

# REFERAT Økonomiudvalget 2009 / 2018 d. 13-02-2013

**Mødedato** Onsdag d. 13. februar 2013 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Ærøskøbing Fjernvarme - Anmodning om konvertering af lån.....	3
Beslutning.....	4
Acylcenter på Ærø.....	5
Beslutning.....	7
Ærø Golf Klub.....	8
Beslutning.....	10
Lukket: Ærøskøbing Campingplads - bortforpagtning.....	11
Lukket: Beslutning.....	12
Vedrørende busafgange til og fra Ærøfærgerne.....	13
Beslutning.....	14

# Punkt 1: Ærøskøbing Fjernvarme - Anmodning om konvertering af lån

## Ærøskøbing Fjernvarme - Anmodning om konvertering af lån

### 1. Ærøskøbing Fjernvarme - Anmodning om konvertering af lån

Sagsnr.: 492-2013-330      Dok.nr.: 492-2013-7034      Sagsbeh.: AMB      *Åbent*

Ærøskøbing Fjernvarme ansøger ved brev af 4. februar 2013 om tilladelse til at foretage konvertering af et eksisterende lån.

Af det fremsendte materiale fremgår, at der er tale om konvertering til et annuitetslån på 3.518.243,41, der afdrages over 6 år med en fast rente på 1,34 %. Der forventes en besparelse ved konverteringen på 305 tkr.

Vedlagt sagen er notits udarbejdet af kommunaldirektøren og kommunens juridiske konsulent om evt. krav om garantiprovision i anledning af Ærøskøbing Fjernvarmes ansøgning om konvertering af lånet.

Det indstilles:

- at kommunen betinger sig et vederlag på 0,25 % af restgælden for at imødekomme Ærøskøbing Fjernvarmes anmodning af 4. februar 2013 om tilladelse til at foretage konvertering af det eksisterende lån.
- at betingelsen om vederlaget på 0,25 % af restgælden frafalder, såfremt den generelle bagudrettede problemstilling løses ved, at kommunen og forsyningsselskaberne indgår en aftale, svarende til den, man har indgået på Langeland.

#### Bilag

492-2013-7033      Anmodning om konvertering af lån, Ærøskøbing Fjernvarme

492-2013-6784      Notits om ansøgning fra Ærøskøbing Fjernvarme om kommunal garanti ifm. konvertering af lån

492-2013-2682      Statsforvaltningens udtalelse af 14/12-2012 vedr. garantiprovision fjernvarmeselskaber

#### Bilag

Notits om ansøgning fra Ærøskøbing Fjernvarme om kommunal garanti ifm. konvertering af lån

Anmodning om konvertering af lån, Ærøskøbing Fjernvarme

Statsforvaltningens udtalelse af 14/12-2012 vedr. garantiprovision fjernvarmeselskaber

## **Punkt 1: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 13. februar 2013:**

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## Punkt 2: Asylcenter på Ærø

### Asylcenter på Ærø

#### 2. Asylcenter på Ærø

Sagsnr.: 492-2012-11970    Dok.nr.: 492-2013-7006    Sagsbeh.: AMB    *Åbent*

Kommunaldirektøren har udarbejdet kortfattet oplæg til politisk strategidiskussion vedrørende etablering af asylcenter på Ærø.

Kommunaldirektøren anmoder om, at der tages stilling til de opstillede pejlemærker for den videre proces.

Der henvises til vedlagte bilag.

#### **Økonomiudvalget, den 3. januar 2013:**

Fraværende: Ingen

Der var enighed om følgende pejlemærker for den videre proces:

- Der sigtes mod en udeoperatørmødel.
- Der sigtes mod, at flygtningene fordeles på flere forskellige lokaliteter på øen.
- Der sigtes i første omgang mod i alt max. 200 flygtninge.
- Som udgangspunkt erhverver kommunen ikke yderligere ejendomme til formålet.

#### **Administrationen, den 5. februar 2013:**

Udlændingestyrelsen var den 24. januar 2013 på besigtigelsestur på Ærø for at vurdere ejendomme, der kunne være egnede til at huse asylansøgere.

Udlændingestyrelsen oplyste i den forbindelse, at man grundet det meget store indrejsetal havde brug for at få oprettet indlogeringspladser meget hurtigt. Datoen den 1. marts 2013 blev i relation til Ærø nævnt som pejlemærke.

Udlændingestyrelsen har efterfølgende tilkendegivet, at Oldemarkslejren og Helvegsminde hurtigt ville kunne bringes til at fungere som asylcenter og dermed har Udlændingestyrelsens umiddelbare interesse på grund af situationen. Ærø Landsbyskole, der kræver relativt store ombygninger for at kunne bringes til at fungere som asylcenter og som først frigøres ved skoleårets afslutning, ville kunne bringes i spil i en efterfølgende fase.

På besigtigelsesturen den 24. januar 2013 blev opsætningen af pavilloner drøftet. Udlændingestyrelsens umiddelbare holdning hertil var, at områderne uden om Oldemarkslejren og bag Ærø Landsbyskole i den henseende ville være egnede.

På denne baggrund indstilles det:

- at der etableres én asylcenterenhed i Oldemarkslejren og én på Helvegsminde så hurtigt som muligt i en såkaldt udeoperatørordning, således at Langeland Kommune er kontraktholder i forhold til Udlændingestyrelsen og overordnet ansvarlig for aktiviteterne på Ærø, og Ærø Kommune som underentreprenør leverer kommunale ydelser såsom børnepasning, skole og undervisning af voksne asylansøgere.
- at borgmesteren og kommunaldirektøren bemyndiges til at indgå underentreprenøraftale med Langeland Kommune om de to nævnte asylcenterenheder og til at organisere varetagelsen af de ydelser, som Ærø Kommune skal levere i henhold til denne aftale.
- at der fortsat sigtes mod at etablere en tredje asylcenterenhed på Ærø Landsbyskole, når folkeskoleaktiviteterne ophører pr. 31. juli 2013.
- at administrationen, i det omfang dette skønnes nødvendigt, igangsætter planlægningsprocesser, der kan tilvejebringe det fornødne plangrundlag til, at der kan etableres asylcenterenheder på de tre nævnte lokaliteter.

#### **Bilag**

492-2012-62619    Asylcenter - Oplæg til pejlemærker for den videre proces

492-2013-7063    Baggrundsnotits om ansøgers vilkår

## **Bilag**

Baggrundsnotits om ansylansøgeres vilkår

Acylcenter - Oplæg til pejlemærker for den videre proces

## **Punkt 2: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 13. februar 2013:**

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Idet økonomiudvalget tilslutter sig den videre proces, foreslår vi, at Ærø Kommune lægger vægt på, at det tilstræbes at sammensætte en homogen gruppe asylansøgere, og at der skabes betryggende rammebetingelser for asylcentrene.

Det er ligeledes vigtigt, at der afvikles informationsmøder for offentligheden, så der bliver skabt de bedst mulige forudsætninger for, at Ærø med åbent sind kan tage imod asylansøgerne.

## Punkt 3: Ærø Golf Klub

### Ærø Golf Klub

#### 3. Ærø Golf Klub

Sagsnr.: 492-2008-22606    Dok.nr.: 492-2013-7541    Sagsbeh.: PVP    *Åbent*

På en ekstraordinær generalforsamling i Ærø Golf Klub blev det besluttet at gennemføre et salg af Skjoldnæsvej 3 og 8 samt indgå en lang lejekontrakt med Alexander Lindhardt som køber og udlejer.

I den forbindelse bedes Kommunalbestyrelsen tage stilling til, hvorvidt man ønsker at benytte sig af sin tinglyste tilbagekøbsret for Skjoldnæsvej 8.

Samtidig ønsker Alexander Lindhardt og Ærø Golf Klub at modtage orientering om forholdene omkring eventuel fortsat fritagelse for ejendomsskat, subsidiært mulighed for at modtage et tilskud svarende til ejendomsskatten, såfremt denne opkræves fremadrettet.

#### **Økonomiudvalget 2012, den 17. december 2012:**

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Det indstilles:

- at der gives afkald på Kommunens tilbagekøbsret, såfremt handlen gennemføres som planlagt.
- at der ikke ydes tilskud til golfklubben til finansiering af ejendomsskatten.

Det bemærkes, at der ikke kan ydes ejendomsskattefritagelse for ejendommen, hvis den påtænkte handel gennemføres.

#### **Kommunalbestyrelsen 2012, den 17. december 2012:**

Fraværende: Ejler Mark Hansen, Jens Groth-Lauritsen, Peter Lund, Rasmus Lohse

Anette Ullman, Erik Kromann og Keld Madsen godkendt som stedfortrædere for henholdsvis Peter Lund, Ejler Mark Hansen og Jens Groth-Lauritsen.

Enstemmigt godkendt, at der gives afkald på Kommunens tilbagekøbsret, såfremt den påtænkte handel gennemføres som planlagt.

Godkendt af et flertal på 11 af de tilstedeværende medlemmer, at der ikke, som foreslået af den forventede køber, ydes tilskud til golfklubben til finansiering af ejendomsskatten.

Per Lohals og Anette Ullman stemte imod denne beslutning.

Anders Johansson undlod at stemme.

#### **Administrationen, den 12. februar 2013:**

Ved mail af 11. februar 2013 har Jørn Filskov på vegne af Ærø Golfklub, og i formandens fravær, rettet henvendelse til kommunen om fritagelse for betaling af grundskyld (ejendomsskat), såfremt det lykkes for golfklubben at tilbagekøbe golfbanen, uden fyretablisementet.

Det oplyses, at ejendomsskatten efter anke er blevet nedsat til 180 tkr. årligt og at golfklubbens bestyrelse overvejer, om man ved hjælp af lån fra medlemmer, sponsorer og andre interesserede kan tilbagekøbe banen. I den forbindelse har man behov for, at der hurtigst muligt tages stilling til anmodningen om fritagelse for ejendomsskat.

Sekretariatet oplyser, at der i medfør af § 8, stk. 1, litra b, vil være hjemmel til at meddele Golfklubben fritagelse for betaling af grundskyld, hvis denne ejer anlægget.

#### **Bilag**

492-2012-62018    Mail fra Alexander Lindhardt vedr. køb af Skjoldnæsvej 3 og 8

492-2012-62019    Mail vedr. § 8 lov om kommunal ejendomsskat.

492-2013-7543    Henvendelse fra Ærø Golf Klub om fritagelse for betaling af ejendomsskat

## **Bilag**

Mail fra Alexander Lindhardt vedr. køb af Skjoldnæsvej 3 og 8

Henvendelse fra Ærø Golf Klub om fritagelse for betaling af ejendomsskat

Mail vedr. § 8 lov om kommunal ejendomsskat.

## **Punkt 3: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 13. februar 2013:**

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Sagen udsættes idet udvalget ønsker yderligere oplysninger om:

- Købekontrakt på jorden
- Lejekontrakt på klubhus
- 5 årigt budget for Golfklubbens drift.

## **Punkt 4: Lukket: Ærøskøbing Campingplads - bortforpagtning**

## **Punkt 4: Lukket: Beslutning**

## **Punkt 5: Vedrørende busafgange til og fra Ærøfærgerne**

### **Vedrørende busafgange til og fra Ærøfærgerne**

#### **5. Vedrørende busafgange til og fra Ærøfærgerne**

Sagsnr.: 492-2012-5509    Dok.nr.: 492-2013-7567    Sagsbeh.: PVP    *Åbent*

Marstal Idrætsforening ved formand Lennart Mogensen har den 3. februar 2013 fremsendt brev vedr. uhensigtsmæssigheder i busbetjeningen i forhold til idrætslivet på Ærø efter den nye busplan der træder i kraft den 8. februar 2013.

#### **Trafikudvalget, den 11. februar 2013:**

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Trafikudvalget foreslår at der indsættes en bus ca. 08.08 fra Marstal og ca. 09.35 fra Ærøskøbing, tilbage til Marstal. Der indstilles, at der gives en tillægsbevilling. Gældende for søndage.

#### **Administrationen, den 12. februar 2013:**

Trafikdirektøren er anmodet om at foretage beregning af størrelsen på tillægsbevilling til ovennævnte buskørsel.

Så vidt muligt vil beregningen blive eftersendt til kommunalbestyrelsens medlemmer. Beregningen vil dog senest foreligge til økonomiudvalgets møde.

#### **Bilag**

492-2013-6751    Brev vedr. busafgange til og fra færgerne.

492-2013-6752    Kampprogram hjemmebane efterår 2012

#### **Bilag**

Kampprogram hjemmebane efterår 2012

Brev vedr. busafgange til og fra færgerne.

## **Punkt 5: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 13. februar 2013:**

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Sagen taget af mødet.