

# REFERAT Lokalplan 9-9B udvalget 2022-2025 d. 07-07-2023

**Mødedato** Fredag d. 07. juli 2023 kl. 12:30

**Mødested** Rådhuset

**Mødedeltagere** Ole Hartvig Nielsen (Fravær), Sille Radoor Larsen, Jens Weiss, Jess Heinemann, Karin Thumilaire, Birger Kristensen

## **Indholdsfortegnelse**

Godkendelse af dagsorden.....	3
Kommunikation omkring konkret sag og 9-9b udvalgets rolle.....	4
Godkendelse af referat.....	5

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

S2021-62

### **Sagsfremstilling:**

.

**Aktuel beslutning på Lokalplan 9-9B udvalget 07-07-2023**

Godkendt.

## **Punkt 2: Kommunikation omkring konkret sag og 9-9b udvalgets rolle**

S2023-2854

### **Indledning:**

Som opfølgning på en konkret sag vedr. Smedegade 23, indkaldes der ekstraordinært til møde i 9-9B-udvalget.

### **Sagsfremstilling:**

Der har den seneste tid været en del henvendelser fra borgere i Ærøskøbing vedrørende opførelse af et skur i haven til Smedegade 23.

Sagen har den 22. juni 2023 været forelagt Teknik-, miljø- og havneudvalget under punkt 16, Orienteringspunkter, hvor der var lavet en kort redegørelse for sagen. Redegørelsen er vedlagt som bilag.

På baggrund af ønske fra udvalget, så drøftes sagens indhold, og 9-9B-udvalgets rolle i forløbet. Udvalget drøfter desuden kommunikation om den konkrete sag. Derfor vedlægges også både kommissorium og forretningsorden for 9-9B udvalget til almindelig orientering.

### **Indstilling:**

Teknik- og miljødirektøren indstiller, at udvalget drøfter både sagsforløbet og behovet for kommunikation.

### **Aktuel beslutning på Lokalplan 9-9B udvalget 07-07-2023**

9-9B udvalget har drøftet sagsindholdet og forløbet omkring Smedegade 23 og behovet for kommunikation.

Udvalget konstaterer, at den konkrete sag forventes gennemført indenfor lokalplan 9-9Bs rammer og de byggeretsgivende bestemmelser i BR-18.

Den konkrete sag lyser ind på mangler i den nuværende bevarende lokalplan, og udvalget tager en drøftelse heraf på det kommende ordinære møde.

Udvalget aftalte desuden, at udvalgets medlemmer naturligvis kan udtale sig om konkrete sager, og samtidig med fordel orientere om udvalgets rolle som §17, stk. 4 udvalg, der har en vejledende rolle som sparringspartner overfor administrationen.

### **Bilag**

Notat - Status - Lokalplan 9-9B - Opførelse af skur - Smedegade 23, 5970 Ærøskøbing

Gældende - vedtaget den 28.februar 2018 - Kommissorium\_og\_forretningsorden\_for\_9\_9B\_udvalget

## **Punkt 3: Godkendelse af referat**

S2021-62

### **Sagsfremstilling:**

.

**Aktuel beslutning på Lokalplan 9-9B udvalget 07-07-2023**

Godkendt.