremstilling

Jobcenteret har for at sikre et mere langsigtet perspektiv i indsatserne på beskæftigelsesområdet udarbejdet Beskæftigelsesplanen som en flerårig plan med rul, der på den ene side følger kommunens budgetperiode og på den anden sikrer en konkret målretning mod det kommende år i lyset af den skete udvikling på området. Planen justeres således fra år til år, og der kan indarbejdes særlige indsatser efter behov. Jobcenteret har i den forbindelse også lagt vægt på, at Ærø's boligplacerede flygtninge på baggrund af integrationsloven skal gennemgå en flerårig integrationsperiode målrettet at opnå fodfæste på arbejdsmarkedet.

I forlængelse af indsatserne i 2015 for Jobcenter Ærø's vedkommende vil året 2016 være koncentreret omkring kvalitetssikring af sagsbehandlingen i Jobcenteret, opfølgning på 360 graders undersøgelsen i forhold til såvel struktur, sagsbehandling og tilrettelæggelsen heraf samt udvikling af yderligere borgerrettede tilbud samt opgradering af eksisterende, efterfølgende igangsatte. Dette sker med fokus på følgende områder:

1. Bearbejdning og implementering af udvalgte forbedringspotentialer fra 360 grader undersøgelsens resultater
  2. Refusionsreformen
  3. En række understøttende IT-systemer
  4. En styrket integrationsindsats
  5. Beskæftigelsesministerens 4 ministermål:
    - *Mål 1.* Flere skal have uddannelse
    - *Mål 2.* Borgere i udkanten af arbejdsmarkedet skal tættere eller ind på arbejdsmarkedet bl.a. gennem en styrket tværfaglig indsats.
    - *Mål 3.* Langtidsledigheden skal bekæmpes
- Mål 4. Indsatsen for bedre match mellem arbejdsløse og virksomheder skal styrkes.

#### Historik

Afløser Beskæftigelsesplan 2015.

#### Økonomisk påtegning

I Budget 2016 er der afsat følgende for refusion:

*Konto 5:* 57,75 mio. kr.

*Konto 6:* 3,3 mio. kr.

Der er i budgettet ikke inddraget eventuelle merudgifter i forbindelse med implementering af de af MPloy anbefalede forbedringspotentialer.

#### Sagen afgøres af

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Socialudvalget

1. bemyndiger forvaltningen til med eventuelle ændringer/tilføjelser at fremsende sagen til politisk behandling

### **Kultur- og Socialudvalget, den 9. februar 2016:**

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt som indstillet.

### **Administrationen, den 25. februar 2016:**

På baggrund af henvendelse til Kultur-, social- og teknikdirektør Kimma Vingaard Thomsen præciseres, at det foreliggende forslag er det endelige administrative forslag til politisk behandling.

### **Økonomiudvalget, den 3. marts 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Leo Holm.

Det foreliggende administrative forslag til beskæftigelsesplan indstilles godkendt.

### **Bilag**

- 492-2016-5854 Beskæftigelsesplan 16-19 - 01.02.2016 - Gældende.docx
- 492-2016-5849 Bilag 1 - 360 graders eftersyn af Ærørs beskæftigelsesindsats.pdf
- 492-2016-5850 Bilag 2 - Optimeringskatalog.pdf
- 492-2016-5851 Bilag 3 - Alle ydelser under ét.pdf
- 492-2016-5852 Bilag 4 - Budget | Beskæftigelsesindsats 2016.docx
- 492-2016-5853 Bilag 5 - Status på reformer og indsats RAR-Fyn - nov 15 pdf.pdf

### **Bilag**

- Bilag 1 - 360 graders eftersyn af Ærørs beskæftigelsesindsats.pdf
- Bilag 5 - Status på reformer og indsats RAR-Fyn - nov 15 pdf.pdf
- Bilag 4 - Budget | Beskæftigelsesindsats 2016.docx
- Bilag 2 - Optimeringskatalog.pdf
- Bilag 3 - Alle ydelser under ét.pdf
- Beskæftigelsesplan 16-19 - 01.02.2016 - Gældende.docx

## **Punkt 9: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

# Punkt 10: Aftale om Fælleskommunalt Huslejenævn

## Aftale om Fælleskommunalt Huslejenævn

### 10. Aftale om Fælleskommunalt Huslejenævn

Sagsnr.: 492-2016-1885    Dok.nr.: 492-2016-10581    Sagsbeh.: AMB    *Åbent*

#### Indledning:

Stillingtagen til indgåelse af aftale om Fælleskommunalt Huslejenævn mellem Ærø, Langeland og Svendborg Kommuner.

#### Retsgrundlag:

Boligreguleringslovens §§ 35-44a.

#### Sagsfremstilling:

Alle kommuner har pligt til at oprette et huslejenævn for enten den enkelte kommune eller i fællesskab med andre kommuner.

Huslejenævnet tager sig af tvister efter boligreguleringsloven og lov om leje.

Marstal og Ærøskøbing kommuner indgik i 2001 aftale om Fælleskommunalt Huslejenævn. Efter kommunesammenlægningen i 2006 har Ærø Kommune haft eget huslejenævn.

- Et huslejenævn består af en formand og to andre medlemmer.
- Formanden beskikkes af direktøren for statsforvaltningen efter indstilling fra kommunalbestyrelsen. Formanden skal have bestået juridisk kandidateksamen og må ikke have særlig tilknytning til grundejer- eller lejerorganisationer eller være erhvervsmæssigt interesseret i ejendomshandler.
- De to andre medlemmer vælges af kommunalbestyrelsen efter indstilling fra henholdsvis de større udlejerforeninger og de større lejerforeninger i kommunen. De skal begge være kendt med huslejeforhold. Etablerer flere kommuner et fælleskommunalt huslejenævn, foretages indstillingen af de større udlejerforeninger og de større lejerforeninger i de omfattede kommuner.
- I sager om tvister efter §§ 79 a-79 c i lov om leje tiltrædes nævnet af en person, der er sagkyndig med hensyn til sociale forhold. Den socialt sagkyndige udpeges af kommunalbestyrelsen. Den socialt sagkyndige har ikke stemmeret i nævnet.
- Der vælges en suppleant for hvert af medlemmerne og den socialt sagkyndige.

Kommunalbestyrelsen udpegede på sit konstituerende møde i 2013 Henriette Skouenborg som formand og Sara Kromann som suppleant for formanden for perioden 1/1-2014 - 31/12-2016. Begge blev efterfølgende beskikket af Statsforvaltningsdirektøren.

Henriette Skouenborg har opsagt sin stilling ved kommunen samt sit hverv som formand for huslejenævnet med virkning fra 1/1-2016.

Sara Kromann har af arbejdsmæssige årsager flere gange ytret ønske om at ophøre som formandssuppleant.

Igennem årene har det været vanskeligt at få besat hvervene som formand, lejerrepræsentant og udlejerrepræsentanter.

Med henblik på at leve op til kommunens pligt om at have et huslejenævn, er følgende muligheder undersøgt:

1. Om der findes egnede lokale jurister, der ikke samtidig vil komme i habilitetsproblem som følge af varetagelse af klienters interesser, evt. med kendskab til lejelovgivningen.
2. Om der kan købes assistance fra jurister i Svendborg Kommune til at varetage formands- og suppleantfunktionen sammen med lokale lejer- og udlejerrepræsentanter.
3. Om Ærø Kommune kan indgå i et fælleskommunalt huslejenævn med Svendborg og Langeland Kommuner, der siden 1/1-2013 har haft et fælleskommunalt nævn, med Svendborg som administrationskommune.

Ad 1: Det har ved diverse rundspørger ikke været muligt at finde egnede lokale jurister, der kan påtage sig hvervene.

Ad 2: Svendborg Kommune, v/ afdelingschef Kim Christoffersen har tilkendegivet, at det vurderes at være muligt at "købe" en jurist fra Svendborg Kommune til at varetage formandsfunktionen. Der skal indgås aftale med pågældende.

Dette betyder, at der 1) fortsat skal findes en formandsuppleant og 2) fortsat skal findes lokale lejer- og udlejerrepræsentanter.

Ad 3: Svendborg Kommune, v/afdelingschef Kim Christoffersen har meddelt, at kommunen er positiv overfor en aftale om, at Ærø Kommune indgår i et fælleskommunalt huslejenævn. De tre kommuner har i forvejen et Fælleskommunalt Beboerklagenævn, ligeledes med Svendborg Kommune som administrationskommune.

#### **Økonomi:**

Ad. 1: Ikke relevant at belyse.

Ad. 2: Køb af jurist fra Svendborg kommune forventes at skulle honoreres på lige fod med honorering af nuværende formandsuppleant, dvs. med en timeløn på ca. 430 kr./t. for forbrugt tid til forberedelse og efterbehandling af møder, huslejenævns møder og transporttid. Hertil kommer, at Ærø Kommune selv skal stå for sekretariatsfunktionen.

Ad. 3: Ud fra en vurdering af et niveau på mellem 4-6 årlige huslejenævns sager i Ærø Kommune samt 1 til 2 besigtigelser har Svendborg Kommune tilbudt deltagelse i det fælleskommunale huslejenævn for 25 tkr./år, incl. sekretariatsbetjening. Hertil kan komme en mindre udgift til færgebilletter i forbindelse med besigtigelse på Ærø. Ved møder på Ærø skal kommunen stille evt. lokaler til rådighed.

Til orientering vedlægges kopi af ”Aftale om Fælleskommunalt Huslejenævn mellem Svendborg og Langeland kommuner”.

#### **Indstilling:**

Lederen af sekretariat og borgerservice, støttet af borgmesteren og kommunaldirektøren indstiller:

- At Ærø Kommune, under forudsætning af godkendelse i Svendborg og Langeland kommuner, indgår i et fælleskommunalt huslejenævn med Svendborg og Langeland kommuner med virkning fra snarest muligt. Sekretariatsfunktion, valg af udlejer- og lejerrepræsentant, indstilling af formand til direktøren for statsforvaltningen, udpegning af suppleanter, samt spørgsmål om vederlæggelse varestages af Svendborg Kommune. Ærø Kommune vil fortsat skulle udpege socialt sagkyndig.
- At lederen af sekretariat og borgerservices bemyndiges til at forhandle en aftale på plads indenfor de skitserede økonomiske rammer.
- At udgiften på 25 tkr. årligt finansieres på følgende måde:

- o 10 tkr. med finansiering fra Økonomiudvalgets driftsramme, Huslejenævn (XG-10013-05)
- o 15 tkr. med finansiering fra Sekretariat og Borgerservices ramme, lønninger (omkostningssted 11007)

#### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen

#### **Økonomiudvalget, den 3. marts 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Leo Holm.

Den administrative indstilling anbefales godkendt.

#### **Bilag**

492-2016-10618      Kopi af aftale om Fælleskommunalt Huslejenævn mellem Svendborg og Langeland kommuner

#### **Bilag**

Kopi af aftale om Fælleskommunalt Huslejenævn mellem Svendborg og Langeland kommuner

## **Punkt 10: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

# Punkt 11: Partnerskabsaftale for tværsektoriel kompetenceudvikling

## Partnerskabsaftale for tværsektoriel kompetenceudvikling

### 11. Partnerskabsaftale for tværsektoriel kompetenceudvikling

Sagsnr.: 492-2016-1088    Dok.nr.: 492-2016-5752    Sagsbeh.: KVT    *Åbent*

#### Indledning

I 2012 besluttede kommunaldirektørkredsen i Syddanmark, at der skulle udarbejdes et oplæg om fremtidens kompetencer på tværs af de 22 kommuner og Regionen. Det resulterede i et fælles kommunalt og regionalt strategipapir om tværsektoriel kompetenceudvikling på social- og sundhedsområdet, som blev drøftet med uddannelsesinstitutionerne i januar 2015.

På baggrund af uddannelsesinstitutionernes indtræden i samarbejdet blev det fælles strategipapir redigeret, og den 22. juni 2015 blev papiret endeligt godkendt af repræsentanter fra de syddanske kommuner, Region Syddanmark, Syddansk Universitet, UC Lillebælt, UC Syddanmark og de fire social- og sundhedsskoler i Syddanmark.

I forlængelse af arbejdet er der udarbejdet en partnerskabsaftale, som sendes til tiltrædelse i alle de involverede organisationer. KKR Syddanmark har på møde d. 16. november 2015 drøftet partnerskabsaftalen og anbefaler de syddanske kommuner at tiltræde aftalen.

#### Sagsfremstilling

Udgangspunktet for opstarten af arbejdet med tværsektoriel kompetenceudvikling er den store udvikling, der gennem de seneste år er sket i kommuner og regioner såvel på sundhedsområdet som på socialområdet. Disse ændringer er blandt andet sket på baggrund af strukturreformen, den demografiske udvikling samt økonomiske udfordringer.

Udviklingen stiller nye krav til kompetencerne hos medarbejderne på social- og sundhedsområdet. Fremtidens medarbejdere skal have en stærk faglighed og samtidig kunne skabe sammenhæng og bygge bro på tværs af sektorer og fagligheder. Fremtidens medarbejder skal i samspil og dialog med borgeren arbejde for, at borgeren opnår det bedst tænkelige funktions- og mestringsniveau i sit hverdags-, arbejds- og familieliv.

At skabe relevante og kompetencegivende uddannelsesforløb for elever og studerende, og at udbyde relevante tilbud om efteruddannelse, er et fælles ansvar og en fælles interesse for uddannelsesinstitutionerne, kommuner og region. Det er baggrunden for samarbejdet og den udarbejdede partnerskabsaftale.

Ved tiltrædelse af partnerskabsaftalen forpligter den enkelte kommune sig til aktivt at indtænke det tværsektorielle og tværfaglige i sine aktiviteter og at bidrage til arbejdet med udvikling af tværsektoriel kompetenceudvikling på social- og sundhedsområdet. Det kan både være i form af initiativer fælles i hele regionen eller ved lokale samarbejder.

#### Organisering af arbejdet

Tværsektoriel kompetenceudvikling er igangsat af kredsen af kommunaldirektører med opbakning fra KKR Syddanmark. Der er løbende blevet orienteret om arbejdet i kommunaldirektørkredsen, Socialdirektørforum og Sundhedsstrategisk Forum. Direktørforaerne skal være med til at sikre en bred implementering af arbejdet og sikre at arbejdet bevæger sig i den rigtige retning.

En række kommuner er desuden konkret involveret i arbejdet i henholdsvis Round Table-kredsen, styregruppen og de nedsatte arbejdsgrupper, som i øjeblikket arbejder på at gennemføre de første konkrete aktiviteter i samarbejdet. I vedlagte bilag ses, hvem der deltager i arbejdet.

#### Round Table:

De overordnede rammer for arbejdet udstikkes på et årligt tilbagevendende mødefora, hvor repræsentanter for kommuner, region og uddannelsesinstitutioner mødes. Seks kommuner er på direktorniveau repræsenteret ved disse årlige møder.

#### Styregruppe og arbejdsgrupper:

Styregruppen sørger for den daglige koordinering og fremdrift af de aktiviteter, som igangsættes i regi af det tværsektorielle kompetenceprojekt. I øjeblikket er der igangsat tre aktiviteter på det fælles regionale niveau, henholdsvis et arbejde med at kortlægge og designe nye uddannelseselementer med større kompetenceudvikling af tværfaglige og tværsektorielle kompetencer, et kommunikationsarbejde og endeligt et arbejde omhandlende dialog med de faglige organisationer.

Under styregruppen nedsættes der løbende arbejdsgrupper til at føre de vedtagne aktiviteter ud i livet. I arbejdsgrupperne er alle parter involveret, det vil sige kommunerne, Regionen og uddannelsesinstitutionerne.

#### Økonomisk påtegning

De præcise omkostninger kendes endnu ikke, men forventes ikke at kunne afholdes indenfor områdets almindelige kursusbudget.

Nogle kommuner vælger at anvende midler fra værdighedspuljen til dækning af udgifterne. Finansieringsforslag vil blive fremsendt, når omkostningsniveauet er kendt.

### **Indstilling**

På baggrund heraf indstiller forvaltningen, at Kultur- og Socialudvalget anbefaler partnerskabsaftalen.

### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

### **Kultur- og Socialudvalget, den 9. februar 2016:**

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt som indstillet med forventning om, at udgifterne kan afholdes inden for områdets ramme.

### **Økonomiudvalget, den 3. marts 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Leo Holm.

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

492-2016-5749	Strategi for tværsektoriel kompetenceudvikling.pdf
492-2016-5748	Bilag Repræsentation Arbejde med tværsektoriel kompetenceudvikling.docx
492-2016-5750	Partnerskabsaftale Tværsektoriel Kompetenceudvikling.pdf
492-2016-5751	Ærø Kommune tiltræder hermed [Partnerskabsaftale for tværsektoriel kompetenceudvikling].

### **Bilag**

Bilag Repræsentation Arbejde med tværsektoriel kompetenceudvikling.docx

Strategi for tværsektoriel kompetenceudvikling.pdf

Partnerskabsaftale Tværsektoriel Kompetenceudvikling.pdf

Ærø Kommune tiltræder hermed [Partnerskabsaftale for tværsektoriel kompetenceudvikling].

## **Punkt 11: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

## **Punkt 12: Høring - Forslag til ændring af lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner (nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer mv. til og fra øer)**

### **Høring - Forslag til ændring af lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner (nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer mv. til og fra øer)**

#### **12. Høring - Forslag til ændring af lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner (nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer mv. til og fra øer)**

Sagsnr.: 492-2014-585      Dok.nr.: 492-2016-12617      Sagsbeh.: AMB      *Åbent*

##### **Indledning:**

Stillingtagen til høringssvar vedrørende forslag til ændring af lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner (nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra øer).

##### **Sagsfremstilling:**

Social- og indenrigsministeriet har fremsendt forslag til lov om ændring af lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner (nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra øer) i høring.

Høringsfristen er tirsdag den 29. marts 2016.

Der er den 8. marts 2016 afholdt videomøde vedr. høringssvar til forslaget om trafikale ligestilling. I mødet deltog borgmestrene og kommunaldirektørerne for Læsø, Samsø, Fanø og Ærø Kommuner. For Ærø Kommune deltog transportdirektøren i stedet for kommunaldirektøren.

Det blev på mødet aftalt:

- At der udarbejdes et fælles høringssvar for kommunerne. Kommunernes kommunaldirektører udarbejder et fælles udkast efter oplæg fra Fanø kommunes kommunaldirektør. Forslaget vedlægges dagsordenspunktet.
- At de enkelte kommuner som supplement til det fælles høringssvar fremsender individuelle høringssvar. Transportdirektør Keld Møller udarbejder udkast til supplerende høringssvar til forelæggelse for direktionen den 14/3-16.

Forslag til supplerende høringssvar fra Ærø Kommune fremsendes til kommunalbestyrelsens medlemmer senest den 15/3-16.

##### **Direktionen, den 14. marts 2016:**

Fraværende: Keld Møller

Udkastet til fælles høringssvar for kommunerne, udarbejdet af kommunaldirektørerne, indstilles godkendt. Udkast til supplerende høringssvar for Ærø Kommune, udarbejdet af transportdirektøren blev drøftet, og godkendt med enkelte tilretninger. Det tilrettede udkast fremsendes til politisk behandling.

##### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen

##### **Økonomiudvalget, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Mads Boeberg Hansen.

Udkastet til fælles høringssvar for de 4 økommuner indstilles godkendt. Et flertal, bestående af Søren Vestergaard, Kaj Nøttrup og Mads Boeberg Hansen indstiller udkastet til kommunens eget høringssvar godkendt, ændret således, at afsnittet ”Ærø Kommune har tre færgeruter.....” udgår. Et mindretal, bestående af Jørgen Otto Jørgensen og Bent Juul Sørensen, indstiller udkastet til kommunens eget høringssvar godkendt, således som det foreligger.

##### **Bilag**

- 492-2016-12613 Høringsbrev udkast til forslag til lov om ændring af lov om kommunal udligning (nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra øer)
- 492-2016-12614 HØRING Udkast til lovforslag om nedsættelse af færgetakster for passagerbefordring til og fra øer
- 492-2016-13627 Udkast til fælles høringssvar færgetakster
- 492-2016-13693 Høringssvar til lovforslag om tilskud til takstnedsættelser for passagerer og gods

## **Bilag**

HØRING Udkast til lovforslag om nedsættelse af færgetakster for passagerbefordring til og fra øer

Høringssvar til lovforslag om tilskud til takstnedsættelser for passagerer og gods

Udkast til fælles høringssvar færgetakster

Høringsbrev udkast til forslag til lov om ændring af lov om kommunal udligning (nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra øer)

## **Punkt 12: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra økonomiudvalgets mindretal godkendt af et flertal, bestående af listerne A og Æ samt Lennart Mogensen, i alt 8 medlemmer.

De resterende 7 medlemmer stemte imod.

# Punkt 13: Ændret ledelsesstruktur i Ærø Kommune - den videre proces

## Ændret ledelsesstruktur i Ærø Kommune - den videre proces

### 13. Ændret ledelsesstruktur i Ærø Kommune - den videre proces

Sagsnr.: 492-2015-7256    Dok.nr.: 492-2016-10624    Sagsbeh.: AMB    *Åbent*

#### Indledning:

Stillingtagen til, hvad der videre skal ske i sagen vedrørende ændring af ledelsesstrukturen i Ærø Kommune.

#### Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde den 10/2-2016 følgende ændringer i Ærø Kommunes administrative ledelsesstruktur:

1. Transportdirektøren udtræder af direktionen og afgiver direktøransvaret for områderne taxikørsel og flyveplads.
2. Kultur-, social- og teknikdirektøren afgiver direktøransvaret for erhvervs-, plan- og teknikområdet.
3. Stillingen som teknisk chef nedlægges, og den nuværende tekniske chef ansættes uden opslag i en ny stilling som erhvervs-, plan- og teknikdirektør med direktøransvar for erhvervs-, plan- og teknikområdet og områderne taxikørsel og flyveplads samt afdelingslederansvar for teknisk afdeling.
4. Teknisk afdeling tilføres 200 tkr. årligt.
5. Lederen af IT-kontoret løftes organisatorisk til decentral leder.

6. Kløveren, Reberbanen, Østersøen og socialpsykiatrien skal udgøre en selvstændig decentral enhed, således at lederen af disse områder refererer direkte til kultur- og socialdirektøren.

Inden det første administrative oplæg i sagen blev produceret, konfererede Ærø Kommunes HR-konsulent i december 2015 telefonisk sagen med KL dels ift. inddragelse af MED-systemet, dels ift. de individuelle ansættelsesmæssige aspekter. Det første administrative oplæg byggede på konklusionerne af disse kontakter.

Efter at kommunalbestyrelsen havde truffet beslutning i sagen den 10/2-16, ønskede kommunen at sikre sig, at denne beslutning blev implementeret juridisk korrekt.

På den baggrund rettede kommunen fornyet henvendelse til KL med anmodning om, at KL udarbejdede et juridisk notat, der dels belyste nogle konkrete spørgsmål i sagen, dels rådgav kommunen ift. sagens videre forløb.

KL har den 19/2-2016 fremsendt juridisk notat om strukturændringerne.

På baggrund af KL's notat anmodes kommunalbestyrelsen om at tage stilling til, hvad der videre skal ske i sagen.

#### Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

#### Økonomiudvalget, den 3. marts 2016:

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Leo Holm.

Det indstilles, at der sigtes mod at gennemføre følgende tiltag snarest muligt:

- At transportdirektøren udtræder af direktionen.
- At lederen af IT- kontoret løftes organisatorisk til decentral leder.
- At Kløveren, Reberbanen, Østersøen og socialpsykiatrien skal udgøre en selvstændig decentral enhed, således at lederen af disse områder refererer direkte til kultur-, social- og teknikdirektøren.
- At der opslås en ny stilling som erhvervs-, plan- og teknikdirektør med direktør- ansvar for erhvervs-, plan- og teknikområdet og områderne taxikørsel og flyveplads samt afdelingslederansvar for teknisk afdeling.
- At der ifm. opslaget af stillingen som erhvervs-, plan- og teknikdirektør nedsættes et indstillingsudvalg bestående af borgmesteren, formanden for erhvervs-, teknik- og havneudvalget, kommunaldirektøren, kultur-, social- og teknikdirektøren og en medarbejderrepræsentant.

Det indstilles endvidere, at følgende tiltag gennemføres samtidigt med virkning fra den 1/5-16 eller snarest derefter:

- At transportdirektøren afgiver områderne taxikørsel og flyveplads.
- At kultur-, social- og teknikdirektøren afgiver direktøransvaret for erhvervs-, plan- og teknikområdet og bliver kultur- og socialdirektør.
- At en ny direktør som erhvervs-, plan- og teknikdirektør tiltræder.

Endelig indstilles det, at de økonomiske konsekvenser af ovenstående indstillinger indregnes i budgetopfølgningen pr. 31/8-16.

Det bemærkes, at indstillingerne indebærer, at stillingen som børn og ungechef opretholdes uændret.

### **Bilag**

492-2016-10732 Henvendelse til KL - Ledelsesstruktursag i Ærø Kommune

492-2016-9671 KL's notat af 19/2-16 om strukturændringer i Ærø Kommune

### **Bilag**

Henvendelse til KL - Ledelsesstruktursag i Ærø Kommune

KL's notat af 19/2-16 om strukturændringer i Ærø Kommune

## **Punkt 13: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

## Punkt 14: Meddelelser

### Meddelelser

#### 14. Meddelelser

Sagsnr.: 492-2016-29      Dok.nr.: 492-2016-9896      Sagsbeh.: NKB      *Åbent*

- Referat af 9. februar 2016 fra møde i Kredsrådet i Fyns Politikreds, med bilag vedrørende mål- og resultatplan for 2016 samt statistik.
- Brev af 12. februar 2016 fra KL vedrørende to- og trepartsdrøftelser om integrationsopgaven.
- Brev af 19. februar 2016 fra Ankestyrelsen vedrørende decisionsskrivelse for regnskabsåret 2014.
- Referat af 4. marts 2016 fra møde i styregruppen for Elfærgeprojektet.
- Brev af 9. marts 2016 fra Beredskab Fyn vedrørende notat om eventuel brandskole på Ærø.

#### Bilag

492-2016-9498	Referat af 9. februar 2016 fra møde i Kredsrådet i Fyns Politikreds
492-2016-9499	Mål- og resultatplan Fyns Politi 2016, bilag til referat af 9. februar 2016, Kredsrådet
492-2016-9500	Statistik Kredsråd, bilag til referat af 9. februar 2016, Kredsrådet
492-2016-9511	Brev til kommunalbestyrelser vedrørende to- og trepartsdrøftelser om integrationsopgave
492-2016-9902	Decisionsskrivelse vedrørende regnskabsåret 2014
492-2016-11959	Referat af styregruppemøde den 04-03-2016
492-2016-12945	Svar fra Beredskab Fyn vedr. oprettelse af Brandskole på Ærø

#### Bilag

Svar fra Beredskab Fyn vedr. oprettelse af Brandskole på Ærø

Brev til kommunalbestyrelser vedrørende to- og trepartsdrøftelser om integrationsopgave

Decisionsskrivelse vedrørende regnskabsåret 2014

Referat af 9. februar 2016 fra møde i Kredsrådet i Fyns Politikreds

Referat af styregruppemøde den 04-03-2016

Statistik Kredsråd, bilag til referat af 9. februar 2016, Kredsrådet

Mål- og resultatplan Fyns Politi 2016, bilag til referat af 9. februar 2016, Kredsrådet

## **Punkt 14: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

## **Punkt 15: Lukket: Salg af Klinten**

## **Punkt 15: Lukket: Beslutning**

# Punkt 16: Tiltrædelse af låneoptagelse, afdeling 5 - Birkelygaard

## Tiltrædelse af låneoptagelse, afdeling 5 - Birkelygaard

### 16. Tiltrædelse af låneoptagelse, afdeling 5 - Birkelygaard

Sagsnr.: 492-2008-19218    Dok.nr.: 492-2016-14005    Sagsbeh.: AMB    *Åbent*

#### Indledning:

Stillingtagen til anmodning fra Det Ærøske Boligselskab om tiltrædelse af låneoptagelse vedrørende renoveringsarbejde i afdeling 5 Birkelygaard, Marstal.

#### Retsgrundlag:

Lov om almene boliger § 29 stk. 1 og 3.

#### Sagsfremstilling:

Det Ærøske Boligselskab har ved brev af 22/2-16 anmodet kommunalbestyrelsen om at tiltræde låneoptagelse vedrørende renoveringsarbejde i afdeling 5 Birkelygaard, Marstal i henhold til lov om almene boliger § 29, stk. 1 og 3.

Det fremgår af den fremsendte ansøgning:

- At Boligselskabet i samarbejde med C & W Arkitekterne A/S, Svendborg har udarbejdet oplæg til bygningsrenovering i afdeling 5, Birkelygaard, Marstal.
- At afdelingen er ibrugtaget i 1985 og er 31 år.
- At de påtænkte renoveringsarbejder er:
  - o Udskiftning af vindurer og døre til nye, energiklasse A
  - o Ny facadebeklædning på eksisterende skure
  - o Udskiftning af oprindelige varmvandsbeholdere
  - o Maling af eksisterende stern og underbeklædning
- At renoveringsarbejderne medfører, at bygningen bliver opgraderet, og at der forventes en fremtidig besparelse i den planlagte drift og vedligeholdelse.
- At det samlede anlægsbudget er beregnet til 1.005.957 kr.
- At der forventes optaget et realkreditlån i Nykredit på 1.006.000 kr. med en løbetid på 20 år, og med en årlig ydelse, der forventes at udgøre 65.300 kr. Da afdelingen har udamortiserede lån, har bestyrelsen i Det Ærøske Boligselskab besluttet, at låneydelsen kan kompenseres med ca. kr. 40.151 årligt, således at den reelle udgift i afdelingen herefter udgør 25.149 kr. pr. år.

Det fremgår endvidere af ansøgningen:

- At projektet blev fremlagt af C & W Arkitekterne A/S på afdelingsmøde den 15.02.2016, ligesom den forventede huslejestigning blev gennemgået. Beboerne har på dette møde tilkendegivet, at de ønsker de påtænkte renoveringsarbejder gennemført.
- At den forventede huslejestigning udgør ca. kr. 175,00 pr. mdr. for boliger på 60m<sup>2</sup> og ca. kr. 233 pr. mdr. for boliger på 80m<sup>2</sup>.
- At låneoptagelsen ikke kræver garanti fra Ærø Kommune, men til gengæld stilles der krav om, at Ærø Kommune tiltræder låneoptagelsen i henhold til lov om almene boliger § 29 stk. 1 og 3.

#### Administrationen, den 14. marts 2016:

Sekretariatet oplyser, at der vil blive fremsendt påtegning fra Løn og Økonomi den 15/3-16.

#### Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

#### Økonomiudvalget, den 16. marts 2016:

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Mads Boeberg Hansen.

Ansøgningen indstilles imødekommet.

#### Bilag

492-2016-14002 Anmodning om tiltrædelse af låneoptagelse - Renoveringsarbejder, Afdeling 5, Birkelygaard

492-2016-14284 Tiltrædelse af låneoptagelse, afdeling 5-Birkelygaard påtegning L&Ø

## **Bilag**

Tiltrædelse af låneoptagelse, afdeling 5-Birkelygaard påtegning L&Ø

Anmodning om tiltrædelse af låneoptagelse - Renoveringsarbejder, Afdeling 5, Birkelygaard

## **Punkt 16: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

# Punkt 17: 360 graders undersøgelse af færgeområdet i 2016

## 360 graders undersøgelse af færgeområdet i 2016

### 17. 360 graders undersøgelse af færgeområdet i 2016

Sagsnr.: 492-2015-8071    Dok.nr.: 492-2016-13792    Sagsbeh.: AMB    *Åbent*

I forbindelse med godkendelsen af budgettet for 2016-19 blev der afsat 300 tkr. til en 360 graders undersøgelse af færgeområdet i 2016.

Der ønskes en drøftelse med henblik på, at Keld Møller kan udarbejde oplæg til kommissorium til forelæggelse for direktionen den 9/11-15 med efterfølgende behandling i økonomiudvalget den 2/12-15.

#### **Direktionen, den 26. oktober 2015:**

Fraværende: Ingen

Direktionen drøftede 360 graders undersøgelse på færgeområdet, herunder inputs til kommissorium.

KMM anmodes om:

- At undersøge, hvilke konsulentfirmaer, der kan udarbejde analyse af rederidrift såvel som administration forbundet med rederidrift.
- At tage en forhåndskontakt til disse firmaer.
- At udarbejde oplæg til kommissorium til behandling i direktionen den 30/11-2015.

#### **Administrationen, den 26. november 2015:**

Keld Møller har den 26. november 2015 sendt oplæg til 360 graders undersøgelse af Ærøfærgerne. (Bilag 2015-53673)

#### **Direktionen 2015, den 30. november 2015:**

Fraværende: Jørgen Otto Jørgensen, Keld M. Møller

Udsat til direktionens møde den 18/12-2015.

#### **Direktionen 2015, den 18. december 2015:**

Fraværende: Kimma Vingaard Thomsen

KMM gennemgik det udarbejdede oplæg.

Direktionen drøftede oplægget, og fremkom med følgende bemærkninger/tilretningsforslag:

- Det tydeliggøres, at undersøgelsen har følgende 3 overordnede og sammenhængende formål:
  - o Optimering af områdets økonomi.
  - o Forbedring af trivslen for medarbejdere og ledere på området.
  - o Optimering af brugeroplevelsen på området.
- Det nævnes, at der er udsigt til et underskud på områdets udgiftsbevilling for 2015 på knap 5 mio. kr., og at der på samme bevilling er budgetteret med en besparelse på 1 mio. kr. i 2016 og på 2 mio. kr. årligt fra og med 2017, hidrørende fra ændret bemanning, overgang til LNG (dette element er efterfølgende droppet) og overgang til nyt booking- og betalingssystem.
- Det foreslås, at undersøgelsen bl.a. kan tage afsæt i følgende dokumenter:
  - o Trivselsundersøgelsen fra februar 2015
  - o Budget for 2015 og budgetopfølgning pr. 30/9-2015 (alternativt, hvis det kan nås, regnskab for 2015).
  - o Relevante nøgletal for Ærøfærgerne og andre rederier i Danmark (herunder gerne rederierne, der færgebetjener Bornholm, Samsø, Fanø og Læsø), så der fremskaffes sammenligningsgrundlag såvel økonomisk som på brugertilfredshed.
- Undersøgelsens temaer struktureres klarere og mere overordnet i selve kommissoriet, og den stikordsagtige opstilling af ideer, der optræder i det foreliggende oplæg, præsenteres i et bilag.

- Det understreges, at der skal være en distance mellem det konsulentfirma, der skal udføre undersøgelsen, og færgeområdets ledere / medarbejdere (armslængdeprincippet).
- Der udpeges min. 2 konkrete konsulentfirmaer, der vurderes at kunne udføre undersøgelsen.
- Der lægges op til, at oplægget fremlægges for økonomiudvalget, at det herefter tilrettes i en kvalificerende dialog med et eller flere udvalgte konsulentfirmaer, og at sagen herpå på ny fremlægges for økonomiudvalget til endelig godkendelse af kommissorium og valg af det konsulentfirma, der skal samarbejdes med.

KMM anmodedes om at udarbejde revideret kommissorium og forslag til konkrete konsulentsamarbejdspartnere ud fra ovenstående mhp. behandling i direktionen den 11/1-16 og økonomiudvalget den 20/1-16.

#### **Administrationen, den 7. januar 2016:**

Transportdirektør Keld Møller har udarbejdet revideret kommissorium af 06.01.2016 med forslag til konkrete konsulentsamarbejdspartnere.

#### **Direktionen, den 11. januar 2016:**

Fraværende: Ingen

KMM uddybede det reviderede kommissorium af 6/1-16.

KMM anmodes om:

- At foretage enkelte tekstmæssige præciseringer af kommissoriet.
- At indarbejde en indledning, der omfatter:
  - o En nærmere præsentation af relevante konsulentfirmaer, der vurderes at kunne udføre undersøgelsen. Konsulentfirmaerne udvælges efter en forudgående dialog, hvor det foreliggende udkast til kommissorium kan anvendes som udgangspunkt.
  - o Nedsættelse og beskrivelse af en styregruppe, bestående af JOJ, LR og KMM. Styregruppen skal være tæt på undersøgelsen og involveres i løbende dialog samt afrapportering midtvejs og afslutningsvis.
- At det tilrettede oplæg lægges frem for Økonomiudvalget den 8/2-16.

#### **Administrationen, den 1. februar 2016:**

Transportdirektør Keld Møller har den 1/2-16 fremsendt tilrettet oplæg til kommissorie for en 360 graders undersøgelse af Ærøfærgerne.

#### **Økonomiudvalget, den 8. februar 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Mads Boeberg Hansen.

Keld Møllers seneste oplæg blev gennemgået og revideret.

3 udvalgte konsulentfirmaer inviteres til at deltage i hvert sit dialogmøde med økonomiudvalget om et muligt samarbejde om 360 graders undersøgelsen.

Det reviderede oplæg lægges til grund for dialogmøderne.

#### **Administrationen, den 14. marts 2016:**

På baggrund af Økonomiudvalgets beslutning den 8/2-16 bemærker Transportdirektøren den 13/3-16 følgende: Der blev fremlagt et revideret oplæg fra Keld Møller på økonomiudvalgs mødet den 8/2-16.

På dette møde blev det fremført, at man i stedet for en styregruppe ønskede nedsat et § 17 stk. 4 udvalg.

Der var ønske om, at dette udvalg skulle have 2 politiske repræsentanter, en medarbejderrepræsentant, samt kommunaldirektør Lars Rud og transportdirektør Keld Møller.

Der var ønske om en ændret profil på de deltagende firmaer der var foreslået, samt at der blev inviteret 3 firmaer.

Forslaget blev at man inviterer:

- Sweco (Ejer af Grontmij / Carl Bro)
- Erria
- Cowi

De 3 udvalgte konsulentfirmaer inviteres til at deltage i hvert sit dialogmøde med økonomiudvalget om et muligt samarbejde om 360 graders undersøgelsen.

Det reviderede oplæg lægges til grund for dialogmøderne.

Økonomiudvalget vælger efter dialogmøderne det firma, der skal stå for 360 graders undersøgelsen.

Transportdirektøren indstiller:

- At der nedsættes et § 17 stk. 4 udvalg bestående af 2 politiske repræsentanter, en medarbejderrepræsentant, samt kommunaldirektør Lars Rud og transportdirektør Keld Møller.
- At der udpeges 2 politiske repræsentanter.
- At der udpeges en medarbejderrepræsentant fra færgernes medudvalg/SU.
- At de 3 valgte firmaer inviteres til dialogmøde med økonomiudvalget den 7/4-16.
- At de 3 firmaer, med orientering om det reviderede oplæg, udarbejder deres eget oplæg til præsentation på dialogmødet.
- At § 17 stk. 4 udvalget, efter udvælgelsen af firma, har den direkte kontakt med det valgte firma, og at udvalget laver en midtvejsrapport, samt tager imod afsluttende rapportering.

### **Økonomiudvalget, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Mads Boeberg Hansen.

Den administrative indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

492-2016-5829            Revideret oplæg pr. 01.02.16 - 360 graders undersøgelse af Ærøfærgerne

### **Bilag**

Revideret oplæg pr. 01.02.16 - 360 graders undersøgelse af Ærøfærgerne

## **Punkt 17: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Sagen udsat.

# Punkt 18: Tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti, afdeling 6 - Boyes Plantage

## Tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti, afdeling 6 - Boyes Plantage

### 18. Tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti, afdeling 6 - Boyes Plantage

Sagsnr.: 492-2008-19617    Dok.nr.: 492-2016-14010    Sagsbeh.: AMB    *Åbent*

#### Indledning:

Stillingtonen til anmodning fra Det Ærøske Boligselskab om tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti vedrørende renoveringsarbejde i afdeling 6, Boyes Plantage, Peder Skramsgade, Marstal.

#### Retsgrundlag:

Lov om almene boliger § 29 stk. 1 og 3.

#### Sagsfremstilling:

Det Ærøske Boligselskab har ved brev af 22/2-16 anmodet kommunalbestyrelsen om at tiltræde låneoptagelse vedrørende renoveringsarbejde i afdeling 6, Boyes Plantage, Peder Skramsgade, Marstal i henhold til lov om almene boliger § 29, stk. 1 og 3.

Det fremgår af den fremsendte ansøgning:

- At Boligselskabet i samarbejde med C & W Arkitekterne A/S, Svendborg, har udarbejdet et oplæg til bygningsrenovering i afdeling 6 Boyes Plantage i Marstal.
- At afdelingen er ibrugtaget i 1986 og dermed 30 år.
- at de påtænkte renoveringsarbejder er:
  - o Udskiftning af vinduer og døre til nye træ/alu. fabrikat Velfac, energiklasse A.
  - o Udskiftning af oprindelige varmtvandsbeholdere.
- At renoveringsarbejderne medfører, at bygningen bliver opgraderet, og der forventes en fremtidig besparelse i den planlagte drift og vedligeholdelse.
- At det samlede anlægsbudget er beregnet til kr. 1.751.278 kr.
- At der forventes optaget et realkreditlån fra Nykredit på kr. 1.752.000 kr. med en løbetid på 20 år, og med en årlige ydelse, der forventes at udgøre ca. kr. 113.700. Da afdelingen har udamortiserede lån, har bestyrelsen i Det Ærøske Boligselskab besluttet, at låneydelsen kan kompenseres med ca. kr. 69.918 årligt, således at den reelle udgift i afdelingen herefter udgør ca. kr. 43.782 pr. år.

Det fremgår endvidere af ansøgningen:

- At projektet blev fremlagt af C & W Arkitekterne A/S på afdelingsmøde den 15.02.2016, ligesom den forventede huslejestigning blev gennemgået. Beboerne har på dette møde tilkendegivet, at de ønsker de påtænkte renoveringsarbejder gennemført.
- At den forventede huslejestigning udgør kr. 159,00 pr. mdr. for boliger på 60m<sup>2</sup>.
- At Nykredit for låneoptagelsen har krævet garanti fra Ærø Kommune, og at der stilles der krav om, at Ærø Kommune tiltræder låneoptagelsen i henhold til lov om almene boliger § 29 stk. 1 og 3.

#### Administrationen, den 14. marts 2016:

Sekretariatet oplyser, at der vil blive fremsendt påtegning fra Løn og Økonomi den 15/3-16.

#### Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

#### Økonomiudvalget, den 16. marts 2016:

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Mads Boeberg Hansen.

Ansøgningen indstilles imødekommet.

#### Bilag

492-2016-14004 Anmodning om tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti - Renoveringsarbejder, Afdeling 6, Boyes Plantage

492-2016-14277 Tiltrædelse af låneoptagelse og Inegaranti afdeling 6 -Boyes Plantage Påtegning L&Ø

## **Bilag**

Anmodning om tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti - Renoveringsarbejder, Afdeling 6, Boyes Plantage

Tiltrædelse af låneoptagelse og Inegaranti afdeling 6 -Boyes Plantage Påtegning L&Ø

## **Punkt 18: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

# Punkt 19: Tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti, afdeling 28 - Kildehaven.

## Tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti, afdeling 28 - Kildehaven.

### 19. Tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti, afdeling 28 - Kildehaven.

Sagsnr.: 492-2009-8505      Dok.nr.: 492-2016-14011      Sagsbeh.: AMB      *Åbent*

#### Indledning:

Stillingtagen til anmodning fra Det Ærøske Boligselskab om tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti vedrørende renoveringsarbejde i afdeling 28, Kildehaven, Ærøskøbing.

#### Retsgrundlag:

Lov om almene boliger § 29 stk. 1 og 3.

#### Sagsfremstilling:

Det Ærøske Boligselskab har ved brev af 22/2-16 anmodet kommunalbestyrelsen om at tiltræde låneoptagelse vedrørende renoveringsarbejde i afdeling 28, Kildehaven, Ærøskøbing i henhold til lov om almene boliger § 29, stk. 1 og 3.

Det fremgår af den fremsendte ansøgning:

- At Boligselskabet i samarbejde med C & W Arkitekterne A/S, Svendborg, har udarbejdet et oplæg til bygningsrenovering i afdeling 28 Kildehaven i Ærøskøbing.
- At afdelingen er ibrugtaget i 1983 og 1986 og dermed er 30 år.
- At de påtænkte renoveringsarbejder er følgende:
  - o Udskiftning af vinduer og døre til nye træ/alu. fabrikat Velfac, energiklasse A.
  - o Ny let facadebeklædning.
  - o Nyt låsesystem.
  - o Udskiftning af oprindelige varmtvandsbeholdere.
- At renoveringsarbejderne medfører, at bygningen bliver opgraderet, og der forventes en fremtidig besparelse i den planlagte drift og vedligeholdelse.
- At det samlede anlægsbudget er beregnet til kr. 1.997.569.
- At der forventes optaget et realkreditlån fra Nykredit på kr. 1.998.000 med en løbetid på 20 år og med en årlige ydelse, der forventes at udgøre ca. kr. 129.600. Da afdelingen har udamortiserede lån, har bestyrelsen i Det Ærøske Boligselskab besluttet, at låneydelsen kan kompenseres med ca. kr. 79.661 årligt, således at den reelle udgift i afdelingen herefter udgør ca. kr. 49.939 pr. år.

Det fremgår endvidere af ansøgningen:

- At projektet blev fremlagt på afdelingsmøde den 15.02.2016, ligesom den forventede huslejestigning blev gennemgået. Beboerne har på dette møde tilkendegivet, at de ønsker de påtænkte renoveringsarbejder gennemført.
- At den forventede huslejestigning udgør ca. kr. 167,00 pr. mdr. for boliger på 61m<sup>2</sup>, ca. kr. 183 for boliger på 67m<sup>2</sup> og ca. kr. 216 for bolig på 79m<sup>2</sup>.
- At Nykredit for låneoptagelsen har krævet garanti fra Ærø Kommune, og der stilles der krav om, at Ærø Kommune tiltræder låneoptagelsen i henhold til lov om almene boliger § 29 stk. 1 og 3.

#### Administrationen, den 14. marts 2016:

Sekretariatet oplyser, at der vil blive fremsendt påtegning fra Løn og Økonomi den 15/3-16.

#### Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

#### Økonomiudvalget, den 16. marts 2016:

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Mads Boeberg Hansen.

Ansøgningen indstilles imødekommet.

#### Bilag

492-2016-14003 Anmodning om tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti - Renoveringsarbejder, Afdeling 28, Kildehaven

492-2016-14258 Tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti, afdeling 28 - Kildehaven Påtegning L&Ø

## **Bilag**

Tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti, afdeling 28 - Kildehaven Påtegning L&Ø

Anmodning om tiltrædelse af låneoptagelse og lånegaranti - Renoveringsarbejder, Afdeling 28, Kildehaven

## **Punkt 19: Beslutning**

**Kommunalbestyrelsen, den 16. marts 2016:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.