

# **REFERAT Lokalplan 9-9 B udvalget 2009 / 2020 d. 28-08-2017**

**Mødedato** Mandag d. 28. august 2017 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 34 og 34 - ombygning af Apotek til café - skorsten samt dør.	3
Beslutning.....	4
Lokalplan 9-9B-udvalget - Søndergade 28A, 5970 Ærøskøbing - Andelen - udskiftning af døre.....	5
Beslutning.....	6
Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 2, 5970 Ærøskøbing - facadearbejder - ombygning til konfek	7
Beslutning.....	9
Lokalplan 9-9B-udvalget - Søndergade 14, 5970 Ærøskøbing - Udskiftning af altandør.....	10
Beslutning.....	11

# **Punkt 1: Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 34 og 34 - ombygning af Apotek til café - skorsten samt dør**

## **Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 34 og 34 - ombygning af Apotek til café - skorsten samt dør**

### **1. Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 34 og 34 - ombygning af Apotek til café - skorsten samt dør**

Sagsnr.: 492-2017-7717    Dok.nr.: 492-2017-40929    Sagsbeh.: BMN    *Åbent*

Ejendommen Vestergade 36 og 34 ombygges fra apotek til café og sammenmatrikuleres. I den forbindelse ansøger Ejendomsselskabet Ærø A/S udvalgets godkendelse i forhold til etablering af en ny dør med indgang til 36, udformet symmetrisk med den bestående i 34, fra ”apotekets” fortrappe, samt etablering af attrap skorsten i rygning.

#### **Bilag**

492-2017-40926    Ansøgning - Ærø Kommune - Lokalplan 9-9B-udvalget

492-2017-40924    Nydør

492-2017-40923    dørapotek

#### **Bilag**

dørapotek

Nydør

Ansøgning - Ærø Kommune - Lokalplan 9-9B-udvalget

## **Punkt 1: Beslutning**

**Lokalplan 9-9B udvalget, den 28. august 2017:**

Fraværende: Nicolaj Friderichsen

Udvalget kan godkende skorstensattrap udført i glasfiber af hensyn til afkast, men kan ikke godkende den ansøgte dør, da den ikke er i overensstemmelse med lokalplanens intentioner. Udvalget ser gerne en revideret ansøgning, der tager afsæt i en type dør som eksempel Brogade 17 med træspejl for neden og glas øverst.

## **Punkt 2: Lokalplan 9-9B-udvalget - Søndergade 28A, 5970 Ærøskøbing - Andelen - udskiftning af døre**

### **Lokalplan 9-9B-udvalget - Søndergade 28A, 5970 Ærøskøbing - Andelen - udskiftning af døre**

#### **2. Lokalplan 9-9B-udvalget - Søndergade 28A, 5970 Ærøskøbing - Andelen - udskiftning af døre**

Sagsnr.: 492-2017-7724    Dok.nr.: 492-2017-41005    Sagsbeh.: BMN    *Åbent*

Adam Hobbs ansøger, på vegne af Biografen Andelen, udvalget om godkendelse til udskiftning af to døre på nord- og sydsiden af ejendommen beliggende på Søndergade 28A, Ærøskøbing.

#### **Bilag**

492-2017-41000    Ansøgning Bio-Andelen

492-2017-41033    IMG\_053711

492-2017-41019    1

492-2017-41018    1 (2)

492-2017-41031    52447361211

492-2017-41022    2

492-2017-41021    2 indvendig

#### **Bilag**

52447361211

IMG\_053711

1 (2)

2

Ansøgning Bio-Andelen

2 indvendig

1

## **Punkt 2: Beslutning**

**Lokalplan 9-9B udvalget, den 28. august 2017:**

Fraværende: Nicolaj Friderichsen

Udvalget kan godkende udskiftning af 2 døre, dog ikke til pladedøre som ansøgt. Udvalget ønsker revledøre som harmonerer i udtryk med de 2 eksisterende.

## **Punkt 3: Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 2, 5970 Ærøskøbing - facadearbejder - ombygning til konfektfabrik**

### **Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 2, 5970 Ærøskøbing - facadearbejder - ombygning til konfektfabrik**

#### **3. Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 2, 5970 Ærøskøbing - facadearbejder - ombygning til konfektfabrik**

Sagsnr.: 492-2017-7734    Dok.nr.: 492-2017-41098    Sagsbeh.: BMN    *Åbent*

Christina Kjerulffs Tegnestue søger på vegne af Konfektfabrikken v/ Claus Hattesen udvalgets godkendelse til facadearbejder vedrørende Vestergade 2, som skal omdannes til konfektfabrik.

#### **Bilag**

- 492-2017-41097 eksisterende forhold pdf
- 492-2017-41095 Isover opbygning pdf
- 492-2017-41067 DYFA - eksempel på snit i vindue
- 492-2017-41094 Fremtidige forhold konfektfabrik - farvet bånd pdf
- 492-2017-41091 Isoveroverflade tæt på pdf
- 492-2017-41090 sålbænk i zink pdf
- 492-2017-41092 Dyfa reference 1 pdf
- 492-2017-41082 Konfektfabrikken 9-9B ansøgning - 1
- 492-2017-41068 DYFA -vandret snit i post og snydesprosse
- 492-2017-41070 Konfektfabrik-FREM-FACADE NORD
- 492-2017-41069 Konfektfabrik-EKS-FACADE NORD
- 492-2017-41077 DYFA - reference2

#### **Bilag**

- Konfektfabrik-FREM-FACADE NORD
- Isoveroverflade tæt på pdf
- DYFA - reference2
- DYFA -vandret snit i post og snydesprosse
- DYFA - eksempel på snit i vindue
- Konfektfabrikken 9-9B ansøgning - 1
- Isover opbygning pdf
- Dyfa reference 1 pdf

Konfektfabrik-EKS-FACADE NORD

sålbæk i zink pdf

eksisterende forhold pdf

Fremtidige forhold konfektfabrik - farvet bånd pdf

## **Punkt 3: Beslutning**

**Lokalplan 9-9B udvalget, den 28. august 2017:**

Fraværende: Nicolaj Friderichsen

Udvalget godkender det fremsendte forslag i sin helhed.

## **Punkt 4: Lokalplan 9-9B-udvalget - Søndergade 14, 5970 Ærøskøbing - Udskiftning af altandør**

### **Lokalplan 9-9B-udvalget - Søndergade 14, 5970 Ærøskøbing - Udskiftning af altandør**

#### **4. Lokalplan 9-9B-udvalget - Søndergade 14, 5970 Ærøskøbing - Udskiftning af altandør**

Sagsnr.: 492-2017-7740    Dok.nr.: 492-2017-41123    Sagsbeh.: BMN    *Åbent*

Ejer af ejendommen Søndergade 14, 5970 Ærøskøbing ansøger udvalget om godkendelse til udskiftning af altandør.

#### **Bilag**

492-2017-41121    Samlet ansøgning pdf

#### **Bilag**

Samlet ansøgning pdf

## **Punkt 4: Beslutning**

**Lokalplan 9-9B udvalget, den 28. august 2017:**

Fraværende: Nicolaj Friderichsen

Udvalget godkender udskiftning af altandøren som ansøgt under forudsætning af, at den udføres med smalle sprosser, med lige kanter samt kitfals.