

REFERAT Lokalplan 9-9 B udvalget 2009 / 2020 d. 23-01-2017

Mødedato Mandag d. 23. januar 2017 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Lokalplan 9-9B-udvalget - Badehotel Harmonien - ansøgning om etablering af skilt.....	3
Beslutning.....	4
Lokalplan 9-9B - Smedegade 23, 5970 Ærøskøbing - udskiftning af vinduer.....	5
Beslutning.....	6
Lokalplan 9-9B-udvalget - Brogade 16, 5970 Ærøskøbing - etablering af røgventilationsvindue, bra	7
Beslutning.....	8
Lokalplan 9-9B-udvalget - Brogade 9, 5970 Ærøskøbing - ny dør eller vindue.....	9
Beslutning.....	10

Punkt 1: Lokalplan 9-9B-udvalget - Badehotel Harmonien - ansøgning om etablering af skilt

Lokalplan 9-9B-udvalget - Badehotel Harmonien - ansøgning om etablering af skilt

1. Lokalplan 9-9B-udvalget - Badehotel Harmonien - ansøgning om etablering af skilt

Sagsnr.: 492-2017-300 Dok.nr.: 492-2017-1961 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ole Hartvig ansøger på vegne af ejer af Badehotellet, Brogade 1, om godkendelse til opsætning af udhængsskilt, som beskrevet i ansøgningsmaterialet.

Bilag

492-2017-1951 Ansøgning - Lokalplan 9-9B-udvalget - Badehotel Harmonien - ansøgning om etablering af skilt

492-2017-1952 Tegningsmateriale af skiltet

Bilag

Tegningsmateriale af skiltet

Ansøgning - Lokalplan 9-9B-udvalget - Badehotel Harmonien - ansøgning om etablering af skilt

Punkt 1: Beslutning

Lokalplan 9-9B udvalget, den 23. januar 2017:

Fraværende: Ingen

Udvalget indstiller, at det fremsendte forslag ikke kan godkendes under henvisning til lokalplanens bestemmelser omkring udhængsskilte som foreskriver en maksimal størrelse på 0,5 m². Skiltet dækker gesimsbånd, hvilket ej heller kan godkendes i henhold til lokalplan 9-9B.

Punkt 2: Lokalplan 9-9B - Smedegade 23, 5970 Ærøskøbing - udskiftning af vinduer

Lokalplan 9-9B - Smedegade 23, 5970 Ærøskøbing - udskiftning af vinduer

2. Lokalplan 9-9B - Smedegade 23, 5970 Ærøskøbing - udskiftning af vinduer

Sagsnr.: 492-2017-477 Dok.nr.: 492-2017-2858 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

På vegne af ejer ansøges om etablering/udskiftning af vinduer i tagfladen på ejendommen Smedegade 23, 5970 Ærøskøbing.

Bilag

492-2017-2855 Ansøgning om udskiftning af tagvinduer Smedegade 23

492-2017-2864 plantegning pdf

492-2017-2868 placering af vinduer i tagfladen pdf

Bilag

plantegning pdf

Ansøgning om udskiftning af tagvinduer Smedegade 23

placering af vinduer i tagfladen pdf

Punkt 2: Beslutning

Lokalplan 9-9B udvalget, den 23. januar 2017:

Fraværende: Ingen

Udvalget indstiller at de to GVO-vinduer mod haven kan godkendes. De to Velux-vinduer mod gadesiden må vedligeholdes i deres eksisterende form, alternativt kan der fremsendes ansøgning om udskiftning til GVO-vinduer.

Punkt 3: Lokalplan 9-9B-udvalget - Brogade 16, 5970 Ærøskøbing - etablering af røgventilationsvindue, brandflugtvejsvindue

Lokalplan 9-9B-udvalget - Brogade 16, 5970 Ærøskøbing - etablering af røgventilationsvindue, brandflugtvejsvindue

3. Lokalplan 9-9B-udvalget - Brogade 16, 5970 Ærøskøbing - etablering af røgventilationsvindue, brandflugtvejsvindue

Sagsnr.: 492-2017-483 Dok.nr.: 492-2017-2906 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Den nye ejer af Brogade 16 ønsker at etablere Bed and Breakfast, og ansøger udvalget i forhold til etablering af brandflugtvejsvindue og røgventilationsvindue i tagetagen.

Bilag

492-2017-3539 Ansøgning lokalplan 9-9B-udvalget - Brogade 16. 9-9B ansøgning

492-2017-3537 Ansøgning lokalplan 9-9B-udvalget - 2.sal Brogade 16 - fremtidige forhold

492-2017-3536 Ansøgning lokalplan 9-9B-udvalget - eks-2

Bilag

Ansøgning lokalplan 9-9B-udvalget - 2.sal Brogade 16 - fremtidige forhold

Ansøgning lokalplan 9-9B-udvalget - Brogade 16. 9-9B ansøgning

Ansøgning lokalplan 9-9B-udvalget - eks-2

Punkt 3: Beslutning

Lokalplan 9-9B udvalget, den 23. januar 2017:

Fraværende: Ingen

Udvalget indstiller at det ansøgte godkendes.

Punkt 4: Lokaplan 9-9B-udvalget - Brogade 9, 5970 Ærøskøbing - ny dør eller vindue

Lokaplan 9-9B-udvalget - Brogade 9, 5970 Ærøskøbing - ny dør eller vindue

4. Lokaplan 9-9B-udvalget - Brogade 9, 5970 Ærøskøbing - ny dør eller vindue

Sagsnr.: 492-2017-600 Dok.nr.: 492-2017-3563 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

De nye ejere af Brogade 9, den tidligere farvehandel, ønsker at lave forretning/galleri i bygningen og søger i denne forbindelse udvalgets vurdering/ godkendelse, i forhold til etablering af en ny dør eller et nyt vindue mod haven.

Bilag

492-2017-3561 Brogade 9. 9-9B ansøgning

492-2017-3560 frem

492-2017-3559 eks

Bilag

eks

frem

Brogade 9. 9-9B ansøgning

Punkt 4: Beslutning

Lokalplan 9-9B udvalget, den 23. januar 2017:

Fraværende: Ingen

Udvalget kan imødekomme ansøgningen om isætning af en dør i den ansøgte placering. Inden isætning af døren, skal der fremsendes en ansøgning til udvalget omkring den konkrete type af dør.