

REFERAT Lokalplan 9-9 B udvalget 2009 / 2020 d. 24-08-2015

Mødedato Mandag d. 24. august 2015 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Blomsterpotter foran - PilebÅ kken 4, Å†rÅ,skÅ,bing.....	3
Beslutning.....	4
Udskiftning af termodÅ,r - SÅ,ndergade 28A.....	5
Beslutning.....	6
Ladeboks - Ladestation - til 1 elbil til Å†ldre og Sundhed - Gilleballehus 5.....	7
Beslutning.....	8
Belysning ved hoveddÅ,r mod gaden i PilebÅ kken 4.....	9
Beslutning.....	10
SÅ,ndergade 63 - udskiftning af facadedÅ,r.....	11
Beslutning.....	12
Skorstenspipe - SÅ,ndergade 30.....	13
Beslutning.....	14
OpfÅ,relse af ny facade.....	15
Beslutning.....	17
Vedr. inddÅ kning af tag.....	18
Beslutning.....	19
MÅ,deplan 2015 - 2016.....	20
Beslutning.....	21

Punkt 1: Blomsterpotter foran - Pilebækken 4, Ærøskøbing

Blomsterpotter foran - Pilebækken 4, Ærøskøbing

1. Blomsterpotter foran - Pilebækken 4, Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2015-4870 Dok.nr.: 492-2015-32311 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ejerne af Pilebækken 4 anmoder om tilladelse til at opstille blomsterpotter foran deres hus, med det formål på en diskret måde at signalere, at bilister ikke bør parkere direkte foran deres vinduer.

Bilag

492-2015-32293 VS: Ansøgning

492-2015-32294 Ansøgning til 9-9A udvalget Pilebækken 4.pdf

492-2015-27349 Udsætning af potter 2.pdf

492-2015-27324 Udsatte potter

492-2015-27348 Udsætning af potter 1.pdf

Bilag

VS: Ansøgning

Udsætning af potter 1.pdf

Ansøgning til 9-9A udvalget Pilebækken 4.pdf

Udsatte potter

Udsætning af potter 2.pdf

Punkt 1: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 24. august 2015:

Fraværende:

Kan ikke godkendes.

Med henvisning til lokalplan og de af Kommunalbestyrelsens vedtagne bystandarder, må der ikke stilles blomsterpotter ud.

Punkt 2: Udskiftning af termodør - Søndergade 28A

Udskiftning af termodør - Søndergade 28A

2. Udskiftning af termodør - Søndergade 28A

Sagsnr.: 492-2015-5877 Dok.nr.: 492-2015-32438 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Anne Wittrup-Jensen anmoder 9-9Audvalget om tilladelse til at udskifte termodør til en Bøjsø-dør.

Bilag

492-2015-32434 VS: Ansøgning
492-2015-32435 Ansøgning tilladelse dør.pdf
492-2015-32436 ATT00001.htm
492-2015-33995 Dør.jpg
492-2015-33994 3.JPG
492-2015-33992 1.JPG
492-2015-33993 2.JPG
492-2015-33989 Vedr. ansøgning - 9-9Audvalg
492-2015-33990 Ansøgning tilladelse dør.pdf
492-2015-33991 Ansøgning tilskud dør.pdf

Bilag

Ansøgning tilladelse dør.pdf
Ansøgning tilskud dør.pdf
ATT00001.htm
VS: Ansøgning
2.JPG
Vedr. ansøgning - 9-9Audvalg
1.JPG
Ansøgning tilladelse dør.pdf
3.JPG
Dør.jpg

Punkt 2: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 24. august 2015:

Fraværende:

Den valgte type dør er ikke godkendt af udvalget.

Udvalget ønsker en dialog omkring dørens udseende, inden endelig afgørelse træffes omkring typen af dør.

Punkt 3: Ladeboks - Ladestation - til 1 elbil til Ældre og Sundhed - Gilleballehus 5

Ladeboks - Ladestation - til 1 elbil til Ældre og Sundhed - Gilleballehus 5

3. Ladeboks - Ladestation - til 1 elbil til Ældre og Sundhed - Gilleballehus 5

Sagsnr.: 492-2015-5882 Dok.nr.: 492-2015-32453 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ærø Kommune ansøger om at etablere en ladestation til opladning af en elbil, til Ældre og Sundhed.

Ladestationen er etableret og fremlægges hermed for udvalget til formel godkendelse.

Bilag

492-2015-32449 VS: Ansøgning til 9-9A udvalget

492-2015-32450 Bilag ansøgning lade boks på Gilleballehus.pdf

Bilag

VS: Ansøgning til 9-9A udvalget

Bilag ansøgning lade boks på Gilleballehus.pdf

Punkt 3: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 24. august 2015:

Fraværende:

Godkendt.

Punkt 4: Belysning ved hoveddør mod gaden i Pilebækken 4

Belysning ved hoveddør mod gaden i Pilebækken 4

4. Belysning ved hoveddør mod gaden i Pilebækken 4

Sagsnr.: 492-2015-5883 Dok.nr.: 492-2015-32480 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ejerne af Pilebækken 4 savner belysning ved deres hoveddør mod gaden og ansøger udvalget om lov til at opsætte en lampe fundet i det pågældende hus, som muligvis tidligere har været opsat.

Såfremt tilladelse til denne lampe ikke gives, beder ejerne udvalget præcisere, hvilken lampe de så må sætte op.

Bilag

492-2015-32477 IMG_0702.JPG

492-2015-32475 VS: Ansøgning om belysning

492-2015-32476 ATT00001.txt

Bilag

ATT00001.txt

IMG_0702.JPG

VS: Ansøgning om belysning

Punkt 4: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 24. august 2015:

Fraværende:

Afvist.

Der må ikke sættes privat udebelysning op i henhold til lokalplan og de af Kommunalbestyrelsens vedtagne bystandarder.

Punkt 5: Søndergade 63 - udskiftning af facadedør

Søndergade 63 - udskiftning af facadedør

5. Søndergade 63 - udskiftning af facadedør

Sagsnr.: 492-2015-5895 Dok.nr.: 492-2015-32572 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Lars Danquart, Strandvejen 15, ansøger om tilladelse til at udskifte facadedøren på sin ejendom, Søndergade 63, 5970 Ærøskøbing.

Lars Danquart har ikke fremsendt ansøgning, men været i forvaltningen, hvor han har ansøgt og afleveret en tegning af døren.

Bilag

492-2015-32564 VS: Scannet billede fra Tek/Øko

492-2015-32565 scanner@aeroekommune.dk_20150611_112450.pdf

Bilag

scanner@aeroekommune.dk_20150611_112450.pdf

VS: Scannet billede fra Tek/Øko

Punkt 5: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 24. august 2015:

Fraværende:

Udvalget afviser ansøgningen.

Den nuværende dør skal bevares som den er. Døren kan restaureres.

Punkt 6: Skorstenspibe - Søndergade 30

Skorstenspibe - Søndergade 30

6. Skorstenspibe - Søndergade 30

Sagsnr.: 492-2015-4474 Dok.nr.: 492-2015-32665 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ejeren af Søndergade 30 har i julen 2014 fået ødelagt sin skorsten i et sådant omfang, at halvdelen af skorstenspiben faldt ned i haven. Ejeren fik redningskorpset til at nedtage den anden halvdel og en murer til at tætnes hullet i taget.

Sådanne ændringer kræver umiddelbart tilladelse fra lokalplan 9-9A udvalget.

Idet forsikringsselskabet ikke vil dække skaden og ejeren ikke har råd til at skifte taget, der er meget slidt, og få muret skorstenspiben op igen, vil Ærø Kommune foreslå, at der tinglyses en deklaration på huset om, at skorstenspiben bliver genopført ved salg eller ved udskiftning af tag.

Med udsigt til et potentielt stigende antal af denne slags sager, ønsker Ærø Kommune sagen diskuteret i udvalget, med henblik på en anbefaling fremadrettet.

Bilag

- 492-2015-28588 Forespørgsel til 9-9A udvalget
- 492-2015-25167 Skorstenspibe - Søndergade 30
- 492-2015-27715 Søndergade 30

Bilag

- Søndergade 30
- Skorstenspibe - Søndergade 30
- Forespørgsel til 9-9A udvalget

Punkt 6: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 24. august 2015:

Fraværende:

Skorstenen er nedrevet ulovligt og skal genopføres jfr. lokalplanens bestemmelser.

Punkt 7: Opførelse af ny facade

Opførelse af ny facade

7. Opførelse af ny facade

Sagsnr.: 492-2015-3672 Dok.nr.: 492-2015-32692 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ejerne af Søndergade 50 ønsker en ombygning af bagfacaden mod sydvest, med henblik på at etablere et nyt badeværelse, da der ikke er bademulighed i huset.

Ejerne vil i samme omgang etablere en skorsten, så huset ser mere autentisk ud fra Søndergade.

Bilag

492-2015-32687	Fwd: Foreløbig bygge tilladelse og ikke målfast bag facade (klippe/klistre)
492-2015-32688	ATT00001.htm
492-2015-32690	ATT00002.htm
492-2015-32689	Søndergade 50 Ny bagfacade ikke målfast 06062015.pdf
492-2015-32686	Fwd: Søndergade 50 Ærøskøbing
492-2015-32685	image003.png
492-2015-32684	image1.png
492-2015-32683	Re: SV: Byggetilladelse Søndergade 50 Ærøskøbing
492-2015-32682	Fwd: Søndergade 50 komplet tegn nr 7 pr 26 juli
492-2015-32691	VS: Byggetilladelse Søndergade 50 Ærøskøbing
492-2015-31819	image001.png
492-2015-21229	Opførelse af ny facade.
492-2015-31818	Scan Sdg 50 komplet tegn-4 pr 24 juli.jpg
492-2015-31817	VS: Byggetilladelse Søndergade 50 Ærøskøbing
492-2015-22845	Post

492-2015-20133 Søndergade 50 forslag til ny bagfacade.jpg
492-2015-20132 Søndergade 50 nuværende bagfacade.jpg
492-2015-20131 Søndergade 50 Ny bagfacade

Bilag

Søndergade 50 Ny bagfacade ikke målfast 06062015.pdf

image1.png

image001.png

VS: Byggetilladelse Søndergade 50 Ærøskøbing

Søndergade 50 forslag til ny bagfacade.jpg

Fwd: Foreløbig bygge tilladelse og ikke målfast bag facade (klippe/klistre)

ATT00001.htm

image003.png

Fwd: Søndergade 50 komplet tegn nr 7 pr 26 juli

Fwd: Søndergade 50 Ærøskøbing

Søndergade 50 nuværende bagfacade.jpg

ATT00002.htm

Scan Sdg 50 komplet tegn-4 pr 24 juli.jpg

Re: SV: Byggetilladelse Søndergade 50 Ærøskøbing

Opførelse af ny facade.

Post

VS: Byggetilladelse Søndergade 50 Ærøskøbing

Søndergade 50 Ny bagfacade

Punkt 7: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 24. august 2015:

Fraværende:

Skorstenen skal trækkes længere ind mod midten af huset i forhold til brandbestemmelser, 2,5 meter til naboskel.

I tilfælde af , at projektet gennemføres skal eternittaget udskrives med vingetegl.

Ombygning af facaden godkendes.

Punkt 8: Vedr. inddækning af tag

Vedr. inddækning af tag

8. Vedr. inddækning af tag

Sagsnr.: 492-2015-6013 Dok.nr.: 492-2015-33201 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

De nye ejere af Nørregade 10 søger hermed om tilladelse til at etablere en inddækning langs mødet med eksisterende tagflade og tilstødende brandmur.

Tagfladen vender ikke ud mod gaden men ind mod haven.

Bilag

492-2015-33198 9-9Audvalget inddækning af Nørregade 10

Bilag

9-9Audvalget inddækning af Nørregade 10

Punkt 8: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 24. august 2015:

Fraværende:

En inddækning accepteres, såfremt denne udføres om en musetrappe.

Punkt 9: Mødeplan 2015 - 2016

Mødeplan 2015 - 2016

9. Mødeplan 2015 - 2016

Sagsnr.: 492-2015-6371 Dok.nr.: 492-2015-35654 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Forslag til møde-datoer 2015 og 2016:

2015

December – Forslag: Mandag d. 30. November, Tirsdag d. 1. december eller Mandag d. 7. december

2016

Februar – Forslag: Mandag d. 1. Februar, Mandag d. 8. Februar.

April – Forslag: Mandag d. 4. April, Mandag d. 11. April.

Juni – Forslag: Mandag d. 30. maj

August – Forslag: Mandag d. 1. August

Oktober – Forslag: Mandag d. 3. Oktober

December – Forslag: Mandag d. 5. December

Punkt 9: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 24. august 2015:

Fraværende:

Følgende mødedatoer blev besluttet:

Mandag den 30. November 2015

Mandag den 1. Februar 2016

Mandag den 4. April 2016

Mandag den 30. Maj 2016

Mandag den 5. September 2016

Mandag den 7. November 2016