

REFERAT Teknik-, miljø- og havneudvalget 2022-2025 d. 20-02-2024

Mødedato Tirsdag d. 20. februar 2024 kl. 15:30

Mødested Ærø Rådhus, Mødelokale 3

Mødedeltagere Jens Weiss, Karin Thumilaire (Fravær), Inga Blom Thomas, Johannes
Renneberg, Leo Holm

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Trafiksikkerhedsplan 2024.....	4
Sommergågade Ærøskøbing 2024.....	6
Kommissorium: Park og Vej udlicitering.....	9
Havne - Udskiftning af badebro på Eriks Hale.....	11
Dagsordenspunkt fra Det Konservative Folkeparti - Forslag om harmonisering af vareafgifter i Mar	12
Forslag fra Ærø I Centrum om anløb på Ærø af kapsejladser "Fyn rundt for bevaringsværdige sejlsk	14
Regnskab 2023 - Endelig anlægsoverførsel fra 2023 til 2024.....	16
Regnskab 2023 - Overførsel rammer fra 2023 til 2024 samt opfølgning på mål.....	17
Planlægning - Endelig vedtagelse af lokalplantillæg 9-3A-1 og kommuneplantillæg nr. 22.....	19
Varmeplan for Ærø.....	21
Nedrivning af spejderhytte (Norhytten) Færgevej 57, 5960 Marstal.....	22
Udpegning af medlem og revideret forretningsorden for Udvalget for Bæredygtig Energi.....	23
Orienteringspunkter februar 2024.....	25
Godkendelse af referat.....	27
Lukket: Byfornyelsesmidler - Ændrede forudsætninger for nedtagningsprojekt på Torvet 5, 5970 Æ	28
Lukket: Havne - Renoveringsplan 2026-2035.....	29

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

S2020-11327

Sagsfremstilling:

Udvalget anmodes om at godkende dagsordenen.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Godkendt.

Punkt 2: Trafiksikkerhedsplan 2024

S2023-5465

Indledning:

Stillingtagen til hvad trafiksikkerhedsplanen 2024 skal indeholde.

Sagsfremstilling:

Igennem årene har lokalråd, særligt i Bregninge, gentagende gange været i dialog med kommunen fordi de oplever trafikforholdene i deres lokalområde som usikre. Særligt i forhold til høj hastighed.

På Ærø er der nogle særlige trafikale udfordringer, da vejene er kendetegnet ved at være smalle. I både byer, og landsbyer, er der ikke afsat meget plads til fodgængere og øvrige bløde trafikanter langs vejene. Husenes placering i eller tæt på vejskel, gør, at det er svært at lave forbedringer der giver mere sikre forhold for de bløde trafikanter.

For landsbyerne gælder, at de fleste ligger som bånd langs landevejene. Vejen, der går gennem landsbyen, er dermed også øens hovedfærdselsåre. Den binder øen sammen ved at transportere personer, varer, busser, cykler og meget andet rundt på øen. I de landsbyer, der ikke ligger langs hovedlandevejen mellem hovedbyerne som f.eks. Ommel, Kraghnæs og Stokkeby, skal der stadig være plads til lastbiler kan komme igennem i forbindelse med varetransport, pakkelevering, renovation, brand, traktorer og øvrige landsbrugsmaskiner.

For at løse de trafikale udfordringer, er der blevet lavet en række tiltag i Bregninge de seneste år, ligesom en række tiltag er undersøgt, men ikke gennemført. For en uddybning henvises til bilaget D2024-7039 - Notat om trafiksikkerhedstiltag i Bregninge.

Forløbet omkring Bregninge førte til, at Teknik-, miljø- og havneudvalgsrådet den 25. februar 2021, traf beslutning om at videresende en skilteplan til prioriteringsdebatten. Skilteplanen blev afvist på prioriteringsdebatten og i stedet besluttede kommunalbestyrelsen at afsætte penge i budget 2022 til udarbejdes af en trafiksikkerhedsplan, som skulle angive potentielle løsninger på de trafikale problemer i landsbyerne. Det afsatte beløb er siden blevet rykket til budget 2023.

Trafiksikkerhedsplanen i budgettet og efterfølgende møder:

I budgetforslaget 2022 afsættes der 250 tkr. til "en Trafiksikkerhedsplan incl. virkemiddelkatalog for landsbyerne"

Derudover står der i budgetforslaget at "Planen bør, såfremt der er tilfredshed med resultatet for landsbyerne, udvides til at omfatte byerne. I første omgang søges "kun" om en plan for landsbyerne"

Der er på efterfølgende møder med lokalråd og på kommunalbestyrelsesmødet d. 16/8-2023 fremkommet tilføjelser.

- På økonomi- og erhvervsudvalgets møde med Ommel Lokalråd d. 29/9-2022 blev trafiksikkerhed drøftet. Ommel Lokalråd ønsker at hastigheden bliver sat ned fra 50 km/t til 30km/t eller 40 km/t. Forslaget tages med i trafiksikkerhedsplanen.
- På økonomi- og erhvervsudvalgets møde med Søby Lokalråd d. 1/12-2022 fremgår det at lokalrådet foreslår at ændre hastighedsgrænserne ved indkørsel til Søby og småvejene omkring Søby, samt mod Skovby. Forslagene tages med til Teknisk Afdeling til brug i trafiksikkerhedsplanen.
- På kommunalbestyrelsesmødet d. 16/8-2023 besluttes det at begrænsningen ved Trappeskovvej skal indgå i trafiksikkerhedsplanen. Begrænsningen ved Trappeskovvej ligger uden for landsbyerne, og derved uden for budgetforslaget.

Det ses, at der over tid er kommet flere ting til, der former forventningerne til indholdet af trafiksikkerhedsplanen, som går videre end hvad der var indlagt som forudsætninger i den oprindelige beskrivelse af trafiksikkerhedsplanen.

Teknisk afdeling har derfor brug for, at der træffes beslutning om afgrænsningen af trafiksikkerhedsplanen. Teknisk afdeling ser tre mulige opgaveformuleringer:

Forslag 1.

Der udarbejdes et udbud hvor trafikkyndige konsulenter:

- Gennem dialog med interessenter klarlægger de trafikale problemstillinger i landsbyerne.
- Udarbejder løsningsforslag ift. de trafikale problemstillinger. Dette skal resultere i et virkemiddelkatalog, som kan danne grundlag for kommunalbestyrelsens beslutninger om fremtidige trafiktiltag i landsbyerne.

Forslag 2.

Der udarbejdes et udbud hvor trafikkyndige konsulenter:

- Gennem dialog med interessenter klarlægger de trafikale problemstillinger i landsbyerne, samt problemstillingen omkring Trappeskovvej og ved Søby.
- Udarbejder løsningsforslag ift. de trafikale problemstillinger. Dette skal resultere i et virkemiddelkatalog, som kan danne grundlag for kommunalbestyrelsens beslutninger om fremtidige trafiktiltag i områderne.

Forslag 3.

Der udarbejdes et udbud hvor trafikkyndige konsulenter:

- Gennem dialog med interessenter klarlægger de trafikale problemstillinger på hele Ærø. Dvs. at Søby, Marstal og Ærøskøbing inkluderes, samt landevejsstrækningerne.
- Udarbejder et katalog med løsningstiltag af de trafikale problemstillinger, samt en vurdering af hvilke tiltag der har størst effekt.

Historik:

For at løse de trafikale udfordringer, er der blevet lavet en række tiltag i Bregninge de seneste år, ligesom en række tiltag er undersøgt, men ikke gennemført. For en uddybning henvises til bilaget.

Økonomi:

Der er afsat 250 tkr. til opgaven i 2024. Midlerne vil blive anvendt til køb af rådgivning til udarbejdelsen af trafiksikkerhedsplanen.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Teknisk Afdeling indstiller, at der træffes beslutning om hvilket af de tre forslag, som der skal arbejdes videre med.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Et flertal i Teknik-, miljø- og havneudvalget bestående af Leo Holm (C), Johannes Renneberg (A) og Inga Blom Thomas (P) besluttede, at der arbejdes videre med model 2.

Jens Weiss (M) kunne ikke støtte forslaget, og ønskede forslag 3 gennemført, eventuelt på baggrund af en tillægsbevilling.

Bilag

Oplæg til THMUmøde om trafiksikkerhedsplan 2024

Referat af møde d. 29. sept. 2022 mellem Ommel Samvirke og Økonomi- og erhvervsudvalget

Dagsorden / Referat - Torsdag den 1. december 2022 mellem Søby Lokalråd og Økonomi- og erhvervsudvalget

KB møde 16/8-2023 punkt 13 - Begrænsning ved Trappeskovvej bør indgå i trafiksikkerhedsplan.

Notat om trafiksikkerhedstiltag i Bregninge

Punkt 3: Sommergåde Ærøskøbing 2024

S2021-10119

Indledning:

Stillingstagen til periode for sommergåde 2024 samt ibrugtagen af afspærring ved særlige events.

Sagsfremstilling:

Den 7. november 2023 afholdt Ærø Kommune et møde med Ærøskøbing Handelsstandsforening, Handicaprådet og Ærø Turist- og Erhvervsforening, hvor sommergåden i Ærøskøbing 2023 blev evalueret. Der viste sig en generel stor tilfredshed dog med enkelte ønsker om ændringer til sommergåden 2024.

På baggrund af evalueringsmødet, har Ærøskøbing Handelsstandsforening den 30.11.2023 fremsendt ønsker til sommergåde 2024. Der ønskes en udvidelse af gågadeperioden til også, at omfatte hele juni og august.

Ligeledes ønskes der også mulighed for afspærring ved særlige events, her kan nævnes julemarked i november og december, loppemarked i byen, påske mv.

Ønskerne er drøftet med Fyns Politi, som ikke ser nogle problemer i det ønskede, efter en tilfredsstillede sæson 2023. Ved udvidelse af perioden sendes en ny ansøgning til godkendelse.

Ved events skal der fortsat ansøges om Råden over vej, som der også gøres på nuværende tidspunkt. Her skal pullerterne blot indgå i afmærkningsplanen og godkendes af Fyns politi.

Park og Vej anbefaler på den baggrund, at pullerter kan ibrugtages ved særlige events. Her vil Park og Vej behandle de indkomne ansøgninger og ved godkendelse videresendes afmærkningsplan til endelig godkendelse hos Fyns Politi.

Det skal bemærkes, at vedtages en udvidelse af perioden, tilrettes gåderegulativet tilsvarende. Således vil gåderegulativet rettes fra: *"gældende for perioden 26 juni 2023 til 27 august 2023"* til *"gældende for perioden juni, juli og august"* perioden står skrevet øverst i regulativet før punkt 1. Almindelige bestemmelser.

Der blev på TMHU i december drøftet om der er behov for afholdelse af borgermøde omkring sommergåden 2024. Udvalget bedes tage stilling til om et borgermøde skal afholdes.

Historik:

Sommergåde i Ærøskøbing med gågadezone blev vedtaget i Teknik- miljø, - og Havneudvalget den 24 februar 2022 og anlæg af hæve sænke pullerter blev gennemført forud for sommergåden 2022.

Sommergåden har nu fungeret i to sæsoner, hvoraf der, ved evaluering den 7. november 2023, var en generel tilfredshed af formen på sommergåden 2023.

Retsgrundlag:

Vejloven

Færdselsloven

Tværgående politikker:

Ingen

Personaleforhold:

Ingen

Økonomi:

Ingen

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Teknik-, miljø- og havneudvalget for så vidt angår stillingtagen til afholdelse af et borgermøde.

Indstilling:

Park og Vej indstiller:

- at perioden for sommergågade:
 - enten fastholdes som i 2023 til perioden fra 24. juni til 1. september 2024
 - eller udvides som ansøgt til perioden 1. juni til 31. august.
- at pullerterne må anvendes til events og dermed indgå i afspæringsplanen ved fremtidige events.
- at gågaderegulativet tilrettes den politiske beslutning
- at udvalget tager stilling til, om der skal afholdes et borgermøde om sommergågade 2024.

Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-01-2024

Teknik-, miljø- og havneudvalget besluttede at afholde borgermøde mandag d. 5.2. kl. 19.00. Borgermødet afholdes inden udvalgsrådet i februar, hvor sagen behandles, inden den videresendes til Kommunalbestyrelsesmødet i marts.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler:

- at pullerterne må anvendes til events efter konkret ansøgning, og dermed indgå i afspæringsplanen ved fremtidige events
- at det undersøges om der kan etableres beboer- og handicapkørsel uden tidsbegrænsning eller ærindekørsel tilladt, eller alternativt, at ændre tidsrummet for gågaden
- at øvrige synspunkter omkring skiltning og bedre kommunikation af f.eks. parkeringsmuligheder indarbejdes i forberedelserne af årets sommergågade
- at gågaderegulativet tilrettes den politiske beslutning.

Et flertal i Teknik-, miljø- og havneudvalget bestående af Leo Holm (C), Inga Blom Thomas (P) og Jens Weiss (M) anbefaler, at perioden for sommergågade fastholdes som i 2023 til perioden fra 24. juni til 31. august 2024.

Johannes Renneberg (A) ønsker at følge handelsstandsforeningens ansøgning om udvidelse af perioden til at gælde alle tre sommer måneder.

Supplerende sagsfremstilling:

Park og Vej 08-02-2024

Der blev den 5. februar 2024 afholdt borgermøde på Ærø Rådhus vedrørende sommergågade i Ærøskøbing 2024.

Borgermødet var et dialog møde hvor fremmødte borgere blev inddelt i grupper og bedt om, at tilkendegive deres holdning til især 2 punkter: udvidelsen af perioden til at gælde juni, juli og august samt brug af pullerter til events i løbet af året.

Til mødet var der delte meninger om sommergågade med pullerter. Ved nogle borde var der enighed om, at sommergågaden med pullerter var en kæmpe succes og, at det har gjort noget godt for byen. Andre borde var meget uenige og så helst pullerterne ikke var oppe - derved ikke en udvidelse.

Derudover blev det nævnt, at det var til stor gene ikke, at kunne komme til sin bolig og der var derfor ønske om, at beboerkørsel skal være tilladt hele døgnet eller en evt. indskærpelse af tidsrummet pullerterne er i drift.

Flere fremmødte var af den holdning at man bør imødekomme handelsstandsforeningens ønske om en længere periode til gavn for butikkerne, turister såvel som lokale. Til sidst var der ønske om bedre kommunikation og skiltning, omkring især parkering, hvortil der var forskellige forslag.

På baggrund af borgermødet indstiller Teknisk afdeling, at der træffes beslutning om,

- at perioden for sommergåde,
 - enten fastholdes som i 2023 til perioden fra 24. juni til 31. august 2024
 - eller udvides som ansøgt til perioden 1. juni til 31. august.
- at pullerterne må anvendes til events efter konkret ansøgning, og dermed indgå i afspæringsplanen ved fremtidige events
- at undersøge om der kan etableres beboerkørsel uden tidsbegrænsning, eller alternativt, at reducere tidsrummet for gågaden, så den træder i kraft i tidsrummet mellem kl. 12.00-18.00
- at øvrige synspunkter omkring skiltning og bedre kommunikation af f.eks. parkeringsmuligheder indarbejdes i forberedelserne af årets sommergåde
- at gåderegulativet tilrettes den politiske beslutning.

Bilag tilføjet: Referat - Borgermøde 5. februar 2024, Skriftlig henvendelse fra Borger vedr. sommergåde i Ærøskøbing 2024

Bilag

Skriftlig henvendelse fra Borger vedr. Sommergåde i Ærøskøbing 2024

Referat - Borgermøde 5. februar 2024

Referat evaluering af sommergåde - rettelse

Referat af evaluering - sommergåde 2023 - Fyns Politi

Punkt 4: Kommissorium: Park og Vej udlicitering

S2023-5368

Indledning:

Godkendelse af kommissorium for undersøgelse af mulighederne for udlicitering af Park og Vej - eller dele heraf.

Sagsfremstilling:

I budgetaftalen for budget 2024-27, ønsker Kommunalbestyrelsen at følgende undersøges:

"undersøgelse af mulighederne for udlicitering af Park og Vej - eller dele heraf"

Det har tidligere været politisk ønske om yderligere udbud af opgaver inden for Park og Vejs opgaveløsning, og tilbage i 2015-16 blev det besluttet hvad kunne udliciteres. Konkret var der fokus på to opgaveområder (rengøring af toiletter samt tømning af affald). På det tidspunkt blev det ikke vurderet som økonomisk attraktivt, og det blev politisk besluttet ikke at udlicitere. I stedet blev opgaven med tømning af vejbrønde udliciteret.

Der er udarbejdet et kommissorium for opgaven. Kommissoriet indeholder mulighed for, at vurdere Kommunalbestyrelsens ønske på en af to måder:

- Ved at der administrativt udarbejdes et beslutningsgrundlag ifht. potentialerne i udlicitering af dele af eller hele Park og Vej
- Ved at BDO (eller anden ekstern aktør) udarbejder en analyse og vurdering af potentialerne ved udlicitering af dele af eller hele Park og Vej.

Formål:

Der skal udarbejdes et beslutningsgrundlag til brug for kommunalbestyrelsens videre drøftelse af mulighederne for udlicitering af Park og Vej, i forbindelse med budget 2025.

Konkrete mål

Beslutningsgrundlaget til brug for kommunalbestyrelsens budgetdrøftelser for budget 2025, skal som minimum indeholde:

- En beskrivelse af Park og Vejs nuværende driftsopgaver og øvrige opgaveportefølje, herunder egne og udliciterede opgaver, samt den økonomi, der er forbundet hermed
- At beskrive et mindre antal modeller for udlicitering (2-3 stk.) og hvilken grad af udlicitering, der ses at være mulige
- At vurdere fordele og ulemper ved modellerne, herunder vurdere de økonomiske potentialer ved udlicitering

Foreløbig tidsplan:

Januar 2024

- Møde i følgegruppe
- Sagsfremstilling til Direktion
- Direktionsmøde 29-01-2024

Februar 2024

- Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Marts - Juni 2024

- Opgaverne løses af enten ekstern rådgivningsvirksomhed eller som en intern administrativ undersøgelse

Juni 2024

- Teknik-, miljø- og havneudvalget - Principiel stillingtagen til hvilke af modellerne, der skal vælges

August-september 2024

- Kommunalbestyrelsen og budgetdrøftelse

Økonomi:

Der er ikke afsat budget til at få udarbejdet en ekstern undersøgelse af potentialet ved udlicitering. Såfremt undersøgelsen skal udarbejdes eksternt, vurderes det at ville koste ca. 100 tkr.

Løses opgaven internt administrativt, vurderes der ikke at være brug for budget til opgaven.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget

Indstilling:

Direktionen indstiller at:

- At opgaven løses af et eksternt rådgivningsfirma (armslængdeprincippet).
- At finansieringen af den forventede udgift findes på en af følgende måder:
 - inden for teknik-, miljø- og havneudvalgets driftsramme.
 - ved tillægsbevilling med finansiering fra kassen. Dette kræver, at sagen behandles i kommunalbestyrelsen.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Teknik-, miljø- og havneudvalget besluttede, at administrationen udarbejder et oplæg til beslutning.

Bilag

Park og Vej udlicitering_Kommissorium_v1

Punkt 5: Havne - Udskiftning af badebro på Eriks Hale

S2023-4082

Indledning:

Stillingtagen til udskiftning af Badebroen på Eriks Hale.

Sagsfremstilling:

Badebroen på Eriks Hale blev i juli 2023 repareret. Der blev gjort opmærksom på at dette var en imidlertidig reparation som formentlig kun ville holde i 2023. De inderste 2 forankringer er nærmest tæret væk og kan ikke bruges igen.

Juli 2023 blev de yderste ankre skiftet for at broen kunne holde sæsonen ud. Prisen for denne reparation beløb sig på tkr. 59,- for Badebroen på Eriks Hale.

Det blev besluttet at tage den ned for vinteren med håb om at Havnevæsenet kunne reparere det inderste som der på dette tidspunkt ikke var synlig oversigt over. Dette har ikke været muligt idet ankrene er tydeligt tæret væk og skal fornyes.

Broen blev opsat første gang i 2011 og er gentagne gange blevet repareret af Havnevæsenet. Dog kun på de øvre dele. Idet ankrene er spulet ned i havbunden og er derfor ikke tilgængelige for årlig vedligehold.

Det ene alternativ er en reparation af de inderste 2 ankre der forventes at beløbe sig på tkr. 59,- med genbrug af de øvre dele.

Det andet alternativ er et modtaget mundtligt tilbud fra NBC på tkr. 155,- med opsætning af en ny bro. Denne løsning vil give Havnevæsenet reservedele til brug ved de andre to andre broer i Søby og Vestre Strand som er af samme alder som Eriks Hale broen.

Historik:

Badebroen blev opsat i 2011.

Tværgående politikker:

Turisme.

Økonomi:

Alternativ 1: Midlertidig reparation af bro tkr. 59,-

Alternativ 2: Ny bro med opsætning tkr. 155,-

Der er i puljen til udvikling af kommunale havne i R23 udisponerede midler på tkr. 361,- som efter overførsel til 2024 kan anvendes til medfinansiering af badebro Eriks Hale.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget:

Indstilling:

Havnefogeden indstiller, at den nuværende badebro udskiftes helt til 155 tkr., og at finansieringen sker fra den til 2024 forventede overførte pulje til udvikling af kommunale havne.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Teknik-, miljø- og havneudvalget godkender, at den nuværende badebro udskiftes helt til 155 tkr., og at finansieringen sker fra den til 2024 forventede overførte pulje til udvikling af kommunale havne.

Punkt 6: Dagsordenspunkt fra Det Konservative Folkeparti - Forslag om harmonisering af vareafgifter i Marstal havn.

S2024-120

Indledning:

Stillingtagen til dagsordensforslag fra Det Konservative Folkeparti om harmonisering af vareafgifter i Marstal havn.

Sagsfremstilling:

Det Konservative Folkeparti, v/Mads Boeberg har anmodet om optagelse af følgende punkt på dagsordenen for kommunalbestyrelsens næste møde:

"Historik:

I 2018 blev vareafgifter for færger ændret i anledning af, at det private selskab Ærøxpressen havde meldt sin ankomst. For mere detaljeret historik se dagsordenspunkt 14. 28/2-2018.

Motivation for ændring:

Ærøxpressen har i dens levetid vist sig som en pålidelig helårsfærge, der for nuværende overfører 25% af alle biler til og fra Ærø trods dens ringe størrelse.

Vi har noteret os, at Langelands Kommune har valgt en anden afregningsmetode end Ærø Kommune, nemlig den vi oprindeligt havde i Ærø kommune før 2019. Vi i Konservative går ikke ind for at svække det private initiativ med høje afgifter, og ser ikke det for hensigtsmæssigt at Ærø Kommune er prisførende indenfor vareafgifter på ruten Marstal-Rudkøbing. Derfor foreslår vi, at afgifterne harmoniseres, således vi sænker afgifterne til lige under Langelands niveau. Vi, Konservative mener, det er på tide at samarbejde i stedet for at konkurrere, og det skal den kommunale behandling af Ærøxpressen afspejle. Særligt de mange havarier og den manglende drift sikkerhed på Ærøfærgernes ruter i år understreger behovet for en robustgørelse af Ærøs samlede maritime landevej, som også Ærøxpressen udgør en del af. Denne robustgørelse og styrkelse kan kun opnås ved samarbejde og rimelig behandling af samarbejdspartnere.

Teknisk forslag:

Der foreslås ny model for afregning af vareafgifter i Marstal havn gældende for Ærøxpressen. Afregningsmodellen harmoniseres således den ligner afregningsmodellen for Rudkøbing Havn og der alene opkræves vareafgifter for køretøjer over 3500kg. For gods transporteret med Ærøxpressen opkræves: pr. overført lastvognsenhed over 3500 kg. totalvægt afregnes 76,71 kr. (samme takst som Ærøskøbing havn). Der afregnes ikke for gående eller andre transportformer. Der er ikke fundet anledning til yderligere ændringer i regulativet.

Økonomi:

Det manglende beløb i 2024 tages af kassen. Herefter budgetsættes de faktiske indtægter."

Historik:

Se ovenfor under "sagsfremstilling"

Økonomi:

Se ovenfor under "sagsfremstilling"

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Borgmesteren indstiller, at kommunalbestyrelsen tager stilling til forslaget fra Det Konservative Folkeparti.

Beslutning på Kommunalbestyrelsen 17-01-2024

Sagen blev sendt til behandling ved Teknik- miljø- og havneudvalget.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Teknik-, miljø- og havneudvalget kvitterer for den beregning der foreligger. Udvalget ønsker yderligere belyst konsekvenserne af en samlet sidestilling af diverse leje- og vareafgifter og fordeling af driftsudgifter på de to kommunale havne, samt på Søby havn.

Supplerende sagsfremstilling:

Teknisk afdeling, 30. januar 2024.

Havnefogeden har beregnet forslaget, som vil medføre et behov for tillægsbevilling på 239 tkr. årligt (2024-niv) fra kommunekassen til nedskrivning af budgetlagte indtægter på havnenes rammebevilling. Se vedlagte bilag.

Økonomisk påtegning, Løn- og Økonomi den 1. februar 2024:

Såfremt det besluttet, at Ærøexpressen ikke skal betale vareafgifter for alt andet en køretøjer over 3.500 kg, vil det betyde en mindre indtægt til kommunen (havnen) på 239 tkr. En mindreudgift som skal dækkes af en tillægsbevilling finansieret af kassebeholdningen. Indtægterne på havnens ramme nedskrives.

Der gøres opmærksom på, at Havnens ramme ikke blev reguleret i forbindelse med opstart af Ærøexpressen (i 2019).

Bilag

Konsekvens ÆrøXpres hvis alene betaling for busser og lastvogne

Punkt 7: Forslag fra Ærø I Centrum om anløb på Ærø af kapsejladsen "Fyn rundt for bevaringsværdige sejlskibe"

S2024-107

Indledning:

Stillingtagen til forslag fra Ærø I Centrum.

Sagsfremstilling:

Ærø I Centrum har sendt følgende forslag:

"I forbindelse med budgetforliget 2024 vedtog vi, at Ærø kommune kun hvert andet år vil lægge havn til de Klassiske Skibe "Fyn Rundt".

Med den beslutning, som jeg desværre ikke har overvejet grundigt nok, inden vedtagelsen af budgettet, har vi udelukket Marstal Havn for anløb hvert andet år, i det Ærø nu er blevet en integreret del på ruten for klassiske sejlskibe og som en fast del af planlægningen af kapsejladsen. Det vil sige et år Ærøskøbing - og næste år Marstal Havn.

At arrangementet er blevet afvist i år har givet genklang i sejlskibskredse og miljøet omkring, da det de seneste år har været med stor succes og med anløb af op imod 50 bevaringsværdige træskibe i uge 30. Mange af disse fartøjer er bygget på Ærø, med en lang historisk tilknytning til øen og har ageret hjem og arbejdsplads for mange familier på Ærø, igennem tiden.

Arrangementet har de seneste år været afviklet primært af virksomheder og foreninger på øen, der alle har udvist stor velvilje og engagement for at få det hele til at lykkes.

På samme vis har det lokale erhvervsliv bakke op om begivenheden med sponsorater og arbejdskraft.

Hvert år har skibenes ankomst samlet mange mennesker og skabt liv på vore havne, til glæde for lokale og tilrejsende turister, samt øget indtægter for øens handlende, udskænkesteder.

Med arrangementet synliggøres de maritime erhverv på Ærø, så der bliver fokus på vores Søfartsskole, HF-søfart, værfter, beddinge, sejlmagere, Marstal Motorfabrik m.m. Unge mennesker som er med på skibene og som får smag for søfart som erhverv, kunne meget vel ende på HF-søfart til en videregående uddannelse.

Erfaringen siger også skibenes korte besøg ofte giver blod på tanden, for at vende tilbage til øen, for at udforske vores museer og bymiljøer, m.m.

Med det i mente syntes jeg at vi skulle genoverveje vores beslutning og at der evt. inden for havnefogedens ramme i år godkendes anløb med de klassiske sejlskibe.

Vi har fra Kommunalbestyrelsens side vedtaget at arbejde frem imod, at vore havne tager identitet af Historisk havn og Skonnert havn, hvilket dette arrangement i høj grad er med til at understøtte.

Ydre mere syntes Ærø I Centrum at vi her, giver man afkald på en billig promovning af øen i sommermånederne.

Med venlig sejer hilsen

Jens Weiss, Ærø I Centrum"

Administrativ bemærkning:

Administrationen bemærker, at der er afsat 57 tkr. til arrangementet i 2025 og igen i 2027.

Økonomi:

Se administrativ bemærkning.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Formanden for Teknik-, miljø- og havneudvalget indstiller, at Teknik-, miljø- og havneudvalget tager stilling til forslaget.

Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 16-01-2024

Sagen udsættes. Administrationen anmodes om at belyse de samlede udgifter til arrangementet, forud for behandlingen af sagen.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Et flertal i Teknik-, miljø- og havneudvalget bestående af Leo Holm (C), Johannes Renneberg (A) og Inga Blom Thomas (P) fastholder forudsætningerne i det nuværende budget, der indebærer, at arrangementet gennemføres hvert andet år. Udvalget opfordrer arrangørerne til at lægge til skiftevis i Ærøskøbing og Marstal.

Supplerende sagsfremstilling:

Havnefogeden, den 30. januar 2023:

Udvalget har anmodet om en økonomisk oversigt for Fyn Rundt for Bevaringsværdige skibe årligt.

Det fremgår af vedhæftede bilag for 2021 / 2022 / 2023 at den årlige udgift for Ærø Kommune ligger mellem 50,- og 60,- tkr.

Derudover bidrager havnevæsenet med 40 til 50 arbejdstimer i forbindelse med afholdelse af regattaen.

I 2019 satte Foreningen prisen op for havnene til kroner 45.000,-. I den forbindelse bad daværende borgmester om bibeholdelse af den oprindelige pris, hvilket foreningen accepterede.

Bilag

Økonomi Fyn Rundt for Bevaringsværdige skibe

Forslag fra Ærø I Centrum om anløb på Ærø fra de klassiske sejlskibe

Punkt 8: Regnskab 2023 - Endelig anlægsoverførsel fra 2023 til 2024.

S2024-292

Indledning:

Løn og økonomi fremsender opgørelse over anlægsoverførsler fra 2023 til genbevilling i 2024.

Sagsfremstilling:

Der er lavet opgørelse over forbrug contra budget på anlæg for år 2023.

En del af anlæggene er ikke afsluttet i 2023, hvorfor de resterende budgetbeløb søges overført til 2024 jf. opgørelsen.

Konsekvens af anlægsoverførsler, vil betyde at kassebeholdningen reduceres med 18.378 tkr. i 2024. ved tillægsbevilling jf. bilag.

Låneoptagelsen (finansiering) er flyttet til 2024 ved efterårets budgetopfølgning.

De overførte anlægsbevillinger indebærer samtidig frigivelse af tilsvarende rådighedsbeløb i 2024.

Økonomi:

Der anmodes om en tillægsbevilling finansieret af kassen i 2024 på 18.378 tkr.

Økonomisk påtegning:

Løn og økonomi er enig i det ansøgte.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Løn- og økonomi indstiller, at materialet godkendes.

Beslutning på Direktionen 09-02-2024

Birgitte Larsen og Jørn Matstrup Lundsgaard, Løn og Økonomi deltog i punktets behandling.

Den udarbejdede opgørelse over overførsler på anlægsbevillinger fra 2023 til 2024 blev gennemgået og anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler indstillingen godkendt med den tilføjelse, at 120 tkr. til udvidelse af havnearealet i Ærøskøbing også overføres til 2024 og at de placeres under færgeprojektet under Erhvervs- og Økonomiudvalget.

Bilag

Regnskab 2023 - Overførsel anlæg fra 2023 til 2024

Punkt 9: Regnskab 2023 - Overførsel rammer fra 2023 til 2024 samt opfølgning på mål

S2024-292

Indledning:

Løn og Økonomi fremsender opgørelser over over-/underskud på de decentrale rammer, samt anmodning om øvrige overførsler fra 2023 til 2024.

Sagsfremstilling:

Løn- og Økonomi har opgjort over-/underskud på rammebevillinger for decentrale rammer med overførselsadgang for 2023 i alt 4.767 tkr., som dækkes af kassen, ved en tillægsbevilling i 2024.

Herudover er opgjort overførsler af øvrige uforbrugte driftsbeløb for 2023, fra rammer uden overførselsadgang, i alt 6.370 tkr., som søges finansieret af kassebeholdningen, ved en tillægsbevilling i 2023.

Der fremsendes opgørelse over opfølgning på mål.

Opgørelsen er delt op i farver. Rød: Ikke igangsat, eller venter. Gul: Dem er der styr på. Grøn: Opfyldt. Lilla: Overført til 2024.

5 mål er markeret med rødt:

- .Drift af areal til parkering og rekreative formål
 - Der er ingen plan for igangsættelse
- Dialekt undervisning i ungdomsskolen
 - Udskudt på grund af manglende ressourcer
- Strategiske mål - Effektivisering af vejvedligeholdelse
 - Bliver ikke gennemført
- Kompressionsstrømper skrifts x ugentligt
 - Praktisernde læger vurderer ved henvisning, at kompressionsstrømper skal tages af om natten, hvilket umuliggør at lave færre skift.
- En ugentlig dobbelttur i lavsæson udgår - på Ellen
 - Ellen har ikke sejlet fra juli til og med december 2023 pga haveri.

Økonomi:

Der anmodes om en samlet tillægsbevilling finansieret af kassen på 11.137 tkr.

Økonomisk påtegning:

Løn og økonomi er enig i det ansøgte.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Løn og økonomi indstiller, at materialet godkendes.

Beslutning på Direktionen 09-02-2024

Birgitte Larsen og Jørn Mattrup Lundsgaard, Løn og Økonomi, deltog i punktets behandling.

Det udarbejdede materiale bestående af:

- Over-/underskud på rammebevilling og andre automatiske overførsler fra 2023 til 2024.
- Overførsler fra 2023 til 2024 uden automatisk overførselsadgang.
- Opgørelse af mål 2023.

blev gennemgået og gav anledning til følgende bemærkninger:

Kultur- og socialdirektør - afdelingens ramme: Der bakkes op om overførsel af det fulde overskud på 299 tkr. på grund af personalsituationen på området.

Kommunaldirektøren: Underskuddet på 5 tkr. overføres ikke.

Teknik- og miljødirektøren: Underskuddet på 11 tkr. overføres ikke.

Kultur- og socialdirektøren - egen ramme: Der bakkes op om overførelse af det fulde overskud på 56 tkr. på grund af personalsituationen i afdelingen.

Lokaletilskud: Der bakkes op om overførsel af det fulde overskud på 214 tkr. grundet implementering af nyt lokalebookingsystem.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler, at indstillingen godkendes.

Supplerende sagsfremstilling:

Løn og Økonomi den 12-2-2024:

Efter Direktionens behandling af overførsler på rammerne med overførselsadgang fra 2023 til 2024, er overførslerne opgjort til 5.111 tkr.

Herudover overføres uforbrugte driftsbeløb for 2023, fra rammer uden overførselsadgang, i alt 6.370 tkr.

Samlet overførsel på driftsrammerne fra 2023 til 2024 ialt 11.481 tkr. som søges finansieret af kassebeholdningen, ved en tillægsbevilling i 2024.

Bilag

Regnskab 2023 - Rammer med overførsel efter dir møde 9-2-24

Regnskab 2023 - Overførsel fra 2023 til 2024 - Områder uden overførsel.

Regnskab 2023 - Svar på rammer med overførselsadgang (samleark)

Regnskab 2023 - Opfølgning på mål

Punkt 10: Planlægning - Endelig vedtagelse af lokalplantillæg 9-3A-1 og kommuneplantillæg nr. 22

S2023-866

Indledning:

Der skal tages stilling til vedtagelsen af lokalplantillæg 9-3A-1 og kommuneplantillæg nr. 22.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med at Ærøskøbing Fjernvarme har indsendt en ansøgning om godkendelse af projektforslag med bl.a. udvidelse af solfangeranlægget samt opsætning af ny akkumuleringstank, har der været udarbejdet et forslag til lokalplantillæg og kommuneplantillæg. Plangrundlaget muliggør, at solfangere kan opsættes på de tilstødende arealer ved Ærøskøbing Fjernvarme, da det eksisterende plangrundlag ikke giver mulighed for at opsætte solfangere inden for lokalplanen.

Lokalplantillægget og kommuneplantillægget har været i høring i perioden 9. november 2023 til den 4. januar 2024.

Der er indkommet et høringssvar. I høringssvaret anmodes der om, at indskrive beboelse som en mulig anvendelse i lokalplanens delområde 1, på baggrund af beslutning fra Kommunalbestyrelsen den 24. marts 2021, hvor man besluttede at lokalplanen som Bøssehage 14 er omfattet revideres, så der åbnes for etablering af boliger i området. Høringssvaret ses i bilaget.

Teknisk afdeling anbefaler ikke, at indarbejdes boliger i lokalplantillægget idet, det udelukkende er udarbejdet med henblik på at muliggøre opførelse af solfangere indenfor delområde II. Et tillæg, der skal tillade boliger, er en større planmæssig opgave, da der bl.a. skal afklares hvordan støjen fra de lovlige eksisterende virksomheder ikke får en negativ påvirkning på boligerne. Endvidere skal det undersøges nærmere hvordan området kan disponeres og om der skal tillades yderligere boligbyggeri i området.

Teknisk afdeling anbefaler, at det undersøges nærmere hvordan det bedst muliggøres, at der kan være eller etableres boliger som ikke har tilknytning til det eksisterende erhverv.

Retsgrundlag:

Planloven LBK nr. 1157 af 01/07/2020.

Miljøvurderingsloven LBK nr. 973 25/06/2020.

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Administrativ bemærkning:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller,

- at lokalplantillæg 9-3A-1 og kommuneplantillæg nr. 22 vedtages.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler, at lokalplantillæg 9-3A-1 og kommuneplantillæg nr. 22 vedtages.

Udvalget bemærker, at mulighederne for at etablere boliger indenfor lokalplansområdet undersøges, og forelægges udvalget.

Bilag

Lokalplanstillæg

Kommuneplantillæg

Hvidbog for Lokalplantillæg 9-3A-1

Høringssvar - Anne Wittrup

Punkt 11: Varmeplan for Ærø

S2023-5365

Indledning:

Teknik-, miljø- og havneudvalget orienteres om igangsætning af varmeplanlægningen for Ærø og skal træffe beslutning om at tilføre yderligere ressourcer til opgaven, til indkøb af rådgiverydelser.

Sagsfremstilling:

Arbejdet med at udarbejde en varmeplan for Ærø kommune er nu gået igang. Der er nedsat en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra de to fjernvarmeværker, en fra borgerenergifællesskabet samt klimakoordinator. Varmeplanen vil være færdig-udarbejdet ultimo 2024.

Ærø kommune skal have sat rådgiverydelser i udbud, med henblik på at udarbejde varmeplanen. I opgaven indgår bl.a. at lokalområder, der i dag ikke er omfattet af fjernvarme, skal screenes for muligheden for at etablere kollektive løsninger. Varmeplanen skal indeholde oplysninger om hvilke varmekilder der anvendes idag, og hvilke varmekilder der vil være realistisk at kunne anvende fremadrettet.

Historik:

I 2022 blev alle Kommuner bedt om at udfærdige en varmeplan eller opdatere eksisterende hvis der var en i forvejen. Herefter skulle der udsendes breve til borgere i gasforsynede områder.

Økonomi:

Der er afsat 132 tkr. i budget 2023, 13 tkr. i 2024 og 7 tkr. I 2025 til opgaven med varmeplanlægning. Disse midler er tildelt som DUT-midler til løsning af varmeplanlægningsopgaverne. Det anbefales, at der afsættes yderligere 75 tkr. til indkøb af rådgivning og at beløbet finansieres af VE-org. bidrag til CO₂ reduktion under Teknik-, miljø og havneudvalgets driftsramme.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller,

- At der afsættes yderligere 75 tkr. til indkøb af rådgivning.
- At beløbet finansieres af VE-org. bidrag til CO₂ reduktion under Teknik-, miljø- og havneudvalgets driftsramme

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Teknik-, miljø- og havneudvalget godkendte:

- At der afsættes yderligere 75 tkr. til indkøb af rådgivning
- At beløbet finansieres af VE-org. bidrag til CO₂ reduktion under Teknik-, miljø- og havneudvalgets driftsramme

Punkt 12: Nedrivning af spejderhytte (Norhytten) Færgevej 57, 5960 Marstal

S2024-456

Indledning:

Beslutningspunkt vedr. nedrivning af Spejderhytte (Norhytten), Færgevej 57, Marstal.

Sagsfremstilling:

Spejderne har ansøgt Ærø kommune om økonomisk hjælp til nedrivning af spejderhytten (Norhytten) beliggende Færgevej 57, Marstal.

De har søgt den A.P. Møllerske Støttefond om midler til en ny spejderhytte, dette er forudsat at Ærø kommune varetager nedrivningen, samt økonomien hertil, af den nuværende hytte da den gamle er i rigtig dårlig stand og ikke meget bevendt mere.

Planen er at spejderne opfører en ny hytte (fremtidens spejderhytte), Fremtidens spejderhytte er et projekt hvor den klassiske spejderhytte nytænkes i både form og funktion. Hytten åbner sig mod omgivelserne, trækker naturen ind og invitere hyttens brugere til at være udenfor. Hytten, der primært er bygget af træ, er kompakt og rummer de mest nødvendige basisfunktioner for en spejderforening.

Den A.P. Møllerske Støttefond har bevilget 80 mio. kroner til et kvalitetsløft af spejderhytter og kredshuse i hele landet. Projektet udvikles og udføres i tæt samarbejde mellem Fonden, spejderne og FDF.

Situationsplan for Færgevej 57, Marstal er vedlagt som bilag.

Økonomi:

Budgettet til nedrivningen tages fra landsbypuljen.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller at,

spejderhytten nedrives med midler fra landsbypuljen, hvor kommunen varetager nedrivningsopgaven.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Teknik-, miljø- og havneudvalget godkender, at spejderhytten nedrives med midler fra landsbypuljen, hvor kommunen varetager nedrivningsopgaven.

Bilag

Situationsplan Færgevej 57, Marstal

Punkt 13: Udpegning af medlem og revideret forretningsorden for Udvalget for Bæredygtig Energi

S2021-561

Indledning:

Der skal udpeges et nyt medlem til Udvalget for Bæredygtig Energi og godkendes en revideret forretningsorden for Udvalget for Bæredygtig Energi.

Sagsfremstilling:

Per Mortensen er i efteråret 2023 udtrådt af Udvalget for Bæredygtig Energi, og der skal derfor findes et nyt medlem som erstatning herfor.

Udpegning af et nyt medlem til Udvalget for Bæredygtig Energi, har været drøftet på udvalgets møde den 7. december 2023, hvor udvalget besluttede at tilbyde Rúni Fjallstein hvervet som medlem af udvalget, som afløser for Per Mortensen. Baggrunden er, at Rúni Fjallstein ligesom Per Mortensen indgår i N1's repræsentantskab, ligesom han i december også er valgt som formand for bestyrelsen for Ærø Borgerenergifællesskab AMBA.

Efter nærlæsning af forretningsordenen for udvalget er administrationen efterfølgende blevet opmærksom på, at det i det konkrete tilfælde er kommunalbestyrelsen, og ikke Udvalget for Bæredygtig Energi, der har kompetencen til at beslutte udpegningen af det konkrete medlem.

For at Udvalget for Bæredygtig Energi hurtigst muligt kan blive fuldtalligt, anmodes kommunalbestyrelsen om at udpege et nyt medlem, idet Udvalget for Bæredygtig Energi anbefaler, at Rúni Fjallstein indtræder som medlem.

Forretningsordenen fastlægger, at der ikke er suppleanter, men at udvalget er sammensat af medlemmer, der på forskellig vis repræsenterer og som hovedregel er udpeget af aktører på Ærø med interesser inden for vedvarende energi og energibesparelser.

Per Mortensen var valgt som det tredje medlem fra energiforsyningssektoren, i sin egenskab af at sidde i N1's repræsentantskab. Forretningsordenen beskriver ikke hvordan nye medlemmer udpeges midt i en periode, og den beskriver desuden heller ikke tydeligt, hvordan "Tre medlemmer fra energiforsyningssektoren" skal forstås, og hvilke organisationer der kan udpege medlemmer til udvalget.

Konsekvensen er, at det er kommunalbestyrelsen, der skal godkende udpegningen af et nyt medlem.

Det foreslås derfor, at forretningsordenens afsnit om "Udvalgets sammensætning" tilrettes således:

- At teksten "Tre medlemmer fra energiforsyningssektoren" tilføjes teksten: "...bestående af 1 medlem fra Ærøskøbing Fjernvarme, 1 medlem fra Marstal Fjernvarme og 1 medlem blandt lokale repræsentanter fra elnetselskabet N1's repræsentantskab".

Desuden foreslås det, at der til sidst i samme afsnit tilføjes følgende:

"Valgperioden følger som udgangspunkt kommunalbestyrelsens valgperiode. Udvalgsmedlemmer, som ikke er valgt af kommunalbestyrelsen, kan dog løbende lade sig udskifte, såfremt organisationerne giver meddelelse herom."

Den sidste tilføjelse følger samme tekst, som er godkendt i kommissorium for lokalplanudvalg 8-2A.

Den tilrettede forretningsorden er vedlagt som bilag. Ny tilføjet tekst er fremhævet med grøn skrift.

Retsgrundlag:

Styrelseslovens §17, stk. 4.

Tværgående politikker:

Ærøs Klimaplan 2022.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at

- der udpeges et nyt medlem til Udvalget for Bæredygtig Energi
- den reviderede forretningsorden for Udvalget for Bæredygtig Energi godkendes

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler at:

- den reviderede forretningsorden for Udvalget for Bæredygtig Energi godkendes
- N1 anmodes om at udpege et nyt medlem til Udvalget for Bæredygtig Energi.

Bilag

Forretningsorden for udvalget for bæredygtig energi

Punkt 14: Orienteringspunkter februar 2024

S2022-10920

Indledning:

Orienteringspunkter til Teknik-, miljø- og havneudvalget januar 2024.

Sagsfremstilling:

Havnefogedens rapport

Havnefogenden har fremsendt rapport nr. 2 for 2024 til orientering. Se bilag.

Opkøb af ejendom med henblik på nedrivning - Vester Bregninge 39, 5970 Ærøskøbing

Teknik- miljø og havneudvalget orienteres hermed om, at Ærø Kommune har indgået købsaftale og opkøbt ejendommen beliggende Vester Bregninge 39, 5970 Ærøskøbing Matrikelnr. 21g, Skovby By, Bregninge, med henblik på nedrivning primo 2024.

Ærø Kommune har gennem en længere årrække haft voksende problemstillinger omhandlende ejendommen Vester Bregninge 39, grundet manglende vedligehold af bygningsmassen.

Ejendommens tilstand har opnået en yderst kritisk tilstand i forhold til selve bygningens konstruktive forhold, herunder rørføring samt skadedyr som forårsager store gener i nærmiljøet. Tagkonstruktionen er så svækket at der er nedstyrtningsfare og tagmatarialet flyver ind til naboen.

Der er af flere omgange forsøgt at indgå dialog med tidligere ejer omkring opkøb uden held. Ærø Kommune har nu indgået købsaftale og opkøbt ejendommen med henblik på nedrivning primo 2024.

Udgifterne afholdes i Landsbypuljen, som nedrivning.

Renoveringsplan for vejbelysning:

Bravida, som er Ærø Kommunes nuværende entreprenør på drift og vedligehold af vejbelysning, forestår renoveringen af det nedslidte vejbelysningsanlæg og har i den forbindelse fremsendt statusrapport for 2023 samt kort materiale.

Der er indtil udgangen af 2023 forbrugt midler på 9,6 millioner kr. ud af en samlet ramme på 12,8 millioner. De grønne punkter på kortet er udskiftet i 2023 og de blå punkter står til udskiftning i 2024, se bilag.

Kontrakten for drift og vedligehold med Bravida udløber per 31. maj 2024. Da renoveringen er et igangværende projekt udarbejdes der et tillæg om forlængelse til kontrakten indtil projektet er færdigt.

Dispensation - Lokalplan nr. 23 - udvidelse af eksisterende sekundære bebyggelse - Reberbanen 24, 5960 Marstal:

Ejer af ejendommen Reberbanen 24, 5960 Marstal ønsker udvidelse af eksisterende sekundære bebyggelse (skur), hvor placeringen er op til skel med naboens carport, matriklen er opdelt i matrikel 6de og 6dl, og bebyggelsesprocent beregnes heraf. Jfr. lokalplanens punkt 6, afsnit 6.1. "Bebyggelsesprocenten for hver enkelt ejendom må ikke overstige 25 for parcelhuse, 30 for dobbelthuse og 35 for rækkehuse."

Bebyggelsesprocenten vil efter udvidelsen blive 34,11%. Udhuset ændrer ikke karakteren af bebyggelsen og det skal ikke skal anvendes til bolig. Der er desuden tilladt overskridelser der er højere på Reberbanen i øvrigt, cirka 46%.

Sagen har været sendt i nabohøring, og efter fristensudløb er der ikke indkommet nogle bemærkninger til ovenstående ansøgning og projekt.

Der gives administrativt dispensation til overskridelse af bebyggelsesprocenten.

Udmelding af den statlige udgiftsramme til landsbyfornyelse (byfornyelse og nedrivning).

Ærø Kommune har fået tildelt 1.923 tkr. i 2024 og har et restbeløb for tidligere år på 264 tkr., dvs. der sammenlagt er 2.187 tkr. i 2024.

Den statslige refusionsprocent for landsbyfornyelse er 60 pct. Den statslige udgiftsramme til landsbyfornyelse kan anvendes i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land.

Udvalget vil senere på året blive præsenteret for et punkt, hvor der skal tages stilling til anvendelsen af landsbypuljemidlerne.

Udmeldingen er vedhæftet som bilag.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at orienteringerne tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Teknik-, miljø- og havneudvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Havnefogedens rapport 2024-2

2023 Statusrapport renovering vejbelysning Ærø

Bilag 10, Æreskøbing

Bilag 9, Vindeballe

Bilag 8, Søby

Bilag 7, Store Rise Landevej

Bilag 6, Ommel - Kraghæs

Bilag 5, Marstal

Bilag 4, Lille Rise - Store Rise

Bilag 3, Leby-Skovby

Bilag 2, Haven

Bilag 1, Bregninge

Udmelding af statslig udgiftsramme til landsbyfornyelse for 2024

Bilag 1 Oversigt over tildelte midler til kommunerne fra Landsbyfornypuljen 2024 og fra restmidler fra tidligere år

Punkt 15: Godkendelse af referat

S2020-11327

Sagsfremstilling:

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke godkend.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-02-2024

Godkendt.

Punkt 16: Lukket: Byfornyelsesmidler - Ændrede forudsætninger for nedtagningsprojekt på Torvet 5, 5970 Ærøskøbing

S2018-2076

Punkt 17: Lukket: Havne - Renoveringsplan 2026-2035

S2024-418