

REFERAT Erhvervs-, teknik- og havneudvalget 2009 / 2018 d. 28-11-2013

Mødedato Torsdag d. 28. november 2013 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Marstal og Ærøskøbing havne - sag vedrørende entrepriseresultater.....	3
Beslutning.....	5

Punkt 1: Marstal og Ærøskøbing havne - sag vedrørende entrepriseresultater

Marstal og Ærøskøbing havne - sag vedrørende entrepriseresultater

1. Marstal og Ærøskøbing havne - sag vedrørende entrepriseresultater

Sagsnr.: 492-2013-7933 Dok.nr.: 492-2013-39215 Sagsbeh.: TLF *Åbent*

Resumé:

Ærø Kommune, Havnevæsenet har den 15. november afholdt licitation over anlægsopgaverne *Udvidelse af Vestre Bådehavn, renovering af Honnørkajen og Paketkajen i Marstal samt renovering af en fløjspuns i Østmolen i Gl. Havn*. De afgivne tilbud ved licitationen var væsentlig dyrere end de beregnede og budgetterede udgifter.

Sagsfremstilling:

Arbejdet med anlæg af en ny Honnørkaj og Paketkaj i Marstal Havn samt renovering af en fløjspuns i Østmolen i Gl. Havn indgår i havnenes renoveringsplan og er sammen med udvidelse af Vestre Bådehavn fastlagt til udførelse ultimo 2013/ primo 2014.

Paketkajen er projekteret med en ny stålspuns og med samme udseende som den nuværende herunder med en indbygget losserampe. Stålspunsen vil blive rammet ned ca. 0,5 meter udenfor den nuværende.

Honnørkajen er projekteret med to løsningsforslag. Det ene forslag er udformet således, at en ny Honnørkaj får samme udseende som den nuværende bortset fra, at betonspunsen bliver erstattet med en ny stålspuns samt at den ødelagte granithammer bliver erstattet med en støbt betonhammer.

I det alternative forslag vil ca. 2,5 meter af den nuværende kaj blive erstattet med en kraftig træbro, der er adskilt fra kørevejen med en støbt betonbænk med hårdtræsæde. Træbroen er projekteret så kraftig, at skonnerter og coastere kan benytte kajstykket som hidtil.

Teknik- og havneudvalget besluttede på et møde den 14. november 2013 at Honnørkajen skal udføres med indbygget træbro, som foreslået.

Overgangen fra betonspuns til træbro i Østre Mole i Gl. Havn er opbygget i en trækonstruktion, som er nedbrudt. Dele af Østmolen er styrtet sammen og vi har projekteret et anlægsarbejde med indbygning af en fløjspuns.

Da både Paketkajen, Honnørkajen er i fare for sammenstyrtning, er det tvingende nødvendigt at gennemføre de tre projekterede anlægsarbejder.

Økonomi:

Udgift til renovering af Honnørkajen er budgetteret til 1,5 mio. kr. i 2013 og 1,5 mio. kr. i 2014.

Udgift til renovering af Paketkajen er budgetteret til 1,2 mio. kr. til udførelse i 2014.

Udgift til renovering af fløjspuns i Østmolen i Gl. Havn er budgetteret til 500 tkr. til udførelse i 2013.

Alle priser er beregnet i 2009-niveau og bevillingerne er efterfølgende ikke blevet reguleret da KL har meddelt, at anlægsudgifter ikke er reguleret i perioden! (Entreprenørerne har åbenbart ikke fulgt KL's vurdering).

De forventede udgifter til projektet udvidelse af Vestre Bådehavn blev i august måned 2013 beregnet til 4.525 tkr. og kommunalbestyrelsen besluttede på et møde den 21. august at tilføre anlægsprojektet en ekstrabevilling på 1 mio. kr. Den samlede anlægsinvestering indeholder 600 tkr. fra pulje til medfinansiering af EU-projekter og 600 tkr. fra LAG-midler.

Førstnævnte tilskud fra EU-midlerne har udløb af tilskudsperioden ved udgangen af 2014 og tilskuddet fra LAG-midler udløber den 1. juli 2014.

Der regnes med en byggeperiode på 5 – 6 måneder.

Vi modtog tilbud fra 6 entreprenører ved licitationen den 15. november 2013 og vi har vurderet, at firmaet Mogens Pedersen A/S har afgivet de mest fordelagtige tilbud.

Beregninger viser, at de af kommunalbestyrelsen afgivne anlægsbevillinger ikke kan dække de ved licitationen opnåede anlægsudgifter.

Havneadministrationen har beregnet, at der kræves en restfinansiering på 1.070.000 kr. til projektet Udvidelse af Vestre Bådehavn samt en restfinansiering på 2.290.000 kr. til projekterne renovering af Honnørkajen med trædæk, Paketkajen og fløjspuns i Østmolen.

Lovgivning:

Alle godkendelser til udførelse af projekterne er indhentet.

Administrationen:

Havneadministrationen anbefaler, at der gives en tillægsbevilling på 1.070.000 kr. til anlægsprojektet Udvidelse af Vestre Bådehavn samt at der gives en tillægsbevilling på 2.290.000 kr. til projekterne Renovering af Honnørkajen, Paketkajen og fløjspuns i Østmolen i Gl. Havn.

Løn og økonomi:

Der er i 2013 afsat 2.524 t.kr. til Anlæg Jollehavn Ærøskøbing, og i 2014 er afsat yderligere 1.000 t.kr.

Til Havnens Renoveringsplan er i 2013 afsat 5.468 t.kr. og i 2014 er afsat 4.137 t.kr.

Såfremt der ydes tillægsbevilling til Renoveringsplanen (Honnørkaj, Pakethavn, Østmole) samt til Vester Bådehavn, Ærøskøbing så kan bevillingen lånefinansieres.

Bilag

492-2013-39217 Rosbæk - licitationsresultat og beregninger.pdf

492-2013-39218 Rosbæk - overslagspriser.pdf

492-2013-39240 Anlæg af jollehavn i Ærøskøbing

492-2013-39220 Beregning af restfinansiering.pdf

492-2013-39239 Honnør- og Paketkaj i Marstal Havn

Bilag

Beregning af restfinansiering.pdf

Anlæg af jollehavn i Ærøskøbing

Honnør- og Paketkaj i Marstal Havn

Rosebæk - licitationsresultat og beregninger.pdf

Rosebæk - overslagspriser.pdf

Punkt 1: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 28. november 2013:

Fraværende: Ingen

Udvalget indstiller administrationens anbefaling godkendt.