

REFERAT Erhvervs-, teknik- og havneudvalget 2009 / 2018 d. 15-06-2015

Mødedato Mandag d. 15. juni 2015 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Orientering fra Havnefogeden.....	3
Beslutning.....	4
Havne - dispensation fra lokalplan 101-3 vedr. beplantning.....	5
Beslutning.....	7
Udviklingsfonden Værftet - Årsrapport 2014.....	8
Beslutning.....	9
Badning ved BP-Huset på Ærøskøbing Havn.....	10
Beslutning.....	11
Spildevandsplan 2013 - 2017 - Tillæg nr. 1.....	12
Beslutning.....	14
Affald - Ophør med kommunalt genanvendelses anlæg og indsamlingsvirksomhed for erhvervsaffal	15
Beslutning.....	18
Meddelelser - Erhvervs-, teknik- og havneudvalget.....	19
Beslutning.....	20

Punkt 1: Orientering fra Havnefogeden

Orientering fra Havnefogeden

1. Orientering fra Havnefogeden

Sagsnr.: 492-2015-360 Dok.nr.: 492-2015-22463 Sagsbeh.: TLF *Åbent*

Havnefogedens rapport nr. 6 – juni 2015 .

Bilag

492-2015-22468 Havnefogedens rapport nr. 6 - 2015

492-2015-22471 Ansøgning om støtte til havnesamarbejde mellem Det Sydfynske Øhav og Sønderborg

Bilag

Havnefogedens rapport nr. 6 - 2015

Ansøgning om støtte til havnesamarbejde mellem Det Sydfynske Øhav og Sønderborg

Punkt 1: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 15. juni 2015:
Fraværende: Leo Holm

Taget til orientering.

Punkt 2: Havne - dispensation fra lokalplan 101-3 vedr. beplantning

Havne - dispensation fra lokalplan 101-3 vedr. beplantning

2. Havne - dispensation fra lokalplan 101-3 vedr. beplantning

Sagsnr.: 492-2014-18620 Dok.nr.: 492-2015-20442 Sagsbeh.: MJO *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til forslag om etablering af midlertidige træskulpturer ved Havnegade 3, Marstal.

Retsgrundlag:

Planloven.

Sagsfremstilling:

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget meddelte den 16. april 2015 dispensation fra lokalplan 101-3 til at fælde 7 træer ved Det lille anlæg ved Havnegade 3 og i stedet genplante med egetræer. Ærø Kommune er den 29.04.2015 blevet kontaktet af Søfartsmuseet, der ønsker at lave træskulpturer i 3-4 meters højde af stammerne foran Havnegade 3.

Området er omfattet af lokalplan 101-3. Af lokalplanens formål fremgår det:

§ 1.3 At fastlægge rammer for bevaring af de bygnings- og kulturhistoriske værdier i området omkring havnemiljøet.

Lokalplanens bestemmelse 8 behandler bevaring af bygninger og beplantning. Af § 8.1 fremgår det:

"Eksisterende træer ved den tidligere posthus, matr. nr. 691, Marstal må ikke fjernes og eksisterende hegn må ikke fjernes. Evt. udskiftning af plankeværk skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

Det vurderes, at § 8.1 bestemmelse om bevaring af beplantning er formulering af formålets bestemmelse om bevaring af de kulturhistoriske værdier i området omkring havnemiljøet. Det er derfor ikke muligt at dispensere til en længerevarende fjernelse af træerne.

Træernes funktion ved Havnegade 3

Det vurderes at træerne ved Havnegade 3 skaber en grøn korridor mellem de to anlæg. Derudover er træerne med til at formidle højden på bygningen og skabe en overgang. Der vil gå et stykke tid, før nyplantede træer vil gøre det samme. I den mellemliggende periode vil skulpturerne kunne stå på stubbene, forudsat der genplantes egetræer som forudsat imellem stubbene. Skulpturerne ville kunne være med til at formidle bygningens højde i overgangsperioden. Skulpturerne vil forvitte og på et tidspunkt skulle fjernes alene af den grund. Når de nye træers kroner presses af skulpturerne, vil de under alle omstændigheder skulle fjernes.

Der vil gå adskillige år, inden de nye træer fylder den plads i gadebilledet, som de gamle træer gjorde.

Spørgsmålet om genplantning som ovenfor skitseret, altså mellem de gamle træer, vil samtidig betyde, at de eksisterende bænke vil skulle flyttes. De nye træer vil under alle omstændigheder skulle flyttes lidt ud fra plankeværket, da der ikke kan plantes direkte i stubben.

Historik:

Erhvervs-, Teknik- og Havneudvalget gav d. 16. april 2015 dispensation fra lokalplan 101-3 til:

- At fælde 7 træer ved Det lille anlæg ved Havnegade 3 og i stedet genplante med egetræer.
- At fælde to hestekastanjer ved Sønderrenden og genplante med ægte kastanje.

Dispensationen blev begrundet i at træerne var syge.

Ejer af Havnegade 3 er blevet hørt, og har ingen kommentarer til skulpturerne, men ser helst, at de ikke bliver højere end plankeværket. Med hensyn til genplantning forudsætter ejer, at de nye træer ikke giver gener for ejendommen Havnegade 3.

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Fældning og genplantning sker indenfor rammen, men udformning af skulpturer forudsættes at være Ærø Kommune uvedkommende.

Sagen afgøres af:

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles, at der tages stilling til:

- om skulpturerne skal realiseres og bænke dermed flyttes for at give plads til genplantning

Såfremt det ønskes, at skulpturplanerne realiseres, indstilles det, at:

- tilladelsen meddeles på vilkår om fjernelse når trækronerne presses, og hvis skulpturerne inden da, er ved at være så forvitrede, at de er til fare for offentligheden. Det indstilles i den forbindelse, at kompetencen til at afgøre spørgsmålet om fjernelse overdrages til Park & Vej.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 21. maj 2015:

Fraværende: Peter Hansted

Udvalget er umiddelbart positivt indstillet over for muligheden for skulpturer. Punktet udsættes dog til næste møde (juni-mødet), således at udvalget har mulighed for besigtigelse af træerne og området forud for endelig beslutning.

Bilag

492-2015-18934 Billeder

Bilag

Billeder

Punkt 2: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 15. juni 2015:

Fraværende: Leo Holm

Erhvervs-, Teknik- og Havneudvalget godkender, at skulpturerne realiseres. Spørgsmålet om flytning af bænke afgøres administrativt efter en konkret vurdering.

Spørgsmålet om eventuel senere flytning afgøres af Park og Vej.

Genplantning: (afgørelse efter besigtigelse)

Det eksisterende træ (eg) bevares. Der plantes to egetræer på hver side af denne: på linje, symmetrisk, med ens afstand, af rimelig størrelse.

Punkt 3: Udviklingsfonden Værftet - Årsrapport 2014

Udviklingsfonden Værftet - Årsrapport 2014

3. Udviklingsfonden Værftet - Årsrapport 2014

Sagsnr.: 492-2008-17400 Dok.nr.: 492-2015-19696 Sagsbeh.: NKB *Åbent*

Sagsfremstilling:

Der foreligger årsrapport fra Udviklingsfonden Værftet for 2014.

Endvidere fremgår revisionsprotokollat og specifikationshæfte af det fremsendte materiale.

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på fondens bestyrelsesmøde den 8. april 2015.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen,

Administrationen, Løn & Økonomi:

Løn- og økonomi oplyser, at regnskab 2014 endte med et underskud på 48.968 kr.

2013 endte med et overskud på 7.786 kr.

Egenkapitalen for 2014 udgør 14.884 kr. Egenkapitalen for 2013 var på 63.852 kr.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Bilag

492-2015-19693 Årsrapport 2014 for Udviklingsfonden Værftet

492-2015-19689 Revisionsprotokollat 2014 for Udviklingsfonden Værftet.

492-2015-19692 Specifikationshæfte 2014 for Udviklingsfonden Værftet.

Bilag

Revisionsprotokollat 2014 for Udviklingsfonden Værftet.

Årsrapport 2014 for Udviklingsfonden Værftet

Specifikationshæfte 2014 for Udviklingsfonden Værftet.

Punkt 3: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 15. juni 2015:
Fraværende: Leo Holm

Anbefales godkendt.

Punkt 4: Badning ved BP-Huset på Ærøskøbing Havn

Badning ved BP-Huset på Ærøskøbing Havn

4. Badning ved BP-Huset på Ærøskøbing Havn

Sagsnr.: 492-2013-3598 Dok.nr.: 492-2015-21715 Sagsbeh.: MRM *Åbent*

Indledning:

Bestyrelsen for Ærø Vand A/S har fremsendt orienteringsskrivelse vedr. spildevandsoverløb ved Ærøskøbing Havn.

Retsgrundlag:

Ingen.

Sagsfremstilling:

Bestyrelsen for Ærø Vand A/S har den 27. maj 2015 fremsendt orienteringsskrivelse vedr. spildevandsoverløb ved Ærøskøbing Havn. Overløbene fungerer som aflastning ved kraftige regnhændelser og medfører udledning af blandet regnvand og spildevand. I de perioder vil vandet i området ikke være egnet til badning.

Ærø Vand A/S fraråder derfor, at der etableres faciliteter til vinterbadere ved BP-huset på Ærøskøbing Havn.

Historik:

Økonomiudvalget godkendte, den 17. december 2014, en anmodning om at stille garanti for vedligehold af BP-huset og tilhørende faciliteter i en 10-årig periode. Garantien blev stillet i forbindelse med en konkret ansøgning, som De Ærøske Vinterbadere havde sendt til en fond.

Tværgående politikker:

Kommunens udviklingsstrategi – Ærø, det bedste alternativ til storbyen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Administrationen har tidligere anført en tilsvarende bekymring omkring sikring af badevandskvaliteten. Det indstilles, at henvendelsen tages til efterretning, og De Ærøske Vinterbadere orienteres om problematikken.

Bilag

492-2015-21716 Ærø Vand A/S - Badning BP Huset

492-2015-21717 Ærø Vand A/S - Badning BP Huset - bilag 1

Bilag

Ærø Vand A/S - Badning BP Huset

Ærø Vand A/S - Badning BP Huset - bilag 1

Punkt 4: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 15. juni 2015:

Fraværende: Leo Holm

Godkendt som indstillet: Henvendelsen tages til efterretning, og De Ærøske Vinterbadere orienteres om problematikken.

Punkt 5: Spildevandsplan 2013 - 2017 - Tillæg nr. 1

Spildevandsplan 2013 - 2017 - Tillæg nr. 1

5. Spildevandsplan 2013 - 2017 - Tillæg nr. 1

Sagsnr.: 492-2012-11254 Dok.nr.: 492-2015-19997 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til forslag til Tillæg nr. 1 til Ærø Kommunes spildevandsplan 2013-2017, for et erhvervsområde ved Reberbanen.

Retsgrundlag:

Miljøbeskyttelsesloven, nr. 879 af 26. juni 2010.

Sagsfremstilling:

I forbindelse for planlægning af et erhvervsområde ved Reberbanen i Marstal, er der behov for tilpasning af Ærø Kommunes spildevandsplan, idet erhvervsområdet planlægges større end forudsat i den gældende spildevandsplan.

Ærø Vand A/S og Ærø Kommune har sammen med EnviDan udarbejdet forslag til Tillæg nr. 1 til den gældende spildevandsplan.

I tillægget indarbejdes desuden nogle mindre rettelse på ejendomsniveau idet enkelte ejendomme, som er offentligt kloakeret, er blevet forkert benævnt i den gældende spildevandsplan. Der pålægges ikke ejendommene ændrede afledningskrav i den forbindelse. Der er alene tale om kortmæssige justeringer af oplandsgrænserne.

Der er i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer foretaget screening af tillægget virkning på miljøet.

Det er vurderet, at planforslaget på baggrund af screeningen, ikke vil medføre en væsentlig indvirkning på miljøet, og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Historik:

Ærø Kommunes spildevandsplan 2013 – 2017 er godkendt af Kommunalbestyrelsen d. 9. oktober 2013.

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Udgifterne til udarbejdelse af tillægget deles mellem Ærø Kommune og Ærø Vand A/S. Ærø Kommunes del af udgiften afholdes indenfor udvalgets driftsramme.

De fremtidige anlægsudgifter afholdes af Ærø Vand A/S og opkræves i form af tilslutningsbidrag i forbindelse med byggemodningen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles, at Tillæg nr. 1 til Ærø Kommunes spildevandsplan 2013-2017 sendes i offentlig høring i 8 uger.

Bilag

492-2015-20464 Bilag 1 - Tegning.pdf

492-2015-20419 Bilag 4 - Miljøscreening.doc

492-2015-20415 Bilag 2 - Oplandsskema.pdf
492-2015-20417 Bilag 3 - Udløbsskema.pdf
492-2015-22727 Tillæg 1 til Ærø Spildevandsplan

Bilag

Bilag 3 - Udløbsskema.pdf
Bilag 2 - Oplandsskema.pdf
Bilag 1 - Tegning.pdf
Bilag 4 - Miljøscreening.doc
Tillæg 1 til Ærø Spildevandsplan

Punkt 5: Beslutning

Â

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 15. juni 2015:

FravÃ|rende: Leo Holm

Â

Anbefales godkendt som indstillet.

Punkt 6: Affald - Ophør med kommunalt genanvendelses anlæg og indsamlingsvirksomhed for erhvervsaffald på Ærø Kommunes Losseplads

Affald - Ophør med kommunalt genanvendelses anlæg og indsamlingsvirksomhed for erhvervsaffald på Ærø Kommunes Losseplads

6. Affald - Ophør med kommunalt genanvendelses anlæg og indsamlingsvirksomhed for erhvervsaffald på Ærø Kommunes Losseplads

Sagsnr.: 492-2010-1664 Dok.nr.: 492-2015-23066 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Indledning:

Der foreligger afgørelse fra Miljøstyrelsen (MST) af 8. juni 2015 om, at Ærø Kommune får afslag på fortsat behandling af genanvendeligt erhvervsaffald fra erhvervsvirksomheder med virkning fra årsskiftet.

Retsgrundlag:

Bekendtgørelse om affald nr. 48 af 19. januar 2010 og efterfølgende bekendtgørelse om affald nr. 1309 af 18. december 2012.

Sagsfremstilling:

Med affaldsbekendtgørelse nr. 48 af 19.01.2010 blev det pålagt kommuner med egne genanvendelses anlæg for genanvendeligt erhvervsaffald at ansøge om godkendelse til at fortsætte driften, hvis anlægget modtog affald fra erhvervsvirksomheder.

Det drejer sig for Ærø Kommunes vedkommende om have-parkaffald og stenmaterialer i form af tegl, beton og blandinger heraf. Overskudsjord er ikke omfattet af reglerne.

Ærø Kommune ansøgte i 2010 om at fortsætte anlægsdriften. Ved afgørelse af 08.06.2015 meddeler Miljøstyrelsen afslag på ansøgningen.

Afslaget begrundes med, "at det er Miljøstyrelsens vurdering, at styrelsen alene i medfør af affaldsbekendtgørelsens § 96 kan godkende en kapacitet i forhold til fysiske anlæg, som er ejet af kommunen. Det forhold, at kommunen efter behov / ad hoc tager kontakt til en ekstern entreprenør eller lejer af et anlæg til neddeling og knusning kan ikke udgøre et anlæg i § 96's forstand. At kommunen har en plads eller et areal, hvor genanvendeligt erhvervsaffald egnet til materialenyttiggørelse kan opbevares eller komposteres, kan ikke føre til andet resultat.

Miljøstyrelsen har lagt vægt på oplysningerne om, at behandlingen af genanvendeligt erhvervsaffald pr. 26. februar 2009 var overladt til en ekstern entreprenør, at behandlingen sker efter behov / ad hoc, og at behandlingen er udliciteret ved en 5-årig kontrakt.

Miljøministeriet har endvidere lagt vægt på formålet med den ordning, som blev indført med ændringslov nr. 513 af 12. juni 2009, som var, at det ikke længere skulle være en kommunal opgave at behandle genanvendeligt erhvervsaffald."

I afgørelsen fastsættes ophørsfristen til 31.12.2015, hvorefter anlæggene ikke længere må modtage genanvendeligt erhvervsaffald til materialenyttiggørelse.

Erhvervsvirksomhederne må fortsat benytte genbrugsstationen som hidtil. Ligesom kommunens egen institutioner fortsat må anvende lossepladsens anlæg.

Afgørelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Kapacitetsmæssigt drejer det sig skønsmæssigt om al beton og 50-75 % af alle stenmaterialer, som er erhvervsaffald. Der er relativt store udsving over årene. For haveaffaldets vedkommende stammer 20-50 % fra erhverv. Også her er der stor variation over årene.

Mængderne, som ligger til grund for afgørelsen er i 2008:

260 tons haveaffald

2428 tons stenmaterialer

107 tons beton

- Og i 2009:
636 tons haveaffald
1579 tons stenmaterialer
85 tons beton

Afgørelsen meddeles alle lossepladsens kunder snarest muligt, hvorefter de må finde alternative modtagere af det genanvendelige affald. Der er, som det ser ud for nuværende, ikke lokale miljøgodkendte anlæg, som kan modtage affaldet til oparbejdning.

Historik:

Ærø Kommune anmeldte 19.04.2010 behandlingsanlægget på lossepladsen til MST.
07.05.2010 udbeder MST sig supplerende oplysninger i sagen.
14.05.2010 fremsendes de ønskede oplysninger.
12.10.2010 ansøger Ærø Kommunes Losseplads om registrering som kommunalt behandlingsanlæg i affaldsregisteret.
08.02.2013 godkender MST registreringen i affaldsregisteret.
24.03.2015 genoptager MST sagen og beder om yderligere oplysninger.
14.04.2015 fremsendes de ønskede oplysninger.
13.05.2015 fremsender MST udkast til afgørelse om afslag til Ærø Kommune.
25.05.2015 fremsendes høringssvar fra Ærø Kommune.
07.06.2015 møde med Dansk Byggeri om sagen.
08.06.2015 afslag modtages fra MST.

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Kontrakten med entreprenøren er baseret på en fast håndteringspris pr. ton stenmateriale, så afslaget får ikke økonomiske konsekvenser for renovationsområdet, ligesom erhvervsaffaldet siden 2010 har skullet "hvile i sig selv økonomisk" og ikke har måttet påvirke husholdningernes renovationsgebyr.

For haveaffaldets vedkommende afregnes drift af komposteringsanlægget til en fast pris pr. måned i hele kontraktperioden. Da kommunen har interesse i at kunne sælge færdig kompost i en vis mængde, er det skønnet, at hele anlægsdriften er en del af den samlede drift af genbrugsstationen, hvorved afregning sker pr. tons indvejet erhvervsaffald på genbrugsstationen.

Den samlede økonomi forventes ikke at ændre sig, idet det formodes, at der fremover kommer væsentlig mere erhvervsaffald ind på genbrugsstationen. Det skal dog fremadrettet vurderes, om der skal indføres differentierede gebyrer for erhvervs indvejning af affald på genbrugsstationen i stedet.

Sagen afgøres af:

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Sagen indstilles taget til orientering.

Bilag

492- Endelig afgørelse - Ærø Kommune.pdf
2015-
23061

492- Kommentarer til udkast til afgørelse om afslag på godkendelse/godkendelse af
2015- fortsat behandling af kildesorteret erhvervsaffald egnet til
20584 materialenyttiggørelse (tidligere "kildesorteret genanvendeligt
erhvervsaffald")

Bilag

Endelig afgørelse - Ærø Kommune.pdf

Kommentarer til udkast til afgørelse om afslag på godkendelse/godkendelse af fortsat behandling af kildesorteret erhvervsaffald egnet til materialenyttiggørelse (tidligere "kildesorteret genanvendeligt erhvervsaffald")

Punkt 6: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 15. juni 2015:
Fraværende: Leo Holm

Tages til orientering.

Punkt 7: Meddelelser - Erhvervs-, teknik- og havneudvalget

Meddelelser - Erhvervs-, teknik- og havneudvalget

7. Meddelelser - Erhvervs-, teknik- og havneudvalget

Sagsnr.: 492-2015-993 Dok.nr.: 492-2015-19827 Sagsbeh.: MRM *Åbent*

- Kommunevis opgørelse af husdyrgodkendelse – sagsbehandlingstid 2014.
- Udkast til vandområdeplaner for perioden 2015-2021 med tilhørende bekendtgørelser er sendt i offentlig høring.

Bilag

492-2015-19707 Kommunevis opgørelse af husdyrgodkendelser 2014

492-2015-20502 Konsekvenser af vandområdeplanerne for kommunen

Bilag

Kommunevis opgørelse af husdyrgodkendelser 2014

Konsekvenser af vandområdeplanerne for kommunen

Punkt 7: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 15. juni 2015:
Fraværende: Leo Holm

Tages til orientering.