

# REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 16-08-2023

**Mødedato** Onsdag d. 16. august 2023 kl. 19:00

**Mødested** Byrådssalen, Ærø Rådhus

**Mødedeltagere** Frank Thorsted, Iza Alfredsen, Inga Blom Thomas, Karin Thumilaire, Leo Holm (Fravær), Peter Hansted, Flemming Boye, Jens Weiss, Minna Henriksen, Carl Jørgen Heide, Mads Boeberg Hansen, Knud Borck, Hans Peter Bolding, Bent Juul Sørensen, Johannes Renneberg

# Indholdsfortegnelse

Indkaldelse af stedfortræder.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Bemyndigelse til underskrift på kommunens vegne efter kommunestyrelseslovens § 32.....	5
Revision af forretningsorden for Ærø Kommunalbestyrelse.....	6
Dagsordenspunkt fra DF og Carl Jørgen Heide - Køb af aktier i ÆrøXpressen.....	8
Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 30.06.2023.....	10
Revisionsberetning vedr. årsregnskab 2022.....	12
Budget 2024: Stillingtagen til indkomne politiske besparelsesforslag.....	14
Opkrævning af garantiprovision fra forsyningsselskaber.....	16
Beredskab Fyn - Budget 2024 inkl. overslagsår.....	19
Fremtidig plejeboligstruktur i Ærø Kommune: NY sagsfremstilling.....	20
Stillingtagen til fornyet høring af Kommuneplantillæg Byer og landsbyer vedr. bymidter, parkering	25
Forslag fra Carl Jørgen Heide (løsgænger) - vedr. fartbegrænsning.....	28
Natur - Naturhandleplan 2023 - prioritering af nye projekter.....	30
CO2e- opgørelse for Ærø, 2022.....	35
Fjernvarme projektforslag - Nevre Strengen.....	37
Databeskyttelsesrådgiverens rapport 2023.....	39
Kommunens bygninger - Salg af Peder Skramsgade 6, 5960 Marstal.....	42
Planlægning - Ophævelse af Lokalplan 11 Del af Marstal.....	45
Meddelelser.....	47
Godkendelse af referat.....	48

## **Punkt 1: Indkaldelse af stedfortræder**

S2022-2530

### **Indledning:**

Stillingtagen til indkaldelse af stedfortræder.

### **Sagsfremstilling:**

Kommunalbestyrelsesmedlem Leo Holm har meddelt, at han vil være forhindret i at deltage i kommunalbestyrelsesmødet den 16. august 2023. I henhold til § 2 i kommunens styrelsesvedtægt indkaldes Thomas Wang Larsen som stedfortræder for Leo Holm.

Det bemærkes, at 1. stedfortræder Charlotte Aabye er forhindret i at deltage.

### **Økonomi:**

Ikke relevant.

### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen

### **Indstilling:**

Det indstilles, at stedfortræderdeltagelsen godkendes.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Stedfortræderindkaldelsen blev godkendt.

## **Punkt 2: Godkendelse af dagsorden**

S2021-9743

### **Sagsfremstilling:**

Her skal dagsorden godkendes.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Godkendt.

Det blev aftalt, at El-færgen Ellen sættes på dagsorden som orienteringspunkt indtil der er normal drift igen.

## **Punkt 3: Bemyndigelse til underskrift på kommunens vegne efter kommunestyrelseslovens § 32**

S2009-9745

### **Indledning:**

Godkendelse af teknik- og miljødirektør Peter Michael Nielsen som tegningsberettiget efter kommunestyrelseslovens § 32 i forbindelse med køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser for Ærø Kommune.

### **Sagsfremstilling:**

Kommunalbestyrelsen godkendt på konstituerende møde den 1. december 2021, hvilke politikere (borgmester/viceborgmestre) og administrativt bemyndigede personer, der i forening, er tegningsberettigede efter kommunestyrelseslovens § 32 i forbindelse med køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser for Ærø Kommune.

Det fremgår af bemærkningerne til § 32 i den kommenterede lov om kommunernes styrelse, at den, der skal underskrive sammen med borgmesteren eller viceborgmesteren, skal være personligt udpeget af kommunalbestyrelsen. Det er ikke tilstrækkeligt, at beføjelsen er tildelt indehaveren af en bestemt stilling.

Kommunalbestyrelsen udpegede på mødet den 1. december 2021 følgende embedsmænd:

**A** Kommunaldirektør Allan Krog Filtenborg

**B** Teknik- og miljødirektør Kirsten Johansen

**C** Kultur- og socialdirektør Kimma V. Thomsen

Peter Michael Nielsen tiltrådte den 1. november 2022 som ny teknik- og miljødirektør ved Ærø Kommune, efter Kirsten Johansen.

Da udpegelsen skal være personlig anmodes kommunalbestyrelsen om at godkende, at teknik- og miljødirektør Peter Michael Nielsen bemyndiges til at underskrive dokumenter vedrørende kommunens køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser i forening med borgmesteren, 1. viceborgmesteren eller 2. viceborgmesteren.

### **Retsgrundlag:**

Kommunestyrelseslovens § 32.

### **Økonomi:**

Ikke relevant.

### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling:**

Borgmesteren indstiller, at teknik- og miljødirektør Peter Michael Nielsen bemyndiges til at underskrive dokumenter efter kommunestyrelseslovens § 32.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Borgmesterens indstilling blev godkendt.

## Punkt 4: Revision af forretningsordenen for Ærø Kommunalbestyrelse

S2022-2753

### Indledning:

Revision af forretningsordenen for Ærø Kommunalbestyrelse på baggrund af ny normalforretningsorden for kommunalbestyrelser.

### Sagsfremstilling:

Indenrigs- og sundhedsministeriet har offentliggjort vejledning nr. 9461 af 7. juni 2023 om normalforretningsordenen for kommunalbestyrelser. Sigtet med den nye udgave af normalforretningsordenen er især at bringe normalforretningsordenens indhold i overensstemmelse med gældende lovgivning.

I den nye normalforretningsorden er der derfor taget højde for de relevante ændringer af lov om kommunernes styrelse, som er kommet til siden den seneste normalforretningsorden fra 1969. Vejledningen er ikke i øvrigt udtryk for ændringer af gældende ret, men sprogbrugen i forretningsordenen er moderniseret.

Det vil efter Indenrigs- og Sundhedsministeriets opfattelse være hensigtsmæssigt, at kommunalbestyrelserne ved given lejlighed reviderer deres forretningsorden, hvis den i dag indeholder regler, der ikke længere er udtryk for gældende ret.

### Retsgrundlag:

Vejledning nr. 9461 af 7. juni 2023 om normalforretningsordenen for kommunalbestyrelser.

§ 16, stk. 3 i Ærø Kommunes forretningsorden af 20. april 2022, hvoraf det fremgår at ændringer i forretningsordenen skal behandles i to ordinære kommunalbestyrelsesmøder.

### Administrativ bemærkning:

Sekretariatet har udarbejdet revideret forslag til ny forretningsorden for Ærø Kommunalbestyrelse på baggrund af ministeriets normalforretningsorden for kommunalbestyrelser.

Der er i forslaget taget højde for tidligere beslutninger i kommunalbestyrelsen, så disse fortsat er indarbejdet. Ingen af de tidligere beslutninger strider mod de bindende regler, der kommer til udtryk i normalforretningsordenen.

I det udarbejdede forslag er:

- nye tekster / ændringer anført med grønt
- udgået tekster / ord er gennemstreget
- lokale beslutninger anført med rødt

Sekretariatet bemærker:

- at det i § 3, stk. 2 og 3, er indarbejdet at dagsorden udsendes senest 6 hverdage inden kommunalbestyrelsens møder, sådan som dette er besluttet af kommunalbestyrelsen på møde den 2. april 2022.
- at det nogle gange ikke er muligt at overholde 6-dagsfristen, på grund af mødekadencen mellem de stående udvalg / økonomi- og erhvervsudvalget og kommunalbestyrelsen forhindrer dette.

### Økonomi:

Ikke relevant

### Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

### Indstilling:

Borgmesteren indstiller, at udkast til ændring af forretningsorden for Ærø Kommunalbestyrelse oversendes til 2. behandling med henblik på vedtagelse og ikrafttræden den 20. september 2023.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Borgmesterens indstilling blev godkendt, således at udkast til ændring af forretningsorden for Ærø Kommunalbestyrelse oversendes til 2. behandling.

### **Bilag**

Forslag - Forretningsorden for Ærø Kommunalbestyrelse -august 2023

## **Punkt 5: Dagsordenspunkt fra DF og Carl Jørgen Heide - Køb af aktier i ÆrøXpressen**

S2023-1052

### **Indledning:**

Stillingtagen til dagsordenspunkt fra DF og kommunalbestyrelsesmedlem Carl Jørgen Heide om at Ærø Kommune køber for en million kroner aktier i selskabet ÆrøXpressen.

### **Sagsfremstilling:**

På vegne af DF og Carl Jørgen Heide har Flemming Boye ved mail af 9. august 2023 anmodet om optagelse af følgende dagsordenspunkt til Kommunalbestyrelsesmødet den 16. august 2023:

*"Gennem den lange periode i foråret, hvor der har været debat om ÆrøXpressens vanskeligheder og mulige løsninger, har det været glædeligt at se, at flertallet i KB gentagne gange har givet udtryk for en positiv interesse i at bevare færgeruten mellem Marstal og Rudkøbing, noget som også borgmesteren flere gange har været ude med i medier og ved møder. Forudsætningen for denne positive holdning har været, at en støtte skulle være indenfor rammerne af gældende regler og lovgivning.*

*ÆrøXpressen A/S har netop åbnet for en aktieemission for at skaffe 10 millioner kr som et led i en aftale med selskabets bankforbindelser om en langsigtet og varig løsning på de økonomiske problemer ÆrøXpressen har haft.*

*Med den løsning, der er på bordet vil færgeruten mellem Marstal og Rudkøbing blive en sund og bæredygtig forretning viser budgetterne for de næste år.*

*Nu har kommunalbestyrelsen mulighed for at veksle de mange positive ord om ÆrøXpressen til konkret handling.*

*Vi foreslår derfor, at Ærø Kommune støtter ÆrøXpressen's fremtid ved at købe for en million kroner aktier i selskabet.*

*Det er vores opfattelse, at dette falder problemfrit indenfor kommunalfuldmagtens ret vide rammer om at støtte tiltag, som er gavnlige for kommunens borgere.*

*Endvidere kan investeringen også ses som en finansiel investering af en lille del af Ærø Kommunens betragtelige likviditet, da der er tale om et køb af aktier, og ikke en form for støtte som kunne udgøre et lovstridigt tiltag."*

### **Administrativ bemærkning:**

Kommunaldirektøren anbefaler, at det juridiske i henvendelsen undersøges nærmere ved Ankestyrelsen, inden kommunalbestyrelsen træffer endelig beslutning i sagen.

### **Økonomi:**

Ikke relevant på nuværende tidspunkt.

### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling:**

Borgmesteren indstiller, at kommunalbestyrelsen tager stilling til om der skal arbejdes videre med forslaget fra DF og kommunalbestyrelsesmedlem Carl Jørgen Heide.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Carl Jørgen Heide var inhabil og deltog ikke under punktets behandling. Klaus Fynsk Norup deltog som stedfortræder for Carl Jørgen Heide under punktets behandling.

Liste C foreslog, at borgmesteren og kommunaldirektøren bemyndiges til at indhente nødvendig juridisk rådgivning på spørgsmålet om, Ærø Kommune lovligt kan købe aktier i et privat aktieselskab. Dette afklares inden kommunalbestyrelsens ekstraordinære møde onsdag 23. August 2023. Kommunalbestyrelsen skal også acceptere at aftalte frister kan overskrides. Men at dagsordenspunktet udsendes rettidigt og svarene fremsendes hurtigst muligt.

Liste O foreslog, at der arbejdes på at købe aktier ved Ærøxpressen for 1 mio. kr., men at det undersøges om kommunen lovligt kan købe aktier ved Ærøxpressen.

Der blev stemt om forslaget fra liste C.

For stemte: Liste C og O (4 stemmer)

Imod stemte: Liste A, Æ, V, F, P og M (11 stemmer)

Forslaget var hermed bortfaldet.

Der blev stemt om forslaget fra liste O.

For stemte: Liste O (1 stemme)

Imod stemte: Liste A, C, Æ, V, F, P og M (14 stemmer)

Forslaget var hermed bortfaldet.

## **Bilag**

Dagsordenspunkt fra DF og CJH til KB-møde den 16. august 2023 - Køb af aktier i selskabet ÆrøXpressen

## **Punkt 6: Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 30.06.2023**

S2022-11020

### **Indledning:**

Til ethvert Økonomi- og Erhvervsudvalgsmøde samt Kommunalbestyrelsesmøder, udarbejder Løn- og Økonomi økonomiske statusopgørelse til orientering for udvalgenes medlemmer.

### **Sagsfremstilling:**

Til orientering for Økonomi- og erhvervsudvalget fremsender Løn og Økonomi opgørelser over:

- Forventet kassebeholdning ultimo 2023
- Gennemsnitlig likviditet efter kassekreditreglen, pr. 30. juni 2023
- Befolkningstal pr. 24. juli 2023
- Servicedriftsramme pr. 30. juni 2023
- Regnskab 2023 - Bruger/Skat pr. 30. juni 2023
- Regnskab 2023 - Bruger/Skat pr. 19. juli 2023
- Erhvervsfremmepulje rådighedsbeløb for 2023 (saldo 338 tkr.)
- Opgørelse over Responsible Island Prize

Fra Borgerservice foreligger endvidere dokumenterne:

- Befolkningsudvikling Ærø Kommune, for ultimo juni 2023
- Specificeret opgørelse over til- og fraflytninger for juni måned 2023

### **Økonomi:**

Ikke aktuelt.

### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling:**

Løn og økonomi indstiller, at det foreliggende materiale tages til orientering.

### **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023**

Taget til orientering.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Taget til orientering.

### **Bilag**

Forventet kassebeholdning ult.2023 til ØEU 10. august 2023

Likviditet til ØEU den 10. august 2023

Pengestrøm tilrettet til ØEU møde 10. august 2023

Styringscockpit til ØEU august 2023

Bruger skat pr 19-7-2023 og ultimo juni 2023

Servicedriftsudgifter pr. 30-6-2023

RESponsible Island Prize regnskab pr. 12-7-2023

Erhvervsfremmepuljen pr 12-7-2023

Befolkningsudvikling juni 2023

Aldersfordelt befolkningsstatistik juni 2023

Læsevejledning til Ærø Kommunes Styringscockpit ver 1.0

# Punkt 7: Revisionsberetning vedr. årsregnskab 2022

S2023-3123

## Indledning:

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab har fremsendt revisionsberetning nr. 33 - vedrørende årsregnskabet for 2022. Løn og Økonomi anmoder om politisk godkendelse af revisionsberetning nr. 33 samt det reviderede årsregnskab for 2022 for Ærø Kommune.

## Sagsfremstilling:

Revisionsberetning og årsregnskab 2022 er vedlagt som bilag til sagen. Følgende centrale forhold fremhæves:

- Resultat af ordinær driftsvirksomhed: 27,9 mio. kr. (Budget 31,0 mio. kr.)
- Resultat af det skattefinansierede område: 1,9 mio. kr. (Budget -7,0 mio. kr.)
- Resultat af forsyningsvirksomhederne: -1,0 mio. kr. (Budget 0,0 mio. kr.)
- Balancens aktiver har fra 2019 til 2020 udviklet sig fra 767,7 til 772,0 mio. kr.
- Egenkapitalen har fra 2019 til 2020 udviklet sig fra 252,0 til 254,3 mio. kr.

Revisor giver årsregnskabet følgende påtegning:

"Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med regnskabs- og revisionsbekendtgørelsen samt refusionsbekendtgørelsen".

Revisors sammenfatning og konklusion på "vurdering af bæredygtig drift" lyder:

Det er vores vurdering, at kommunen fortsat skal have fokus på den økonomiske styring for at sikre, at den ordinære drift kan generere likviditet nok til at dække afdrag på lån samt anlægsinvesteringer, som ikke kan lånefinansieres.

Den bogførte kassebeholdning er ved udgangen af 2022 solid, men vi vil dog pege på følgende forhold, som kommunen bør være opmærksom på:

- De forventede driftsresultater i 2023 og 2024 vil ikke kunne dække anlægsinvesteringerne, iflg. budget 2023 og overslagsårene
- Afdragene på lån er årligt over 20 mio. kr.
- Ultimo 2022 overfører kommunen bevillinger på i alt 35,5 mio. kr.

Da driftsoverskuddene ikke er tilstrækkelige, skal alle 3 forhold dækkes enten af nye lån eller ved forbrug af kassebeholdningen. På længere sigt er det derfor vigtigt, at der er fokus på at skabe balance mellem indtægter og forbrug samt overholde de udmeldte service- og anlægsrammer.

Det er vores opfattelse, at Ærø Kommune med den nuværende kassebeholdning opgjort pr. 31. december 2022 samt øvrige modtagne oplysninger, herunder om kommunens økonomiske udvikling i 2023, ikke vil få problemer med overholdelse af lånebekendtgørelsens regler om, at den gennemsnitlige kassebeholdning altid skal være positiv, ligesom vi ikke har konstateret forhold, der indikerer, at kommunen kan komme under administration fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

## Historik:

Den 19. april 2023 overgav Kommunalbestyrelsen Årsregnskab 2022 inkl. status på målopfyldelse til revision. I samme forbindelse efterlyste Kommunalbestyrelsen en opgørelse over Ukraineudgifter, denne opgørelse er efterfølgende sendt til Kommunalbestyrelsen den 19. maj 2023.

## Retsgrundlag:

Årsregnskabet udarbejdes efter kravene i bekendtgørelse nr. 1051 af 15. oktober 2019 om kommuners budget og regnskabsvæsen, revision mv. og § 2 stk. 3 i bekendtgørelse nr. 1265 af 9. september 2022 om statsrefusion og tilskud samt regnskabsaflæggelse og revision på visse områder inden for Social- og Ældreministeriets,

Beskæftigelsesministeriets, Udlændinge- og Integrationsministeriets, Børne- og Undervisningsministeriets og Indenrigs- og Boligministeriets ressortområder.

## **Økonomi:**

Ikke relevant

## **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen

## **Indstilling:**

Løn og økonomi indstiller:

- At afsluttende revisionsberetning nr. 33 for årsregnskab 2022 godkendes.
- At det reviderede årsregnskab for 2022 godkendes.

## **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

## **Bilag**

Ærø kommune Revisionspåtegning 2022

Ærø kommune Revisionsberetning 2022

Årsregnskab 2022 Ærø Kommune til økonomiudvalget

## **Punkt 8: Budget 2024: Stillingtagen til indkomne politiske besparelsesforslag**

S2023-3089

### **Indledning:**

Kommunalbestyrelsen udarbejdede et katalog til et budget i balance på et temamøde d. 3. maj. Efterfølgende er der blevet fremsendt nogle yderligere besparelsesforslag fra Danmarksdemokraterne.

De enkelte udvalg bedes tage stilling til, om der skal arbejdes videre med de fremsendte besparelsesforslag fra Danmarksdemokraterne og de dermed skal indgå som besparelsesforslag, der skal behandles ifm. Budget 2024 - 2027.

### **Sagsfremstilling:**

Administrationen har modtaget nedenstående besparelsesforslag fra Danmarksdemokraterne d. 6. juni.

1. Administrationen og drift af gadelys overgår til Ærø Forsyning (i lighed med andre kommuner)
2. Rudkøbing ordningen indføres i Ærøskøbing og administrationen af andre ordninger kan spares.
3. Flexlån boligforeningen opgives på resten af Ærø og administrationen af denne kan spares.
4. Spærring af bi-veje opgives og borgerne kan færdes frit. Administrationen af dette kan spares.
5. Den økologiske andel opgives i Ærø Madservice og råvarepriserne vil falde.

Der er ikke udarbejdet konkrete besparelsesforslag med konsekvenser mv. endnu. Såfremt udvalgene ønsker at arbejde videre med forslagene, vil administrationen udarbejde de konkrete forslag, der efterfølgende vil blive behandlet med de øvrige besparelsesforslag.

Forslag 1 - 4 vedrører Teknik-, Miljø- og Havneudvalget, mens forslag 5 vedrører Kultur- og Socialudvalget.

Teknik-, Miljø- og Haveudvalget bedes derfor om at tage stilling til, hvorvidt forslag 1 - 4 skal indgå som besparelsesforslag til Budget 2024 - 2027.

Kultur- og Socialudvalget bedes om at tage stilling, hvorvidt forslag 5 skal indgå som besparelsesforslag til Budget 2024 - 2027.

### **Økonomi:**

Ikke relevant på nuværende tidspunkt

### **Sagen afgøres af:**

Direktionen drøfter processen for forslagene og de stående udvalg afgør hver især, om der skal arbejdes videre med forslagen inden for deres område.

Teknik-, Miljø- og Havneudvalget afgør, om der skal arbejdes videre med forslag 1 - 4.

Kultur- og Socialudvalget afgør, om der skal arbejdes videre med forslag 5.

### **Indstilling:**

Løn og Økonomi indstiller:

- At direktionen tager stilling til processen for forslagene, der er beskrevet i sagsfremstillingen
- At Teknik-, Miljø- og Havneudvalget tager stilling til, om der skal arbejdes videre med forslag 1 - 4
- At Kultur- og Socialudvalget tager stilling til, om der skal arbejdes videre med forslag 5

### **Beslutning på Direktionen 15-06-2023**

Løn og Økonomi, v/ Jørn Matstrup Lundsgaard Lundsgaard, Kasper Bruun Breinberg og Louise Clausen deltog i punktets behandling.

Direktionen gør opmærksom på, at forslagene 2, 3 og 4 er under politisk behandling som selvstændige sager.

Direktionen anbefaler, at sagerne 1 og 5 sendes videre til behandling i henholdsvis Teknik-, miljø- og havneudvalget og Kultur- og socialudvalget.

### **Beslutning på Kultur- og Socialudvalget 20-06-2023**

Kultur- og Socialudvalget beslutter, at administrationen skal arbejde videre med forslag 5: Økologisk andel i Ærø Madservice, og at forslaget efterfølgende behandles sammen med de øvrige besparelsesforslag.

### **Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-06-2023**

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler ikke at der arbejdes videre med forslag 2 og 3, da der allerede er truffet beslutninger omkring de to punkter i Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023**

Sagen videresendes til behandling i kommunalbestyrelsen.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Indstillingerne fra Kultur- og socialudvalget og Teknik-, miljø- og havneudvalget blev godkendt.

# Punkt 9: Opkrævning af garantiprovision fra forsyningsselskaber

S2023-2828

## Indledning:

Ankestyrelsen har anmodet om en supplerende udtalelse om opkrævning af garantiprovision i forbindelse med garantier til forsyningsselskaber den 24. marts 2023.

Anmodningen skal ses i lyset af, at Ankestyrelsen udtalte den 2. oktober 2017, at det var deres vurdering, at Ærø Kommune - ved at stille garantier for forsyningsselskaber uden at kræve garantiprovision - havde ydet støtte til forsyningsselskaberne i strid med det kommunalretlige hvile i sig selv-princip.

Det var desuden deres vurdering, at Ærø Kommune havde handlet i strid med gennemførelsesforbuddet i TEUF artikel 108, stk. 3, 3. pkt., ved at stille garantier for fjernvarmeselskaber uden at kræve garantiprovision.

Som følge af Ankestyrelsens udtalelse af 2. oktober 2017 sendte Ærø Kommune den 28. marts 2018 et brev om, hvad udtalelsen havde givet anledning til.

Ærø Kommune oplyste bl.a., at kommunen siden maj 2013 har opkrævet garantiprovision, som følge af Ærø Kommune blev opmærksomme på gældende regler og praksis vedr. kommunale garantier. Ærø Kommune oplyste også at kommunen var i dialog med forsyningsselskaberne om opkrævning af løbende garantiprovision for både tidligere stillede garantier og fremtidige.

Som følge af ovenstående er Ærø Kommune blevet bedt om en supplerende udtalelse, der bringer yderligere klarhed om praksis på området og at Kommunalbestyrelsen behandler sagen.

## Sagsfremstilling:

Ankestyrelsen beder i sit brev af 28. marts 2023 om:

"Vi beder kommunalbestyrelsen om at oplyse om udfaldet af den ovennævnte dialog med forsyningsselskaberne.

Vi beder også kommunalbestyrelsen om at redegøre nærmere for, hvilke skridt kommunen måtte have taget for at bringe forholdene i overensstemmelse med lovgivningen. I forlængelse heraf beder vi kommunalbestyrelsen om at oplyse, om kommunen har vurderet, om der har været grundlag for at opkræve garantiprovision med tilbagevirkende kraft eller om kommunen har foretaget andre skridt med henblik på en konstatering heraf. Vi beder i den forbindelse kommunalbestyrelsen om at redegøre for kommunens overvejelser herom."

Der kan jf. ovenstående oplyses følgende:

Ærø Kommune har opkrævet garantiprovision i form af stiftelsesprovision siden maj 2013 på baggrund af en beslutning i Økonomi- og erhvervsudvalget den 2. maj 2013, hvor det blev besluttet:

- At der fremover stilles krav om betaling af engangsvederlag på markedsvilkår for garantier, der meddeles til nye lån
- At der fremover stilles krav om betaling af et engangsvederlag på markedsvilkår i forbindelse med ansøgninger om konvertering af lån, for hvilke der ikke allerede er betalt vederlag ved optagelsen af det oprindelige lån.
- At der ikke stilles krav til forsyningsselskaberne om at betale vederlag for de allerede stillede garantier

Beslutningen om ikke at opkræve garantiprovision med tilbagevirkende kraft blev taget under hensyntagen til en fælleserklæring fra fem Ærøske forsyningsselskaber, henholdsvis Marstal Fjernvarme Amba., Rise Fjernvarme Amba., Ærøskøbing Fjernvarme Amba., Ærø Vand A/S og Andelsselskabet Søby Vandværk.

Fælleserklæringen beskriver, hvorledes der var en uklar situation lovgivningsmæssigt og at kommunerne i praksis, som følge af denne uklarhed, håndterede opkrævning af garantiprovision forskelligt. Forsyningsselskaberne udtrykte endvidere, at de opfattede en ændring af betingelserne, i allerede indgåede aftaler, som et aftalebrud og bristede forudsætninger for forsyningstjenesten.

På baggrund af Ankestyrelsens udtalelse den 2. oktober 2017 behandlede kommunalbestyrelsen sagen den 28. marts 2018 og besluttede følgende:

- At der fremadrettet i forbindelse med afgivelse af nye kommunale garantistillelser opkræves garantiprovision i overensstemmelse med gældende regler efter ovenstående model (Der henvises til en model i sagsfremstillingen, hvor der er fastsat løbende garantiprovision, som afspejler risiko og kreditværdighed)
- At der for alle stillede kommunale garantier fremadrettet opkræves årligt løbende garantiprovision i overensstemmelse med gældende regler efter ovenstående model
- At fastlæggelsen af niveauet for fremtidige garantiprovisioner tager udgangspunkt i den udarbejdede model
- At stiftelsesprovision på kommunale garantier for nye lån bortfalder

Ved en gennemgang af de faktiske forhold kan administrationen konstatere at beslutningerne truffet af Økonomi- og erhvervsudvalget den 2. maj 2013 og af Kommunalbestyrelsen den 2. oktober 2017 er efterlevet således at:

- Ærø Kommune har opkrævet stiftelsesprovision fra maj 2013 frem til 2018 for nye garantier og i forbindelse med konverteringer af lån, hvor der ikke allerede er betalt vederlag ved optagelsen af det oprindelige lån. Der er ikke opkrævet stiftelsesprovision med tilbagevirkende kraft for garantier stillet før 2013.
- Ærø Kommune har opkrævet løbende garantiprovision for alle garantier fra og med 2018. Der er ikke opkrævet løbende garantiprovision med tilbagevirkende kraft.

## **Retsgrundlag:**

Kommunalfuldmagten

Det kommunalretlige hvile i sig selv-princip.

Gennemførelsesforbuddet i TEUF artikel 108, stk. 3, 3. pkt.

Kommunestyrelsesloven §48 stk. 1

## **Administrativ bemærkning:**

Administrationen har telefonisk forespurgt Ankestyrelsen om der findes en kendelse/lov eller lignende, som klart beskriver, at en kommune skal opkræve garantiprovision med tilbagevirkende kraft. Ankestyrelsen har svaret, at det gør der ikke. Ankestyrelsen vil, på baggrund af Ærø Kommunes svar, vurdere om der er anledning til, at Ankestyrelsen udtaler sig om spørgsmålet.

Det bemærkes af forståelsesmæssige årsager, at begrebet garantiprovision både anvendes om stiftelsesprovision og om løbende garantiprovision. Frem til 2018 er det Ærø Kommunes fortolkning, at der refereres til stiftelsesprovision, som opkræves én gang for en garantisum ved garantistillelsen. Fra 2018 er det Ærø Kommunes fortolkning, at der refereres til løbende garantiprovision, som opkræves årligt af garantisummen ind til garantien/lånet er indfriet.

I Ærø Kommunes sagsfremstilling fra 12. marts 2018 fremgår det, at man er blevet opmærksom på en kendelse fra Vestre Landsret fra den 25. januar 2016, hvor der er afsagt en dom der betyder, at der skal opkræves løbende garantiprovision i forbindelse med afgivelse af nye kommunale garantistillelser og allerede stillede garantier, hvor der tidligere ikke er opkrævet løbende provision.

Ærø Kommune har efter kommunalbestyrelsens beslutning den 12. marts 2018 opkrævet løbende garantiprovision for alle garantier til forsyningselskaberne.

## **Økonomi:**

Ikke relevant p.t.

## **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen

## **Indstilling:**

Det indstilles, at Kommunalbestyrelsen drøfter sagen og fremsætter en supplerende udtalelse som kan fremsendes til Ankestyrelsen.

Administrationen indstiller følgende udtalelse:

Kommunalbestyrelsen vurderer, at Ærø Kommune har handlet rettidigt i forbindelse med opkrævning af garantiprovision. Kommunen har i takt med at lovgivningen er blevet præciseret, handlet i overensstemmelse med lovgivningen, hvilket er sket ved opkrævning af henholdsvis stiftelsesprovision fra 2013 og løbende garantiprovision fra 2018 på alle eksisterende garantier til forsyningsselskaber.

I spørgsmålet om kommunen skulle opkræve garantiprovision med tilbagevirkende kraft, så anerkender kommunalbestyrelsen forsyningsselskabernes synspunkter om, at det vil være bristede forudsætninger og aftalebrud, såfremt der ikke er lovhjemmel til at foretage en sådan opkrævning med tilbagevirkende kraft.

### **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023**

Indstillingen anbefales godkendt.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

### **Bilag**

Brev fra Ankestyrelsen 24 marts 2023 - uden kopi

# Punkt 10: Beredskab Fyn - Budget 2024 inkl. overslagsår

S2019-1757

## Indledning:

Godkendelse af forslag til budget 2024 inkl. overslagsår for Beredskab Fyn, jf. vedtægterne.

## Sagsfremstilling:

Jf. vedtægterne skal beredskabskommissionen hvert år inden 1. juni udarbejde et forslag til budget og flerårigt budgetoverslag. Efterfølgende skal budgetforslaget fremsendes til ejerkommunerne senest den 15. juni.

Beredskab Fyn har den 6. juni 2023 fremsendt forslag til budget for 2024, der er godkendt på møde i beredskabskommissionen den 1. juni 2023 (punkt 4)

## Økonomi:

Se økonomisk påtegning.

## Økonomisk påtegning:

Løn og Økonomi bemærker, at Beredskab Fyns budget er øget med 5,0% svarende til KL prisfremskrivning fra marts 2023.

Fordelingsnøglen imellem ejerkommunerne er befolkningstal pr. 1/1-2023.

Beredskab Fyn er en del af samarbejdet Erhvervshus Fyn.

## Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

## Indstilling:

Beredskabskommissionen indstiller, at kommunerne godkender forslag til budget 2024 baseret på den nuværende fordelingsnøgle.

## Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023

Beredskabskommissionens indstilling anbefales godkendt.

## Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

## Bilag

Godkendelse af budget 2024 inkl. overslagsår

Bilag - Samlet budget 2024 inkl. overslagsår - ift indbyggertal pr. 1.1.23 med opkrævningsplan - 20230427

# Punkt 11: Fremtidig plejeboligstruktur i Ærø Kommune: NY sagsfremstilling

S2023-1228

## Indledning:

**Kultur- og Socialudvalget bedes være opmærksomme på, at dette er en ny sagsfremstilling, hvor der er tilføjet et afsnit om de tre fremtidige scenarier i sagsfremstillingen og den økonomiske påtegning ligeledes er rettet til. Der er ligeledes tilføjet samlet antal plejeboliger under hvert scenarie i selve plejeboliganalysen, som er vedhæftet som bilag.**

Det er af Kultur og Socialudvalget d. 16. august 2022 blevet besluttet, at arbejdet med den fremtidige plejehjemstruktur i Ærø Kommune, skal ses i et bredere perspektiv, således at det generelle boligudbud til ældre på Ærø også inddrages i arbejdet. Administrationen har på baggrund heraf udarbejdet en analyse ældre- og plejeboligstrukturen i Ærø Kommune, hvor også det generelle og kommende boligudbud af ældrevenlige boliger på Ærø er beskrevet.

## Sagsfremstilling:

Der blev i 2019 udarbejdet en analyse af plejeboligbehovet i Ærø Kommune. Analysen viste, at der ingen venteliste var på plejeboliger og at kommunen heraf havde store udgifter til tomgangshusleje. Konklusionen var, at der var en overkapacitet af plejeboliger og på baggrund heraf blev Gilleballehus plejecenter med 20 lejligheder lukket i starten af 2021. Lukningen af Gilleballehus plejecenter har imidlertid ikke medført et øget pres på ventelisten til plejeboliger og Ærø Kommune overholder plejeboligarantien.

Befolkningsprognosen for Ærø Kommune og resten af landet viser, at der er en stigning i antallet af ældre borgere og denne stigning fortsætter de næste 15 år. Stigningen i antallet af ældre vil kunne medføre et større behov for og efterspørgsel efter boliger tilpasset ældres behov og ønsker.

KL's "model til fremskrivning af plejeboligbehov" viser, at Ærø Kommune på nuværende tidspunkt og de næste 10 år frem, har det rette antal plejeboliger. Herefter vil Ærø kommune ifølge KL's model ikke have plejeboliger nok til at opfylde efterspørgslen på plejeboliger, som den kommende stigning i antallet af ældre vil afstedkomme. Imidlertid har generelle forandringer og udviklingstendenser på ældre- og sundhedsområdet også betydning for det fremtidige behov for boliger til ældre. Her er tale om bl.a. sund aldring, hvor ældre har en bedre sundhedstilstand end tidligere og hvor kommunale indsatser omkring forebyggelse, træning og rehabilitering gør borgeren mere selvhjulpne, ny velfærdsteknologi og ældres egne boligpræferencer.

Det generelle ældrevenlige boligudbud på Ærø vil blive udvidet de kommende år. Udover at en del af boligerne i Det Ærøske Boligselskab allerede er ældrevenlige, planlægger DÆB at bygge 36 familieboliger i Marstal i 2023 og 15 familieboliger i Gilleballehus i Ærøskøbing. Begge nybyggerier vil være klassificeret som familieboliger, men være indrettet således, at ældre vil kunne bo i dem og modtage hjemmehjælp.

Det fremtidige plejeboligbehov vil blive påvirket af de næste 10 års forandrings- og udviklingstendenser og udvidelsen af det generelle boligudbud til ældre på Ærø, men i hvor høj grad er svært at vurdere.

Analysen kommer derfor ikke med en endegyldig konklusion på en fremtidig ældre- og plejeboligstruktur for Ærø Kommune, men lægger op til flere mulige scenarier i forhold til sammenlægninger af plejecentre og evt. udbygninger af eksisterende plejecentre.

Scenarie 1:

De Gamles Hjem i Rise med fortsat 6 lukkede boliger på først sal beholdes de næste 4-5 år. I dette senarie vil Ærø Kommune kunne få betalt mere af på restgælden i bygningerne i De Gamles Hjem i Rise inden en evt. lukning. Samtidig

vil kommunen få et mere klart billede af, hvordan efterspørgslen på ældre- og plejeboliger påvirkes af det øgede antal ældrevenlige boliger, som der kommer på Ærø i 2023 og 2024 under DÆB. Samlet antal plejeboliger vil være 86 stk.

Scenarie 2:

De Gamles Hjem i Rise lukkes og samtidig bygges der 8 nye plejeboliger til på Marstal Ældrecenter. I dette senarie vil Ærø Kommune få udgifter til tomgangshusleje for plejeboligerne på De Gamles Hjem i Rise indtil bygningerne er solgt eller ombygget til anden brug. Udvidelsen af MÆC med 8 boliger vil dække plejeboligbehovet de kommende år, men på langt sigt viser prognosen, at Ærø Kommune vil komme til at mangle plejeboligkapacitet. Samlet antal plejeboliger vil være 77 stk.

Scenarie 3:

De Gamles Hjem i Rise lukkes og der søges dispensation til, at der bygges yderligere 17-20 boliger på Søkilden plejecenter. I dette senarie vil Ærø Kommune få udgifter til tomgangshusleje for plejeboligerne på De Gamles Hjem i Rise indtil bygningerne er solgt eller ombygget til anden brug. Ærø kommune vil ydermere måske i en årrække have en overkapacitet af plejeboliger, som vil udlignes efter en 10-15 år. Samlet antal plejeboliger vil være 86-89 stk.

## Økonomi:

Der er beregnet et overslag over økonomien i de 3 forskellige scenarier.

Scenarie 1. De gamles Hjem i Rise bibeholdes, men den permanente lukning af de 6 boliger på 1. sal giver en årlig besparelse på 1.253 tkr. gældende fra 2023.

Scenarie 2. De gamles Hjem i Rise lukkes helt og der etableres 8 nye plejeboliger til Marstal Ældre Center. Nettobesparelsen anslås i 2023 til 1.253, i 2024 til 218 tkr., i 2025 til 2.767 tkr. og i 2026 og frem til 4.920 tkr. pr. år. Endvidere vil der være en garantistillelse på ca. 14.080 tkr. for lån vedr. etablering af 8 plejeboliger.

Scenarie 3. De gamles Hjem i Rise lukkes helt og der etableres 17 nye plejeboliger til Søkilden Plejecenter. I dette forslag vil der være 86 plejeboliger, det samme antal som i 2023.

Nettobesparelsen anslås i 2023 til 1.253 t.kr., men der vil være en nettoudgift på 2.467 tkr. i 2024. Herefter vil der være nettobesparelser fra 2025 og frem på 614 tkr. årligt. Skulle der i en årrække blive en overkapacitet af plejeboliger vil Ærø Kommune få udgifter til tomgangshusleje. Endvidere vil der være en garantistillelse på ca. 29.920 tkr. for lån vedr. etablering af 17 plejeboliger.

For nærmere specifikation af tallene henvises til vedhæftede dokument. Det bemærkes, at det er et overslag og der kan ske forskydninger mellem årene.

Ældre- og sundhed har indarbejdet forslag om permanent lukning af de 6 boliger på 1. salen i Rise i områdets spareforslag.

## Økonomisk påtegning:

Pejlemærkerne vil i de 3 scenarier blive påvirket som følgende:

t.kr.	2023	2024	2025	2026	2027
Scenarie 1 - De gamles hjem i Rise bibeholdes de næste 5 år, med fortsat lukning af 6 boliger på 1. sal. *					
Driftsresultat Besparelse er angivet med negativt fortegn.	-1.253	-1.253	-1.253	-1.253	-1.253

Likviditet					
Forbedring er angivet med positivt fortegn.	1.253	1.253	1.253	1.253	1.253
Scenarie 2 - De gamles Hjem i Rise lukkes helt og der bygges samtidigt 8 nye plejeboliger til Marstal Ældre Center.					
Driftsresultat					
Besparelse er angivet med negativt fortegn.	-1.253	-2.123	-2.767	-4.920	-4.920
Anlæg (serviceareal)		305			
Likviditet					
Forbedring er angivet med positivt fortegn.	1.253	218	2.767	4.920	4.920
Scenarie 3 - De gamles Hjem i Rise lukkes helt og der bygges 17 nye plejeboliger til Søskilden Plejecenter.					
Driftsresultat					
Besparelse er angivet med negativt fortegn.	-1.253	-1.253	-614	-614	-614
Anlæg (serviceareal)		320			
Likviditet					
Forbedring er angivet med positivt fortegn.	1.253	-2.467	614	614	614

\*) Scenarie 1 betyder at Rise plejehjem anvendes fremover, som det anvendes i dag. Når scenariet giver en besparelse i budgettet, så skyldes det at der ikke blev taget beslutning om at reducere budgettet da man lukkede 1. salen midlertidigt.

I sagsfremstillingen nævner området under scenarie 3, at en overkapacitet af plejeboliger vil medføre udgifter til tomgangshusleje. Løn og økonomi oplyser at tomgangshusleje vil påvirke driftsresultatet og likviditeten negativt med ca. 94. kr. pr. plejebolig årligt. En overkapacitet på eksempelvis 5 boliger årligt betyder at driftsresultatet bliver 470 kr. dårligere med tilsvarende effekt på likviditeten.

### Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

### Indstilling:

Administrationen indstiller, at Kultur- og Socialudvalget:

1. Drøfter scenarierne i analysen og giver anbefaling til, hvilket scenarie der skal arbejdes videre med.
2. Anbefaler at spørgsmålet om permanent lukning af de 6 boliger på 1. salen i Rise behandles i sammenhæng med beslutningen om samlede besparelsesforslag.

### Beslutning på Kultur- og Socialudvalget 20-06-2023

Ad 1: Kultur- og Socialudvalget anbefaler, at der arbejdes videre med scenarie 2.

Udvalget anbefaler i tillæg hertil, at det i den videre proces undersøges, om det vil være lovligt at opføre yderligere boenheder ved Søskilden i en eventuel næste fase.

Ad 2: anbefales godkendt som indstillet.

## **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023**

Peter Hansted, Minna Henriksen og Knud Borck anbefaler Kultur- og socialudvalgets indstilling.

Bent Juul Sørensen ønsker scenarie 3.

Flemming Boye anbefaler scenarie 2 med den tilføjelse at muligheden for i stedet at bygge 12 plejehjemsboliger ved MÆC undersøges.

### **Supplerende sagsfremstilling:**

#### **Administrativ bemærkning - ændring af beskrivelsen af scenarie 1:**

I sagsfremstillingen står der følgende under scenarie 1:

De Gamles Hjem i Rise med fortsat 6 lukkede boliger på først sal beholdes de næste 4-5 år. I dette senarie vil Ærø Kommune kunne få betalt mere af på restgælden i bygningerne i De Gamles Hjem i Rise inden en evt. lukning. Samtidig vil kommunen få et mere klart billede af, hvordan efterspørgslen på ældre- og plejeboliger påvirkes af det øgede antal ældrevenlige boliger, som der kommer på Ærø i 2023 og 2024 under DÆB. Samlet antal plejeboliger vil være 86 stk.

#### **Dette ændres til følgende:**

De Gamles Hjem i Rise med fortsat 6 lukkede boliger på først sal beholdes de næste 4-5 år. I dette senarie vil Det Ærøske Boligselskab få betalt mere af på restgælden i bygningerne i De Gamles Hjem i Rise (afd. 16) inden en evt. lukning. Ærø Kommunes garanti vil falde tilsvarende og kommunen vil få et mere klart billede af, hvordan efterspørgslen på ældre- og plejeboliger påvirkes af det øgede antal ældrevenlige boliger, som der kommer på Ærø i 2023 og 2024 under DÆB. Samlet antal plejeboliger vil være 86 stk.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

ÆrøPlus (liste P) stiller forslag om,

- at 1. salen på De gamles hjem i Rise lukkes som beskrevet i scenarie 1 gældende fra nu
- at resten af sagen sendes tilbage til Kultur og socialudvalget med henblik på at få udarbejdet en proces og gennemførelse af en borger- og medarbejder inddragelse om fremtidens plejeboliger
- at alternative ejere i stedet for Det Ærøske Boligselskab til fremtidens plejeboliger undersøges
- at tidsperspektivet for overstående arbejde maksimalt er 12 måneder

Liste M foreslog scenarie 1 med den tilføjelse, at der bygges 8 nye plejehjemspladser ved MÆC.

Liste Æ foreslog indstillingen fra Kultur- og socialudvalget med den tilføjelse, at der bygges til ved Søkilden, når det er muligt.

Liste O foreslog scenarie 2 med den tilføjelse at muligheden for at stedet at bygge 12 plejehjemsboliger ved MÆC undersøges.

Herudover er der indstillingen fra flertallet i Økonomi- og erhvervsudvalget.

Der blev stemt om indstillingen fra liste P.

For stemte: Liste P (2 stemmer)

Imod stemte: Liste A, C, V, Æ, F, O, M og Carl Jørgen Heide (13 stemmer)

Forslaget var hermed bortfaldet.

Der blev stemt om indstillingen fra Liste M.

For stemte: Liste M (1 stemme)

Imod stemte: Liste A, C, V, Æ, F, O, P og Carl Jørgen Heide (14 stemmer)

Forslaget var hermed bortfaldet.

Der blev stemt om forslaget fra Liste Æ.

For stemte: Liste Æ og M (2 stemmer)

Imod stemte: Liste A, C, V, F, O, P og Carl Jørgen Heide (13 stemmer)

Forslaget var hermed bortfaldet.

Der blev stemt om forslaget fra liste O.

For stemte: Liste O (1 stemme)

Imod stemte: Liste A, C, V, F, Æ, P, M og Carl Jørgen Heide (14 stemmer)

Forslaget var hermed bortfaldet.

Der blev stemt om indstillingen fra flertallet i Økonomi- og erhvervsudvalget.

For stemte: Liste A, C, V, F, O, P, M og Carl Jørgen Heide (14 stemmer)

Undlod at stemme: Liste Æ (1 stemme)

Forslaget var hermed vedtaget.

## **Bilag**

Økonomi scenarie 1-3 til ksu juni 2023

vejledning-til-plejeboligmodellen

plejeboligmodel-2022 ren (3)

Analyse af boligudbuddet til ældre i Ærø Kommune

# **Punkt 12: Stillingtagen til fornyet høring af Kommuneplantillæg Byer og landsbyer vedr. bymidter, parkeringsplads ved Ærøskøbing, Søby Måe og Haven by.**

S2022-5424

## **Indledning:**

Der skal tages stilling til forslag til Kommuneplantillæg Byer og landsbyer vedr. bymidter, parkeringsplads ved Ærøskøbing, Måehallen i Søby og Haven by med henblik på udsendelse i offentlig høring i 8 uger.

## **Sagsfremstilling:**

Administrationen har udarbejdet forslag til Tillæg 1 til Kommuneplantillæg der reviderer kommuneplanens afsnit om bymidteafgrænsningerne i Marstal og Ærøskøbing, kommuneplanrammer Hv.B11 for Haven by, Sø.R2 Måehallen og Ær.Of18 for parkeringsplads ved Vestre Allé.

### **Ændring af bymidteafgrænsninger og retningslinjer for bymidteafgrænsning**

Når der fastlægges en bymidteafgrænsning ses der på koncentrationen af bymidtefunktioner. Det er f.eks. caféer, restauranter, biografer, spillesteder, hoteller, busterminaler, lægekonsultationer, banker, forretningsservice, kulturtilbud, rådhus, bibliotek, skole, offentlig administration. En gennemgang af bymidteafgrænsningerne i Marstal og Ærøskøbing viser, at bymidteafgrænsningen ikke følger koncentrationen af bymidtefunktionerne og planlægningen i kommuneplanrammer og lokalplaner. På den baggrund er der lavet en tilretning af bymidteafgrænsningerne i de to byer.

Kommuneplantillægget reviderer retningslinjen for bymidteafgrænsningerne, så det fremgår at den maksimale størrelse for dagligvarebutikker er 3500 kvm, for udvalgvarebutikker 1000 kvm. Det samlede bruttoetageareal til butiksformål fastsættes for bymidten i Marstal til 10.100 kvm. I Ærøskøbing fastsættes det samlede bruttoetageareal til 6.400 kvm.

### **Ændring af bymidteafgrænsning, Marstal**

I Kommuneplan 2009 var bymidteafgrænsningen for Marstal på ca. 10 ha. I samme kommuneplan, er der ca. 70 ha. kommuneplanrammer, der giver mulighed for etablering af butikker. Med planlægningen fra Kommuneplan 2009 er der områder, der ligger tæt på bymidten, hvor der ikke kan placeres butikker, og områder der ligger langt fra bymidten, hvor der kan placeres butikker. Kommuneplantillægget udvider bymidteafgrænsningen til ca. 20 ha.

Udvidelsen er baseret på koncentrationen af bymidtefunktioner og gældende planlægning i kommuneplanrammer og lokalplaner. Udvidelsen af bymidten inkluderer butikkerne langs Vestergade, Sundhedshuset, Møllerdgade og Havnepladsen på Marstal Havn.

### **Ændring af bymidteafgrænsning, Ærøskøbing**

Bymidteafgrænsningen i Ærøskøbing tilrettes så den følger koncentrationen af bymidtefunktioner og gældende planlægning i kommuneplanrammer og lokalplaner. Der tilføjes: Arealet syd for færgens parkeringspladser, Jomfruvejen 1, butikslokalerne på Statene Ær.Of18, der udlægges til parkeringsplads tilføjes. Pilebækken 22 tages ud, da den i forbindelse med vedtagelsen af Lokalplan 9-9B blev tilbageført til landzone.

### **Revision af kommuneplanrammer**

Følgende kommuneplanrammer revideres:

#### **Hv.B11**

I Ærø Kommunes kommuneplan er landsbyafgrænsningen sammenfaldende med kommuneplanrammen for landsbyen. I arbejdet med Kommuneplantillæg Byer og landsbyer, blev der lavet landsbyafgrænsning for en række landsbyer, der ikke tidligere har haft en landsbyafgrænsning. Herunder Haven By. Baggrunden er at skabe lige planforhold for eller sammenlignelige landsbyer. I forbindelse med høringen af Byer og landsbyer, blev der opmærksomhed på, at der var inddraget et areal der i Kommuneplantillæg Landskab, natur og jordbrug er udpeget som en økologisk forbindelse. Det areal er taget ud af kommuneplanrammen, der sendes i fornyet høring med den nye afgrænsning.

#### **Sø.R2 Måehallen**

I høringen af Kommuneplantillæg Byer og landsbyer stillede Turist- og erhvervsforeningen et forslag om, at anvendelsesbestemmelserne for Måehallen udvides, så der ud over anvendelse til idrætsanlæg også gives mulighed for anvendelse til rekreative og kulturelle formål. Ændringerne er indarbejdet i forslaget.

### Ær.Of18 Parkeringsplads Vestre Allé

Det anslås at der er 350 til 400 parkeringspladser ved Ærøskøbing. Der er over 400 adresser alene i den gamle bymidte. I forbindelse med sommergågaden har det, de seneste år, været nødvendigt kommunen at leje areal til sommerparkering for at sikre parkeringspladser til biler. På den lange bane, vil det være hensigtsmæssigt, at der er et alternativ til at skulle leje parkeringspladser. Området der er omfattet af Ær.Of 18 ligger ved Vestre Alle. Placeringen er nem at finde også for de bilister der ikke er stedkendte. Placeringen tæt på byen kunne tale for at man planlagde for andre ting på stedet. Som f.eks. boliger e.a. Men nærheden til den fredede udsigt mod Ærøskøbing, gør at det ikke er hensigtsmæssigt at planlægge for byggeri i større grad på stedet. Derfor udlægges området til en ikke-asfalteret naturparkeringsplads. Derudover fastlægges det at overfladevandsbassinet fortsat skal kunne drives.

### **Historik:**

På Kommunalbestyrelsesmødet den 15. december 2021 besluttede Kommunalbestyrelsen at:

- Bymidteafgrænsningen i Marstal skal ændres og afsnit om trafik indarbejdes. Derfor sendes bymidteafgrænsningerne for både Ærøskøbing og Marstal i fornyet høring.
- Foreslået kommuneplanramme Ær.Of18 for parkeringsplads ved Vestre Allé sendes i fornyet høring med bestemmelser der præciserer at der er tale om en naturparkeringsplads.
- Kommuneplanramme Hv.B11 Landsbyafgrænsningen for Haven by tilpasses.
- Sø.R4 for Måehallen sendes i fornyet høring med bestemmelser om at området kan anvendes til idræts-, rekreative og kulturelle formål.

### **Retsgrundlag:**

Planloven.

### **Personaleforhold:**

Ingen.

### **Økonomi:**

Ingen.

### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling:**

Teknisk afdeling indstiller, at Kommuneplantillæg Byer og landsbyer, Fornyet høring 1 sendes i 8 ugers høring.

### **Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-06-2023**

Teknik-, miljø- og havneudvalget indstiller,

- at Kommuneplantillæg Byer og landsbyer, Fornyet høring 1, sendes i 8 ugers høring
- at der afholdes borgermøde i forbindelse med høringen.

### **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023**

Peter Hansted, Bent Juul Sørensen, Minna Henriksen og Flemming Boye anbefaler indstillingen fra Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Knud Borck stemmer imod at planen sendes i høring, idet Knud Borck er uenig i lokalplanens intention om udvidelse af bymidteområdet i Marstal, og derfor ikke ser formål med offentlig høring.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Der blev stemt om indstillingen fra mindretallet i økonomi- og erhvervsudvalget.

For stemte: Liste M, Carl Jørgen Heide og Knud Borck (3 stemmer)

Imod stemte: Liste A, C, Æ, V, F, O, Inga Blom Thomas (12 stemmer)

Forslaget var hermed bortfaldet.

Der blev stemt om indstillingen fra flertallet i Økonomi- og erhvervsudvalget.

For stemte: Liste A, C, Æ, V, F, O, Inga Blom Thomas (12 stemmer)

Imod stemte: Liste M og Knud Borck (2 stemmer)

Undlod at stemme: Carl Jørgen Heide (1 stemme)

Forslaget var hermed vedtaget.

### **Bilag**

Powerpoint til TMHU 22 juni 2023

Forslag til Kommuneplantillæg Byer og landsbyer - fornyet høring 1 - til politisk behandling inden høring - sommeren 2023

## **Punkt 13: Forslag fra Carl Jørgen Heide (løsgænger) - vedr. fartbegrænsning**

S2023-3040

### **Indledning:**

Stillingtagen til forslag fra Carl Jørgen Heide.

### **Sagsfremstilling:**

Carl Jørgen Heide fremsætter følgende forslag for Teknik-, miljø- og havneudvalget:

"Hermed vil jeg gerne foreslå, at den nye fartgrænse ved udkørslen fra Trappeskov forlænges 500 meter i vestlig retning inkluderende området med 2 busstoppesteder, 2 udkørsler fra p-plads, to overkørsler fra cykelsti og en udkørsel fra Ronæsvej. Trafiksikkerhedsmæssigt er det betydeligt mere problematisk end udkørslen fra Trappeskovvej, både når det gælder krydsende fodgængere fra busstoppested, krydsende cyklister, ud- og indkørsel til P-plads og ud- og indkørsel ad Ronæsvej.

Hvis det ikke kan gennemføres lige så nemt og uproblematisk mellem politi og park-og-vej, som begrænsningen ved Trappeskovvej mener jeg, at hastighedsbegrænsningen ved Trappeskov skal fjernes."

### **Økonomi:**

Ingen.

### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling:**

Formanden for Teknik-, miljø- og havneudvalget indstiller, at der tages stilling til Carl Jørgen Heides forslag.

### **Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-06-2023**

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler, at forslaget indgår i arbejdet med den samlede trafiksikkerhedsplan for Ærø.

Udvalget forventer, at arbejdet med trafiksikkerhedsplanen igangsættes sidst på året 2023.

### **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023**

Peter Hansted, Minna Henriksen, Flemming Boye og Knud Borck anbefaler indstillingen fra Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Bent Juul Sørensen stemte imod.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Liste M foreslog, at sagen sendes til behandling ved Teknik-, miljø- og havneudvalget med henblik på at der tages særskilt stilling til sikkerheden ved Trappeskov.

Der blev stemt om forslaget fra liste M.

For stemte: Liste M (1 stemme)

Imod stemte: Liste A, C, V, O, P og Carl Jørgen Heide (12 stemmer)

Undlod at stemme: Liste Æ og F (2 stemmer)

Forslaget var hermed bortfaldet.

Der blev stemt om indstillingen fra flertallet i Økonomi- og erhvervsudvalget.

For stemte: Liste A, C, V, F, O, P og Carl Jørgen Heide (13 stemmer)

Undlod at stemme: Liste Æ og M (2 stemmer)

Forslaget var hermed vedtaget.

# Punkt 14: Natur - Naturhandleplan 2023 - prioritering af nye projekter

S2021-590

## Indledning:

Der foreligger status over udmøntning af naturpolitikken samt opdatering af planen med 2023-priser og kommende projekter. Status og projektforslag skal ses i sammenhæng med den vedtagne Udviklingsstrategi 2022 - 2025, pejlemærker for natur og miljø.

## Sagsfremstilling:

Der foreligger en opdateret Naturhandleplan pr. 31.03.2023. Af planen fremgår status for de enkelte projekter, herunder er økonomien opdateret til 2023-priser.

Planen er udvidet med 4 indsatser.

Indsats 12: Rydning af overdrev og afgræsning ved Søbygård. Projektet er gennemført.

Indsats 13: Fælleskommunalt projekt vedr. etablering af stenrev og plantning af ålegræs (Liv i Lillebælt). Projektet skønnes for Ærø Kommunes vedkommende at have en samlet projektøkonomi på 3.000 tkr., hvoraf 1.500 tkr. er forventet egenfinansiering.

Indsats 14: Etablering af erstatningsnatur som kompensation for etablering af cykelsti i §3-område. Projektet er finansieret under cykelstiprojektet.

Indsats 15: Afgræsning af øer og holme. Indsatsen skal ses i sammenhæng med salget af kvægprammen Yrsa, hvor kontrakten med entreprenøren udløber med udgangen af 2025, og der herefter skal findes et alternativ.

Planen er opdateret omkring Indsats 7 Stokkeby Nor, hvor der sammen med de øvrige fynske kommuner planlægges en samlet ansøgning til EU Ring Life. Ansøgningen omfatter for Ærø Kommunes vedkommende også indsats i forhold til klokkefrø og stor vandsalamander (Indsats 1 Voderup m.fl.), indsats overfor prædatorer (Indsats 5b Dejrø) samt Indsats 15 for afgræsning af øer og holme.

Det samlede Ring Life budget er for Ærø Kommunes vedkommende på ca. 7.113 tkr. hvoraf 40% svarende til 2.845 tkr. er egenfinansiering.

Hvis begge de 2 store ansøgninger skal kunne realiseres, er der en forventet medfinansiering på i alt ca. 4.345 tkr. over en årrække på op til 8 år. De midler er ikke til rådighed inden for det samlede budget til implementering af naturhandleplanen, som pr. 31.03.2023 er 1.863 tkr. Det vurderes at indsatserne (1, 5b, 15) for klokkefrø og vandsalamander, mod prædatorer, og for afgræsning af øer og holme kan medfinansieres inden for det afsatte budget. Medfinansieringen er for de 3 indsatser ca. 465 tkr.

Reserveres der 465 tkr. til medfinansiering, og der aktuelt er projekter for op til 400 tkr. i 2023, så udgør restpuljen ca. 1.000 tkr.

Restpuljen kan reserveres til medfinansiering af Ring Life projektet vedr. Indsats 7 Stokkeby Nor (medfinansieringsbehov; 2.380 tkr.) eller den kan reserveres til medfinansiering af Indsats 13 Liv i Lillebælt til stenrev og ålegræs (medfinansieringsbehov; 1.500 tkr.). Dermed er der ikke flere midler til at gennemføre projekter i Naturhandleplanen, og de to store projekter vil være underfinansieret med 2.880 tkr.

Det vides ikke om Ring Life projektet eller Liv i Lillebælt kan opnå tilskud til realiseringen, men der skal være taget politisk beslutning om evt. medfinansiering inden ansøgningerne sendes. Ring Life ansøgningen skal sendes i september år. Liv i Lillebælt har fået afslag på sin første store ansøgning, men der arbejdes på, at der kan sendes en ny ansøgning i løbet af 2024.

Der er således behov for stillingtagen til prioritering af projekterne, og til om der skal fremsendes et budgetønske om medfinansiering i budgetårene 2025 - 2031.

## Historik:

Naturhandleplan 2021-2022 er udarbejdet i samarbejde med Grønt råd og vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 21.04.2021. Handleplanen er baseret på Naturpolitik og Naturstrategi for Ærø Kommune, som er vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 24.02.2021.

Teknik-, miljø og havneudvalget godkendte den 8. oktober 2020, at Ærø Kommune indgår i et Life projekt om midler til naturgenopretning. Projektet er efterfølgende blevet til Ring Life. Den 25. februar 2021 godkendes det, at der tages kontakt til lodsejerne i bl.a. Stokkeby Nor. Den 16. september 2021 er udvalget forelagt en status for projektets fremdrift og den 17. november 2022 er der fremlagt endnu en status for projektet og Teknik-, miljø- og havneudvalget beslutter at arbejde videre med projektet med henblik på endelig stillingtagen til finansieringen i foråret 2023, herunder konsekvenserne for gennemførelse af de øvrige tiltag i naturhandleplanen.

Teknik-, miljø- og havneudvalget tog den 19. maj 2022 til orientering, at der blev arbejdet på Liv i Lillebæltprojektet. Den 23. februar 2023 er udvalget forelagt en status for projektets fremdrift til orientering.

## **Retsgrundlag:**

EU's habitatdirektiv.

Naturbeskyttelsesloven.

## **Tværgående politikker:**

Kommunalbestyrelsen vedtog den 22. marts 2023 Udviklingsstrategi 2022-2025. Pejlemærker for natur og miljø er:

"Vi arbejder på at bevare den eksisterende naturrigdom på Ærø og give mulighed for at naturen kan udvikle sig i større sammenhængende naturområder" (pkt. 40).

"Adgang til naturen er en væsentlig del af ø-livet, og skal ske på en bæredygtig måde, således at det ikke forstyrrer naturgrundlaget" (pkt. 41).

Indsats 13 vedr. etablering af stenrev og plantning af ålegræs er endvidere et mål i Klimaplanen i forhold til ålegræs.

## **Personaleforhold:**

Opgaven løses i fællesskab med administrationen i Svendborg Kommune, som led i det forpligtende samarbejde.

## **Økonomi:**

Der er i 2023; 817 tkr. til rådighed til udmøntning af Naturhandleplanen. I 2024 og 2025 er der afsat 523 tkr. årligt til implementering af Naturhandleplanen. Samlet set er der over budgetårene 2023-2025; 1.863 tkr. til opgaven.

De nuværende projektforslag relateret til fælleskommunale biodiversitetsprojekter mv. er underfinansieret for mellem 2.880 - 3.880 tkr. afhængig af om der skal reserveres 1.000 tkr. af naturpuljen og afsættes 2.880 tkr. i budgettet over de kommende 8 år. Eller om den fulde medfinansiering på 3.880 tkr. skal afsættes i budgettet over de kommende 8 år, således at der kan arbejdes videre med de mindre tiltag omfattet af naturhandleplanen.

Det er også muligt at træde ud af de fælleskommunale projekter og anvende de resterende 1.863 tkr. i naturpuljen på andre projekter beskrevet i naturhandleplanen.

Økonomisk oversigt over projekternes økonomi og scenarier for medfinansieringsbehov er vedlagt som bilag.

## **Økonomisk påtegning:**

Løn og økonomi bemærker, at der i budget 2024-2027 ikke er budget til de omtalte biodiversitetsprojekter.

Den manglende finansiering på mellem 2.880 tkr. og 3.880 tkr. over de kommende 8 år, kan ind budgetteres som en del af det kommende budget 2024-2027. Finansieres herved via kommunens kassebeholdning.

Alternativt kan udvalget foreslå finansiering inden for eget område. Eller fremsende forslaget til efterårets prioriteringsdebat.

Det kan ligeledes oplyses at der resterer 802 tkr. vedr. RESponsible Island, som ikke er udmøntet til fastlagte projekter.

## **Sagen afgøres af:**

Prioriteringer inden for det afsatte budget besluttet af Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Afsættelse af budgetmidler til medfinansiering af projekter, der ligger uden for den godkendte budgetramme, besluttet af Kommunalbestyrelsen.

## **Indstilling:**

Teknisk afdeling indstiller, at:

- Der tages stilling til om Ærø Kommune skal træde ud af Ring Life projektet i forhold til Stokkeby Nor inden ansøgningen sendes eller der skal afsættes budget for projektet fra 2027 - 2031. Nettobudgettet er på ca. 2.380 tkr. over 5 år, svarende til 476 tkr. årligt.
- Restbudgettet for naturpuljen på 1.000 tkr. i perioden 2024-2025 disponeres når det vides med sikkerhed, om der kan opnås medfinansiering fra Ring Life til Stokkeby Nor projektet.
- Der udarbejdes et budgetønske for medfinansiering af Liv i Lillebælt projektet om stenrev og ålegræs på 1.500 tkr. i 2025 - 2029, såfremt Ærø skal forblive i projektet. Nettobudgettet er på ca. 1.500 tkr. over 5 år, svarende til 300 tkr. årligt.

## **Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 20-04-2023**

Teknik-, miljø- og havneudvalget vil prioritere projektet i Stokkeby Nord og prioriterer, at Ærø Kommune fortsat deltager i Ring Life projektet med udgangspunkt i scenarie 2, bilag 1.

Udvalget anbefaler, at finansieringen af naturpuljen og Ring Life projektet fortsættes med 500 tkr. Pr. år i perioden fra 2026-2029, hvoraf 1.450 tkr. reserveres til Stokkeby Nord. Andre finansieringsmulighed skal undersøges hos eksterne fonde.

Jens Weis (M) kan ikke anbefale deltagelsen.

Deltagelse i Liv i Lillebælt projektet om stenrev og ålegræs afventer de fælleskommunale udmeldinger om projektets videre færd.

## **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 04-05-2023**

Peter Hansted, Flemming Boye, Knud Borck og Minna Henriksen anbefaler indstillingen fra flertallet i Teknik- miljø- og havneudvalget og sagen oversendt til prioriteringsdebatten for budget 2024-2026.

Bent Juul Sørensen undlod at stemme.

## **Beslutning på Kommunalbestyrelsen 24-05-2023**

Der blev stemt om indstillingen fra Økonomi- og erhvervsudvalget.

For stemte: Liste A, C, V, F, P og Carl Jørgen Heide (12 stemmer)

Imod stemte: Æ og M (2 stemmer)

Forslaget var hermed vedtaget.

## **Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-06-2023**

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler,

- At Ærø Kommune deltager i Ring Life projektet som beskrevet i sagsfremstillingen samt i fremsendt Budgetønske til prioriteringsdebatten.

- At den nødvendige medfinansiering på 1.380 tkr. afsættes i perioden 2027-2031.

- At udgiften finansieres af anlægsmidler afsat til cykelstier i 2027.

## **Supplerende sagsfremstilling:**

### **Teknisk afdeling, den 13. juni 2023:**

Projektgruppen har meddelt Ærø Kommune, at absolut sidste frist for at kunne ændre i ansøgningsmaterialet er den 17. august 2023.

Stokkeby Nor projektet er blevet indarbejdet i ansøgningen, og skal skrives ud igen, hvis Kommunalbestyrelsen ikke ønsker, eller har mulighed for, at medfinansiere projektet.

På det grundlag genoptages sagen.

Det anbefales, at Ærø Kommune indgår i det fælles fynske LIFE-samarbejde og at den manglende finansiering hertil på 1.380 tkr. tilvejebringes. De resterende midler, der indgår i budgetønsket til Naturpuljen, tages der ikke stilling på nuværende tidspunkt, idet det indgår i prioriteringsdebatten for budget 2024-2027.

### **Indstilling:**

Teknisk afdeling indstiller, at:

- Ærø Kommune deltager i Ring Life projektet som beskrevet i sagsfremstillingen samt i fremsendt Budgetønske til prioriteringsdebatten.

- Den nødvendige medfinansiering på 1.380 tkr. afsættes i perioden 2027-2031.

- Udgiften finansieres af anlægsmidler afsat til cykelstier i 2027.

### **Supplerende økonomisk påtegning:**

Løn og økonomi henviser til den påtegning, der er påført det oprindelige punkt.

Herudover bemærkes, at der i forbindelse med arbejdet omkring Ærø kommunes budget i balance, er fremsendt besparelsesforslag på:

- Fjernelse af afsatte midler vedr. Naturprojekter - 523 tkr. i 2024 og 523 tkr. i 2025.
- Fjernelse af afsatte midler vedr. Etablering af cykelstier - 4.245 tkr. i 2026 og 4.245 tkr. i 2027.

Såremt det besluttes at finansiering af Naturprojekter skal ske ved fjernelse af budget til cykelstier, vil det have følgende betydning for kassen:

- Kassen tilføres i 2027 4.245 tkr. (afsat til cykelstier)
- Der gives en tillægsbevilling fra kassen i 2027 - 2031 på 300 tkr. pr. år til naturprojekter.

## **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023**

Peter Hansted, Flemming Boye, Knud Borck og Minna Henriksen anbefaler, at projektet finansieres af restbeløbet i Responsible Island Prize (802 tkr.) og resten finansieres af cykelstimidlerne (578 tkr.).

Bent Juul Sørensen foreslog, at naturprojekterne sættes i bero.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Liste Æ foreslog, at midlerne til cykelsti fastholdes.

For stemte: Liste Æ og M (2 stemmer)

Imod stemte: Liste A, C, V, F, O, P, Carl Jørgen Heide (13 stemmer)

Forslaget var hermed bortfaldet.

Der blev stemt om indstillingen fra flertallet i Økonomi- og erhvervsudvalget med den tilføjelse, at pengene går tilbage til Responsible Island Prize, hvis projektet ikke bliver fremmet.

For stemte: Liste A, C, V, F, O, P, Carl Jørgen Heide (13 stemmer)

Imod stemte: Liste Æ og M (2 stemmer)

Forslaget var hermed vedtaget.

## **Bilag**

Kopi af Budgetønske - Videreførelse af naturpuljen\_2.6.2023

Oplæg til TMHU den 20-04-2023 om Naturhandleplan 2023

Økonomiscenarier Budget 2023 - 2031

Kort 2023

Kortbilag til Bilag 2 til Naturpolitik - Naturstrategi for Ærø Kommune

Bilag 2 til Naturpolitik - Naturstrategi for Ærø Kommune

Naturpolitik - Ærø Kommune

Naturhandleplan - status 2023

## **Punkt 15: CO2e- opgørelse for Ærø, 2022**

S2022-550

### **Indledning:**

Gennemgang og godkendelse af CO2e-opgørelserne for Ærø Kommune som virksomhed og Ærø Kommune som geografisk område i 2022.

### **Sagsfremstilling:**

Ærø Energi- og Miljøkontor har udarbejdet en CO2e-opgørelse for Ærø Kommune som virksomhed og for Ærø Kommune som geografisk område.

CO2e-opgørelserne bliver, blandt andet, brugt som datagrundlag for opfølgning af reduktionsmålene i Ærøs klimaplan samt målene for selvforsyning i Ærøs energisektor.

### **CO2e-opgørelse for Ærø Kommune som virksomhed, 2022**

CO2e-udledningen for Ærø Kommune som virksomhed udgjorde i 2022 samlet 10.251 tons.

CO2e-opgørelsen er fordelt således:

- Kommunens bygninger: 77 tons CO2e
- Kommunens transportudledning: 10.174 tons CO2e\*

*\*Udledningen fra Ærøfærgerne udgør 97,8% af kommunens CO2e-udledning fra transporten.*

### **CO2e-opgørelse for Ærø Kommune som geografisk område 2022**

CO2e-opgørelsen for Ærø Kommune som geografisk område udgjorde i 2022 samlet 44.298 tons CO2e.

Udledningen er fordelt på seks områder:

- El (ekskl. forbrug til varme og transport): 3.517 tons CO2e
- Varme: 2.149 tons CO2e
- Transport: 19.307 tons CO2e
- Landbrug: 18.992 tons CO2e
- Affaldsdeponi: 168 tons CO2e
- Spildevand: 164 tons CO2e

### **Ændringer i forhold til 2021**

2022-tallene for Ærø Kommune som virksomhed viser en stigning på 164 tons, svarende til 1,6% i forhold til CO2e-udledningen i 2021.

Stigningen skyldes et øget brændstofforbrug hos Ærøfærgerne, samt øget kørsel i egne biler.

2022-tallene for Ærø Kommune som geografisk område viser et fald på 1.531 tons, svarende til -3,3% i forhold til CO2e-udledningen i 2021.

Faldet skyldes et lavere elforbrug, en lavere emissionsfaktor på el (pga. af mere VE i det danske elsystem), samt en reduktion af private olieforbrug.

De to opgørelser er vedhæftet som bilag.

## **Retsgrundlag:**

Klimaloven - LBK nr 2580 af 13/12/2021

## **Tværgående politikker:**

Ærøs Klimaplan 2022

Visionsplan for Ærøs energiforsyning

## **Økonomi:**

Ingen.

## **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

## **Indstilling:**

Teknisk afdeling indstiller, at både CO<sub>2</sub>e-opgørelsen for Ærø Kommune som virksomhed 2022 og CO<sub>2</sub>e-opgørelsen for Ærø Kommune som geografisk område 2022 godkendes.

## **Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-06-2023**

Teknik-, miljø- og havneudvalget indstiller, at både CO<sub>2</sub>e-opgørelsen for Ærø Kommune som virksomhed 2022 og CO<sub>2</sub>e-opgørelsen for Ærø Kommune som geografisk område 2022 godkendes.

## **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023**

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

## **Bilag**

CO<sub>2</sub>e-opgørelse for Ærø Kommune som geografisk område 2022 - EMK20230606\_Final

CO<sub>2</sub>e-opgørelse for Ærø Kommune som virksomhed 2022 - EMK20230606\_Final

# Punkt 16: Fjernvarme projektforslag - Nevre Strengen

S2023-2968

## Indledning:

Ærøskøbing Fjernvarme har indsendt ansøgning om godkendelse af varme projektforslag, for udvidelse af fjernvarme forsyningsområde til det olie og fast brændsels opvarmede område i Ærøskøbing (Nevre strengen)

## Sagsfremstilling:

Ærøskøbing Fjernvarme ønsker at udvide forsyningsområdet, på strækningen er der 7 ejendomme, hvoraf de 4 har ønsket at få fjernvarme med afsæt i følgende:

- God samfundsøkonomi, der ligeledes er særdeles robust over for ændringer i beregningsforudsætninger. Projektet udviser en positiv samfundsøkonomi på 1.894.652 kr. i forhold til varmepumpealternativet (individuelle varmepumper). Fjernvarmeprojektet er ligeledes særdeles robust over for ændringer i beregningsforudsætningerne.
- Tilfredsstillende selskabsøkonomi, der vil komme alle fjernvarmeforbrugere i Ærøskøbing Fjernvarmes forsyningsområde til gode. Der er foretaget en beregning af de selskabsøkonomiske konsekvenser ved realisering af projektet.  
Den selskabsøkonomiske beregning er udført over en 20-årig betragtningsperiode og kan findes i Bilag 5A. Det kan ses i Bilag 5A, at ved en tilslutningsgrad, som angivet i afsnit 5.2.3, vil nutidsværdien være 115.260 kr.
- Et ønske fra de potentielle forbrugere om fjernvarmeforsyning af området.
- En grøn omstilling af det fast brændsels og olieopvarmede område i Ærøskøbing til klimavenlig varmeforsyning og dermed bidrage til opfyldelse af både Ærø Kommunes og Danmarks klimamål og -forpligtelser.

Projektforslaget har til formål at belyse forholdene ved følgende:

- Udvidelse af Ærøskøbing Fjernvarmes forsyningsområde til det olie og fast brændsels opvarmede område i Ærøskøbing.
- Udlægning af områdeafgrænsning til fjernvarmeforsyning.
- Etablering af ledningsanlæg i udvidelsesområdet.

Projektet ønskes gennemført primo september og projektet har derfor administrativt været sendt i høring i 4 uger med høringsfrist den 19. juni 2023. Der er ikke indkommet høringssvar inden dagsordenen. Såfremt der kommer høringssvar, vil de blive filføjet inden udvalgs mødet.

## Retsgrundlag:

Ærøskøbing Fjernvarme ansøger om behandling og godkendelse af nærværende projektforslag efter:

- Bekendtgørelse af lov om varmeforsyning nr. 2068 af 16. november 2021.
- Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg nr. 818 af 4. maj 2021.

## Økonomi:

Ingen.

## Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

## Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller:

- At projektforslaget godkendes.

### **Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-06-2023**

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler, at projektforslaget godkendes.

### **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023**

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Flemming Boye undlod at stemme.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Der blev stemt om indstillingen fra flertallet i Økonomi- og erhvervsudvalget.

For stemte: Liste A, C, Æ, V, F, P, M og Carl Jørgen Heide (14 stemmer)

Undlod at stemme: Liste O (1 stemme)

Forslaget var hermed vedtaget.

### **Bilag**

Samlede bilag - Nevre

DFP Projektforslag - Nevre og Smedevejen

# Punkt 17: Databeskyttelsesrådgiverens rapport 2023

S2023-3587

## Indledning:

Godkendelse af databeskyttelsesrådgiverens rapport af 2023, samt stillingstagen til ressourcer til opgaveløsning af databeskyttelse og informationssikkerhed.

## Sagsfremstilling:

Denne rapport er udarbejdet med henblik på at informere kommunens øverste ledelse om status på Ærø Kommunes overholdelse af databeskyttelsesreglerne. Rapporten er vedlagt som lukket bilag af sikkerhedsmæssige årsager.

Rapporten indeholder derudover en række anbefalinger til det videre arbejde med GDPR.

Reglerne har overordnet til formål at beskytte individernes persondata og retten til privatliv.

Det er databeskyttelsesrådgiverens vurdering, at Ærø Kommune har overordnet et middel til middelhøjt [skala fra 0 til 5] modenhedsniveau i relation til databeskyttelsesrettens krav, og forordningen. Kommunen har rykket sig langt over de sidste par år, og medarbejdere og ledere er blevet mere bevidste om persondatabeskyttelse. Der vil altid være nogle områder, hvor persondatasikkerheden ikke helt lever op til et tilfredsstillende niveau. Det er derfor vigtigt, at der til stadighed arbejdes med at højne niveauet. Der er løbende arbejdet med god håndtering af persondata, herunder igennem organisering, fortegnelser, databehandlaftaler, awareness og håndtering af sikkerhedsbrud.

Det er derfor meget vigtigt, at ledelsen får en mere aktiv rolle i relation til compliancearbejdet. (Compliance betyder "overholdelse af regler, efterlevelse af retningslinjer" og benyttes som betegnelse for den proces, hvor en Kommune forsøger at leve op til gældende krav og anbefalinger).

Databeskyttelsesrådgiverens anbefalinger:

- Fortegnelser og behandlingsaktiviteter: Det anbefales, at der fortsat arbejdes med at få samtlige behandlingsaktiviteter beskrevet i fortegnelserne. Fortegnelserne er et lovkrav og skaber et godt overblik over kommunens behandlingsaktiviteter og understøtter arbejdet med databeskyttelse lokalt i den enkelte afdeling.
- Databehandlere og databehandlaftaler: Det anbefales at kommunen i stor udstrækning benytter sig af det materiale, som DBS stiller til rådighed i forbindelse med at føre tilsyn med kommunens leverandører og deres systemer, og inddrager DBS årshjulet i planlægningen af tilsynsopgaven.
- Risikostyring / håndtering og dokumentation: Der ligger en stor opgave i at få udarbejdet risikovurderinger for alle behandlingsaktiviteter og IT systemer, som behandler persondata. Det anbefales, at kommunen sætter fokus på at implementere faste procedurer for implementering af behandlingsaktiviteter, og udarbejder risikovurderinger og den dertilhørende dokumentation.
- De registreredes rettigheder og oplysningspligten: Det anbefales, at de enkelte afdelinger kigger deres oplysningspligt igennem og vurderer, hvorvidt de lever op til forordningen, og om de skal revideres. Endvidere anbefales det at indsætte link til kommunes persondatapolitik og den generelle oplysningspligt, der findes på hjemmesiden, på mailsignaturen.
- Awareness og uddannelse i informationssikkerhed: Det anbefales, at der løbende bliver afholdt konkret uddannelse af nøglemedarbejdere og ledelse, som har det primære ansvar for at styre databeskyttelsesindsatsen i de enkelte afdelinger, og Afdelingerne inddrages mere i arbejdet med GDPR med henblik på at få GDPR ud at leve i alle dele af kommunen.

Prioritering og ressourcer

I rapportens punkt 10 står følgende:

Langt de fleste opgaver i forbindelse med informationssikkerhed varetages og styres af DPO'en og Informationssikkerhedslederen, og arbejdsbyrden overstiger langt den nuværende kapacitet.

Ærø Kommune har ikke en informationssikkerhedsmedarbejder og heller ikke en jurist. Der kan supportere i det daglige og ved større og mere krævende hændelser, samt decideret juridisk rådgivning. Dette betyder først og fremmest, at DPO'ens 20 timer slet ikke står mål med opgaven. 20 timer kunne måske være nok, hvis Ærø Kommune var 100% compliant, og der var andre centrale ressourcer, som kommunen kunne trække på, så som en jurist og en informationssikkerhedsmedarbejder eller anden form for konsulent.

Som det ser ud lige nu, er det en uoverkommelige opgave med kun 20 timer til, at løse alle de både lovmæssige og driftsmæssige opgaver. Ved større hændelser, som kræver meget tid fokus, er 20 timer ikke tilstrækkeligt.

Set i lyset af og med kendskab til kommunens økonomiske situation kan det være en udfordring at få tildelt flere ressourcer til informationssikkerhedsområdet. På trods heraf anbefales det at opnormere DPO stillingen til en fuldtidsstilling.

Hvis der spørgsmål til rapporten eller behov for yderligere information, kan rapporten uddybes ved afholdelse af et temamøde med kommunalbestyrelsen.

### **Historik:**

Databeskyttelsesforordningens er trådt i kraft med virkning fra den 25. maj 2018, hvorefter kommunen ansatte en databeskyttelsesrådgiver (DPO).

### **Retsgrundlag:**

EU-Databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven

### **Økonomi:**

Årlig udgift til opnormering af DPO rollen fra 20 timer om ugen til en fuldtidsstilling (290 tkr. / 20 x 17) i alt 247 tkr.

### **Økonomisk påtegning:**

Løn og økonomi bemærker, at der i budget 2023 og budgetforslag 2024-2027, ikke er afsat midler til opnormering af databeskyttelsesrådgiveren.

Merudgiften 247 tkr. vil skulle finansieres af en tillægsbevilling fra kassen, idet der ikke kan findes midler til opnormering af databeskyttelsesrådgiveren, inden for eget område.

Alternativt kan sagen sendes til prioriteringsdebatten vedr. budget 2024-27.

### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen

### **Indstilling:**

Kommunaldirektøren indstiller,

- At rapporten godkendes,
- At Databeskyttelsesrådgiverens anbefalinger følges, og
- At der tages stilling til anbefalingen om opnormering af stillingen fra 20 timer om ugen til en fuldtidsstilling og finansiering heraf.

### **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023**

Økonomi- og erhvervsudvalget anbefaler, at rapporten godkendes og databeskyttelsesrådgiverens anbefalinger tilstræbes implementeret, samt at de nuværende ressourcer fastholdes.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

# Punkt 18: Kommunens bygninger - Salg af Peder Skramsgade 6, 5960 Marstal

S2023-226

## Indledning:

Stillingtagen til om Peder Skramsgade 6, 5960 Marstal skal sættes til salg med en mindstepris som en boligejendom, eller der skal ske udbud med krav om, at der etableres tæt, lav boligbebyggelse på ejendommen, evt. i kombination med bevarelse af nuværende hovedbygning.

## Sagsfremstilling:

Økonomi- og erhvervsudvalget besluttede den 2. marts 2023, at administrationen skulle komme med forslag til udbuddet af Peder Skramsgade 6, 5960 Marstal, hvor der var krav om tæt lav bebyggelse af ejendommen, evt. i kombination med bevarelse af nuværende hovedbygning.

Administrationen har drøftet sagen med advokat Hans Lindstrøm Svendsen, som har udarbejdet et kort notat dateret 24.05.2023.

Det fremgår af notatet, at kommunen til varetagelse af en saglig kommunal interesse kan vælge at udbyde ejendommen med krav om fremtidig anvendelse. Udbudsvilkårene skal i så fald angive at indkomne udbud vil blive vurderet på såvel købesum som projekt, med kriteriet "samlet set bedste tilbud".

Ved salg til en lavere pris end den højst opnåelige, begrundet i en byplanmæssig interesse - som er at få opført et givent antal lejeboliger - må kommunen ved salget sikre sig, at den omhandlende interesse varetages.

Dette kan sikres ved, at der indsættes en bestemmelse i udbudsvilkårene om, at det beskrevne projekt skal være gennemført indenfor en nærmere fastsat tidsramme og med en beskrivelse af følgerne af, at projektet ikke gennemføres, f.eks. i form af en pligt til at tilbageskøde ejendommen til kommunen evt. med en reduktion i købesummen, der betales tilbage, altså en bod, samt pligt til at køber skal afholde alle udgifter forbundet med en eventuel tilbageskødning af ejendommen.

Notatet afsluttes med, at der på grundlag af udbuddet skal ske forhandling med den udvalgte tilbudsgiver, med henblik på at få beskrevet projektet mere detaljeret og indgået en overdragelsesaftale med de konkrete vilkår til sikring af projektets gennemførelse.

## Administrative bemærkninger

Et simpelt salg af ejendommen som en potentiel boligejendom kan varetages af Teknisk afdeling med bistand fra en ejendomsmægler.

Et salg som projektejendom, med krav som beskrevet i Hans Lindstøm Svendsens notat, vil kræve at der indgås aftale med en professionel rådgiver med erfaring i projektudbud, og som kan fastsætte de nødvendige udbudsvilkår og - beskrivelser, foretage vurderinger af de indkomne tilbud, og deltage i forhandling med den/de bydende, således at udbudslovgivningens krav om ligebehandling og gennemsigtighed sikres.

Myndighedsmæssigt, kan det ønskede anlægsprojekt kræve udarbejdelse af en lokalplan, og Kommunalbestyrelsen skal således være sindet at igansætte arbejdet hermed i forlængelse af et projektsalg. Usikkerhed om planarbejdet kan give risiko for forsinkelser, påvirke tilbudsprisen samt kunne medføre, at kommunen i sidste ende skal tilbagekøbe ejendommen. Fristen for at gennemføre et udbudt projekt, bør således fastsættes inden for en frist på ikke under 3 år.

Den kalkulerede risiko for at projektet ikke gennemføres bør indarbejdes i budgettet således, at der er afsat en sum til tilbagekøb.

## Historik:

Jf. vedlagte bilag fra tidligere politisk behandling.

## **Retsgrundlag:**

Bekg. nr. 396 af 03.03.2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

## **Tværgående politikker:**

Udviklingsstrategi 2022-2025; Pejlemærke 37 for by- og lokalsamfund, Pejlemærke 46 for erhverv og Pejlemærke 56 for bosætning.

## **Personaleforhold:**

Ingen.

## **Økonomi:**

Øbolig har den 3. februar 2023 vurderet at den samlede bygning bør udbydes til en mindstepris på 1.800.000 kr. Prisen er sat under hensyntagen til bygningens stand og usikkerhed i forhold til hvor meget bygningen skal ombygges for at kunne leve op til bygningsreglementets krav ved ændret anvendelse til fx. bolig.

Det er vanskeligt at vurdere mindsteprisen ved salg af ejendommen med krav om udbygning med tæt, lav boligbebyggelse. Da udbuddet medføre forventning om en byggeret, kan salgssummen muligvis forventes at blive højere. Prisen på byggeri, forventningerne til forrentning, markedsprisen for udlejning mv spiller imidlertid også ind.

Der er indhentet en overslagspris på køb af bistand fra sagkyndig på salg som projektejendom. Prisen udgør skønsmæssigt 170 - 220 tkr.

Budgetsum afsat til potentielt tilbagekøb, vil afhænge af det endelige udbudsmateriale og er ikke kendt for nuværende.

## **Økonomisk påtegning:**

Løn og Økonomi bemærker, at der i kommunens budget ikke er budgetteret med en nettosalgsindtægt vedr. salg af Peder Skramsgade 6.

(Nettosalgsindtægt er et udtryk for salgindtægt minus salgsomkostninger)

Nettosalgsprisen tilføres kassen, når salget er endeligt godkendt politisk.

Det bemærkes yderligere, at hvis ejendommen sælges som et projektsalg, hvor der vil være krav om, at kommunen tilbagekøber ejendommen, såfremt betingelserne for købet ikke overholdes, så er der ikke afsat midler i kommunens budget til dette.

Hvis et evt. tilbagekøb skal budgetlægges, skal der tages stilling til, hvornår et evt. tilbagekøb vil skulle gennemføres, samt tages stilling til hvor stort dette beløb (evt. en procentsats af salgssummen) skal være, i forhold til den aktuelle salgspris.

## **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

## **Indstilling:**

Teknisk afdeling indstiller, at der tages stilling til om udbuddet skal gennemføres som:

1. Et simpelt udbud, hvor ejendommen udbydes samlet, uden krav til anvendelsen, med en mindstepris på 1.8 mio. kr.
2. Et udbud, hvor der stilles krav om, at der på ejendommen opføres tæt, lav boligbyggeri, evt. i kombination med bevarelse af eksisterende hovedbygning, på betingelser som beskrevet i sagsfremstillingen.

## **Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-06-2023**

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler, at udbuddet gennemføres som forslag 1 i form af et simpelt udbud, hvor ejendommen udbydes samlet, uden krav til anvendelsen, med en mindstepris på 1.8 mio. kr.

Udvalget påpeger, at nettoprovenuet er besluttet anvendt til finansiering af legeredskaber og møbler mv. ved den nye SFO, jf. budget 2022.

## **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023**

Peter Hansted, Bent Juul Sørensen, Minna Henriksen og Knud Borck anbefaler indstillingen fra Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Flemming Boye ønskede en udbudsperiode på mindst 6 uger og at Ærø og Erhverv turistforeningen anmodes om at opsøge mulige investorer.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Flemming Boye foreslog en udbudsperiode på mindst 6 uger og at Ærø Turist og Erhvervsforening anmodes at opsøge mulige investorer.

Der blev stemt om forslaget fra Flemming Boye.

For stemte: Liste O (1 stemme)

Imod stemte: Liste A, C, Æ, V, F, P og Carl Jørgen Heide (13 stemmer)

Undlod at stemme: Liste M (1 stemme)

Forslaget var hermed bortfaldet.

Herefter blev indstillingen fra flertallet i Økonomi- og erhvervsudvalget enstemmigt vedtaget.

## **Bilag**

Fwd: Udbudssag: Vedr. potentielt salg af ejendom på Ærø

SV: Peder Skramsgade 6 - svar på supplerende spørgsmål

Kortbilag

Kopi af referat fra ØEU's møde den 02-03-2023

Notat

# **Punkt 19: Planlægning - Ophævelse af Lokalplan 11 Del af Marstal**

S2022-7325

## **Indledning:**

Der foreligger et forslag til ophævelse af Lokalplan 11 Del af Marstal til udsendelse i offentlig høring.

## **Sagsfremstilling:**

Økonomi- og erhvervsudvalget besluttede den 5. januar 2023 at igangsætte arbejdet med ophævelse af Lokalplan 11 Del af Marstal, idet ejendommen udbydes til salg og eneste anvendelsesbestemmelse i gældende Lokalplan 11 vedrører ejendommens benyttelse til børneinstitution.

Der foreligger et forslag til ophævelsesdokument og det vurderes heri, jf. planlovens bestemmelser, at udviklingen af området i forhold til de fysiske forhold bevirker, at der ikke længere kan administreres efter plangrundlaget fastsat i Lokalplan 11.

Jf. planlovens bestemmelser om ophævelse, skal forslaget udsendes i 8 ugers offentlig høring før det kan endeligt vedtages.

## **Historik:**

Jf. ovenstående.

## **Retsgrundlag:**

Planloven.

## **Tværgående politikker:**

Ingen.

## **Personaleforhold:**

Ingen.

## **Økonomi:**

Ingen.

## **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

## **Indstilling:**

Teknisk afdeling indstiller, at forslag til ophævelse af Lokalplan 11 Del af Marstal godkendes til udsendelse i 8 ugers offentlig høring.

## **Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 23-02-2023**

Teknik-, miljø- og havneudvalget indstiller, at forslag til ophævelse af Lokalplan 11 Del af Marstal godkendes til udsendelse i 8 ugers offentlig høring.

## **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 02-03-2023**

Sagen er udsat ind til afklaring af udbudsform for salg af ejendommen.

## **Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 10-08-2023**

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

### **Bilag**

Planlægning - Ophævelse af Lokalplan 11 for en del af Marstal - kopi af dagsordenspunkt

Lokalplan 11 for del af Marstal

Udkast til Ophævelse af Lokalplan 11 Del af Marstal

## **Punkt 20: Meddelelser**

S2022-131

### **Indledning:**

Orientering vedrørende diverse meddelelser.

### **Sagsfremstilling:**

- Referat af 1. juni 2023 fra møde i Kredsrådet for Fyns Politi
- Pressemeddelelse fra Ø-kommunerne og Landdistrikternes Fællesråd om "Trafikal ligestilling hele året - NU!"

### **Økonomi:**

Ikke relevant

### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen

### **Indstilling:**

Sekretariatet indstiller at meddelelserne tages til orientering.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Taget til orientering.

### **Bilag**

Referat til kredsrådsmøde den 1. juni 2023

Pressemeddelelse - Fuld trafikal ligestilling -NU

## **Punkt 21: Godkendelse af referat**

S2021-9743

### **Sagsfremstilling:**

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke "Godkend"

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-08-2023**

Godkendt.