

REFERAT Lokalplan 9-9 B udvalget 2009 / 2020 d. 06-04-2011

Mødedato Onsdag d. 06. april 2011 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

| | |
|------------------------------------|----|
| Ombygning af baghus..... | 3 |
| Beslutning..... | 4 |
| Restaurering af facade..... | 5 |
| Beslutning..... | 6 |
| Udskiftning af vinduer..... | 7 |
| Beslutning..... | 8 |
| Udskiftning af yderdøre m.v..... | 9 |
| Beslutning..... | 10 |
| Ændring af belægning m.v..... | 11 |
| Beslutning..... | 12 |
| Udskiftning af dør..... | 13 |
| Beslutning..... | 14 |
| Arbejdsgruppe om bystandarder..... | 15 |
| Beslutning..... | 16 |
| Udskiftning af vinduer..... | 17 |
| Beslutning..... | 18 |

Punkt 1: Ombygning af baghus.

Ombygning af baghus.

1. Ombygning af baghus.

Sagsnr.: 492-2011-1526 Dok.nr.: 492-2011-14043 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Arkitekt Steffen Pedersen ansøger, på vegne af Thomas Flindt, om tilladelse til at foretage ombygning af baghuset på dennes ejendom, Pilebækken 17, 5970 Ærøskøbing.

De udvendige ændringer omhandler isætning af yderligere et vindue i udhusets facade, samt tilmuring af vinduerne i udhusets gavl.

Bilag

492-2011-9338 Pilebækken 17 - Lokalplan 9-9A-udvalget

Bilag

Pilebækken 17 - Lokalplan 9-9A-udvalget

Punkt 1: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 6. april 2011:
Fraværende: Frede Groth Hansen, Mikkel Kühl

Indstilles godkendt.

Punkt 2: Restaurering af facade.

Restaurering af facade.

2. Restaurering af facade.

Sagsnr.: 492-2011-1644 Dok.nr.: 492-2011-14048 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Rasmus Skov, Nørregade 22, 5970 Ærøskøbing, ansøger om tilladelse til at forhøje havemuren mod gaden således, at den flugter med underkant gesims, samt om tilladelse til at pudse ejendommens facade mod gaden, så den fremstår helt glat.

Bilag

492-2011-9474 Ansøgning om restaurering af facade.

Bilag

Ansøgning om restaurering af facade.

Punkt 2: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 6. april 2011:

Fraværende: Frede Groth Hansen, Mikkel Kühl

Udvalget indstiller, at havemuren kan forhøjes til 2 - 3 skifter under gesims.
Den kvadderpudsede facademur skal bevares.

Punkt 3: Udskiftning af vinduer.

Udskiftning af vinduer.

3. Udskiftning af vinduer.

Sagsnr.: 492-2011-1263 Dok.nr.: 492-2011-14054 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Jan Michael Hansen, Birkevej 23, 5800 Nyborg, ansøger om tilladelse til at udskifte vinduerne i hans ejendom, Baggårde 8, 5970 Ærøskøbing.

De eksisterende vinduer er i en særdeles dårlig stand, store dele af ramme- og karmtræ er erstattet af spartel og cementpuds, hvorfor restaurering af vinduerne ikke vurderes mulig.

Bilag

492-2011-6491 udskiftning vinduer Baggårde 8.

Bilag

udskiftning vinduer Baggårde 8.

Punkt 3: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 6. april 2011:
Fraværende: Frede Groth Hansen, Mikkel Kühl

Indstilles godkendt.

Punkt 4: Udskiftning af yderdøre m.v.

Udskiftning af yderdøre m.v.

4. Udskiftning af yderdøre m.v.

Sagsnr.: 492-2011-2252 Dok.nr.: 492-2011-14514 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Birthe og Keld Thomsen, Smedegade 3, ansøger om tilladelse til at udføre en del mindre byggearbejder på deres ejendom. Der ansøges om udskiftning af hoved- og havedøren, ændring af skur i haven og opmuring af hegnsmur. Hoveddøren ønskes udskiftet med ny dobbeltdør udført med 6 frisede fyldninger og 2 ca. 30 x 30 cm ruder i toppen. Der ønskes isat en havedør mod Jomfruvejen. Der er tidligere meddelt tilladelse til isætning af døren, men til en dør der kun er 172 cm i højden. Den ansøgte dør er i fuld højde uden fast overstykke. Haveskur ønskes ombygget. Nyt skur udføres med tag af sort tagpap og sider af træ der males sort. Skelmuren ønskes forlænget, og ny mur opført langs Jomfruvejen i 1,80 m højde, målt fra vejen.

Bilag

492-2011-14155 Havedør
492-2011-14154 Skur
492-2011-14153 Havemur
492-2011-14152 Hoveddør

Bilag

Skur
Havemur
Havedør
Hoveddør

Punkt 4: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 6. april 2011:

Fraværende: Frede Groth Hansen, Mikkel Kühl

Udvalget indstiller, at:

- Havedøren kan udføres i fuld højde forudsat, at tidligere beslutning om fyldning i bunden af døren følges.
- Skuret godkendes
- Muren kan forlænges i skel til naboejendommen. Stakittet mod Jomfruvejen skal bevares.

Stillingtagen til døren udsættes til næste møde. I mellemtiden indhentes oplysninger om, hvilken dørtype, der er den originale tidstypiske for bygningen, evt. om den eksisterende dør er den originale, og skal restaureres.

Punkt 5: Ændring af belægning m.v.

Ændring af belægning m.v.

5. Ændring af belægning m.v.

Sagsnr.: 492-2011-2259 Dok.nr.: 492-2011-14546 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Finn Slumstrup, Smedegade 6, ansøger om tilladelse til at ændre belægningen i ejendommens gårdhave.

Bilag

492-2011-14383 Ændring af haveanlæg

Bilag

Ændring af haveanlæg

Punkt 5: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 6. april 2011:
Fraværende: Frede Groth Hansen, Mikkel Kühl

Indstilles godkendt.

Punkt 6: Udskiftning af dør

Udskiftning af dør

6. Udskiftning af dør

Sagsnr.: 492-2011-2251 Dok.nr.: 492-2011-14557 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Ærø Kommune ansøger om tilladelse til at udskifte døren fra mellembygningen til gården på Ærøskøbing skole. Den nye dør skal udføres som den gamle, dog med fyldninger i bunden i stedet for termoruder.

Bilag

492-2011-14468 Ansøgning til lokalplan 9-9A udvalget

Bilag

Ansøgning til lokalplan 9-9A udvalget

Punkt 6: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 6. april 2011:
Fraværende: Frede Groth Hansen, Mikkel Kühl

Indstilles godkendt.

Punkt 7: Arbejdsgruppe om bystandarder

Arbejdsgruppe om bystandarder

7. Arbejdsgruppe om bystandarder

Sagsnr.: 492-2009-4576 Dok.nr.: 492-2011-14616 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Der er udarbejdet oplæg til, hvilke emner der skal indeholdes i bystandarden.

Der er også fremskaffet overslag på infostander på Ærøskøbing havn.

Det har imidlertid, i en tid med mange generalforsamlinger og møder, ikke været muligt at finde en dato, hvor alle i arbejdsgruppen kunne samles.

Det forsøges at finde en dato for et møde først i maj måned.

Punkt 7: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 6. april 2011:
Fraværende: Frede Groth Hansen, Mikkel Kühl

Til orientering.

Punkt 8: Udskiftning af vinduer.

Udskiftning af vinduer.

8. Udskiftning af vinduer.

Sagsnr.: 492-2011-2329 Dok.nr.: 492-2011-14903 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Inge May Baltzer, Horsbred 40, 2625 Vallensbæk, ansøger om tilladelse til at udskifte vinduerne mod gården i hendes ejendom, Brogade 15, 5970 Ærøskøbing.

Bilag

492-2011-14542 Ansøgning

Bilag

Ansøgning

Punkt 8: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 6. april 2011:

Fraværende: Frede Groth Hansen, Mikkel Kühl

Udvalget ønsker en vurdering af de gamle vinduer. Såfremt de gamle vinduer kan restaureres, skal de det.

Der kan ansøges tilskud hertil i Bygningsforbedringsudvalget.

Evt. nye vinduer skal opfylde lokalplanens retningslinier for vinduer.