

# **REFERAT Økonomiudvalget 2009 / 2018 d. 25-11-2015**

**Mødedato** Onsdag d. 25. november 2015 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 18-11-2015.....	3
Beslutning.....	4
Budgetopfølgning Erhvervs- Teknik- og Havneudvalget pr 30/9-15 incl. anlægsoverførsler under E'	5
Beslutning.....	7
Fyn rundt for bevaringsværdige skibe.....	8
Beslutning.....	10
Æblelunden, Plantagevej Marstal - Tilbygning af 8 boliger og etablering af serviceareal ved Æblelu	11
Beslutning.....	13
Modtagestation Syddanmark I/S - Gebyrer 2016.....	14
Beslutning.....	16
Godkendelse af takster 2016 for Ærøskøbing vandværk.....	17
Beslutning.....	18
Godkendelse af takster 2016 for Rise vandværk.....	19
Beslutning.....	21
Godkendelse af takster 2016 for Bregninge vandværk.....	22
Beslutning.....	23
Godkendelse af takster 2016 for Søby Vandværk.....	24
Beslutning.....	26
Godkendelse af takster 2016 for Ærø Vand.....	27
Beslutning.....	29
Betalingsvedtægt for kloakforsyningen under Ærø Vand A/S - 2016.....	30
Beslutning.....	32
Strategisk energiplan - Ærø som fossilfri ø.....	33
Beslutning.....	35
Ansøgning om tilskud til restaurering af Ærøskøbing Bymøllefond.....	36
Beslutning.....	37
Det gamle Værft - Fremtiden og personalsituationen.....	38
Beslutning.....	39
Spildevandsplan 2013 - 2017 - Tillæg nr. 1.....	40
Beslutning.....	42
Anvendelse af det gamle gasværk i Marstal - Skipper Park - Ny Lokalplan.....	43
Beslutning.....	45
Lokalplantillæg 42-1-1 - Ny lokalplan for Klinten 2015.....	46
Beslutning.....	49
Flytning af skulptur ved Søby Skole.....	50
Beslutning.....	52
Ærø Ugeavis ombord på Ærøfærgerne.....	53
Beslutning.....	54
Lukket: Samlet opgørelse ved fratræden.....	55

Lukket: Beslutning.....	56
Lukket: Status i retssag mellem Ærø Kommune og Ærø Taxi.....	57
Lukket: Beslutning.....	58
Lukket: Byfornyelsesmidler - Administrationsgrundlag for Teknisk afdelings handel med fast ejend	59
Lukket: Beslutning.....	60
Lukket: Ærø Bowling Center - forpagtning.....	61
Lukket: Beslutning.....	62

# **Punkt 1: Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 18-11-2015**

## **Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 18-11-2015**

### **1. Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 18-11-2015**

Sagsnr.: 492-2015-177      Dok.nr.: 492-2015-52102      Sagsbeh.: MAN      *Åbent*

Til orientering for Økonomiudvalget fremsender Løn og Økonomi opgørelser over:

- Forventet likviditet ultimo 2015 (53.122 tkr.).
- Gennemsnitlig likviditet efter kassekreditreglen. Pr. 31/10 2015 (39.412 tkr.).
- Servicedriftsramme (merforbrug (767 tkr.).
- Befolkningstal pr. 18. november 2015 (6.301).

#### **Bilag**

492-2015-52101      Likviditet og forventet kassebeholdning til ØKU 25-11-2015

492-2015-52100      Pengestrøm tilrettet til ØKU 25-11-2015

492-2014-4125      Befolkningsudvikling - Månedss Statistik 2012- 2014- 2015

#### **Bilag**

Befolkningsudvikling - Månedss Statistik 2012- 2014- 2015

Pengestrøm tilrettet til ØKU 25-11-2015

Likviditet og forventet kassebeholdning til ØKU 25-11-2015

## **Punkt 1: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Taget til orientering.

## **Punkt 2: Budgetopfølgning Erhvervs- Teknik- og Havneudvalget pr 30/9-15 incl. anlægsoverførsler under ETHU**

### **Budgetopfølgning Erhvervs- Teknik- og Havneudvalget pr 30/9-15 incl. anlægsoverførsler under ETHU**

#### **2. Budgetopfølgning Erhvervs- Teknik- og Havneudvalget pr 30/9-15 incl. anlægsoverførsler under ETHU**

Sagsnr.: 492-2015-5815    Dok.nr.: 492-2015-52278    Sagsbeh.: BL    *Åbent*

Løn & Økonomi fremlægger budgetopfølgning pr. 30/9-15 udvisende:

- 2015: Netto mindredgift på 12.758 tkr., der indstilles tilført kassen ved tillægsbevilling.
- 2016: Afledt overførsel netto merudgift 11.607 tkr., der indstilles finansieret af kassen ved tillægsbevilling.

Jfr. specifikation i scannet dok. 2015-32107

#### **Direktionen, den 9. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Connie Kristensen deltog i punktets behandling og gennemgik den udarbejdede budgetopfølgning. Gennemgangen gav anledning til følgende bemærkninger:

#### Folkemødet på Bornholm

Inden Kommunalbestyrelsens møde den 11/11-15 undersøges det, hvad Ærø kommunes egen udgift på 3 tkr. dækker over, og om beløbet ikke skal deles mellem de tre kommuner, Læsø, Samsø og Ærø.

Connie Kristensen foranlediger, at der udarbejdes notat til brug for Kommunalbestyrelsen den 11/11-15.

#### Energi projekter: Elfærge, VE-org. Bidrag CO2 reduktion, Den Grønne Superpulje

Til brug for Økonomiudvalgets møde den 25/11-15 anmodes Kirsten Johansen om, at udarbejde uddybende regnskabsnotat vedrørende de energi projekter, som kommunen har deltaget i i 2015.

#### Erhvervsfremme Bedre service i forvaltningen

Direktionen går ud fra, at der er tale om de 400 tkr. til ekstra erhvervsfremme, der blev bevilget ved vedtagelsen af budget 2015. På den baggrund anmodes Erhvervs-, Teknik- og Havneudvalget om at tage stilling til, om evt. uforbrugte midler skal overføres til 2016.

Connie Kristensen anmodes om at udarbejde notat til belysning.

#### Badevandsanalyser – ekstraordinære opgave

Direktionen anmoder om en præcisering af, hvad mindredgiften i 2015 skyldes, samt af, hvad beløbet på 67 tkr., der ønskes overført til 2016, påtænkes anvendt til. *(mht. ETHU's indstilling af 12/11-15 bemærkes, at beløbet er korrigeret. I direktionens oprindelige indstilling var beløbet anført til 148 tkr. Det korrekte beløb fremgår af det vedlagte bilag).*

#### Kystsikring Eriks Hale

Til brug for Kommunalbestyrelsens møde den 11/11-15 har Løn og Økonomi den 9/11-2016 udarbejdet notat til beskrivelse af finansiering af anlægsprojektet. Notatet udsendes på mail til kommunalbestyrelsens medlemmer. I konsekvens heraf udgår nedskrivningen på 148 tkr. af anlægsbevillingen i 2016.

#### Salgsindtægt vandrerhjemmet

Vandrerhjemmet er solgt for 1,8 mio. kr, salgsindtægt er anført med 1.650 tkr.

CK anmodes om at undersøge, hvad differencen udgør.

#### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Der er en mindre fejl i beregningen, hvilket af tidsmæssige årsager ikke er medtaget i ovenstående fremstilling. Korrigeres i relation til behandling i Økonomiudvalget. Anbefales godkendt som indstillet.

#### **Bilag**

492-2015-48702    Budgetopfølgning ETHU 30/9-15 (scannet)

## **Bilag**

Budgetopfølgning ETHU 30/9-15 (scannet)

## **Punkt 2: Beslutning**

### **Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt, dog indstilles det med henvisning til administrativt notat af 10/11-15, at der ikke overføres 67 tkr. til 2016 vedr. badevandsanalyser.

## **Punkt 3: Fyn rundt for bevaringsværdige skibe**

### **Fyn rundt for bevaringsværdige skibe**

#### **3. Fyn rundt for bevaringsværdige skibe**

Sagsnr.: 492-2015-360      Dok.nr.: 492-2015-49031      Sagsbeh.: TLF      *Åbent*

##### **Indledning:**

Foreningen Fyn Rundt for Bevaringsværdige Skibe v/koordinator Jay Jensen har i et brev af 16. oktober 2015 til borgmester Jørgen Otto Jørgensen oplyst, at foreningen planlægger at lægge Marstal Havn ind som anløbshavn i sejladsen Fyn Rundt 2016. Foreningen ønsker at få bekræftet, om Ærø Kommune er interesseret i et anløb af sejladsen på nærmere beskrevne vilkår.

##### **Retsgrundlag:**

Ingen.

##### **Sagsfremstilling:**

Fyn Rundt for Bevaringsværdige Skibe er en årlig venskabssejlad for veteranskibe, hvor 30 – 40 af Danmarks største gamle sejlskibe mødes og sejler rundt om Fyn. Sejladsen er en venskabelig kappestrid på vandet og hygge i havnene. Hver eftermiddag sejler skibene ind i en ny havn og skaber en unik stemning for byens borgere og gæster. Hvis sejladsen skal besøge Marstal Havn vil skibene ankomme torsdag den 28. juli 2016 og afgang igen den efterfølgende morgen. Maritimt Center Ærø og Marstal Søfartsmuseum har oplyst, at de to foreninger vil stå for det praktiske, men at eventuelle udgifter i forbindelse med arrangementet skal afholdes af Ærø Kommune.

##### **Historik:**

Ingen.

##### **Relation til tværgående politikker:**

Ingen.

##### **Personaleforhold:**

Ingen.

##### **Økonomi:**

Fyn Rundt for Bevaringsværdige Skibe arrangeres af foreningen af samme navn. Indtægter i forbindelse med arrangementet kommer primært fra bidrag fra byerne, ”ølsalgsafgift”, materialesponsorer og startpenge fra skibene. Anløbsbyerne skal yde et bidrag på 30.000 kr. (ex. Moms) og byerne skal arrangere og finansiere morgenmad til alle deltagere på afsejlingsdagen. Arrangøren ønsker desuden fritagelse for havnepenge, fri strømforsyning, fri vandforsyning og fri aflevering af affald. De samlede omkostninger beløb sig til 43.000 kr. ved et lignede arrangement i 2014. Brev indeholdende vilkår og praktiske hensyn er vedlagt som bilag.

##### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

##### **Administrationen, Havnefogeden:**

Havneadministrationen anbefaler at Fyn Rundt for Bevaringsværdige Skibe anløber Marstal Havn som ønsket, men der er ikke budgetteret med udgifter til dette arrangement i havnevæsenets rammebevilling.

Havneadministrationen indstiller, at der bevilges 43.000 kr. til det planlagte besøg af Fyn Rundt for Bevaringsværdige Skibe.

##### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt som indstillet.

Udvalget foreslår, at udgifterne finansieres via havnens forventede overskud.

**Bilag**

492-2015-49026 Brev - Fyn Rundt 2016.pdf

**Bilag**

Brev - Fyn Rundt 2016.pdf

## **Punkt 3: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Punkt 4: Æblelunden, Plantagevej Marstal - Tilbygning af 8 boliger og etablering af serviceareal ved Æblelunden - anlægsregnskab og skema C**

### **Æblelunden, Plantagevej Marstal - Tilbygning af 8 boliger og etablering af serviceareal ved Æblelunden - anlægsregnskab og skema C**

#### **4. Æblelunden, Plantagevej Marstal - Tilbygning af 8 boliger og etablering af serviceareal ved Æblelunden - anlægsregnskab og skema C**

Sagsnr.: 492-2013-4296    Dok.nr.: 492-2015-49574    Sagsbeh.: KJO    *Åbent*

##### **Indledning:**

Dinesen & Partnere A/S fremsender ved mail den 15. oktober 2015 anlægsregnskab og skema C vedrørende tilbygning til Æblelunden, Marstal til godkendelse.

##### **Retsgrundlag:**

LBK nr. 1023 af 21.08.2013 om almene boliger m.v.

##### **Sagsfremstilling:**

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde den 18. juni 2013 skema B for en etablering af 8 kommunale handicapboliger og et serviceareal ved Æblelunden på Plantagevej i Marstal.

Boligerne er alle nybyggede, mens servicearealet er etableret ved køb af et areal fra Det Ærøske Boligselskab (DÆB) og efterfølgende ombygning/renovering af det tidligere boligareal. Herved blev antallet af boliger i DÆBs del af byggeriet reduceret fra 10 til 8 boliger.

Det egentlige byggeri blev udført i perioden fra november 2013 til august 2014 således, at de nye boliger blev ibrugtaget 1. september 2014.

Når anlægsregnskabet først foreligger nu 15 måneder efter skyldes det, at der har været store problemer med at få de matrikulære forhold på plads på grund af den usædvanlige konstruktion med etablering af kommunalt ejede boliger i tæt sammenhæng med boliger ejet af et alment boligselskab. Arbejdet med tinglysning af ændringen af ejerlejlighederne, som skulle ske efter byggeriets færdiggørelse har stået på i 11 måneder.

##### **Historik:**

Ingen.

##### **Relation til tværgående politikker:**

Ingen.

##### **Personaleforhold:**

Ingen.

##### **Økonomi:**

Nedenstående er vist en oversigt over overslaget for anlægsøkonomien fra skema A's godkendelse i marts 2012 til det nu færdige skema C i 2015.

Oversigten viser, at det samlede projekt er blevet gennemført lidt billigere end oprindeligt antaget ved skema A, idet bruttoanlægsudgiften ved skema C er ca. 200.000 kr. lavere, mens den kommunale nettoudgift er ca. 100.000 kr. lavere.

Den væsentligste årsag hertil er, at de uforudsete udgifter var på et meget lavere niveau i forhold til hvad man havde forventet.

##### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

##### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at Skema C godkendes.

**Økonomiudvalget, den 5. november 2015:**

Fraværende: Kaj Nøttrup

Lennart Mogensen deltog som stedfortræder for Kaj Nøttrup.

Sagen udsat til økonomiudvalgets næste ordinære møde.

Inden behandlingen i økonomiudvalget ønskes sagen behandlet i erhvervs-, teknik- og havneudvalget.

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt som indstillet.

**Bilag**

492-2015-48200 Æblelunden - Skema C - boligdel

492-2015-48199 Æblelunden - Skema C - servicearealer

492-2015-48197 Byggeregnskab Æblelunden

492-2015-49228 Mail af 3.11.15 vedrørende revisionserklæring, Æblelunden

**Bilag**

Byggeregnskab Æblelunden

Mail af 3.11.15 vedrørende revisionserklæring, Æblelunden

Æblelunden - Skema C - boligdel

Æblelunden - Skema C - servicearealer

## **Punkt 4: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Punkt 5: Modtagestation Syddanmark I/S - Gebyrer 2016**

### **Modtagestation Syddanmark I/S - Gebyrer 2016**

#### **5. Modtagestation Syddanmark I/S - Gebyrer 2016**

Sagsnr.: 492-2008-32232    Dok.nr.: 492-2015-47350    Sagsbeh.: KJO    *Åbent*

##### **Indledning:**

Godkendelse af Modtagestation Syddanmark I/S' affaldsgebyrer for 2016.

##### **Retsgrundlag:**

Affaldsbekendtgørelsen nr. 1309 af 18.12.2012.

Vedtægter for Modtagestation Syddanmark I/S af 05.03.2008 med efterfølgende ændringer.

##### **Sagsfremstilling:**

Modtagestation Syddanmark I/S (MOTAS) har ved mail af 21. oktober 2015 fremsendt gebyrblad for 2016 til godkendelse.

Der budgetteres med uændrede gebyrer i 2016.

Repræsentantskabet for MOTAS har den 21.05.2015 behandlet og godkendt taksterne og indstiller således gebyrbladet godkendt.

##### **Historik:**

Ingen.

##### **Tværgående politikker:**

Ærø Kommunes affaldsplan 2013-2024.

##### **Personaleforhold:**

Ingen.

##### **Økonomi:**

Gebyrerne er medregnet i Ærø Kommunes egne affaldsgebyrer for 2016.

##### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

##### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Gebyrblad for 2016 indstilles godkendt.

##### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt som indstillet.

##### **Bilag**

492-2015-47339    Budget Takstsammenligning 2014-2016.pdf

492-2015-47341    Budget udgifter 2016 inkl. røde kasser maj 15.pdf

492-2015-47340    Budget indtægtsberegning 2016 inkl. røde kasser maj 15.pdf

492-2015-47345    Intern Årsrapport 2014 - underskrevet.pdf

492-2015-47344    Ekstern årsrapport 2014 - underskrevet.pdf

492-2015-47342    Budget Fordeling af opkrævning 2016 .pdf

492-2015-47346 Rev. protokollat 2014 - underskreven.pdf

## **Bilag**

Budget udgifter 2016 inkl. røde kasser maj 15.pdf

Budget Takstsammenligning 2014-2016.pdf

Intern Årsrapport 2014 - underskreven.pdf

Ekstern årsrapport 2014 - underskreven.pdf

Budget Fordeling af opkrævning 2016 .pdf

Rev. protokollat 2014 - underskreven.pdf

Budget indtægtsberegning 2016 inkl. røde kasser maj 15.pdf

## **Punkt 5: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 6: Godkendelse af takster 2016 for Ærøskøbing vandværk

## Godkendelse af takster 2016 for Ærøskøbing vandværk

### 6. Godkendelse af takster 2016 for Ærøskøbing vandværk

Sagsnr.: 492-2008-22535    Dok.nr.: 492-2015-49042    Sagsbeh.: SCF    *Åbent*

#### **Indledning:**

Godkendelse af Ærøskøbing Vandværk takster for 2016.

#### **Retsgrundlag:**

Lov om vandforsyning nr. 1199 af 30.09.2013

Bekendtgørelse 525 af 14. juni 1996 om betaling for vand efter målt vandforbrug m.v. på ejendomsniveau.

#### **Sagsfremstilling:**

Ærøskøbing vandværk a.m.b.a har med brev af 28. oktober 2015 fremsendt forslag til nye takster for 2016 til godkendelse, samt budget for 2016 til orientering.

Ændrede takster i forhold til 2015:

Nedsættelse af m<sup>3</sup> prisen med 0,60 kr., fra 6,75 til 6,00 pr. m<sup>3</sup> excl. moms.

#### **Historik:**

Ingen.

#### **Personaleforhold:**

Ingen.

#### **Økonomi:**

Ingen.

#### **Sagen afgøres af:**

Økonomiudvalget.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Indstiller takstblad for 2015 godkendt.

#### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Det pointeres, at der er tale om takstblad for 2016 (ikke 2015).

Anbefales godkendt som indstillet.

#### **Bilag**

492-2015-48884    Budget 2016

492-2015-48885    Takstblad 2016

#### **Bilag**

Budget 2016

Takstblad 2016

## **Punkt 6: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling godkendt.

## **Punkt 7: Godkendelse af takster 2016 for Rise vandværk**

### **Godkendelse af takster 2016 for Rise vandværk**

#### **7. Godkendelse af takster 2016 for Rise vandværk**

Sagsnr.: 492-2008-33440    Dok.nr.: 492-2015-49050    Sagsbeh.: SCF    *Åbent*

##### **Indledning:**

Godkendelse af takster 2016 for Rise Vandværk.

##### **Retsgrundlag:**

Lov om vandforsyning nr. 1199 af 30. september 2013.

Bekendtgørelse 525 af 14. juni 1996 om betaling for vand efter målt vandforbrug m.v. på ejendomsniveau.

##### **Sagsfremstilling:**

Rise Vandværk har med mail af 4. november 2015 fremsendt forslag til nye takster for 2016 til godkendelse, samt budget for 2016 til orientering.

Ændrede takster i forhold til 2014:

Årlig afgift pr. stikledning er hævet fra 960,00 kr. til 1.200,00 kr. excl. moms.

Prisen pr. m<sup>3</sup> vand er hævet fra 3,20 kr. pr. m<sup>3</sup> til 4,00 kr. pr. m<sup>3</sup> excl. moms.

Gebysatser er fastsat ud fra Ærø Vand A/S satser, da Ærø Vand A/S fremadrettet forestår administrationen for Rise Vandværk a.m.b.a.

-

##### **Historik:**

Ingen.

##### **Personaleforhold:**

Ingen.

##### **Økonomi:**

Ingen.

##### **Sagen afgøres af:**

Økonomiudvalget.

##### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Indstiller takster for 2016 godkendt.

##### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt som indstillet.

##### **Bilag**

492-2015-49059    ansøgning om godkendelse af takstblad 2016 - Rise Vandværk.pdf

492-2015-49027    Takster 2016 Rise Vandværk.pdf

492-2015-49028    Budget 2016

## **Bilag**

Takster 2016 Rise Vandværk.pdf

ansøgning om godkendelse af takstblad 2016 - Rise Vandværk.pdf

Budget 2016

## **Punkt 7: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling godkendt.

# Punkt 8: Godkendelse af takster 2016 for Bregninge vandværk

## Godkendelse af takster 2016 for Bregninge vandværk

### 8. Godkendelse af takster 2016 for Bregninge vandværk

Sagsnr.: 492-2008-32920    Dok.nr.: 492-2015-49069    Sagsbeh.: SCF    *Åbent*

#### **Indledning:**

Godkendelse af takster 2016 for Bregninge Vandværk.

#### **Retsgrundlag:**

Lov om vandforsyning nr. 1199 af 30. september 2013.

Bekendtgørelse 525 af 14. juni 1996 om betaling for vand efter målt vandforbrug m.v. på ejendomsniveau.

#### **Sagsfremstilling:**

Andelsselskabet Bregninge Vandværk har med brev af 4. november 2015 fremsendt forslag til nye takster for 2016 til godkendelse, samt budget for 2016 til orientering.

Ændrede takster i forhold til 2015:

Nedsættelse af m<sup>3</sup> prisen med 0,75 kr., fra 6,75 kr. til 6,00 kr. pr. m<sup>3</sup> excl. moms.

#### **Historik:**

Ingen.

#### **Personaleforhold:**

Ingen.

#### **Økonomi:**

Ingen.

#### **Sagen afgøres af:**

Økonomiudvalget.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Indstiller taksterne godkendt.

#### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt som indstillet.

#### **Bilag**

492-2015-49006    Budget 2016

492-2015-49005    Takster 2016

#### **Bilag**

Takster 2016

Budget 2016

## **Punkt 8: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling godkendt.

# **Punkt 9: Godkendelse af takster 2016 for Søby Vandværk**

## **Godkendelse af takster 2016 for Søby Vandværk**

### **9. Godkendelse af takster 2016 for Søby Vandværk**

Sagsnr.: 492-2008-33439    Dok.nr.: 492-2015-49072    Sagsbeh.: SCF    *Åbent*

#### **Indledning:**

Godkendelse af takster 2016 for Søby Vandværk.

#### **Retsgrundlag:**

Lov om vandforsyning nr. 1199 af 30. september 2013.

Bekendtgørelse 525 af 14. juni 1996 om betaling for vand efter målt vandforbrug m.v. på ejendomsniveau.

#### **Sagsfremstilling:**

Søby Vandværk a.m.b.a har med mail af 20. oktober 2015 fremsendt forslag til nye takster for 2016 til godkendelse, samt budget for 2016 til orientering.

#### **Ændrede takster i forhold til 2015:**

Søby Vandværk har et ønske om at omfordele indtægterne, så det bliver mere stabilt at regne med. Således hæves den faste afgift og prisen på vand sænkes. Det betyder, at forbrugere med et lille forbrug kommer til at bidrage lidt mere til driften og vedligehold, mens storforbrugere får det lidt billigere.

Prisen pr. m<sup>3</sup> vand sænkes fra 7,30 kr. pr. kbm. til 6,40 kr. pr. kbm. excl. moms.

Den faste årlige afgift hæves fra 987,20 kr. excl. moms til 1120 kr. excl. moms.

#### **Historik:**

Ingen.

#### **Personaleforhold:**

Ingen.

#### **Økonomi:**

Ingen.

#### **Sagen afgøres af:**

Økonomiudvalget

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Indstiller takster for 2016 godkendt.

#### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt som indstillet.

#### **Bilag**

492-2015-48987    Ansøgning om godkendelse af takster 2016

492-2015-48882    Budget 2016

492-2015-48881    Takstblad 2016

## **Bilag**

Budget 2016

Takstblad 2016

Ansøgning om godkendelse af takster 2016

## **Punkt 9: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling godkendt.

# Punkt 10: Godkendelse af takster 2016 for Ærø Vand

## Godkendelse af takster 2016 for Ærø Vand

### 10. Godkendelse af takster 2016 for Ærø Vand

Sagsnr.: 492-2008-16131    Dok.nr.: 492-2015-49220    Sagsbeh.: SCF    *Åbent*

#### **Indledning:**

Godkendelse af Ærø Vand A/S takstblad 2016.

#### **Retsgrundlag:**

Lov om vandforsyning nr. 1199 af 30.09.2013.

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold nr. 469 af 12.6.2009. (Vandsektorloven).

Bek. nr. 122 af 08.02.2013 om prisloftregulering m.v. af vandsektoren.

LBK. Nr. 633 af 07.06.2010 (betalingsloven).

#### **Sagsfremstilling:**

Ærø Vand A/S har med mail af 21. oktober 2015 fremsendt takstblad for 2016 til godkendelse, samt budget for 2016 til orientering.

Forsyningssekretariatet har truffet afgørelse om prisloftet for Ærø Vand gældende for 2016.

Prisloftet fastsættes til 66,99 kr. pr. m<sup>3</sup> for spildevand og 31,37 kr. pr. m<sup>3</sup> for vand. Prisloftet er opgjort inklusiv afgifter, men eksklusiv moms og omfatter alle indtægter fra den primære aktivitet. Afgørelsen er truffet i medfør af vandsektorlovens § 6, stk. 2, hvorefter Forsyningssekretariatet fastsætter prislofter for vandforsyninger og spildevandsforsyninger, der er omfattet af lovens § 2, stk. 1.

Vedlagte budgetter og takstblad for Ærø Vand A/S er godkendt på bestyrelsesmøde den 20.10.2015.

De af bestyrelsen fastlagte takster for 2016 overholder indtægtsrammerne for 2016 i vedlagte afgørelser om prislofter.

Den variable takst for vandforsyningen er reduceret til 3,25 kr. pr. m<sup>3</sup> fra 4,00 kr. pr. m<sup>3</sup> excl. moms for at kunne overholde indtægtsrammen.

Øvrige takster er indeksreguleret.

#### **Historik:**

Ingen.

#### **Personaleforhold:**

Ingen.

#### **Økonomi:**

Ingen.

#### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

Det bemærkes, at forsyninger omfattet af vandsektorloven skal have godkendt takstblade af Kommunalbestyrelsen.

Godkendelse af de private vandværkers takstblade må delegeres til et udvalg.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Indstiller takstbladet godkendt.

#### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt som indstillet.

## **Bilag**

- 492-2015-48539 Ærø Vand Takstblad 2016.pdf
- 492-2015-48537 Ærø Vand månedsopdelt likviditetsbudget 2016 V2.pdf
- 492-2015-48534 Ærø Vand budgetgrundlag Spildevand 2016 V2.pdf
- 492-2015-49150 Ærø Vand budgetgrundlag Vand 2016 V2.pdf
- 492-2015-48541 Kommentarer til Ærø Kommune takster 2016.pdf
- 492-2015-48540 Ærø Vand - Redegørelse for takstfastsættelse 2016.pdf

## **Bilag**

- Ærø Vand budgetgrundlag Spildevand 2016 V2.pdf
- Kommentarer til Ærø Kommune takster 2016.pdf
- Ærø Vand budgetgrundlag Vand 2016 V2.pdf
- Ærø Vand månedsopdelt likviditetsbudget 2016 V2.pdf
- Ærø Vand Takstblad 2016.pdf
- Ærø Vand - Redegørelse for takstfastsættelse 2016.pdf

## **Punkt 10: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling godkendt.

# **Punkt 11: Betalingsvedtægt for kloakforsyningen under Ærø Vand A/S - 2016**

## **Betalingsvedtægt for kloakforsyningen under Ærø Vand A/S - 2016**

### **11. Betalingsvedtægt for kloakforsyningen under Ærø Vand A/S - 2016**

Sagsnr.: 492-2015-8511    Dok.nr.: 492-2015-47399    Sagsbeh.: KJO    *Åbent*

#### **Indledning:**

Godkendelse af ny betalingsvedtægt for Spildevandsforsyningen i henhold til ny lovgivning.

#### **Retsgrundlag:**

Betalingsloven nr. 633 af 7. juni 2010.

Bekendtgørelse nr. 1327 af 10. december 2014 om fastsættelse af den variable del af vandaflædningsbidraget.

Bekendtgørelse nr. 1120 af 15. oktober 2014 om særbidrag for særligt forurenede spildevand.

Forbrugerklageloven Lov nr. 524 af 29. april 2015.

#### **Sagsfremstilling:**

Som følge af ny lovgivning har Ærø Vand A/S den 21. oktober 2015 fremsendt revideret betalingsvedtægt til godkendelse.

Lovændringen medfører pr. 1. januar 2016 en hurtigere indfasning af den differentierede betalingsstruktur ”trappemodellen” (fastsættelse af den variable del af vandaflædningsbidraget).

Trappemodellen indebærer, at kubikmetertaksten falder med stigende vandforbrug.

Ændring i den nye bekendtgørelse er en forhøjelse af den procent som virksomheder med et vandforbrug over 500m<sup>3</sup> gradvist får betalingen reduceret med.

Virksomheder med et vandforbrug mellem:

- 500m<sup>3</sup> – 20.000m<sup>3</sup> pr. år fra 12% til 20% reduktion i 2016
- Over 20.000m<sup>3</sup> pr. år fra 36% til 60% reduktion i 2016

Ændringerne er indarbejdet i Betalingsvedtægtens punkt 3.2.1

Ændringer vedrørende klageadgang jfr. Lov nr. 524 af 29. april 2015 (forbrugerklageloven) er ligeledes indført den reviderede betalingsvedtægt, jf. Betalingsvedtægtens kapitel 7 om Fælles bestemmelser.

Bestyrelsen for Ærø Vand A/S har den 20. oktober 2015 godkendt ændringerne af vedtægten.

#### **Historik:**

Seneste betalingsvedtægtsændring er godkendt af Kommunalbestyrelsen den 17. december 2014 med ikrafttræden 01.01.2015.

#### **Tværgående politikker:**

Ingen.

#### **Personale forhold:**

Ingen.

#### **Økonomi:**

Ingen.

#### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Spildevandsforsyningens Betalingsvedtægt, med ikrafttræden 01.01.2016, indstilles godkendt.

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt som indstillet.

### **Bilag**

492-2015-47395	Betalingsvedtægt med fremrykning indfasning trappemodel og klageankenævn.pdf
492-2015-47396	Bek 1327 Fastsættelse af variable del af vandafledningsbidraget m.v..pdf
492-2015-47398	Nye regler med fremrykning af indfasning trappemodel og klageadgang.pdf
492-2015-47397	Orientering om forbrugerklageloven og standardvedtægten 24.9.2015.pdf

### **Bilag**

Nye regler med fremrykning af indfasning trappemodel og klageadgang.pdf

Bek 1327 Fastsættelse af variable del af vandafledningsbidraget m.v..pdf

Betalingsvedtægt med fremrykning indfasning trappemodel og klageankenævn.pdf

Orientering om forbrugerklageloven og standardvedtægten 24.9.2015.pdf

## **Punkt 11: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## Punkt 12: Strategisk energiplan - Ærø som fossilfri ø

### Strategisk energiplan - Ærø som fossilfri ø

#### 12. Strategisk energiplan - Ærø som fossilfri ø

Sagsnr.: 492-2015-8878    Dok.nr.: 492-2015-49138    Sagsbeh.: KJO    *Åbent*

##### **Indledning:**

Stillingtagen til om slutrapporten ”Ærø som 100 % fossilfri ø”, skal implementeres i Ærø Kommunes kommende Kommuneplan.

##### **Retsgrundlag:**

Planloven.

##### **Sagsfremstilling:**

Ærø Kommune har gennem en længere periode støttet op om Udvalget for Bæredygtig energis arbejde for Ærøs konvertering til vedvarende energi. Det kommer bl.a. til udtryk i den række politikker, der allerede findes om Ærø som vedvarende energiø.

Der er således indarbejdet mål for den vedvarende energi i:

- Kommuneplan 2008 – 2013
- Visionsplan for Ærøs energiforsyning af 09.10.2013
- Forslag til Ærø Kommunes planstrategi for 2014.

Samtidig er Ærø Kommune med i det fælles fynske arbejde omkring en strategisk energiplan for Fyn, Ærø og Langeland, som bl.a. indeholder analyser af behovet for arealer til opstilling af vindmøller og placering af biogasanlæg.

”Ærø som 100 % fossilfri ø” er en opdateret strategisk energiplan for Ærø, som vil kunne indarbejdes i den kommende kommuneplan i det omfang, det er politisk ønskeligt. Strategiplanen indeholder 3 senarier for at nå målet om at gøre Ærø 100 % fossilfri.

1. CO<sub>2</sub>-neutralt Ærø, hvor fossile brændstoffer stadig kan udnyttes, så længe der kompensere for disse ved at eksportere grøn energi ud fra Ærø.
2. Fossilfrit Ærø, hvor der ikke anvendes fossile brændstoffer, og som kræver omlægning af transportsektoren.
3. Fossilfrit og fleksibelt Ærø, som er en kombination af ovenstående, men med mest mulig fleksibilitet i forbrug og produktion. Dette scenarie er opdelt i en række underscenerier.

Til scenarierne er knyttet et referencescenarium, som er baseret på en opdatering af eksisterende datamateriale.

For at sikre at der bliver fulgt op på arbejdet med at konvertere Ærøs energi til vedvarende energi, bør et af de 3 scenarier indarbejdes helt eller delvist i Ærø Kommunes planstrategi for 2014 og efterfølgende i Kommuneplanen 2015-2019.

Administrationen vurderer, at implementeringen af et eller flere af scenarierne fra strategirapporten ”Ærø Som 100 % fossilfri ø” ligger i naturlig forlængelse af planstrategiens indsats om ”Ve-Ø – Vedvarende energi Ø”.

##### **Historik:**

Udvalget for bæredygtig energi har i januar 2014 ansøgt Energistyrelsen (Grønsuperpulje) og fået bevilget tilskud til flere projekter. Et af projekterne er udfærdigelse af den strategiske energiplan ”Ærø som 100 % fossilfri ø”. Arbejdet er udført af PlanEnergi.

Udvalget for Bæredygtig energi har løbende fået præsenteret arbejdet og godkendt strategiplanen på sit møde den 25.10.2015.

##### **Tværgående politikker:**

Visionsplan for Ærøs energiforsyning af 09.10.2013.

##### **Personaleforhold:**

Ingen.

**Økonomi:**

Ingen.

**Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

**Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at der tages stilling til:

- Om den strategiske energiplan skal indarbejdes i planstrategien og efterfølgende i kommuneplanen.
- Hvilket scenarie, der i givet fald ønskes arbejdet videre med.

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Flertallet (Lennart Mogensen, Peter Hansted, Leo Holm) anbefaler, at den strategiske energiplan indarbejdes i planstrategien og efterfølgende i kommuneplanen.

Det anbefales, at der arbejdes videre med scenarie 3.

Karin Thumilaire stemmer imod ud fra opfattelsen af, at alle tre scenarier indebærer, at der skal opstilles flere vindmøller på Ærø.

Flemming Boye stemmer imod ud fra opfattelsen af, at der lægges unødige begrænsninger på fremtidig udvikling.

**Bilag**

492-2015-47329 Slutrapport - Ærø 100% fossilfri ø

**Bilag**

Slutrapport - Ærø 100% fossilfri ø

## **Punkt 12: Beslutning**

### **Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Indstillingen fra erhvervs-, teknik- og havneudvalgets flertal anbefales godkendt.

Jørgen Otto Jørgensen og Søren Vestergaard forudsætter, at der ikke opstilles yderligere landvindmøller på Ærø.

Bent Juul Sørensen bemærker, at der under hensyntagen til CO<sub>2</sub>-neutral færgedrift skabes mulighed for opstilling af yderligere 2-4 landvindmøller.

# Punkt 13: Ansøgning om tilskud til restaurering af Ærøskøbing Bymøllefond

## Ansøgning om tilskud til restaurering af Ærøskøbing Bymøllefond

### 13. Ansøgning om tilskud til restaurering af Ærøskøbing Bymøllefond

Sagsnr.: 492-2015-9002    Dok.nr.: 492-2015-49557    Sagsbeh.: MRM    *Åbent*

#### Indledning.

Ærøskøbing Bymøllefond ansøger om hjælp til mellemfinansiering af den videre restaurering af Ærøskøbing Bymølle forhåbentlig i 2016 og 2017. Det drejer sig om 5.250.000 kr.

Bymøllefonden har ejet møllen siden 1957. Der har været foretaget flere renoveringer siden da; den første i beg i tresserne, den anden i begyndelsen af firserne, hvor man på baggrund af råd fra en ”ekspert” lagde asbest på hele mølletoppen og hatten.

Det skal nu fjernes ved en dyr arbejdsproces.

#### Sagsfremstilling.

I 2007 gennemførtes en restaurering af undermølle, højben og rundgang. Det er den restaurering der nu skal bygges videre på.

Projektet er ”blåstemplet” af Kulturarvsstyrelsen som har stillet 500 tkr. til rådighed på forskellige betingelser. Se bilag. Der søges LAG midler om 500 tkr. Her ud over søges der andre fonde.

#### Økonomi.

Møllebyggerens projektoplæg er udgangspunkt for budgettet.

#### Kultur- og socialudvalget, den 10. november 2015:

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt som ansøgt under forudsætning af, at der stilles tilstrækkelig garanti for, at der er dækning for mellemfinansieringen, således at kommunen ikke påføres udgifter.

#### Bilag

492-2015-49550    Ansøgning om tilskud til restarering af Ærøskøbing Bymøllefond

492-2015-49555    Tilladdelse til byggearbejder fra Kulturstyrelsen

492-2015-49553    Projektudkast fra Møllebygger John Jensen

#### Bilag

Projektudkast fra Møllebygger John Jensen

Tilladdelse til byggearbejder fra Kulturstyrelsen

Ansøgning om tilskud til restarering af Ærøskøbing Bymøllefond

## **Punkt 13: Beslutning**

### **Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Det indstilles, at ansøgningen imødekommes på vilkår, der afbalancerer fondens behov og kommunens risiko, og at det overlades til forvaltningen at fastsætte kommunens vilkår nærmere.

## **Punkt 14: Det gamle Værft - Fremtiden og personalesituationen**

### **Det gamle Værft - Fremtiden og personalesituationen**

#### **14. Det gamle Værft - Fremtiden og personalesituationen**

Sagsnr.: 492-2015-5754    Dok.nr.: 492-2015-52419    Sagsbeh.: AMB    *Åbent*

##### **Indledning:**

Drøftelse af dagsordenspunkt fra kommunalbestyrelsesmedlem Bent Juul Sørensen om fremtiden og personalesituationen for Det gamle Værft.

##### **Sagsfremstilling:**

Kommunalbestyrelsesmedlem Bent Juul Sørensen har ved henvendelse af 19. november 2015 til borgmesteren anmodet om følgende:

”Kan vi få et punkt på kommende ØKU, hvor fremtiden og personalesituationen for Det gl. Værft behandles”.

##### **Sagen afgøres af:**

Økonomiudvalget

## **Punkt 14: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Borgmesteren orienterede om status.

Sagen drøftet.

# Punkt 15: Spildevandsplan 2013 - 2017 - Tillæg nr. 1

## Spildevandsplan 2013 - 2017 - Tillæg nr. 1

### 15. Spildevandsplan 2013 - 2017 - Tillæg nr. 1

Sagsnr.: 492-2012-11254    Dok.nr.: 492-2015-49127    Sagsbeh.: KJO    *Åbent*

#### **Indledning:**

Stillingtagen til forslag til Tillæg nr. 1 til Ærø Kommunes spildevandsplan 2013-2017, for et erhvervsområde ved Reberbanen.

#### **Retsgrundlag:**

Miljøbeskyttelsesloven, nr. 879 af 26. juni 2010.

#### **Sagsfremstilling:**

I forbindelse for planlægning af et erhvervsområde ved Reberbanen i Marstal, er der behov for tilpasning af Ærø Kommunes spildevandsplan, idet erhvervsområdet planlægges større end forudsat i den gældende spildevandsplan.

Ærø Vand A/S og Ærø Kommune har sammen med EnviDan udarbejdet forslag til Tillæg nr. 1 til den gældende spildevandsplan.

I tillægget indarbejdes desuden nogle mindre rettelse på ejendomsniveau idet enkelte ejendomme, som er offentligt kloakeret, er blevet forkert benævnt i den gældende spildevandsplan. Der pålægges ikke ejendommene ændrede afledningskrav i den forbindelse. Der er alene tale om kortmæssige justeringer af oplandsgrænserne.

Der er i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer foretaget screening af tillægget virkning på miljøet.

Det er vurderet, at planforslaget på baggrund af screeningen, ikke vil medføre en væsentlig indvirkning på miljøet, og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

#### **Historik:**

Ærø Kommunes spildevandsplan 2013 – 2017 er godkendt af Kommunalbestyrelsen d. 9. oktober 2013.

#### **Tværgående politikker:**

Ingen.

#### **Personaleforhold:**

Ingen.

#### **Økonomi:**

Ingen.

Udgifterne til udarbejdelse af tillægget deles mellem Ærø Kommune og Ærø Vand A/S. Ærø Kommunes del af udgiften afholdes indenfor udvalgets driftsramme.

De fremtidige anlægsudgifter afholdes af Ærø Vand A/S og opkræves i form af tilslutningsbidrag i forbindelse med byggemodningen.

#### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at Tillæg nr. 1 til Ærø Kommunes spildevandsplan 2013-2017 sendes i offentlig høring i 8 uger.

#### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 15. juni 2015:**

Fraværende: Leo Holm

Anbefales godkendt som indstillet.

**Økonomiudvalget, den 6. august 2015:**

Fraværende: Søren Vestergaard

Carl Jørgen Heide deltog som stedfortræder for Søren Vestergaard.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

**Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

-----  
Tillæg nr. 1 til Ærø Kommunes spildevandsplan 2013-2017 har været i offentlig høring fra 01.09.2015 til 27.10.2015. Der er ikke modtaget høringssvar eller indsigelser til forslaget, og tillægget indstilles dermed godkendt.

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt som indstillet.

**Bilag**

492-2015-22727 Tillæg 1 til Ærø Spildevandsplan

492-2015-20464 Bilag 1 - Tegning.pdf

492-2015-20415 Bilag 2 - Oplandsskema.pdf

492-2015-20419 Bilag 4 - Miljøscreening.doc

492-2015-20417 Bilag 3 - Udløbsskema.pdf

**Bilag**

Bilag 1 - Tegning.pdf

Bilag 4 - Miljøscreening.doc

Bilag 3 - Udløbsskema.pdf

Bilag 2 - Oplandsskema.pdf

Tillæg 1 til Ærø Spildevandsplan

## **Punkt 15: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 16: Anvendelse af det gamle gasværk i Marstal - Skipper Park - Ny Lokalplan

## Anvendelse af det gamle gasværk i Marstal - Skipper Park - Ny Lokalplan

### 16. Anvendelse af det gamle gasværk i Marstal - Skipper Park - Ny Lokalplan

Sagsnr.: 492-2012-10769    Dok.nr.: 492-2015-52417    Sagsbeh.: MJO    *Åbent*

#### **Indledning:**

Stillingtagen til udarbejdelse af en lokalplan for det gamle gasværk i Marstal.

#### **Retsgrundlag:**

Planloven (LBK nr 587 af 27/05/2013).

#### **Sagsfremstilling:**

Carsten Nørgaard beder med mail af 30. oktober 2015 Ærø Kommune om at udarbejde en lokalplan for det gamle gasværk i Marstal. Formålet er at sikre, at plangrundlaget er på plads, så første etape i etableringen af Skipper Park kan påbegyndes, når beredskabet fraflytter brandstationen.

Der er ingen eksisterende lokalplan for området. Området er omfattet af Kommuneplanramme MA. Of8. Projektet er ikke i overensstemmelse med kommuneplanrammen. Realisering af projektet kræver derfor udarbejdelse af et kommuneplantillæg og en lokalplan for området.

#### **Historik:**

Carsten Nørgaard har købt matrikel 692 og 75h Marstal By, Marstal med det formål at etablere Skipper Park.

Matrikel 692 Marstal By, Marstal anvendes bl.a. til brandstation indtil 30.09.2018.

Matrikel 75h er ikke bebygget. Matriklen er omfattet af Strandbeskyttelseslinjen. Carsten Nørgaard og Ærø Kommune har ansøgt Naturstyrelsens forsøgsordning for kyst- og naturturisme om tilladelse til etablering af Skipper Park inden for Strandbeskyttelseslinje. Med mail af 30. oktober 2015 er Ærø Kommune blevet orienteret om, at projektet ikke er kommet i betragtning til en tilladelse.

Naturstyrelsen varsler, at der vil komme en ny ansøgningsrunde til forsøgsordningen for Kyst- og Naturturisme.

Regeringen har varslet en revision af Planloven. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at vurdere, hvordan den vil påvirke muligheden for gennemførelse af projektet på matrikel 75 h Marstal By, Marstal.

#### **Tværgående politikker:**

Ingen.

#### **Personaleforhold:**

Det er ikke muligt at udarbejde en ny lokalplan for det gamle gasværk uden, at det vil påvirke igangværende arbejdsopgaver med andre lokalplaner, kommuneplan, strategier mv.

Det skal bemærkes, at i henhold til henhold til Planlovens § 13 stk. 3 kan kommunen forlange at udstykker eller bygherre yder kommunen bistand til kommunens arbejde – det kan f.eks. være ved at lade en ekstern rådgiver udarbejde kommuneplantillæg og lokalplan.

#### **Økonomi:**

Ingen.

#### **Sagen afgøres af:**

Økonomiudvalget.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at der tages stilling til om lokalplanprocessen skal igangsættes som ansøgt.

#### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Det indstilles, at der udarbejdes genansøgning om et kystnært turistprojekt, når muligheden foreligger. Herefter tages stilling til eventuel udarbejdelse af samlet lokalplan for hele området.

### **Bilag**

492-2015-52416 Mail, følgebrev og afgørelse - Forsøgsordning for kyst- og naturturisme - Skipper Park

492-2015-50443 Mail fra Carsten Nørgaard til afgørelse om forsøgsordningen for kyst- og naturturisme

### **Bilag**

Mail fra Carsten Nørgaard til afgørelse om forsøgsordningen for kyst- og naturturisme

Mail, følgebrev og afgørelse - Forsøgsordning for kyst- og naturturisme - Skipper Park

## **Punkt 16: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 17: Lokalplantillæg 42-1-1 - Ny lokalplan for Klinten 2015

## Lokalplantillæg 42-1-1 - Ny lokalplan for Klinten 2015

### 17. Lokalplantillæg 42-1-1 - Ny lokalplan for Klinten 2015

Sagsnr.: 492-2015-3717    Dok.nr.: 492-2015-47492    Sagsbeh.: MJO    *Åbent*

#### **Indledning:**

Stillingtagen til forslag til lokalplantillæg nr. 42-1-1, der lægger lokalplan 125-2 for Klinten ind som delområde 3 i lokalplan 42-1 gældende for nordøstlige bydel ved Rolighedsvej, Pilevænget, Strandvænget og Søvnæget mv.

#### **Retsgrundlag:**

Planloven (LBK nr. 587 af 27-05-2013)

#### **Sagsfremstilling:**

Ærø Kommune ønsker at sælge ejendommen Klinten. Ejendommen er omfattet af sin egen lokalplan. Hele lokalplanen er omkranset af lokalplan 42-1 for den nordøstlige bydel. For at sikre, at Klinten udvikler sig i sammenhæng med det eksisterende boligområde, har administrationen udarbejdet lokalplantillæg nr. 42-1-1. Lokalplantillægget lægger lokalplanområdet for Klinten ind i lokalplan 42-1 som delområde 3. I forbindelse med arbejdet med lokalplantillægget, viste det sig, vejene inden for lokalplan 42-1 ikke er blevet registreret som tilhørende lokalplanområde 42-1 (af kort fremgår det, at de hører med, men ikke af lokalplanens tekst). Derfor tilføjer lokalplantillæg nr. 42-1-1 vejarealernes matrikler til lokalplan 42-1.

Klinten har været udbudt til salg flere gange. Udbuddene har vist, at der er behov for en større fleksibilitet i udnyttelsen af ejendommen, herunder muligheden for nedrivning af hele bygningsmassen. Set i den sammenhæng er der således også behov for sammen-tænkning af Klinten med det omkringliggende boligområde.

Et lokalplantillæg skal vedtages efter samme regler om høring mv. som en lokalplan. Et lokalplantillæg kan ikke ændre i lokalplanens principper – dvs. de eksisterende formåls- og anvendelsesbestemmelser, der kan dog i mindre grad tilføjes bestemmelser til lokalplanens principper. Når der vedtages et lokalplantillæg, er det kun de bestemmelser, der er beskrevet i tillægget, der er i høring. De resterende bestemmelser i den eksisterende lokalplan er ikke i høring.

#### **Historik:**

Seneste udbud er gennemført i henholdsvis efteråret 2014 og foråret 2015.

#### **Tværgående politikker:**

Ingen.

#### **Personaleforhold:**

Ingen.

#### **Økonomi:**

Ingen.

#### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at forslag til lokalplantillæg 42-1-1 sendes i offentlig høring.

#### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 4. august 2015:**

Fraværende: Ingen

På mødet: Administrationen har kontaktet Svendborg Kommune for at få en vurdering af afsnittene om vand og forurening. Svaret herfra er på grund af ferie først modtaget den 4. august, og således ikke med i foreliggende sagsfremstilling.

Vurderingen fra Svendborg er, at lokalplanerne er så gamle, at teksten om vand og forurening ikke længere er retvisende. Derfor anbefaler man fra denne side, at to standard-afsnit tilføjes inden fremsendelse i høring. Administrationen foretager disse tilføjelser, inden sagen behandles i Kommunalbestyrelse.

Anbefales godkendt som indstillet.

**Økonomiudvalget, den 6. august 2015:**

Fraværende: Søren Vestergaard

Carl Jørgen Heide deltog som stedfortræder for Søren Vestergaard.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

**Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

-----  
Forslag til lokalplantillæg 42-1-1 har været i offentlig høring i perioden 01-09-2015 til 27-10-2015.

Der er ikke indkommet indsigelser til forslag til lokalplan 42-1-1 i høringsperioden.

I høringsperioden er der indkommet to byggeansøgninger, hvor det viste sig, at det var nødvendigt med en præcisering Lokalplanens § 9.1:

*"Ny bebyggelse skal indpasses i harmoni med eksisterende bebyggelse"...*

Af lokalplanens formålsparagraf fremgår følgende:

*1. Formål*

*"1.1 Lokalplanen skal sikre at det eksisterende bymiljø bevares ved"*

*- "at fastholde karakteren af det næsten helt udbyggede boligområde,"*

*- "at ny bebyggelse søges etableret således at der opnås en god helhedsvirkning i sammenhæng med de eksisterende ejendomme"*

Administrationen anbefaler, at der tilføjes følgende bemærkning til § 9.1:

*"Vedr. 9.1.*

*Da lokalplanområdet er stort set fuldt udbygget vil nybyggeri typisk ske som huludfyldning eller ved nedrivning af en eksisterende ejendom. Det er vigtigt at oplevelsen af gadebilledet i lokalplanens forskellige kvarterer fastholdes. Jo tættere en ejendom ligger på vejskel og jo tydeligere ejendommen er fra vejen, desto vigtigere er det, at den nye bygning matcher de omkringliggende bygninger. Det betyder ikke, at ejendommene skal opføres som rekonstruktion, men at der i forbindelse med nybyggeri lægges vægt på at linjerne bevares. Det handler f.eks. om taghøjder, gesimshøjder, afstand til vejskel og udformning af gavle."*

**Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at lokalplantillæg 42-1-1 vedtages endeligt med den ovenfor nævnte bemærkning til § 9.1.

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 12. november 2015:**

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt som indstillet.

**Bilag**

492-2015-36347 forslag til lokalplantillæg til høring med underskrift 20150827.pdf

492-2015-32138 Tilføjelser til lokalplantillæg 42-1-1

492-2015-30335 Udkast til lokalplantillæg 42-1-1 til politisk behandling

## **Bilag**

Udkast til lokalplantillæg 42-1-1 til politisk behandling

forslag til lokalplantillæg til høring med underskrift 20150827.pdf

Tilføjelser til lokalplantillæg 42-1-1

Lokalplan Klinten 125-2.pdf

## **Punkt 17: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 18: Flytning af skulptur ved Søby Skole

## Flytning af skulptur ved Søby Skole

### 18. Flytning af skulptur ved Søby Skole

Sagsnr.: 492-2015-7389    Dok.nr.: 492-2015-49649    Sagsbeh.: MRM    *Åbent*

#### Indledning

I forbindelse med salg af Søby Skole, har Søby Erhvervsforening rettet henvendelse angående skulpturen foran skolen.

#### Sagsfremstilling

Søby Erhvervsforening ønsker at få flyttet skulpturen af "En gravid kvinde med et lille barn" som står foran skolen op til trekanten, når man kører ind i Søby.

#### Historik

Statuen foran skolen er udmejslet i bornholmsk granit af billedhuggeren Eigil Vedel Schmidt og opstillet i 1965. Kommunalbestyrelsen ønskede et monument foran den nybyggede skole, som kunne symbolisere fremgangen og udviklingen i kommunen, og Eigil Vedels forslag: "En gravid kvinde med et lille barn", blev antaget. Kunstneren betingede sig dog, at statuen skulle stå så lavt, at børnene kunne klappe den.

#### Økonomi

Udgiften til flytning af skulpturen anslås til at beløbe sig i 4. – 5.000 kr.

#### Indstilling

Park og Vej oplyser, at man kan opstille skulpturen på den ønskede plads, hvis det sker i forhold til oversigtsforholdene, når man kører ud fra Søby Midtvej.

**Sagen afgøres af:** Kommunalbestyrelsen.

#### Kultur- og socialudvalget, den 6. oktober 2015:

Fraværende: Ingen

Sagen udsættes til næste møde.

Forvaltningen undersøger, om græsarealet, hvor statuen står på nuværende tidspunkt, indgår i handlen – eller om det fortsat er kommunal ejendom og også fremover vil blive passet af Park og Vej.

#### Administrationen den 5. november 2015

Græsarealet, hvor statuen står, indgår i salget af skolen og vil derfor ikke fremover være kommunens ejendom.

Som alternativ til placeringen i trekanten, når man kører ind i byen, anbefaler Teknisk Afdeling, at man vurderer muligheden for placering ved over for kirken; (bilag, areal markeret 7000).

Forelagt mulighederne fastholder Søby Erhvervsforening sit ønske om placering ved indgangen til byen.

Søby Lokalråd ved Peter Mose Sørensen har i mail af 5.11.2015 orienteret Ærø Kommune om, at man, hvis statuen ikke kan blive stående, er enig i Erhvervsforeningens anbefaling.

Trekanten mellem Østerbro og Søby Midtvej er imidlertid ikke kommunal ejendom. Der er tale om en markstrækning, som vil skulle erhverves, hvis statue skal stå her.

Hvem der i så fald skal være køber, og hvad prisen vil være, er ikke afklaret.

Forvaltningen har kontaktet køber, Per Lohals. Han oplyser, at statuen kan blive stående som nu på betingelse af, at Ærø Kommune klipper græsset foran skolen, i så fald skal betingelserne tinglyses i skødet.

#### Økonomisk påtegning

Overslag over udgifterne til pasning vil foreligge til mødet.

#### Indstilling

Det indstilles, at Kultur- og Socialudvalget drøfter og afgiver anbefaling om fremtidig placering af statuen.

#### Kultur- og socialudvalget, den 10. november 2015:

Fraværende: Ingen

**Økonomisk påtegning:**

Kurt Nørmark oplyser, at pasning af området (græsslåning i vækstperioden + træer og buske) vil beløbe sig til ca. 7.500 kr. på årsbasis.

Park og Vejs ramme er ikke klippe i relation til salg af skole. Udgifterne forventes således at kunne dækkes af områdets ramme.

Kultur- og Socialudvalget anbefaler, at skulpturen bliver stående på sin nuværende plads. Endvidere at ordningen tinglyses i relation til salget.

**Bilag**

492-2015-41857 Anmodning om at flytte skulptur fra Søby Skole ifb. salg

492-2015-49652 Kort over placering af skulptur i Søby

**Bilag**

Anmodning om at flytte skulptur fra Søby Skole ifb. salg

Kort over placering af skulptur i Søby

## **Punkt 18: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Punkt 19: Ærø Ugeavis ombord på Ærøfærgerne**

### **Ærø Ugeavis ombord på Ærøfærgerne**

#### **19. Ærø Ugeavis ombord på Ærøfærgerne**

Sagsnr.: 492-2008-30856    Dok.nr.: 492-2015-52562    Sagsbeh.: AMB    *Åbent*

##### **Indledning:**

Drøftelse af dagsordenspunkt fra kommunalbestyrelsesmedlem Søren Vestergaard vedrørende Ærø Ugeavis ombord på Ærøfærgerne.

##### **Sagsfremstilling:**

Kommunalbestyrelsesmedlem Søren Vestergaard har ved henvendelse af 20. november 2015 til borgmesteren anmodet om optagelse af punkt vedrørende ”Ærø Ugeavis ombord på Ærøfærgerne” på førstkommende møde i Økonomiudvalget.

Der henvises til vedlagte henvendelse af 13. november 2015 fra Turist- og erhvervschefen til Økonomiudvalget, der er fremsendt med kommentar fra Søren Vestergaard.

##### **Sagen afgøres af:**

Økonomiudvalget

##### **Bilag**

492-2015-52561 Ærø Ugeavis ombord på Ærøfærgerne

##### **Bilag**

Ærø Ugeavis ombord på Ærøfærgerne

## **Punkt 19: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 25. november 2015:**

Fraværende: Anders Johansson

Mads Boeberg Hansen deltog som stedfortræder for Anders Johansson.

Vedtaget at annullere beslutningen om, at Ærø Ugeavis kun kan være fremlagt på færgerne en enkelt dag.

## **Punkt 20: Lukket: Samlet opgørelse ved fratræden**

## **Punkt 20: Lukket: Beslutning**

**Punkt 21: Lukket: Status i retssag mellem Ærø Kommune og Ærø Taxi**

## **Punkt 21: Lukket: Beslutning**

**Punkt 22: Lukket: Byfornyelsesmidler - Administrationsgrundlag for  
Teknisk afdelings handel med fast ejendom**

## **Punkt 22: Lukket: Beslutning**

## **Punkt 23: Lukket: Ærø Bowling Center - forpagtning**

## **Punkt 23: Lukket: Beslutning**