

REFERAT Lokalplan 9-9 B udvalget 2009 / 2020 d. 04-04-2016

Mødedato Mandag d. 04. april 2016 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Lokalplan 9-9A-udvalget - Vestergade 35 - udskiftning af køkkendør.....	3
Beslutning.....	4
Lokalplan 9-9A-udvalget - baghus - Nørregade 1 - restaurering af husfacade og vinduer.....	5
Beslutning.....	6
Lokalplan 9-9A-udvalget - Brogade 13 - forhåndsansøgning - reovering af eksisterende bagbygning.....	7
Beslutning.....	8
Søndergade 69, 5970 Ærøskøbing - ombygning og reovering af baghus - revideret projekt.....	9
Beslutning.....	10

Punkt 1: Lokalplan 9-9A-udvalget - Vestergade 35 - udskiftning af køkkendør

Lokalplan 9-9A-udvalget - Vestergade 35 - udskiftning af køkkendør

1. Lokalplan 9-9A-udvalget - Vestergade 35 - udskiftning af køkkendør

Sagsnr.: 492-2016-2626 Dok.nr.: 492-2016-13705 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Sten Lyng Kristensen ansøger udvalget om tilladelse til at udskifte køkkendøren i ejendommen Vestergade 35.

Bilag

492-2016-13696 Ansøgning om udskiftning af køkkendør - Vestergade 35, 5970 Ærøskøbing

Bilag

Ansøgning om udskiftning af køkkendør - Vestergade 35, 5970 Ærøskøbing

Punkt 1: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 4. april 2016:

Fraværende: Inger-Marie Albertsen, Nicolaj Friderichsen

Udvalget giver tilladelse til at udskifte køkkendøren til døren med 6 små ruder.

Punkt 2: Lokalplan 9-9A-udvalget - baghus - Nørregade 1 - restaurering af husfacade og vinduer

Lokalplan 9-9A-udvalget - baghus - Nørregade 1 - restaurering af husfacade og vinduer

2. Lokalplan 9-9A-udvalget - baghus - Nørregade 1 - restaurering af husfacade og vinduer

Sagsnr.: 492-2016-2618 Dok.nr.: 492-2016-13679 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Louise & John Moloney søger om udvalgets godkendelse til restaurering af baghusets facade på ejendommen Nørregade 1. Det samlede projekt omfatter hovedhus såvel som baghus. Selve hovedhuset er fredet, hvorfor udvalget kun bedes tage stilling til baghuset idet Kulturstyrelsens vurdering af hovedhuset endnu ikke foreligger.

Bilag

492-2016-13683 Nørregade 1 restaurering/tilskud - med bilag

Bilag

Nørregade 1 restaurering/tilskud - med bilag

Punkt 2: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 4. april 2016:

Fraværende: Inger-Marie Albertsen, Nicolaj Friderichsen

Sagen overgives til bygningsforbedringsudvalget.

Punkt 3: Lokalplan 9-9Audvalget - Brogade 13 - forhåndsansøgning - renovering af eksisterende bagbygning

Lokalplan 9-9Audvalget - Brogade 13 - forhåndsansøgning - renovering af eksisterende bagbygning

3. Lokalplan 9-9Audvalget - Brogade 13 - forhåndsansøgning - renovering af eksisterende bagbygning

Sagsnr.: 492-2016-2718 Dok.nr.: 492-2016-14507 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Bilag

492-2016-14508 Brogade 13 ansøgning 9-9A.pdf

Bilag

Brogade 13 ansøgning 9-9A.pdf

Punkt 3: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 4. april 2016:

Fraværende: Inger-Marie Albertsen, Nicolaj Friderichsen

Udvalget finder ikke at forslaget er i tråd med intentionerne i lokalplanen og opfordrer til, at der afsøges andre mulige løsninger.

Punkt 4: Søndergade 69, 5970 Ærøskøbing - ombygning og reovering af baghus - revideret projekt

Søndergade 69, 5970 Ærøskøbing - ombygning og reovering af baghus - revideret projekt

4. Søndergade 69, 5970 Ærøskøbing - ombygning og reovering af baghus - revideret projekt

Sagsnr.: 492-2016-1422 Dok.nr.: 492-2016-16638 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

På baggrund af tidligere godkendte projektforslag fremlægger ejerne af Søndergade 69 hermed et revideret tegningsmateriale for udvalget, omfattende ændring af tagfladen.

I sammenbygning med naboejendom hæves tagfladen yderligere i forhold til det oprindeligt godkendte forslag.

Bilag

492-2016-16496	PrincipsnitAA_Søndergade69-fremtidig - LØS. A - snit i flade.pdf
492-2016-16494	20160330_grundplan.pdf
492-2016-16495	PrincipsnitBB_Søndergade69-fremtidig - LØS. A - snit ved kvist.pdf
492-2016-16653	fladtagsvindue_2015.pdf
492-2016-11606	FOTOS 1
492-2016-11605	FOTOS 2
492-2016-11604	FOTOS 3
492-2016-16723	Revideret skitse - taghøjde jfr. pr. 30.03. 2016 revideret tegningsmateriale

Bilag

PrincipsnitBB_Søndergade69-fremtidig - LØS. A - snit ved kvist.pdf

Revideret skitse - taghøjde jfr. pr. 30.03. 2016 revideret tegningsmateriale

20160330_grundplan.pdf

FOTOS 1

FOTOS 3

PrincipsnitAA_Søndergade69-fremtidig - LØS. A - snit i flade.pdf

fladtagsvindue_2015.pdf

FOTOS 2

Punkt 4: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 4. april 2016:

Fraværende: Inger-Marie Albertsen, Nicolaj Friderichsen

Udvalget kan godkende det reviderede forslag under forudsætning af at naboen ikke har nogen indsigelser.