

REFERAT Teknik-, miljø- og havneudvalget d. 16-06-2026

Mødedato	Tirsdag d. 16. juni 2026 kl. 16:30
Mødested	Havnekontoret, Søndre Værft 3, 5960
Mødedeltagere	Flemming Boye, Anja Valente, Mark Ambech, Karsten Bil, Hans Peter Bolding

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Planlægning (TEMA) - Planlægningsmæssige bindinger og mulige arkitektoniske lokalplanbestem	4
Havne - Permanent placering skulptur Hundevagten.....	5
Drøftelse af udlejning til Lendas Grill i Ærøskøbing.....	7
Genbehandling af dispensationsansøgning vedr. blyinddækning mod Nørregade 14, Ærøskøbing.....	8
Budget 2027: Orientering om budgetønsker.....	12
Valgprocedure for valg til Birkholmudvalget.....	14
Lokalplan 9-12B - Ansøgning om midlertidig dispensation til etablering af skaterpark i Den blå Hal	17
Stillingtagen til bevilling til ekstern bistand til planlægning og miljøvurdering af vindmøller ved Le	20
Godkendelse af vejnavnet Maren Nielsens Vænge for bebyggelsen på Bondebygade 27, Marstal.....	22
Bevilling til faglig ekskursion - Udvalget for Bæredygtig Energi.....	23
Kommunikation fra udvalgsrådet.....	24
Orienteringspunkter juni 2026.....	25
Godkendelse af referat.....	27
Lukket: Kommunens bygninger - Salg af Kirkestræde 23, 5960 Marstal.....	28
Lukket: Budget 2027: Tilpasningsforslag.....	29

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

S2025-4548

Sagsfremstilling:

Udvalget anmodes om at godkende dagsordenen.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Godkendt.

Punkt 2: Planlægning (TEMA) - Planlægningsmæssige bindinger og mulige arkitektoniske lokalplanbestemmelser – dagligvarebutik på Marstal Havn

S2026-1018

Indledning:

Orientering af Teknik-, miljø- og havneudvalget om de planlægningsmæssige bindinger og drøftelse af arkitektoniske og andre retningslinjer for en dagligvarebutik på Marstal Havn.

Sagsfremstilling:

Med vedtagelse af Kommuneplantillæg Byer og landsbyer, der senere er indarbejdet i Kommuneplan 2025-2037 er afgrænsningen af bymidten i Marstal, udformet således, at det er muligt lave en kommuneplanramme og en lokalplan for en dagligvarebutik på Marstal Havn. Både kommuneplanramme og lokalplan vil skulle i offentlig høring.

På baggrund af et ønske fra Teknik-, miljø og havneudvalget orienterer administrationen på mødet om de planlægningsmæssige bindinger, der er styrende for planlægning, og derfor skal inddrages i kommuneplantillæg og lokalplan for en dagligvarebutik på Marstal Havn. Derudover kan Teknik-, miljø- og havneudvalget diskutere hvilke arkitektoniske og andre retningslinjer de ønsker skal danne grundlag for en eventuel lokalplan for en dagligvarebutik i området.

Kommuneplanens afsnit om detailhandel er på:

<https://kommuneplaner.plandata.dk/kommune/0492/kp/11902114/emne/11942121>

Underafsnittet om bymidter er

på: <https://kommuneplaner.plandata.dk/kommune/0492/kp/11902114/emne/11942121/indhold/11942136>

Retsgrundlag:

Planloven.

Økonomi:

Ingen.

Økonomisk påtegning:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller at Teknik-, miljø- og havneudvalget drøfter hvilke arkitektoniske retningslinjer de ønsker skal danne grundlag for en eventuel lokalplan for en dagligvarebutik for Marstal Havn.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Teknik-, miljø- og havneudvalget drøftede orienteringen og administrationen arbejder videre på det grundlag.

Bilag

TMHU juni 2026 lokaplaner_retningslinjer

Punkt 3: Havne - Permanent placering skulptur Hundevagten

S2026-1840

Indledning:

Jacob Fuglsang Mikkelsen søger om principiel tilladelse til at opsætte skulptur yderst på molehovedet ved færgelejet som en permanent opsætning.

Sagsfremstilling:

Havnevæsenet har modtaget vedhæftede ansøgning om opstilling af en skulptur på molehovedet i Ærøskøbing havn, og har gennemgået placeringen med ansøger.

Der vil ikke være nogen hindringer med kritisk infrastruktur ved placeringen.

Installationen forventes at bestå af 2 stk. fritstående hundeskulpturer, med en højde af 197 cm i Marine-grade rustfrit stål. Vægt pr. skulptur er 600-900 kg med en basehøjde på 90-100 cm og en installationsdiameter på 3,5 - 4,0 meter.

Placeringen er valgt ud fra en god afstand til færgens operative arbejdsområde, friholdelse af havnens service og redningsadgange, publikums naturlige bevægelsesmønstre vil ikke blive generet, den maksimale synlighed fra både land og vandsiden samt en oplevelsesmæssig tilknytning til færgeanløbet.

Placeringen giver installationen en naturlig sammenhæng med havnens eksisterende funktion som ankomst- og afgangssted for færgetrafikken, uden at der skabes driftsmæssige konflikter med havnens teknik eller logistik.

Sikkerhedsforanstaltningerne, der indarbejdes er et fuldt lukket system uden offentlig adgang til bevægelige dele, med minimum 25 mm sikkerhedsafstand til alle bevægelige samlinger samt lamineret og hærdet sikkerhedsglas omkring den bevægelige base. Derudover indarbejdes nødstop ved teknisk fejl.

Fundament, forankring og bærende stålkonstruktion udføres på baggrund af statiske ingeniør beregninger med hensyn taget til vindbelastning, stormpåvirkning, saltpåvirkning, publikumsbelastning og helårs udendørs drift.

Ansøger er som projektejer eneansvarlig for:

Finansiering af projektets etablering, produktion og montage, alle nødvendige myndigheds tekniske beregninger, forsikringsforhold, løbende service og vedligehold samt eventuelle driftsmæssige følgeomkostninger.

Projektet medfører ingen direkte anlægsudgifter eller driftsforpligtelser for Ærø Kommune.

Historik:

Ingen.

Retsgrundlag:

Som permanent opsætning kræves byggetilladelse.

Tværgående politikker:

Turisme.

Klimakonsekvenser

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Havneadministrationen indstiller, at der gives principiel tilladelse til opsætning af hundeskulptur på arealet.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Teknik-, miljø- og havneudvalget besluttede at give principiel tilladelse til opsætning af hundeskulptur på arealet.

Bilag

Billede placering

ANSØGNING OM PRINCIPIEL TILLADELSE TIL PERMANENT PLACERING AF DEN OFFENTLIGE
SKULPTUR INSTALLATION HUNDEVAGTEN PÅ KOMMUNALT HAVNEAREAL VED ÆRØSKØBING HAVN

Punkt 4: Drøftelse af udlejning til Lendas Grill i Ærøskøbing

S2024-605

Indledning:

Udvalget drøfter udlejningen af areal på Ærøskøbing Havn til Lendas Grill.

Sagsfremstilling:

På Teknik-, miljø- og havneudvalgets møde den 12. marts 2024 godkendte udvalget fremleje af grillen indtil udgangen af juni 2025. Det skete på foranledning af, at lejer ønskede at fremleje grillen til anden lejer.

Udvalget traf beslutning om godkendelse af en tidsbegrænset udlejning til sommeren 2025 i lyset af det daværende færgeprojekt, hvor der indenfor en kortere årrække var fokus på fysisk omdannelse af området omkring grillen: udvidelse af færghavn, nye fæргеlejer, flytning af busstation, etablering af nyt vejforløb og parkering mv.

Grillen har nu gennem længere tid været inaktiv, og udvalget har ønsket at drøfte situationen og de handlemuligheder, der er.

Historik:

På Teknik-, miljø- og havneudvalgets møde den 12. marts 2024 pkt. 2, blev der godkendt en tidsbegrænset fremleje.

Retsgrundlag:

Havneloven fsva udlejning af havnearealer (§9, stk. 4).

Lokalplan 9-12B for en del af Ærøskøbing Havn.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at udvalget drøfter sagen.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Teknik-, miljø- og havneudvalget drøftede sagen og anmoder administrationen om at vurdere mulighederne, og at forberede en sag til udvalgets beslutning.

Punkt 5: Genbehandling af dispensationsansøgning vedr. blyinddækning mod Nørregade 14, Ærøskøbing

S2025-1683

Indledning:

Udvalget skal tage stilling til om tidligere beslutning om ikke at give dispensation til blyinddækning mod Nørregade 14, som ansøgt af ejer af ejendommen Nørregade 12, Ærøskøbing, skal fastholdes, eller om ejers fremsendte klage og tillæg til klage over afslag på dispensation til blyinddækning mod naboejendommen Nørregade 14, Ærøskøbing, giver anledning til at der kan gives en dispensation til det udførte arbejde.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med at Teknik-, miljø- og havneudvalget på deres møde den 17. marts 2026 besluttede at give dispensation til Smedegade 1, Ærøskøbing, til etablering af skotrender i zink, har ejeren af ejendommen Nørregade 12, Ærøskøbing, fremsendt et tillæg til sin klage over afslag på dispensation med henvisning til, at de to sager er sammenlignelige og derfor bør behandles ens.

Ejers argumentation kan læses i bilag, Tillæg til klage D2026-30289 samt i Klage over afslag på dispensation D2026-9755.

Administrationen har gennemgået de to sager, Nørregade 12 og Smedegade 1 og vurderingen er, at de to sager ikke er sammenlignelige. Administrationen lægger til grund, at i sagen vedrørende Nørregade 12 har der fra starten af været tale om, at ejeren har haft et ønske om at udskifte hele taget og ikke blot sammenbygningen/inddækningen ind til naboejendommen Nørregade 14. Hvorimod ejeren af Smedegade 1 har ønsket en løsning som ikke kræver at hele taget skal udskiftes.

Der er således tale om udskiftning af det fulde tag i sagen vedr. Nørregade 12 og der er tale om en mindre reparation i et eksisterende tag i sagen vedr. Smedegade 1.

Ejeren af Nørregade 12 fremfører i sit tillæg til klage følgende om proportionalitetsprincippet:

Udvalget lagde vægt på, at en korrekt muret løsning i Smedegade ville kræve en "total omlægning af hele taget" og være en "økonomisk tung opgave". Præcis samme konsekvens gør sig gældende ved et afslag i min sag.

Opsamling på klage

Ejeren af Nørregade 12 har klaget over Ærø Kommunes afslag på dispensation til anvendelse af blyinddækning ved tagovergangen mod Nørregade 14. Klagen omfatter endvidere sagsbehandlingen samt en alternativ ansøgning om at opretholde tagets nuværende udformning.

Ejeren anfører, at de udførte tagarbejder er teknisk nødvendige for bygningens langsigtede bevaring, og at tagets hovedform, materialer og visuelle udtryk i gadebilledet er bevaret. Det fremhæves, at den af forvaltningen anviste mørtelløsning vurderes teknisk uforvarlig og forbundet med risiko for fugt- og rådskader, bl.a. som følge af tagets geometri. Der henvises til, at lokalplanen åbner mulighed for anvendelse af bly, zink eller kobber, hvor mørtelløsninger ikke er funktionsdygtige.

Ejeren gør gældende, at et krav om tilbageføring vil være uproportionalt og medføre betydelige økonomiske konsekvenser uden væsentlig bevaringsmæssig gevinst.

I et tillæg til klagen henvises til Teknik-, Miljø- og Havneudvalgets afgørelse af 17. marts 2026 i sagen om Smedegade 1, hvor der blev meddelt dispensation til zinkskotrender af tekniske og proportionalitetsmæssige hensyn. Ejer af Nørregade 12 anfører, at lighedsprincippet tilsiger en tilsvarende vurdering i nærværende sag.

Sagen anmodes forelagt Teknik-, Miljø- og Havneudvalget til politisk stillingtagen, såfremt den ikke kan afsluttes administrativt.

Det retlige grundlag for sagen

Proportionalitetsprincippet betyder, at myndighedernes indgreb i borgernes ejendoms- og handlefrihed skal stå i et rimeligt forhold til det formål man vil opnå. Det vil sige, at beslutningen ikke må være mere indgribende end nødvendigt.

I planretlig sammenhæng bruges princippet som et retssikkerhedsprincip, der begrænser kommunes myndighedsudøvelse. Det indebærer typisk tre områder som der bør tages stilling til. Det er egnethed, nødvendighed og rimelighed.

Egnethed: Indgrebet (fx en lokalplanbestemmelse) skal være egnet til at opfylde det planlægningsmæssige formål - fx landskabshensyn, byudvikling eller bevaring af kulturhistoriske bymiljøer.

Nødvendighed: Der kan ikke findes et mindre indgribende middel, som kan opnå samme formål. Hvis formålet kan opnås med mildere regulering, skal denne vælges.

Rimelighed: Indgrebets konsekvenser for den enkelte grundejer skal stå i et rimeligt forhold til den samfundsmæssige interesse, der varetages.

Planklagenævnet har i flere afgørelser om lovliggørelse (f.eks. ulovlige bygninger eller skiltning) præciseret proportionalitetsprincippet:

Kommunen skal vurdere muligheden for retlig lovliggørelse (dispensation mv.), før der træffes afgørelse om fysisk lovliggørelse (nedrivning, ændring).

Indholdet af afgørelsen må ikke påføre borgeren større byrder, end formålet tilsiger; myndigheden skal anvende det mindst indgribende middel, når der er flere lovlige lovliggørelsesmuligheder.

I særlige tilfælde kan proportionalitet føre til, at det er udelukket at kræve fysisk lovliggørelse, hvis et sådant krav vil være uforholdsmæssigt indgribende i forhold til det opnåede resultat og de hensyn, bestemmelsen varetager.

Vurdering i den konkrete sag

Jævnfør ovenstående vedrørende administrationens vurdering af en retslig lovliggørelse, anses det udførte arbejde som problematisk, idet taget er rettet uforholdsmæssigt op i byggeprocessen, hvilket har medført at sammenbygningen nu ikke er mulig som tidligere. En sammenbygning som nu kun kan opnås ved at hele taget omlægges. Dette er også blevet påpeget i forløbet da sagen blev behandlet af Lokalplan 9-9B-udvalget i juni 2025.

Det skal endvidere bemærkes at ejeren af ejendommen påbegyndte udskiftningen af taget inklusiv kvist og tagvinduer uden tilladelse fra kommunen, trods krav om at byggeri af denne karakter både kræver tilladelse jf. lokalplan 9-9B, men også kræver byggetilladelse.

Som fremført i sagen behandlet på Teknik-, miljø- og havneudvalgets dagsorden den 7.oktober 2025, så kræver en fysisk lovliggørelse følgende:

- Fysisk lovliggørelse: Tilbageføring af tagets skævheder samt sammenbygning af de to tagflader:
- I forhold til naboejendommen Nørregade 14. Inddækningen skal fjernes og tagfladen samt sammenstød med naboejendom udføres/tilbageføres således at taget udvendigt fremstår som inden påbegyndte tagarbejder.
- I forhold til naboejendommen Nørregade 10. I forhold til tagets møde med naboejendommen Nørregade 10, er der tidligere udført inddækningslementer ind mod brandkarmen. Når et nyt tag lægges, foretages inddækningen i selve murværket i mødet med brandmuren/brandkarmen, hvorved de eksisterende inddækninger ikke længere er nødvendige og skal fjernes.

I sagen fra den 7. oktober 2025 blev der ligeledes vurderet på en retlig lovliggørelse, netop med henvisning til at en lovliggørelse vil indebære en betydelig økonomisk udfordring. Men man vurderede at de bevaringsmæssige hensyn i den konkrete situation skulle vægtes højere, hvorfor det blev besluttet ikke at give en dispensation til det udførte arbejde.

Proportionalitetsvurdering

Der er i nærværende sag foretaget en proportionalitetsvurdering med henblik på at sikre, at en eventuel afgørelse er i overensstemmelse med gældende forvaltningsretlige principper. Vurderingen tager udgangspunkt i kriterierne om egnethed, nødvendighed og proportionalitet i snæver forstand og har til formål at afveje hensynet til lokalplanens bevaringsbestemmelser over for de konkrete forhold i sagen, herunder tekniske, arkitektoniske og økonomiske aspekter.

Egnethed:

Det vurderes, at en dispensation til en teknisk forsvarlig inddækningsløsning (fx i zink eller bly) i tilstrækkelig grad kan varetage lokalplanens formål om at sikre tagets udtryk og bygningens indpasning i det historiske bymiljø. Dette gælder særligt, hvis løsningen udføres med høj håndværksmæssig kvalitet og under hensyntagen til bygningens arkitektur.

I det konkrete tilfælde er det nye tag dog lagt uden forudgående tilladelse, hvor ejer er vidende om at han ikke har tilladelse til det udførte, og at det ikke er sket med en tilstrækkelig hensyntagen til anvisningerne i bygningsregistranten for Lokalplan 9-9 til bygningens arkitektur og dets indpasning i det karakteristiske gadeforløb.

Nødvendighed (mindste indgreb):

Et krav om fysisk lovliggørelse vil indebære en omfattende tilbageføring, herunder omlægning af hele taget. Det vurderes, at dette er et væsentligt mere indgribende middel end at give dispensation til det udførte tagarbejde.

Det tillægges vægt, at lokalplanen åbner mulighed for metalinddækninger, hvor andre løsninger ikke er funktionsdygtige, og at der er rejst saglige tekniske indvendinger mod en mørtelløsning.

Heroverfor står stadig det planmæssige hensyn i lokalplanens formål og i bygningsregistranten, der tilsigter at bevare byens og bygningernes oprindelige udtryk, når der er ønske om bygningsændringer. Det er administrationens vurdering, at dette hensyn må vægtes højest.

Rimelighed:

Kravet om fysisk lovliggørelse vil angiveligt medføre betydelige økonomiske konsekvenser for ejeren. Det, der kan være til diskussion her, er om den bevaringsmæssige gevinst ved en fuld tilbageføring står i et rimeligt forhold til indgrebets omfang og økonomiske konsekvenser for ejer.

Vurderingen har været, at det udførte arbejde er udført uden tilladelse, at ejer har været vidende herom, at man som ejer ikke umiddelbart kan forvente at få et udført arbejde lovliggjort og at de bevaringsmæssige hensyn i lokalplanen har vejlet tungere i beslutningen, end hensynet til den økonomiske konsekvens for ejer.

Teknik-, miljø- og havneudvalget bør drøfte sagen med det udgangspunkt, om udvalget finder, at hensynene er balanceret korrekt, og den hidtidige beslutning om ikke at give dispensation til det udførte arbejde derfor skal fastholdes, eller om der efter en samlet afvejning mellem økonomisk konsekvens og bevaringshensyn, kan gives en dispensation til det udførte tagarbejde, der derved lovliggøres.

Historik:

Sagen har været behandlet af lokalplan 9-9B udvalget den 25. juni 2025.

Sagen har været behandlet af Teknik-, miljø og havneudvalget den 7. oktober 2025.

Retsgrundlag:

Lokalplan 9-9B med tilhørende bygningsregistrant.

Planloven.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at udvalget enten beslutter:

1. af fastholde afslaget fra den 7. oktober 2025, idet udvalget i udgangspunkt ønsker at fastholde bygningens oprindelige udtryk og som følge heraf, at der tilsigtes at tilbageføre tagets skævheder i konstruktionen ved at ændre på den allerede udførte opretning, hvilket vil medføre, at tagfladerne vil kunne sammenbygges med nabo i samme udtryk og udførelse som tidligere - dog hævet minimalt.

2. at det vurderes, at det med udgangspunkt i proportionalitetsprincippet gives en dispensation til det ansøgte.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Et flertal i Teknik-, miljø- og havneudvalget bestående af Mark Ambech, Flemming Boye og Karsten Bil besluttede på grundlag af proportionalitetsprincippet at give dispensation til det ansøgte.

Et mindretal bestående af Hans Peter Rønn Bolding og Anja Valente ønskede at fastholde afslaget fra den 7. oktober 2025, idet de i udgangspunktet ønsker at fastholde bygningens oprindelige udtryk og som følge heraf, at der tilsigtes at tilbageføre tagets skævheder i konstruktionen ved at ændre på den allerede udførte opretning, hvilket vil medføre, at tagfladerne vil kunne sammenbygges med nabo i samme udtryk og udførelse som tidligere - dog hævet minimalt.

Bilag

Bilag - klage over afslag på dispensation, sagsbehandling samt ansøgning om opretholdelse af tagets nuværende udformning (Nørregade 12)

Bilag - Tillæg til klage over afslag på dispensation - Nørregade 12

Dispensationsansøgning - Nørregade 12, 5970 Ærøskøbing

Uvildig udtalelse fra håndværker - Nørregade 12

4.3_Inddækning_af_tegltage (1)

Punkt 6: Budget 2027: Orientering om budgetønsker

S2026-1725

Indledning:

Kommunalbestyrelsen har indkaldt til budgetønsker med frist d. 13. maj.

Der er modtaget 20 administrative budgetønsker, samt 6 politiske budgetønsker.

De politiske udvalg orienteres hermed om ønskerne, hvorefter administrationen arbejder videre med kvalificering af ønskerne.

Sagsfremstilling:

Der er modtaget 26 budgetønsker, fordelt på 20 administrative og 6 politiske.

Budgetønskerne er vedlagt i bilag og fremgår nummererede ud fra følgende metode.

Alle budgetønsker fremgår med to bogstaver, der angiver, om der er tale om et administrativt eller politisk budgetønske.

AØ: Administrative budgetønsker

PØ: Politiske budgetønsker

Herefter følger et nummer, der angiver, hvilket udvalg budgetønsket hører under.

1 = Teknik-, Miljø- og Havneudvalget

2 = Kultur- og Socialudvalget

3 = Økonomi- og Erhvervsudvalget

Til sidst angiver et nummer, hvilket budgetønsker inden for udvalget, der er tale om.

Eksempelvis vil **AØ2.3** være administrativt budgetønske nummer 3 inden for Kultur- og Socialudvalget.

Der er flere ønsker, der påvirker flere udvalg eller hvor ønsket fagligt hører hjemme i ét udvalg, men økonomisk er placeret i et andet udvalg. Dette dækker bl.a. ønsker inden for teknisk afdeling eller Børn- og Ungeafdelingen.

Videre proces

Denne sag er til orientering til de enkelte udvalg. Løn og Økonomi, sammen med de relevante afdelinger, vil påbegynde en kvalificering budgetønskerne.

Inden budgetseminaret i august, vil de opdaterede budgetønsker blive fremsendt, så der kan tages politisk stilling til, hvilke der skal sendes i høring.

Selve budgetprocessen for Budget 2027 er pt. usikker. Dette skyldes, at indtægtssiden først kan fastlægges, når der er indgået en økonomiaftale mellem Regeringen og KL. Dette har afventet en regeringsdannelse, hvorfor tidsplanen for en økonomiaftale er ukendt. I en normal budgetproces bliver indtægtssiden meldt ud ultimo juni, så der kan arbejdes med tallene frem mod budgetseminaret i august. Dette er fortsat planen, men der kan blive behov for at ændre i processen.

Denne sag vedrører de nuværende budgetønsker. Senere i processen, kan der opstå budgetønsker sfa. sager, der bliver videresendt til Prioriteringsdebatten fra politiske udvalg.

Økonomi:

Der er modtaget 24 budgetønsker, fordelt på 18 administrative og 6 politiske.

Samlet er der ønsker for 8.993 t.kr. i 2027, 12.696 t.kr. i 2028, 4.326 t.kr. i 2029 og 4.326 t.kr. i 2030. Tallene er med forbehold for, at der er flere ønsker, der fremgår uden økonomi eller mangler at blive kvalificeret.

Tabel 1. Administrative budgetønsker, t.kr.

	Antal	2027	2028	2029	2030
TMHU	7	2.485	8.485	215	215
KSU	10	5.633	4.336	3.736	3.736
ØEU	3	775	375	375	375
I alt	20	8.893	13.196	4.326	4.326

Tabel 2. Politiske budgetønsker, t.kr.

	Antal	2027	2028	2029	2030
TMHU	4	850	0	0	215
KSU	2	0	0	0	0
ØEU	0	0	0	0	375
I alt	6	850	0	0	0

Økonomisk påtegning:

Ikke relevant pt.

Sagen afgøres af:

Sagen er til orientering til hhv. Teknik-, Miljø- og Havneudvalget, Kultur- og Socialudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget. Direktionen kan afgive kommentarer mv. som vil blive medtaget i den løbende kvalificering af ønskerne.

Indstilling:

Det indstilles, at Direktionen behandler sagen og at udvalgene tager sagen til orientering.

Beslutning på Direktionen 08-06-2026

Løn og Økonomi ved Jørn Lundsgaard og Kasper Breinbjerg deltog i punktet.

Direktionen besluttede, at budgetønsket: AØ1.6 - Park og Vej - Maskinpark - leasing udgår som budgetønske.

Budgetønsket: AØ2.4 - Campus Ærø - Forøgelse af budgetramme, ønskes yderligere afklaret i forhold til at HAVVÆRK er registreret som forening.

Beslutning på Kultur- og Socialudvalget 16-06-2026

Taget til orientering.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Teknik-, miljø- og havneudvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Budget 2027: Katalog til budgetønsker - ikke kvalificeret

Punkt 7: Valgprocedure for valg til Birkholmudvalget

S2024-3218

Indledning:

Der skal tages stilling til procedure for valg af de lokale repræsentanter til Birkholmudvalget.

Sagsfremstilling:

Birkholmudvalget er nedsat af kommunalbestyrelsen som et §17, stk. 4 udvalg. I udvalget sidder 5 repræsentanter - 3 kommunalbestyrelsesmedlemmer udpeget af kommunalbestyrelsen, og 2 beboerne samt en suppleant fra Birkholm. Beboerne vælges ved afholdelse af et valg. Her gælder det, at man skal være bosiddende på Birkholm og være valgbar for at være stemmeberettiget og kunne stille op til Birkholmudvalget.

Den hidtil gældende procedure for valg af lokale repræsentanter har været, at stemmeafgivning kan ske inden for de tidspunkter der gælder for brevstemmeafgivning til kommunalvalg samt på selve valgdagen. Afstemningen skulle derfor afvikles sammen med Kommunevalget 2025 således, at der kunne brevstemmes fra tirsdag den 7. oktober 2025 til og med fredag 14. november 2025 på Marstal Bibliotek i bibliotekets åbningstider eller stemmen kunne afgives på valgdagen den 18. november 2025 på Marstal afstemningssted.

Der var aftalt en bestemt procedure herfor, således at Birkholm via et kandidatopstillingsmøde skulle indsende en kandidatliste inden udgangen af september 2025, således at kandidatlisten og det konkrete valg kunne forberedes.

Det lykkedes imidlertid ikke at finde de 3 bosiddende kandidater til opstillingslisten, hvorfor valget blev udskudt.

Som konsekvens af det, blev det fra Birkholm foreslået, at valgproceduren ændres, så kandidatfeltet af valgbare til Birkholmudvalget, ud over at omfatte de faste beboere, udvides til også at omfatte ejere af fritidsboliger. Fastboende kandidater blev dog foreslået at skulle have førsteret til at sidde i udvalget.

I forslaget ønskes det fortsat, at stemmeberettigede fastholdes til valgbare personer med folkeregisteradresse på Birkholm, som dermed er borgere i Ærø Kommune.

Forslaget fra Birkholm blev drøftet på Teknik-, miljø- og havneudvalgets møde den 7. oktober 2025. Her indstillede udvalget følgende til kommunalbestyrelsen:

Teknik-, miljø- og havneudvalget har drøftet Birkholmsudvalget. Udvalget tilkendegiver, at en fremtidig valgprocedure kunne være at beboerforeningen udpeger 2 medlemmer og en suppleant til Birkholmsudvalget, samt at sagen drøftes på det kommende Birkholmsudvalg.

Det blev efterfølgende godkendt af kommunalbestyrelsen på møde den 19. november 2025.

Som følge af det, blev sagen taget op i Birkholmudvalgets sidste møde den 11. december 2025. Her drøftede udvalget forslaget fra Birkholm om en justering i valgproceduren, så kandidatfeltet af valgbare til Birkholmudvalget, ud over at omfatte de faste beboere, udvides til også at omfatte ejere af fritidsboliger. Fastboende kandidater skal dog have førsteret til at sidde i udvalget. Forslaget indebærer fortsat, at der fastholdes et valg, afholdt hvert 4. år i forbindelse med kommunalvalg. Forslaget indebærer mindre ændringer i Forretningsordenen for Birkholmudvalget, samt af den administrative beskrivelse af valgproceduren. De nærmere ændringer i forretningsordenen og valgproceduren er beskrevet i de vedlagte 3 bilag.

Birkholmudvalget besluttede på mødet den 11. december 2025 at anbefale, at den fremtidige procedure for valg af birkholmere til Birkholmudvalget følger forslaget fra Birkholm.

En justering af forretningsordenen og valgproceduren forudsætter godkendelse af kommunalbestyrelsen.

To mulige valgprocedurer

For at Birkholmudvalget kan blive funktionsdygtigt, kræver det valg af lokale repræsentanter til udvalget. Der er umiddelbart to muligheder:

1. At valgproceduren ændres jf forslaget fra Birkholm, så kandidatfeltet af valgbare til Birkholmudvalget, ud over at omfatte de faste beboere, udvides til også at omfatte ejere af fritidsboliger, hvor fastboende kandidater har førsteret til at sidde i udvalget. Stemmeberettigede er valgbare personer med folkeregisteradresse på Birkholm.

Anbefales denne procedure godkendt, skal de foreslåede ændringer i forretningsordenen og administrativ valgprocedure godkendes, dog med følgende tilføjelser:

- at beboere på Birkholm har en fortrinsret til pladserne i udvalget tilføjes forretningsordenen umiddelbart efter de to afsnit, der vedrører valgbarhed og stemmeberettigede
- at den administrative valgprocedure efterfølgende tilpasses, så afstemningen kan gennemføres så enkelt og hurtigt som muligt.

2. At udpegning til Birkholmudvalget sker af Beboerforeningen på Birkholm, som det er beskrevet i beslutningen fra Teknik-, miljø- og havneudvalget

Anbefales dette forslag, skal forretningsordenen tilpasses anbefalingen, og vedlægges den videre behandling af sagen inden endelig beslutning i kommunalbestyrelsen.

Historik:

Sagerne vedrørende valg til Birkholmudvalget, er behandlet i Birkholmudvalget d. 13. august 2025, Teknik-, miljø- og havneudvalget den 19. august 2025 og Kommunalbestyrelsen den 17. september 2025.

Samt efterfølgende i Teknik-, miljø- og havneudvalget den 7. oktober 2025 og Kommunalbestyrelsen den 19. november 2025.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at udvalget drøfter og indstiller én af følgende to valgprocedurer:

1. At valgproceduren ændres jf forslaget fra Birkholm, så kandidatfeltet af valgbare til Birkholmudvalget, ud over at omfatte de faste beboere, udvides til også at omfatte ejere af fritidsboliger, hvor fastboende kandidater har førsteret til at sidde i udvalget. Stemmeberettigede er valgbare personer med folkeregisteradresse på Birkholm.

2. At udpegning til Birkholmudvalget sker af Beboerforeningen på Birkholm, som det er beskrevet i beslutningen fra Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 21-04-2026

Teknik-, miljø- og havneudvalget besluttede at udsætte sagens behandling, indtil der er afholdt et dialogmøde med de folkeregistertilmeldte beboerne fra Birkholm.

Mødet afholdes i forbindelse med det kommende udvalgs møde kl. 15.30.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler løsning 3:

- At Beboerforeningen på Birkholm udpeger to repræsentanter plus en suppleant, med krav om, at minimum en af de to skal være fastboende, samt at §17,4-udvalget får et år til at etablere en fremtidig løsning fx med et lokalråd eller en anden dialogstruktur.

Supplerende sagsfremstilling:

Supplerende sagsfremstilling den 8. juni 2026:

Som følge af Teknik-, miljø- og havneudvalgets beslutning om at udsætte sagens behandling, indtil der er afholdt et dialogmøde med de folkeregistertilmeldte beboerne fra Birkholm, blev der holdt et dialogmøde med Birkholmerne den 19. maj forud for udvalgets ordinære møde.

Mødet blev indkaldt for at gennemføre en evaluering af det hidtidige arbejde i Birkholmudvalget, samt for både at drøfte muligheden for en ny valgprocedure for udvalget - som beskrevet ovenfor under model 1 og 2 - og en alternativ mulighed om at nedlægge udvalget som et §17, stk. 4 udvalg og eventuelt erstatte det med en anden dialogform mellem Ærø Kommune og lokalsamfundet på Birkholm. Det kunne fx være i form af dannelsen af et lokalråd, hvorigennem kontakt- og dialog kunne fastholdes.

Referatet fra mødet er vedlagt. Desuden er der vedlagt 4 skriftlige tilkendegivelser, der er sendt af mødedeltagere før eller lige efter mødets afholdelse.

På mødet deltog 5 Birkholmere. Et gennemgående ønske fra deltagerne fra Birkholm er at fastholde den nuværende faste kontakt- og dialogform med Ærø Kommune gennem Birkholmudvalget. På mødet fremkom et alternativt forslaget om at Birkholm Beboerforeningen udpeger to repræsentanter plus suppleant, og at §17,4-udvalget får et år til at etablere en fremtidig løsning fx med et lokalråd.

Der fremstår efter den politiske behandling og dialogmødet nu fire beslutningsmuligheder:

1. At valgproceduren for valg af de to kandidater samt suppleant ændres, så kandidatfeltet af valgbare til Birkholmudvalget, ud over at omfatte de faste beboere, udvides til også at omfatte ejere af fritidsboliger, hvor fastboende kandidater har førsteret til at sidde i udvalget. Stemmeberettigede er valgbare personer med folkeregisteradresse på Birkholm. Det betyder, at der skal gennemføres en valgprocedure inden Birkholmudvalget kan træde sammen.
2. At udpegning af de 2 personer plus suppleant til Birkholmudvalget sker af Beboerforeningen på Birkholm.
3. At Beboerforeningen på Birkholm udpeger to repræsentanter plus en suppleant, med krav om, at minimum en af de to skal være fastboende, samt at §17,4-udvalget får et år til at etablere en fremtidig løsning fx med et lokalråd eller anden dialogstruktur
4. At Birkholmudvalget nedlægges som et §17, stk. 4 udvalg, og at der etableres en praktisk løsning med fx et årligt møde mellem Teknik-, miljø- og havneudvalget og Birkholm.

Indstilling, 8. juni 2026:

Teknisk afdeling indstiller, at Teknik-, miljø- og havneudvalget drøfter mulighederne, og anbefaler én af mulighederne til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Referat af dialogmøde vedr. Birkholm_19.5.2026

Bilag - Input fra Poul Petersen

Bilag - input Simone efter mødet

Bilag - 2 mails med input fra Lars Udengaard

Bilag - input fra Simone L. Møller til dialogmøde

Valg til Birkholmudvalget 2026-2029

Justering af administrationens valgprocedure - Birkholm

Forslag til mindre ændring af forretningsorden for Birkholmudvalget vedr. valgprocedure

Punkt 8: Lokalplan 9-12B - Ansøgning om midlertidig dispensation til etablering af skaterpark i Den blå Hal på Ærøskøbing Havn.

S2026-1841

Indledning:

Stillingtagen til meddelelse af midlertidig dispensation fra anvendelsesbestemmelsen i Lokalplan 9-12B for en del af Ærøskøbing Havn.

Sagsfremstilling:

Ærø Skate v. Rikke Pelle har, den 28. maj 2026, søgt om midlertidig dispensation fra Lokalplan 9-12B's anvendelsesbestemmelser med henblik på eventuel etablering af en skaterpark i Den blå Hal, Ærøskøbing Havn 4D, 5970 Ærøskøbing.

Ærø Skate ønsker at etablere et samlingspunkt for børn og unge fra hele øen samt for familier og besøgende og forestiller sig, at der i Den blå Hal kan være følgende:

- Ugentlig skateskole i samarbejde med Ærø Ungdomsskole
- Dagligt frirum og opholdssted for unge
- Skate- og løbehjulsaktiviteter for mindre børn
- Sommercamps og workshops
- Skoleforløb og undervisning
- Musik- og kunstartangementer
- Kreative fællesskaber og frivillige aktiviteter

Planforhold

Den blå Hal er omfattet af Lokalplan 9-12B og er beliggende i planens delområde 1.

I henhold til lokalplanens formålsbestemmelser skal lokalplanen sikre områdets anvendelse til:

- *erhverv, som er havnerelateret, såsom færgedrift, laste- og losseaktiviteter, skibsbygning, reparation, overfladebehandling af skibe. m.m.*
- *mindre ikke-generende produktionsvirksomheder, værksteder, restauranter, cafeer, service- og liberale erhverv.*
- *kulturelle aktiviteter, såsom events, koncerter, festivaler, markeder og lignende.*

Desuden skal lokalplanen sikre:

- *at fredet- og bevaringsværdig bebyggelse, belysning, belægning og træer, med betydning for Ærøskøbing Havns kulturarv, ikke fjernes.*
- *offentlig adgang til kajarealerne.*
- *at der indenfor lokalplanområdet ikke gives tilladelse til støjfølsom anvendelse, såsom bolig, hotel og B&B.*
- *at der kan etableres kystsikring til beskyttelse af havneanlæggene og de kulturhistoriske interesser på Ærøskøbing havn.*

Af lokalplanens anvendelsesbestemmelser § 3.1 fremgår det, at områdets anvendelse i delområde 1, er erhverv.

Eksempler på hvad der kan etableres inden for delområde 1:

- *Erhverv, som er havnerelateret, såsom færgedrift, laste- og losseaktiviteter, skibsbygning, reparation, overfladebehandling af skibe. m.m.*

- *Lagerum, maskinanlæg, oplagring af ikke-farlige materialer, tekniske anlæg såsom transformestationer, power banks, ladestationer o.lign. i det omfang det er nødvendigt for driften af området og erhvervet.*
- *Mindre ikke-generende fremstillingsvirksomheder, værksteder, håndværk, butikker, restauranter, cafeer, service- og liberale erhverv.*
- *Offentlige formål, såsom fritids- og kulturaktiviteter, så som events, koncerter, festivaler, markeder o. lign.*
- *Opmarchbås, til- og frakørselsareal til færgen. Busholde plads og parkeringspladser.*

Da etablering af en skaterpark ikke vurderes at kunne omfattes af de beskrevne offentlige formål, er der behov for en dispensation fra lokalplanens såfremt der skal arbejdes videre med Ærø Skates projekt i Den blå Hal.

Jf. planlovens § 19, kan Kommunalbestyrelsen dispensere fra lokalplanens bestemmelser, hvis dispensationen ikke er i strid med lokalplanens principper, det vil sige dens formåls- og anvendelsesbestemmelser, eller hvis den tidsbegrænses til 3 år, uanset om anvendelsen er i strid med lokalplanens formåls- og anvendelsesbestemmelser. I nærværende sag kan principperne i lokalplanen ikke opfyldes, da anvendelsesændringen vil være i strid med lokalplanens anvendelse. Der vil derfor kun kunne gives en midlertidig dispensation.

Formålet med den øgede dispensationsmulighed er at gøre det muligt at områder kan udnyttes i en tidsbegrænset periode, så de ikke står ubrugte hen. Bestemmelsen tænkes særligt anvendt i tilfælde, hvor der er udarbejdet en ny lokalplan, som endnu ikke kan realiseres, eller hvor en ældre lokalplan ikke længere er aktuel, men endnu ikke er erstattet af en ny plan.

For midlertidige dispensationer gælder:

- Dispensationen kan maksimalt gælde i 3 år.
- Inden dispensationen gives skal den i 2 ugers nabohearing.
- Når dispensationen er udløbet kan, der ansøges om en ny dispensation.
- Ved dispensation kan kommunalbestyrelsen stille vilkår om, at eventuelle bygninger, anlæg m.v., der meddeles tilladelse til at opføre midlertidigt, fjernes uden udgift eller andre omkostninger for det offentlige ved dispensationens udløb.
- Kommunalbestyrelsen kan også give en tidsbegrænset byggetilladelse i forbindelse med den midlertidige dispensation.

Historik:

Ærø Skater har tidligere fremsendt projektforslag til Ærø Kommune om indretning af Den blå Hal til skaterpark. Der er afholdt et administrativt møde herom den 1. maj 2026. Ansøgning om dispensation fra lokalplanen er afledt af dette møde.

Der er endnu ikke truffet nogen beslutninger omkring den faktiske anvendelse ved udlån eller leje af Den blå Hal til Ærø Skater.

Nuværende lejer af Den blå Hal fraflytter lejemålet i juli måned 2026.

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at der administrativt kan indgås korttids lejekontrakter i bygningsmassen, indtil der er truffet endelig beslutning om, hvad der skal ske med den samlede bygningsmassen, som tidligere rummede Det gamle Værft. Indtil videre indgås lejekontrakter til udløb pr. 31.12.2026. Der er en sag under politisk behandling p.t., der anbefaler muligheden for forlængelse af de indgåede lejekontrakter til udgangen af 2027.

Retsgrundlag:

Lbkg. 2024-05-29 nr. 572 om planlægning.

Tværgående politikker:

Børne- og ungepolitik for Ærø.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at:

- meddeles midlertidig dispensation som ansøgt,
- der stilles vilkår om, at eventuelle bygninger, anlæg m.v., der meddeles tilladelse til at opføre midlertidigt, fjernes uden udgift eller andre omkostninger for Ærø Kommune ved dispensationens udløb,
- der inden dispensationen meddeles ansøger, gennemføres nabohøring.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Teknik-, miljø- og havneudvalget godkender at:

- der meddeles midlertidig dispensation som ansøgt,
- der stilles vilkår om, at eventuelle bygninger, anlæg m.v., der meddeles tilladelse til at opføre midlertidigt, fjernes uden udgift eller andre omkostninger for Ærø Kommune ved dispensationens udløb,
- der inden dispensationen meddeles ansøger, gennemføres nabohøring.

Udvalget anbefaler desuden, at aftalen med skaterne udformes med årlig genforhandling, og med 3 måneders opsigelsesfrist ved behov for anden anvendelse, miljøpåvirkning eller salg.

Bilag

03. Ærø Skate_vision

Punkt 9: Stillingtagen til bevilling til ekstern bistand til planlægning og miljøvurdering af vindmøller ved Leby Kobbel og Tværbymark

S2026-1122

Indledning:

Stillingtagen til bevilling på 250 t.kr. til ekstern konsulent bistand til planlægning og miljøvurdering af vindmøller ved Leby Kobbel og Tværbymark.

Sagsfremstilling:

På Kommunalbestyrelsesmødet den 20. maj 2026 besluttede Kommunalbestyrelsen, at der skal igangsættes planlægning for 3 vindmøller ved Leby Kobbel og 3 vindmøller ved Tværbymark.

Administrationen vurderer at gennemførslen af planlægningen kræver yderligere personaleressourcer til den og special kompetencer til VE-planlægning således at den videre planproces kan håndteres administrativt. LIFA Plan har fremsendt et rammetilbud, for ekstern konsulenthjælp i perioden 2026-2028 som dækker følgende faser i planlægningen:

- Udarbejdelse af afgrænsningsnotat for miljøvurdering og forudgående høring, estimeret timeforbrug: 70 timer
- Udarbejdelse af plangrundlag med miljøvurdering og vedtagelse af planer som forslag, estimeret timeforbrug: 110 timer.
- Opsamling på høring af planforslag og endelig vedtagelse, estimeret timeforbrug 60 timer.

Rammebeløbet er på 250 t.kr. for det anslåede tidsforbrug på 240 timer.

Opgaven vil blive løst i umiddelbar forlængelse af den opgave, LIFA har løst i perioden 2025-2026 i forbindelse med ansøgningsrunden for VE-projekter. Det anbefales, at der indgås en aftale med LIFA, der viderefører samarbejdet.

Historik:

I forbindelse med igangsætning af ansøgningsprocessen for VE-projekter i maj 2025, besluttede kommunalbestyrelsen, at der blev afsat 275 tkr. til køb af ekstern rådgivning.

I forbindelse med Kommunalbestyrelsens vedtagelse af igangsætning af planlægning for vindmøller ved Leby Kobbel og Tværbymark den 20. maj 2026, fremgik det at der er også frem ad rettet brug for personaleressourcer til den administrative håndtering af den videre planproces.

Retsgrundlag:

Ingen.

Økonomi:

Tilbuddet fra LIFA viderefører det samarbejde, der har været omkring VE-planlægning indtil nu. Da omfanget af rådgivningsydelsen på 250 tkr. overstiger grænsen på de 100 tkr. i Ærø Kommunes Udbudspolitik, som normalt betyder, at opgaven skal konkurrenceudsættes, henvises til udbudspolitikens afsnit 5.5., hvoraf det fremgår:

"Der kan være tjenesteydelser, som har en så fagspecifik karakter, at nærværende politik kan fraviges. Det kan eksempelvis være benyttelse af advokatbistand og ingeniørydelser, hvor en given fagkyndig har så stort et detailkendskab til et anlæg, en sag eller en driftsenhed, at omkostningerne ved at skulle skifte leverandør overstiger en eventuel økonomisk gevinst ved konkurrenceudsættelse af opgaven."

Det vurderes, at den viden og detailkendskab, der er opbygget i samarbejdet med rådgiver, er så væsentligt, at opgaven ikke udbydes, og at der kan indgås aftale med LIFA.

Udgiften på samlet 250 tkr. fordeles over 2026-2028, og kan finansieres under Teknik-, miljø- og havneudvalgets driftsramme, "VE organisation og bidrag til CO2 reduktion".

Økonomisk påtegning:

Der ansøges om bevilling på 250 t.kr. til ekstern konsulentbistand i perioden 2026-2028.

Udgiften kan finansieres inden for Teknik-, Miljø- og Havneudvalgets driftsramme. Finansieringen sker dels ved anvendelse af uforbrugte midler på 154 t.kr. i 2026, dels inden for det årlige budget på 272 t.kr., som er afsat til VE-organisation og bidrag til CO-reduktion. Bevillingen kan således afholdes inden for den eksisterende budgetramme og giver derfor ikke anledning til ansøgning om tillægsbevilling finansieret af kassebeholdningen

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller,

- at der kan indgås aftale med LIFA om bistand til administrativ understøttelse af vindmølleplanlægning i et omfang på 250 tkr i perioden 2026-2028.
- at udgiften finansieres under Teknik-, miljø- og havneudvalgets driftsramme - "VE organisation og bidrag til CO2 reduktion".

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Teknik-, miljø- og havneudvalget godkendte:

- at der kan indgås aftale med LIFA om bistand til administrativ understøttelse af vindmølleplanlægning i et omfang på 250 tkr i perioden 2026-2028.
- at udgiften finansieres under Teknik-, miljø- og havneudvalgets driftsramme til "VE organisation og bidrag til CO2 reduktion".

Punkt 10: Godkendelse af vejnavnet Maren Nielsens Vænge for bebyggelsen på Bondebygade 27, Marstal.

S2026-1819

Indledning:

Stillingtagen til vejnavnet Maren Nielsens Vænge til ny adgangsvej til boliger på Bondebygade 27, Marstal.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med at der bygges 10 boliger på ejendommen Bondebygade 27, Marstal, etableres der en adgangsvej fra Ærøgade, der også fungerer som intern vej. Det betyder, at de nye boliger får adresse til den interne vej.

Administrationen har været i dialog med bygherre, der ønsker at vejnavnet fortæller om familiens tilknytning til området. På den baggrund foreslås, at vejen skal hedde Maren Nielsens Vænge, efter den sidste beboer på ejendommen Bondebygade 27, Marstal: Maren Nielsen.

Vænge vælges, da det bliver en blind vej med udgangspunkt i Ærøgade, og grunden ikke ligger i en den ældste del af Marstal, hvor man måske ville have valgt gyde, stræde e.l.

Historik:

Ingen.

Retsgrundlag:

Adresseloven.

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Det indstilles, at vejstykket til de nye boliger på Bondebygade 27, Marstal, navngives Maren Nielsens Vænge.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Et flertal i Teknik-, miljø- og havneudvalget bestående af Hans Peter Rønn Bolding, Anja Valente, Mark Ambech og Karsten Bil godkendte, at vejstykket til de nye boliger på Bondebygade 27, Marstal, navngives Maren Nielsens Vænge.

Flemming Boye ønsker, at vejen navngives Ærøvænget, da den tilgås fra Ærøgade.

Bilag

Re: Godkendelse af vejnavnet Maren Nielsens Vænge

Punkt 11: Bevilling til faglig ekskursion - Udvalget for Bæredygtig Energi

S2025-179

Indledning:

Der skal tages stilling til om der kan bevilges midler til en faglig ekskursion for Udvalget for Bæredygtig Energi.

Sagsfremstilling:

Udvalget for Bæredygtig Energi ansøger om midler til en ekskursion med henblik på at indhente inspiration og ny viden til brug for udvalgets videre arbejde. Programmet er under udarbejdelse, og der er blandt andet planlagt en rundvisning hos Fjernvarme Fyn i Odense.

Der søges om midler til transport, forplejning samt mindre honorering til oplægsholdere i form af gaver.

Økonomi:

Overslagsbudget:

Transport (14 personer, tur/retur København-Odense via Svendborg): 3000 kr.

Forplejning: 5000 kr.

Gavekurve til oplægsholdere (2 × 500 kr.): 1000 kr.

Total: 9000 kr.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller,

- at udgiften finansieres under Teknik-, miljø- og havneudvalgets driftsramme - "VE organisation og bidrag til CO2 reduktion".

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Teknik-, miljø- og havneudvalget godkendte, at der bevilges 9.000 kr. til UBES faglige ekskursion, og at udgiften finansieres under Teknik-, miljø- og havneudvalgets driftsramme - "VE organisation og bidrag til CO2 reduktion".

Punkt 12: Kommunikation fra udvalgs mødet

S2025-4548

Sagsfremstilling:

Udvalget og direktøren drøfter, om der eventuelt er dagspunkter, der skal kommunikeres ud via kommunens kanaler. I givet fald udvælges 1-2 historier, der vurderes at være relevante og aktuelle for borgerne.

For en historie er relevant, skal den:

- have konkret betydning for borgere (service, tilbud, ændringer, muligheder eller resultater)
- vedrøre væsentlige beslutninger, milepæle, fremskridt osv.
- bidrage til forståelse af kommunale indsatser eller processer, hvor borgerinddragelse eller opmærksomhed er relevant.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler en historie om besøg af Kirkestræde 23 og den uformelle indvielse af insekthotel på Thomsens Plads.

Punkt 13: Orienteringspunkter juni 2026

S2026-61

Indledning:

Orienteringspunkter til Teknik-, miljø- og havneudvalget - juni 2026

Sagsfremstilling:

Orientering fra havnefogeden:

Vedhæftet rapport 2026-6 og statistik for maj.

Orientering om status på klimatilpasningsplan:

Arbejdet med en ny klimatilpasningsplan har været i gang siden december 2025. Rambøll har gennemført en screening af relevante klimafarer på Ærø og opdateret risikobilledet for havvand, vind, nedbør og temperatur.

De 17 lokationer, som tidligere er udpeget som særligt sårbare over for klimahændelser, er blevet yderligere beskrevet gennem risikoprofiler, der konkretiserer udfordringerne for hvert område.

Der er udarbejdet risikostyringsstrategier for alle 17 lokaliteter. Strategierne peger på, hvordan områderne bør håndteres ved fremtidige klimahændelser - herunder hvor det er relevant at beskytte, og hvor det i stedet kan være hensigtsmæssigt at tilpasse arealanvendelsen.

Ved hjælp af en multikriterieanalyse er lokaliteterne blevet prioriteret efter, hvilke der er vigtigst at håndtere først. Analysen danner dermed grundlag for, hvor der først bør investeres i klimatilpasning.

På den baggrund har administrationen udpeget tre projekter, som Rambøll skal arbejde videre med i form af skitseprojekter samt investerings- og implementeringsplaner:

- Drejet inkl. dele af Havsmarken og Bakkevej
- Vurdering af digestyrke: Gråsten Nor, Stokkeby Nor, Vitsø Nor
- Erikshale (beskyttelse af Marstal Havn)

Udvælgelsen er sket med afsæt i multikriterieanalysen, hvor disse projekter vurderes som de vigtigste at få udarbejdet en handleplan for. Andre lokaliteter ligger ligeledes højt på listen, eksempelvis Birkholm, men da der allerede foreligger en plan for beskyttelse af området, er det besluttet at gå videre med de andre.

Videre proces

Rambøll arbejder nu videre med at udarbejde skitseprojekter samt en investerings- og implementeringsplan for de udvalgte områder.

Den samlede klimatilpasningsplan forventes klar til politisk behandling i september 2026.

Orientering fra handicaprådet:

Vedhæftet referat af 4. maj 2026.

Økonomi:

Ingen

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at orienteringerne tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Teknik-, miljø- og havneudvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Havnefogedens rapport 2026-6 juni

Statistik maj 2026

Samlet referat - Handicaprådet den 04-05-2026, kl. 15:00-17:00

Punkt 14: Godkendelse af referat

S2025-4548

Sagsfremstilling:

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke godkend.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-06-2026

Godkendt.

Punkt 15: Lukket: Kommunens bygninger - Salg af Kirkestræde 23, 5960 Marstal

S2025-4777

Punkt 16: Lukket: Budget 2027: Tilpasningsforslag

S2026-1725