

REFERAT Erhvervs-, teknik- og havneudvalget 2009 / 2018 d. 28-06-2010

Mødedato Mandag d. 28. juni 2010 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Ansøgning om fritidshustilladelse - Snaregade 13.....	3
Beslutning.....	4
Ansøgning om fritagelse for betaling af tanktømning for toiletvogn på Kleven Havn.....	5
Beslutning.....	6
Kleven Havn - ansøgning om tilskud, matrikelberigtigelse og undersøgelse af bundforhold.....	7
Beslutning.....	8
Revurdering af miljøgodkendelse for Søby Værft.....	9
Beslutning.....	13
Indkøbspolitik og Udbudspolitik for Ærø Kommune gældende fra 2010.....	14
Beslutning.....	17
Vindmøller - Ansøgning om opsætning af møller ved Vejsnæs.....	18
Beslutning.....	21

Punkt 1: Ansøgning om fritidshustilladelse - Snaregade 13

Ansøgning om fritidshustilladelse - Snaregade 13

1. Ansøgning om fritidshustilladelse - Snaregade 13

Sagsnr.: 492-2010-2958 Dok.nr.: 492-2010-21408 Sagsbeh.: HVO *Åbent*

Resumé: Der søges om tilladelse til at anvende ejendommen Snaregade 13, Marstal til fritidshus.

Sagsfremstilling: Ærø Kommunen ansøger, som ejer af ejendommen, om tilladelse til at anvende denne som fritidshus. Ejendommen har ifølge BBR et boligareal på 64 m², hvoraf 9 m² er i tagetagen. Der er ca. 24 m² uudnyttet tagetage. Ejendommen ligger indenfor lokalplan 8-1 området i Marstal by, hvor helårsbeboelse ikke uden kommunalbestyrelsens godkendelse, i hvert enkelt tilfælde, må tages i brug til fritids- eller sommerbeboelse.

Økonomi: Ingen

Lovgivning: Lokalplan 8-1 på grundlag af planloven.

Administrationen, Teknisk afdeling: Ingen bemærkninger

Punkt 1: Beslutning

C:\Polweb\beslutning1.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 28. juni 2010:

Fraværende: Ingen

Godkendt, at ejendommen anvendes til fritidshus.

Punkt 2: Ansøgning om fritagelse for betaling af tanktømning for toiletvogn på Kleven Havn

Ansøgning om fritagelse for betaling af tanktømning for toiletvogn på Kleven Havn

2. Ansøgning om fritagelse for betaling af tanktømning for toiletvogn på Kleven Havn

Sagsnr.: 492-2009-5361 Dok.nr.: 492-2010-22161 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Resumé:

Ansøgning om fritagelse for betaling af tanktømning for toiletvogn på Kleven Havn.

Sagsfremstilling:

Kleven Bådelaug v. formand Edith Stærke har ved mail modtaget d. 15.06.2010 ansøgt om, i lighed med sidste år, at måtte tilslutte en mobil toiletvogn med et brus og toilet på havnen i Kleven, til opsamlingsstanken under det kommunale rakettoilet. Bortskaffelse af spildevandet skal således ske sammen med den kommunale tømning af spildevandstanken, i en periode på 3 måneder.

Bestyrelsen har erfaret, at der er en tank på ca. 1,7 kbm. og skønner, at det drejer sig ca. en ugentlig tømning i sæsonen, som kommunen anmodes om at betale for.

Ansøgningen begrundes med, at Kleven Bådelaug ikke når at få bygget et toilet/klubhus inden sæsonen.

Økonomi:

Park & Vej oplyser, at en tømning koster ca. 500 kr. Der tømmes normalt kun 1-2 gange årligt under den kommunale ordning. Tømningsudgifterne vil således beløbe sig til 6.000 kr. ex. moms som der vurderes ikke at være dækning til indenfor rammen. Ekstra rengøring mv. afholdes indenfor rammen.

Lovgivning:

Ingen.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Ingen.

Bilag

492-2010-22158 Forespørgelse om kommunen vil betale for tømning af samletank i sommeren 2010

492-2010-22192 Tillægsbevillingsskema

Bilag

Tillægsbevillingsskema

Forespørgelse om kommunen vil betale for tømning af samletank i sommeren 2010

Punkt 2: Beslutning

C:\Polweb\beslutning2.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 28. juni 2010:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Punkt 3: Kleven Havn - ansøgning om tilskud, matrikelberigtigelse og undersøgelse af bundforhold

Kleven Havn - ansøgning om tilskud, matrikelberigtigelse og undersøgelse af bundforhold

3. Kleven Havn - ansøgning om tilskud, matrikelberigtigelse og undersøgelse af bundforhold

Sagsnr.: 492-2010-2216 Dok.nr.: 492-2010-17223 Sagsbeh.: JF *Åbent*

Kleven Havn søger om økonomisk støtte på 49 tkr til matrikelberigtigelse og den fysiske del af den marinearkæologiske undersøgelse af bundforholdene i havnen. Ansøgningen skal ses i lyset af en ambitiøs plan for renovering af Kleven Havn, som er udarbejdet af havnens bestyrelse.

Teknik- og Havneudvalget, den 20. maj 2010:

Fraværende: Ingen

Sagen udsat til næste udvalgmøde, da den afventer et planlagt møde med Kleven Havns bestyrelse.

Teknik- og Havneudvalget, den 17. juni 2010:

Fraværende: Ingen

Sagen udsættes, da den stadig afventer møde med Kleven Havn.

Bilag

492-2010-14849 Årsregnskab for Kleven Bådelaug

492-2010-14843 Ansøgning om økonomisk støtte til matrikelberigtigelse og den fysiske del af marinearkæologisk undersøgelse af bundforholdene i Kleven Havn

492-2010-17299 Love for Kleven Bådelaug

492-2010-17300 Kort. Projektforslag Kleven Havn

Bilag

Ansøgning om økonomisk støtte til matrikelberigtigelse og den fysiske del af marinearkæologisk undersøgelse af bundforholdene i Kleven Havn

Kort. Projektforslag Kleven Havn

Love for Kleven Bådelaug

Årsregnskab for Kleven Bådelaug

Punkt 3: Beslutning

C:\Polweb\beslutning3.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 28. juni 2010:

Fraværende: Ingen

Punktet udskydes til næste møde.

Punkt 4: Revurdering af miljøgodkendelse for Søby Værft

Revurdering af miljøgodkendelse for Søby Værft

4. Revurdering af miljøgodkendelse for Søby Værft

Sagsnr.: 492-2008-29220 Dok.nr.: 492-2010-22278 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Resumé:

I forbindelse med det forpligtende samarbejde imellem Ærø og Svendborg Kommuner, har Svendborg Kommune udarbejdet et udkast til miljøgodkendelse til Søby Værft.

Godkendelsen er omfattet af lov om forpligtende samarbejde, hvorfor det er Svendborg Kommune, der skal træffe beslutning i sagen.

Til Svendborg Kommunes vurdering af ansøgningen ønskes en udtagelse fra Ærø Kommunes Teknik- og Havneudvalg.

Udtalelsen ønskes, da Søby Værft søger om et støjtillæg på op til 20 dB(A), i forhold til miljøstyrelsens vejledende støjgrænser og 15 dB(A) i forhold til lokal nr. 19-6A.

Herudover skal udvalget tage stilling til om værftet skal have lov til at arbejde med de støjende aktiviteter, svarende til støjniveauet på hverdage i dagtimerne, i nogle få weekends om året, og i så fald i hvor mange.

Sagsfremstilling:

Søby Værft er ved at få revurderet sin miljøgodkendelse.

I udkastet til miljøgodkendelse er forslået støjgrænserne jævnfør lokalplan nr. 19-6A, 50/45/40 dB(A) i henholdsvis dag-, aften- og nattetimerne i område 1.B.1.

I område 1.BL.1 er forslået miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for blandet bolig og erhverv 55/45/40 i henholdsvis dag-, aften- og nattetimerne.

Søby Værft søger om at få følgende støjgrænser:

I område 1.B.1 65/45/45 dB(A) i henholdsvis dag-, aften- og nattetimerne.

I område 1.BL.1 65/55/55 dB(A) i henholdsvis dag-, aften- og nattetimerne.

I grænseværdierne er tillagt impulsstøj på 5 dB. Impulsstøj opstår ved for eksempel hamren og banken.

I Søby Værfts eksisterende miljøgodkendelse af oktober 1997 er støjgrænserne:

1.B.1 64/64/64 dB(A) i henholdsvis dag-, aften- og nattetimerne.

1.BL.1 66/66/66 i henholdsvis dag-, aften- og nattetimerne.

Støjgrænserne:

	Resultat af støjmåling/ ønske til støjvilkår dB(A)	Vejledende grænseværdier dB(A)	Lokalplan dB(A)	Nuværende godkendelse dB(A)	Tillæg i forhold til mst vejledende støjgrænser
Boligområde 1.B.1					
Dag	65	45	50	64	+ 20
Aften	45	40	45	64	+ 5
Nat	45	35	40	64	+ 10
Bl. Bolig/erhverv 1.BL.1					
Dag	65	55		66	+ 10

Aften	55	45		66	+ 10
Nat	55	40		66	+ 15
Erhverv	70	70		70	

Som det ses af skemaet søges der om tillæg på 15 dB(A) i dagtimerne i boligområdet 1.B.1, og 15 dB(A) i natperioden i det blandede bolig/erhvervsområde 1.BL.1.

Herudover søger værftet om tilladelse til, at udføre arbejder i weekender og på helligdage, i situationer hvor ”vejr- og produktionsforhold” nødvendiggør og tillader at sandblæsning kan udføres i weekender og på helligdage. De vil planlægge arbejderne således, at weekend- og helligdagsarbejde holdes på et absolut minimum. Direktør Roar Falkenberg nævner, at det er et vigtigt konkurrenceparameter for værftet, at de kan udføre sandblæsarbejdet inden for en given periode. Typisk kan det være direkte afgørende for om de får en given ordre.

Søby Værft AS, Dokvej 5, 5985 Søby, har ved støjrapport af december 2009 udarbejdet af Nordsjællands Akustik, samt teknisk/økonomisk redegørelse af 10. december 2009 udarbejdet af Søby Værft søgt om tillæg til de støjvilkår, der er anført i udkastet til miljøgodkendelse af 22. september 2009 udarbejdet af Svendborg Kommune.

Begrundelse for ansøgning er vedlagt som bilag 492-2010-16748: Teknisk/økonomisk redegørelse af 10. december 2009.

Støjrapport af december 2009 er vedlagt som bilag 492-2010-16749 og 16750.

Støjvilkår jf. udkast til miljøgodkendelse af 22. september 2009 er vedlagt som bilag 492-2010-16751.

Af bilagsmaterialet fremgår det, at det vil koste ca. 2,5 millioner kroner at støjdampe ca. 4 dB i område 1.B.1, dette kunne gøres med øgning af containerskærm mod vest.

Der er ikke forslag til, hvordan støjniveauet kan dæmpes i område 1.BL.1 udover at udvikling med støjdamper af sandblæsning ved kilden, vil kunne give en reduktion på højst 0,3 dB.

Nordsjællands Akustik oplyser, at en overdækning af dok 1 vil kunne reducere støjbelastningen i område 1.BL.1, og Roar Falkenberg oplyser, at det vil koste 12 – 15 millioner kroner.

I vejledning fra miljøstyrelsen, vejledning nr. 3 af 1996 ”Supplement til vejledning om ekstern støj fra virksomheder”, er der givet anvisninger til miljømyndighederne i forbindelse med fastsættelse af støjgrænser ved miljøgodkendelser af bestående listevirksomheder.

I denne vejledning fremgår det, at myndighederne kan give tillæg på over 10 dB(A).

Men det fremgår også, at der ved vurdering af, om der bør gives tillæg til de vejledende grænseværdier, bør lægges særlig vægt på at begrænse eller helt undgå et tillæg i natperioden. Dette gælder især impulsstøj.

Uddrag af vejledningen er vedlagt som bilag 492-2010-16752.

Der har ikke været naboklager over Søby Værft, siden Svendborg Kommune overtog myndigheden den 1. januar 2007.

Myndighederne har ikke pligt til at høre naboer inden en afgørelse om miljøgodkendelse træffes.

Da der er tale om dispensation fra lokalplan 19-6A kræves nabohøring herom.

Økonomi:

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Ærø Kommune.

Lovgivning:

Miljøbeskyttelsesloven, Lovbekendtgørelse nr. 1757 af 22/12/2006

Støjvejledningen, vejledning nr. 5 af 1984

Supplement til støjvejledningen, vejledning nr. 3 af 1996

Administrationen, Teknisk afdeling:

Administration har ingen kommentarer.

Teknik- og Havneudvalget, den 20. maj 2010:

Fraværende: Ingen

Sagen udsat til næste udvalgmøde, idet det afventer møde med Søby Værft.

Udvalget har besøgt Søby Værft den 1. juni 2010. Efterfølgende har Roar Falkenberg sendt et supplement til ansøgningen, som udvalget anmodes om en udtalelse til også.

Det skal til supplementet bemærkes, at det er usædvanligt at give så store lempelser på lørdage og på søn- og helligdage, da det på disse tidspunkter forventes, at der er fred og ro.

Med henvisning til bilag 4 skønnes det, at der på landsplan næppe vil være mere end 50 virksomheder, hvor et tillæg over 10 dB(A) vil være nødvendig.

Ved dagtimer forstås tidsrummet 7-18, aften timer forstås som tidsrummet 18-22 og nat forstås som tidsrummet 22-07.

Teknik- og Havneudvalget, den 17. juni 2010:

Fraværende: Ingen

Udvalget indstiller til Svendborg Kommune, at der gives tillæg på støjgrænserne i forhold til Miljøstyrelsens vejledende grænser på hhv. 20/5/10 dB(A) i boligområde 1.B.1 og på 10/10/15 dB(A) i bolig- og erhvervsområde 1.BL.1. Udvalget indstiller endvidere, at hverdagsgrænserne for støj udvides til også at gælde på alle lørdage fra kl. 7.00 – 14.00. Udvalget indstiller endvidere, at værftet på 20 hverdage om året, får mulighed for at fortsætte fuld drift til kl. 20.00. Udvalget indstiller yderligere, at værftet på 20 søndage/helligdage får mulighed for at køre fuld drift fra kl. 7.00 til 16.00.

Udvalget anmoder administrationen om, at udsende dispensation til lokalplanen i nabohøring med henblik på at ovenstående støjgrænser implementeres.

Administrationen, vicekommunaldirektøren: Er blevet opmærksom på, at der er protokolleret forkert omkring tidsafgrænsningen for lørdage, der skal være kl. 7.00 – 18.00 og ikke som protokolleret den 17. juni fra kl. 7.00 til 14.00. Udvalget anmodes om at bekræfte rettelsen.

Bilag

492-2010-16752 Bilag 4.doc

492-2010-16751 Bilag 3.doc

492-2010-16750 CaseNo07-2076_#1234752_v1_nsja2009-34 Støjberegning Søby Værft decemb.pdf(1).PDF

492-2010-16749 CaseNo07-2076_#1234754_v1_nsja2009-37 Kommentarer til eksisterende støjgræns.pdf(1).PDF

492-2010-16748 CaseNo07-2076_#1234755_v1_Redegørelse.pdf december 09(2).PDF

492-2010-20133 Tillæg til ansøgningen om miljøgodkendelse

Bilag

Bilag 4.doc

CaseNo07-2076_#1234752_v1_nsja2009-34 Støjberegning Søby Værft decemb.pdf(1).PDF

CaseNo07-2076_#1234755_v1_Redegørelse.pdf december 09(2).PDF

Tillæg til ansøgningen om miljøgodkendelse

CaseNo07-2076_#1234754_v1_nsja2009-37 Kommentarer til eksisterende støjgræns.pdf(1).PDF

Bilag 3.doc

Punkt 4: Beslutning

C:\Polweb\beslutning4.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 28. juni 2010:

Fraværende: Ingen

Udvalget godkender rettelsen.

Punkt 5: Indkøbspolitik og Udbudspolitik for Ærø Kommune gældende fra 2010

Indkøbspolitik og Udbudspolitik for Ærø Kommune gældende fra 2010

5. Indkøbspolitik og Udbudspolitik for Ærø Kommune gældende fra 2010

Sagsnr.: 492-2010-1004 Dok.nr.: 492-2010-22302 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Resumé: Godkendelse af indkøbspolitik og udbudspolitik for Ærø Kommune.

Sagsbehandling: Der er udarbejdet forslag til nye regler for indhentning af tilbud på bygge- og anlægsarbejder (Udbudspolitik) og nye regler for indhentning af tilbud på tjenesteydelser og varekøb (Indkøbspolitik).

Politikkerne er opdateret for så vidt angår nyeste lovgivning på området, ligesom hensynet til det Ærøske Erhvervsliv er søgt tilgodeset, i det omfang det er muligt inden for lovgivningens rammer. Ligeledes er det tilstræbt, at politikkerne er praktisk anvendelige i de decentrale enheder.

Politikkerne har været debatteret på et møde med erhvervs- og handelsforeninger i kommunen, ligesom foreningerne har fået fremsendt politikkerne til kommentering.

Fristen for at indkomme med kommentarer udløb 15. maj og der foreligger et høringssvar fra Søby Erhvervsforening, som godt kunne tænke sig, at alle gennemførte entrepriser blev offentliggjort således, at man kunne se, hvem der havde afgivet tilbud samt valgte tilbudsgiver. Der ønskes offentliggjort, hvem der har budt på udbud både i henhold til udbudspolitikken og i henhold til indkøbspolitikken.

Marstal Håndværker- og industriforening foreslår følgende ændringer:

§ 7 rettes til ” Følgende regler følges”

§ 7 1 rettes til ” Udgør arbejdets samlede anslåede værdi under 300.000 kr., er udbyder frit stillet blandt de ærøske håndværkere.

§ 7 2 slettes ” Der kan indhentes et 4. bud fra en udenøs entreprenør/håndværksmester.”

Økonomi: Ingen.

Lovgivning: Indkøbspolitikken: Bekendtgørelse om fremgangsmåderne ved indgåelse af offentlige vareindkøbskontrakter, offentlige tjenesteydelseskontrakter og offentlige bygge- og anlægskontrakter nr. 937 af 16.09.2009 (Udbudsdirektivet 2004/18/EF).

Udbudspolitikken: Bekendtgørelse af lov om indhentning af tilbud på visse offentlige og offentligt støttede kontrakter nr. 1410 af 07.12.2007 (Tilbudsloven).

Lov om indhentning af tilbud i bygge- og anlægssektoren nr. 338 af 18.05.2005.

For begge politikker gælder: Lov om ændring af konkurrenceloven, retsplejeloven, lov om indhentning af tilbud i bygge- og anlægssektoren og lov om Klagenævnet for Udbud nr. 572 af 06.06.2007.

Administrationen, Teknisk Afdeling: Det vil være administrativt meget omfattende, at skulle efterleve Søby Erhvervsforenings ønske om at offentliggøre alle bydende og alle valgte tilbud, da alle kommunale køb er omfattet af politikkerne. Udbuds- og indkøbsfunktioner er således ikke samlet ét sted. Det indstilles derfor, at kommunen følger de gældende regler om offentliggørelse og i øvrigt henviser til offentlighedslovens regler på området, hvis der er entrepriser kommunens borgere har særlig interesse i.

Mht. Marstal Håndværker- og industriforening ønsker knyttes følgende bemærkninger:

§ 7 rettes til ” Følgende regler følges”. Administrationens forslag til ordlyd gør det muligt i særlige situationer at se bort fra politikkerne, hvis det er politisk formålstjeneligt.

§ 7 1 rettes til ” Udgør arbejdets samlede anslåede værdi under 300.000 kr., er udbyder frit stillet blandt de ærøske håndværkere”. Det er imod lovens intentioner, at begrænse udbud til kun at omfatte Ærøske håndværkere, da kommunen dermed ikke sikre sig, at arbejdet udføres til den konkurrencemæssigt bedste pris. I praksis spørges kun Ærøske håndværkere, men det kan i særlige situationer være hensigtsmæssigt at have muligheden for at spørge håndværkere udenfor øen.

§ 7 2 slettes ” Der kan indhentes et 4. bud fra en udenøs entreprenør/håndværksmester.” Den ønske ændring, er som ovenfor beskrevet, ikke lovlig.

Politikkerne er forelagt Dansk Byggeri på et møde på Rådhuset, hvor også Dansk Byggeris ærøske formand deltog. Dansk Byggeri fandt på mødet ikke anledning til at angribe politikkerne i deres forelagte form og indhold.

Politikkerne indstilles godkendt.

Trafik- og erhvervsudvalget, den 14. juni 2010:

Fraværende: Jens Groth-Lauritsen

Det administrative foreslag med enkelte korrektioner, jf. bilag, indstilles godkendt.

Teknik- og Havneudvalget, den 17. juni 2010:

Fraværende: Ingen

Punktet udsat til behandling på det ekstraordinære møde.

Administrationen, Teknisk Afdeling: De af Trafik- og erhvervsudvalget reviderede regler er vedlagt som bilag i dokument 492-2010-20903.

Bilag

492-2010-12097	Indkøbspolitik - Regler for indhentning af tilbud på tjenesteydelser og varekøb i Ærø Kommune
492-2010-12087	Udbudspolitik - Regler for indhentning af tilbud på bygge- og anlægsarbejder i Ærø Kommune
492-2010-17081	vedr. forslag til indkøbspolitik - kommentar fra Søby Erhvervsforening
492-2008-53026	Indkøbspolitik Ærø Kommune
492-2010-19654	Udbudspolitik af 19-04-2006
492-2010-20071	Kommentarer fra Marstal Håndværker- og Industriforening
492-2010-20903	Regler for indhentning af tilbud på bygge- og anlægsarbejder i Ærø Kommune

Bilag

Kommentarer fra Marstal Håndværker- og Industriforening

Udbudspolitik af 19-04-2006

vedr. forslag til indkøbspolitik - kommentar fra Søby Erhvervsforening

Udbudspolitik - Regler for indhentning af tilbud på bygge- og anlægsarbejder i Ærø Kommune

Indkøbspolitik Ærø Kommune

Indkøbspolitik - Regler for indhentning af tilbud på tjenesteydelser og varekøb i Ærø Kommune

Regler for indhentning af tilbud på bygge- og anlægsarbejder i Ærø Kommune

Punkt 5: Beslutning

C:\Polweb\beslutning5.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 28. juni 2010:

Fraværende: Ingen

Politikkerne, med Trafik- og erhvervsudvalgets rettelser og tilføjelser indstilles godkendt.

Punkt 6: Vindmøller - Ansøgning om opsætning af møller ved Vejsnæs

Vindmøller - Ansøgning om opsætning af møller ved Vejsnæs

6. Vindmøller - Ansøgning om opsætning af møller ved Vejsnæs

Sagsnr.: 492-2009-7716 Dok.nr.: 492-2010-22461 Sagsbeh.: HVO *Åbent*

Beslutningstema:

Vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg med VVM-redegørelse samt forslag til lokalplan for vindmøller Vejsnæs.

Sagsfremstilling

Ærø Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til opstilling af 3 vindmøller ved Vejsnæs på Ærø. Vindmøllerne har en navhøjde på 60 m en rotordiameter på 80 m og en totalhøjde på 100 m.

Sagen har tidligere været behandlet i Ærø Kommunes Teknik- og Havneudvalg den 20. august 2009, Ærø Kommunes Økonomiudvalg den 3. september 2009 og i Ærø Kommunalbestyrelse den 16. september 2009.

Opstilling af vindmøller med totalhøjde på over 80 m forudsætter, at der udarbejdes et kommuneplantillæg med en redegørelse for projektets vedvarende virkning på miljøet (VVM). Svendborg Kommune har udarbejdet kommuneplantillæg med VVM for Ærø Kommune i henhold til lov om forpligtende kommunale samarbejder.

Lokalplanforslaget er udarbejdet af Ærø Kommune og der foreligger forslag til lokalplan 5-1. Der skal tages stilling til, om det foreliggende forslag til kommuneplantillæg nr. 5-1 samt forslag til lokalplan 5-1 skal vedtages til offentlig fremlæggelse.

Økonomiske konsekvenser:

Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan har ingen direkte økonomiske konsekvenser for kommunen.

Lovgrundlag:

Planloven

Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

Indstilling:

Det indstilles, at det foreliggende forslag til kommuneplantillæg nr. 5-1 samt forslag til lokalplan 5-1 vedtages til offentlig fremlæggelse.

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Indstiller forslaget til offentliggørelse.

Karin Thumilaire tog forbehold, idet hun ikke mener, at der bør opstilles flere møller på Ærø.

Økonomiudvalget, den 4. marts 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen

Karsten Landro, Jørgen Otto Jørgensen og udvalgets sekretær erklæredes inhabile og deltog ikke i sagens behandling. Sagen fremsendes uden indstilling til behandling i kommunalbestyrelsen.

Kommunalbestyrelsen, den 17. marts 2010:

Fraværende: Peter Lund

Som stedfortræder for Peter Lund deltog Hanne Fynbo.

Bent Juul Sørensen erklæredes inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Keld Madsen godkendt som stedfortræder for Bent Juul Sørensen.

Teknik- og havneudvalgets indstilling godkendt.

Karin Thumilaire og Minna Henriksen stemte imod.

Administrationen den 11. juni 2010: Teknisk Afdeling oplyser, at høringsperioden er udløbet. Der er indkommet 44 bemærkninger/indsigelse til planforslagene. Derudover er der til borgmesteren afleveret protestliste underskrevet af 358 borgere på Ærø. Indsigelserne og bemærkningerne er også sendt til Svendborg Kommune, idet det er Svendborg Kommune, der skal tage stilling til de faktuelle indsigelser, der vedrører VVM og kommuneplantillæg. Faktuelle

bemærkninger og indsigelser, der vedrører lokalplan er behandlet af Ærø Kommune. De indkomne indsigelser/bemærkninger ligger i sagen. Da Svendborg Kommune ikke er klar med behandling af indsigelser og bemærkninger, fremsendes alle bilag til sagen som tillægsgagsorden inden mødet.

Teknik- og Havneudvalget, den 17. juni 2010:

Fraværende: Ingen

Udsat til behandling på ekstraordinært møde.

Administrationen den 16. juni 2010:

Alle indsigelser er den 15. juni 2010 sendt til Kommunalbestyrelsen.

Alle høringssvar er resumeret og kommenteret i vedlagte notat. Svendborg kommune har kommenteret bemærkninger og indsigelser, der vedrører VVM og kommuneplantillæg. Ærø Kommune har udarbejdet kommentarer, der vedrører lokalplanen.

Administrationen meddeler, at der i lokalplanforslaget er foretaget følgende ændringer på grundlag af de indkomne bemærkninger:

Side 4 i redegørelsen til lokalplanen, skrivefejl der står 100 m – skal være ca. 200 m.

Side 6

Afsnittet om fortidsminder ændres i overensstemmelse med bemærkningerne fra Langelands museum

Side 8 tilføjes

2.4 Møllerne skal fjernes, hvis de har været ude af drift 1 år

Kortbilag rettet, tegnet mere præcist. Layout rettet. Der angives målforhold på bilaget. Kortbilag med offentlige veje rettet, tegnet forkert.

Svendborg kommune meddeler, at der i kommuneplantillægget er foretaget følgende ændringer:

Side 9 der står ca. 180 m – skal være ca. 200 m.

Kortbilag ændret

Kommuneplantillæg og forslag til lokalplan er, bortset fra ovennævnte ændringen, identiske med de tidligere fremlagte forslag.

Teknik- og Havneudvalget, den 17. juni 2010:

Fraværende: Ingen

Punktet udsat til ekstraordinært møde.

Bilag

492-2010-21230 lokalplan til endelig godkendelse med bilag.pdf

492-2010-21239 Tillæg nr. 5-1 til Kommuneplan 1996-2008.pdf

492-2010-21228 Ærø Kommunes administrative bemærkninger til indsigelser.doc

492-2010-21224 Kommenterede indsigelser fra Svendborg Kommune

492-2010-16274 VVM Ærø

492-2010-7237 Rettet VVM 17-2-2010

Bilag

lokalplan til endelig godkendelse med bilag.pdf

Kommenterede indsigelser fra Svendborg Kommune

Rettet VVM 17-2-2010

VVM Ærø

Ærø Kommunes administrative bemærkninger til indsigelser.doc

Tillæg nr. 5-1 til Kommuneplan 1996-2008.pdf

Punkt 6: Beslutning

C:\Polweb\beslutning6.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 28. juni 2010:

Fraværende: Ingen

Leo Holm vedr. indsigelse nr. 19105:

Det specificeres, at Leo Holm ikke har deltaget i det møde, hvor der referes til "borgmester og viceborgmester".

Teknik- og havneudvalget så gerne, at Vind 4, ifald møllerne rejses, donerer/afsætter en del af overskudet til VE-formål på Ærø.

Det indstilles, at det foreliggende forslag til kommuneplantillæg nr. 5-1, samt forslag til lokalplan 5-1 vedtages til offentlig fremlæggelse.

Karin Thumilaire stemmer imod begge forslag.