

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 19-01-2022

Mødedato Onsdag d. 19. januar 2022 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen, Ærø Rådhus

Mødedeltagere Carl Jørgen Heide, Søren Degn Laxy (Fravær), Jens Weiss, Karin Thumilaire, Johannes Renneberg, Hans Peter Bolding, Iza Alfredsen, Knud Borck, Peter Hansted, Inga Blom Thomas, Mads Boeberg Hansen, Minna Henriksen, Bent Juul Sørensen, Leo Holm, Flemming Boye

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Ærøhallen - Udpegelse af ny revisor.....	4
Handicaprådet - Godkendelse af indstillede medlemmer og stedfortrædere for Danske Handicaporg	5
Ændring i udpegelse af medlem til bestyrelsen for Udviklingsfonden Værftet.....	7
Ændring i udpegelse til Grundlisteudvalget.....	8
Valgbestyrelsen for opstillingskredsen ved Folketingsvalg og valg til Europa-Parlamentet.....	9
Valgbestyrelsen ved kommunale valg.....	10
Uddeling "Borgmester Vilhelm Andersens Legat" 2022.....	11
Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 16. december 2021.....	12
Ekstraordinær ansøgning fra MIF om tilskud til udvidelse af multibanen.....	14
Ansøgning fra Ærø Friskole - Pant i ejendom.....	16
Bowlingscenter: Ny forpagtningsaftale 2022-2024.....	17
Revidering af kvalitetsstandard praktisk hjælp 2021.....	19
Salg af grund - matr. nr. 78, St. Rise By, Rise, Kirkeballevvej 11, 5970 Ærøskøbing.....	22
Meddelelser.....	24
Godkendelse af referat.....	26

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

S2021-9743

Sagsfremstilling:

Her skal dagsorden godkendes.

Beslutning

Søren Degn Laxy havde meldt afbud. Som stedfortræder deltog Frank Thorsted.

Dagsorden blev godkendt.

Punkt 2: Ærøhallen - Udpegelse af ny revisor

S2008-29790

Indledning:

Udpegelse af ny revisor til at revidere Ærøhallens regnskab.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen udpegede på sit konstituerende møde den 1. december 2021 Ulla Balling som ny revisor til at revidere Ærøhallens regnskab (nr. 50 i referatet).

Ulla Balling har ved henvendelse til Sekretariatet den 13. december 2021 anmodet om at blive fritaget for hvervet af personlige årsager.

Kommunalbestyrelsen anmodes om at fritage Ulla Balling for hvervet og i stedet udpege en ny revisor for Ærøhallen. Udpegelsen vil være gældende til og med den 31. december 2025.

Økonomi:

Ikke relevant.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Sekretariatet indstiller, at kommunalbestyrelsen fritager Ulla Balling for hvervet og i stedet udpeger en ny revisor for Ærøhallen.

Beslutning

Ulla Balling blev fritaget for hvervet.

Som ny revisor for Ærøhallen blev Bjarne Nissen udpeget.

Punkt 3: Handicaprådet - Godkendelse af indstillede medlemmer og stedfortrædere for Danske Handicaporganisationer - Ærø

S2009-9743

Indledning:

Godkendelse af indstilling vedrørende nye medlemmer og personlige stedfortrædere til Handicaprådet for Danske Handicaporganisationer - Ærø.

Sagsfremstilling:

Danske Handicaporganisationer - Ærø har fremsendt indstilling til medlemmer og stedfortrædere af Handicaprådet for valgperioden 2022-2025.

Som medlemmer indstilles:

1. Susanne Geertsen, Østerbro 42, Søby Ærø
2. Susanne Brøndum, Mellemgade 12, Marstal
3. Christa Christensen, Marstalsvejen 25, Marstal

Som stedfortrædere indstilles følgende:

- Susan Andersen Kroman, Enighedsstræde 2, Marstal som stedfortræder for Susanne Geertsen og Susanne Brøndum, gældende fra 01.08.2022.
- Ole Nielsen, Ellenet 8, Marstal, som stedfortræder for Christa Christensen i hele perioden og for Susanne Geertsen og Susanne Brøndum i perioden 01.01.2022 - 31.07.2022.

DH-Ærø oplyser:

- at man gerne ser, at stedfortræderne er udpeget prioriteret og ikke som personlige stedfortrædere. Baggrunden herfor er at overskuddet hos de indstillede kan variere meget. For ikke at skulle foretage omindstilling i løbet af perioden vil den prioriterede rækkefølge være en optimal løsning.
- at der findes kommuner, der har denne løsning for stedfortrædere.

Retsgrundlag:

Den sociale retssikkerhedslovs § 37 a, jf. lovbekendtgørelse nr. 1647 af 4. august 2021 samt § 1 og 2 i bekendtgørelse nr. 1200 af 7. juni 2021 om råd på det sociale område.

Vedtægter for Ærø Kommunes Handicapråd godkendt 27. juni 2018

Administrativ bemærkning:

Sekretariatet oplyser, at følgende fremgår af § 3 - nr. 3 og 4 i Handicaprådets vedtægter:

3. Der udpeges en personlig stedfortræder for hvert medlem af rådet, som deltager i rådets møder ved det ordinære medlems forfald.

4. Det er muligt at være stedfortræder for flere medlemmer, såfremt det ikke er muligt at udpege personlige stedfortrædere for alle DH's medlemmer.

Sekretariatet vurderer, at det indenfor rammerne af vedtægterne vil være muligt for kommunalbestyrelsen at imødekomme ønsket fra DH-Ærø, således at det sikres, at der er stedfortrædere ved medlemmernes eventuelle forfald.

Økonomi:

Ikke relevant.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Sekretariatet indstiller, at kommunalbestyrelsen godkender indstillingen af medlemmer og stedfortrædere fra DH-Ærø for valgperioden 2022-2025.

Beslutning

Sekretariatets indstilling blev godkendt.

Bilag

Indstilling til KB af medlemmer til Handicaprådet 2022-25

Gældende vedtægter Handicaprådet maj 2018 - underskrevet

Punkt 4: Ændring i udpegelse af medlem til bestyrelsen for Udviklingsfonden Værftet

S2008-22426

Indledning:

Stillingtagen til ændring i udpegelse af medlem til bestyrelsen for Udviklingsfonden Værftet

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen udpegede på det konstituerende møde den 1/12-2021, punkt 38, kommunalbestyrelsesmedlem Hans Peter Rønn Bolding til Udviklingsfonden Værftets bestyrelse.

Hans Peter Rønn Bolding er ansat på Job og Voksencenteret, hvilket kan give anledning til habilitetsproblemer i forhold til funktionen på Job og Voksenområdet.

Borgmesteren anbefaler, efter aftale med Hans Peter Rønn Bolding, at der udpeges et andet medlem af kommunalbestyrelsens midte til bestyrelsen for Udviklingsfonden Værftet.

Økonomi:

Ikke relevant.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Borgmesteren indstiller, at der udpeges et andet medlem fra kommunalbestyrelsens midte til bestyrelsen for Udviklingsfonden Værftet i stedet for Hans Peter Rønn Bolding.

Beslutning

Jens Weiss blev udpeget som medlem af bestyrelsen for Udviklingsfonden Værftet i stedet for Hans Peter Rønn Bolding.

Punkt 5: Ændring i udpegelse til Grundlisteudvalget

S2017-12049

Indledning:

Stillingtagen til ændring i udpegelse til Grundlisteudvalget.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen udpegede på det konstituerende møde den 1/12-2021, punkt 16, medlemmer til Grundlisteudvalget. En af de udpegede var Mark Juul Ambech.

Borgmesteren har oplyst, at udpegelsen ønskes ændret, således at Keld Madsen udpeges til Grundlisteudvalget i stedet for Mark Juul Ambech. Begge parter er indforstået med dette.

Grundlisteudvalget bliver først aktivt i 2023 i forbindelse med valg af personer til grundlisten for perioden 2024-2027.

Økonomi:

Ikke relevant.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Borgmesteren indstiller, at udpegelsen fra det konstituerende møde ændres, således at Keld Madsen udpeges som medlem af Grundlisteudvalget i stedet for Mark Juul Ambech.

Beslutning

Borgmesterens indstilling blev godkendt.

Punkt 6: Valgbestyrelsen for opstillingskredsen ved Folketingsvalg og valg til Europa-Parlamentet

S2021-9817

Indledning:

Valg af 4 kommunalbestyrelsesmedlemmer og 4 personlige stedfortrædere til Valgbestyrelsen for opstillingskredsen ved Folketingsvalg og valg til Europa-Parlamentet.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen besluttede på det konstituerende møde den 1/12-2021 at udsætte punkt 29 vedrørende valg af 4 kommunalbestyrelsesmedlemmer og 4 personlige stedfortrædere til Valgbestyrelsen for opstillingskredsen ved Folketingsvalg og valg til Europa-Parlamentet for perioden 2022-2025.

Borgmesteren er født medlem.

Økonomi:

Ikke relevant.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Sekretariatet indstiller, at kommunalbestyrelsen vælger 4 medlemmer og 4 personlige stedfortrædere (Borgmesteren er født medlem).

Beslutning

Borgmesteren blev udpeget med Hans Peter Rønn Bolding som stedfortræder.

Bent Juul Sørensen blev udpeget med Iza Alfredsen som stedfortræder.

Knud Borck blev udpeget med Inga Blom Thomas som stedfortræder.

Minna Henriksen blev udpeget med Mads Boeberg Hansen som stedfortræder.

Punkt 7: Valgbestyrelsen ved kommunale valg

S2021-9817

Indledning:

Valg af mindst 5 og højest 7 kommunalbestyrelsesmedlemmer og personlige stedfortrædere samt valg af næstformand til valgbestyrelsen ved kommunale valg.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen besluttede på det konstituerende møde den 1/12-2021 at udsætte punkt 30 vedrørende valg af mindst 5 og højest 7 kommunalbestyrelsesmedlemmer og personlige stedfortrædere samt valg af næstformand til valgbestyrelsen ved kommunale valg for perioden 2022-2025.

Borgmesteren er født medlem og formand.

Administrativ bemærkning:

Sekretariatet oplyser, at det har været kutyme, at valgbestyrelsens medlemmer er sammenfaldende med økonomi- og erhvervsudvalgets fem medlemmer.

Økonomi:

Ikke relevant.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Sekretariatet indstiller, at kommunalbestyrelsen udpeger

- mindst 5 og højest 7 kommunalbestyrelsesmedlemmer (borgmesteren er født medlem)
- personlige stedfortrædere for hver af medlemmerne
- næstformand

Beslutning

Borgmesteren blev udpeget med Hans Peter Rønn Bolding som stedfortræder.

Bent Juul Sørensen blev udpeget med Iza Alfredsen som stedfortræder.

Knud Borck blev udpeget med Inga Blom Thomas som stedfortræder.

Minna Henriksen blev udpeget med Mads Boeberg Hansen som stedfortræder.

Flemming Boye blev udpeget med Karin Thumilaire som stedfortræder.

Bent Juul Sørensen blev udpeget som næstformand.

Punkt 8: Uddeling "Borgmester Vilhelm Andersens Legat" 2022

S2011-9728

Indledning:

Til godkendelse foreligger indstilling om uddeling af legatportion fra "Borgmester Vilhelm Andersens legat".

Sagsfremstilling:

Legatbestyrelsen for "Borgmester Vilhelm Andersens legat" holdt møde den 14. december 2021, til mødet var der indkommet én ansøgning.

Legatet uddeles én gang årligt på legatstifterens fødselsdag den 24. januar.

Der foreligger indstilling om uddeling af følgende beløb for 2022:

- Ærøskøbing Fonden kr. 30.000,00,-

Økonomi:

Løn og Økonomi har oplyst, at der må uddeles kr. 30.000,00,-

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Legatbestyrelsen indstiller, at Ærøskøbing Fonden tildeles kr. 30.000,00,-

Beslutning

Legatbestyrelsens indstilling blev godkendt.

Punkt 9: Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 16. december 2021

S2020-11106

Indledning:

Til ethvert Økonomi- og Erhvervsudvalgs møde samt Kommunalbestyrelsesmøder, udarbejder Løn- og Økonomi økonomisk statusopgørelse til orientering for udvalgenes medlemmer.

Sagsfremstilling:

Til orientering for Økonomi- og erhvervsudvalget fremsender Løn og Økonomi opgørelser over:

- Forventet kassebeholdning ultimo 2021 (70.854tkr.)
- Gennemsnitlig likviditet efter kassekreditreglen, pr. 30. november 2021 (126.262tkr.)
- Befolkningstal pr. 15. december 2021 (6.023)
- Servicedriftsramme pr. 16. december 2021 (korrigeret budget 385.905 tkr.)
- Regnskab 2021 - Bruger/Skat pr. 16. december 2021
- Erhvervsfremmepulje rådighedsbeløb for 2022 (saldo 299 tkr.)

Fra Borgerservice foreligger endvidere dokumenterne:

- Befolkningsudvikling Ærø Kommune, for ultimo november 2021.
- Specificeret opgørelse over til- og fraflytninger for november måned 2021.

Økonomi:

Ikke aktuelt.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Løn- og Økonomi indstiller, at der foreliggende materiale tages til orientering.

Beslutning

Taget til orientering.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 2022- 2025 06-01-2022 - 13:00

Taget til orientering.

Bilag

Forventet kassebeholdning ult. 2021 til ØEU 6. januar 2022

Likviditet pr. 15. december 2021 til ØEU 6. januar 2022

Servicedrift pr 16-12-2021 til ØEU januar

Bruger skat pr 16-12-21 til ØEU januar 2022

Erhvervsfremmepulje 2022 til ØEU januar 2022

Befolkningsudviklingen Ærø Kommune november 2021

Befolkning statistik fordelt på alder 01.11 - 30.11 2021

Punkt 10: Ekstraordinær ansøgning fra MIF om tilskud til udvidelse af multibanen

S2021-9209

Indledning:

Marstal Idrætsforening har sendt en ekstraordinær ansøgning, hvor de søger tilskud til nyetablering og udvidelse af deres multibane.

Sagsfremstilling:

Foreningen har igangsat et projekt, hvor øens borgere - unge som ældre - kan samles socialt og motionsmæssigt udendørs. Projektet kaldes "Knodepunktet".

Foreningen har en multibane, som bruges flittigt. Ønsket er at omdanne det gamle slidte tennisanlæg ved siden af multibanen til at skabe et rum for bevægelse enten sammen eller hver for sig. Foreningen ønsker at etablere 2 nye padel tennisbaner og at lave et nyt udendørs crossfit anlæg. Multibanen skal renoveres således, at den kan benyttes endnu bredere til f.eks. også løbetræning og agility. Desuden skal området også indeholde bænke og borde med forskellige spil, som man kan mødes om, når man besøger "Knodepunktet". Opholdsområdet planlægges overdækket med segl for beskyttelse mod sol, vind og vejr.

Foreningen har foreløbig indsamlet 779.000 kr. til etableringen, der i alt løber op i 1.129.700,00 kr.

Hvis Folkeoplysningsudvalget ønsker at støtte projektet med et beløb, vil projektet blive igangsat til foråret, da Marstal Idrætsforenings bestyrelse har besluttet at egenfinansiere det resterende beløb.

Økonomi:

Marstal Idrætsforening har ikke angivet beløb på et evt. tilskud.

Sagen afgøres af:

Folkeoplysningsudvalget.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at Folkeoplysningsudvalget drøfter:

1. om ansøgningen om et ekstraordinært tilskud skal imødekommes og i givet fald med hvor mange penge

Supplerende sagsfremstilling:

Administrationen den 9. november 2021

Folkeoplysningsudvalget besluttede på møde den 8. november 2021, at indstille, at der afsættes 300.000 kr. af tiloversblevne lokaletilskudsmidler til projektet. Da der er tale om et væsentligt beløb, og midlerne ligger uden for rammen af Materiale- og Udviklingspuljen, skal sagen afgøres endeligt af Kommunalbestyrelsen.

Folkeoplysningsudvalget har tidligere haft praksis for at søge om mulighed for, at tiloversblevne lokaletilskudsmidler kan anvendes til foreninger med særlige økonomiske behov: For eksempel:

- 2016: 47.500 til Idrætsklubbens Teltinteressentselskab
- 2017: 150.000 + 50.000 kr. til Ærø Golfklub
- 2018: 80.000 kr. til varmpumper i Kvik Søby

Økonomi lokaletilskudsmidler

Der er i 2021 afsat 945.000 kr. til lokaletilskud til det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde. Også 2021 har været præget af nedlukninger pga. Corona. Der tilbagestår dermed pr. 9. november 2021 500.000 kr. i uforbrugte midler.

Folkeoplysningsudvalget indstiller, at 300.000 kr. af disse anvendes til udvikling af et nyt aktivitetsområde: Knudepunktet på Marstal Idrætsforenings arealer.

Supplerende sagsfremstilling:

Administrationens bemærkninger den 13. januar 2022

Økonomiudvalget ønskede på mødet den 6. januar en uddybning af, hvem der kan anvende faciliteterne og på hvilke vilkår.

Marstal Idrætsforening oplyser:

- at alle faciliteterne kvit og frit kan benyttes af øens skoler folkeskole, friskole, HF+VUC samt Navigationsskole.
- at Multibane, fitness-anlæg/stativ samt 5-mands kunstbane altid er frit tilgængeligt og uden betaling. MIFs træninger vil dog have første ret.
- Padel-bane projektet bliver aflåst og anvendes mod betaling. Der vil være første ret og billigere pris for medlemmer af MIF. Men øvrige brugere, herunder turister, får mulighed for at anvende faciliteterne mod en brugerbetaling. Priser og bookingssystem er endnu ikke fastlagt, da foreningen er ved at undersøge mulighederne og indhente erfaringer fra andre foreninger.
- Skolerne vil få en 'gratis kode', så de kan anvende Padel-tennisfaciliteterne uden betaling. Her vil dog også blive tale om en form for booking.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 2022- 2025 06-01-2022 - 13:00

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Der udarbejdes en administrativ bemærkning inden kommunalbestyrelsesmødet, hvoraf det fremgår hvem der kan anvende faciliteterne, herunder om der er offentlig adgang og på hvilke vilkår.

Beslutning på møde Kultur- og Socialudvalget 14-12-2021 - 15:30

Midlerne ligger uden for rammen af Materiale- og Udviklingspuljen. Derfor skal sagen afgøres af Kommunalbestyrelsen.

Anbefales godkendt som indstillet: 300.000 kr. til udvikling af nyt aktivitetsområde.

Beslutning på møde Folkeoplysningsudvalget 08-11-2021 - 16:30

Udvalget var positivt indstillet over for ideen om at udvikle flere udendørs aktivitetsmuligheder på området, og besluttede at indstille, at der afsættes 300.000 kr. af tiloversblevne lokaletilskudsmidler til projektet.

Bilag

Bilag: Ekstraordinær ansøgning fra MIF budget anlæg

Bilag: Ekstraordinær Ansøgning fra MIF til Folkeoplysningsudvalget

Punkt 11: Ansøgning fra Ærø Friskole - Pant i ejendom

S2021-10740

Indledning:

I forbindelse med salg af Vestergade 52a, 5970 Ærøskøbing (Tidligere Ærøskøbing skole) til Ærø Friskole fik Ærø Kommune tinglyst en forkøbsret/tilbagekøbsret.

Sagsfremstilling:

Ærø Friskole har behov for en forhøjelse af deres kassekredit fra kr. 350.000 til kr. 500.000 i Rise Sparekasse. Rise Sparekasse beder om etablering af et Ejerpantebrev til sikkerhed for kreditten. Ejerpantebrevet med 1. prioritet skal have pant i Vestergade 52a, 5970 Ærøskøbing.

Der er pt. lyst en servitut på ejendommen til Ærø Kommune med forkøbsret/tilbagekøbsret, som betyder, at en pantsætning skal tiltrædes og accepteres af Ærø Kommune.

Økonomi:

Ærø Friskole betaler eksterne omkostninger i form af:

- Stempel på Ejerpantebrev kr. 7.300
- Tinglysning kr. 1.730 samt omkostninger til påtegning på servitut

Ærø Kommune har således ikke direkte omkostninger til etablering af pantebrevet.

Sagen afgøres af:

Sagen afgøres af Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Det indstilles, at der tages stilling til Ærø Friskoles ansøgning om at Ærø Kommune acceptere tinglysning af et ejerpantebrev på 500.000 kr. som 1. prioritet.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 2022- 2025 06-01-2022 - 13:00

Økonomi- og erhvervsudvalget indstiller, at Ærø Kommune accepterer tinglysning af ejerpantebrev på 500 tkr. som 1. prioritet.

Bilag

Tingbog Vestergade 52a, Ærøskøbing, Ærøskøbing Friskole.

servitut Ærø Friskole

Punkt 12: Bowlingscenter: Ny forpagtningsaftale 2022-2024

S2021-6896

Indledning:

Forpagtningen af Ærø Bowlingcenter for perioden 2022-2024 har været i udbud fra den 8. november til den 5. december 2021. Der er indkommet ét bud på forpagtningsaftalen.

Sagsfremstilling:

Forpagtning af Ærø Bowlingcenter har været i udbud. Ved udbuddets udløb den 5. december 2021, har Ærøskøbing Idrætsforening, som de eneste indsendt bud på forpagtningen.

Efterfølgende har der været drøftelser med ÆIKs bestyrelse om den fremtidige forpagtning af bowlinghallen.

Der er udarbejdet forslag til ny forpagtningsaftale med følgende vilkår:

- Forpagtningens genstand er bowlinghallen
- Ærø Kommune betaler 30.000 kr. årligt for forpagtningen
- Forpagtningsaftalen er to-årig
- Ærø Kommune investerer 55.000 til leasing af nyt scoringssystem og indkøb af pc til bowlinghallen.
- Ærø Kommune finansierer den månedlige leasingudgift (ca. 1.100 kr.)

Historik:

Siden 2006 har Ærøskøbing Idrætsklub forpagtet Ærø Bowling Center og Motionscentret i Arrebohallen af Ærø Kommune. Aftalen har været genforhandlet hvert andet eller hvert fjerde år.

På møde den 15. september 2021 godkendte Kommunalbestyrelsen forslag om, at forpagtningsaftalen ændres, så det alene er Bowlinghallen, der bortforpagtes. Herunder forslag om, at der afsættes et engangsbeløb på 55.000 kr. til nyt scoringssystem i bowlinghallen.

Økonomi:

Ærø Kommune yder et årligt tilskud på 30.000 kr. årligt for forpagtningen og finansierer den månedlige leasingudgift på ca. 1.100 kr.

Desuden investerer Ærø Kommune 55.000 kr. til leasing af et nyt scoresystem.

På møde den 15. september 2021 godkendte Kommunalbestyrelsen forslag om, at der afsættes et engangsbeløb på 55.000 kr. til nyt scoringssystem i bowlinghallen.

Økonomisk påtegning:

Løn og økonomi oplyser:

Der er afsat 50 tkr. i kommunes budget vedr forpagtning bowlingcenter. Denne udgift kan dække den fremtidige forpagtningsudgift på 30 tkr. samt årlig udgift på 14 tkr. til leasing af nye scoresystem.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Administrationen indstiller, at Kultur- og Socialudvalget:

1. godkender, at ÆIK vælges som forpagter af Ærø Bowlinghal for periode 1. januar 2022-31. december 2024.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 2022- 2025 06-01-2022 - 13:00

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Kultur- og Socialudvalget 14-12-2021 - 15:30

Kontrakten udløber ved udgangen af 2023.

Anbefales godkendt som indstillet.

Bilag

Ansøgning bowling 2022

tro og love 2021

Punkt 13: Revidering af kvalitetsstandard praktisk hjælp 2021

S2021-5501

Indledning:

Kvalitetsstandarderne beskriver kommunens serviceniveau på ældreområdet, og har til formål at sikre borgernes retssikkerhed i forhold til lov- og afgørelsesgrundlaget.

Kvalitetsstandarderne skal revideres og godkendes af kommunalbestyrelsen en gang årligt.

Sagsfremstilling:

Administrationen har enkelte rettelser til kvalitetsstandarden for praktisk hjælp og tilhørende pjece. Høringsudkastet for kvalitetsstandarden for praktisk hjælp, samt tilhørende pjece-udgave er vedlagt som bilag.

Rettelserne i det udarbejdede høringsudkast til kvalitetsstandarden er markeret på følgende måde:

- Tekst, der slettes, er gennemstreget således: ~~gennemstreget~~
- Tekst, der tilføjes er skrevet med rød skrift.

Økonomi:

Ikke relevant.

Sagen afgøres af:

I nuværende form Kultur- og Socialudvalget.

Indstilling:

Administrationen i Ældre- og Sundhedsområdet indstiller, at Kultur- og Socialudvalget:

- Godkender høringsudkastet til kvalitetstandarden for praktisk hjælp og tilhørende pjece.
- Høringsudkastet sendes i høring hos høringsberettigede parter.

Supplerende sagsfremstilling:

Beslutning på møde Kultur- og Socialudvalget 17-08-2021 - 15:30

Godkendes som indstillet.

Administrationen i Ældre- og Sundhedsområdet 21. september 2021:

Kvalitetstandarden for praktisk hjælp og tilhørende pjece har været sendt i høring. Der er indkommet høringssvar til pjecen fra Handicaprådet, som ikke har givet anledning til rettelser.

Indstilling

Administrationen i Ældre- og Sundhedsområdet indstiller, at Kultur- og Socialudvalget:

1. anbefaler kvalitetstandarden og tilhørende pjece godkendt.

Supplerende sagsfremstilling:

Administrationen 7. december 2021

Sagen er sendt tilbage fra Kommunalbestyrelsen til behandling i Kultur- og Socialudvalget. Det er præciseret i kvalitetsstandarden, at det er "allergi- og miljøvenlige" rengøringsprodukter, som skal anvendes. Svanemærket er slettet. Begrundelsen for, at borgeren skal stille allergi- og miljøvenlige rengøringsmidler til rådighed er, at personalet ikke må

udsættes for unødvendige kemiske stoffer. Allergi- og miljøvenlige rengøringsmidler er ikke forbundet med ekstraomkostninger for borgerne, da disse rengøringsmidler kan fås i almindelige dagligvarebutikker.

I forbindelse med Kommunalbestyrelsens behandling blev der spurgt, hvorvidt kommunen kan medbringe rengøringsmidler til borgere, der skal have gjort rent. Hvis dette skal iværksættes vil det medføre øgede økonomiske omkostninger for kommunen i forbindelse med indkøb af rengøringsmidler, som hjemmeplejen skal have med rundt på besøg. Derudover vil der være logistiske udfordringer forbundet dermed, da hjemmehjælpere i byområder cykler rundt, og derfor skal have rengøringsmidlerne med på cykler.

Høringssvaret fra Handicaprådet var vedlagt som bilag til Kommunalbestyrelsens møde den 10. november.

Administrationen indstiller, at Kultur- og Socialudvalget:an

1. Tager stilling til om det ønskes, at der skal udarbejdes et økonomisk overslag for, hvad det vil koste, hvis kommunen skal medbringe rengøringsmidler til borgerne. I så fald udarbejdes ny sagsfremstilling til behandling i KSU.
2. anbefaler kvalitetsstandarden for praktisk hjælp godkendt i den foreliggende form. I så fald sendes sagen videre til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Ærø i Centrum (M) havde sendt nogle ændringsforslag, som vedlægges som bilag til dagsordenspunktet.

Jens Weiss (M) foreslog, at sagen sendes tilbage til Kultur- og socialudvalget.

Der blev stemt om forslaget fra Jens Weiss.

For stemte: Hans Peter Rønn Bolding, Knud Borck, Liste C, Æ, V og M (8 stemmer)

Imod stemte: Peter Hansted, Karin Thumilaire, Johannes Renneberg, Carl Jørgen Heide, Inga Blom Thomas, Liste F og O (7 stemmer)

Forslaget var hermed vedtaget.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 2022- 2025 06-01-2022 - 13:00

Kultur- og socialudvalgets indstilling fra den 14. december 2021 anbefales godkendt.

Beslutning på møde Kultur- og Socialudvalget 14-12-2021 - 15:30

Kvalitetsstandarden korrigeres med følgende: Afsnit 4.2 " eller større børn" slettes. I den tilhørende pjece er "eller større børn" slettet under afsnittet "Hvem kan blive bevilget praktisk hjælp?". Med den korrektion anbefaler Kultur- og Socialudvalget indstilling 2: at kvalitetsstandarden for praktisk hjælp godkendes i den foreliggende form.

De tilrettede bilag vedlægges sagsfremstillingen til behandlingen i Kommunalbestyrelsen.

Beslutning på møde Kommunalbestyrelsen 2021 10-11-2021 - 19:00

Sagen sendes tilbage til behandling i Kultur- og socialudvalget.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 2021 03-11-2021 - 13:00

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Høringssvar skal tilføjes som bilag inden behandlingen i Kommunalbestyrelsen.

Beslutning på møde Kultur- og Socialudvalget 12-10-2021 - 15:40

Punkt 4.2.: Underpunkt 4: "Eksempelvis ægtefælle/samlever eller større børn" tages ud af formuleringen.

Anbefales i øvrigt godkendt som indstillet.

Bilag

Ændringsønske fra Ærø i Centrum - Kvalitetsstandard for praktisk hjælp i Ærø Kommune

Kvalitetsstandard Praktisk hjælp 2021_december_tilrettet

Praktisk hjælp Pjece_december 2021_tilrettet

Handicaprådets høringssvar til de seks reviderede kvalitetstandarder september 2021

Punkt 14: Salg af grund - matr. nr. 78, St. Rise By, Rise, Kirkeballevvej 11, 5970 Ærøskøbing

S2021-10418

Indledning:

Stillingtagen til salg af matr. nr. 78, St. Rise By, Rise, Kirkeballevvej 11, 5970 Ærøskøbing.

Sagsfremstilling:

Ved anmodning den 28. oktober 2021 ansøger Ilse Handrup Wilmot og Jacob Haugaard, Holmemarksvej 10, Husby, 5592 Ejby, om mulighed for at købe matr. nr. 78, St. Rise By, Rise, Kirkeballevvej 11, 5970 Ærøskøbing, med henblik på opførelse af mindre anneks til atelier / hobby formål samt udnyttelse af grunden som have. Grunden er ejet af Ærø Kommune og ansøger ejer den tilstødende ejendom, matr. nr. 77, St. Rise By, Rise, beliggende Kirkeballevvej 9, 5970 Ærøskøbing.

Matr. nr. 78, St. Rise By, Rise, har en størrelse på 461 m² og er omfattet af kommuneplanramme Ri.B11, som fastsætter området anvendelse til blandet bolig og erhverv.

Den offentlige ejendomsvurdering er 107.200 kr., hvoraf 68.000 kr. udgør byggeretsprisen. Arealoverførsel uden skodeskrivning er ikke muligt da den offentlige ejendomsvurdering overstiger 50.000 kr.

Ærø Kommune erhvervede grunden for 30.000 kr. i forbindelse med en nedrivningssag.

Det vurderes ikke at prisen på grunden kan fastsættes som svarende til en almindelig parcelhusgrund, idet grunden kun kan bebygges i et mindre omfang qua dens størrelse, udformning og de terrænmæssige forhold.

Offentligt udbud kan undlades i forbindelse med salg af et ubebygget areal under 2000 m², som ikke selvstændigt kan bebygges jf. Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme § 2, stk. 1, nr. 4. Grunden skal derfor i offentligt udbud forud for et evt. salg.

Da der er betalt tilslutningsbidrag til offentlig kloak for grunden anbefales grunden udbudt til en mindstepris af 100.000 kr.

Historik:

Ingen.

Retsgrundlag:

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme. BEK nr. 396 af 03. marts 2021.

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Udbudsprisen foreslås fastsat til 100.000 kr. Omkostninger i forbindelse med salget foreslås delt mellem køber og sælger.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at der tages stilling til:

1. Om matr. nr. 78, St. Rise By, Rise, Kirkeballevej 11, 5970 Ærøskøbing, ønskes afhændet.
2. Fastsættelse af minimumspris til 100.000 kr. samt at omkostningerne til handlen deles mellem køber og sælger.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 2022- 2025 06-01-2022 - 13:00

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Teknik-, miljø- og havneudvalget 2021 16-12-2021 - 15:00

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler grunden udbudt til salg på de af administrationen foreslåede vilkår for minimumspris og handelsomkostninger.

Bilag

Matr. nr. 78, St. Rise By, Rise, Kirkeballevej 11, 5970 Ærøskøbing

Placering af ønsket anneks, matr. nr. 78, St. Rise By, Rise

Punkt 15: Meddelelser

S2022-131

Indledning:

Orientering vedrørende diverse meddelelser.

Sagsfremstilling:

- Brev af 10. december 2021 vedrørende "Styrket Erhverv i Gadeplan"
- Referat af 17. december 2021 fra møde i Kredsrådet for Fyns politikreds
- Kopi af brev af 20. december 2021 fra Ankestyrelsen til Øens Taxa vedrørende afgørelse.
- Brev af 21. december 2021 fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering omkring decisionsskrivelse vedrørende beretning om revision af de sociale regnskaber for 2020 på områder med statsrefusion for Ærø Kommune.
- Brev af 23. december 2021 fra Udlændinge- og integrationsministeriet omkring decisionsskrivelse vedrørende beretning om revision af Ærø Kommunes årsregnskab for 2020.
- Brev af 4. januar 2022 fra Folketingets ombudsmand vedrørende vejledning om medarbejdernes adgang til at ytre sig offentligt - afsluttende bemærkning.
- Brev af 10. januar 2022 fra Ankestyrelsen vedrørende brev om oversendelse af sag til Kommunernes Lønningsnævn om forhåndsudtalelse vedrørende lejebolig til praktikanter og elever hos kommunen.
- Brev af 12. januar 2022 fra Nævnenes Hus vedrørende afgørelse om kommuneplantillæg og lokalplan for seniorboliger i Ellenet.

Økonomi:

Ikke relevant

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Sekretariatet indstiller at meddelelserne tages til orientering.

Beslutning

Taget til orientering.

Bilag

Høringssvar endelig Styrket Erhverv i Gadeplan

Referat kredsrådsmøde den 17. dec 2021

Ankestyrelsens afgørelse til Øens Taxa - Henvendelse om Ærø Kommune

Beskæftigelsesministeriets decisionsskrivelse for regnskabsåret 2020

UIM Decisionsskrivelse om revisionen af de sociale regnskaber for 2020

Vejledning om medarbejdernes adgang til at ytre sig offentligt - Afsluttende brev til Ærø Kommune fra Folketingets ombudsmand

Ankestyrelsen - Brev om oversendelse af sag til Kommunernes Lønningsnævn om forhåndsudtalelse vedr. lejebolig til praktikanter og elever hos kommunen

Planklagenævnets afgørelse om ophævelse

Punkt 16: Godkendelse af referat

S2021-9743

Sagsfremstilling:

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke "Godkend"

Beslutning

Taget til orientering.