

REFERAT Økonomiudvalget 2009 / 2018 d. 02-05-2013

Mødedato Torsdag d. 02. maj 2013 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

KASSEBEHOLDNING, GENNEMSNITLIG LIKVIDITET OG BEFOLKNINGSTAL PR. 18-04-	3
Beslutning.....	4
Regnskab 2012 - Endelig anlægsoverførsel fra 2012 til 2013.....	5
Beslutning.....	6
Regnskab 2012 - Overførsel decentrale rammebevillinger mv fra 2012 til 2013.....	7
Beslutning.....	9
Budget 2014 - Budgetkalender.....	10
Beslutning.....	11
Garantiprovision kommunale garantistillelser.....	12
Beslutning.....	14
Regnskab 2012 - Marstal Camping.....	15
Beslutning.....	16
Kommuneplan - Udpegning af erhvervsareal.....	17
Beslutning.....	19
Offentlige veje - parkering - regulativ.....	20
Beslutning.....	21
Forslag til handleplan for rottebekæmpelse i 2013-2015.....	22
Beslutning.....	24
Ærø Friskole - Lejekontrakt 2013 - 2033.....	25
Beslutning.....	27
Finansiering - Undersøgelse af færgeområdets økonomi.....	28
Beslutning.....	29
Udviklingsstrategi 2014.....	30
Beslutning.....	31
Marstal Søfartsmuseum - regnskab 2012.....	32
Beslutning.....	33
IT-sikkerhedspolitik for Ærø Kommune.....	34
Beslutning.....	35
Lukket: Fremtidig ledelse på Marstal skole.....	36
Lukket: Beslutning.....	37

Punkt 1: KASSEBEHOLDNING, GENNEMSNITLIG LIKVIDITET OG BEFOLKNINGSTAL PR. 18-04-2013

KASSEBEHOLDNING, GENNEMSNITLIG LIKVIDITET OG BEFOLKNINGSTAL PR. 18-04-2013

1. KASSEBEHOLDNING, GENNEMSNITLIG LIKVIDITET OG BEFOLKNINGSTAL PR. 18-04-2013

Sagsnr.: 492-2013-310 Dok.nr.: 492-2013-14821 Sagsbeh.: MAN *Åbent*

Til orientering fremsender løn & økonomi:

- Opgørelse over forventet ultimolikviditet 2013
- Opgørelse over gennemsnitlig likviditet efter kassekreditreglen pr. 31/3-2013
- Befolkningstal pr. 18/4-2013
- Opgørelse servicedriftsudgifter
- Opgørelse over forbrug på økonomiudvalgets buffer

Bilag

492-2013-14813 Opgjort 19/4 2013 Likviditet - Forventet kassebeholdning Ultimo 2013

492-2013-14812 Pengestrøm tilrettet til ØKU 2/5-2013

492-2013-14810 Økonomiudvalgets buffer 2013

Bilag

Økonomiudvalgets buffer 2013

Pengestrøm tilrettet til ØKU 2/5-2013

Opgjort 19/4 2013 Likviditet - Forventet kassebeholdning Ultimo 2013

Punkt 1: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Taget til orientering

Punkt 2: Regnskab 2012 - Endelig anlægsoverførsel fra 2012 til 2013

Regnskab 2012 - Endelig anlægsoverførsel fra 2012 til 2013

2. Regnskab 2012 - Endelig anlægsoverførsel fra 2012 til 2013

Sagsnr.: 492-2013-2331 Dok.nr.: 492-2013-15306 Sagsbeh.: BL *Åbent*

Løn- og økonomi fremsender opgørelse over anlægsoverførsler fra 2012 til genbevilling i 2013 samt afledte ændringer på øvrige konti i 2013.

Kassen belastes netto med 2.902 tkr. i 2013 via tillægsbevilling jf. bilag.

De overførte anlægsbevillinger indebærer samtidig frigivelse af tilsvarende rådighedsbeløb i 2013.

Vedlagt opgørelse vedr. investeringer og deponering på kvalitetsområderne opdateret for perioden 2010-2016

Direktionen, den 29. april 2013:

Fraværende: Ingen

Inden ØKU undersøges følgende punkter:

- Er det korrekt, at den energibesparende pulje på 1 mio.kr. næsten ikke er anvendt, udover til varmeanlæg på Marstal Camping?
 - Ombygning Marstal Rådhus: Oprindeligt projekt er ændret til Rise projekt. Er det nødvendigt at overføre beløb? Ses i sammenhæng med Sundhedshuse og lokalerokade.
 - Pulje Klinten: Kan en del af de 616 tkr. tilføres kassen i stedet for at overføres.
 - Anlægstilskud 2 mio.kr. vedr. færgeleje Fynshav skal også overføres
- Øvrige overførsler indstilles godkendt som fremlagt.

Bilag

492-2013-11146 Endelig anlægsoverførsel fra 2012 til 2013

492-2013-11787 Kvalitetsfonden 2013

Bilag

Endelig anlægsoverførsel fra 2012 til 2013

Kvalitetsfonden 2013

Punkt 2: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Direktionens indstilling, den reviderede opgørelse af 30/4-13 og de administrative bemærkninger af 1/5-13 anbefales godkendt.

Punkt 3: Regnskab 2012 - Overførsel decentrale rammebevillinger mv fra 2012 til 2013

Regnskab 2012 - Overførsel decentrale rammebevillinger mv fra 2012 til 2013

3. Regnskab 2012 - Overførsel decentrale rammebevillinger mv fra 2012 til 2013

Sagsnr.: 492-2013-2342 Dok.nr.: 492-2013-15307 Sagsbeh.: BL *Åbent*

Løn og økonomi har opgjort over-/underskud på rammebevillinger for decentrale enheder for 2012. Herudover er opgjort overførsler af øvrige uforbrugte driftsbeløb for 2012 udenfor de decentrale enheders rammebevillinger.

Rammeopgørelserne udviser samlet 8.604 tkr. Tillægsbevilling finansieres af kassen.

Der er vurderet på pris- og lønskøn for 2012, vurderingen giver ikke anledning til ændringer på rammerne.

Direktionen, den 29. april 2013:

Fraværende: Ingen

Gennemgangen gav anledning til følgende bemærkninger:

- Park og Vej: Det anerkendes, at det er lykkedes at rette op på økonomien i Park og Vej, så der er opnået et overskud på trods af overførte underskud fra tidligere år.
 - Havnen: Det indstilles, under henvisning til kommunens økonomiske situation, at havnen overfører 0 tkr. pga. underskud vedr. el vand og varme.
 - Fælles ramme Det ærøske skolevæsen: Underskud 31 tkr. overføres til Marstal Skoles ramme, da skolerne samles til en ramme 1/8-2013.
 - Musikskolen: Det anerkendes, at det er lykkedes at rette op på økonomien, men der overføres max. 10% iht. den almindelige praksis.
 - De Ærøske børnehuse: Det anerkendes, at det er lykkedes at rette op på økonomien. Ved budgetlægningen af 2014-17 revideres rammebevillingens størrelse i dialog med de decentrale ledere.
 - Udsatte børn & unge: Ingen overførselsadgang mellem årene
 - Ældre- og Sundhedsområdet: Det anerkendes, at det er lykkedes ældre- og sundhedsområdet gennem en flerårig indsats med effektiviseringer, at tilvejebringe et betydeligt råderum. Ved budgetlægningen af 2014-17 revideres rammebevillingens størrelse i dialog med den decentrale leder.
 - Udsatte voksne og handicappede: Ingen overførselsadgang mellem årene.
 - Specialpædagogisk bistand: Det indstilles, at underskuddet nulstilles. Deles i 2 rammer fremadrettet.
 - Jobcenter og Kultur- og Socialafdelingen: Der har ikke været en tilfredsstillende økonomistyring. Det henstilles til Social- og arbejdsmarkedschefen, at der rettes op på økonomistyringen i 2013. Det indstilles, at underskud vedr. jobcenteret nulstilles og at det fulde underskud vedr. kultur- og socialafdelingen overføres til social- og arbejdsmarkedsafdelingen. Social- og arbejdsmarkedschefen anmodes om at præsentere en plan for afvikling af underskuddet senest til direktionens møde 15. juni 2013.
 - Færgeområdet: Det indstilles, at KMM opgør konkrete igangværende opgaver og heraf afledte udgiftsbehov, der er udskudt til 2013. Dette beløb overføres til 2013. Restoverskuddet tilføres kassen.
 - Vandrerhjemmet: Det anerkendes at mindreindtægterne er søgt opvejet af mindreudgifter. Samlet indstilles overført 0.
 - Redningsberedskab: Det anerkendes at underskud er vendt til overskud.
 - Løn & Økonomi: 428 tkr. overføres til Løn & Økonomi fra øvr. områder under kommunaldirektøren målrettet til OPUS-implementeringen.
 - Kommunaldirektøren: Tilføres kassen
 - Vicekommunaldirektøren: Tilføres kassen
 - Øvr. områder under K-dir: 77 tkr. vedr. FLIS overføres, resten tilføres kassen.
 - El, vand og varme: Underskud 302 tkr. ovf. fra havnen. Der har været et merforbrug på bygningsvedligehold. Undersøge om der er konteringsfejl og en del af merforbruget skulle være finansieret af energibesparelspuljen. Den del af underskuddet der kan henføres til bygningsvedligehold overføres. Resten nulstilles.
 - Yrsas drift: Tjekkes om korrekt beløb til udgift i 2013
 - Frivilligt folkeopl.: Begrundelse for ansøgning om overførsel (MRM)
 - LBR/FVU: Er det korrekt at hhv. 20 og 32 tkr. skal overføres til 2013, skal evt. modsvares jobcenterets ramme?
- (DW)
- EU-projekt fremtidssikring: Undersøges nærmere, indtægt?

Øvrige overførsler indstilles overført som opgjort i materialet.

Bilag

492-2013-11201	Overførsler fra 2012 til 2013 uden for rammebevillingerne til ØKU 2/5-13
492-2013-11200	Samleskema - Overførsler rammebevillinger fra 2012 til 2013 til ØKU 2/5-13

Bilag

Overførsler fra 2012 til 2013 uden for rammebevillingerne til ØKU 2/5-13

Samleskema - Overførsler rammebevillinger fra 2012 til 2013 til ØKU 2/5-13

Punkt 3: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Direktionens indstilling, den reviderede opgørelse af 30/4-13 og de administrative bemærkninger af 1/5-13 anbefales godkendt.

Punkt 4: Budget 2014 - Budgetkalender

Budget 2014 - Budgetkalender

4. Budget 2014 - Budgetkalender

Sagsnr.: 492-2012-11960 Dok.nr.: 492-2013-15317 Sagsbeh.: LA *Åbent*

Løn & Økonomi fremlægger forslag til budgetkalender for budgetlægningen af 2014-17.

Medarbejdersiden har på møde i Hovedudvalget d. 14/11 2012 anmodet om, at Hovedudvalget kan deltage i kommunalbestyrelsens budgetseminar i august.

Bilag

492-2013-15312 Scannet budgetkalender B14-17 til Dir. 29/4-13

Bilag

Scannet budgetkalender B14-17 til Dir. 29/4-13

Punkt 4: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Forslaget til budgetkalender godkendt. Medarbejdersiden i Hovedudvalget inviteres til at deltage i administrationens præsentation af basisbudgettet i budgetseminaret den 1/8-13, men ikke i den efterfølgende politiske diskussion.

Punkt 5: Garantiprovision kommunale garantistillelser

Garantiprovision kommunale garantistillelser

5. Garantiprovision kommunale garantistillelser

Sagsnr.: 492-2013-330 Dok.nr.: 492-2013-14362 Sagsbeh.: HSK *Åbent*

Statsforvaltningen Syddanmark udtalte - med henvisning til en tidligere lignende udtalelse - den 14. december 2012, at en kommune lovligt kan stille en kommunal garanti til en privat forsyningsvirksomheds etablering af et kraftvarmeværk med henblik på varetægelse af kollektiv forsyningsvirksomhed. Statsforvaltningen udtalte dog, at det er en betingelse, at forsyningselskabet betaler et vederlag – garantiprovision - på markedsmæssige vilkår herfor.

Foranlediget af Statsforvaltningens udtalelse afholdtes administrativt den 28. januar 2013 et orienteringsmøde om garantiprovisioner med repræsentanter for de forsyningselskaber på Ærø, der for tiden er i besiddelse af en kommunegaranti, dvs. Ærø Vand A/S, Andelsselskabet Søby Vandværk, Marstal Fjernvarme A.m.b.a., Ærøskøbing Fjernvarme A.m.b.a., Rise Fjernvarme A.m.b.a.

På mødet blev der orienteret om, at kommunen ikke har opkrævet provision for hidtil meddelte garantier til forsyningselskaberne og først ved Statsforvaltningens udtalelse var blevet opmærksom på vederlagskravet. Det blev oplyst, at en tilsvarende ”bagudrettet” problemstilling i Langeland Kommune var blevet løst ved, at Langeland Kommune og 4 forsyningselskaber havde indgået aftale om, at selskaberne skulle betale en engangsprovision på 0,5 % af hovedstolen for allerede meddelte garantier. Det blev tilkendegivet, at Kommunen var af den opfattelse, at det - sat på spidsen - ud fra en juridisk synsvinkel med udgangspunkt i ”aftaleretten” ikke vil være holdbart i dag at stille krav om betaling af vederlag for de allerede meddelte garantier.

Mht. fremtidige garantier blev det oplyst, at kommunen vil være nødsaget til at opkræve provision af sådanne garantier på markedsvilkår, men at provisionerne må forventes at blive lagt på et lavt niveau, henset til den meget lave misholdelsesrisiko, der vil være tale om.

Forsyningselskaberne tog på mødet til efterretning, at der ved kommende garantier vil blive stillet krav om betaling af vederlag. Det blev endvidere aftalt, at forsyningselskaberne ville fremkomme med en fælleserklæring om deres holdning til at betale vederlag for de allerede stillede kommunegarantier, evt. ved at der indgås en aftale, svarende til den, man har indgået på Langeland.

Ved et fælles brev af 18. februar 2013 – modtaget den 3. april 2013 – har forsyningselskaberne bl.a. tilkendegivet, at man ”anser en ændring af de allerede stillede betingelser for aftalebrud, og de kan derfor ikke acceptere krav om vederlag på allerede indgåede aftaler”. Samtidig anbefales det, at vederlag på fremtidige garantistillelser holdes på et absolut minimum.

Umiddelbart efter mødet den 28. januar 2013 ansøgte Ærøskøbing Fjernvarme A.m.b.a. om tilladelse til at foretage konvertering af et eksisterende annuitetslån på kr. 3.518.243,41. I den forbindelse besluttede Kommunalbestyrelsen på mødet den 13. februar 2013, at Ærø Kommune skulle betinge sig et vederlag på 0,25 % af restgælden for at imødekomme anmodningen.

Det indstilles af Kommunaldirektøren og den Juridiske Konsulent

- at der ikke stilles krav til forsyningselskaberne om at betale vederlag for de allerede stillede kommunegarantier
- at der fremover stilles krav om betaling af et engangsvederlag på markedsvilkår i forbindelse med ansøgninger om konvertering af lån, for hvilke der ikke allerede er betalt vederlag ved optagelsen af det oprindelige lån. P.t. udgør dette vederlag 0,25 % af restgælden.
- at der fremover stilles krav om betaling af engangsvederlag på markedsvilkår for garantier, der meddeles til nye lån. P.t. udgør dette vederlag 0,50 % af hovedstolen.

Bilag

492- Statsforvaltningens udtalelse af 14/12-2012 vedr. garantiprovision
2013- fjernvarmeselskaber
2682

- 492- Referat af møde vedrørende garantiprovision den 28. januar 2013 mellem
2013- repræsentanter for de forsyningsselskaber på Ærø, der for tiden er i besiddelse
6255 af en kommunegaranti, og repræsentanter for Ærø Kommune.
- 492- Fællesskrivelse af 18. februar 2013 modtaget den 3. april 2013
2013-
14265
- 492- Udskrift af protokol vedr. Kommunalbestyrelsens beslutning af 13. febr. 2013
2013-
14622

Bilag

Udskrift af protokol vedr. Kommunalbestyrelsens beslutning af 13. febr. 2013

Fællesskrivelse af 18. februar 2013 modtaget den 3. april 2013

Referat af møde vedrørende garantiprovision den 28. januar 2013 mellem repræsentanter for de forsyningsselskaber på Ærø, der for tiden er i besiddelse af en kommunegaranti, og repræsentanter for Ærø Kommune.

Statsforvaltningens udtalelse af 14/12-2012 vedr. garantiprovision fjernvarmeselskaber

Punkt 5: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Den administrative indstilling godkendt.

Punkt 6: Regnskab 2012 - Marstal Camping

Regnskab 2012 - Marstal Camping

6. Regnskab 2012 - Marstal Camping

Sagsnr.: 492-2013-3060 Dok.nr.: 492-2013-14087 Sagsbeh.: BL *Åbent*

Marstal camping fremsender regnskab for 2012.

Løn- og økonomi den 12/4-2013: Det bemærkes at regnskab 2012 udviser underskud på 179 tkr. Regnskabet er forsynet med revisorpåtegning uden forbehold.

Bilag

492-2013-14086 Regnskab 2012 - Marstal camping

Bilag

Regnskab 2012 - Marstal camping

Punkt 6: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Regnskabet taget til orientering.

Punkt 7: Kommuneplan - Udpegning af erhvervsareal

Kommuneplan - Udpegning af erhvervsareal

7. Kommuneplan - Udpegning af erhvervsareal

Sagsnr.: 492-2012-7361 Dok.nr.: 492-2013-13747 Sagsbeh.: MJO *Åbent*

Resumé:

Der henvises til dokumentnr. 492-2011-39322 om planlægning for nye erhvervsarealer.

Sagsfremstilling:

Der henvises Økonomiudvalgets beslutning af 5. januar 2012 om, at:

”Statens miljøcenter i Odense inviteres til at besøge Ærø mhp. en besigtigelse af mulige erhvervsarealer på øen og en efterfølgende drøftelse med kommunalbestyrelsen”.

Statens miljøcenter deltog i et møde d. 11. april 2012. I mødet deltog desuden Karsten Landro, Bent Juul Sørensen, Rasmus Lohse og administrative medarbejdere.

Området ved Reberbanen/Midtmarken blev besigtiget. Staten havde ikke umiddelbart invendinger mod placering af erhvervsarealer i området og foreslog evt. etapeinddeling af et erhvervsområde, så ny bebyggelse blev samlet.

Området ved Olde blev ligeledes besigtiget og det var Statens opfattelse, at et erhvervsområde ikke var naturligt hjemhørende her, men burde placeres i tilknytning til en af hovedbyerne. Evt. ansøgning om udlæg af erhvervsareal på stedet skulle følges af en vægtig begrundelse.

Området ved Søby blev afslutningsvis besigtiget og der var enighed om, at der var udlagt et meget stort areal, som evt. kunne formindskes. Det ville være hensigtsmæssigt at etablere erhverv på ”trekanten” mellem Søndervejen og Søby Landevej først.

Økonomi:

På nuværende tidspunkt ingen udgifter for kommunen.

Lovgivning:

Planloven.

Administrationen:

Ingen yderligere bemærkninger udover, at det bør sikres ved fremtidig planlægning, at der er områder, hvor der må bygges højere end de 8,5 meter loven foreskriver som udgangspunkt for nyt byggeri i kystnærhedszonen. Hele Ærø er omfattet af kystnærhedszonen.

Økonomiudvalget, den 20. juni 2012:

Fraværende: Ingen

Tilbagesendes til Teknik- og Havneudvalget med indstilling om, at erhvervsareal i Marstal udlægges på matriklerne 144 d, 144 c, 142 a og del af 130 b. Endvidere anmodes administrationen om, at udfærdige henvendelse til Staten for at fremme etablering af erhvervsareal ved Olde. Stillingtagen til erhvervsareal ved Søby afventer lokalt behov. Jørgen Otto Jørgensen tog forbehold for udlæg af matriklerne 144 d, 144 c og del af 130 b til erhvervsareal.

Administrationen har, d. 15. november 2012, rettet skriftlig henvendelse til Staten om planlægningsmæssig mulighed for at etablere et erhvervsområde ved Olde. Der er ikke modtaget svar på denne henvendelse.

Teknisk afdeling har ved annoncering gennemført en foroffentlighedsfase for udpegning af erhvervsareal langs Reberbanen. Forinden der foretages ændringer af kommuneplanen, skal der i henhold til planlovens §23c indkaldes ideer og forslag forud for ændringen. Der er ved offentlighedsfasen indkommet 51 tilkendegivelser bl.a. med forslag til anden placering af erhvervsområdet. Det bemærkes, at 47 af disse er indsendt som en fælles henvendelse. Der vedlægges en

sammenfatning og administrativ stillingtagen til de enkelte bemærkninger. Bemærkningerne er vedlagt sagen i sin fulde ordlyd.

Der har i forbindelse med foroffentlighedsfasen rejst sig et spørgsmål om lovligheden af, at ekspropriere areal til erhvervsudbygning. Kommunens jurist har foranlediget heraf udarbejdet et notat, der vedlægges sagen.

Udvalget anmodes om stillingtagen til, hvorvidt de i foroffentlighedsfasen indkomne bemærkninger og ideer skal føre til ændring af Økonomiudvalgets indstilling af juni 2012.

Teknik- og Havneudvalget, den 14. februar 2013:

Fraværende: Ingen

Sagen udsat til der foreligger et svar på henvendelse til Staten om planlægningsmæssig mulighed for at etablere et erhvervsområde ved Olde. Administrationen anmodes om at rykke for svar.

Til orientering er der fejl i teksten fra d. 20. juni 2012. Der er tale om matriklerne 144 d, 144c, 142e og 139 b Gudsgave, Marstal.

Der er d. 14. marts 2013 modtaget svar fra Naturstyrelsen. Se bilag 492-2013-13748.

Teknik- og Havneudvalget, den 18. april 2013:

Fraværende: Ingen

Teknik- og Havneudvalget indstiller, at erhvervsareal i Marstal udlægges på matriklerne 144 d, 144 c, 142 e og del af 139 b.

Høringssvarene er taget til orientering, men giver ikke anledning til ændring af indstillingen.

Bilag

492-2012-55230	Annonce om foroffentlighed
492-2013-6262	Notat om ekspropriation.docx
492-2013-4613	Administrative bemærkninger til foroffentlighed
492-2013-13748	Planlægning af nyt erhvervsområde - Ærø Kommune - Svar fra Naturstyrelsen

Bilag

Administrative bemærkninger til foroffentlighed

Notat om ekspropriation.docx

Annonce om foroffentlighed

Planlægning af nyt erhvervsområde - Ærø Kommune - Svar fra Naturstyrelsen

Punkt 7: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt, dog således at hele matrikel nr. 139 b kommer til at indgå i det udlagte erhvervsareal i overensstemmelse med, hvad der blev lagt op til i foroffentlighedsfasen.

Det indstilles endvidere, at det fornødne planlægningsmæssige grundlag søges tilvejebragt for at udlægge et erhvervsareal ved Olde i tilknytning til eksisterende erhvervsvirksomheder, såfremt der tilkendes gives en klar og konkret funktionel interesse i at etablere en virksomhed i netop dette område.

Punkt 8: Offentlige veje - parkering - regulativ

Offentlige veje - parkering - regulativ

8. Offentlige veje - parkering - regulativ

Sagsnr.: 492-2013-2744 Dok.nr.: 492-2013-13882 Sagsbeh.: MJO *Åbent*

Resumé:

Stillingtagen til godkendelse af et parkeringsregulativ for Ærø Kommune.

Sagsfremstilling:

Administrationen får ind i mellem henvendelser om borgere, der anvender vejareal og offentlige p-pladser til oplag eller henstilling af campingvogne, trailere o.l.

Vejloven giver alene hjemmel til at påbyde borgerne at fjerne affald og oplagrede byggematerialer fra offentlig vej. For at opnå hjemmel til at påbyde fjernelse af trailere, ubrugbare biler m.v. skal kommunen have godkendt et parkeringsregulativ, som hjemler påbuddet.

Godkendelse af et parkeringsregulativ er hjemlet i Færdselsloven.

Fyns Politi har tidligere rettet henvendelse til de fynske kommuner med forslag om, at gøre reglerne for parkering ens i alle fynske kommuner. Forslag til Ærø Kommunes parkeringsregulativ er tilpasset de lokale trafikforhold.

Økonomi:

Ingen.

Lovgivning:

LBK nr. 1055 af 09/11/2012, Bekendtgørelse af færdselsloven.

LBK nr. 1048 af 03/11/2011, Bekendtgørelse af lov om offentlige veje.

Administration, Teknisk Afdeling:

Forslag til parkeringsregulativet indstilles godkendt til videresendelse til Fyns Politi.

Teknik- og Havneudvalget, den 18. april 2013:

Fraværende: Ingen

Et flertal i udvalget indstiller regulativet godkendt med undtagelse af § 3, der fjernes.

Leo Holm indstiller regulativet godkendt i sin helhed.

Bilag

492-2013-12656 Offentlige veje - Parkering - regulativ

Bilag

Offentlige veje - Parkering - regulativ

Punkt 8: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Teknik- og havneudvalgets flertal anbefales godkendt.

Punkt 9: Forslag til handleplan for rottebekæmpelse i 2013-2015

Forslag til handleplan for rottebekæmpelse i 2013-2015

9. Forslag til handleplan for rottebekæmpelse i 2013-2015

Sagsnr.: 492-2013-2462 Dok.nr.: 492-2013-13812 Sagsbeh.: SCF *Åbent*

Resumé:

Godkendelse af Ærø Kommunes handleplan for rottebekæmpelse i 2013-2015.

Sagsfremstilling:

Naturstyrelsen har udarbejdet en ny rottebekendtgørelse, som trådte i kraft 1. juli 2012.

I denne fokuseres mere på forebyggende foranstaltninger end tidligere. Som noget nyt skal kommunerne udarbejde en overordnet handlingsplan for rottebekæmpelsen på baggrund af Naturstyrelsens fastsatte minimumskrav. Denne plan skal være udarbejdet senest 6 måneder efter bekendtgørelsens ikrafttræden og offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Der skal i flg. Rottebekendtgørelsen udarbejdes en rottehandleplan og som minimum skal indeholde følgende:

- En overordnet målsætning for rottebekæmpelsen i kommunen
- Beskrivelse af de tildelte ressourcer til rottebekæmpelsen
- De målelige succeskriterier for rottebekæmpelsen
- Konkret beskrivelse af tiltag til opnåelse af beskrevne mål

I handleplanen skal, hvor det er relevant, beskrive særlige indsatsområder vedrørende forebyggelse og bekæmpelse på

- Ejendomme i landzone
- Ejendomme i byzone, sommerhusområder og kolonihaveområder
- Fødevarerirksomheder
- Kloaker og stikledninger (herunder også anvendelse af kloakgiftblokke og rottespærre)
- Havnearealer
- Kommunale genbrugsstationer
- Lossepladser og deponier
- Vildtfoderpladser

Kommunen skal, hvor det er hensigtsmæssigt og teknisk muligt opsætte rottespærre på eksisterende kommunale skoler, plejehjem og daginstitutioner. Kommunen skal ligeledes som grundejer, hvor det er hensigtsmæssigt og teknisk muligt, opsætte rottespærre i forbindelse med byggemodning af kommunale skoler, plejehjem, daginstitutioner og parcelhusområder på kloakledninger, der fører ind til de pågældende områder.

Rottebekæmpelse må kun udføres af autoriserede personale enten ved kommunens eget personale eller ved kontrakt om bekæmpelse med autoriseret personer/firma.

Ved bekæmpelse med kemiske midler skal Naturstyrelsens resistensstrategi følges, ved at anvende det svageste aktivstof først.

Økonomi:

Udgifterne til administration af handleplan og styringssystem (rotteweb) betales med rottebidraget, som opkræves via ejendomsskatterne.

Lovgivning:

Rottebekendtgørelsen nr. 696 af 26 juni 2012.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Handleplanen indstilles godkendt.

Teknik- og Havneudvalget, den 18. april 2013:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

492-2013-11727 Handleplan for bekæmpelse af rotter i 2013-2015

Bilag

Handleplan for bekæmpelse af rotter i 2013-2015

Punkt 9: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 10: Ærø Friskole - Lejekontrakt 2013 - 2033

Ærø Friskole - Lejekontrakt 2013 - 2033

10. Ærø Friskole - Lejekontrakt 2013 - 2033

Sagsnr.: 492-2013-489 Dok.nr.: 492-2013-14876 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Resumé:

Stillingtagen til ny lejekontrakt for Ærø Friskole.

Sagsfremstilling:

Den nuværende lejekontrakt med Ærø Friskole udløber d. 31.07.2013. Ærø Friskole har ønsket en langtidslejekontrakt og inddragelse af hovedparten af de lokaler, som tidligere har været delt mellem Ærø Ungdomsskole og Ærø Friskole. Udvidelsen af lejekontrakten skal ses i sammenhæng med, at Ærø Friskole fra august 2013 skal etablere SFO.

Ærø Ungdomsskole har ikke længere behov for de pågældende lokaler.

Der har været en forudgående proces mellem administrationen og friskolens ledelse, og en efterfølgende tilpasning af forslaget af kommunaldirektøren.

Ærø Friskoles kommentarer til det fremlagte udkast til lejekontrakt vil foreligge til mødet.

Forskellene mellem den gamle og udkastet til den nye lejekontrakt er:

Pkt. 1. Antal kvm. kontrakten omfatter er øget fra 1055 til 1295.

Pkt. 2. I den nye kontrakt indskrives benyttelsen til SFO.

Pkt. 3. Den gamle lejekontrakt gik fra 01.08.2009 - 31.07.2013. Den nye kontrakt gå fra 01.07.2013 – 30.06.2033. Den gamle kontrakt afkortes således med én måned og erstattes med den nye, der er af 20 års varighed.

Pkt. 4. Huslejen er beregnet ud fra den nuværende kvm-pris. I den gamle kontrakt var udgifter til forbrug udspecificeret på baggrund af en teoretisk beregning af forbruget.

I den nye kontrakt lægges op til, at forbrug afregnes efter måler. A conto-beløb skal tilføjes den endelige kontrakt. Dog deles renovation 50/50 med Ærø Kommune.

Pkt. 5. Det i 2009 indbetalte depositum bliver stående og ændres ikke.

Pkt. 14. De særlige betingelser underpunkt 1) og 2) er tilrettet med de aktuelle kvm.

Da det er administrationens forslag, at skolen overgår til betaling af forbrugsafgifter efter målt forbrug er pkt. 3 tilføjet og adskiller sig fra den gældende kontrakts underpunkt 4), hvoraf den teoretiske beregning af forbruget fremgår.

Underpunkt 5) forpligter udlejer til at udfærdige en energireoveringsplan inden udgangen af 2013 og forhandle med Ærø Friskole om gennemførelse af planen for så vidt angår efterfølgende tilpasning af huslejen til de gennemførte forbedringer.

Underpunkt 6) giver lejer mulighed for at investere i bygningen, efter aftale med administrationen, og få restværdien efter afskrivning godgjort af udlejer, hvis kontrakten opretholdes i hele kontraktperioden. I modsat fald tilfalder værdien af investeringerne udlejer. Til gengæld bortfalder den gældende lejekontrakts indføjede købsoption. Kommunen skal udbyde sine bygninger i offentligt udbud, hvorfor optionen ikke har reel værdi.

Ærø Friskole har haft ønske om, at kunne stille permanente anlæg som legeredskaber, baner m.v. op i skolegården. Muligheden er ikke indskrevet under henvisning til, at skolegården anvendes til offentlig parkering uden for skoletiden.

Ærø Friskole påpeger desuden, at der er et udestående vedr. snerydning, hvem der rydder hvor og hvornår.

De to ovennævnte forhold er ikke indskrevet i lejekontrakten, da det beror på en politisk stillingtagen til om kommunen vil afgive muligheden for at have offentlig parkering i skolegården, og hvad det i givet fald skal koste i leje. Cykelskuret stilles vederlagsfrit til rådighed for skolen.

Økonomi:

Netto lejeindtægten øges fra 15.234,06 kr. til 18.245 kr. pr. måned. Mer-/eller mindre forbrug på forbrugsudgifterne bortfalder.

 Lovgivning:

LBK nr. 1714 af 16/12/2010 – Erhvervslejeloven.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Der opsættes målere på alle installationer i foråret 2013, så det bliver muligt at måle det reelle forbrug. Bygningen vedligeholdelsesstand er mindre god og det må forudses, at der over en årrække vil være behov for renovering. En væsentlig del af renoveringen vil kobles sig til energirenoveringen.

Teknik- og Havneudvalget, den 18. april 2013:

Fraværende: Ingen

Karin Thumilaire erklæredes inhabil og deltog ikke under punktets behandling.

Udvalget indstiller den foreslåede lejekontrakt godkendt med følgende bemærkninger:

1. lejekontraktens pkt. 7 1. linje skal rettelig være "Ja", da fjernvarmeselskabet fakturerer til kommunen.
2. Det skal præciseres hvordan forbrugsafgiften fordeles mellem brugerne i de delte lokaler.
3. lejekontraktens længde: et flertal i udvalget indstiller en uopsigelighed på 20 år, som foreslået. Leo Holm ønsker en kortere uopsigelighed.
4. Udvalget ønsker ikke at afgive muligheden for offentlig parkering i skolegården, hvilket må betyde at kommunen har ansvaret for snerydning i skolegården.

Administrationen, den 22. april 2013:

Der foreligger nyt bilag i sagen – bemærkninger af 17/4-2013 fra Ærø Friskole til 3. udkast til lejekontrakt. Teknik- og havneudvalget fik bilaget forelagt på mødet den 18/4-2013. Det har således indgået i udvalgets behandling af sagen.

Bilag

- 492-2009-40225 underskreven lejekontrakt Ærø Friskole
- 492-2013-14159 3. udkast til lejeaftale.pdf
- 492-2010-16067 Underskrevet tillæg til lejekontrakt for Friskolen
- 492-2013-14222 Skitseplan over arealfordelingen
- 492-2013-14771 Bemærkninger fra Friskolen vedr. 3. udkast til lejekontrakt

Bilag

Bemærkninger fra Friskolen vedr. 3. udkast til lejekontrakt

underskreven lejekontrakt Ærø Friskole

Underskrevet tillæg til lejekontrakt for Friskolen

3. udkast til lejeaftale.pdf

Skitseplan over arealfordelingen

Punkt 10: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Et flertal bestående af Karsten Landro, Ejler Mark Hansen og Bent Juul Sørensen indstiller, at lejeperioden fastsættes til 5 år med ret til genforhandling.

Et mindretal bestående af Jørgen Otto Jørgensen og Hanne Fynbo indstiller at lejeperioden bliver 20 år.

Iøvrigt anbefales Teknik- og havneudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 11: Finansiering - Undersøgelse af færgeområdets økonomi

Finansiering - Undersøgelse af færgeområdets økonomi

11. Finansiering - Undersøgelse af færgeområdets økonomi

Sagsnr.: 492-2008-24614 Dok.nr.: 492-2013-14944 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde den 17. april 2013 kommissorium for undersøgelse af mulighederne for at optimere færgeområdets økonomi.

En konsekvens af godkendelsen er, at der skal afsættes en pulje på 200 tkr. til ekstern bistand. Puljen administreres af projektgruppen.

Administrationen, den 22. april 2013:

Der skal tages stilling til finansiering af puljen på 200 tkr. til ekstern bistand.
Borgmesteren indstiller, at puljen finansieres af økonomiudvalgets buffer.

Løn og Økonomi oplyser, at saldoen på økonomiudvalgets buffer er pr. 22. april 2013 udgør 391 tkr.

Punkt 11: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Borgmesterens indstilling godkendt.

Punkt 12: Udviklingsstrategi 2014

Udviklingsstrategi 2014

12. Udviklingsstrategi 2014

Sagsnr.: 492-2013-2761 Dok.nr.: 492-2013-13986 Sagsbeh.: LIS *Åbent*

Udkast til Udviklingsstrategi 2014 er sendt i høring til Handicaprådet. Høringsfristen er den 9. april 2013 kl. 09.00.

Handicaprådet, den 3. april 2013:

Fraværende: Jørgen Otto Jørgensen, Karin Thumilaire

Handicaprådet har ingen bemærkninger.

Administrationen, den 11. april 2013:

Den endelige tekst vil først foreligge efter kontaktudvalgets møde den 25. april 2013.

Kultur- og socialudvalget, den 16. april 2013:

Fraværende: Ingen

Udviklingsstrategien indstilles godkendt.

Bilag

492-2013-12790 Udkast bilag til Udviklingsstrategien 2014(foreløbig udsendelse).pdf

492-2013-12789 Udkast til Udviklingsstrategien 2014 (foreløbig udsendelse).pdf

Bilag

Udkast til Udviklingsstrategien 2014 (foreløbig udsendelse).pdf

Udkast bilag til Udviklingsstrategien 2014(foreløbig udsendelse).pdf

Punkt 12: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 13: Marstal Søfartsmuseum - regnskab 2012

Marstal Søfartsmuseum - regnskab 2012

13. Marstal Søfartsmuseum - regnskab 2012

Sagsnr.: 492-2013-3092 Dok.nr.: 492-2013-14304 Sagsbeh.: MRM *Åbent*

Der foreligger årsregnskab fra Marstal Søfartsmuseum for 2012.

Endvidere fremgår årsrapport, revisionsprotokollat, regnskabserklæring til årsregnskabet samt ledelsens beretning af det fremsendte materiale.

Administrationen, den 15. april 2013: Det bemærkes, at regnskabet for 2012 udviser et overskud på 1.560.664,- kr. Dette overskud disponeres ved hensættelse af kr. 780.000,- til skonnertprojekt Bonavista og hensættelse af kr. 780.000,- til udbygning af Carl Rasmussen rum. Restbeløb kr. 664,- overføres som resultat til egenkapital.

Kultur- og socialudvalget, den 16. april 2013:

Fraværende: Ingen

Ole Wej Petersen erklæredes inhabil og deltog ikke i sagens behandling.
Regnskabet indstilles godkendt.

Bilag

492-2013-14303 ÅRETS GANG 2012 - Marstal Søfartsmuseum

492-2013-14302 Årsrapport 2012 - Marstal Søfartsmuseum

492-2013-14301 Regnskab 2012 - Marstal Søfartsmuseum

Bilag

Årsrapport 2012 - Marstal Søfartsmuseum

ÅRETS GANG 2012 - Marstal Søfartsmuseum

Regnskab 2012 - Marstal Søfartsmuseum

Punkt 13: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Kultur- og socialudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 14: IT-sikkerhedspolitik for Ærø Kommune

IT-sikkerhedspolitik for Ærø Kommune

14. IT-sikkerhedspolitik for Ærø Kommune

Sagsnr.: 492-2008-20195 Dok.nr.: 492-2013-14930 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Til kommunalbestyrelsens godkendelse foreligger udkast til IT-sikkerhedspolitik for Ærø Kommune.

Udkastet er udarbejdet af en arbejdsgruppe bestående af kommunaldirektør Lars Rud, IT-leder Bettina Rosenbæk, Afdelingsleder Anne Bille og juridisk konsulent Henriette Skouenborg.

Direktionen, den 19. april 2013:

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt.

Bilag

492-2013-12825 Udkast IT-sikkerhedspolitik

Bilag

Udkast IT-sikkerhedspolitik

Punkt 14: Beslutning

Økonomiudvalget, den 2. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Direktionens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 15: Lukket: Fremtidig ledelse på Marstal skole

Punkt 15: Lukket: Beslutning