

REFERAT Erhvervs-, teknik- og havneudvalget 2009 / 2018 d. 12-10-2017

Mødedato Torsdag d. 12. oktober 2017 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Orientering fra havnefogeden.....	3
Beslutning.....	4
Mødeplan 2018.....	5
Beslutning.....	7
Budgetopfølgning efterår 2017 ETHU og KSU.....	8
Beslutning.....	10
Vejvedligeholdelse og vejrenovering - overførsel til 2018.....	11
Beslutning.....	12
Offentlige veje - Henvendelse fra Bregninge bys Vejgruppe.....	13
Beslutning.....	15
Cykelsti - Etablering af cykelsti fra Dunkær til Marstal - Etape 1.....	16
Beslutning.....	18
Anmodning om optagelse i Grønt Råd og ændring af forretningsorden.....	19
Beslutning.....	21
Ærø som klimakommune - CO2-opgørelse 2016.....	22
Beslutning.....	24
Udløb af tinglyst forkøbsret - Skjoldnæsvej 8, 5985 Søby Ærø.....	25
Beslutning.....	26
Færgelejet i Marstal - Tilbud om køb.....	27
Beslutning.....	29
Salg af ejendom - Gl. brandstation i Bøssehage 3 Ærøskøbing.....	30
Beslutning.....	32
Byggesag - Anmeldelsessag - Snorren - Snaregade 9, 5960 Marstal.....	33
Beslutning.....	35
LAG - småøerne - Birkholm - tilskud 2018.....	36
Beslutning.....	38
Meddelelser.....	39
Beslutning.....	40

Punkt 1: Orientering fra havnefogeden

Orientering fra havnefogeden

1. Orientering fra havnefogeden

Sagsnr.: 492-2017-442 Dok.nr.: 492-2017-49331 Sagsbeh.: CHP *Åbent*

Der foreligger:

Havnefogedens rapport nummer 9 - samt statistikker og ”vild med vand”.

Bilag

492-2017-49327 Havnefogedens rapport nr. 9 2017

492-2017-49328 Statistik Marstal September 2017

492-2017-49329 Statistik Ærøskøbing September 2017

492-2017-49330 VMV_sep_ÆRØ_2017

Bilag

VMV_sep_ÆRØ_2017

Havnefogedens rapport nr. 9 2017

Statistik Ærøskøbing September 2017

Statistik Marstal September 2017

Punkt 1: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Henholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen.

Taget til orintering.

Punkt 2: Mødeplan 2018

Mødeplan 2018

2. Mødeplan 2018

Sagsnr.: 492-2015-6855 Dok.nr.: 492-2017-48499 Sagsbeh.: NKB *Åbent*

Indledning:

Til godkendelse foreligger udkast til mødeplan for kalenderåret 2018.

Lovgivning:

Styrelseslovens § 8, stk. 1.

Sagsfremstilling:

Jf. Styrelsesloven skal Kommunalbestyrelsen for et kalenderår ad gangen fastsætte stedet for kommunalbestyrelsens ordinære møder samt starttidspunkt for den åbne del af disse.

I udkastet til mødeplan er der, udover de ordinære møder i kommunalbestyrelsen, udarbejdet mødeplan for:

- Økonomiudvalget
- Kultur- og socialudvalget
- Erhvervs-, teknik- og havneudvalget

Datoer for visionsseminar, budgetseminar, prioriteringsdebat og møde mellem økonomiudvalget og hovedudvalget fastlægges i forbindelse med godkendelse af budgetkalender 2019-22.

Derudover kan der i forbindelse med godkendelse af budget 2019-22 komme ekstraordinære møder i de stående udvalg og økonomiudvalget.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Administrationen, den 4. oktober 2017:

Sekretariatet bemærker:

- At der er udarbejdet to forslag til mødeplan for 2018.

o Forslag I:

Forslaget er udarbejdet med udgangspunkt i nuværende principper.

o Forslag II:

Efter aftale med kommunaldirektøren er der udarbejdet alternativt forslag til mødeplan for 2018.

I forslag II, er der ikke lagt møder ind i kultur- og socialudvalget og erhvervs-, teknik- og havneudvalget i januar, da disse udvalg afholder møder i uge 50-2017.

De stående udvalg holder som udgangspunkt møder i starten af en kalendermåned efterfulgt af økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen, inden for samme måned.

- At økonomiudvalget og de stående udvalg har mulighed for at vedtage en ny mødeplan, når de nye medlemmer er tiltrådt.

Indstilling:

Borgmesteren indstiller:

- At kommunalbestyrelsen godkender forslag I eller II
- At kommunalbestyrelsens møder starter kl. 19.00
- At møderne som hovedregel afholdes på rådhuset
- At der afholdes to møder i maj og august uden for rådhuset, i lighed med 2017.
- At der afholdes spørgetid for de fremmødte i forbindelse med kommunalbestyrelsens møder, jf. reglement for spørgetid godkendt af sammenlægningsudvalget den 7. september 2005.

Forinden kommunalbestyrelsens behandling af udkastet til mødeplan anmodes de stående udvalg og økonomiudvalget om at forholde sig til udkastet.

Kultur- og Socialudvalget, den 10. oktober 2017:

Fraværende: Ingen

Anders Johansson er fraværende under punktets behandling.

Flertallet indstiller mødeplan II godkendt.

Ole Wej Petersen anbefaler mødeplan I godkendt.

Øvrige punkter anbefales godkendt som indstillet.

Bilag

492-2017-49607 Forslag I - Mødeplan 2018

492-2017-49608 Forslag II - Mødeplan 2018

Bilag

Forslag I - Mødeplan 2018

Forslag II - Mødeplan 2018

Punkt 2: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Enholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen.

Flemming Boye og Leo Holm indstiller mødeplan I godkendt.

Inga Thomas anbefaler mødeplan II godkendt.

Peter Hansted og Kaj Nøttrup undlader at afgive en anbefaling.

Øvrige punkter anbefales godkendt som indstillet.

Punkt 3: Budgetopfølgning efterår 2017 ETHU og KSU

Budgetopfølgning efterår 2017 ETHU og KSU

3. Budgetopfølgning efterår 2017 ETHU og KSU

Sagsnr.: 492-2017-9046 Dok.nr.: 492-2017-47738 Sagsbeh.: BL *Åbent*

Løn- og Økonomi fremsender budgetopfølgning pr. 31/8-17 på områder under Erhvervs- Teknik og Havneudvalget, og under Kultur og Socialudvalget.

ETHU:

Budgetopfølgning viser, at der er behov for en negativ tillægsbevilling på 498 tkr. vedr. drift.

Samt en negativ tillægsbevilling på 5.546 tkr. vedr. anlæg.

Heraf søges 4.433 tkr. vedr. endnu ikke afsluttede anlæg overført til 2018.

Samtidig søges der om frigivelse af rådighedsbeløbene.

Tillægsbevillingen tilfalder kassen

Punkter til særlig stillingtagen:

Erhvervs, Plan og Teknikdirektør anmoder om at budgetpost ved samarbejde med Sønderborg flyttes fra ETHU driftsramme til Øvrige områder under kommunaldirektøren. Kr. 50 tkr.

ETHU – MÅL:

Der fremsendes opgørelse over opfølgning på mål.

Opgørelsen er delt op i farver. Rød: Ikke igangsat, eller venter. Gul: Dem er der styr på. Grøn: Opfyldt.

1 mål er markeret med rødt. Der er skrevet uddybende forklaring til det ene af disse mål.

KSU:

Budgetopfølgning viser at der er behov for en positiv tillægsbevilling på 2.995 tkr. vedr. drift.

Der er en negativ tillægsbevilling vedr. anlæg på -421 tkr. da anlæg vedr. aktivitetsanlæg Marstal skole slettes, idet der ikke kan opnås lånefinansiering, og pengene tilfalder kassen.

En nettotillægsbevilling på 2.574 tkr. søges dækket af kassen.

KSU – MÅL:

Der fremsendes opgørelse over opfølgning på mål.

Opgørelsen er delt op i farver. Rød: Ikke igangsat, eller venter. Gul: Dem er der styr på. Grøn: Opfyldt.

5 mål er markeret med rødt. Der er skrevet uddybende forklaring til de fire af målene.

Direktionen, den 2. oktober 2017:

Fraværende: Ingen

Dorthe Vistrup, Løn og Økonomi, deltog i punktets behandling.

Budgetopfølgning og mål pr. 31. august 2017 for ETHU og KSU blev gennemgået.

Direktionen indstiller:

· korrektionerne i budgetopfølgningen pr. 31. august 2017 godkendes. Dog opfordrer direktionen til en dialog mellem kultur- og socialdirektøren og ældre- og sundhedschefen om behovet for tillægsbevilling vedr. nedenstående med opfordring til at disse holdes inden for egen ramme og derved fjernes fra budgetkorrektioner:

Kompetenceløft fra lov- og cirkulæreprogrammet	60 tkr
Rygestopkursus til særlige grupper	13 tkr
Sundhedsfremmende forebyggelse	-200 tkr
Andre sundhedsudgifter	-100 tkr

· Budgetpost på 50 tkr. ved samarbejde med Sønderborg flyttes fra ETHU driftsramme til ØKU driftsramme for 2017 og fremover.

Administrationen, den 3. oktober 2017:

Kultur- og socialdirektøren og ældre- og sundhedschefen har drøftet ovennævnte indstilling om tillægsbevillinger. Tillægsbevillingerne anbefales fjernet fra budgetkorrektioner på nuværende tidspunkt i overensstemmelse med direktionens indstilling.

Kultur- og Socialudvalget, den 10. oktober 2017:

Fraværende: Ingen

Anders Johansson er ikke til stede under punktets behandling.
Godkendes som indstillet af direktionen.

Bilag

492-2017-48247 KSU Mål efterår 2017 pdf

492-2017-48244 ETHU Forbrug efterår 2017 pdf

492-2017-48245 ETHU Mål efterår 2017 pdf

492-2017-48246 KSU forbrug efterår 2017 pdf

Bilag

KSU Mål efterår 2017 pdf

KSU forbrug efterår 2017 pdf

ETHU Forbrug efterår 2017 pdf

ETHU Mål efterår 2017 pdf

Punkt 3: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Henholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen.
Anbefales godkendt som indstillet.

Punkt 4: Vejvedligeholdelse og vejrenovering - overførsel til 2018

Vejvedligeholdelse og vejrenovering - overførsel til 2018

4. Vejvedligeholdelse og vejrenovering - overførsel til 2018

Sagsnr.: 492-2017-9529 Dok.nr.: 492-2017-49394 Sagsbeh.: KNO *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til overførsel til 2018 vedr. asfaltarbejder.

Retsgrundlag:

Ingen.

Sagsfremstilling:

I foråret 2017 indgik Park og Vej aftale med Munck-Asfalt om 2 arbejdsperioder på Ærø:

I foråret 2017 skulle udføres ”ny asfalt” på udvalgte strækninger for en samlet pris på 2.600 tkr. Dette arbejde blev udført i april/maj 2017.

I eftersommeren 2017 skulle udføres ”overfladebehandling/skærver” på udvalgte strækninger for en samlet pris på 900 tkr.

Overfladebehandling/skærver skulle udføres i eftersommeren, men Munck-Asfalt har været forhindret i august, og vejret har i september ikke været varmt og tørt nok til arbejdsgangen.

På forespørgsel fra Munck-Asfalt er det accepteret, at arbejdet på grund af vejrlig udskydes til foråret (maj) 2018.

Historik:

Ingen.

Tværgående politikker:

Kasse- og regnskabsregulativet.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Der er afsat 900 tkr. til arbejdet i budget 2017.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Administrationen, Park & Vej:

Det indstilles, at der overføres 900 tkr. fra budgetår 2017 til budgetår 2018.

Punkt 4: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Henholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen. Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 5: Offentlige veje - Henvendelse fra Bregninge bys Vejgruppe

Offentlige veje - Henvendelse fra Bregninge bys Vejgruppe

5. Offentlige veje - Henvendelse fra Bregninge bys Vejgruppe

Sagsnr.: 492-2017-6371 Dok.nr.: 492-2017-49339 Sagsbeh.: KNO *Åbent*

Indledning:

Orientering om henvendelse fra Bregninge Bys vejgruppe og stillingtagen til ønske fra gruppen omkring rød sidebelægning på vejen (rød kant).

Retsgrundlag:

Vejloven.

Sagsfremstilling:

I foråret 2017 fik Park og Vej en henvendelse fra Bregninge Bys vejgruppe med ønske om en del fartbegrænsende foranstaltninger, markeringer ved overkørsler, samt ønske om ”rød sidebelægning” på vejen. (rød kant).

Henvendelsen blev fulgt op med et møde med Vejgruppen (VG) den 11. maj 2017, hvor VG fremførte argumenter for synspunkter og ønsker.

Park og Vej (PV) fremlagde fartmåling, som faktisk ikke indikerede stor hastighed, politiet har efterfølgende bekræftet denne holdning til målingen.

VG har fremført ønske om:

1. Rød belægning i hele vejbredden ved Kirken og ved hjørnet ”Uldgården”.
2. Fartskilte males i vejbanen.
3. Vejtype ændres – f.eks. ”2-1 vej”.
4. Blå vejmarkering, hvor ”Østersøsti” (cykelrute 91) skal krydse vejen (toppen ved Mølledamsvej).
5. Rød sidebelægning på vejen (rød kant) igennem byen.

Ad. 1-4 (Til orientering):

I samarbejde med Politiets vejafdeling, er det besluttet, at Ærø Kommune ikke kan imødekomme pkt. 1-4. Ændret vejfarve, fartskilte, ændring af vejtype eller blå markering – dels pga. lovgivning og dels pga. manglende oversigtsforhold som gør det umuligt at gennemføre.

PV og Politi drøftede bedre sikkerhed ved steder som Kirken, svinget ved ”Uldgården” samt hvor cykelsti fra Voderup/Øster Bregninge har udkørsel til ”hovedvejen”, og følgende tiltag er besluttet og vil blive foretaget:

- Ved Kirken ændres chaussestensbelægning, således kirkebesøgende bliver ført til bedre oversigtsforhold fra parkeringsplads overfor. Det er ikke muligt at lave bedre forhold i modsat retning.
- I sving ved ”Uldgården” laves ny opstregning af vejbane, og vejbanen rykkes længst muligt imod sydvest i dette hjørne.
- Cykelsti ændres således at udkørsel til ”hovedvej” sker længere imod øst i Øster Bregninge (ved nr. 29) – med meget bedre oversigtsforhold til følge.

Ad. 5 (Til stillingtagen):

Bregninge by har tidligere haft rød sidebelægning i vejkanten igennem byen. Denne er falmet/slidt og næsten usynlig. Bregninge vejgruppe ønsker vejsidens belægning fornyet i så rød farve som muligt.

Der forefindes ikke rød sidebelægning langs andre veje i kommunen.

Historik:

Ingen

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Udgiften holdes indenfor Park og Vejs ramme.

Prisoverslag for rød sidebelægning (rød kant) tkr. 101.

Prisoverslag for grå sidebelægning (grå kant) tkr. 36.

PV oplyser samtidig, at forskelsbeløbet på tkr. 65 til sammenligning giver mulighed for overfladebehandling/skærver på en vejstrækning på 1000 – 1200 meter.

Sagen afgøres af:

Ad. 1-4 forelægges alene til Erhvervs-, teknik og havneudvalgets orientering.

Ad. 5 er til Erhvervs-, teknik og havneudvalgets stillingtagen, i forhold til om der skal lægges en rød eller grå sidebelægning igennem Bregninge by.

Administrationen, Park & Vej:

Det indstilles, at:

- Ad. 1-4 tages til orientering,
- Ad. 5 udføres med grå sidebelægning (grå kant).

Bilag

492-2017-49612 Referat fra møde imellem VG og PV

492-2017-49613 Kommentarer fra VG til referat

Bilag

Kommentarer fra VG til referat

Referat fra møde imellem VG og PV

Punkt 5: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Enholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen. Udvalget foretager en besigtigelse i forbindelse med næste møde i november. Repræsentanter fra Vejgruppen inviteres til at deltage i besigtigelsen.

Punkt 6: Cykelsti - Etablering af cykelsti fra Dunkær til Marstal - Etape 1

Cykelsti - Etablering af cykelsti fra Dunkær til Marstal - Etape 1

6. Cykelsti - Etablering af cykelsti fra Dunkær til Marstal - Etape 1

Sagsnr.: 492-2017-7892 Dok.nr.: 492-2017-49586 Sagsbeh.: PAK *Åbent*

Indledning:

Der foreligger skitseforslag til dobbeltrettet cykelsti fra Dunkær til Marstal. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til opstart af projektet, herunder spørgsmålet om ekspropriation.

Retsgrundlag:

Vejloven.

Sagsfremstilling:

Cowi har udarbejdet skitseforslag til cykelsti fra Dunkær til Marstal. Strækningen er opdelt i 3 etaper. Etape 1 Øverste Midtmarksvej til Drejhuset. Etape 2 Drejhuset til Møllesørenden. Etape 3 Møllesørenden – Dunkær.

Projektet er indarbejdet i Plan for cykelstier langs ”den gamle landevej”. Planen forventes endeligt godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 11. oktober 2017.

Stillingtagen til ekspropriation er nødvendiggjort af, at de enkelte lodsejere i så fald ikke skal betale skat af arealerstatninger. Den beslutning skal træffes inden projektstart.

Historik:

I budget 2017 er afsat midler til udarbejdelse af et skitseprojekt for en cykelsti fra Marstal til Drejet.

Tværgående politikker:

Ærø Kommunes udviklingsstrategi.

Personaleforhold:

Ingen på nuværende tidspunkt.

Økonomi:

Cykelstiprojektet er indarbejdet i budgetforliget for 2018, hvor man besluttede at igangsætte etableringen af etape 1.

Overslagspriserne på skitseprojektet er opgjort til (tkr.):

Etape 1: 5.176

Etape 2: 5.992

Etape 3: 4.312

I alt: 15.480 for hele strækningen Dunkær til Marstal.

Vejdirektoratet er ansøgt om penge fra den nye cykelstipulje til gennemførelse af det fulde projekt. Tilskudsprocenten er 40 %.

Såfremt der opnås tilskud udgør egenfinansieringen for etape 1; 3.106 tkr. incl. værdien af det administrative timeforbrug.

Nettoudgiften i 2018 forventes at udgøre 3.088 tkr.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles, at:

- der tages beslutning om at ekspropriere,
- myndighedsarbejdet igangsættes i 2017,
- detailprojekteringen igangsættes primo 2018,
- projektets gennemførelse forudsætter medfinansiering fra cykelpuljen, som ansøgt.

Bilag

492-2017-47912	Notat-Forudsætninger for anlægsoverslag af dobbeltrettet cykelsti Dunkær - Marstal
492-2017-47909	A102139-5.00_Rev_1.00
492-2017-47908	A102139-2.09_Rev_1.00
492-2017-47910	A102139-1.00_Rev_1.00
492-2017-47907	A102139-2.08_Rev_1.00
492-2017-47905	A102139-2.06_Rev_1.00
492-2017-47906	A102139-2.07_Rev_1.00

Bilag

A102139-1.00_Rev_1.00

A102139-5.00_Rev_1.00

A102139-2.07_Rev_1.00

A102139-2.08_Rev_1.00

A102139-2.09_Rev_1.00

A102139-2.06_Rev_1.00

Notat-Forudsætninger for anlægsoverslag af dobbeltrettet cykelsti Dunkær - Marstal

Punkt 6: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Henholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Borgerinddragelsen igangsættes snarest.

Punkt 7: Anmodning om optagelse i Grønt Råd og ændring af forretningsorden

Anmodning om optagelse i Grønt Råd og ændring af forretningsorden

7. Anmodning om optagelse i Grønt Råd og ændring af forretningsorden

Sagsnr.: 492-2008-17685 Dok.nr.: 492-2017-49188 Sagsbeh.: ADA *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til optagelse af Ærø Biavlerforening i det grønne råd, samt ændring af forretningsorden for grønt råd i Ærø Kommune.

Retsgrundlag:

Forretningsorden for grønt råd i Ærø Kommune.

Sagsfremstilling:

Det grønne råd blev oprettet i 2007 og skal være et rådgivende organ for kommunen for emner indenfor natur og miljø, friluftsliv, turisme og planlægning i det åbne land. I henhold til forretningsordenen består det grønne råd af et medlem fra Teknik- og Havneudvalget samt en repræsentant fra en række navngivne organisationer på Ærø.

1) Ærø Biavlerforening har pr. mail den 15. september 2017 anmodet om optagelse i det Grønne Råd.

Foreningens primære opgave er at give danske biavlere de bedst mulige vilkår for at drive biavl og producere honning på en bæredygtig og rentabel måde.

Foreningen ønsker optagelse i det grønne råd, fordi foreningen er stærkt bekymrede for biernes og insekternes fremtidige overlevelsesmuligheder.

2) Desuden er foreningen Økologiske Ærø nedlagt og erstattes af et Økonetværk, jf. mail af 28. september 2017 fra Sanne Krongaard Christensen.

Historik:

Ingen.

Tværgående politikker:

Ærø Kommunes udviklingsstrategi; indsatsområde Kultur, folkeoplysning og idræt.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles,

- 1) at Ærø Biavlerforening optages i det grønne råd. Forretningsordenen tilpasses, så Ærø Biavlerforening indføres.
- 2) Forretningsordenen tilpasses, således at Økologiske Ærø udgår og i stedet indsættes Økonetværk.

Bilag

492-2017-49211 Forretningsorden - Grønt Råd - oktober 2017

492-2017-49681 Ærø Biavlerforening - anmodning om optagelse i grønt råd

492-2017-49680 Ændring af navn fra Økologisk Ærø til Økonetværk

Bilag

Forretningsorden - Grønt Råd - oktober 2017

Ærø Biavlerforening - anmodning om optagelse i grønt råd

Ændring af navn fra Økologisk Ærø til Økonetværk

Punkt 7: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Henholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen. Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 8: Ærø som klimakommune - CO₂-opgørelse 2016

Ærø som klimakommune - CO₂-opgørelse 2016

8. Ærø som klimakommune - CO₂-opgørelse 2016

Sagsnr.: 492-2009-5574 Dok.nr.: 492-2017-49587 Sagsbeh.: JHM *Åbent*

Indledning:

Der foreligger en CO₂-redegørelse for 2015 til orientering.

Retsgrundlag:

Klimakommune - aftale med Danmarks Naturfredningsforening.

Sagsfremstilling:

Ærø Kommune har som klimakommune forpligtet sig til at sænke CO₂-udledningen med 2 % årligt. Planenergi har udarbejdet CO₂-redegørelse for 2016, for Ærø Kommune som virksomhed.

Der er alene udarbejdet CO₂-redegørelse for Ærø Kommune som virksomhed i 2016, da Miljøstyrelsens CO₂-beregner værktøj endnu ikke er færdig, derfor er CO₂ redegørelse for Ærø Kommune som geografisk område ikke udarbejdet.

Beregningerne for Ærø Kommune som virksomhed viser, at CO₂-udledningen i 2016 udgjorde 191,4 tons. Heraf står bygningsdriften for 4 % mens transportområdet står for 96 %. I forhold til 2015-opgørelsen er den samlede CO₂-udledning steget med 3,6 tons, svarende til ca. 2 %. Dette skyldes en stigning i udslippet fra transporten.

CO₂-redegørelsen er fremsendt til Danmarks Naturfredningsforening i henhold til klimakommuneaftalen.

Historik:

Tværgående politikker:

VE-organisationens struktur og virke.

Ærø Kommunes udviklingsstrategi, Indsatsområde Erhverv, turisme og bosætning.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Sagen forelægges alene Erhvervs-, teknik- og havneudvalget til orientering.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles, at redegørelsen tages til orientering.

Udvalget for bæredygtig energi:

CO₂-OPGØRELSE 2016 har været forelagt Udvalget for bæredygtig energi, på mødet d. 4.10.2017. Udvalget tog CO₂-opgørelse til orientering, med en bemærkning om, at man gik mere i dybden med transportsystemet, for at undersøge, hvordan transportbehovet kan dækkes/sammensættes på en mere CO₂-økonomisk måde.

Bilag

492-2017-44591 Bilag 1 Baggrundsdata 2016

492-2017-44590 CO2-opgørelse 2016 - Ærø Kommune som virksomhed

Bilag

Bilag 1 Baggrundsdata 2016

CO2-opgørelse 2016 - Ærø Kommune som virksomhed

Punkt 8: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Henholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen. Taget til orientering. Der ønskes øget fokus på forbruget på kommunens kulturinstitutioner.

Punkt 9: Udløb af tinglyst forkøbsret - Skjoldnæsvej 8, 5985 Søby Ærø

Udløb af tinglyst forkøbsret - Skjoldnæsvej 8, 5985 Søby Ærø

9. Udløb af tinglyst forkøbsret - Skjoldnæsvej 8, 5985 Søby Ærø

Sagsnr.: 492-2008-21889 Dok.nr.: 492-2017-49046 Sagsbeh.: IMS *Åbent*

Indledning:

Tinglyst forkøbsret vedr. Skjoldnæsvej 8, 5985 Søby Ærø, udløber 1. december 2017.

Lovgrundlag:

Tinglyst påtegning af skøde af 11.06.2008.

Sagsfremstilling:

På ejendommen Skjoldnæsvej 8, 5985 Søby, matr. nr. 1 C haven by, Søby, er tinglyst en forkøbsret for henholdsvis Farvandsvæsenet og henholdsvis Ærø Kommune. Den tinglyste forkøbsret udløber 1. december 2017.

Ejer af ejendommen, Alexander Lindhardt, har ved mail af 15. september 2017, orienteret om udløb af forkøbsretten og oplyst, at forkøbsret ønskes aflyst af tingbogen ved udløb.

Historik:

Kommunalbestyrelsen besluttede, den 17. december 2012, at frasige sig forkøbsretten, i forbindelse med Alexander Lindharts køb af ejendommen.

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ærø Kommune har ingen tilgodehavender i form af gæld i ejendommen.

Sagen afgøres af:

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget. Ønskes forkøbsretten genforhandlet, videresendes sagen til Kommunalbestyrelsen.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles, at udløb af forkøbsretten tages til orientering.

Bilag

492-2017-49602 Henvendelse vedr. udløb af forkøbsret

492-2017-46444 37_O-Æ_676_indskannetakt (ekstrakt af skøde)

Bilag

37_O-Æ_676_indskannetakt (ekstrakt af skøde)

Henvendelse vedr. udløb af forkøbsret

Punkt 9: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Henholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen. Taget til orientering.

Punkt 10: Færgelejet i Marstal - Tilbud om køb

Færgelejet i Marstal - Tilbud om køb

10. Færgelejet i Marstal - Tilbud om køb

Sagsnr.: 492-2017-9539 Dok.nr.: 492-2017-49540 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til anmodning om salg af færgelejet i Marstal.

Retsgrundlag:

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme nr. 799 af 24.06.2011.

Statsstøttereglerne.

Kommunalfuldmagten.

Sagsfremstilling:

Bestyrelsen for ÆrøXpressen har pr. mail af 4. oktober 2017 tilbudt Ærø Kommune at overtage færgelejet i Marstal, med klap, hydraulik, bevægelige dele osv. til en pris af kr. 1,00.

Det anføres, at det er i bestyrelsens interesse selv at kunne vedligeholde grejet, og om nødvendigt at ændre på broklap osv., således at det optimeres til færgen, som forventer i drift fra foråret, 2019.

Jf. retsgrundlaget, kan færgelejet ikke umiddelbart handles uden forudgående offentligt udbud.

Hvorvidt der kan være tale om statsstøtte, i fald færgelejet overdrages for en krone, bør afklares ved drøftelse med Statsforvaltningen.

Historik:

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, besluttede på sit møde den 22. september 2016, at

Udvalget er positivt indstillet overfor, at ÆrøExpressen kan anvende færgeleje og opmarchbåse på markedsvilkår.

Sagens behandling beroede på et møde med ÆrøExpressen, afholdt den 9. september 2016.

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Afhænger af en beslutning om salg.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles, at der tages stilling til om færgelejet ønskes udbudt til salg.

Bilag

492-2017-49575 Købstilbud på færgelejet i Marstal

492-2017-50629 Dok nr. 492-2017-50606 som pdf til sag "Fwd: Vedr. købstilbud på færgelejet i Marstal"

Bilag

Købstilbud på færgelejet i Marstal

Dok nr. 492-2017-50606 som pdf til sag "Fwd: Vedr. købstilbud på færgelejet i Marstal"

Punkt 10: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Henholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen. Med henvisning til at anmodningen er trukket tilbage, tages ikke stilling til salg.

Punkt 11: Salg af ejendom - Gl. brandstation i Bøssehage 3 Ærøskøbing

Salg af ejendom - Gl. brandstation i Bøssehage 3 Ærøskøbing

11. Salg af ejendom - Gl. brandstation i Bøssehage 3 Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2014-17192 Dok.nr.: 492-2017-49387 Sagsbeh.: PAK *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til fastsættelse af mindstepris og udarbejdelse af en deklARATION i forbindelse med udbud af den gamle brandstation i Bøssehage, Ærøskøbing.

Retsgrundlag:

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme nr. 799 af 24.06.2011.

Ejendommen er blevet omfattet af lokalplan 9-9b Bevaring af bygninger og bymiljø i den gamle del af Ærøskøbing.

Sagsfremstilling:

Ejendommen er blevet udstykket som vist på kortbilaget. Kystdirektoratet har ved skrivelse af 23. juni 2017 givet afslag på mulighed for at udstykke arealet mod kystlinjen med til grunden pga. strandbeskyttelseslinjen.

Da en kommende ejer af brandstationen ikke kan medkøbe arealet, men den ekstensive kommunale pasning af arealet kan påvirke ejendommens prisfastsættelse negativt, foreslås udarbejdet en pasningsdeklARATION, således at køberen kan sikre sin udsigt ved selv at passe arealet såfremt græsset bliver for højt.

Samtidig bør der fastsættes en mindstepris på ejendommen.

Historik:

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med vedtagelse af budgettet for 2015-2018 besluttet, at der skal udarbejdes salgsmateriale for ejendommen.

De nuværende lejemål er opsagt.

Tværgående politikker:

Ingen.

Personale forhold:

Ingen.

Økonomi:

Afhængig af indkomne bud, herunder fastsættelsen af en evt. mindstepris.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

r indehaver, bestyrer, portner eller

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles, at:

- der udarbejdes en pasningsdeklARATION, og
- der tages stilling til fastsættelse af en mindstepris.

Bilag

492-2017-49592 kortbilag

492-2017-49637 Bøssehage 3 ortofoto

Bilag

kortbilag

Bøssehage 3 ortofoto

Punkt 11: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Henholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen. Det anbefales, at der udarbejdes en pasningsdeklaration og mindsteprisen fastsættes til 475 tkr.

Punkt 12: Byggesag - Anmeldelsessag - Snorren - Snaregade 9, 5960 Marstal

Byggesag - Anmeldelsessag - Snorren - Snaregade 9, 5960 Marstal

12. Byggesag - Anmeldelsessag - Snorren - Snaregade 9, 5960 Marstal

Sagsnr.: 492-2015-9445 Dok.nr.: 492-2017-48649 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til dispensation og bibeholdelse af orangeri i op til 3 år i henhold til planlovens § 19.

Retsgrundlag:

Lokalplan 8-2A
Lokalplan 8-1
Planloven

Sagsfremstilling:

På baggrund af anmeldelse fra Snorren november 2016 vedrørende forhold i strid med lokalplan 8-2A, har der verseret en lovliggørelsessag af et orangeri, opført på ejendommen Snaregade 9, 5960 Marstal. Der er fremkommet nye oplysninger i sagen vedrørende bestilling og ordrebekræftelse for det pågældende orangeri, som foregik under tidligere lokalplan 8-1. På baggrund af en ændring af planloven foreligger nu muligheden for at søge dispensation i op til 3 år til bibeholdelse af forholdet.

- § 19. Kommunalbestyrelsen kan dispensere fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan m.v., der er opretholdt efter § 68, stk. 2, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen, jf. dog §§ 5 u og 40.

Der er ikke meddelt byggetilladelse til det pågældende byggeri.

Historik:

Ingen

Tværgående politikker:

Ingen

Personaleforhold:

Ingen

Økonomi:

Ingen

Sagen afgøres af:

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles, at der tages stilling til, hvorvidt der skal meddeles dispensation i 3 år til orangeriet.

Lokalplan 8-2A udvalget, den 24. august 2017:

Fraværende: Ingen

Det er udvalgets vurdering, at der ikke skal meddeles dispensation til bibeholdelse af orangeriet.

Udvalget opfordrer til, at der i forbindelse med den videre politiske vurdering af sagen ved Erhvervs-, teknik- og havneudvalget suppleres med bilag i form af en juridisk udtalelse vedrørende fortolkningen af planlovens ændring samt dennes anvendelsesområde.

Administrationen Teknisk Afdeling den 15. september 2017:

Bilag i form af juridisk udtalelse vedrørende fortolkningen af planlovens ændring samt dennes anvendelsesområde vedlagt.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 21. september 2017:

Fraværende: Ingen

Sagen udskydes til næste møde, hvor lokalplanbetingelserne fra den tidligere lokalplan ønskes sammenholdt med gældende lokaleplan.

Bilag vedrørende lokalplanbetingelserne fra den tidligere lokalplan sammenholdt med gældende lokaleplan, er tilføjet sagen.

Bilag

- 492-2015-52094 Fotoregrering 1 - orangeri Snaregade 9
- 492-2015-52093 Fotoregrering 2 - orangeri Snaregade 9
- 492-2017-45492 211677 Notat Ærø K vedr tidsbegrænsede dispensation
- 492-2017-49050 Redegørelse vedr. lokalplanbestemmelser 8-1, 8-2 og 8-2A

Bilag

- Fotoregrering 2 - orangeri Snaregade 9
- Fotoregrering 1 - orangeri Snaregade 9
- 211677 Notat Ærø K vedr tidsbegrænsede dispensation
- Redegørelse vedr. lokalplanbestemmelser 8-1, 8-2 og 8-2A

Punkt 12: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Henholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen. Da orangeriet angiveligt er opført i høringsperioden for forslag til lokalplan 8-2, vurderes det ikke at være entydigt, at orangerier er omfattet af lokalplanforslaget, frafalder udvalget påbuddet om ændring af orangeriet. Der skal dog fortsat søges lovliggørende byggetilladelse til orangeriet.

Punkt 13: LAG - småøerne - Birkholm - tilskud 2018

LAG - småøerne - Birkholm - tilskud 2018

13. LAG - småøerne - Birkholm - tilskud 2018

Sagsnr.: 492-2016-12311 Dok.nr.: 492-2017-49261 Sagsbeh.: ADA *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til tildeling af tilskud LAG småøerne 2018.

Retsgrundlag:

Ingen.

Sagsfremstilling:

LAG småøerne har den 25. september 2017 fremsendt ansøgning om tilskud for 2018 til støtte og opbakning til udviklingsarbejdet i de små ø-samfund.

LAG småøerne virker indenfor EU's Landdistriktsprogram samt Hav- og Fiskeriudviklingsprogrammet. LAG småøerne repræsenterer 19 kommuner med 27 småøer. Ærø Kommune er repræsenteret ved Birkholm.

LAG småøernes strategi har som overskrift at støtte projekter indenfor Erhvervs- og Turismeudvikling, bosætningsindsatser og samarbejdende udviklingsprojekter. Strategien i detaljer kan læses på www.lag-smaaoerne.dk.

LAG småøerne søger Ærø Kommune om et tilskud på 20 tkr. i 2018 til at forestå dette arbejde. De andre 18 kommuner er også ansøgt om midler.

LAG småøerne har fremsendt en foreløbig redegørelse for 2017 tilskuddets anvendelse.

Historik:

Den 19. januar 2017 bevilgede Erhvervs-, teknik- og havneudvalget 20 tkr. i støtte for 2017 fra udvalgets pulje til erhvervsfremmende midler. I den forbindelse bad udvalget LAG småøerne om en redegørelse for midlernes anvendelse ved årets udgang.

Tværgående politikker:

Ærø Kommunes Udviklingsstrategi, indsatsområde Erhverv, turisme og bosætning.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget kan vælge at støtte LAG småøerne med bevilling fra Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets pulje til erhvervsfremmende midler. Alternativ skal et tilskud finansieres af kassen.

Sagen afgøres af:

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, hvis udvalget beslutter at finansiere ansøgningen med midler fra Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets pulje til erhvervsfremmende. Ligeledes, hvis fagudvalget ikke ønsker at imødekomme ansøgningen.

Skal et tilskud finansieres af kassen kræves en tillægsbevilling. Tillægsbevillinger godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles, at der tages stilling til bevilling af tilskud som ansøgt og til finansieringen af et eventuelt tilskud.

Bilag

492-2017-49308 Ansøgning 2018 LAG småøerne

492-2017-49684 Foreløbig anvendelse af midler 2017

Bilag

Ansøgning 2018 LAG småøerne

Foreløbig anvendelse af midler 2017

Punkt 13: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Henholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen. Der beviliges tilskud som ansøgt finansieret af udvalgets erhvervsfremmepulje.

Punkt 14: Meddelelser

Meddelelser

14. Meddelelser

Sagsnr.: 492-2017-248 Dok.nr.: 492-2017-49180 Sagsbeh.: ADA *Åbent*

Der er følgende meddelelse:

- Orientering om projektet: Øerne på turismelandkortet: Ø-PAS 2017.

Bilag

492-2017-49179 Orientering om projektet: Øerne på turismelandkortet - Ø-PAS 2017

Bilag

Orientering om projektet: Øerne på turismelandkortet - Ø-PAS 2017

Punkt 14: Beslutning

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. oktober 2017:

Fraværende: Karin Thumilaire, Lennart L. Mogensen

Henholdsvis Inga Thomas og Kaj Nøttrup deltog som stedfortrædere for Karin Thumilaire og Lennart Mogensen. Taget til orientering.