

REFERAT Lokalplan 9-9 B udvalget 2009 / 2020 d. 01-02-2016

Mødedato Mandag d. 01. februar 2016 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Lokalplan 9-9A - Eventyrgården skolegård.....	3
Beslutning.....	4
Lokalplan 9-9A - Pilebækken.....	5
Beslutning.....	6
Lokalplan 9-9A - Nørregade 10 - Facaderenovering samt taghætter.....	7
Beslutning.....	8
Lokalplan 9-9A - Vesterbro 5 - Opførelse af redskabsskur.....	9
Beslutning.....	10
Lokalplan 9-9A- Pilebækken 13 - skorsten på hovedhus.....	11
Beslutning.....	12
Lokalplan 9-9A - Smedegade 26 - belysning samt farve på dør.....	13
Beslutning.....	14
Lokalplan 9-9A - Forretningsvinduer indenfor Lokalplan 9-9A.....	15
Beslutning.....	16
Lokalplan 9-9A - Torvet 5 - Ansøgning vedrørende bagbygningerne på Købmandsgården.....	17
Beslutning.....	19

Punkt 1: Lokalplan 9-9A - Eventyrgården skolegård

Lokalplan 9-9A - Eventyrgården skolegård

1. Lokalplan 9-9A - Eventyrgården skolegård

Sagsnr.: 492-2016-795 Dok.nr.: 492-2016-4546 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Eventyrgården udvalget ønsker tilladelse til at gennemføre renovering af Ærøskøbing Friskoles udeområder og fremlægger deres forslagsmateriale for udvalget.

Bilag

492-2016-4538 EVENTYRGÅRDEN - BILAG - oplæg 9 9-A.pdf

Bilag

EVENTYRGÅRDEN - BILAG - oplæg 9 9-A.pdf

Punkt 1: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 1. februar 2016:

Fraværende: Ingen

Udvalget går ind for de planer der er fremlagt for område 2 og 3, samt at erstatte betonmur med plankeværk i område 1. Område 1 bliver for uroligt i forhold til de mange elementer i scene, muren og tribunen især som ses fra Vestergade. Udvalget ønsker område 1 holdt mere åbent som en gammeldags skolegård.

Punkt 2: Lokalplan 9-9A - Pilebækken

Lokalplan 9-9A - Pilebækken

2. Lokalplan 9-9A - Pilebækken

Sagsnr.: 492-2016-808 Dok.nr.: 492-2016-4562 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Familien i Pilebækken 7 har ved skrivelse fremlagt overvejelser omkring Pilebækkens betydning i bybilledet, som hermed fremlægges udvalget til drøftelse.

Bilag

492-2016-4560 VS: En hilsen fra pilebækken no. 7

Bilag

VS: En hilsen fra pilebækken no. 7

Punkt 2: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 1. februar 2016:

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Punkt 3: Lokalplan 9-9A - Nørregade 10 - Facaderenovering samt taghætter

Lokalplan 9-9A - Nørregade 10 - Facaderenovering samt taghætter

3. Lokalplan 9-9A - Nørregade 10 - Facaderenovering samt taghætter

Sagsnr.: 492-2016-810 Dok.nr.: 492-2016-4572 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ejerne af Nørregade 10 ønsker at renovere husets facade med bindingsværk samt at forbedre ventilationen i husets toilet på 1. sal, herunder at etablere taghætte på taget, hvorfor projektet hermed fremlægges for udvalget.

Bilag

492-2016-4571 Taghætter Nørregade 10

492-2016-4565 Ansøgning 9-9Audvalget

492-2016-4566 Nørregade 10, 5970 Ærøskøbing - ansøgning om facaderenovering.pdf

492-2016-4567 Fotos af facade Nørregade 10

492-2016-4573 Nørregade 10.pdf

Bilag

Taghætter Nørregade 10

Ansøgning 9-9Audvalget

Fotos af facade Nørregade 10

Nørregade 10.pdf

Nørregade 10, 5970 Ærøskøbing - ansøgning om facaderenovering.pdf

Punkt 3: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 1. februar 2016:

Fraværende: Ingen

Bindingsværk ok. Hætte i zink, model kineserhat.

Punkt 4: Lokalplan 9-9A - Vesterbro 5 - Opførelse af redskabsskur

Lokalplan 9-9A - Vesterbro 5 - Opførelse af redskabsskur

4. Lokalplan 9-9A - Vesterbro 5 - Opførelse af redskabsskur

Sagsnr.: 492-2016-873 Dok.nr.: 492-2016-4623 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ejeren af Vesterbro 5 ønsker at etablere et redskabsskur, hvorfor dette hermed fremlægges for udvalget.

Bilag

492-2016-4621 Ansøgning vedr. redskabsskur 9-9Audvalget.pdf

Bilag

Ansøgning vedr. redskabsskur 9-9Audvalget.pdf

Punkt 4: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 1. februar 2016:

Fraværende: Ingen

Ansøgning er godkendt.

Træværket skal bemales med heldækkende sort maling.

Punkt 5: Lokalplan 9-9A- Pilebækken 13 - skorsten på hovedhus

Lokalplan 9-9A- Pilebækken 13 - skorsten på hovedhus

5. Lokalplan 9-9A- Pilebækken 13 - skorsten på hovedhus

Sagsnr.: 492-2016-879 Dok.nr.: 492-2016-4681 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Anne Wittrup ønsker at etablere skorsten på hovedhuset på ejendommen Pilebækken 13, hvorfor sagen hermed fremlægges for udvalget.

Bilag

492-2016-4680 Ansøgning til 9-9a udvalget

Bilag

Ansøgning til 9-9a udvalget

Punkt 5: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 1. februar 2016:

Fraværende: Ingen

Skorstenspiiben godkendes. Den skal udføres som traditionel Ærøskøbing skorsten.

Punkt 6: Lokalplan 9-9A - Smedegade 26 - belysning samt farve på dør

Lokalplan 9-9A - Smedegade 26 - belysning samt farve på dør

6. Lokalplan 9-9A - Smedegade 26 - belysning samt farve på dør

Sagsnr.: 492-2016-883 Dok.nr.: 492-2016-4732 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ejerne af ejendommen Smedegade 26 ansøger om tilladelse til at opsætte lamper på begge sider af hoveddøren samt at ændre farve på hoveddør samt vinduespartier.

Bilag

492-2016-4729 Ansøgning til 9-9A udvalget (5).pdf

492-2016-4727 Foto 1

492-2016-4726 Foto 2

Bilag

Foto 1

Foto 2

Ansøgning til 9-9A udvalget (5).pdf

Punkt 6: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 1. februar 2016:

Fraværende: Ingen

Der gives afslag på ansøgning om opsætning af lamper under henvisning til bystandarder.

Der er ikke tradition for, at hoveddøre males hvide. Udvalget anbefaler, at der vælges en anden farve.

Punkt 7: Lokalplan 9-9A - Forretningsvinduer indenfor Lokalplan 9-9A

Lokalplan 9-9A - Forretningsvinduer indenfor Lokalplan 9-9A

7. Lokalplan 9-9A - Forretningsvinduer indenfor Lokalplan 9-9A

Sagsnr.: 492-2016-888 Dok.nr.: 492-2016-4744 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Drøftelse af "Forretningsvinduer indenfor Lokalplan 9-9A".

Punkt 7: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 1. februar 2016:

Fraværende: Ingen

Udvalget er opmærksom på, at der vil være synd for byen, hvis mange forretningsvinduer ændres til beboelses (vinduer)/facader, men kan ikke umiddelbart gøre andet, end at tilskynde til at butikker og liberale erhverv etablerer sig i bykernen.

Bygningsforbedringsudvalg og politikere bør også være opmærksomme på at understøtte dette.

Punkt 8: Lokalplan 9-9A - Torvet 5 - Ansøgning vedrørende bagbygningerne på Købmandsgården

Lokalplan 9-9A - Torvet 5 - Ansøgning vedrørende bagbygningerne på Købmandsgården

8. Lokalplan 9-9A - Torvet 5 - Ansøgning vedrørende bagbygningerne på Købmandsgården

Sagsnr.: 492-2016-889 Dok.nr.: 492-2016-4786 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

På baggrund af forhåndsgodkendelse, fremlægges hermed revideret forslag vedrørende Købmandsgårdens bagbygninger for udvalget.

Bilag

492-2016-4753 Ansøgning til 9-9A-udvalget
492-2016-4754 1411 DGK FORESP 99A 01.pdf
492-2016-4755 1411 DGK Udtalelse fra teknikudvalg (1).pdf
492-2016-4756 1411 DGK Udtalelse fra teknikudvalg.pdf
492-2016-4757 Bagbygninger GKG-samlet plan (2).pdf
492-2016-4758 Bagbygninger GKG-samlet plan (3).pdf
492-2016-4759 Bagbygninger GKG-samlet plan.pdf
492-2016-4760 Bagbygninger GKG-syd og nord (2).pdf
492-2016-4761 Bagbygninger GKG-syd og nord.pdf
492-2016-4762 Bagbygninger GKG-øst og vest (2).pdf
492-2016-4763 Bagbygninger GKG-øst og vest.pdf
492-2016-4764 BESKRIVELSE-BAGBYGNINGER.pdf

Bilag

Ansøgning til 9-9A-udvalget
Bagbygninger GKG-samlet plan.pdf
Bagbygninger GKG-samlet plan (2).pdf
BESKRIVELSE-BAGBYGNINGER.pdf
Bagbygninger GKG-øst og vest.pdf
1411 DGK Udtalelse fra teknikudvalg.pdf
Bagbygninger GKG-øst og vest (2).pdf
1411 DGK FORESP 99A 01.pdf
Bagbygninger GKG-samlet plan (3).pdf

Bagbygninger GKG-syd og nord.pdf

1411 DGK Udtalelse fra teknikudvalg (1).pdf

Bagbygninger GKG-syd og nord (2).pdf

Punkt 8: Beslutning

Lokalplan 9-9A udvalget, den 1. februar 2016:

Fraværende: Ingen

Udvalget finder, at det er et stort og flot projekt, som ved sin udførelse vil være til stor gavn for byen og samtidig være et væsentligt element og omdrejningspunkt i Ærøskøbing.

Udvalget ser meget positivt på bevarelsen af det lukkede gårdmiljø, især restaureringen af den markante ladebygning af bindingsværk opført i 1700-tallet.