

REFERAT Lokalplan 9-9 B udvalget 2009 / 2020 d. 13-12-2018

Mødedato Torsdag d. 13. december 2018 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Lokalplan 9-9B-udvalget - informationsskilte i Ærøskøbing indenfor Lokalplan 9-9B.....	3
Beslutning.....	4
Lokalplan 9-9B-udvalget - Mødeplan for 2019.....	5
Beslutning.....	6
Lokalplan 9-9B - isætning af tagvinduer ifbm anvendelsesændring af bagbygning til beboelse - Ves	7
Beslutning.....	8
Lokalplan 9-9B-udvalget - Smedegade 21, 5970 Ærøskøbing.....	9
Beslutning.....	11

Punkt 1: Lokalplan 9-9B-udvalget - informationsskilte i Ærøskøbing indenfor Lokalplan 9-9B

Lokalplan 9-9B-udvalget - informationsskilte i Ærøskøbing indenfor Lokalplan 9-9B

1. Lokalplan 9-9B-udvalget - informationsskilte i Ærøskøbing indenfor Lokalplan 9-9B

Sagsnr.: 492-2018-10089 Dok.nr.: 492-2018-64434 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Lokalplan 9-9B-udvalget bedes vurdere informationsskilte samt placering indenfor lokalplan 9-9B.

Bilag

492-2018-64438 Forslag til skilte indenfor lokalplan 9-9B - Ærøskøbing

Bilag

Forslag til skilte indenfor lokalplan 9-9B - Ærøskøbing

Punkt 1: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 13. december 2018:

Fraværende: Ingen

Udvalget vurderer at typen af skilt som kan anvendes er forslag A (Velamp) Skiltes placering vil egne sig bedst som følger:

- Ved lystbådehavnen
- Ved Pilebækken
- Ved Turist-informationen
- På Torvet mod museet
- Samt ved Sluttergyden

Punkt 2: Lokalplan 9-9B-udvalget - Mødeplan for 2019

Lokalplan 9-9B-udvalget - Mødeplan for 2019

2. Lokalplan 9-9B-udvalget - Mødeplan for 2019

Sagsnr.: 492-2018-10102 Dok.nr.: 492-2018-64453 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Lokalplan 9-9B-udvalget fastlægger mødeplan for 2019.

Punkt 2: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 13. december 2018:

Fraværende: Ingen

1. Møde – Mandag den 28. januar 2019 – kl. 19.15
2. Møde – Mandag den 18. marts 2019 - kl. 19.15
3. Møde – Mandag den 29. april 2019 - kl. 19.15
4. Møde – Mandag den 3. juni 2019 - kl. 19.15
5. Møde – Mandag den 9. september 2019 - kl. 19.15

Der vil evt. blive indkaldt til et ekstra møde oktober/november 2019 efter behov.

Punkt 3: Lokalplan 9-9B - isætning af tagvinduer ifbm anvendelsesændring af bagbygning til beboelse - Vestergade 18, 5970 Ærøskøbing

Lokalplan 9-9B - isætning af tagvinduer ifbm anvendelsesændring af bagbygning til beboelse - Vestergade 18, 5970 Ærøskøbing

3. Lokalplan 9-9B - isætning af tagvinduer ifbm anvendelsesændring af bagbygning til beboelse - Vestergade 18, 5970 Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2018-10185 Dok.nr.: 492-2018-65212 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Ejerne af Vestergade 18, 5970 Ærøskøbing anmoder om udvalgets stillingtagen til etablering af nye tagvinduer i den ikke fredede sidebygning samt nyt vindue i gavl i forbindelse med byggearbejder, omhandlende etablering af beboelse i bygningen.

Bilag

492-2018-65226 Samlet ansøgning Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 18, 5970 Ærøskøbing

Bilag

Samlet ansøgning Lokalplan 9-9B-udvalget - Vestergade 18, 5970 Ærøskøbing

Punkt 3: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 13. december 2018:

Fraværende: Ingen

Udvalget bemærker, at man ikke kan give tilsagn om at hæve taget 10 cm, da dette bør reguleres indad og ikke udvendigt i klimaskærmen.

1 – etablering af nye tagvinduer i sidebygning:

Udvalget kan godkende 3 vinduer i tagfladen som foretrækkes/ansøgt.

Både løsning A og løsning B kan godkendes.

2 – Nyt vindue i gavl:

Udvalget kan godkende etablering af nyt vindue i gavl på sidebygningen.

Punkt 4: Lokalplan 9-9B-udvalget - Smedegade 21, 5970 Ærøskøbing

Lokalplan 9-9B-udvalget - Smedegade 21, 5970 Ærøskøbing

4. Lokalplan 9-9B-udvalget - Smedegade 21, 5970 Ærøskøbing

Sagsnr.: 492-2018-8413 Dok.nr.: 492-2018-65275 Sagsbeh.: BMN *Åbent*

Lokalplan 9-9B-udvalget anmodes om vurdering af facadearbejder på ejendommen Smedegade 21, 5970 Ærøskøbing.

Lokalplan 9-9B, den 22. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Udvalget indstillede følgende:

- 1- Udvalget godkender.
- 2- Godkendt som ansøgt.
- 3- Udvalget ser helst døren bibeholdt i sin eksisterende udformning.
- 4- Godkendt som ansøgt.

Teknisk afdeling den 29. november 2018.

Der er vedhæftet bilag i form af revideret ansøgning samt billede af bagdør vedrørende døren, vurderet ved sidste møde som punkt 3.

Bilag

492-2018-54213 Smedegade21-FP
492-2018-54212 Smedegade21-FT-2
492-2018-54211 Smedegade21-FFA
492-2018-54210 Smedegade21-FN
492-2018-54209 Smedegade21-FF
492-2018-54208 Smedegade21-EP
492-2018-54207 Smedegade21-ET
492-2018-54206 Smedegade21-EN
492-2018-54205 Smedegade21-EF
492-2018-54204 Smedegade 21 -eksisterende
492-2018-54203 Smedegade 21 -fremtidig
492-2018-54202 Billede af bagdør
492-2018-54201 Ansøgning 9-9B, Smedegade 21
492-2018-65234 Billede af bagdør
492-2018-65233 REV-Ansøgning 9-9B, Smedegade 21

Bilag

Smedegade21-EP

Smedegade 21 -eksisterende

Smedegade21-FF

Smedegade21-FFA

Smedegade21-ET

Ansøgning 9-9B, Smedegade 21

Smedegade 21 -fremtidig

Smedegade21-FT-2

Smedegade21-FN

Billede af bagdør

Smedegade21-EN

Billede af bagdør

Smedegade21-FP

REV-Ansøgning 9-9B, Smedegade 21

Smedegade21-EF

Punkt 4: Beslutning

Lokalplan 9-9B, den 13. december 2018:

Fraværende: Ingen

Udvalget vurderer at døren ikke er original og godkender at vinduesglasset fjernes.