

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2009 / 2020 d. 19-05-2010

Mødedato Onsdag d. 19. maj 2010 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Indkaldelse af stedfortrædere.....	3
Beslutning.....	4
Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 26/4-2010.....	5
Beslutning.....	6
Udpegelse af nyt medlem til Lokalrådet for Fyns Politi.....	7
Beslutning.....	8
Kvartalsoversigt det specialiserede socialområde.....	9
Beslutning.....	10
Anonym pårørendeundersøgelse.....	11
Beslutning.....	12
Ansøgning om godkendelse af takstblad 2010 Rise Vandværk.....	13
Beslutning.....	14
Evalueringsrapport af servicestrategi.....	15
Beslutning.....	16
Kommuneplan 2009-2021 Ærø Kommune.....	17
Beslutning.....	19
Ungdomsboliger Minors Minde - Godkendelse af skema A.....	20
Beslutning.....	21
Lokalplan 8-1 Ny lokalplan for Marstal By.....	22
Beslutning.....	23
Lokalplan 9-26 - Ændring af lokalplan 9-22.....	24
Beslutning.....	26
Meddelelser.....	27
Beslutning.....	28
Midlertidig udtræden af kommunalbestyrelsen.....	29
Beslutning.....	30
Ændringer i udvalg m.v. som følge af midlertidig udtræden af kommunalbestyrelsen.....	31
Beslutning.....	32

Punkt 1: Indkaldelse af stedfortrædere

Indkaldelse af stedfortrædere

1. Indkaldelse af stedfortrædere

Sagsnr.: 492-2008-29215 Dok.nr.: 492-2010-17246 Sagsbeh.: LIJ *Åbent*

I henhold til § 18 i kommunens styrelsesvedtægt anmodes kommunalbestyrelsen om godkendelse af, at Keld Madsen og Henning Rasmussen som 1. og 2. suppleanter på liste V deltager i kommunalbestyrelsens møde i stedet for Bent Juul Sørensen og Jens Groth-Lauritsen, der har meddelt, at de vil være forhindret i at deltage i mødet.

Kommunalbestyrelsen anmodes endvidere om godkendelse af, at Hanne Fynbo som 1. suppleant på liste L deltager i kommunalbestyrelsens møde i stedet for Jørn Tang Lærke, der har meddelt, at han vil være forhindret i at deltage i mødet.

Punkt 1: Beslutning

C:\Polweb\beslutning3.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

Stedfortræderdeltagelsen godkendt.

Punkt 2: Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 26/4-2010

Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 26/4-2010

2. Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 26/4-2010

Sagsnr.: 492-2010-457 Dok.nr.: 492-2010-15595 Sagsbeh.: SMP *Åbent*

Til orientering fremsender løn og økonomi:

- Opgørelse pr. 26/4-10 over forventet ultimolikviditet 2010
- Opgørelse over gennemsnitlig likviditet efter kassekreditreglen ultimo marts 2010
- Befolkningstal pr. 26/4-10
- Opgørelse over forbrug på økonomiudvalgets buffer

Økonomiudvalget, den 6. maj 2010:

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

Bilag

492-2010-15591 Pengestrøm 2010 - ultimo april md.

492-2010-15384 Opgjort 26/4-10 Likviditet - Forventet kassebeholdning Ultimo 2010

492-2010-11849 Økonomiudvalgets buffer 2010- marts

Bilag

Økonomiudvalgets buffer 2010- marts

Pengestrøm 2010 - ultimo april md.

Opgjort 26/4-10 Likviditet - Forventet kassebeholdning Ultimo 2010

Punkt 2: Beslutning

C:\Polweb\beslutning4.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

Taget til orientering.

Punkt 3: Udpegelse af nyt medlem til Lokalrådet for Fyns Politi

Udpegelse af nyt medlem til Lokalrådet for Fyns Politi

3. Udpegelse af nyt medlem til Lokalrådet for Fyns Politi

Sagsnr.: 492-2008-19202 Dok.nr.: 492-2010-17116 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Kommunalbestyrelsen udpegede på sit møde den 12. december 2007 følgende medlemmer til Lokalrådet for Fyns Politi.:

Kommunaldirektør Lars Rud

Kultur- og socialdirektør Henrik Leth

Ungdomsskoleleder Nicolai Gamsbøll-Havmand

Som følge af Henrik Leth's fratreden og den ændrede sammensætning af direktionen pr. 1/3-2010 skal der udpeges et nyt medlem i stedet for Kultur- og socialdirektøren.

Administrationen, den 11. maj 2010:

Direktionen anbefaler, at afdelingsleder for Kultur- og socialudvalget Susanne Madsen udpeges som nyt medlem af Lokalrådet for Fyns Politi.

Punkt 3: Beslutning

C:\Polweb\beslutning5.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

Den administrative indstilling godkendt.

Punkt 4: Kvartaloversigt det specialiserede socialområde

Kvartaloversigt det specialiserede socialområde

4. Kvartaloversigt det specialiserede socialområde

Sagsnr.: 492-2010-2309 Dok.nr.: 492-2010-16612 Sagsbeh.: HEP *Åbent*

Til kommunalbestyrelsens drøftelse/orientering kan oplyses, at der er indberettet kvartaloversigt vedr. det specialiserede socialområde for 1. kvartal 2010 til Indenrigsministeriet. Kvartaloversigten er en del af økonomiaftalen mellem KL og Regeringen.

Administrationen: Løn- og økonomiafdelingen bemærker med baggrund i forbrug og budget pr. 31.3.2010, at der er et udgiftspres på udsatte børn og unge, primært forebyggende foranstaltninger for børn og unge. Dette var også resultatet af år 2009.

Bilag

492-2010-16408 Kvartaloversigt 1. kv. 2010 det specialiserede socialområde

Bilag

Kvartaloversigt 1. kv. 2010 det specialiserede socialområde

Punkt 4: Beslutning

C:\Polweb\beslutning6.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

Taget til orientering.

Punkt 5: Anonym pårørendeundersøgelse

Anonym pårørendeundersøgelse

5. Anonym pårørendeundersøgelse

Sagsnr.: 492-2010-817 Dok.nr.: 492-2010-13121 Sagsbeh.: MRM *Åbent*

På vegne af Kultur- og socialudvalgsformand Anders Johansson ønskes en drøftelse af hvorvidt, der skal gennemføres en anonym pårørendeundersøgelse i forbindelse med den påtænkte flytning af Værkstedsgårdens aktiviteter.

Kommunalbestyrelsen, den 17. marts 2010:

Fraværende: Peter Lund

Som stedfortræder for Peter Lund deltog Hanne Fynbo.

Godkendt,

- at der under Kultur- og socialudvalgets ledelse gennemføres en anonym pårørendeundersøgelse, med henblik på at kvalificere grundlaget for kommunalbestyrelsens endelige stillingtagen til aktiviteterne på Værkstedsgården, samt
- at der forud for undersøgelsen afholdes et orienteringsmøde for de pårørende.

Liste A, F og V's i alt 7 medlemmer stemte imod.

Kultur- og socialudvalget, den 16. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Et flertal i udvalget bestående af listerne A, V og F ønsker at fastholde den beslutning i sagen som blev truffet af Kommunalbestyrelsen ultimo 2009 og som på Handicaprådets møde den 16. februar 2010 blev anbefalet. Listerne C og L kan ikke tiltræde beslutningen. Kalle Matthiasen ønsker sagen hævet til Kommunalbestyrelsen.

Administrationen, den 13. april 2010: Administrationen har udarbejdet oplæg til informationsmøde og spørgeskema.

Kultur- og socialudvalget, den 20. april 2010:

Fraværende: Ingen

Et flertal bestående af listerne A, F og V's 3 medlemmer besluttede, at der gennemføres et orienteringsmøde, som besluttet af kommunalbestyrelsen og beskrevet i det af administrationen udarbejdede oplæg. Flertallet besluttede endvidere, at det udfærdigede spørgeskema udfyldes ved afslutningen af orienteringsmødet. Mindretallet bestående af liste C og L's to medlemmer ønskede at de pårørende, der ikke deltager i orienteringsmødet, får mulighed for at give deres holdning til kende ved en brevstemme, til administrationen. Kalle Matthiasen ønskede punktet hævet til stillingtagen i kommunalbestyrelsen.

Bilag

492-2010-12346 Forslag til anonym pårørendeundersøgelse

Bilag

Forslag til anonym pårørendeundersøgelse

Punkt 5: Beslutning

C:\Polweb\beslutning7.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

For indstillingen fra et flertal i kultur- og socialudvalget stemte listerne A, F og V's i alt 7 medlemmer. Imod stemte de øvrige 8 medlemmer.

Forslaget var hermed forkastet.

For indstillingen fra et mindretal i kultur- og socialudvalget stemte listerne C og L's i alt 8 medlemmer. De øvrige 7 medlemmer stemte imod. Forslaget var hermed vedtaget.

Punkt 6: Ansøgning om godkendelse af takstblad 2010 Rise Vandværk.

Ansøgning om godkendelse af takstblad 2010 Rise Vandværk.

6. Ansøgning om godkendelse af takstblad 2010 Rise Vandværk.

Sagsnr.: 492-2008-33440 Dok.nr.: 492-2010-17220 Sagsbeh.: SCF *Åbent*

Rise Vandværk har med brev af 18. januar 2010 fremsendt forslag til nyt takstblad for 2010 til godkendelse.

Taksterne er uændret siden 2007. Eneste ændring er, at kravet om en bestemt tilslutningsprocent i Nevre-området er fjernet, da der nu er fremført forsyningsledning til området. Tilslutningsbidraget er dermed ens for alle nye tilslutninger i Rise Vandværks forsyningsområde.

Rise Vandværk søger om godkendelse af takstbladet for 2010.

Administrationen, den 21.01.2010: Teknisk Afdeling har ingen kommentarer til det fremsendte forslag til takstblad for 2010.

Økonomiudvalget, den 8. april 2010:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Teknik- og havneudvalgets indstilling godkendt.

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Administrationen, den 11. maj 2010:

Sekretariatet bemærker, at kompetencen til endelig godkendelse af de private vandværks takstblad p.t. ligger hos kommunalbestyrelsen.

Det anbefales, at kompetencen til at godkende de private vandværkers takstblad delegeres til økonomiudvalget.

Bilag

492-2010-1029 Ansøgning om godkendelse og budget 2010

492-2010-3697 SV: Rettet Takstblad 2010 Rise Vandværk.

492-2010-1026 Årsrapport m. regnskab 2008

Bilag

SV: Rettet Takstblad 2010 Rise Vandværk.

Årsrapport m. regnskab 2008

Ansøgning om godkendelse og budget 2010

Punkt 6: Beslutning

C:\Polweb\beslutning8.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Den administrative indstilling vedr. delegation af kompetence godkendt.

Punkt 7: Evaluering af servicestrategi

Evaluering af servicestrategi

7. Evaluering af servicestrategi

Sagsnr.: 492-2008-22765 Dok.nr.: 492-2010-15767 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Der foreligger oplæg til evaluering af servicestrategien, udarbejdet af udviklingskonsulent Anders Dragkilde, der deltager i direktionens behandling af punktet.

Direktionen, den 16. april 2010:

Anbefales godkendt.

Økonomiudvalget, den 6. maj 2010:

Fraværende: Ingen

Den administrative indstilling anbefales godkendt.

Bilag

492-2010-7212 Opfølgingsredegørelse for servicestrategi 2009

Bilag

Opfølgingsredegørelse for servicestrategi 2009

Punkt 7: Beslutning

C:\Polweb\beslutning9.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 8: Kommuneplan 2009-2021 Ærø Kommune

Kommuneplan 2009-2021 Ærø Kommune

8. Kommuneplan 2009-2021 Ærø Kommune

Sagsnr.: 492-2008-28685 Dok.nr.: 492-2010-13293 Sagsbeh.: HVO *Åbent*

Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2009-2021 for Ærø Kommune.

Resume:

Forslaget til Kommuneplan 2009 – 2021 har været i offentlig høring fra 23. december 2009 til 1. marts 2010. Der er i offentlighedsfasen modtaget bemærkninger fra Miljøcenter Odense og fra 32 myndigheder, borgere, foreninger, organisationer og lignende. Administrationen har gennemgået bemærkningerne og stiller på den baggrund forslag til konkrete ændringer i kommuneplanen.

Sagsfremstilling:

Dagsordenen er vedlagt en Hvidbog. Hvidbogen indeholder alle de dokumenter, der ligger til grund for ændringerne i forslaget. Endvidere vil Kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af Kommuneplan 2009 – 2021 blive optaget i Hvidbogen, når beslutningen foreligger. Den 16. december 2009 besluttede Kommunalbestyrelsen at sende forslag til en digital "Kommuneplan 2009 – 2021 for Ærø" i offentlig høring. Forslaget med tilhørende miljøvurdering blev offentliggjort den 22. december 2009 i Ærø Ugeavis og på kommunens hjemmeside samt offentliggjort via plansystem.dk.

Der er modtaget 32 skriftlige indlæg fra borgere, foreninger m.m. Miljøcenter Odense har med brev af 15. marts 2010 (dok 2010-11977) gjort indsigelse efter planlovens §29. Miljøcenter Odense er sindet at frafalde indsigelsen såfremt der ved den endelige vedtagelse medtages de ændringer og suppleringer, som fremgår af miljøcenterets aftalenotat af 15. marts 2010. (dok. 2010-11976)

Økonomi:

I budget 2009 har der samlet været brugt 64.000 kr. til kommuneplanarbejdet, hovedsageligt til udvikling af den digitale planportal. Der har ikke været brugt eksterne konsulenter til kommuneplanarbejdet udover Svendborg kommune. Der forventes ikke yderligere udgifter i planperioden.

Lovgivning:

Lov om Planlægning (Lovbekendtgørelse nr. 1027 af 20. oktober 2008)

Administrationens bemærkninger:

Generelt er den digitale kommuneplanforslag blevet rost. Der har dog fra statslig myndighed været kritik af bl.a. kortbilagene. Administrationen vil i den endelige plan sørge for en bedre overskuelighed i disse bilag. Miljøcenter Odense har krævet en række ændringer i kommuneplanforslaget, som forudsætning for at centeret vil ophæve regionplanens retningslinjer. (dok 2010-11977) Dog vil regionplanens retningslinjer vedr. råstoffer og vandplaner ikke blive ophævet. Disse ophæves ved ikrafttrædelse af de statslige vandplaner. Ophævelsen sker under forudsætning af, at Kommunalbestyrelsen vedtager det foreliggende planforslag med de ændringer, der fremgår af miljøcentrets aftalenotat af 15. marts 2010. Administrationens bemærkninger til øvrige indlæg i offentlighedsperioden fremgår af side 29 i Hvidbogen Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse efter § 9 i lov om miljøvurdering af planer og programmer – se side 34 i Hvidbogen. Teknisk Afdeling finder på den baggrund, at ændringerne ikke giver anledning til yderligere miljøvurdering.

Det helt afgørende for, at Miljøministeriet ikke nedlægger veto mod kommuneplanforslaget, er, at der ikke udlægges arealer til sommerhuse. Endvidere har Miljøcenter Odense krævet, at udlæg af nye erhvervsområder ved Søby og Rise samt nye boligområder ved Ommelsvejen i Marstal udtages af planen.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Administrationen indstiller

- at Kommuneplan 2009 – 2021 godkendes med de ændringsforslag, der fremgår af Hvidbogen. Med Kommunalbestyrelsens godkendelse af Hvidbogen er kommuneplanen endelig vedtaget. Hermed er kommuneplanens retsvirkninger efter planlovens § 27, stk. 1 indtrådt.
- At administrationens bemærkninger til de indkomne bemærkninger godkendes som beskrevet på side 29 i Hvidbogen

- At den sammenfattende redegørelse efter § 9 i miljøvurderingsloven vedtages.
- At den vedtagne Kommuneplan 2009 – 2021 bekendtgøres offentligt efter planlovens regler.

Teknik- og Havneudvalget, den 22. april 2010:

Fraværende: Ingen

Teknik- og Havneudvalget indstiller administrationens indstilling godkendt, med følgende ændringer:

- 1) Restriktionen, der forhindrer gård-biogasanlæg, fjernes.
- 2) Areal udlagt til skovrejsning ønskes reduceret fra 867 ha til 300 ha med størst mulig hensyntagen til beskyttelse af grundvandsressourcen.
Karin Thumilaire ønsker at bevare skovrejsningsarealet, som foreslået i kommuneplanforslaget.
- 3) Arealbegrænsningen for dagligvarebutikker i centerområdet i Ærøskøbing udvides fra 500 til 900 m².
- 4) Arealbegrænsningen for udvalgswarebutikker i centerområdet i Ærøskøbing udvides fra 200 til 400 m².

Økonomiudvalget, den 6. maj 2010:

Fraværende: Ingen

Et flertal bestående af Karsten Landro, Ejler Mark Hansen, Kalle Matthiasen og Bent Juul Sørensen, anbefaler teknik- og havneudvalgets indstilling godkendt, dog således, at arealreservationen til en evt. flyveplads i Borgnæsområdet udgår. Jørgen Otto Jørgensen ønsker at fastholde

1. arealreservationen til en evt. flyveplads i Borgnæsområdet samt
2. skovrejsningsarealet, der er foreslået i kommuneplanforslaget.

Bilag

492-2010-13338 Hvidbog med bilag.pdf

Bilag

Hvidbog med bilag.pdf

Punkt 8: Beslutning

C:\Polweb\beslutning10.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

Peter Lund foreslog, at der reserveres areal til 2 parcelhusgrunde i udkanten af Marstal langs Møllevejen, på nordsiden af denne vej og i tilknytning til den eksisterende bebyggelse.

For dette forslag stemte listerne C og L's i alt 8 medlemmer.

Liste A's medlemmer og Henning Rasmussen, i alt 4 medlemmer, stemte imod.

Jan Ivert Kristensen, Keld Madsen og Minna Henriksen, i alt 3 medlemmer undlod at stemme.

Forslaget var hermed vedtaget.

Ole Wej Petersen foreslog,

1. at arealreservationen til skovrejsning der er foreslået i kommuneplanforslaget, fastholdes, samt
2. at arealreservationen til en evt. flyveplads i Borgnæsområdet fastholdes.

For dette forslag stemte listerne A og F's i alt 4 medlemmer.

De resterende 11 medlemmer stemte imod.

Forslaget var hermed forkastet.

Økonomiudvalgets indstilling i øvrigt godkendt.

Det samlede reviderede kommuneplanforslag sendes i fornyet høring i 8 uger i henhold til § 24, stk. 3, i planloven.

Punkt 9: Ungdomsboliger Minors Minde - Godkendelse af skema A

Ungdomsboliger Minors Minde - Godkendelse af skema A

9. Ungdomsboliger Minors Minde - Godkendelse af skema A

Sagsnr.: 492-2010-1005 Dok.nr.: 492-2010-15901 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Konsulentfirmaet Palle Dinesen har på vegne af Det Ærøske Boligselskab ved brev af 26. april 2010 fremsendt skema vedrørende indretning af ungdomsboliger i den kommunale ejendom Minors Minde.

Dispositionsforslaget, der vedlægges sagen, viser at der kan indrettes 16 ungdomsboliger i bygningen, hvoraf de 4 er 2 rums boliger. Endvidere indrettes vaskeri i kælderen, depot og stor fællesrum. Tagetagen kan vendes til depotrum.

Af skema af fremgår, at boligerne incl. køb af ejendommen for 2 mio. kr. kan etableres for i alt 12,926 mio. kr. eller kr. 20.103 pr. kvm. Statens maks. beløb i 2010 er kr. 20.110 pr. kvm.

Kommunen sælger bygningerne for 2 mio.kr. Den kommunale grundkapitalen udgør 7 % eller 905 tkr., hvorefter der vil være et provenu til kommunen på 1.095 tkr.

Det oplyses i brevet, at projektet udbydes i hovedentreprise til 3-5 hovedentreprenører, hvoraf den ene skal være fra Fyn (udenfor området, kommunen).

Huslejen er beregnet til 744 kr. pr. kvm. pr. år efter fradrag af statens ungdomsboligbidrag på 168 kr. pr. kvm pr. år. Boligerne varierer fra 34 kvm incl. fælles adgangsarealer og fællesrum til 47 kvm. Det foreslås, at huslejen fodeles på den enkelte bolig, således at 50 % af den nødvendige husleje fordeles efter antal kvm. og 50 % fordeles ligeligt på boligerne, svarende til ungdomsboligernes indbyrdes brugsværdi.

Kommunalbestyrelsen anmodes om at godkende skema A.

Økonomiudvalget, den 6. maj 2010:

Fraværende: Ingen

Skema A samt anbefalingerne i Palle Dinesens følgebrev af 26/4-10 indstilles godkendt under forudsætning af, at navigationsskolen opnår godkendelse fra Søfartsstyrelsen til at opnormere HF Søfart til et årligt optag på 60 elever fra 1/8-11 og 75 elever fra 1/8-12.

Bilag

- 492-2010-15795 tegningsmateriale 16 ungdomsboliger, Minors Minde
- 492-2010-15793 Følgebrev og skema A vedr. Maren Minors Minde
- 492-2010-15794 Rapport for besigtigelse af fast ejendom, Maren Minors Minde

Bilag

- tegningsmateriale 16 ungdomsboliger, Minors Minde
- Følgebrev og skema A vedr. Maren Minors Minde
- Rapport for besigtigelse af fast ejendom, Maren Minors Minde

Punkt 9: Beslutning

C:\Polweb\beslutning11.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 10: Lokalplan 8-1 Ny lokalplan for Marstal By

Lokalplan 8-1 Ny lokalplan for Marstal By

10. Lokalplan 8-1 Ny lokalplan for Marstal By

Sagsnr.: 492-2010-364 Dok.nr.: 492-2010-12124 Sagsbeh.: HVO *Åbent*

Resumé: Forslag til lokalplan 8-1 har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Høringsperioden er nu udløbet, og der er modtaget 1 indsigelse til forslaget.

Sagsfremstilling: Ærø kommunalbestyrelse har på sit møde den 16. december 2009 vedtaget at fremlægge nyt forslag til lokalplan nr. 8-1 for Marstal By. Det første forslag har været i høring i efteråret 2009. I forbindelse med kommunalbestyrelsens behandling blev det vedtaget, at der skulle ske så væsentlige ændringer i planforslaget, at det rettede forslag skulle betragtes som et nyt planforslag og dermed ny høring.

Lokalplanforslaget er ændret med hensyn til anvendelse af ejendomme til helårsbeboelse/fritidshus, således at ordlyden er i overensstemmelse med bestemmelserne i den tidligere lokalplan 8. Der er også foretaget ændringer på grundlag af de indkomne bemærkninger fra høringen af det første forslag.

Økonomi: ingen

Lovgivning: Planloven (lovbekendtgørelse nr. 813 af 21. juni 2007, med de ændringer, der følger af § 6 i lov nr. 508 af 17. juni 2008)

Administrationen, Teknisk afdeling: Forslaget indstilles til godkendelse uden ændringer, idet den indkomne indsigelse ikke findes at skulle medføre ændringer i planforslaget.

Teknik- og Havneudvalget, den 22. april 2010:

Fraværende: Ingen

Indstiller administrationens indstilling godkendt.

Økonomiudvalget, den 6. maj 2010:

Fraværende: Ingen

Teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

492-2010-3619 Nyt lokalplanforslag 8-1

492-2010-9548 indsigelse lokalplanforslag 8-1

Bilag

indsigelse lokalplanforslag 8-1

Nyt lokalplanforslag 8-1

Punkt 10: Beslutning

C:\Polweb\beslutning12.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 11: Lokalplan 9-26 - Ændring af lokalplan 9-22

Lokalplan 9-26 - Ændring af lokalplan 9-22

11. Lokalplan 9-26 - Ændring af lokalplan 9-22

Sagsnr.: 492-2009-6041 Dok.nr.: 492-2010-11461 Sagsbeh.: HVO *Åbent*

Ejendomsselskabet Ærø A/S ved Ole Jensen forespørger med brev af 25. maj 2009 om stillingtagen til ny ændret lokalplan 9-22, område til ferie og hotelerhverv i Ærøskøbing.

Administrationen, den 9. juni 2009: Teknisk afdeling meddeler at den ønskede ændring vil kræve nyt kommuneplantillæg samt ny lokalplan for området.

Teknik- og Havneudvalget, den 18. juni 2009:

Fraværende: Ingen

Teknik- og Havneudvalget anmoder administrationen om at udarbejde en ændret lokalplan, som ansøgt.

Administrationen den 2. december 2009: Der foreligger forslag til lokalplan nr. 9-26 for området ved Vestre Alle – Statene. Hvis forslaget vedtages, sendes det i høring i minimum 8 uger, hvorefter lokalplanen kan endeligt vedtages.

Teknik- og Havneudvalget 2009, den 17. december 2009:

Fraværende: Christian Albertsen

Forslaget til lokalplan indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, den 6. januar 2010:

Fraværende: Ingen

Teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Kommunalbestyrelsen, den 20. januar 2010:

Fraværende: Ejler Mark Hansen, Jan Ivert Kristensen

Som stedfortrædere for Ejler Mark Hansen og Jan Ivert Kristensen deltog henholdsvis Charlotte Aabye og Keld Madsen.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Administrationen, Teknisk afdeling: Høringsperioden er udløbet. Der er kommet indsigelse fra Post Danmark der bemærker, at der vil kunne forekomme støjklager og foreslår opsat støjværn i forbindelse med eventuelt boligbyggeri. Teknisk afdeling finder ikke anledning til at kræve støjværn i lokalplanen, idet Postkontoret skal overholde de gældende støjgrænser i naboskel. Langelands museum sender bemærkninger til de arkæologiske interesser, og administrationen indstiller, at museets bemærkninger i sidste afsnit indføres på side 4 under fortidsminder. Forslaget fremsendes herefter til godkendelse med ovennævnte tilføjelse.

Teknik- og Havneudvalget, den 22. april 2010:

Fraværende: Ingen

Indstiller administrationens indstilling godkendt.

Økonomiudvalget, den 6. maj 2010:

Fraværende: Ingen

Teknik- og havneudvalgets indstilling godkendt.

Bilag

492-2010-5582 Bemærkninger til lokalplanforslag 9-26

492-2010-5149 Udtalelse fra langelands museum

492-2010-4396 lokalplanforslag 9-26.pdf

Bilag

Udtalelse fra langelands museum

Bemærkninger til lokalplanforslag 9-26

lokalplanforslag 9-26.pdf

Punkt 11: Beslutning

C:\Polweb\beslutning13.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 12: Meddelelser

Meddelelser

12. Meddelelser

Sagsnr.: 492-2010-286 Dok.nr.: 492-2010-17119 Sagsbeh.: LIJ *Åbent*

- Mail af 4. maj 2010 fra borgmester Anker Boye – udflytning af statslige arbejdspladser.
- Skrivelse fra Ærøfærgerne A/S vedr. omsætningsregulering for 2009.

Bilag

492-2010-8650 revisors erklæring om opgørelse til brug for omsætningsregulering for 2009 - Ærøfærgerne A/S

492-2010-16314 VS: Statslige arbejdspladser

Bilag

VS: Statslige arbejdspladser

revisors erklæring om opgørelse til brug for omsætningsregulering for 2009 - Ærøfærgerne A/S

Punkt 12: Beslutning

C:\Polweb\beslutning14.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

Taget til orientering.

Punkt 13: Midlertidig udtræden af kommunalbestyrelsen

Midlertidig udtræden af kommunalbestyrelsen

13. Midlertidig udtræden af kommunalbestyrelsen

Sagsnr.: 492-2010-2452 Dok.nr.: 492-2010-17389 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Kommunalbestyrelsesmedlem Jørn Lærke har ved mail af 11. maj 2010 overfor Ærø Borgerliste, v/Kalle Matthiasen, anmodet om midlertidig at måtte udtræde af kommunalbestyrelsen på grund af sin helbredstilstand.

Jørn Lærkes anmodning er den 12. maj 2010 fremsendt til borgmesteren.

Administrationen, den 14. maj 2010:

Sekretariatet bemærker følgende:

I medfør af § 15, stk. 2, i lov om kommunernes styrelse skal kommunalbestyrelsens formand, når han får meddelelse om eller på anden måde får kendskab til, at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende, indkalde stedfortræderen til førstkommende møde i kommunalbestyrelsen.

Jf. stk. 3 udtræder stedfortræderen af kommunalbestyrelsen, når medlemmet på ny kan varetage sine kommunale hverv.

Jf. stk. 4 træffer kommunalbestyrelsen beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede.

Første stedfortræder på Ærø Borgerliste er Hanne Fynbo, der vurderes at opfylde betingelserne for at indtræde i kommunalbestyrelsen.

Kommunalbestyrelsen anmodes om at godkende, at Jørn Lærke midlertidigt udtræder af kommunalbestyrelsen og at Hanne Fynbo som stedfortræder midlertidigt indtræder fra og med den 19. maj 2010.

Punkt 13: Beslutning

C:\Polweb\beslutning1.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

Godkendt, at Jørn Lærke udtræder midlertidigt af kommunalbestyrelsen, og at Hanne Fynbo indtræder som stedfortræder.

Punkt 14: Beslutning

C:\Polweb\beslutning2.htm

Kommunalbestyrelsen, den 19. maj 2010:

Fraværende: Bent Juul Sørensen, Jens Groth-Lauritsen, Jørn Tang Lærke

Som stedfortræder for Jens Groth-Lauritsen, Bent Juul Sørensen og Jørn Tang Lærke deltog henholdsvis Henning Rasmussen, Keld Madsen og Hanne Fynbo.

Hanne Fynbo godkendt som stedfortræder for Jørn Lærke i alle hans kommunale hverv i hans fraværperiode.