

REFERAT Lokalplan 9-9 B udvalget 2009 / 2020 d. 22-01-2014

Mødedato Onsdag d. 22. januar 2014 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Valg af formand.....	3
Beslutning.....	4
Fældning/gennemgang af træer.....	5
Beslutning.....	6
Ændring af facade.....	7
Beslutning.....	8
Udskiftning af bagdør m.v.....	9
Beslutning.....	10
Opførelse af halvtag.....	11
Beslutning.....	12
Udskiftning af døre.....	13
Beslutning.....	14

Punkt 1: Valg af formand

Valg af formand

1. Valg af formand

Sagsnr.: 492-2014-237 Dok.nr.: 492-2014-1725 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Formand og næstformand skal vælges blandt de to kommunalbestyrelsesmedlemmer:

Karin Thumilaire

Inger-Marie Albertsen.

Følgende øvrige medlemmer er indstillet for:

Ærøskøbing Byhistoriske Forening

Birger Kristensen

Ærø Fonden

Nicolaj Friderichsen

Ærø Museum

Mikkel Kühl

Bygningsfaglig repræsentant

Frede Groth Hansen

Punkt 1: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 22. januar 2014:

Fraværende: Mikkel Kühl

Karin Thumilaire enstemmigt valgt til formand. Øvrige 4 medlemmer enstemmigt genvalgt.

Punkt 2: Fældning/gennemgang af træer.

Fældning/gennemgang af træer.

2. Fældning/gennemgang af træer.

Sagsnr.: 492-2013-7915 Dok.nr.: 492-2014-1879 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Efter de to efterårsstorme er der faldet en del af træerne ved Kirkegårdsalleen, Pilebækken og Molestien. For, at der ikke skal ske utilsigtede uheld ved næste stormvejr, har Teknik og havneudvalget taget stilling til, om træerne skal gennemgås af en trækundig person, eller fældning umiddelbart må igangsættes.

Administrationen har indstillet, for så vidt angår Kirkegårdsalleen i Ærøskøbing, at træerne i hele alleen fældes, idet de 2 allerede faldne træer var angrebet af råd, og det formodes, at der er flere træer, der er angrebne. Det vil desuden skæmme bybilledet, at en så markant allé henstår med manglende træer eller træer af meget forskelligt udseende. Endvidere er indstillet, at kommunens øvrige store træer gennemgås af en trækundig person, inden evt. fældning påbegyndes.

Teknik- og havneudvalget besluttede d. 14.11.2013, at store kommunale træer, der ønskes fældet, af sikkerhedsmæssige årsager skal kontrolleres af en trækundig før der tages stilling til eventuel fældning.

Der foreligger nu en vurdering af træerne og Teknik- og havneudvalget har nu besluttet at administrationens indstilling godkendes og at der udarbejdes en genplantningsplan for de træer der skal fældes.

Lokalplan 9-9A udvalget anmodes om at komme med en udtalelse vedr. emnet.

Bilag

492-2013-41581 Vurdering af træer

Bilag

Vurdering af træer

Punkt 2: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 22. januar 2014:

Fraværende: Mikkel Kühl

Udvalget indstiller:

At Molestien bevares som den er nuværende.

At Per Glad's anbefaling følges f.s.v. angår Kirkegårdsalleen.

At Alle træer bevares ved Pilebækken, dog følges anbefalingen iøvrigt.

Punkt 3: Ændring af facade

Ændring af facade

3. Ændring af facade

Sagsnr.: 492-2008-21662 Dok.nr.: 492-2014-1806 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Lokalplan 9-9A udvalget har i oktober 2008 indstillet, at der kunne gives tilladelse til at udføre facadeændring på ejendommen, Gyden 1. Tilladelse er ikke blevet udnyttet og det er først i august 2013, at sagen bliver aktuel igen, idet at ejer af ejendommen, Poul Neldeberg, Skansebakken 5, 6400 Sønderborg, ansøger bygningsforbedringsudvalget om tilskud til projektet.

Bygningsforbedringsudvalget ønsker at sagen genbehandles, da tilladelsen er mere end 3 år gammel.

Poul Neldeberg ansøger hermed om at få tilladelsen fornyet. Der er ikke foretaget ændringer i projektet.

Bilag

492-2014-1534 Fornyet ansøgning

492-2014-1698 Tegning m.v.

Bilag

Tegning m.v.

Fornyet ansøgning

Punkt 3: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 22. januar 2014:

Fraværende: Mikkel Kühl

Udvalget indstiller at tidligere beslutning fastholdes.

Punkt 4: Udskiftning af bagdør m.v.

Udskiftning af bagdør m.v.

4. Udskiftning af bagdør m.v.

Sagsnr.: 492-2012-4954 Dok.nr.: 492-2014-1772 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Jess Heinemann ansøger, i forbindelse med udskiftning af tegltaget på baghuset, om tilladelse til at udskifte 2 jernvinduer med to GVO fredningsvinduer, samt at udskifte gavldøren i baghuset, på sin ejendom, Vestergade 66. Den nuværende dør er med termorude. Den nye udføres med enkeltlags glas og kitfalse, som koblede rammer. Jess ansøger også om tilladelse til at fjerne en noget ældre campingvogn og erstatte den med et plankeværk i skel mod nabo, og opføre et 14 kvm stort drivhus på stedet.

Bilag

492-2014-1601 Facadedør.pdf
492-2014-1600 Kort baghave, drivhus.pdf
492-2014-1596 Ansøgning
492-2014-1598 Opstalt tilbud
492-2014-1599 Billede dør.JPG

Bilag

Billede dør.JPG
Opstalt tilbud
Facadedør.pdf
Ansøgning
Kort baghave, drivhus.pdf

Punkt 4: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 22. januar 2014:

Fraværende: Mikkel Kühl

Udvalget indstiller:

At tagvinduer udskiftes som ansøgt.

At dør udskiftes som ansøgt.

Udvalget anbefaler, at det undersøges, om der findes mere originale produkter.

Udvalget har ingen bemærkninger til campingvogn og drivhus.

Punkt 5: Opførelse af halvtag.

Opførelse af halvtag.

5. Opførelse af halvtag.

Sagsnr.: 492-2014-216 Dok.nr.: 492-2014-1691 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Nicolaj Friderichsen ansøger om tilladelse til at opføre et mindre halvtag for enden af sit haveskur op ad plankeværket til naboejendommen mod nord.

Areal på skuret bliver 2,4 x 4 m. højden bliver 1,8 m.

Tagdækning bliver tagpap.

Bilag

492-2014-1621 Ansøgning

Bilag

Ansøgning

Punkt 5: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 22. januar 2014:

Fraværende: Mikkel Kühl

Udvalget indstiller ansøgte godkendt.

Punkt 6: Udskiftning af døre.

Udskiftning af døre.

6. Udskiftning af døre.

Sagsnr.: 492-2014-218 Dok.nr.: 492-2014-1682 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Poul Hansen, Vesterbro 8A, ansøger på vegne af Claus Grube, Brogade 8, om tilladelse til at udskifte 2 døre i baghuset til ejendommen, Brogade 8.

Dørene udføres som 2 ens døre, udført med sprosser og kitfalsede rammer og 4 ruder i hver dør. Den ene af dørene udføres som halvdør. Dørene skal hvidmales.

Den ene af de eksisterende døre er ikke original, men en gammel indvendig dør der er tilpasset og isat omkring århundredskiftet.

Bilag

492-2014-1626 Ansøgning

Bilag

Ansøgning

Punkt 6: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 22. januar 2014:
Fraværende: Mikkel Kühl

Udvalget indstiller ansøgte godkendt.