

# **REFERAT Teknik-, miljø- og havneudvalget 2018 / 2020 d. 08-11-2018**

**Mødedato** Torsdag d. 08. november 2018 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Orientering fra havnefogeden.....	3
Beslutning.....	4
Mødeplan 2019.....	5
Beslutning.....	7
Budgetopfølgning efterår 2018 TMHU.....	8
Beslutning.....	9
Modtagestation Syddanmark I/S - Gebyrer 2019.....	10
Beslutning.....	12
Ærø Vand A/S - Takstblad 2019.....	13
Beslutning.....	15
Ærøskøbing Vandværk - Takstblad 2019.....	16
Beslutning.....	17
Søby Vandværk - Takstblad 2019.....	18
Beslutning.....	19
Lokalplan 101-5 - Kommuneplantillæg nr. 13 - Etablering af Skipper Park.....	20
Beslutning.....	29
Offentlige veje - forbedring af ventefaciliteter og trafiksikkerhed på busstoppesteder.....	30
Beslutning.....	33
Offentlige veje - Skiltepolitik.....	34
Beslutning.....	36
Lukket: Marstal Campingplads - Køb af areal af Naturstyrelsen.....	37
Lukket: Beslutning.....	38

# Punkt 1: Orientering fra havnefogeden

## Orientering fra havnefogeden

### 1. Orientering fra havnefogeden

Sagsnr.: 492-2017-442      Dok.nr.: 492-2018-59454      Sagsbeh.: CHP      *Åbent*

Til orientering vedlægges Havnefogedens rapport nr. 9.

#### **Bilag**

492-2018-59447    Havnefogedens rapport nr. 9 2018

492-2018-59451    Anløb Marstal september

492-2018-59448    Anløb Ærøskøbing september

492-2018-59453    Ny placering Toilet Sønderrenden

#### **Bilag**

Havnefogedens rapport nr. 9 2018

Anløb Marstal september

Anløb Ærøskøbing september

Ny placering Toilet Sønderrenden

## **Punkt 1: Beslutning**

**Teknik-, miljø- og havneudvalget, den 8. november 2018:**  
Fraværende: Søren Degn Laxy

Taget til orientering.

# Punkt 2: Mødeplan 2019

## Mødeplan 2019

### 2. Mødeplan 2019

Sagsnr.: 492-2015-6855    Dok.nr.: 492-2018-55190    Sagsbeh.: NKB    *Åbent*

#### Indledning:

Til godkendelse foreligger udkast til mødeplan for kalenderåret 2019.

#### Lovgivning:

Styrelseslovens § 8, stk. 1.

#### Sagsfremstilling:

Jf. Styrelsesloven skal Kommunalbestyrelsen for et kalenderår ad gangen fastsætte stedet for kommunalbestyrelsens ordinære møder samt starttidspunkt for den åbne del af disse.

I udkastet til mødeplan er der, udover de ordinære møder i kommunalbestyrelsen, udarbejdet mødeplan for:

- Økonomi- og erhvervsudvalget
- Kultur- og socialudvalget
- Teknik-, miljø- og havneudvalget

Datoer for visionsseminar, budgetseminar, prioriteringsdebat og møde mellem økonomiudvalget og hovedudvalget fastlægges i forbindelse med godkendelse af budgetkalender 2020-23.

Derudover kan der i forbindelse med godkendelse af budget 2020-23 komme ekstraordinære møder i de stående udvalg og økonomiudvalget.

#### Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

#### Administrationen, den 10. oktober 2018:

Sekretariatet bemærker:

- At der er udarbejdet to forslag til mødeplan for 2019.
  - o Forslag I:  
Forslaget er udarbejdet med udgangspunkt i nuværende principper.
  - o Forslag II:  
Forslag er udarbejdet i lighed med tidligere år, hvor møderne i de stående udvalg og kommunalbestyrelsens møde samles i samme uge.
- At økonomi- og erhvervsudvalget og de stående udvalg har mulighed for at vedtage en ny mødeplan.

#### Indstilling:

Borgmesteren indstiller:

- At kommunalbestyrelsen godkender forslag I eller II
- At kommunalbestyrelsens møder starter kl. 19.00
- At møderne som hovedregel afholdes på rådhuset
- At der afholdes to møder i maj og august uden for rådhuset, i lighed med 2018.
- At der afholdes spørgetid for de fremmødte i forbindelse med kommunalbestyrelsens møder, jf. reglement for spørgetid godkendt af sammenlægningsudvalget den 7. september 2005.

Forinden kommunalbestyrelsens behandling af udkastet til mødeplan anmodes de stående udvalg og økonomi- og erhvervsudvalget om at forholde sig til udkastet.

#### Kultur- og Socialudvalget, den 6. november 2018:

Fraværende: Anders Johansson

Kulturudvalget anbefaler mødeplan 2.  
Anbefales i øvrigt godkendt som indstillet.

**Bilag**

492-2018-56953 Indscannet - Forslag I

492-2018-56952 Indscannet - Forslag II

**Bilag**

Indscannet - Forslag I

Indscannet - Forslag II

## **Punkt 2: Beslutning**

**Teknik-, miljø- og havneudvalget, den 8. november 2018:**

Fraværende: Søren Degn Laxy

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler mødeplan 2.

Anbefales i øvrigt godkendt som indstillet.

Lennart L. Mogensen (V) foreslår, at Kommunalbestyrelsesmøder starter kl. 17.00.

## **Punkt 3: Budgetopfølgning efterår 2018 TMHU**

### **Budgetopfølgning efterår 2018 TMHU**

#### **3. Budgetopfølgning efterår 2018 TMHU**

Sagsnr.: 492-2018-8619    Dok.nr.: 492-2018-55978    Sagsbeh.: BL    *Åbent*

##### **Indledning:**

Løn- og Økonomi fremsender budgetopfølgning pr 31/8-18 samt opfølgning på mål på området omkring Teknik- Miljø- og Havneudvalget.

##### **Sagsfremstilling:**

Budgetopfølgning:

Budgetopfølgningen viser, at der er behov for en tillægsbevilling på 1.401 tkr. vedr. drift.

Der er behov for en tillægsbevilling på -7.678 tkr. vedr. anlæg.

Heraf søges 4.960 tkr. vedr. endnu ikke afsluttede anlæg overført til 2019.

Samtidig søges der om frigivelse af rådighedsbeløbene.

Tillægsbevillingen for 2018 tilfalder kassen.

Opgørelse over opfølgning på Mål:

Der fremsendes opgørelse over opfølgning på mål.

Opgørelsen er delt op i farver. Rød: Ikke igangsat, eller venter. Gul: Dem er der styr på. Grøn: Opfyldt.

1 mål er markeret med rødt. Der er skrevet uddybende forklaring til dette mål.

1 mål er markeret med gult.

##### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

##### **Indstilling:**

Løn og Økonomi indstiller at materialet godkendes, på baggrund af direktionens bemærkninger.

##### **Direktionen, den 26. oktober 2018:**

Fraværende: Ingen

Transportdirektør Keld Møller og Leder af Løn og Økonomi Dorthe Vistrup deltog i punktets behandling.

Dorthe Vistrup gennemgik det udarbejdede materiale.

Direktionen anbefaler, at budgetopfølgning, herunder tillægsbevillinger på drift og anlæg, frigivelse af rådighedsbeløb samt opgørelse over opfølgning på mål godkendes.

##### **Bilag**

492-2018-57700    Budgetopfølgning efterår 2018 TMHU mål

492-2018-57698    Budgetopfølgning efterår 2018 TMHU forbrug

## **Bilag**

Budgetopfølgning efterår 2018 TMHU forbrug

Budgetopfølgning efterår 2018 TMHU mål

## **Punkt 3: Beslutning**

**Teknik-, miljø- og havneudvalget, den 8. november 2018:**

Fraværende: Søren Degn Laxy

Direktionens indstilling anbefales godkendt.

## **Punkt 4: Modtagestation Syddanmark I/S - Gebyrer 2019**

### **Modtagestation Syddanmark I/S - Gebyrer 2019**

#### **4. Modtagestation Syddanmark I/S - Gebyrer 2019**

Sagsnr.: 492-2008-32232    Dok.nr.: 492-2018-59882    Sagsbeh.: KJO    *Åbent*

##### **Indledning:**

Godkendelse af Modtagestation Syddanmark I/S' affaldsgebyrer for 2019.

##### **Retsgrundlag:**

Affaldsbekendtgørelsen nr. 1309 af 18.12.2012.

Vedtægter for Modtagestation Syddanmark I/S af 05.03.2008 med efterfølgende ændringer.

##### **Sagsfremstilling:**

Modtagestation Syddanmark I/S (MOTAS) har ved mail af 8. oktober 2018 fremsendt gebyrblad for 2019 til godkendelse.

Bortset fra gebyr på affaldsbehandling under Lille/Landbrugsordningen, som stiger fra 15,83 kr/kg til 16,83 kr/kg, budgetteres med uændrede gebyrer i 2019.

Den pågældende ordning anvendes ikke i Ærø Kommune.

Repræsentantskabet for MOTAS har den 8. juni 2018 og godkendt årsregnskabet for 2017, budget for 2019 samt forslag til takster for 2019 og indstiller således gebyrbladet godkendt.

##### **Historik:**

Ingen.

##### **Tværgående politikker:**

Ærø Kommunes affaldsplan 2013-2024.

##### **Personaleforhold:**

Ingen.

##### **Økonomi:**

Gebyrerne medregnes i Ærø Kommunes egne affaldsgebyrer for 2019.

##### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

##### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at gebyrblad for 2019 godkendes.

##### **Bilag**

492-2018-55299    Årsrapport 2017 - m. underskrifter

492-2018-55294    Budget 2019 indtægtsberegning

492-2018-55297    Årsberetning 2017 - m.underskrifter

492-2018-55295    Budget 2019 omkostninger

492-2018-55296    Revisionsprotokol 2017 - m. underskrifter

492-2018-55293    Takstsammenligning 2016-2019

## **Bilag**

Budget 2019 omkostninger

Revisionsprotokol 2017 - m. underskrifter

Takstsammenligning 2016-2019

Årsrapport 2017 - m. underskrifter

Budget 2019 indtægtsberegning

Årsberetning 2017 - m.underskrifter

## **Punkt 4: Beslutning**

**Teknik-, miljø- og havneudvalget, den 8. november 2018:**  
Fraværende: Søren Degn Laxy

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## Punkt 5: Ærø Vand A/S - Takstblad 2019

### Ærø Vand A/S - Takstblad 2019

#### 5. Ærø Vand A/S - Takstblad 2019

Sagsnr.: 492-2008-16131    Dok.nr.: 492-2018-59457    Sagsbeh.: SCF    *Åbent*

##### **Indledning:**

Godkendelse af Ærø Vand A/S takstblad 2019.

##### **Retsgrundlag:**

Lov om vandforsyning nr. 125 af 26. januar 2017.

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold nr. 469 af 12. juni 2009. (Vandsektorloven).

LBK. Nr. 633 af 07. juni 2010 (betalingsloven).

Bek. nr. 938 af 28. juni 2018 (bek. om økonomiske rammer for vandselskaber).

##### **Sagsfremstilling:**

Ærø Vand A/S har pr. mail af 25. oktober 2018 fremsendt takstblad for 2019 til godkendelse, samt budget for 2019 til orientering.

Forsyningssekretariatet fastsætter prislofter for de vand- og spildevandsselskaber, der er omfattet af vandsektorloven. Vandselskaber, der både driver vand- og spildevandsforsyning får fastsat et prisloft for hver forsyningsart. Prisloftet udmeldes som en samlet regnskabsmæssig kontrolramme.

##### Statusmeddelelse

Ærø Vand A/S har i år indberettet en række oplysninger i VandData. Da Ærø Vand i 2016 modtog økonomiske rammer for 2017-2020, skal Ærø Vand ikke have udarbejdet nye økonomiske rammer i år.

I stedet modtager Ærø Vand en statusmeddelelse, der gør status i forhold til overholdelsen af prisloftet for 2017, og som angiver, hvorvidt Ærø Vand har fået tillæg til den økonomiske ramme (ØR-bekendtgørelsen § 15, stk. 2 og 3).

##### Takster

Vedlagte budgetter og takstblad for Ærø Vand A/S, er godkendt på bestyrelsesmøde den 24. oktober 2018.

Variabelt driftsbidrag drikkevand stiger fra 3,00 til 3,13 kr. ekskl. moms. Variabelt vandafledningsbidrag er uændret 57,82 kr. ekskl. moms. Øvrige gebyrer og takster er uændret eller indeksreguleret iht. gældende lovgivning på området.

De af bestyrelsen fastlagte takster for 2019 overholder indtægtsrammerne for 2017, 2018, 2019 og 2020 i vedlagte redegørelse om prislofter.

##### **Historik:**

Ingen.

##### **Tværgående politikker:**

Ingen.

##### **Personaleforhold:**

Ingen.

##### **Økonomi:**

Ingen.

##### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

Det bemærkes, at forsyninger omfattet af vandsektorloven skal have godkendt takstblade af Kommunalbestyrelsen.

Godkendelse af de private vandværkers takstblade må delegeres til et udvalg.

##### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at takstblad for 2019 godkendes.

##### **Bilag**

- 492-2018-58940 Kommentarer til Ærø Kommune takster 2019
- 492-2018-58988 Statusmeddelse - Spildevand - 2018
- 492-2018-58991 Statusmeddelse - Vand - 2019
- 492-2018-58948 Ærø Vand AS Spildevand budgetgrundlag 2019
- 492-2018-58942 Redegørelse for takstfastsættelse 2019
- 492-2018-58946 Ærø Vand AS Drikkevand budgetgrundlag 2019
- 492-2018-58945 Ærø Vand AS Månedsoptelt likviditetsbudget 2019
- 492-2018-58944 Takstblad 2019 Ærø Vand AS

## **Bilag**

- Ærø Vand AS Drikkevand budgetgrundlag 2019
- Kommentarer til Ærø Kommune takster 2019
- Statusmeddelse - Spildevand - 2018
- Ærø Vand AS Månedsoptelt likviditetsbudget 2019
- Takstblad 2019 Ærø Vand AS
- Ærø Vand AS Spildevand budgetgrundlag 2019
- Statusmeddelse - Vand - 2019
- Redegørelse for takstfastsættelse 2019

## **Punkt 5: Beslutning**

**Teknik-, miljø- og havneudvalget, den 8. november 2018:**

Fraværende: Søren Degn Laxy

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 6: Ærøskøbing Vandværk - Takstblad 2019

## Ærøskøbing Vandværk - Takstblad 2019

### 6. Ærøskøbing Vandværk - Takstblad 2019

Sagsnr.: 492-2008-22535    Dok.nr.: 492-2018-59680    Sagsbeh.: SCF    *Åbent*

#### **Indledning:**

Godkendelse af Ærøskøbing Vandværks takstblad for 2019.

#### **Retsgrundlag:**

Lov om vandforsyning nr. 125 af 26. januar 2017.

Bekendtgørelse 525 af 14. juni 1996 om betaling for vand efter målt vandforbrug m.v. på ejendomsniveau.

#### **Sagsfremstilling:**

Ærøskøbing Vandværk a.m.b.a har med mail af 31. oktober 2018 fremsendt forslag til nyt takstblad for 2019 til godkendelse.

Alle takster fastholdes uændrede i forhold til 2018.

#### **Historik:**

Ingen.

#### **Tværgående politikker:**

Ingen.

#### **Personaleforhold:**

Ingen.

#### **Økonomi:**

Ingen.

#### **Sagen afgøres af:**

Økonomiudvalget.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at takstblad for 2019 godkendes.

#### **Bilag**

492-2018-59591    Takstblad 2019

#### **Bilag**

Takstblad 2019

## **Punkt 6: Beslutning**

**Teknik-, miljø- og havneudvalget, den 8. november 2018:**

Fraværende: Søren Degn Laxy

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 7: Søby Vandværk - Takstblad 2019

## Søby Vandværk - Takstblad 2019

### 7. Søby Vandværk - Takstblad 2019

Sagsnr.: 492-2008-33439    Dok.nr.: 492-2018-58836    Sagsbeh.: SCF    *Åbent*

#### **Indledning:**

Godkendelse af Søby Vandværks takstblad for 2019.

#### **Retsgrundlag:**

Lov om vandforsyning nr. 125 af 26.01.2017.

Bekendtgørelse 525 af 14.06.1996 om betaling for vand efter målt vandforbrug m.v. på ejendomsniveau.

#### **Sagsfremstilling:**

Søby Vandværk har med brev af 4.oktober 2018 fremsendt forslag til nyt takstblad for 2019 til godkendelse.

Den faste afgift er hævet med 50 kr. fra 1500 kr. pr. år til 1550 kr. pr. år.

Tilslutningsgebyret er pristalsreguleret med 2,2 % fra 50.445 kr. til 51.554 kr.

Alle andre takster er uændrede i forhold til 2018.

#### **Historik:**

Ingen.

#### **Tværgående politikker:**

Ingen

#### **Personaleforhold:**

Ingen.

#### **Økonomi:**

Ingen.

#### **Sagen afgøres af:**

Økonomiudvalget.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at takstblad for 2019 godkendes.

#### **Bilag**

492-2018-54132    Ansøgning om godkendelse af takster og budget for 2019

#### **Bilag**

Ansøgning om godkendelse af takster og budget for 2019

## **Punkt 7: Beslutning**

**Teknik-, miljø- og havneudvalget, den 8. november 2018:**  
Fraværende: Søren Degn Laxy

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 8: Lokalplan 101-5 - Kommuneplantillæg nr. 13 - Etablering af Skipper Park

## Lokalplan 101-5 - Kommuneplantillæg nr. 13 - Etablering af Skipper Park

### 8. Lokalplan 101-5 - Kommuneplantillæg nr. 13 - Etablering af Skipper Park

Sagsnr.: 492-2012-11240    Dok.nr.: 492-2018-54134    Sagsbeh.: MJO    *Åbent*

#### **Indledning:**

Stillingtagen til forslag til Lokalplan 101-5 – Skipper Park og Kommuneplantillæg nr. 13.

#### **Retsgrundlag:**

Planloven (LBK nr 1529 af 23/11/2015).

#### **Sagsfremstilling:**

Carsten Nørgaard har anmodet Ærø Kommune om at udarbejde det fornødne plangrundlag for at muliggøre projektet ”Skipper Park”. Skipper Park er en aktivitetspark, der indbyder til indendørs- og udendørs leg for børn og voksne. Aktivitetsparken vil rumme skaterbaner, store legeredskaber mv. Der vil ikke være kørende, mekaniske forlystelser som karusseller og rutsjebaner. Skipper Park skal etableres på den gamle brandstation, Gasværksvej 16, Marstal. Området er omfattet af to kommuneplanrammer. Der er ingen lokalplan for området.

For at skabe det planlægningsmæssige grundlag for Skipper Park har administrationen udarbejdet forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 og til Lokalplan 101-5 – Skipper Park.

Kommuneplantillæg nr. 13 samler de to kommuneplanrammer til en. I de eksisterende kommuneplanrammer, kan den ene del af området anvendes til erhverv og offentlige formål. Den anden del af området kan anvendes til boliger. I Kommuneplantillæg nr. 13 kan hele området anvendes til erhverv og/eller boliger. Derudover kan der etableres en aktivitetspark på området.

Lokalplan 101-5 – fastlægger plangrundlaget for en aktivitetspark.

Da der er tale om ændringer i både Kommuneplanrammer og lokalplan, og da der er tale om et anlæg, der ikke findes andre steder på øen, anbefaler administrationen, at høringsperioden på 8 uger fastholdes.

#### **Historik:**

I 2015 ansøgte Ærø Kommune Naturstyrelsen om, at Skipper Park kunne blive en del af Forsøgsordningen for kyst- og naturturisme. Projektet blev ikke en del af ordningen.

#### **Tværgående politikker:**

Ingen.

#### **Personaleforhold:**

Ingen.

#### **Økonomi:**

Ingen.

#### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles at forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 og Lokalplan 101-5 – Skipper Park sendes i 8 ugers offentlig høring.

#### **Teknik-, miljø- og havneudvalget, den 10. april 2018:**

Fraværende: Anne Lykke Arrias, Lennart L. Mogensen

Som stedfortræder for Anne Lykke Arrias deltog Flemming Boye.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

**Økonomi- og erhvervsudvalget, den 17. april 2018:**

Fraværende: Ingen

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Administrationen, Teknisk afdeling den 20. april 2018:

Efter at lokalplanforslaget blev lagt til politisk behandling, er administrationen blevet opmærksom på, at der er uoverensstemmelse mellem teksten i bestemmelserne og i redegørelsen. I § 5.5 skal der stå at ”Øvrige stier og veje, der etableres inden for området er private veje.” Det afspejler teksten på s. 13 hvor der står ”Øvrige stier og veje, der etableres inden for lokalplanområdet er private veje, da de alene anlægges og anvendes til driften af ejendommen.”

**Kommunalbestyrelsen, den 25. april 2018:**

Fraværende: Carl Jørgen Heide

Som stedfortræder for Carl Jørgen Heide deltog Henriette Skouenborg.

Anne Lykke Arrias foreslog, at lokalplanforslaget ikke sendes i høring før der er en afklaring fra kystdirektoratet vedr. strandbeskyttelseslinjen.

For stemte: Liste O og Æ (3)

Imod stemte: Liste A, V, F, C og P (12 medlemmer)

Der blev taget stilling til indstillingen fra Økonomi- og erhvervsudvalget.

For stemte: Liste A, V, Æ, F, P og C (13 medlemmer)

Imod : Anne Lykke Arrias (1 medlem)

Undlod at stemme: Flemming Boye (1 medlem)

-----

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 og Lokalplan 101-5 har været i offentlig høring fra den 10. maj 2018 til den 5. juli 2018.

I høringsperioden er der indkommet 5 indsigelser, en underskriftsindsamling og oplysninger om et ønsket mageskifte.

- A. Mageskifte - Ærø Kommune er blevet orienteret om, at der foreligger en aftale om mageskifte af jord mellem Skipper Park og ejeren af Gasværksvej 15, 5960 Marstal. Det er en forudsætning for mageskiftet, at Lokalplan 101-5 for Skipper Park vedtages.

Indsigelserne fordeler sig på følgende emner:

1. Adgang til natur og kyst
  - a. Der bør ikke bygges så tæt på havet
  - b. Projektet vil ødelægge den frie adgang til skov og strand.
2. Forurening
  - a. Jorden er forurennet – børn bør ikke lege på forurennet jord
3. Støj
  - a. Der ligger et plejehjem tæt på grundene. Der bør ikke laves så støjende aktiviteter tæt på et plejehjem.
  - b. Bekymring for at en støjgrænse på 60dB kan overholdes for en skaterbane.
  - c. Støjgener. Mener, at der bør fastsættes støjgrænser som for boligområder og ikke for blandet bolig- og erhverv.
  - d. Der er kun fastsat støjgrænser for når parken har åbent, der bør også fastsættes støjgrænser for nattetimerne.
  - e. Præcisering af hvornår sæsonen er – og hvornår der kan laves forlænget åbningstid.
  - f. Udeservering bør kun være til kl. 20 med mulighed for forlængelse i forbindelse med de 10 arrangementsdage.
  - g. Ønske om præcisering af orientering af naboer mv. ved særlige arrangementsdage, så de er forberedt på det.
  - h. Ønske om at det skal præciseres at det er en forudsætning for ibrugtagning af parken, at støjgrænserne kan overholdes.
4. VVM-undersøgelse

Mener, at der burde udarbejdes VVM pga. de potentielle støj-, lugt og visuelle gener.

5. Projektets endelige udseende - landskabeligt
  - a. Mener ikke at området vil blive opfattet som en park.
  - b. Projektet vil ikke binde by og havn sammen.
  - c. Afsnit om terrænregulering er vævende. Af indsigelserne fremgår det, at ordet ulempe præciseres så det fremgår, at der er tale om ulempe i form af f.eks. afledning af regnvand, erosion mv. Det handler ikke om udseendet på anlægget.
  - d. Præcisering af hvor højt skilte må sættes.
6. Projektets endelige udseende – bygninger
  - a. Materialevalget er for løst beskrevet i lokalplanen. Særligt når man tager bygningernes bevaringsværdi i betragtning.
7. Parkering og trafik
  - a. Præcisering af afsnit om parkering både for biler og cykler.
  - b. Ønske om at der oprettes en vendeplads på Gasværksvej, når den bliver blind vej.
8. Forslag om at der udarbejdes en ny og mere restriktiv lokalplan, der adopterer bevaringsbestemmelserne fra lokalplan 8-2A og beskriver anlæg som f.eks. støjvolde mv. i detaljen.
9. Forslag om anden placering af aktivitetsparken
  - a. placeres på Reberbanen i stedet for. Der argumenteres bl.a. med, at der er bedre adgang med offentlig transport på Reberbanen.
10. Museet Langeland ønsker præcisering af hvilke forholdsregler, der skal tages i forbindelse med jordarbejde på matrikel 75h.

#### Administrationens bemærkninger

Ad. A Vedr. Mageskiftet – hvis Lokalplan 101-5 for Skipper Park vedtages, og mageskiftet gennemføres, passer lokalplanens afgrænsning ikke længere med afgrænsningen mellem ejendommene. For at tilpasse lokalplanens afgrænsning til ændringen, skal lokalplanen sendes i fornyet høring. Det vurderes, at der er tale om en mindre ændring, der primært er af interesse for de nærmeste naboer. Der kan derfor laves en forkortet høringsperiode på 2 eller 4 uger.

#### Ad. 1. Adgang til natur og kyst

Matrikel 75 h Gudsgave, Marstal er omfattet af strandbeskyttelseslinjen. Udnyttelse af den ejendom, kræver dispensation fra strandbeskyttelseslinjen. Det søges ved Kystdirektoratet. Det fremgår af lokalplanen, at en dispensation er en forudsætning for at matrikel 75h Gudsgave, Marstal, kan udnyttes som beskrevet i lokalplanen.

Vedrørende adgangen til kysten og naturen, så oplever borgerne, at der er en fin adgang til kysten i dag. Den del af Gasværksvej der går over matrikel 692 Marstal er privat vej, og kan spærres af hvis ejer ønsker det. Lokalplan 101-5 fastsætter, at der skal laves en sti, der sikrer, at der fortsat er adgang fra Gasværksvej til kysten. Dermed sikrer lokalplanen adgangen til kysten.

#### Ad. 2 Forurening

Det fremgår af lokalplanen at området er forurenet, og en ændring af anvendelsen af området, uanset om det er til aktivitetspark eller andet, kræver en tilladelse efter § 8 i Jordforureningsloven. I den forbindelse vil det blive vurderet, hvilke tiltag der skal gøres, for at sikre at anvendelsen kan ske, uden risiko for påvirkning af forureningen.

#### Ad. 3 Støj

Det er ejers ansvar at sikre, at støjgrænserne kan overholdes.

#### Fastsættelse af støjgrænsen

Det fremgår af lokalplanens bestemmelser, at aktivitetsparkens støjniveau ikke må overstige 60dB i naboskel. 60 dB svarer til miljøklasse 3, som rummer erhverv som værksteder, garager, oplagsplads, håndværksprægede virksomheder og visse servicevirksomheder. I den eksisterende kommuneplanramme er området nærmest plejehjemmet udlagt til værksteder, garager, oplagsplads og lignende for kommunale virksomheder. Det vurderes derfor, at der inden for den gældende kommuneplanramme, vil være mulighed for at etablere virksomheder med samme støjbelastning, som den der er fastsat for aktivitetsparken.

Det er rigtigt, at det ikke fremgår tydeligt hvilke støjgrænser, der er uden for aktivitetsparkens åbningstid.

Administrationen foreslår at bestemmelserne om støj præciseres, således at det fremgår, at der uden for åbningstiden fastlægges samme støjgrænser som for området for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse (bykerner).

Det vil sige fra alle dage fra 22:00 til 07:00 40dB, og hverdage fra 07:00 til 09:00 55 dB og weekender og helligdage fra 07:00 til 09:00 45 dB.

#### Sæsonen

Det fremgår af lokalplanens § 3.2

*”åbningstider for de udendørs aktiviteter:*

- *Fra påske til og med oktober i tidsrummet 9-20.*
- *Indenfor en sæson kan der enkelte dage afholdes arrangementer med åbningstid til kl. 24. Der kan maksimalt afholdes 10 arrangementer med åbningstid til kl. 24 på en sæson. Der må ikke være forlænget åbningstid mere end tre dage i træk.”*

Det foreslås at teksten præciseres, så det fremgår:

*”åbningstider for de udendørs aktiviteter:*

- *Fra påske til og med oktober i tidsrummet 9-20.*
- *I perioden påske til og med oktober kan der enkelte dage afholdes arrangementer med åbningstid til kl. 24. Der kan maksimalt afholdes 10 arrangementer med åbningstid til kl. 24 i hele perioden. Der må ikke være forlænget åbningstid mere end tre dage i træk.”*

En Lokalplan regulerer fysiske forhold. Det er ikke muligt, at sætte krav om at naboer orienteres inden særarrangementer i en lokalplan.

### Udeservering

I retningslinjer for udeservering i Ærø Kommune fremgår det:

- *Udeservering må kun foregå i tidsrummet kl. 8.00 – 23.00 fra søndag til torsdag og fra kl. 8.00 – 24.00 fredag-lørdag, samt dagen op til skæve helligdage...*
- *Der må ikke spilles musik i udeserveringsområdet efter kl. 22.00 fra søndag til torsdag og efter kl. 24.00 fredag-lørdag, samt dagen op til skæve helligedage.*

I Lokalplanen fremgår det, at der i perioden fra påske til oktober, kan være udeservering, ind til kl. 22. Bestemmelsen for udeservering, er dermed allerede mere restriktiv end det, der er beskrevet i retningslinjerne for udeservering generelt.

### Forudsætning for ibrugtagelse

Det fremgår af § 10 Forudsætning for ibrugtagning af ny bebyggelse, at:

*”Den i § 3.2 fastsatte grænseværdi for støjbelastning skal kunne overholdes. Hvis det er nødvendigt at etablere støjdæmpende foranstaltninger, skal dette være gjort inden parken tages i brug.”*

For at fremme forståelsen foreslår administrationen, at der tilføjes følgende note:

*”Ved åbning af Skipper Park, ændres anvendelsen af området til aktivitetspark, der drives erhvervsmæssigt. Når anvendelsen ændres skal også eksisterende anlæg overholde lokalplanens bestemmelser om støj.”*

### Ad. 4 VVM-redegørelse

Der er udarbejdet en screening for miljøvurdering i forbindelse med udarbejdelse af forslag til Lokalplan 101-5 og Kommuneplantillæg nr. 13. Resultatet af screeningen, er at der ikke skal udarbejdes en VVM-redegørelse. Screeningen blev sendt i en 4 ugers høring samtidig med høringen af lokalplanen. Høring og Klagevejledning over kommunens beslutning om ikke at udarbejde en VVM-redegørelse fremgår af lokalplanens s. 2. Ærø Kommune er ikke bekendt med, at der skulle være klaget over beslutningen om ikke at udarbejde en VVM-redegørelse.

### Ad. 5 Projektets endelige udseende – landskabeligt

#### Park

Ordet aktivitetspark refererer til anvendelsen ligesom tilsvarende ord som idrætspark, industripark mv. Derudover fremgår det af § 9.6 at der kan etableres parkbeplantning inden for området. Det er ikke noget krav, at området skal fremstå som en park.

#### Terrænregulering

I afsnittene om terrænregulering står der, at terrænregulering ikke må være til ulempe for naboerne. Af indsigelserne fremgår det, at det bliver læst som visuel ulempe. Derfor foreslår administrationen, at der tilføjes en note om, at der med ulempe sigtes til gene fra i form af f.eks. erosion og at bygningsreglementets regler om at regnvand skal holdes på egen grund, også gælder i forbindelse med terrænregulering.

#### Skiltehøjde

Iht. Naturbeskyttelsesloven kan der opsættes reklamer i umiddelbar tilknytning til en virksomhed, når de ikke virker dominerende i landskabet. I Lokalplanen fremgår det at skiltning mod det åbne land skal følge Naturbeskyttelseslovens regler om skiltning. Bestemmelsen er lavet for at præcisere at Skipper Park mod det åbne land, er omfattet af de samme regler, der gælder for alle andre virksomheder, der skilter ud mod det åbne land. Det er blevet prioriteret, at Skipper Park heller ikke skal omfattes af strammere regler end andre virksomheder, der skilter ud mod det åbne land.

Naturbeskyttelseslovens bestemmelser om skiltning er blevet ændret den 27. juni 2018. Til forskel fra tidligere, er der nu indsat en bestemmelse, om der kan skiltes om virksomheder, der ligger i et område, der i en lokalplan er udlagt som et erhvervsområde. For forståelsens skyld, kan der tilføjes en note, om at lokalplanen for Skipper Park ikke udlægger området til erhvervsområde, men til en aktivitetspark. Tilsvarende udlægger kommuneplantillægget området til blandet bolig og erhverv, og ikke til erhvervsområde.

#### Ad. 6 Projektets endelige udseende – bygninger

Administrationen har gennemgået bygningerne med henblik på en SAVE-registrering. Gennemgangen viste, at bygningsmassen som helhed er blevet ændret så meget gennem tiden, at det vil være meget omfattende at tilbageføre bygningerne til det oprindelige udtryk. Det skønnes at udhusbygningen der er opført i træ har en bevaringsværdi. Den fremstår som en flot historisk og intakt bygning med originale, uberørte bygningsdetaljer, herunder trækonstruktioner og bygningsbeslag på bygningens bagside.

Samlet set giver det dog ikke mening at foretage en SAVE-registrering med henblik på bevaring af bygningsmassen som helhed.

Se derudover Ad. 8.

#### Ad. 7 Parkering og trafik

Det foreslås at § 5.6 og § 5.7 præciseres, så det fremgår at behovet for parkering af både biler og cykler, skal foregå inden for lokalplanområdet.

Det fremgår af § 5.7 at der til stadighed skal sikres tilstrækkelige parkeringsarealer til både ansatte og besøgende. Hvis der parkeres på Gasværksvej, betyder det at ejer ikke overholder § 5.7.

Hvis der efter Skipper Parks åbning holder biler på Gasværksvej, der f.eks. forhindrer redningskøretøjer, at komme frem, overholder de parkerede biler ikke færdselslovens bestemmelser, om at man ikke må parkere, så det er til gene for trafikken.

Ad. 8 Det er op til politisk beslutning, om der skal udarbejdes et nyt og mere restriktivt lokalplanforslag.

Ad. 9 Det er administrationens forståelse at ejer ser et kundegrundlag i nærheden til lystbådehavnen, campingpladsen, og Marstal by. En af fordelene ved at være placeret tæt på dem, er at en del af gæsterne kan nå aktivitetsparken til fods eller på cykel.

Ad. 10 Det foreslås at teksten ændres, så det fremgår:

*”Hvad angår matr. 75h, bedes museet kontaktet i god tid inden planlagt anlægsarbejde for aftale om evt. besigtigelse ved jordarbejder på tlf. 63 51 16 08/21 15 53 28 eller e-mail [otul@langelandkommune.dk](mailto:otul@langelandkommune.dk). Det bemærkes her, at der gives mulighed for diverse anlægsarbejder, hvor der vil være risiko for, at eventuelle skjulte fortidsminder vil blive påtruffet og destrueret. Ca. 60 meter øst for matr. 75jh er der tidligere registreret et fund af en fibel fra yngre germansk jernalder, og området er ikke tidligere undersøgt arkæologisk. Det skal for en god ordens skyld bemærkes, at omkostninger i forbundet med en evt. besigtigelse tilfalder museet.”*

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles at:

##### Vedr. A - Mageskifte

- hvis lokalplanen vedtages, så sendes den i en forkortet høring vedr. afgrænsningen. Kommunalbestyrelsens stillingtagen ønskes til om det skal være en 2 eller 4 ugers høringsperiode.

##### Vedr. 1 – adgang til naturen

- lokalplanen vedtages med de eksisterende afsnit, hvor adgangen til kysten sikres af en offentlig sti og at udnyttelse af matrikel 75h Gudsgave, Marstal forudsætter en dispensation, der skal søges ved Kystdirektoratet.

##### Vedr. 2 – Jordforurening

- lokalplanen vedtages, med de eksisterende afsnit.

##### Vedr. 3 Støj

- lokalplanens § 3.2 revideres så, det fremgår:

*”I åbningstiden må aktivitetsparkens støjniveau ikke overstige 60 dB i naboskel. Det gælder for alle aktiviteter både legeaktiviteter, servering, butik mv. Uden for parkens åbningstid må støjniveauet ikke overstige støjgrænserne for områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse (bykerner). Det vil sige fra alle dage fra 22:00 til 07:00 40dB, og hverdage fra 07:00 til 09:00 55 dB og weekender og helligdage fra 07:00 til 09:00 45 dB.”*

##### Vedr. 3 Sæsonen.

- teksten i § 3.2 præciseres så det fremgår:
- *"åbningstider for de udendørs aktiviteter:*
  - *Fra påske til og med oktober i tidsrummet 9-20.*
  - *I perioden påske til og med oktober kan der enkelte dage afholdes arrangementer med åbningstid til kl. 24. Der kan maksimalt afholdes 10 arrangementer med åbningstid til kl. 24 i hele perioden. Der må ikke være forlænget åbningstid mere end tre dage i træk."*

#### Vedr. 3 Udeservering

- de eksisterende bestemmelser om tidsrum for udeservering, fastholdes.

#### Vedr. 3 Forudsætning for ibrugtagelse.

- der tilføjes følgende note:  
*"Ved åbning af Skipper Park, ændres anvendelsen af området til aktivitetspark, der drives erhvervsmæssigt. Når anvendelsen ændres skal også eksisterende anlæg overholde lokalplanens bestemmelser om støj. "*

#### Vedr. 4 VVM redegørelse

- det tages til orientering, at der kan klages særskilt om VVM-screeningen.

#### Vedr. 5 – Projektets endelige udseende – Landskabeligt

##### Vedr. 5 Ordet Park

- begrebet aktivitetspark, fastholdes.

##### Vedr. 5 Terrænregulering.

- der tilføjes en note om, at ordet ulempe i forbindelse med terrænregulering sigter på ulemper i form af f.eks. erosion, og at bygningsreglementets regler om at regnvand skal holdes på egen grund, også gælder i forbindelse med terrænregulering.

##### Vedr. 5 Skilteøjde.

- der tilføjes en note, om at lokalplanen ikke har udlagt området til erhverv men til aktivitetspark, der ikke er sammenligneligt med et erhvervsområde. Skiltning mod det åbne land skal dermed følge Naturbeskyttelseslovens bestemmelser om at skilte ikke må virke dominerende i landskabet.

#### Vedr. 6 – Projektets endelige udseende – bygninger – se vedr. 8, som indstillingen er sammenfaldende med.

#### Vedr. 7 – Parkering og trafik.

- § 5.6 og 5.7 præciseres, så det fremgår, at det både gælder behovet for parkering af biler og cykler.

#### Vedr. 8 – Udarbejdelse af en ny og mere restriktiv lokalplan.

- der tages stilling til, om der skal udarbejdes et nyt og mere restriktivt lokalplanforslag.

#### Vedr. 9 – Forslag om en anden placering af Skipper Park

- tages til orientering.

#### Vedr. 10 – Tilpasning af tekst om jordarbejder på matrikel 75h Gudsgave, Marstal

- teksten tilpasses som foreslået af Langeland Museum.

#### **Teknik-, miljø- og havneudvalget, den 16. august 2018:**

Fraværende: Ingen

Lennart L. Mørgensen, Søren Laxy, Peter Hansted og Jens Weiss anbefaler lokalplanen godkendt med tilpasninger som indstillet af administrationen.

Det anbefales samtidig, at lokalplanen sendes i fornyet høring på 4 uger som følge af mageskifte.

Anne Lykke Arrias kan ikke godkende lokalplanforslaget idet hun ikke finder placeringen af en forlystelsespark optimal.

#### **Økonomi- og erhvervsudvalget, den 21. august 2018:**

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra flertallet i Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefales godkendt.

Der blev stemt om, at der skal sikres vejadgang for lodsejerne på Gasværksvej og redningskøretøjer efter gældende regler.

For stemte: Ole Wej Petersen, Mads Boeberg Hansen, Flemming Boye og Bent Juul Sørensen.

Imod stemte: Kaj Nøttrup

### **Kommunalbestyrelsen, den 29. august 2018:**

Fraværende: Ingen

Der blev stemt om indstillingen fra Økonomi- og erhvervsudvalget.

For stemte: Liste A, V, Æ, C, P og Flemming Boye (13 stemmer)

Imod stemte: Liste F og Anne Lykke Arrias (2 stemmer)

-----

Kommuneplantillæg nr. 13 og Lokalplanforslag 101-5 – Skipper Park har været i 4 ugers høring fra den 13. september til 11. oktober 2018.

I henhold til Kommunalbestyrelsens beslutning af 29. august 2018, gælder høringen alene afgrænsningen af kommuneplanrammen og lokalplanområdet.

Der er indkommet to indsigelser i høringsperioden. Den ene indsigelse er fra Foreningen Snorren, den anden indsigelse er fra Danmarks Naturfredningsforening – Ærø.

#### Indsigelsen fra Foreningen Snorren ses i bilag 492-2018-53414.

Der er tale om en fastholdelse og uddybning af indsigelsen fra første høringsperiode. Da denne høringsperiode kun omhandler afgrænsningen af Skipper Park, er det kun forslaget om en anden placering af Skipper Park ved Reberbanen, der adresserer, det der er til høring. Der henvises til punkt 9 i den tidligere behandling af planforslagene.

Derudover er der en række bemærkninger til de præciseringer til lokalplanen, der blev vedtaget på Kommunalbestyrelsesmødet den 29. august 2018.

#### Støj

Foreningen Snorren mener fortsat, at der ikke bør tillades højere støjniveau end ved et boligområde. Ved vedtagelsen af lokalplanforslaget den 29. august 2018, blev det også besluttet, at der skal laves en tilføjelse i afsnittet om skiltning, der lyder:

#### •Vedr. § 9.8 Skiltehøjde.

Der tilføjes en note, om at lokalplanen ikke har udlagt området til erhverv men til aktivitetspark, der ikke er sammenligneligt med et erhvervsområde. Skiltning mod det åbne land skal dermed følge Naturbeskyttelseslovens bestemmelser om at skilte ikke må virke dominerende i landskabet. Det fremgår her, i Ærø Kommunes egen revision, at Skipperparken ikke er erhvervsområde og da der ikke er andet erhverv i nærheden bør området anses som værende boligområde med åben og lav boligbebyggelse hvorfor støjniveauet ikke bør tillades som anført. At Skipperparken bliver en

'aktivitetspark som drives erhvervsmæssigt' efter færdigmeldingen er en tvetydighed, der ikke ændrer på at støjniveauet ikke bør tillades højere end Miljø- og Fødevaremini-steriets vejledning.

#### *Administrationens bemærkninger til Foreningen Snorrens indsigelse*

Området er udlagt i Kommuneplanen som blandet bolig- og erhvervsområde. Undtagelsen for skiltning, der er beskrevet i Naturbeskyttelseslovens § 21 og Bekendtgørelse om opsætning af skilte og andre indretninger i reklame- og propagandaøjemed i det åbne land, gælder alene rene erhvervsområder. Støjniveauerne i lokalplanen, er sat efter anvendelse som blandet bolig og erhverv – og ikke efter et erhvervsområde.

De øvrige indsigelser er enslydende med indsigelsen fra første høringsperiode.

#### Indsigelsen fra Danmarks Naturfredningsforening – Ærø ses i bilag 492-2018-55641

De finder at projektet:

- vil forringe den rekreative værdi i området,
- forandre kigget mod den sydlige del af Marstal, med højt, farvestrålede og afvigende byggeri.
- 

Derudover er de bekymrede over de giftrester, der stadig måtte befinde sig i området, efter mange års gasværkstilstedeværelse.

De foreslår at projektet flyttes til Østersøvejen, hvor man henviser tivolier og omrejsende cirkus.

*Administrationens bemærkninger til indsigelse fra Danmarks Naturfredningsforening - Ærø*

Da denne høringsperiode kun omhandler afgrænsningen af Skipper Park, er det kun forslaget om en anden placering af Skipper Park ved Østersøvej, der adresserer, det der er til høring.

Hvis man anlægger en fast legepark, på det nævnte område ved Østersøvej, vil der ikke være et sted at henvise omrejsende tivoli, cirkus mv. til.

Vedr. den rekreative værdi, henvises der til punkt 1 i den tidligere behandling af planforslagene.

Vedr. projektets udseende, henvises der til punkterne 5 og 6 i den tidligere behandling af planforslagene.

Vedr. forurening, henvises der til punkt 2 i den tidligere behandling af planforslagene.

**Administrationen, Teknisk Afdeling**

Det indstilles at den nye afgrænsning for Kommuneplantillæg nr. 13 og Lokalplan 101-5 – Skipper Park vedtages.

**Bilag**

- 492-2018-55641 Indsigelse fra DN - Lokalplan Skipper Park - Offentlig høring af forslag Lokalplan 101-5 - Skipper Park og Kommuneplantillæg nr.13.
- 492-2018-53413 Foreningen Snórren - Indsigelse til Lokalplan 101-5 Skipperpark og kommuneplantillæg 13 - anden høringsperiode
- 492-2018-53414 Indsigelse, revideret, Skipperparken
- 492-2018-35389 Foreningen - Snorren - VS: Indsigelse til Lokalplanforslag for Skipper Park
- 492-2018-53415 Grænseværdier for støj | virksomheder
- 492-2018-25690 Susanne Larsen - Indsigelse mod projekt om forlystelsespark ved den gamle brandstation i Marstal
- 492-2018-36570 Oversigt over indsigelser - Høring vedr. Lokalplan og Kommuneplantillæg - Skipper Park
- 492-2018-14956 Forslag kommuneplantillæg nr. 13 - Skipper Park
- 492-2018-35391 Grænseværdier for støj | virksomheder
- 492-2018-34692 Høring - Skipper Park - Underskriftsindsamling
- 492-2018-26963 Indsigelse - Det Ærøske Boligselskab - Lokalplan og kommuneplantillæg for Skipper Park
- 492-2018-14957 Forslag lokalplan 101-5 - Skipper Park
- 492-2018-35390 Indsigelse, Lokalplan, Skipper Park
- 492-2018-36504 Indsigelse - Esther Bundgaard - VS: Indsigelse vedr. lokalplan 101-5
- 492-2018-27750 Langelands Museum - indsigelse - Vedr. forslag til kommuneplantillæg nr. 13 og forslag til lokalplan 101-5

## **Bilag**

Foreningen Snórren - Indsigelse til Lokalplan 101-5 Skipperpark og kommuneplantillæg 13 - anden høringsperiode

Høring - Skipper Park - Underskriftsindsamling

Susanne Larsen - Indsigelse mod projekt om forlystelsespark ved den gamle brandstation i Marstal

Forslag kommuneplantillæg nr. 13 - Skipper Park

Langelands Museum - indsigelse - Vedr. forslag til kommuneplantillæg nr. 13 og forslag til lokalplan 101-5

Grænseværdier for støj | virksomheder

Indsigelse, revideret, Skipperparken

Grænseværdier for støj | virksomheder

Indsigelse, Lokalplan, Skipper Park

Foreningen - Snorren - VS: Indsigelse til Lokalplanforslag for Skipper Park

Forslag lokalplan 101-5 - Skipper Park

Indsigelse - Esther Bundgaard - VS: Indsigelse vedr. lokalplan 101-5

Indsigelse - Det Ærøske Boligselskab - Lokalplan og kommuneplantillæg for Skipper Park

Oversigt over indsigelser - Høring vedr. Lokalplan og Kommuneplantillæg - Skipper Park

Indsigelse fra DN - Lokalplan Skipper Park - Offentlig høring af forslag Lokalplan 101-5 - Skipper Park og Kommuneplantillæg nr.13.

## **Punkt 8: Beslutning**

**Teknik-, miljø- og havneudvalget, den 8. november 2018:**

Fraværende: Søren Degn Laxy

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 9: Offentlige veje - forbedring af ventefaciliteter og trafikikkerhed på busstoppesteder

## Offentlige veje - forbedring af ventefaciliteter og trafikikkerhed på busstoppesteder

### 9. Offentlige veje - forbedring af ventefaciliteter og trafikikkerhed på busstoppesteder

Sagsnr.: 492-2016-10502    Dok.nr.: 492-2018-59974    Sagsbeh.: KJO    *Åbent*

#### Indledning:

Stillingtagen til plan for disponering af bevilling til forbedringer af ventefaciliteter og trafikikkerhed på busstoppesteder i 2017 og 2018.

#### Retsgrundlag:

Lov om offentlige veje (LOV nr 1520 af 27/12/2014).

#### Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen har afsat 500 tkr. i budget 2017 og i budget 2018 til forbedringer af ventefaciliteter og trafikikkerhed på busstoppesteder.

Administrationen har udarbejdet en plan med forslag til forbedringer af ventefaciliteter og trafikikkerhed på udvalgte busstoppesteder. Planen indarbejder allerede vedtagne tiltag og er udarbejdet på baggrund af dialog med Jesper Bus.

#### Historik:

Ingen.

#### Tværgående politikker:

Erhverv, turisme og bosætning.

#### Personaleforhold:

Ingen.

#### Økonomi:

Midlerne er afsat i budgettet.

#### Sagen afgøres af:

Erhvervs-, teknik og havneudvalget.

#### Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles, at der arbejdes videre med forslagene som beskrevet i planen.

#### Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 23. februar 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt som indstillet.

-----  
Der foreligger status for anlægsarbejder i 2017:

- Der er etableret ny buslomme ved Stokkeby.
- Busholdeplads og bushus ved Tranderupvej 1 er nedlagt og flyttet til Olde Mølle, hvor der også er lavet vejbelysning.
- Der er sat 2 nye bushuse op i Kraghæs og Græsvænge, og flyttet et bushus fra Sygehusvejen til Ommel.

Planen for 2018 adskiller sig fra forslaget til projekter, som blev godkendt i 2017, da det har vist sig, at der er behov for at bevare stoppestedet ved busgaragen på Reberbanen. Stoppestedet overfor garagen foreslås derfor også omdannet til en buslomme.

I forbindelse med udarbejdelse af cykelstiprojektet fra Marstal til Ronæsvej blev der indarbejdet buslommer ved Ronæsvej. Selv om cykelstiprojektet ikke igangsættes i 2018 foreslås der arbejdet videre med etablering af buslommen i 2018.

- Der laves ny buslomme overfor VUC (Marstal Fjernvarmes grund).
- Der laves ny buslomme overfor Busgaragen på Reberbanen 58. (Areal for Erhvervsgrunde).
- Når holdeplads ved Reberbanen 58 er færdig, vil eksisterende holdeplads på Knasterbjergvej blive nedlagt.
- Der søges etableret en buslomme ved Ronæsvej.

#### **Økonomi:**

Anlægsinvesteringerne i 2017 udgjorde 340 tkr. Der resterer 660 tkr. til anlægsomkostninger i 2018, som forventes disponeret fuldt ud på baggrund af ovenstående plan.

#### **Administrationen, Park & Vej, den 28. februar 2018:**

Det indstilles, at der arbejdes videre med planen for 2018 som skitseret ovenfor.

#### **Teknik-, miljø- og havneudvalget, den 7. marts 2018:**

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt, dog således at buslommen ved Ronæsvej indtænkes i cykelstiprojektet. I stedet arbejdes videre med buslommer i Dunkær og Langeagre.

#### **Administrationen, Park og Vej, 1. november 2018:**

#### **Sagsfremstilling:**

Efter drøftelse med Jesper Bus foreslås følgende ændringer til planen som blev godkendt af TMHU den 7. marts 2018 for etablering af buslommer.

#### *Reberbanen:*

Tidligere ønske om buslomme overfor busgarageanlægget på Reberbanen 58 tages ud af planen, og busstoppestedet bibeholdes som det er nu.

#### *Dunkær:*

I henhold til vedlagte projektskitse foreslås der nye buslommer med ventefaciliteter på Dunkærvej, i stedet for den oprindeligt foreslåede udvidelse af vigepladsen ved Dunkær i retning mod Rise, da dette ikke kunne lade sig gøre. Adgangsvej forsøges etableret via ny gangsti fra Dunkærgade.

Det kan oplyses, at politiets vejmyndighed har godkendt skitseforslaget for Dunkær.

De nye forslag er indarbejdet i ”Status pr. 1.11.18: Forslag til projekter til forbedring af ventefaciliteter og trafikikkerhed på busstoppesteder”.

#### **Økonomi:**

Omkostningerne kan afholdes indenfor det afsatte anlægsbudget.

#### **Sagen afgøres af:**

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget.

#### **Administrationen, Park & Vej:**

Det indstilles, at ændringerne vedr. Reberbanen og Dunkær godkendes.

#### **Bilag**

492-2017- 6568 Stoppesteder - ruter 2017 02 01

492-2018- 10846 Buslomme Reberbanen 58.

492-2017- 6567 Buslommer - 2017 02 01

492-2017- 6547 Forslag til projekter til forbedring af ventefaciliteter og trafikikkerhed på busstoppesteder

492-2018- Buslomme ved VUC.

10845

492-2018-10844 Knasterbjergvej - nedlægge stoppested

492-2018-59891 Status pr. 1.11.18: Forslag til projekter til forbedring af ventefaciliteter og trafiksikkerhed på busstoppesteder

492-2018-57334 Skitse - forslag til buslommer ved Dunkær

## **Bilag**

Skitse - forslag til buslommer ved Dunkær

Stoppesteder - ruter 2017 02 01

Status pr. 1.11.18: Forslag til projekter til forbedring af ventefaciliteter og trafiksikkerhed på busstoppesteder

Buslommer - 2017 02 01

Knasterbjergvej - nedlægge stoppested

Buslomme Reberbanen 58.

Forslag til projekter til forbedring af ventefaciliteter og trafiksikkerhed på busstoppesteder

Buslomme ved VUC.

## **Punkt 9: Beslutning**

**Teknik-, miljø- og havneudvalget, den 8. november 2018:**

Fraværende: Søren Degn Laxy

Indstillingen godkendt med bemærkning om, at busstoppestedet på Reberbanen kan overvejes nedlagt.

# Punkt 10: Offentlige veje - Skiltepolitik

## Offentlige veje - Skiltepolitik

### 10. Offentlige veje - Skiltepolitik

Sagsnr.: 492-2009-6063    Dok.nr.: 492-2018-59080    Sagsbeh.: KJO    *Åbent*

#### Indledning:

Stillingtagen til forslag til en skiltepolitik for Ærø Kommune.

#### Retsgrundlag:

Bekg. nr. 817 af 20.06.2018 om opsætning af skilte og andre indretninger i reklame- og propagandaøjemed i det åbne land.

LBK nr. 1122 af 03.09.2018 om naturbeskyttelse.

Bekg. nr. 1633 af 20.12.2017 om vejafmærkning.

#### Sagsfremstilling:

Der foreligger et udkast til en pjece, der redegør for hvordan man må skilte i det åbne land. Pjecen skal ses i sammenhæng med det fastsatte administrationsgrundlag for særlig servicevejvisning.

Lovgivningen er ændret og lempet på en række områder i 2017-2018, og der tages i lovgivningen hensyn til en række måder at skilte på, som ikke tidligere har været taget i betragtning. Det er derfor administrationens vurdering, at det giver væsentlig større værdi for borgere og virksomheder at beskrive reglerne i Ærø Kommune i pjeceform med illustrationer end i form af en traditionel politik.

Pjecen har været sendt til Turist- og Erhvervsforeningen til kommentering, med henblik på at gøre den så anvendelsesrettet som mulig.

Administrationsgrundlag vedr. opsætning af særlig servicevejvisning i Ærø Kommune blev godkendt af Teknik-, miljø- og havneudvalget den 7. juni 2018, og har følgende ordlyd:

De nye bestemmelser i Bekendtgørelse om vejafmærkning følges med følgende tilpasninger:

- Der kan fortsat skiltes med servicesymbol + virksomhedsnavn + underlinje, der fortæller om virksomhedens produkter mv.
- Hvis der ikke er udviklet et servicesymbol, der matcher virksomheden, laves der plads til symbolet på skiltet. Når symbolet er udviklet, påsættes det som klistermærke.
- Ansøger betaler fortsat for indkøb og opsætning af skilte.
- Ved udskiftning af eksisterende skilte, i forbindelse med opdatering af afmærkning i kryds, påkørsler ol. betaler Ærø Kommune for udskiftning af skiltet.

Skiltepolitikken består dels af pjecen og af ovennævnte administrationsgrundlag.

#### Historik:

Der har over årene løbende været politiske diskussioner om den forbudslovgivning, som regulerede skiltningen i det åbne land, og det blev senest i forbindelse med budgetvedtagelsen for 2018 drøftet, om Ærø Kommune skulle have udarbejdet en skiltepolitik.

I forbindelse med lempelse af planloven i 2017 blev der sat et regeringsarbejde i gang om lempelse af lovgivningen for særlig servicevejvisning samt for skiltning i det åbne land. Borgmesteren sendte i august 2017, på opfordring fra Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, et brev til ministeren og opfordrede til liberalisering af muligheden for særlig servicevejvisning.

#### Tværgående politikker:

Ingen.

#### Personaleforhold:

Ingen.

#### Økonomi:

Ingen. Udgiften til udarbejdelse af pjecen er afholdt indenfor Teknisk afdelings ramme.

**Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

**Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at ordlyden i pjecen godkendes og at pjecen sammen med administrationsgrundlaget for opsætning af særlig servicevejvisning udgør Ærø Kommunes skiltepolitik.

**Bilag**

492-2018-59151 Offentlige veje - Retningslinjer for særlig servicevejvisning - kopi af dagsordenspunkt

492-2018-59290 Skilte i det åbne land\_4.korr.

**Bilag**

Offentlige veje - Retningslinjer for særlig servicevejvisning - kopi af dagsordenspunkt

Skilte i det åbne land\_4.korr.

## **Punkt 10: Beslutning**

**Teknik-, miljø- og havneudvalget, den 8. november 2018:**

Fraværende: Søren Degn Laxy

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Punkt 11: Lukket: Marstal Campingplads - Køb af areal af Naturstyrelsen**

## **Punkt 11: Lukket: Beslutning**