

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2009 / 2020 d. 12-02-2014

Mødedato Onsdag d. 12. februar 2014 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

1. behandling - Ændring af styrelsesvedtægten for Ærø Kommune.....	3
Beslutning.....	4
CSV Sydøstfyns bestyrelse.....	5
Beslutning.....	6
Kassebeholdning, Gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 22. januar 2014.....	7
Beslutning.....	8
Pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet.....	9
Beslutning.....	12
Regnskab 2011-2012 - Skibsreder R.H. Rises og hustru Marie Rises stiftelse.....	13
Beslutning.....	14
Byggeregnskab - Nevrestien.....	15
Beslutning.....	16
Ærø Turist- og Erhvervsforening - Ændring af grundtilskud.....	17
Beslutning.....	19
Meddelelser.....	20
Beslutning.....	21
Lukket: Ejendomshandel.....	22
Lukket: Beslutning.....	23
Lukket: Salg af bygninger - Rådhusstræde 7.....	24
Lukket: Beslutning.....	25
Marstal Fjernvarme - Kommunegaranti - Ansøgning om forlængelse af byggekredit nr. 201238631.	26
Beslutning.....	27

Punkt 1: 1. behandling - Ændring af styrelsesvedtægten for Ærø Kommune

1. behandling - Ændring af styrelsesvedtægten for Ærø Kommune

1. 1. behandling - Ændring af styrelsesvedtægten for Ærø Kommune

Sagsnr.: 492-2008-26806 Dok.nr.: 492-2014-4081 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Med henblik på at sætte øget fokus på erhverv og vækst i Ærø Kommune foreslår 9-mandsgruppen at ”erhverv, turisme og bosætning” flyttes fra økonomiudvalgets ansvarsområde til teknik- og havneudvalgets ansvarsområde med virkning fra 1. april 2014.

Teknik- og havneudvalget ændrer i den forbindelse navn til ”Erhvervs-, teknik- og havneudvalget”.

Som en konsekvens af ovenstående flyttes området ”kommunale vandrerhjem og campingpladser” tillige fra økonomiudvalget til Erhvervs-, teknik- og havneudvalget.

Ændringen medfører ikke ændring i vederlæggelsen for formanden for erhvervs-, teknik- og havneudvalget.

Det bemærkes, at forslaget i henhold til den kommunale styrelseslovs § 2, stk. 2, skal undergives 2 behandlinger i kommunalbestyrelsen med mindst 6 dages mellemrum.

Bilag

492-2014-3270 Oplæg til ændring af styrelsesvedtægt pr. 1/4-2014 (flytning af Erhverv, turisme og bosætning fra ØKU til THU)

Bilag

Oplæg til ændring af styrelsesvedtægt pr. 1/4-2014 (flytning af Erhverv, turisme og bosætning fra ØKU til THU)

Punkt 1: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 12. februar 2014:

Fraværende: Ingen

Anders Johansson foreslog som et ændringsforslag, at økonomiudvalget ændrer navn til erhvervs- og økonomiudvalget, og at styrelsesvedtægten i øvrigt fastholdes uændret.

For dette forslag stemte listerne C, O og Æ, i alt 6 medlemmer. Imod stemte de resterende 9 medlemmer.

Forslaget var hermed forkastet.

For 9 mandsgruppens forslag stemte listerne A, P og V i alt 9 medlemmer. De resterende 6 medlemmer stemte imod.

Dette forslag oversendes til 2 behandling i kommunalbestyrelsen den 19/3-14.

Punkt 2: CSV Sydøstfyns bestyrelse

CSV Sydøstfyns bestyrelse

2. CSV Sydøstfyns bestyrelse

Sagsnr.: 492-2010-3589 Dok.nr.: 492-2014-3223 Sagsbeh.: NKB *Åbent*

Svendborg Kommune har den 22. januar 2014 anmodet Ærø Kommunalbestyrelse om at udpege en politisk repræsentant til CSV Sydøstfyns bestyrelse, hvor hver af de sydfynske kommuner er repræsenteret.

I den tidligere kommunalbestyrelses valgperiode har Agnete Martinez været Ærø Kommunes repræsentant i bestyrelsen.

Kommunalbestyrelsens udpegelse vil være gældende for indeværende valgperiode.

Bilag

492-2014-2634 Anmodning om at udpege repræsentant fra Ærø Kommune

Bilag

Anmodning om at udpege repræsentant fra Ærø Kommune

Punkt 2: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 12. februar 2014:

Fraværende: Ingen

Minna Henriksen udpeget.

Punkt 3: Kassebeholdning, Gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 22. januar 2014

Kassebeholdning, Gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 22. januar 2014

3. Kassebeholdning, Gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 22. januar 2014

Sagsnr.: 492-2014-412 Dok.nr.: 492-2014-2777 Sagsbeh.: ABE *Åbent*

Til orientering for Økonomiudvalget fremsender løn & økonomi:

- Opgørelse over forventet likviditet ultimo 2014
- Opgørelse over gennemsnitlig likviditet efter kassekreditreglen pr. 31/12 2013
- Befolkningstal pr.21/1 2014
- Opgørelse serviceudgifter
- Opgørelse af forbrug på økonomiudvalgets buffer 2013

Økonomiudvalget, den 30. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

Bilag

492-2014-2462 Pengestrøm tilrettet til ØKU 30-01-2014

492-2014-2677 Likviditet og forventet kassebeholdning til ØKU 30-01 2014

492-2014-2470 Økonomiudvalgets buffer 2014

Bilag

Økonomiudvalgets buffer 2014

Likviditet og forventet kassebeholdning til ØKU 30-01 2014

Pengestrøm tilrettet til ØKU 30-01-2014

Punkt 3: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 12. februar 2014:

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

Punkt 4: Pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet

Pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet

4. Pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet

Sagsnr.: 492-2014-36 Dok.nr.: 492-2014-3050 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Sagsfremstilling.

Der er i forbindelse med Aftale om Finanslov for 2014 afsat 1 mia. kr. årligt i en pulje til et permanent løft af indsatsen på det kommunale ældreområde.

Af aftalen fremgår det blandt andet, at en god ældrepleje skal sikre, at de ældre kan fortsætte med at leve det liv, de ønsker. Det gælder for de ældre, der er så sårbare og udsatte, at de har et stort plejebehov, og det gælder for de ældre, der med en målrettet rehabiliteringsindsats kan hjælpes til at klare sig selv.

Der er reserveret 2,2 mio. kr. til Ærø Kommune.

Der er ansøgningsfrist den 14. februar 2014.

Administrationen, den 9. januar 2014: Kultur- og socialudvalget ønsker en foreløbig drøftelse af sagen inden udarbejdelse af ansøgning. Anne Hejse deltager under punktet.

Kultur- og socialudvalget, den 14. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Anne Hejse udarbejder mere konkrete forslag til temaer for puljeansøgningen til behandling på ekstraordinært møde i udvalget den 30.1. 2014.

Ældrerådet høres forud for udvalgsrådet.

Administrationen, den 22. januar 2014:

På direktionmødet den 24. januar 2014 giver Anne Hejse en præsentation af oplæg til puljeansøgninger forud for det ekstraordinære møde i Kultur- og socialudvalget den 30. januar 2014.

Administrationen, den 27. januar 2014: Sagen drøftet på direktionmøde den 24. januar 2014.

Oplæg til ansøgningen vil foreligge til Kultur- og socialudvalgsmøde den 30. januar 2014.

Ældre- og sundhedsområdet den 29. januar 2014:

I overensstemmelse med beslutning på kultur- og socialudvalgsmøde d.15. januar 2014 følger her 6 konkrete forslag til ansøgning om 2,2 mio. kr., som er reserveret til Ærø kommune i 2014.

Der er beskrevet 6 forslag (indsatser) til en samlet udgift på ca. 2,2 mio. kr.

Indsats I: Styrket rehabiliteringsindsats på plejehjem – bilag 1

Indsats II: Tilbud til hjemmeboende borgere med demens – bilag 2

Indsats III: Ekstra forplejning ved højtider – bilag 3

Indsats IV: Tilbud om hovedrengøring – bilag 4

Indsats V: Styrket sygeplejeindsats til forebyggelse af unødige indlæggelser hos ældre – bilag 5

Indsats VI: Øget brug af velfærdsteknologi – bilag 6

I erkendelse af at det kan være vanskeligt at få det fulde udbytte af en indsats, der indebærer ansættelse af nye medarbejdere allerede i 2014, er investeringer i velfærdsteknologi prioriteret i 2014, idet der her er tale om engangsanskaffelser.

Af samme årsag foreslås det, at udskyde omfattende kompetenceudvikling til 2015, idet området skal igennem store omstillinger i efteråret 2014 i forbindelse med indførelse af Fælles Medicinkort (FMK) og overgang til et nyt elektronisk omsorgssystem

Udgift til de enkelte indsatser fordeler sig som følger:

	2014
Indsats I	642 tkr.
Indsats II	460 tkr.
Indsats III	26 tkr.
Indsats IV	179 tkr.
Indsats V	319 tkr.
Indsats VI	575 tkr.
Total	2.201 mio. kr.

Kultur- og socialudvalget, den 30. januar 2014:

Fraværende: Inga Blom Thomas

Udvalget godkender, at ansøgningen fremsendes med præsenterede indhold, dog med ændrede beløbstørrelse, således:

Indsats I: Rehabiliteringsindsats, uændret 642.000 kr.

Indsats II: Hjemmeboende med demens, uændret 460.000 kr.

Indsats III: Ekstra forplejning v. højtider, hæves med 25.000 kr. til 51.000 kr.

Indsats IV: Hovedrengøring, hæves med 21.000 kr. til 200.000 kr.

Indsats V: Styrket sygeplejeindsats, uændret 319.000 kr.

Indsats VI: Velfærdsteknologi, reduceres med 46.000 kr. til 529.000 kr.

Økonomiudvalget, den 12. februar 2014:

Fraværende: Ingen

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

- 492-2014-208 Pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet
- 492-2014-210 Vejledning til ansøgning om støtte fra puljen til løft af ældreområdet
- 492-2014-213 Budgetskema for støtte fra puljen til løft af ældreområdet
- 492-2014-212 Ansøgningsskema - pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet
- 492-2014-1261 Liste over fordeling af midler fra pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet
- 492-2014-2999 Høringssvar fra Ærø Ældreråd vedr. pulje 2014 til ældreområdet
- 492-2014-3700 Indsats Styrket rehabiliteringsindsats på plejehjem - bilag 1
- 492-2014- Forslag til styrkelse af demensindsatsen - bilag 2

3701

492-2014-3702 Forplejning ved højtider - bilag 3

492-2014-3703 Hovedrengøring - bilag 4

492-2014-3705 Styrket sygeplejeindsats - bilag 5

492-2014-3704 Velfærdsteknologi - bilag 6

Bilag

Forslag til styrkelse af demensindsatsen - bilag 2

Velfærdsteknologi - bilag 6

Ansøgningsskema - pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet

Forplejning ved højtider - bilag 3

Budgetskema for støtte fra puljen til løft af ældreområdet

Indsats Styrket rehabiliteringsindsats på plejehjem - bilag 1

Styrket sygeplejeindsats - bilag 5

Liste over fordeling af midler fra pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet

Hovedrengøring - bilag 4

Vejledning til ansøgning om støtte fra puljen til løft af ældreområdet

Høringssvar fra Ærø Ældreudvalg vedr. pulje 2014 til ældreområdet

Pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet

Punkt 4: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 12. februar 2014:

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 5: Regnskab 2011-2012 - Skibsreder R.H. Rises og hustru Marie Rises stiftelse

Regnskab 2011-2012 - Skibsreder R.H. Rises og hustru Marie Rises stiftelse

5. Regnskab 2011-2012 - Skibsreder R.H. Rises og hustru Marie Rises stiftelse

Sagsnr.: 492-2013-595 Dok.nr.: 492-2014-2757 Sagsbeh.: NKB *Åbent*

Til godkendelse i økonomiudvalget foreligger regnskabet for 2011 og 2012 for:

- Skibsreder R.H. Rises og hustru Marie Rises stiftelse.

Økonomiudvalget, den 30. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Regnskaberne godkendt.

Bilag

492-2014-2755 Skibsreder R.H.Rises og hustru Marie Rises stiftelse - 2011

492-2014-2756 Skibsreder R.H. Rises og hustru Marie Rises stiftelse - 2012

Bilag

Skibsreder R.H.Rises og hustru Marie Rises stiftelse - 2011

Skibsreder R.H. Rises og hustru Marie Rises stiftelse - 2012

Punkt 5: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 12. februar 2014:

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 6: Byggeregnskab - Nevrestien

Byggeregnskab - Nevrestien

6. Byggeregnskab - Nevrestien

Sagsnr.: 492-2011-6157 Dok.nr.: 492-2014-913 Sagsbeh.: PAK *Åbent*

Resume:

Der foreligger anlægsregnskab for cykelstien langs stranden i Nevre.

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet anlægsregnskab i henhold til kommunens kasse- og regnskabsregulativ, for anlægsprojekter over 2 mio.kr.

Regnskabet udviser et merforbrug på kr. 33.000,-.

Økonomi:

Jfr. vedlagte bilag.

Lovgivning:

Ærø Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Anlægsregnskabet indstilles godkendt.

Teknik- og Havneudvalget, den 16. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt ud fra det foreliggende bilag.

Økonomiudvalget, den 30. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

492-2014-1361 Regnskab - budgetoversigt

Bilag

Regnskab - budgetoversigt

Punkt 6: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 12. februar 2014:

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 7: Ærø Turist- og Erhvervsforening - Ændring af grundtilskud

Ærø Turist- og Erhvervsforening - Ændring af grundtilskud

7. Ærø Turist- og Erhvervsforening - Ændring af grundtilskud

Sagsnr.: 492-2009-3096 Dok.nr.: 492-2014-1950 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Resumé:

Stillingtagen til forhøjelse af grundtilskuddet som følge af huslejepålæg.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med Ærø Kommunes indgåelse af Partnerskabsaftale med Udviklingsfonden, er bygningerne på Ærøskøbing Havn 2, 4, 4B udlejet til Udviklingsfonden for en periode på 30 år regnet fra 1. januar 2014.

Turist- og Erhvervsforeningen har til huse i de udlejede bygninger og har indtil 31.12.2013 ikke været pålignet husleje.

Udviklingsfonden ønsker at udarbejde en lejekontrakt med Turist- og Erhvervsforeningen, såfremt foreningen fortsat ønsker at råde over lokaliteterne på Ærøskøbing Havn 4.

Betaling af husleje vil således påføre Turist- og Erhvervsforeningen en årlig merudgift, som foreslås dækket ved forhøjelse af kommunens grundtilskud til foreningen.

Det har tidligere været drøftet om Turist- og Erhvervsforeningen ønskede at flytte til kommunens lokaler på Vestergade 1, Ærøskøbing, hvilket foreningen har meddelt, at den ikke gør.

Økonomi:

Foreningen råder over 126 kvm. og markedslejen herfor er vurderet at være omkring 63 tkr. årligt excl. forbrug.

Det kommunale grundtilskud udgør samlet set 1.279 tkr. i 2014 og fordeles med 1/3 til erhvervskontoret og 2/3 til turistkontoret.

Det fremgår af Partnerskabsaftalens § 4, at huslejen til Ærø Kommune reguleres årligt med nettoprisindekset, dog min. 3 %. Det må forventes, at samme regulering vil blive indskrevet i lejekontrakten med Turist- og Erhvervsforeningen.

Såfremt huslejen fastsættes til 63 tkr. årligt og beløbet tillægges grundtilskuddet, kræver dette en tillægsbevilling på et tilsvarende beløb med årlig regulering jf. ovenstående.

Lovgivning:

Ingen.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Ingen yderligere bemærkninger.

Administrationen, Løn og Økonomi

Løn og økonomi indstiller, at en eventuel forhøjelse af grundtilskuddet på baggrund af huslejebetaling vil skulle finansieres af kassebeholdningen i 2014 og at bevillingen for 2015 – 2018 indarbejdes i forbindelse med budgetlægningen. Forhøjelsen af grundtilskuddet prisen skrives med evt. reguleringsprocent indarbejdet i lejekontrakten mellem Turist- og Erhvervsforeningen og Udviklingsfonden Værftet, dog min. 3%.

Bevillingen fordeles med 1/3 til Erhverv og 2/3 til Turist.

Løn og økonomi har ingen yderligere bemærkninger.

Økonomiudvalget, den 30. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Det indstilles, at kommunen indgår lejekontrakt med Udviklingsfonden på de skitserede vilkår, suppleret af en mulighed for, at lejer, efter nærmere aftale, lejlighedsvist kan anvende lokaler i den nyopførte hal til møder mv., og at kommunen herefter som hidtil stiller det lejede huslejefrit til rådighed for turist- og erhvervsforeningen.

Kommunens merudgift indstilles finansieret ved tillægsbevilling fra kassen i 2014, og ved indregning i budgettet for efterfølgende år.

Punkt 7: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 12. februar 2014:

Fraværende: Ingen

Carl Jørgen Heide og Mads Boeberg Hansen erklæredes inhabil og deltog ikke i sagens behandling.
Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 8: Meddelelser

Meddelelser

8. Meddelelser

Sagsnr.: 492-2013-8844 Dok.nr.: 492-2014-3628 Sagsbeh.: NKB *Åbent*

· Brev af 9. januar 2014 fra økonomi- og indenrigsministeriet vedrørende nye regler om frister for udsendelse af dagsorden og sagsmateriale og om suspension og afsættelse af borgmesteren.

Bilag

492-2014-3627 Orientering om ændring af kommunestyrelsesloven og regionsloven.

Bilag

Orientering om ændring af kommunestyrelsesloven og regionsloven.

Punkt 8: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 12. februar 2014:

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

Punkt 9: Lukket: Ejendomshandel

Punkt 9: Lukket: Beslutning

Punkt 10: Lukket: Salg af bygninger - Rådhusstræde 7

Punkt 10: Lukket: Beslutning

Punkt 11: Marstal Fjernvarme - Kommunegaranti - Ansøgning om forlængelse af byggekredit nr. 201238631

Marstal Fjernvarme - Kommunegaranti - Ansøgning om forlængelse af byggekredit nr. 201238631

11. Marstal Fjernvarme - Kommunegaranti - Ansøgning om forlængelse af byggekredit nr. 201238631

Sagsnr.: 492-2009-5000 Dok.nr.: 492-2014-5387 Sagsbeh.: CK *Lukket*

Marstal Fjernvarme søger om forlængelse af garanti vedr. byggekredit nr. 201238631.

Byggekreditten, der lyder på 20 mio. kr., er udnyttet med ca. 5. mio. kr. d. 4. februar 2014 og skulle oprindeligt have været indfriet den 20. februar 2014.

Kommunekredit har indvilget i at forlænge kreditten til indfrielse den 20. december 2014 efter at Marstal Fjernvarme har fået udbetalt det sidste tilskud fra EU og derved skabt luft i likviditeten.

En forlængelse af garantien til *20. december 2014* kræver kommunalbestyrelsens godkendelse Jfr. § 15 i bekendtgørelsen om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Økonomiudvalget, den 12. februar 2014:

Fraværende: Ingen

Sagen flyttet til behandling for åbne døre.

Det indstilles, at forlængelsen godkendes.

Bilag

492-2014-5438 Ansøgning om Byggekredit - Marstal Fjernvarme

492-2014-5432 Marstal Fjernvarme - posteringsoversigt 30.03.12 - 04.02.14

492-2014-5429 Allonge - Marstal Fjernvarme

Bilag

Ansøgning om Byggekredit - Marstal Fjernvarme

Marstal Fjernvarme - posteringsoversigt 30.03.12 - 04.02.14

Allonge - Marstal Fjernvarme

Punkt 11: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 12. februar 2014:

Fraværende: Ingen

Sagen flyttet til behandling for åbne døre.

Leo Holm erklæredes inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.