

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2021 d. 15-12-2021

Mødedato Onsdag d. 15. december 2021 kl. 19:05

Mødested Byrådssalen, Ærø Rådhus

Mødedeltagere Bent Juul Sørensen, Inga Blom Thomas, Mona Madsen, Ole Wej Petersen, Søren Degn Laxy, Jens Weiss, Peter Hansted, Carl Jørgen Heide, Minna Henriksen, Kaj Nøttrup (Fravær), Leo Holm, Mads Boeberg Hansen, Bente Friis Andersen, Flemming Boye, Lennart Mogensen

Indholdsfortegnelse

Kommuneplantillæg Tekniske anlæg og forsyning - Debatoplæg og ideer fra foroffentlighedsfasen.	3
Administration af lokalplanlignende bestemmelser i servitutter vedrørende helårsbeboelse.....	7
Folkeoplysningsudvalget: Justering af vedtægter.....	9
Forslag til ændring af styrelsesvedtægten for Ærø Kommune - Borgerrådgiverfunktion.....	11
Whistleblowerpolitik.....	13
"Organisations analyse på Ældre og Sundheds området" - Dagsordenspunkt fra kommunalbestyrels	14
Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 22. november 2021.....	16
Budgetopfølgning efterår 2021 - Økonomi- og Erhvervsudvalget.....	18
Budgetopfølgning efterår 2021 - Teknik- Miljø- og Havneudvalget.....	22
Budgetopfølgning efterår 2021 - Kultur- og Socialudvalget.....	24
Anlægsregnskab EL-færgen "Ellen".....	27
Støttet boligbyggeri - Skema A for etablering af 3 almene familieboliger i Kildehaven - Tillæg til af	29
Støttet boligbyggeri - Skema A for etablering af 36 familieboliger i Ellenet - Afdeling 33 Gudsgave	32
Strandbyen Havn - Ejerforhold ved matrikulering.....	35
Grundvandsbeskyttelse - Erstatninger indenfor boringsnære beskyttelsesområder (BNBO'er) på eks	37
Udstykning og salg af byggegrunde - Ryager, Ærøskøbing.....	39
CO2e-opgørelse for Ærø 2020.....	42
Ærø Affald A/S - Takstblad 2022.....	44
Ærø Vand A/S - Takstblad for 2022.....	46
Affald - Jordstyregebyr 2022.....	48
Fremtidens Søbygaard: Organisering og overgangsledelse.....	50
Sundhedsberedskabsplan 2022-2026.....	53
Flytning af morgenpasning af skolebørn fra Mopælappen til SFO.....	55
Meddelelser.....	58
Godkendelse af referat.....	59

Punkt 1: Kommuneplantillæg Tekniske anlæg og forsyning - Debatoplæg og ideer fra foroffentlighedsfasen

S2021-5297

Indledning:

Stillingtagen til debatoplæg om Kommuneplantillæg Tekniske anlæg og forsyning, og de hørings svar, der er indkommet i høringsperioden.

Sagsfremstilling:

Debatoplæg til Kommuneplantillæg Tekniske anlæg og forsyning har været i offentlig høring fra den 26. august 2021 til den 21. oktober 2021. I annoncering på hjemmeside, Ærø Ugeavis mv. fremgik det imidlertid at høringen sluttede den 31. oktober 2021. Hørings svar, der er indkommet frem til den 31. oktober 2021 er derfor taget med, og fremgår af bilagene.

I høringsperiode er der indkommet 3 hørings svar. I forbindelse med høringen af Kommuneplantillæg Byer og landsbyer, er der kommet 1 forslag, der hører ind under Kommuneplantillægget for Tekniske anlæg og forsyning. Dette er medtaget i nærværende sagsfremstilling.

A. Ærøskøbing fjernvarme ønsker mulighed for at udvide solpanelfeltet.

Området der ønskes inddraget er i dag udpeget til erhvervsområde. Udvidelse af solpanelfeltet kræver en ændring af kommuneplanrammen.

B. Forslag om at der etableres busstoppesteder ved Søbygaard, og at der samtidig indtænkes plads en eventuel kommende cykelsti langs hovedvejen til Søby.

Cykelsti langs landvejen indgår i cykelstiplanen, og skal indarbejdes i Kommuneplantillæg for Teknik og forsyning.

C. Konkrete forslag til trafiksanering i Bregninge. Herunder byporte, flade ramper og skiltning.

Administrationen bemærker, at der igennem de sidste mange år har været dialog med vejgruppen i Bregninge om hastighedsdæmpende foranstaltninger igennem Bregninge. Ved nærmere gennemgang af de forskellige forslag, har det vist sig, at forslagene af forskellige årsager ikke kan anbefales. Enten er landevejen er for smal til at de ønskede løsninger kan etableres uden, at det sker på bekostning af pladsen til de bløde trafikanter, eller virkningen er begrænset, da trafikmængden er for lav, eller etablering vil medføre øget støj langs vejen og dermed også genere beboerne, der netop bor tæt på vejen og/eller medføre risiko for sætningsskader på husene. Problemerne med hastighed og nærheden til vejen begrænser sig ikke kun til Bregninge. Derfor har Kommunalbestyrelsen i forbindelse med budgetforhandlingen afsat penge til, at der udarbejdes et katalog af hastighedsdæmpende foranstaltninger, der kan bruges i landsbyerne på Ærø. Projektet igangsættes i 2023.

D. Trafik i Ommel - Ønske om sænkning af hastigheden, 2 minus 1 vej mellem Ommel og Marstal m.fl.

Vedr. Hastighed:

Færdselsloven fastsætter, at man uanset hastighedsbegrænsningen skal køre efter forholdene. Det må antages at man de fleste steder i Ommel, hvis man kører efter forholdene, kører med mindre end 50 km/t.

Hvis trafikanterne ikke kører efter forholdene og / eller overskrider de hastighedsbegrænsninger der er skiltet med, er erfaringen, at yderligere skiltning ikke får folk til at tage farten af.

Det er et generelt problem på Ærø, at husene ligger tæt på vejene og at de ikke er grundmurede. Hastighedsdæmpende tiltag, kræver typisk plads, så de bløde trafikanter kan passere uden at blive "klemt" af bilerne. Eller også larmer tiltagene (rumleriller og bump). Derudover kan de vibrationer der er ved rumleriller og bump forplante sig i jorden og give sætningsskader på de omkringliggende huse.

Da det er gennemgående problemer i de ærøske landsbyer har Kommunalbestyrelsen besluttet, at der udarbejdes et trafikatalog i 2023, der redegør for hvilke løsninger, der kan bruges i de ærøske landsbyer.

Vedr. 2 minus 1 vej:

Ved 2 minus 2 vej, deles bilerne om en vejmidte, siderne kan dermed gøres bredere, med bedre plads til cykler og gående. Når to biler mødes, trækker de ud i det areal, der bruges af de gående og cyklisterne.

Når bilerne bruger sidearealet til at trække ud i, er det altafgørende, at der er gode oversigtsforhold, så de kun trækker ud, når der ikke er nogen bløde trafikanter i sidearealet.

Vejen mellem Ommel og Marstal har været vurderet i forhold til muligheden for at lave 2 minus 1 vej, men de mange bløde sving gør, at oversigtsforholdene er for dårlige til at der kan etableres 2 minus 1 vej. I stedet blev svingene på vejen markeret op med midterstribe, der skulle være med til at signalere for bilerne hvornår de er i deres egen vejbane, og hvornår de er på vej over i den modkørendes vejbane. Det kan have den effekt, at bilerne tager svingene i et langsommere tempo, da højere hastighed betyder, at de kommer ud i den modkørendes vejbane.

E. Offentlig trafik - Anbefaling om at tavlen viskes ren for de gamle forslag for dækning af yderområderne og-tiderne og der må arbejdes seriøst med en løsning, der f.eks. giver en bedre dækning af Ommel, Kragnæs og Græsvænge.

Kommuneplanen kan som udgangspunkt ikke rumme forhold omkring busplaner, men alene afledte anlægsbehov.

Klimaborgermødet

I forbindelse med Ærø Kommunes deltagelse i DK2020 projektet blev der afholdt et borgermøde om DK2020 og Klimahandleplanen.

I den forbindelse er der kommet følgende forslag, der undersøges og eventuelt indarbejdes i Kommuneplantillæg for Tekniske anlæg og Forsyning:

- Affald
 - Etablering af affaldsstationer til sortering af affald. Kan kræve kommuneplan, hvis der er tale om inddragelse af nye områder, eller meget store anlæg.
- Spildevand
 - Overløb og anvendelse af restslam. Regulering ligger overvejende i Spildevandsplanen. I kommuneplanarbejdet skal det undersøges om der er en udvikling på området, der kræver planlægning for fysiske anlæg.
- Vedvarende energi
 - Kræver anlæg til lagring af el udlæg af nye områder og/eller ændring af f.eks. kommuneplanrammer.
 - Anvendelse af industrigrunde til solcelleanlæg.
 - Placering af vindmøller, solceller og andre anlæg til vedvarende energi.
- Varmekilder
 - Er det muligt at arbejde med fælles varmepumper? Kræver det udlæg af nye arealer / ændring i kommuneplanrammer.
 - Husstandsvindmøller.
- Klimatilpasningsplan
 - Håndtering af regnvand, afvandingssløsninger.
- Veje og trafik
 - Giver efterspørgslen på el-ladestander behov for nye arealudlæg og / eller ændringer i eksisterende kommuneplanrammer.
- Offentlig transport
 - Hyppigere busdrift
 - Giver ønsker om elbusser og / eller selvkørende elbusser behov for ændring i kommuneplanrammer / nye udlæg.
- Færger
 - Giver ønsket om flere grønne færger brug for ændring af kommuneplanrammer / udlæg af nye arealer f.eks. til ladestationer mv.

Historik:

Den 19. februar 2020 vedtog Kommunalbestyrelsen Planstrategi 2020. Planstrategien fastsætter at Ærø Kommuneplan revideres i tre temaer:

- Landskab, natur og jordbrug.
- Byer og landsbyer.
- Tekniske anlæg og forsyning, trafik og transport og klimatilpasningsplan.

Der er blevet afholdt foroffentlighed om Landskab, natur og jordbrug i foråret 2020. Kommuneplantillægget vedr. Landskab, natur og jordbrug er vedtaget i foråret 2021.

Der blev afholdt foroffentlighed om Byer og landsbyer i sensommeren 2020. Kommuneplantillægget om byer og landsbyer har været i offentlig høring fra den 18. august 2021 til den 2. november 2021.

Retsgrundlag:

Planloven (LBK nr 1157 af 01/07/2020)

Tværgående politikker:

Planstrategi 2020.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller,

- at debatoplægget vedtages som sendt i høring,
- at de foreslåede emner beskrevet i pkt. A , B , og E inddrages i arbejdet med Kommuneplantillæg for Tekniske anlæg og forsyning.
- at de emner som fremkom på Klimaborgermødet inddrages i arbejdet med Kommuneplantillæg for Tekniske anlæg og forsyning.
- at forslagene i C og D videregives til arbejdet med en samlet plan for hastighedsdæmpende foranstaltninger på Ærø. Overvejelser om den generelle trafiksituation på Ærø inddrages i kommuneplanarbejdet.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-11-2021 - 12:00

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Høringssvar - Ommel Samvirke - dokument -Høringssvar fra Ommel Samvirke nov. 2021, final

Høringssvar - Turist- og erhvervsforeningen - Ideer og forslag: Forhøring om kommuneplanstillæg for tekniske anlæg og forsyning

Høringssvar - Bregninge Lokalråd - Vagn Rotbøll -skitse forslag trafikdæmpende høringssvar

Høringssvar - Bregninge Lokalråd - Vagn Rotbøll -Høringssvar til kommuneplan tekniske anlæg

Indlæg - Solpaneler til Ærøskøbing Fjernvarme

Indlæg - Ærøskøbing solfangerfelt skitse

Opsamling - ideer fra Klimaborgermøde - til foroffentlighed om kommuneplantillæg Teknik- og miljø

Kommuneplantillæg - Teknik og Forsyning - debatoplæg sendt i høring - 2021

Debatoplæg - Kommuneplan - Tema: Teknik og forsyning - Udkast - politisk behandling maj 2021

Punkt 2: Administration af lokalplanlignende bestemmelser i servitutter vedrørende helårsbeboelse

S2016-1473

Indledning:

Stillingtagen til om Kommunalbestyrelsens beslutning af 15. juni 2016 vedrørende påtaleret i forhold til servitutter og helårsbeboelse fastholdes.

Sagsfremstilling:

Teknik-, miljø- og havneudvalget anmodede på udvalgets møde den 16. september 2021 om at nærværende sag genoptages.

Sagen vedrører Kommunalbestyrelsens beslutning af 15. juni 2016 om:

1. At i forhold til servitutter, hvor Ærø Kommune står som påtaleberettiget, følger påtaleretten de turistpolitiske overvejelser for så vidt angår anvendelsen til fritidshus.

Dvs. kommunen håndhæver ikke kravet om helårsbeboelse på ejendomme, udenfor Lokalplan 9-9A's område, som er omfattet af en servitut indeholdende bestemmelser om boligens anvendelse.

(Lokalplan 9-9A er efterfølgende erstattet af Lokalplan 9-9B).

2. At muligheden for at udstede påbud eller forbud i servitutter, hvor kommunen ikke er påtaleberettiget ikke benyttes. Dette gælder alle forhold som ellers kunne reguleres i en lokalplan.

Dvs. kommunen foretager sig intet. Heller ikke i forhold til boligens anvendelse som fritidsbolig, hvis ejendommen er omfattet af en servitut indeholdende bestemmelser om boligens anvendelse til helårsbeboelse.

Sagens genbehandling skal ses i lyset af de seneste handler med ejendomme i Ærøskøbing til fritidsformål, på trods af, at der på ejendommene er tinglyst bestemmelser om anvendelse til helårsbeboelse.

Historik:

Jf. vedlagte bilag.

Retsgrundlag:

LBK nr 1157 af 01/07/2020.

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Økonomisk påtegning:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk Afdeling indstiller, at der tages stilling til, om Kommunalbestyrelsens beslutning af 15. juni 2016 fastholdes.

Supplerende sagsfremstilling:

Teknisk Afdeling, den 4. november 2021:

Ændring af tidligere beslutning har ikke tilbagevirkende kraft.

I de konkrete sager, som der kan være tale om, har administrationen oplyst sælger om, at kommunen giver afkald på sin påtaleret i forbindelse med handlen.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 03-11-2021 - 13:00

Udsættes.

Beslutning på møde Teknik-, miljø- og havneudvalget 14-10-2021 - 16:30

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler at beslutningen ændres så Kommunalbestyrelsen igen benytter sig af påtaleret, samt muligheden for at udstede påbud eller forbud i servitutter, hvor kommunen ikke har påtaleret.

Bilag

Bilag PDF-format - S492-2016-1473 - D492-2016-23829

Punkt 3: Folkeoplysningsudvalget: Justering af vedtægter

S2018-7157

Indledning:

Kommunalbestyrelsen vedtog på møde den 13. oktober 2021, at antallet af kommunalbestyrelsesrepræsentanter i Folkeoplysningsudvalget reduceres fra fire til tre. Det indebærer, at Folkeoplysningsudvalgets vedtægter skal ændres, så de afspejler den nye udvalgssammensætning. Folkeoplysningsudvalget har på møde den 8. november 2021 indstillet en vedtægtsændring om, at antallet af medlemmer i Folkeoplysningsudvalget reduceres fra 11 til 10.

Sagsfremstilling:

Af Folkeoplysningsudvalgets nuværende vedtægter (§ 4) fremgår det at:

Folkeoplysningsudvalget består af 11 medlemmer, hvoraf:

- 4 medlemmer vælges af Kommunalbestyrelsen blandt dets medlemmer.
- 2 medlemmer indstilles af voksenundervisning (oplysningsforbund/aftenskoler) og andre foreninger, hvis virksomhed hovedsageligt omfatter undervisning, studiekredse, foredragsvirksomhed og debatskabende aktiviteter, hvortil der er knyttet deltagerbetaling.
- 4 medlemmer indstilles af det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde, der rummer idræt samt idebestemt og samfundsengagerende børne- og ungdomsarbejde, hvortil der er knyttet deltagerbetaling. Såfremt der kun indstilles 1 medlem fra kredsen ovenover, udvides denne her kreds med 1 medlem mere til 5 medlemmer.
- 1 medlem indstilles af de handicaporganisationer, som ønsker sig repræsenteret. Såfremt det ikke er muligt at vælge en handicaprepræsentant eller dennes stedfortræder, vælges 1 ekstra medlem og/eller 1 ekstra stedfortræder fra det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde.

Administrationen anbefalede, at Folkeoplysningsudvalget også fremadrettet repræsenteres af et ulige antal medlemmer, enten gennem reduktion eller forøgelse af medlemmer der ikke er politisk valgt.

På Folkeoplysningsudvalgets møde stillede Jette Jonge og Jens Weiss forslag om, at medlemstallet i udvalget reduceres til 10 personer. I tilfælde af stemmelighed i udvalget vil formandens stemme være udslagsgivende.

Dette forslag blev godkendt, og indstilles som ændringsforslag til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Opstillings- og valgmøde

Folkeoplysningsudvalget godkendte på møde den 7. september, at opstillingsmøde og valg til Folkeoplysningsudvalget 2022-2026 skal afholdes den 13. december 2021. Da godkendelsen af vedtægtsændringerne først kan finde sted den 15. december 2021, besluttede Folkeoplysningsudvalget på mødet den 8. november 2021 at indstille, at opstillingsmødet i stedet afholdes mandag den 17. januar 2022.

Af Folkeoplysningsudvalgets vedtægter fremgår det at:

"Valg til Folkeoplysningsudvalget finder sted snarest muligt efter hvert kommunalvalg, dog senest inden 1. april i det efterfølgende år. Udvalget fungerer indtil udgangen af den måned, hvori nye medlemmer er valgt."

Økonomi:

-

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Administrationen indstiller, at Kultur- og Socialudvalget anbefaler:

1. Ændringsforslag til vedtægterne om, at medlemstallet i udvalget reduceres til 10 personer. I tilfælde af stemmelighed i udvalget vil formandens stemme være udslagsgivende.

2. Forslag om at opstillingsmøde og valg til Folkeoplysningsudvalget 2022-2026 afholdes mandag den 17. januar 2022.

Beslutning

Kultur- og socialudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Kultur- og Socialudvalget 14-12-2021 - 15:30

1 og 2: Anbefales godkendt som indstillet.

Bilag

Vedtægter for Folkeoplysningsudvalget Ærø Kommune 2018

Bilag: Referat fra KB-møde 13. oktober

Punkt 4: Forslag til ændring af styrelsesvedtægten for Ærø Kommune - Borgerrådgiverfunktion

S2008-26806

Indledning:

Stillingtagen til forslag til ændring af styrelsesvedtægten for Ærø Kommune pr. 15/12-2021 - Oprettelse af borgerrådgiverfunktion, jf. styrelseslovens § 65 e.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 16/6-2021 at ansøge Indenrigs- og Boligministeriet, Bolig og Planstyrelsen, om tilskud fra puljen til borgerrådgivning til ansættelse af en borgerrådgiver i Ærø Kommune. Ansøgningsfristen var den 11/8-2021.

Ved brev at 21/10-2021 har Bolig og Planstyrelsen meddelt betinget tilsagn om tilskud til Ærø Kommune fra puljen til borgerrådgivning.

Der er bevilget et tilskud på 2.436.404 kr. til anvendelse i perioden fra 8/6-2021 til 31/12-2024 og i overensstemmelse med BEK. nr. 1114 af 2/6-2021 og Vilkår for tilskud fra Indenrigs- og Boligministeriets ansøgningspulje til borgerrådgivning, juli 2021. Tilsagn om tilskud gælder for den samlede firårige projektperiode, dog med forbehold for Folketingets tilslutning til at videreføre bevillingerne på finanslovene for 2022-2024.

Betingelserne for endeligt tilsagn er at Ærø Kommune senest den 1/11-2021 indsender:

- Underskrevet samarbejdsaftale
- Dokumentation for, at der er truffet beslutning om oprettelse af en borgerrådgiverfunktion efter kommunestyrelseslovens § 65 e.

Sekretariatet oplyser:

- at underskrevne samarbejdsaftale er indsendt
- at beslutning om oprettelse af borgerrådgiverfunktion efter § 65 e indarbejdes i kommunens styrelsesvedtægt.
- at borgerrådgiverfunktionen ikke henhører under økonomi- og erhvervsudvalget eller de stående udvalgs umiddelbare forvaltning af kommunens anliggender, men administreres direkte under kommunalbestyrelsen.
- at ændring af styrelsesvedtægten skal undergives 2 behandlinger i kommunalbestyrelsen med mindst 6 dages mellemrum.
- at styrelsen er ansøgt om fristforlængelse i forhold til kommunalbestyrelsens beslutning efter § 65 e i kommunestyrelsesloven.

Sekretariatet har udarbejdet forslag til ændring af styrelsesvedtægten for Ærø Kommune, hvor oprettelse af borgerrådgiverfunktionen er indsat som nyt kapitel VI og ny § 16.

De efterfølgende kapitler og paragraffer ændrer nummer i forhold til dette. Herudover er ikrafttrædelses- og godkendelsestidspunkt ændret. I forslaget der er vedhæftet som bilag fremgår ændringerne med rødt.

Retsgrundlag:

Kommunestyrelseslovens § 65 e - indarbejdelse af borgerrådgiverfunktion i styrelsesvedtægten.

Personaleforhold:

Styrelsesvedtægten ændres med henblik på ansættelse af en borgerrådgiver i perioden 2021-2024 med det formål at styrke dialogen mellem borgerne og Ærø Kommune og sikre, at borgerne får råd og vejledning. Borgerrådgiverfunktionen skal endvidere sikre, at borgernes anmodninger om råd og vejledning anvendes konstruktivt til forbedring af Ærø Kommunes sagsbehandling og borgerbetjening.

Økonomi:

Ingen i forhold til ændring af styrelsesvedtægten.

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med behandling af sagen den 16/6-2021 taget stilling til økonomien ved ansættelse af borgerrådgiver.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen ved to behandlinger, henholdsvis den 10/11 og 15/12-2021.

Indstilling:

Sekretariatschefen indstiller, at kommunalbestyrelsen

- ved 1. behandlingen oversender sagen til 2. behandling og
- ved 2. behandlingen godkender forslaget til ændring af styrelsesvedtægten.

Beslutning

Den tilrettede styrelsesvedtægt blev godkendt.

Beslutning på møde Kommunalbestyrelsen 10-11-2021 - 19:00

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 03-11-2021 - 13:00

Sekretariatschefens indstilling anbefales godkendt. Det indstilles således, at Kommunalbestyrelsen oversender styrelsesvedtægten til 2. behandling.

Bilag

Udkast styrelsesvedtægt pr. 15.12.2021 - Borgerrådgiver

Berigtiget betinget tilsagn ansøgningspulje til borgerrådgivning - Ærø Kommune

Beslutningsark KB 16.06.21 - Borgerrådgiver i Ærø Kommune - bilag til ansøgning

Punkt 5: Whistleblowerpolitik

S2021-4946

Indledning:

Den 24. juni 2021 vedtog Folketinget Forslag til lov om beskyttelse af whistleblowere. For Ærø Kommunes vedkommende træder loven i kraft den 17. december 2021, hvilket betyder at Ærø Kommune senest den 17. december 2021 skal have oprettet en whistleblowerordning.

I forbindelse med oprettelse af en whistleblowerordning skal Ærø Kommune udarbejde en whistleblowerpolitik.

Sagsfremstilling:

Direktionen anmodes om at anbefale vedhæftede whistleblowerpolitik til politisk godkendelse.

Økonomi:

ej relevant

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Økonomi- og Erhvervsudvalget

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt med den tilføjelse, at frivillige, der arbejder for Ærø Kommune, er omfattet af ordningen.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Whistleblowerpolitikken anbefales godkendt.

Løn og Økonomi har modtaget det endelige aftalegrundlag vedr. samarbejde med KL om whistleblowerordningen. Det endelige aftalegrundlaget er desværre noget anderledes end det oprindeligt blev skitseret, og vil påføre Ærø Kommune mere arbejde og sandsynligvis flere omkostninger end budgetteret.

Løn og Økonomi har derfor forespurgt på aftale om samarbejde med BDO vedrørende whistleblowerordningen herunder juridisk bistand. Det forventes at et sådan samarbejde kan indgås som oprindeligt skitseret og budgetteret.

Beslutning på møde Direktionen 29-11-2021 - 08:30

Økonomichef Jørn Mattrup Lundsgaard deltog i punktets behandling og gennemgik forslaget til whistleblower-politik.

Anbefales godkendt med en mindre tekstmæssig justering i afsnit 2. Dagsordenspunktet til økonomi- og erhvervsudvalget opdateres med tilrettet bilag.

Bilag

Ærø Kommunes whistleblower politik 29. november 2021

Punkt 6: "Organisations analyse på Ældre og Sundheds området" - Dagsordenspunkt fra kommunalbestyrelsesmedlem Jens Weiss

S2021-8821

Indledning:

Stillingtagen til dagsordensforslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Jens Weiss vedrørende organisations analyse på Ældre og Sundheds området.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsesmedlem Jens Weiss har anmodet om optagelse af følgende punkt på kommunalbestyrelsens dagsorden for møde den 15. december 2021:

"Kære borgmester

Jeg ønsker KSU beslutning fra deres møde den 23. nov. 2021 vedr. punkt 2, Organisations analyse på Ældre og Sundheds området, nærmere revurderet af kommunalbestyrelsen.

Hvis kommunen ønsker at gennemføre en ekstern ledet organisationsundersøgelse, så vil den nødvendigvis skulle omfatte hele organisationen, herunder den daglige ledelse. Dvs. en 360 undersøgelse.

Forud for undersøgelsen bør kommunen, i samarbejde med det valgte konsulentfirma, få udarbejdet en nærmere opgave beskrivelse, i form af et kommissorium og en tidsplan.

Organisations undersøgelsens resultater forventes fremlagt i form af en skriftlig redegørelse til kommunen. Redegørelsen (afrapporteringen) vil som oftest tillige indeholde en række operationelle anbefalinger. Redegørelsen fremlægges på møde med KSU eller kommunalbestyrelsen, der drøfter det videre forløb, og drager de nødvendige konklusioner og beslutninger.

For at sikre undersøgelses uafhængighed og dermed faglige lødighed, bør den finde sted uden nogen form intern intervention. Ønskes der nedsat en referencegruppe, da bør der derfor ikke sidde nogen med tilknytning til den organisation der undersøges; da man ikke både kan være en del af det der undersøges, og samtidig varetage funktioner i tilknytning til en igangværende undersøgelse.

En ledelse kan derfor ikke indtage en dobbelt funktion, ved både at være en integreret del af den organisation, der skal undersøges af en ekstern aktør, og samtidig være en del af den styregruppe, der styrer, fortolker og giver input til processen.

Det eneste man ville opnå med en sådan tilgang, ville med sikkerhed være at fremkalde frustrationer i dele af organisationen, herunder ikke mindst medarbejdergruppen. Det ville i så fald være at smide penge ud ad vinduet, idet der ikke ville være tale om en organisations undersøgelse, men en hybrid, i form af en medarbejderundersøgelse og ikke en kritisk organisationsundersøgelse, der var egnet til at beskrive de faktiske problem stillinger, med henblik på at søge dem løst.

Her må kommunen vælge, vil man have en beskrivelse af organisationens egnethed til at løse den fastlagte opgave, herunder bidrage til rekruttering og fastholdelse af kompetente medarbejdere, eller vil man ikke?

Det virker som om man som udgangspunkt, gerne vil, men har valgt at sætte kikkerten for det blinde øje! På den baggrund, så bør du og vi i KB, nøje gennemtænke KSU beslutning, da hensigten bør være at få tilvejebragt en samlet kvantitativ beskrivelse i form af et problem katalog. Andet ville ikke give mening for nogen. Vi har før set denne form for oplæg til undersøgelser, som af samme grund ikke har gjort os klogere, men kun fattigere.

Skulle nogen i KB, finde det vanskeligt at forstå ovenstående, så kunne man prøve at forestille sig det omvendte, hvor medarbejderne udgjorde en del af en styregruppe. I så fald ville ledelsen sikkert betakke sig og fastslå: Det medvirker vi ikke til!

Det ville i øvrigt undre mig, hvis en kompetent konsulent virksomhed, ville tiltræde en sådan struktur, fordi det ville være kontra produktivt, hvis dele af organisationen blev fredet!

Ærø I Centrum skal derfor foreslå, at borgmesteren og kommunalbestyrelsen, genovervejer KSU-beslutning, med henblik på, at det tilsikres, at undersøgelsen kommer til at omfatte hele organisationen, og at intet i den forbindelse er fredet. Samt, at hvis man måtte ønske nedsat en styrings- eller reference gruppe, at der da ikke optræder personer fra den organisation der undersøges. Her kunne det passende være det 17/4 udvalgt, politisk bredt sammensat, den nye borgmester barsler med for 2022.

På Vegne af Ærø I Centrum, Jens Weiss"

Økonomi:

Ikke relevant

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Borgmesteren indstiller, at kommunalbestyrelsen tager stilling til henvendelsen fra kommunalbestyrelsesmedlem Jens Weiss.

Beslutning

Jens Weiss trak forslaget.

Bilag

Organisationsanalyse på Ældre- og Sundhedsområdet, pdf

Bilag 1 baggrundsdokument, pdf

Bilag 2 Tilbudsbeskrivelse - Organisationsanalyse, pdf

Punkt 7: Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 22. november 2021.

S2020-11106

Indledning:

Til ethvert Økonomi- og Erhvervsudvalgs møde samt Kommunalbestyrelsesmøder, udarbejder Løn- og Økonomi økonomisk statusopgørelse til orientering for udvalgenes medlemmer.

Sagsfremstilling:

Til orientering for Økonomi- og erhvervsudvalget fremsender Løn og Økonomi opgørelser over:

- Forventet kassebeholdning ultimo 2021 (76.562tkr.)
- Gennemsnitlig likviditet efter kassekreditreglen, pr. 31. oktober 2021 (123.009tkr.)
- Befolkningstal pr. 19. november 2021 (6.031)
- Servicedriftsramme pr. 22. november 2021 (korrigeret budget 385.830 tkr.)
- Regnskab 2021 - Bruger/Skat pr. 22. november 2021
- Erhvervsfremmepulje pr. 22. november 2021 (saldo 11 tkr.)

Fra Borgerservice foreligger endvidere dokumenterne:

- Befolkningsudvikling Ærø Kommune, for ultimo oktober 2021.
- Specificeret opgørelse over til- og fraflytninger for oktober måned 2021.

Økonomi:

Ikke aktuelt.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Løn- og Økonomi indstiller, at det foreliggende materiale tages til orientering.

Beslutning

Taget til orientering.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Taget til orientering.

Bilag

Forventet kassebeholdning ult. 2021 til ØEU 2. december 2021

Likviditet pr. 21. november 2021 til ØEU 2. dec. 2021

Pengestrøm tilrettet til ØEU 2. december 2021

Servicedrift pr 2-11-2021 til ØEU december

BrugerSkat pr 22-11-2021 til ØEU

Erhvervsfremmepulje pr 22-11-2021

Befolkningsudviklingen Ærø Kommune oktober 2021

Befolkning statistik fordelt på alder 01.10 - 31.10 2021

Punkt 8: Budgetopfølgning efterår 2021 - Økonomi- og Erhvervsudvalget

S2021-8904

Indledning:

Løn- og Økonomi fremsender budgetopfølgning pr. 31/8-2021 samt opfølgning på mål på området omkring Økonomi- og Erhvervsudvalget.

I det følgende benævnes merudgifter uden fortegn, og merindtæger benævnes med minus.

Sagsfremstilling:

Budgetopfølgning:

Der er behov for en tillægsbevilling på 5.291 tkr. som finansieres af kassebeholdningen.

Tillægsbevillingen udgøres af -1.426 tkr. vedr. drift, og -1.755 tkr. vedr. anlæg, samt 8.472 tkr. vedr. det finansielle område, sidstnævnte indeholder overførsel til 2022 på netto 6.922 tkr.

Oversigt over de væsentligste ændringer under ØEU.

Rammer med overførselsadgang

- **Administrationsrammen under Job og Voksen**

- Der søges om en tillægsbevilling på 121 tkr. med følgende begrundelse:
Udgift til IT system - KOMBIT - der mangler finansiering af 121 tkr.
- Løn og økonomi bemærkning:
Den samlede udgift til KOMBIT udgør 196 tkr. de 75 tkr. tilføres fra IT området. De resterende 121 tkr. finansieres via kassen. Udgiften dækker årlig licens, implementeringsudgifter samt ressourceudgifter.

- **Administrationsrammen under Børn og Unge**

- Der søges om en tillægsbevilling på -174 tkr. med følgende begrundelse:
I forbindelse med årsafslutning - opgørelse af rammer fra 2020 til 2021 - fik Børn og unge tilført 174 tkr. pga. en langtidssyg medarbejder. Udgiften blev mindre end forventet, hvorfor beløbet tilbageføres.
- Løn og Økonomi bemærkning:
Er enig i ovenstående bemærkning.

- **Øvrige områder under kommunaldirektøren**

- Leder af IT søger om en tillægsbevilling på 397 tkr. med følgende begrundelse:
Forventet besparelse vedr. Monopolbrug 247 tkr. kan ikke udmøntes, idet udgifterne har været konstant stigende. Betaling for anvendelse af fælleskommunal infrastruktur 150 tkr. er ikke budgetlagt i 2021.
- Løn og Økonomi bemærkning:
Ovenstående punkter er indarbejdet i budget 2022-25. Det er ikke muligt, at udmønte den forventede besparelse vedr. Monopolbrug, og udgift til fælleskommunal infrastruktur er ikke budgetlagt i 2021.
- Leder af Løn og Økonomi søger om en tillægsbevilling på 25 tkr. med følgende begrundelse:
Udgift til gebyrer er stigende.
- Løn og Økonomi bemærkning:
Er enig i ovenstående.

Rammer uden overførsel - Udvalgets Driftsramme

- Leder af Sekretariat og Borgerservice
 - Serviceaftale Live Streaming (besluttet i KB) 25 kr.
 - Samarbejde Sønderborg, mindreforbrug -52 tkr.
 - Gebyrer til KL, mindreforbrug -28 tkr.
 - Udgift Ø-støtte til unge på uddannelse, mindreforbrug -250 tkr.
- Leder af Løn og Økonomi
 - Besparelspulje (tilbageholdt PL) kan ikke udmøntes 239 tkr.
 - Der har været en mindreudgift til Turist og Erhvervsforeningen vedr. Krone til Krone tilskud på -13 tkr.
 - RESponsible Island Prize budgetlægges både som en udgifts- og en indtægtsbevilling i 2021. Der skal være overførselsadgang på udgiftsbevillingen til 2022. Det drejer sig om 3.705 tkr.
- Leder af Teknik og Miljø
 - Merudgifter vedr. overhead udgifter i forbindelse med el-færgeprojektet 200 tkr. - advokatudgifter i forbindelse med el-færgeprojektet.

Kalkulatoriske rammer

- Løn og Økonomi
 - Tjenestemandspensioner - 40 tkr.

Anlæg

- - Opgørelse El-færge projektet -3.530 tkr.
 - Hængedæk på Færgen Skjoldnæs - dette anlæg bliver ikke gennemført -118 tkr.
 - Mødelokaler Rådhuset - anlægget er færdigt - mindreudgiften -33 tkr.

Økonomi- og Erhvervsudvalget det finansielle område.

- - Renter, låneoptagelse, tilskud og udligning samt skatter er tilrettet faktiske udgifter/indtægter. I alt 8.472 tkr.:
 - - Indskud i landsbyggefondens -4.200 tkr. vedr. 36 boliger i Ellenet overføres til 2022.
 - Renteindtægter bl.a. REPO og investeringspulje tilpasses 292 tkr.
 - Endelig opgørelse af låneoptagelse vedr. El-færgeprojekt medfører et ekstraordinært afdrag i 2021 på 635 tkr.
 - 11.122 tkr. i forventet låneoptagelse 2021 overføres til 2022, hvor det hjemtages i marts/april 2022 i forbindelse med opgørelse af endelig låneramme 2021.
 - Midtvejsregulering generelle tilskud og skatter 1.519 tkr.
 - Tilskud til rehabilitering mm til sårbare ældre -156 tkr.
 - Covid-19 kompensation -912 tkr. for nettomerudgifter til rengøring i kommunale og private velfærdstilbud, testkapacitet, isolationsfaciliteter og opsporing, herunder bl.a. på ældreområdet.
 - Tidligere tillægsbevilling grundskyld tilbageføres -108 tkr.
 - Endelig efterregulering aktivitetsbestemt medfinansiering 2020 280 tkr.

Omplaceringer mellem rammer:

- Der flyttes 50 tkr. fra Tilbud til udlændinge (KSU) til Lederløn (ØEU) vedr. tildelt engangstillæg.
- Fra IT til Øvrige området under kommunaldirektøren vedr. GDPR 300 tkr.
- Fra Øvrige området under kommunaldirektøren til Job og Voksen - KY og KSD 75 tkr.
- Fra Løn og Økonomi til Øvrige områder under kommunaldirektøren - Kontaktstyring 91 tkr.
- Fra ØEU-driftsramme til Anlæg - Søby Havn - Havneudvidelse 20 tkr.
- Fra Færgedrift til Anlæg Færger - sparet leasingudgift 1.906 tkr.

Det bemærkes, at der ikke er medtaget udgifter til COVID-19, idet det er vedtaget, at disse ses som en del af årsopgørelsen på rammerne.

Opgørelse over opfølgning på Mål:

Der fremsendes opgørelse over opfølgning på mål.

Opgørelsen er delt op i farver:

- Rød: Ikke igangsat, eller venter.
- Gul: Dem er der styr på.
- Grøn: Opfyldt.

2 mål er markeret med rødt.

- Sundhedsforsikring omfattende alle medarbejdere
 - Behandlet på prioriteringsdebatten
- El-busser på Ærø
 - Projektet aflyst

8 mål er markeret med gult.

Administrativ bemærkning:

Direktionen, den 29. oktober 2021:

Connie Kristensen, Birgitte Larsen og Kasper Bruun Breinbjerg fra økonomisk afdeling deltog i punktets behandling og gennemgik det udarbejdede materiale sammen med kommunaldirektør Allan K. Filtenborg.

Direktionen besluttede, at anbefale :

- Budgetopfølgningen godkendt
- Måloversigt godkendt.

Økonomi:

Se sagsfremstilling.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Løn og Økonomi indstiller at materialet godkendes, på baggrund af direktionens bemærkninger.

Alle anlæg er gennemgået i forbindelse med vedtagelse af budget 2022. Derfor forventes det, at de planlagte anlæg udføres/igangsættes i 2021, hvorfor der i det fremsendte materiale, ikke er medtaget flytning af anlæg fra 2021 til 2022.

Endvidere indstilles overførsel til 2022 med en udgift i 2022 på 4.200 tkr. vedr indskud i Landsbyggefonden samt -11.122 tkr. vedr. forventet låneoptagelse regnskab 2021, netto -6.922 tkr.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Indstillingen fra Løn og Økonomi anbefales godkendt.

Bilag

Budgetopfølgning efterår 2021 ØEU - MÅl

Budgetopfølgning efterår 2021 ØEU - Forbrug

Punkt 9: Budgetopfølgning efterår 2021 - Teknik- Miljø- og Havneudvalget

S2021-8904

Indledning:

Løn- og Økonomi fremsender budgetopfølgning pr. 31/8-2021 samt opfølgning på mål, på området omkring Teknik- Miljø- og Havneudvalget.

I det følgende benævnes merudgifter uden fortegn, og merindtæger benævnes med minus.

Sagsfremstilling:

Budgetopfølgning:

Der er behov for en tillægsbevilling på i alt 1.107 tkr. for TMHU. Tillægsbevillingen finansieres af kassebeholdningen.

Tillægsbevillingen udgøres af 1.039 tkr. vedr. drift, og 68 tkr. vedr. anlæg.

Væsentligste ændringer inden for TMHU:

Rammer med overførselsadgang

- **Park og Vej**
 - Der søges om en tillægsbevilling på 500 tkr. med følgende begrundelse:
Anbefaling fra TMHU på møde den 13/6-21 Tilpasning af rammen.
 -
 - Løn og Økonomi bemærkning:
TMHU indstillede på sit møde den 13/6-21, at Park og Vejs ramme skulle tilføres 500 tkr. idet rammen anses for at være for lav. Det begrundes primært i større udgifter til bl.a. toilethuse (200 tkr.) og manglende indtægter fra interne og eksterne samarbejdspartnere (200 tkr.). Budgettet til Park og Vej er tilrettet med de 500 tkr. fra 2022-25.

Rammer uden overførselsadgang

- Renovation og Losseplads
 - Der søges om en tillægsbevilling på 542 tkr. Området er overgået til Ærø Affald, hvorfor budgettet skal fjernes. Området er nulstillet fra budget 2022 og frem.
- Forsikringer
 - Der søges om en tillægsbevilling på -10 tkr. Området er overgået til Ærø Affald, hvorfor budgettet skal fjernes.
- TMHU Driftsramme
 - Der søges om en tillægsbevilling på 7 tkr. vedr. forretning af renovationsområdet. Området er overgået til Ærø Affald, hvorfor budgettet skal fjernes.

Anlæg

- Tidl. havnekontor i Marstal er solgt, Mindreindtægt 68 tkr.

Der gøres opmærksom på, at der ikke er medtaget afholdte udgifter til COVID-19, idet det er besluttet, at disse udgifter skal ses som en del af rammernes årsresultat.

Opgørelse over opfølgning på Mål:

Der er vedlagt bilag over opfølgning på mål.

Bilaget er delt op i farver:

- Rød: Ikke igangsat, eller venter.
- Gul: Dem er der styr på.
- Grøn: Opfyldt.

2 mål er markeret med rødt.

- Drift af areal til parkering og rekreative formål
 - Bemærkning: Afventer implementering af helhedsplanen for Ærøskøbing
- Shelter
 - Bemærkning: Opgives, jf. prioriteringsdebatten for budget 2022-2025.

5 mål er markeret med gult.

Økonomi:

Se sagsfremstilling.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Løn og Økonomi indstiller at materialet godkendes, på baggrund af direktionens bemærkninger.

Alle anlæg er gennemgået i forbindelse med vedtagelse af budget 2022. Derfor forventes det, at de planlagte anlæg udføres/igangsættes i 2021, hvorfor der i det fremsendte materiale, ikke er medtaget flytning af anlæg fra 2021 til 2022.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-11-2021 - 12:00

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Direktionen 29-10-2021 - 08:30

Connie Kristensen, Birgitte Larsen og Kasper Bruun Breinbjerg fra økonomisk afdeling deltog i punktets behandling og gennemgik det udarbejdede materiale sammen med teknik- og miljødirektør Kirsten Johansen.

Direktionen besluttede, at anbefale :

- Budgetopfølgningen godkendt
- Måloversigt godkendt.

Bilag

Budgetopfølgning efterår 2021 TMHU - Mål

Budgetopfølgning efterår 2021 TMHU - Forbrug

Punkt 10: Budgetopfølgning efterår 2021 - Kultur- og Socialudvalget

S2021-8904

Indledning:

Løn- og Økonomi fremsender budgetopfølgning pr 31/8-2021 samt opfølgning på mål på området omkring Kultur- og Socialudvalget.

I det følgende benævnes merudgifter uden fortegn, og merindtæger benævnes med minus.

Sagsfremstilling:

Sagsfremstilling:

Budgetopfølgning:

Der er behov for en tillægsbevilling på -690 tkr. der tilføres kassebeholdningen, for områder under KSU.

Tillægsbevillingen på -690 tkr. er vedr. drift.

Af nedenstående fremgår de væsentligste ændringer.

Der skal være ekstra opmærksomhed på punkter under Rammer med overførselsadgang, idet ændringer til rammer normalt kun sker ved lovændringer eller nye udgifter/områder.

Rammer med overførselsadgang

- **Skolen**

- Der søges om en tillægsbevilling på 352 tkr. med følgende begrundelse:

Underskud estimeres til ca. 2 procent af budget. Der søges om tillægsbevilling på den mindre tildeling der har været forbundet med, at skolen har fået nedjusteret budgettet med ca. 1 mio. i 2021., da der kun var én 0. klasse i skoleåret 2020/21.

Der har kun været mulighed for realisere besparelse på ca. 650 tkr. Det er justeret i ny tildelingsmodel, men var ikke justeret primo 2021. Den præcise mindre tildeling/merudgift har været kr. 352 tkr, hvilket er det beløb der søges om.

-

- Løn og Økonomi bemærkning:

Skolens tilskud følger den vedtagne tildelingsmodel for 2021. For 2022 og frem er tildelingsbeløbene ændret, så der er større sammenhæng til skolens reelle omkostninger ved ændring af antallet af klasser.

Tildelingsmodellen for 2022 og frem tager udgangspunkt i Budget 2020, så skolen kompenseres for de resterende 352 t.kr. årligt i 2022 og frem.

Der blev ligeledes ansøgt om tillægsbevilling i forårets budgetopfølgning i 2021. Her blev det besluttet at afvente en evt. vedtagelse af den nye tildelingsmodel.

I Budget 2021-2025 fremgår det, at Marstal Skole kan overføre op til 1.605 t.kr. i underskud fra 2021 til 2022.

- **Ældre Sundhed**

- Udgifter til vask af arbejdstøj 515 tkr.
- Merudgift § 83 193 tkr. med følgende begrundelse

Der mangler midler til driften pga. øgede udgifter til vask og leje af beklædning samt flere midler til

Handicap og psykiatri pga. visitationer til § 83.

- Løn og Økonomi bemærkning:

Omkostningerne til vask er næste fordoblet, i forlængelse af leverandørskifte, som Ældre og Sundhed ikke er ansvarlige for, da tidligere leverandør solgte sin virksomhed til nuværende leverandør. Leverance og betingelser er de samme, men Ældre og Sundhed har accepteret færre afhentninger og leveringer, hvilket sandsynligvis har påvirket udgiftsstigningen. Leverandøren kan ikke forklare udgiftsstigningen og ønsker ikke at foretage afhentning/levering som aftalt i kontrakten. Hvis der ikke foretages justeringer i sortiment, afhentning/levering eller skiftes leverandør vil merforbruget på vask være en permanent udgiftsforøgelse for kommunen.

Rammer uden overførsel - Udvalgets Driftsramme

- Kultur og Socialchef
 - Handicaprådet: Bevilling fra 2020 ej flyttet til 2021 (Gør det selv dag) 20 tkr.
 - Besparesespulje (tilbageholdt PL) kan ikke udmøntes 251 tkr.
 - Bevilling elever Husholdnings- og ungdomshøjskoler fjernes, idet vi ingen elever har -78 tkr.
 - Bevilling EGU fjernes, idet vi ingen elever har -143 tkr.
- Ældre Sundhed
 - Merindtægter Mellemkommunale borgere -900 tkr.
- Børn og Unge
 - Diverse puljemidler 286 tkr.

Kalkulatoriske rammer

- Sekretariat og Borgerservice
 - Supplerende pension -50 tkr.
- Job og voksenområdet
 - Misbrug og Døgnbehandling 315 tkr.
 - Tilbud til udlændinge -279 tkr.
 - Førtidspensioner 745 tkr.
 - Kontante ydelser (merudgift sygedagpenge, besparelse kontanthjælp og forsikrede ledige) -394 tkr.
 - Revalidering og Flexjob -1.090 tkr.
 - Øvrig forsørgelse -135 tkr.
 - Foranstaltninger udsatte voksne 592 tkr.
 - Foranstaltninger arbejdsmarkedsområdet -254 tkr.
- Børn og Unge området
 - Friskoler - flere elever end forventes 140 tkr.
 - Efterskoler - færre elever end forventet -497 tkr.

Omplaceringer mellem rammer:

Der flyttes 50 tkr. fra Tilbud til udlændinge til Lederløn (ØEU) vedr. tildelt engangstillæg.

Der gøres opmærksom på, at der ikke er medtaget merudgifter til COVID-19, idet det er vedtaget, at disse ses som en del af rammernes årsregnskab.

Opgørelse over opfølgning på Mål:

Der fremsendes opgørelse over opfølgning på mål.

Opgørelsen er delt op i farver:

- Rød: Ikke igangsat, eller venter.
- Gul: Dem er der styr på.
- Grøn: Opfyldt.

1 mål er markeret med rødt

- Biblioteket - ventilation- varme/kulde
 - Projektet opstartet

11 mål er markeret med gult.

Administrativ bemærkning:

Direktionen, den 29. oktober 2021:

Connie Kristensen, Birgitte Larsen og Kasper Bruun Breinbjerg fra økonomisk afdeling deltog i punktets behandling og gennemgik det udarbejdede materiale sammen med kultur- og socialdirektør Kimma V. Thomsen

Direktionen besluttede, at anbefale :

- Budgetopfølgningen godkendt
- Måloversigt godkendt.

Økonomi:

Se sagsfremstilling

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Løn og Økonomi indstiller, at materialet godkendes, på baggrund af direktionens bemærkninger.

Alle anlæg er gennemgået i forbindelse med vedtagelse af budget 2022. Derfor forventes det, at de planlagte anlæg udføres/igangsættes i 2021, hvorfor der i det fremsendte materiale, ikke er medtaget flytning af anlæg fra 2021 til 2022.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Kultur- og Socialudvalget 09-11-2021 - 15:30

Godkendes som indstillet. Enkelte punkter undersøges nærmere med tilbagemelding til Kultur- og Socialudvalgets medlemmer.

Bilag

Budgetopfølgning efterår 2021 KSU - Mål

Budgetopfølgning efterår 2021 KSU - Forbrug

Punkt 11: Anlægsregnskab EL-færgen "Ellen"

S2021-10071

Indledning:

Løn og Økonomi fremsender anlægsregnskab over Ærø Kommunes udgifter i forbindelse med El-færgeprojekt.

Sagsfremstilling:

Ærø Kommunes anlægsudgifter til el-færgeprojektet beløber sig til 110.790 tkr. inkl. renteudgifter og efter modtagelse af EU-tilskud. Herudover har EU bevilget 113 mio. kr. til projektet og Den schweiziske stat 6 mio. kr.

Historik:

El-færgeprojektet startede den 1. juni 2015 og i 2021 er de sidste betalinger afsluttet. Projektet er udført i partnerskab mellem Ærø Kommune, Søfartsstyrelsen, Hellenic Institute of Transport (Certh), Dansk Brand- og Sikringsteknisk Institut, Rådgivende skibsingeniør Jens Kristensen (Navall), Søby Værft, Tuco yacht værft, Danfoss, Leclanche samt den Schweiziske Stat gennem projektpartneren Leclanche.

Retsgrundlag:

Jfr. Ærø Kommunes Principper for økonomistyring, skal der aflægges særligt anlægsregnskab, hvis et anlægsprojekt beløber sig til brutto 2 mio. kr. eller mere.

Økonomi:

Ærø Kommune har afholdt udgifter for 132.625 tkr. og modtaget EU-tilskud for 21.835 tkr. netto 110.790 tkr. Der henvises til vedhæftet regnskab og noter.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Løn og Økonomi indstiller anlægsregnskabet godkendt

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Anlægsregnskabet anbefales godkendt.

Beslutning på møde Direktionen 29-11-2021 - 08:30

Løn og Økonomi, v/Connie Kristensen og Jørn Matstrup Lundsgaard deltog i punktets behandling.

Connie Kristensen gennemgik anlægsregnskabet og tilhørende noter, samt svarede på spørgsmål fra direktionen.

Bilag

Anlægsregnskab, Ærø Kommunes økonomi i forbindelse med El-færgeprojekt

Noter til anlægsregnskab, Ærø Kommunes økonomi i forbindelse med El-færgeprojekt

Punkt 12: Støttet boligbyggeri - Skema A for etablering af 3 almene familieboliger i Kildehaven - Tillæg til afdeling 32 Kildehaven II

S2021-9818

Indledning:

Godkendelse af Skema A for etablering af 3 familieboliger i Kildehaven. Herunder meddelelse af dispensation fra almenboliglovens §16, stk. 1 om at nybyggeri skal oprettes som en ny afdeling.

Sagsfremstilling:

Lars J. Andersen har på vegne af Det Ærøske Boligselskab (DÆB), den 5. november 2021, fremsendt Skema A, for et støttet boligbyggeri i Kildehaven til godkendelse.

Godkendelsen vedrører udvidelse af den eksisterende afdeling 32, Kildehaven II, med 3 almene familieboliger, der i udseende og indretning svarer til den eksisterende bebyggelse.

Lars J. Andersen anmoder i ansøgningen Ærø Kommune om at reservere engangstilskud i henhold til den særlige pulje, som kan bl.a. kan ansøges af de 4. små ø-kommuner.

Da boligselskabet ikke råder over matr.nr. 69 n, Ærøskøbing Markjorde, Ærøskøbing, som byggeriet påtænkes placeret på, fremsætter boligselskabet tilbud om at erhverve grunden af ejer, som er Ærø Kommune, for en pris af 344 tkr. svarende til den forventede kommunale grundkapital for projektet.

Dispensation fra almenboliglovens §16 stk.1

Det Ærøske Boligselskab anmoder i samme ansøgning om, at Ærø Kommune med hjemmel i almenboliglovens §16 stk. 2 dispenserer fra lovbekendtgørelsens bestemmelser i §16 stk. 1 om, at nye byggeafsnit som udgangspunkt skal etableres i en ny afdeling, således at eksisterende afdelinger ikke belastes af risiko i forbindelse med byggeriet.

Kravet i stk. 1, 2. pkt., kan med kommunalbestyrelsens godkendelse fraviges ved mindre på- og tilbygninger til eksisterende afdelinger, ved indretning af uudnyttede tagetager, ved påbygning af yderligere etager og ved opførelse af mindre, fritstående bygninger, når dette skønnes forsvarligt efter en vurdering af risikoen ved byggeprojektet sammenholdt med afdelingens og boligorganisationens økonomiske forhold.

Dispensation fra Lokalplan 9-13 A

Godkendelse af Skema A kræver, at de planmæssige forhold for byggeriet er på plads. Behovet for dispensationer fra lokalplanen behandles i en særskilt sag.

Historik:

Skema C for 12 almene familieboliger i afdeling 32 Kildehaven II er godkendt af Kommunalbestyrelsen den 25. marts 2020.

Retsgrundlag:

Bkg. af lov om almene boliger mv. LBK nr. 1877 af 27.09.2021.

Tværgående politikker:

Projektet understøtter den udadrettede indsatsområde: Erhverv, turisme og bosætning i udviklingsstrategien, herunder pejlemærke 55: På Ærø har vi en mangfoldighed af boformer, fordi vi er en ø-kommune, der anerkender de mange forskellige behov for bolig, der opstår igennem livet.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Projektet er underlagt en maksimal anskaffelsessum på 348.330 kr. pr. bolig samt 16.910 kr. pr. kvm. i 2021. For 3 boliger med et samlet bebygget areal på 241 kvm. er den maksimale anskaffelsesværdi dermed 5.120 tkr.

Det forudsættes at der kan opnås 2 engangstilskud svarende til ca. 820 tkr. i 2022. Den samlede regulerede anskaffelsessum udgør dermed 4.3 mio. kr.

Den kommunal grundkapital på 8% af 4,3 mio. kr. svarer til 344 tkr. Beløbet modsvares af værdien af matr. nr. 69 n som indgår i projektet. Ligeledes skal forventes krav fra långiver om en kommunal lånegaranti på 100%, på et lån som efter engangstilskud vil udgøre 3.887.200 kr.

Huslejen vil være ca. 6.000 kr. excl. forbrug for alle boliger i afdeling 32, idet der sker udligning mellem de eksisterende 12 boliger og de 3 nye boliger. Isoleret set ville huslejen i de tre nye boliger blive lidt billigere som følge af tilskuddet til byggeriet.

Økonomisk påtegning:

Løn og økonomi bemærker, at såfremt punkt 1-3 godkendes, vil der skulle gives en tillægsbevilling på 344 tkr. vedr. grundkapital modsvaret af en anlægsindtægt på 344 tkr. vedr. salg af grund. Beløbet er forudsat engangstilskud til 2 boliger.

Der skal påregnes at stille 100% garanti for den endelige lånefinansiering, ca. 3,9 mio. kr.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at der tages stilling til:

1. Godkendelse af Skema A indeholdende forslag om, at kommunens grund matr. nr. 69 n Ærøskøbing Markjorde, Ærøskøbing indgår i projektet som finansiering af grundkapital,
2. Godkendelse af, at der søges engangstilskud til opførelse af boligerne
3. Om der kan meddeles dispensation fra almenboliglovens § 16 stk.1 således, at de tre nye boliger kan indgå i den eksisterende afdeling 32.

Supplerende sagsfremstilling:

Teknisk afdeling, den 8. december 2021:

Kommunalbestyrelsen har tidligere besluttet, at der i forbindelse med betaling af tilskud og garantistillelse for alment boligbyggeri skal stilles vilkår om, at grunden ikke må sprøjtes. Det anbefales, at vilkåret kommer til at gælde for samtlige af Det Ærøske Boligselskabs matrikler i Kildehaven.

Beslutning

Sagen sættes i bero, da finansieringen forventes anvendt til nybyggeri ved Gilleballehus, og at der afventes en ny pulje som kan søges.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-11-2021 - 12:00

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Mail af 14.12.21 - Etablering af 3 nye almene boliger ved Kildehaven

211108 Brev ÆK godkendelse af skem A - afd 32 Kildehaven II Ærøskøbing - med tillæg jf ALB § 16

211108 BOSSINF Skema A 3 boliger

211110 Situationsplan for byggeri af 3 boliger på Kildehaven

Punkt 13: Støttet boligbyggeri - Skema A for etablering af 36 familieboliger i Ellenet - Afdeling 33 Gudsgave

S2021-5668

Indledning:

Godkendelse af Skema A for etablering af 36 familieboliger i Ellenet.

Sagsfremstilling:

Lars J. Andersen har på vegne af Det Ærøske Boligselskab (DÆB) den 3. november 2021, fremsendt Skema A, for et støttet boligbyggeri i Ellenet til godkendelse.

Godkendelsen vedrører 36 almene familieboliger, bestående af 25 3-værelses boliger á 89 kvm., 11 2-værelses boliger á 76 kvm samt et fælleshus på ca. 150 kvm. I alt ca. 3.211 kvm. bebyggelse.

Lars J. Andersen oplyser i ansøgningen, at såfremt det forhåndsreserverede engangstilskud skal hjemtages, skal Skema A være godkendt inden skæringsdatoen den 16. december 2021.

At Skema A ikke har været fremsendt tidligere, skyldes primært usikkerheden omkring Planklagenævnets behandling af klager over lokalplanen. Projektering af projektet forventes tidligst at kunne igangsættes i januar måned 2022, hvor det forventes at være afgjort om klagerne har opsættende virkning.

Lars J. Andersen oplyser, at en godkendelse af skema A, vil den have den konsekvens, at boligselskabet i henhold til betinget aftale om grunderhvervelse skal underskrive endeligt skøde vedr. matr.230a Guds Gave, i henhold til ordlyden af købsaftalen. Det er dog boligselskabets opfattelse, at købesummen er så fornuftig, at der findes en løsning, såfremt byggeplanerne ikke realiseres. Der gøres derfor opmærksom på, at Ærø Kommune påtager sig den største økonomiske risiko ved en godkendelse af skema A, hvis projektet ikke kan gennemføres, da pådragne omkostninger risikerer at være afholdt forgæves.

Historik:

Kommunalbestyrelsen besluttede den 16. juni 2021:

- at Ærø Kommune ansøger statstilskud på op til 404 tkr. pr. boligenhed til 36 boliger,
- at der gives en tillægsbevilling på 2,1 mio. kr. vedr. kommunal grundkapital finansieret af kassen, og at DÆB senere fremsender den formelle ansøgning om skema A,
- DÆB opfordres til at etablere byggeriet i etaper.

Retsgrundlag:

Bkg. af lov om almene boliger mv. LBK nr. 1877 af 27.09.2021.

Tværgående politikker:

Projektet understøtter den udadrettede indsatsområde: Erhverv, turisme og bosætning i udviklingsstrategien, herunder pejlemærke 55: På Ærø har vi en mangfoldighed af boformer, fordi vi er en ø-kommune, der anerkender de mange forskellige behov for bolig, der opstår igennem livet.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Projektet er underlagt en maksimal anskaffelsessum på 66,838 mio. kr. ved godkendelse i 2021. Forventet procentregulering i 2022 er 2-3% når Skema B skal godkendes.

Huslejen vil være ca. 5.500 kr. for de 2-værelses boliger og 6.500 kr. for de 3-værelses. Hertil skal lægges forbrug.

Godkendelse inden 16. december 2021 vil udløse krav om en kommunal grundkapital på 8% af 51,3 mio. kr. svarende til ca. 4.1 mio. kr. Ligeledes skal forventes krav fra långiver om en kommunal lånegaranti på forventeligt 45 mio. kr. Den kommunale grundkapital vil komme til udbetaling således at 700 tkr. forfalder i 2021 og de resterende 3.4 mio. kr. vil komme til betaling i løbet af de første 3 kvartaler af 2022.

Økonomisk påtegning:

Løn og økonomi gør opmærksom på at Det Ærøske Boligselskab i deres købsaftale med sælger har forpligtet sig til at købe grunden ved Kommunalbestyrelsens godkendelse af skema A. Købsprisen for grunden er 650 tkr. såfremt Planklagenævnet, der behandler indsigelser mod lokalplanen, ikke godkender projektet vil Ærø Kommune sandsynligvis blive ejer af grunden. Der er en usikkerhed omkring grundstykkets værdi, hvis projektet ikke kan gennemføres.

I budget 2021/22 er afsat 4.2 mio. kr. til grundkapitalindsud vedr. 36 boliger i Ellenet. Beløbet er under forudsætning af et engangstilskud på ca. 404 tkr. pr. bolig fra Bygge- og Planstyrelsen.

Løn og økonomi gør opmærksom på at det fremsendte skema A er før evt. engangstilskud. Den endelige projektøkonomi kendes først i forbindelse med godkendelse af skema B.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at Skema A godkendes.

Supplerende sagsfremstilling:

Teknisk afdeling, den 8. december 2021:

I forbindelse med gennemgang af boringsnære beskyttelsesområder BNBO for beskyttelse af drikkevandet er en del af matr. 230a Gudsgave, Marstal samt matr. 682e Gudsgave, Marstal omfattet af beskyttelsesbestemmelserne. Begge matrikler ejes af Det Ærøske Boligselskab. Matr. 230a indgår i nærværende projekt. 682e omfatter bebyggelse på Plantagevej.

Kommunalbestyrelsen har tidligere besluttet, at der ved betaling af tilskud og garantistillelse for alment boligbyggeri skal stilles vilkår om, at boligselskabet ikke må anvende sprøjtemidler på grunden. Det anbefales, at vilkåret kommer til at omfatte både matr. 230a Gudsgave, Marstal samt matr. 682e Gudsgave, Marstal.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt med den tilføjelse, at der ikke må anvendes sprøjtemidler på grunden. Forbud mod sprøjtning gælder matr. nr. 230a Gudsgave, Marstal samt matr. nr. 682e Gudsgave, Marstal.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-11-2021 - 12:00

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Dagsordenspunkt incl. beslutning 16-06-2021 - Etablering_af_seniorboliger_i_Marstal

210617 Skema A Guds Gave 36 boliger - status 10

211103 Skitse byggeri Guds Gave

211103 Brev ÆK godkendelse af skem A - afd 33 Guds Gave Marstal

Punkt 14: Strandbyen Havn - Ejerforhold ved matrikulering

S2020-2334

Indledning:

Stillingtagen til ejerforhold ved matrikulering af hidtil umatrikuleret areal ved Strandbyen Havn.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med projekt vedr. etablering af mole ved Strandbyen Havn skal havnearealet matrikuleres, eftersom afklaring af ejerforholdet er en forudsætning i projektering af molen.

Arealet omkring Strandbyen Havn er hovedsagelig påfyldt. Kun arealet længst mod nordvest, ud for matr. nr. 14a, Ommel, Marstal, kan anses som naturlig tilvækst (se bilag "Skitse - Tilvækstareal - 15.11.2021"). Arealet, der er fremkommet som følge af påfyld, tilfalder Ærø Kommune. Der er dog ikke adgang til den nordvestlige del af havnearealet fra det offentlige vejareal grundet eksisterende skel iht. bilag "Skitse - Areal uden adgang fra offentlig vej - 15.11.2021". Det nordvestlige areal kan derfor udelukkende matrikuleres som areal tilhørende Ærø Kommune, hvis der er adgang over matr. nr. 14c, Ommel, Marstal. Ejer af matr. nr. 14c ønsker dog ikke at give adgang over ejendommen, med mindre foreningen Strandbyen Havn anføres som ejer.

Foreningen Strandbyen Havn ønsker at overtage arealet omkring havnen iht. bilag "Skitse - Forslag til ejerforhold ved Strandbyen Havn - 15.11.2021". Skellet mellem foreningens og Ærø Kommunes areal etableres således, at lysmaster forbliver på Ærø Kommunes areal. Foreningen mener, foruden de praktiske forhold i forbindelse med projektering af molen, at ejerskab over arealet vil forbedre mulighederne ved ansøgning om fondsmidler samt styrke engagementet hos de lokale ift. arbejdet med vedligeholdelse af havnen.

Foreningen Strandbyen Havn foreslår, at der på et areal ejet af foreningen kan tinglyses offentlig adgang samt at Ærø Kommune får forkøbsret til arealet.

Administrationen vurderer, at offentlig adgang kan sikres ved tinglysning, men at det i stedet for en forkøbsret bør sikres, at arealet ikke kan afhændes til tredjemand.

Det anbefales derfor tinglyst, at arealet skal overdrages til Ærø Kommune, hvis foreningen opløses eller arealet af andre årsager ønskes afhændet.

Tilvækstarealer ud for matr. nr. 14a, Ommel, Marstal, tilfalder ejendommens ejer, Ernst Andersen, Strandbyvejen 13, 5960 Marstal. Denne er dog udelukkende interesseret i den del af arealet, hvorpå der løber et udløb fra ejendommen.

Den nuværende aftale om brugsret skal tilpasses ved ændring af områdets ejerforhold.

Historik:

Den 17. juni 2010 besluttede Teknik- og havneudvalget at give Strandbyen Bådelaug brugsret over arealet for en 10-årig periode.

Den 20. februar 2020 besluttede Teknik-, miljø- og havneudvalget at forlænge brugsretten til arealet med 10 år. Brugsretten er meddelt Strandbyen Havne- og Broforening.

Retsgrundlag:

Udstykningsloven. LBK nr. 769 af 7. juni 2018.

Bekendtgørelse om matrikulære arbejder. BEK nr. 1892 af 9. december 2020.

Tværgående politikker:

I turismepolitikken fremgår det, at turismefremmeindsatsen særligt fokuserer på bl.a. bade- og cykelturister samt lystfiskere og -sejlere. Strandbyen Havn tilbyder faciliteter til disse grupper.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ved overdragelse af areal til foreningen Strandbyen Havn vurderes det, at udgifter til landinspektør og tinglysning bør deles ligeligt mellem foreningen og Ærø Kommune.

Udgiften kan afholdes indenfor udvalgets driftsramme.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at:

1. Arealet omkring havnebassinet overgår til foreningen Strandbyen Havns eje.
2. Arealoverdragelsen betinges af at der på arealet tinglyses bestemmelser om offentlighedens adgang, samt at arealet overgår til Ærø Kommune hvis foreningen Strandbyen Havn opløses eller arealet af andre årsager ønskes afhændet.
3. Sagomkostninger til landinspektør og tinglysning deles ligeligt mellem foreningen Strandbyen Havn og Ærø Kommune.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Ole Wej Petersen var inhabil og deltog ikke under sagens behandling.

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-11-2021 - 12:00

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Skitse - Tilvækstareal - 15.11.2021

Skitse - 212144MI

Skitse - Areal uden adgang fra offentlig vej - 15.11.2021

Skitse - Forslag til ejerforhold ved Strandbyen Havn - 15.11.2021

Eksisterende forhold - Matrikulære grænser (vejledende) - Luftfoto 2020, 1-1000

Punkt 15: Grundvandsbeskyttelse - Erstatninger indenfor boringsnære beskyttelsesområder (BNBO'er) på ekspropriationslignende vilkår

S2021-9860

Indledning:

Stillingtagen til muligheden for at give erstatning til jordejerne indenfor de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) på ekspropriationslignende vilkår.

Sagsfremstilling:

Et boringsnært beskyttelsesområde er det område omkring en vandværksboring, hvor grundvandet strømmer frem til boringen indenfor en nærmere defineret periode. Som udgangspunkt er perioden et år. Nærområdet omkring vandværksboringer kan være ekstra sårbare overfor anvendelse af f.eks. pesticider, fordi vandindvindingen skaber en øget nedsivning omkring boringen, hvis der ikke er et tykt lerlag over grundvandet.

Aftaleparterne bag Pesticidstrategien 2017-21 vedtog den 11. januar 2019 en tillægsaftale til Pesticidstrategien. Tillægsaftalen pålægger kommunerne, inden udgangen af 2022, at have udpeget de BNBO'er, der er sårbare overfor anvendelsen af pesticider.

Svendborg Kommune har i den forbindelse foretaget risikoberegning af alle aktive boringer i Ærø Kommune.

De steder, hvor det vurderes, at BNBO'en er sårbar, skal der forsøges indgået frivillige aftaler med jordejerne. Det vil være muligt at tilbyde jordejere en erstatning på ekspropriationslignende vilkår, hvilket betyder, at erstatningen er skattefri, såfremt Kommunalbestyrelsen forhåndsgodkender dette.

Det er administrationens vurdering, at muligheden for erstatning på ekspropriationslignende vilkår, vil sikre, at der indgås flere frivillige aftale, da denne erstatning er mere fordelagtig for jordejeren. Flere landbrugsorganisationer har allerede udtrykt et ønske om, at kommunerne tillader, at erstatninger indenfor BNBO'er kan gennemføres på ekspropriationslignende vilkår.

Hvis jordejer ønsker, at en aftale indgås på ekspropriationslignende vilkår, vil aftalen i alle tilfælde skulle forelægges til politisk beslutning, da skattefritagelsen kræver en konkret udpegning af arealet.

Hvis der ikke kan opnås enighed om en frivillig aftale med en jordejer, eller der ikke kan opnås enighed om erstatning på rimelige vilkår, vil disse sager blive fremlagt til Kommunalbestyrelsens afgørelse om, at der skal gives påbud om rådighedsindskrænkelsen eller ekspropriation.

Aftalerne vil så vidt muligt tage hensyn til jordejers anvendelse af den resterende jord. Der må som udgangspunkt stadigvæk dyrkes indenfor BNBO'erne. Jordejer kan f.eks. slå hø, plante energipil, lave vildtremiser, lade området afgræsse eller andet. Anvendelsen skal dog ske uden pesticider og i nogle tilfælde også uden anvendelse af gødning.

Den videre proces

Den videre proces drøftes i øjeblikket i Ærø Vandråd, som også anbefaler, at kommunen godkender muligheden for at indgå aftaler på ekspropriationslignende vilkår.

Miljøstyrelsen har tilkendegivet, at de BNBO'er der er udpeget på Ærø er gældende, indtil Miljøstyrelsen har genberegnet dem efter de nye modeller. Hovedparten af BNBO'erne er således 2-årige for nuværende. En genberegning kan ikke forventes før i 2024/2025.

Der skal således ske forhandling med jordejerne på baggrund af den eksisterende udpegning. Svendborg Kommune har identificeret alle jordejere og skitseret et forslag til såkaldte funktionelle BNBO'er, der kan danne grundlag for forhandlingen med jordejerne. Funktionelle BNBO'er er udpegning af arealer, som både tilgodeser beskyttelsesbehovet og landmandens mulighed for at drive marken efterfølgende. Dvs. de overvejende runde BNBO'er bliver firkantede, og tilpassede den enkelte mark.

Landmændene vil blive inviteret til et møde med vandværkerne, hvor de vil blive orienteret om udpegningen af BNBO'erne, kravet om beskyttelse og muligheden for at få erstatning mv.

Forhandling med lodsejerne faciliteres af Ærø Kommune. Vandrådet forventes involveret i opgaven, som for nuværende ses at komme til at pågå i løbet af det første halvår 2022.

Historik:

Ingen.

Retsgrundlag:

LBK nr. 1218 af 25/11/2019 om miljøbeskyttelse, §24,

BEK nr. 1476 af 17/12/2019 om vurdering af boringsnære beskyttelsesområder og indberetning

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Forhandlingsopgaven varetages af Teknisk afdeling.

Økonomi:

Ingen.

Udgiften til erstatninger, landinspektør, tinglysning mv. afholdes af vandværkerne.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at:

- erstatninger indenfor de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) fremadrettet kan gennemføres på ekspropriationslignende vilkår.

Beslutning

Bent Juul Sørensen var inhabil og deltog ikke under punktet, idet han er lodsejer af nogle af berørte områder.

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Bent Juul Sørensen var inhabil og deltog ikke under punktet, idet han er lodsejer af nogle af de berørte områder.

Teknik- Miljø- og Havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-11-2021 - 12:00

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 16: Udstykning og salg af byggegrunde - Ryager, Ærøskøbing

S2008-17702

Indledning:

Stillingtagen til udstykning og salg af byggegrunde på matr. nr. 69i, Ærøskøbing Markjorder, beliggende Statene 502, 5970 Ærøskøbing.

Sagsfremstilling:

Et ca. 2,6 ha stort areal på matr. nr. 69i, Ærøskøbing Markjorder, beliggende Statene 502, 5970 Ærøskøbing kan udstykkes til opførelse af enfamiliehuse. Arealet er beliggende i byzone og omfattet af lokalplan 9-1 for en område ved Vråvejen, Ærøskøbing. Lokalplanen fastsætter områdets anvendelse til boligformål.

Inden for lokalplanområdet er der i 1977 - 1988 samt 2004 - 2007 opført 25 enfamiliehuse. På det resterende areal kan der udstykkes 20 byggegrunde.

Udstykning må kun foretages i overensstemmelse med udstykningsplanen jf. lokalplan 9-1, §3.1. Hidtil er området udstykket på baggrund af udstykningsplanen, men med enkelte afvigelser, herunder vejadgang til Statene for fem ejendomme samt ejerforhold og størrelser på vendepladser. Det vurderes, at udstykningsplanens angivelse af grundenes antal og placering skal fastholdes samt at adgangsforholdene i forbindelse med en evt. udstykning kan tilpasses.

Ingen grund må udstykkes med en mindre størrelse end 800 m² jf. lokalplan 9-1, § 3.2. Grundene, der endnu ikke er udstykket, har en størrelse på ca. 800 m² - 1200 m².

I forbindelse med en evt. udstykning anlægger Ærø Kommune vej og dertilhørende tilslutningsmuligheder. Anlægsudgifter til dette kan fordeles ligeligt mellem udstykningerne og omfattes af tilslutningsafgifter i forbindelse med salg.

Grundet arealets placering op til byzonens afgrænsning kan det være hensigtsmæssigt, at udbyde byggegrunde med direkte tilknytning til den øvrige bybebyggelse forud for øvrige byggegrunde for at sikre, at byen fremstår som en samlet helhed.

Historik:

Arealet har tidligere været forpagtet ud til økologisk planteavl samt delvist udlagt som blomstereng.

Retsgrundlag:

BEK nr 396 af 3. marts 2021. Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Af denne bekendtgørelse fremgår følgende:

§ 3. Kommunalbestyrelsen henholdsvis regionsrådet fastsætter, på hvilke vilkår ejendommen udbydes til salg.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen henholdsvis regionsrådet kan bestemme, at ejendommen udbydes til en fastsat pris, forudsat at prisen svarer til markedsprisen.

Tværgående politikker:

Ærø Kommunes udviklingsstrategi.

Bosætningspolitikken.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Salg af byggegrunde er ikke indarbejdet i budgettet med en forventet indtægt.

Byggemodning incl. etablering af vejanlæg for hele området udgør ca. 8.000 tkr. excl. tilslutningsbidrag til vand og kloak og 9.975 tkr. incl. tilslutningsbidrag til vand og kloak. Overslaget er beregnet af Niras. Fordelt på 20 byggegrunde skal en byggegrund koste ca. 400 tkr. excl. moms, svarende til ca. 333 kr./kvm. ex. moms for en grund på 1.200 kvm. Da grundene har forskellig størrelse foreslås kvm.-prisen fastsat til 400 kr./kvm. ex. moms Tilslutningsbidrag opkræves særskilt. Hvorvidt det kan gøres billigere afhænger af tilbudsprisen på anlægsarbejdet.

Etablering af vejanlæg med videre kan etapeopdeles, så de første 10 byggegrunde etableres med vejadgang til Vråvejen. Overslagsmæssigt kan dette gøres for 5.000 tkr.

2.etape med yderligere 10 byggegrunde kan sammenbygges med 1 etape på et senere tidspunkt for 3.000 tkr. (2021-pris)

Økonomisk påtegning:

Løn og Økonomi bemærker, at udgiften til byggemodning vil skulle finansieres af kassebeholdningen. Salgsindtægten indregnes løbende i budgettet, når grundene sælges. Der er ikke låne adgang til byggemodning af grunde.

Sagen har, på grund af sin størrelse, en betydelig økonomisk konsekvens for Ærø Kommunes samlede økonomi, hvorfor det vil være en naturlig mulighed at lade den endelige beslutning om igangsættelse af udstykningen ske i forbindelse med Budget 2023.

I forhold til Budget 2022 kan projektet sandsynligvis ikke igangsættes uden at kompromittere de vedtagne og gældende pejlemærker for likviditet.

I nedenstående tabel er der foretaget en simulering i forhold til budget 2022, hvor etape 1 færdiggøres i 2023, hvorefter 20% af grundene er solgt i 2024 og 30% er solgt i 2025. Det antages at grunde sælges uden omkostninger for kommunen til 1/10 hver. Altså 5.000 t.kr/10 = 500 t.kr. pr. stk.

	2022	2023	2024	2025
Likvidbeholdning ultimo	70.763	46.493	31.628	15.108
Pejlemærke for likviditet			36.000	39.800
Difference ekskl. moms			-4.372	-24.692

Med direkte omkostninger på 500 t.kr. ekskl. moms i gennemsnit for de første 10 grunde, vil det give en gennemsnitspris på 625 t.kr. inkl., moms pr. grund. Hvilket må karakteriseres som en meget høj pris set i et historisk perspektiv. Pt. er der 2 grunde til salg på Ærø ifølge boligsiden.dk. En grund i Ommel på 876 m2 til 80 t.kr. inkl. moms og en grund på Toftevej på 5.849 m2 til 350 t.kr. En grund har jf. boligsiden.dk's statistik kostet 75 kr. i gennemsnit pr. m2 på Ærø.

Da de nye grunde vil koste mere end 7 gange den historiske gennemsnitspris pr. m2, er det et uafklaret spørgsmål, hvor lang liggetid de vil have og hvornår de ikke vil ligge beslag på kommunens likviditet.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at der tages stilling til om:

1. Matr. nr. 69i, Ærøskøbing Markjorder, skal udstykkes på baggrund af udstykningsplanen i lokalplan 9-1
2. Grundene skal udbydes til en mindstepris på 400 kr./m2 excl. moms og ekskl. tilslutningsafgifter.
3. Udbud af byggegrunde skal ske i rækkefølge med bynærplacering først.
4. Der skal meddeles en tillægsbevilling til igangsættelse af hele anlægsarbejdet på 8.000 tkr., eller anlægsopgaven skal deles i 2 etaper, således at der skal afsættes 5.000 tkr. til etablering af den 1. etape med 10 byggegrunde og 3.000 tkr. til

næste etape med 10 byggegrunde.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Teknik- Miljø- og Havneudvalgets indstilling anbefales godkendt, dog at der skal være bindende tilsagn for mindst 5 grundkøbere inden igangsætning af byggemodning og hvis der er mindre end 5 tilsagn behandles sagen ved budgetforhandlingerne for budget 2023.

Beslutning på møde Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-11-2021 - 12:00

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler, at

1. Godkendes.
2. Mindsteprisen fastsættes når byggemodningsomkostningerne er kendt.
3. Godkendes.
4. Projektet opdeles i 2 etaper, og der meddeles en tillægsbevilling på 5.000 tkr. til udstykning og byggemodning.

Bilag

Byggemodning Vråvejen Skitse 1

Skitse - Udstykningsplan ift. eksisterende forhold - Matr. nr. 69i, Ærøskøbing Markjorder, 11.11.2021

Udstykningsplan - Udsnit fra lokalplan 9-1

Illustrationsplan - Udsnit fra lokalplan 9-1

Matr. nr. 69i, Ærøskøbing Markjorder - Luftfoto 2020, Matrikulære grænser, 1-2500

Punkt 17: CO2e-opgørelse for Ærø 2020

S2021-4841

Indledning:

Gennemgang og godkendelse af CO2e-opgørelserne for Ærø Kommune som virksomhed og Ærø Kommune som geografisk område i 2020, samt opgørelse af CO2e-bindinger og -optag på Ærø i 2020.

Sagsfremstilling:

Ligesom for året 2019, er der for året 2020 udarbejdet en CO2-opgørelse både for Ærø Kommune som virksomhed og for Ærø Kommune som geografisk område.

I forhold til indholdet af 2019-opgørelserne er opgørelserne for 2020 yderligere blevet udvidet med følgende områder:

- Landbrug og industri,
- Inkludering af flere drivhusgasser i opgørelserne (= CO2e)
- CO2e-opgørelse pr. indbygger,
- Effekten (CO2e) af aktuelle klimarelaterede projekter og tiltag på Ærø,
- anbefalinger til nedbringelse af CO2e-udlendingen med henblik på at nå Ærø Kommunes klimamål.

Foruden CO2e-opgørelserne, er der i år også udarbejdet en opgørelse af CO2e-binding og -optag på Ærø.

De tre opgørelser er vedhæftet og Ærø Energi- og Miljøkontor, som har udarbejdet opgørelserne, kommer og præsenterer indholdet på mødet.

Historik:

Punktet blev behandlet i Udvalget for Bæredygtig Energi d. 27. oktober 2021, hvor opgørelserne blev godkendt til videre politisk behandling forudsat et par smårettelser. Se sagsfremstilling og referat fra punktets behandling i Udvalget for Bæredygtig Energi vedhæftet.

Retsgrundlag:

Ærø Kommunes medlemskab/deltagelse i:

- EUs Borgmesterpagt.
- DK2020 Klimakommune.

Tværgående politikker:

Ærø Kommunes klimamål vedtaget af Kommunalbestyrelsen d. 18. august 2021.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Det indstilles, at CO2e-opgørelserne og CO2e-bindingsopgørelsen godkendes.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-11-2021 - 12:00

Rune Schmidt deltog i mødet med et lille oplæg om CO2-redegørelsen.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Binding og optag af CO₂e ved udtagning af lavbundsjord og skovrejsning REV 27-10-2021

CO₂e-opgørelse for Ærø Kommune som geografisk område 2020 - 2021.10.28

CO₂e-opgørelse for Ærø Kommune som virksomhed 2020 - 2021.10.28

Referat_UBE_møde_27.10.2021_CO2-opgørelse_for_Ærø_2020

Punkt 18: Ærø Affald A/S - Takstblad 2022

S2021-9592

Indledning:

Godkendelse af Ærø Affald A/S' takstblad for 2022.

Sagsfremstilling:

Ærø Affald A/S har pr. mail af 28. oktober 2021 fremsendt takstblad for 2022 til godkendelse, samt budget 2022 til orientering.

Vedlagte budgetter og takstblad for Ærø Affald A/S er godkendt på deres bestyrelsesmøde 26. oktober 2021.

Grundgebyret er steget fra 1.472 til 1.610 ekskl. moms. Øvrige gebyrer og takster er uændrede eller reguleret iht. faktiske udgifter på området.

Ærø Affald oplyser, at de fortsætter med at opkræve takster inkl. moms indtil Skattestyrelsen har fastlagt nyt styresignal.

Historik:

Kommunalbestyrelsen godkendte 21/4-21 at kommunens renovationsområde selskabsføres i forbindelse med Ærø Vand A/S' ordinære generalforsamling den 6. maj 2021 og der etableres den koncernstruktur for vand og affald.

Retsgrundlag:

BEK nr. 224 af 08/03/2019 om affald.

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles, at Ærø Affalds takstblad og budget for 2022 godkendes.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-11-2021 - 12:00

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Ærø Affald A/S: Budgetmodel affald 2022-32

Ærø Affald A/S: Månedsoptelt likviditetsbudget 2022 affald

Ærø Affald A/S: Gebyrblad Affald 2022 rev1

Ærø Affald A/S: Kommentarer til Ærø Kommune takster_ affald 2022

Punkt 19: Ærø Vand A/S - Takstblad for 2022

S2008-16131

Indledning:

Godkendelse af Ærø Vand A/S forslag til takstblad for 2022.

Sagsfremstilling:

Ærø Vand A/S har pr. mail af 28. oktober 2021 fremsendt takstblad for 2022 til godkendelse, samt budget for 2022 til orientering.

Forsyningssekretariatet fastsætter prislofter for de vand- og spildevandsselskaber, der er omfattet af vandsektorloven. Vandselskaber, der både driver vand- og spildevandsforsyning får fastsat et prisloft for hver forsyningsart. Prisloftet udmeldes som en samlet regnskabsmæssig kontrolramme.

Økonomisk rammer:

Ærø Vand A/S har i år indberettet en række oplysninger i Vand Data. Ærø Vand modtog i 2020 økonomiske rammer for henholdsvis drikkevand og spildevand, skal Ærø Vand A/S ikke have udarbejdet nye økonomiske rammer i år.

Ærø Vand modtog økonomiske rammer for 2021-2023 den 13. oktober 2020 for spildevand.

Ærø Vand modtog økonomiske rammer for 2021-2022 den 19. oktober 2020.

Takster

Vedlagt budgetter og og takstblad for Ærø Vand A/S er godkendt på bestyrelsesmøde den 26. oktober 2021.

Variabelt driftsbidrag drikkevand er uændret 2,00 kr. ekskl. moms. Fast bidrag drikkevand nedsættes fra 1.520 kr. til 1.515 kr. ekskl. moms. Variabelt vandafledningsbidrag er uændret 57,82 kr. ekskl. moms. Øvrige gebyrer og takster er uændret eller indeksreguleret iht. gældende lovgivning på området.

De af bestyrelsen fastlagte takser for 2022, overholder indtægtsrammerne i 2022 for drikkevand og 2022-2023 for spildevand, i vedlagte redegørelse om prislofter.

Den økonomiske ramme for drikkevand er fuldt udnyttet, hvorfor der ikke kan afsættes midler, for nuværende, til den forventede udgift til BNBO'er og grundvandsbeskyttelse. Ærø Vand kan søge om tillæg til rammen i 2023 hos Forsyningssekretariatet, med tilbagevirkende kraft og udmøntning i budget 2024.

Historik:

Ingen.

Retsgrundlag:

Lov om vandforsyning nr. 1450 af 05.10.2020.

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold nr.1518 af 27.12.2009 (vandsektorloven).

LBK. nr. 1775 af 02.09.2021 (betalingsloven om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber mv.).

Bek. nr. 2291 af 30.12.2020 (bek. om økonomiske rammer for vandselskaber).

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Det bemærkes, at forsyninger omfattet af vandsektorloven skal have godkendt takstblade af Kommunalbestyrelsen. Godkendelse af de private vandværkers takstblade må delegeres til et udvalg.

Indstilling:

Det indstilles, at takstblad for 2022 godkendes.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-11-2021 - 12:00

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Statusmeddelelse om den økonomiske ramme 2022 - Spildevand

Statusmeddelelse om den økonomiske ramme 2022 - drikkevand

Budgetmodel spildevand 2022-32

Budgetmodel drikkevand 2022-32

Månedsoptelt likviditetsbudget 2022

Takstblad Vand og Spildevand 2022

Redegørelse for takstfastsættelse 2022

Kommentarer til Ærø Kommune takster 2022

Punkt 20: Affald - Jordstyregebyr 2022

S2021-9407

Indledning:

Regeringen har pålagt alle kommuner at indføre et gebyr for anmeldelse af jord, som er erhvervsaffald. Gebyret for 2022 skal godkendes.

Sagsfremstilling:

Når jord omfattet af jordflytningsbekendtgørelsen skal flyttes, skal det anmeldes til kommunen. Det gælder både private grundejere, kommunen og erhverv. Kommunen skal have dækket sine omkostninger ved den konkrete anvisning gennem et jordstyregebyr.

Der er ikke tidligere blevet opkrævet et jordstyregebyr i Ærø Kommune. Betaling af kommunens omkostninger har været dækket under det forpligtende samarbejde med Svendborg Kommune, idet det er Svendborg Kommune, der er myndighed på dette område.

I den seneste affaldsaktørbekendtgørelse fra december 2020, er der indsat et krav om opkrævning af jordstyregebyr fra erhverv. Det vil sige, at kommunen nu skal opkræve et gebyr direkte hos virksomheder, for hvilke kommunen foretager konkrete anvisninger af jord, hvor jorden er erhvervsaffald og omfattet af jordflytningsbekendtgørelsen. Gebyret træder i kraft 1. januar 2022.

Det nye jordstyregebyr skal dække de omkostninger som konkrete anvisninger giver anledning til. Desuden skal gebyret differentieres, så det afspejler tidsforbruget ved den enkelte konkrete anvisning. Der er mulighed for at denne differentiering sker ved, at gebyrstørrelsen inddeles i faste gebyrtrin.

Administrationen i Svendborg Kommune foreslår at det nye jordstyregebyr fastsættes til 250 kroner pr. anmeldelse. De 250 kroner vil dække den første dialog med anmelderen, samt den indledende sagsbehandling. Det er administrationens vurdering, at mange af sagerne vil være færdigbehandlet inden for denne ramme. Sker der en yderligere sagsbehandling, som går ud over det ovennævnte, vil prisen for det følgende arbejde blive takseret med 150 kroner per 15 min.

Historik:

Ingen.

Retsgrundlag:

Affaldsaktørbekendtgørelsen nr. 2097 af den 14. december 2020.

Jordflytningsbekendtgørelsen nr. 1452 af den 7. december 2015.

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

I 2020 var der ca. 40 anmeldelser, der kunne opkræves gebyr for. Hvis det fortsætter, vil det give en indtægt på 10.000 kroner årligt. Derudover vil der komme en indtægt fra sager hvor der er yderligere sagsbehandling, denne indtægt skønnes at være ca. 500 kroner.

Svendborg Kommune opkræver gebyret vedr. de ærøske jordanmeldere. De timer, der fremadrettet vil blive betalt via jordstyregebyret, vil blive modregnet i timerne i det forpligtende samarbejde.

Gebyret er ikke momspligtigt.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at:

1. Der fastsættes jordstyregebyr for jord som er erhvervsaffald på 250 kroner.
2. Der fastsættes en pris på 150 kroner for hver 15 minutter udover den indledende dialog og sagsbehandling.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Teknik-, miljø- og havneudvalget 22-11-2021 - 12:00

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 21: Fremtidens Søbygaard: Organisering og overgangsledelse

S2020-10061

Indledning:

Kommunalbestyrelsens besluttede på møde den 15. september 2021 at opsigte samarbejdsaftalen med Ærø Museum om drift af Søbygaard (Bilag 3). I beslutningsoplægget fremlagde arbejdsgruppen for Søbygaard desuden forslag om, at der afsættes midler til ansættelse af en leder/forretningsudvikler samt evt. konsulentbistand for at sikre udvikling og planlægning af overgangsdrift samt en bæredygtig fremtidig drift af Søbygaard.

Kommunalbestyrelsen besluttede, at der skulle sikres en nærmere afklaring af organiseringen omkring Søbygaard, før der træffes beslutning om tilførsel af midler.

Forslag til fremtidig organisering af Søbygaard forelægges hermed.

Sagsfremstilling:

Der er i overordnet form udarbejdet forslag til ny forretningsmodel for Søbygaard, som skal danne grundlag for det videre arbejde med udviklingen af Søbygaard. (Bilag 2)

Forslaget er udarbejdet med baggrund i Implements analyse og forslag til fremtidige forretningsmodeller og tilrettet med afsæt i anbefalinger fra Kommunalbestyrelsen og arbejdsgruppen for Søbygaard.

Desuden har advokatfirmaet Horten udarbejdet anbefalinger til en fremtidig organisering af Søbygaard. (Bilag 1).

Organisering

Horten anbefaler, at Søbygaard på sigt organiseres, så en erhvervsdrivende fond ejer stedet, og er ansvarlig for at restaurere og vedligeholde det, mens driften af Søbygaard varetages af en driftsforening, der etableres til formålet, så organisationen er opdelt i to særskilte juridiske enheder i form af en fond og en driftsforening.

Da det kan tage tid at etablere og få en erhvervsdrivende fond godkendt, anbefaler Horten samtidig, at der i projektets indledende fase etableres en midlertidig organisering med udgangspunkt i den nuværende selvejende institution, men med et ændret formål. Den midlertidige organisation skal understøtte processen frem mod etableringen af det nye organisatoriske set-up, herunder sikre model for overgangsdrift m.m. for Søbygaard.

Horten anbefaler endvidere:

- at den nuværende bestyrelse for Søbygaard udskiftes helt eller delvist og sammensættes, så den både reflekterer lokale interesser og de særlige kvalifikationer og kompetencer, som det kræver, at drive og udvikle Søbygaard, dog bestående af maksimalt 5 personer. Den nye bestyrelse bør som noget af det første ansætte en forretningsudvikler/daglig leder til udviklingsarbejdet og den daglige drift.
- at bestyrelsen i den fremtidige organisering består af de samme medlemmer i både fond og driftsforening. Administrationen anbefaler her, at der kan være personsammenfald mellem bestyrelserne, men at de ikke behøver at være identiske.

Vision og værdier

Med afsæt i drøftelser i kommunalbestyrelse og arbejdsgruppe foreslås følgende værdier og input til fremtidig vision for Søbygaard:

Det fremtidige Søbygaard vil have fokus på lokal forankring, en mangfoldighed af tilbud, bæredygtighed og klima. Det skal være et åbent hus - året rundt, der tilbyder aktiviteter, som fremmer fællesskaber, leg og læring.

Visionerne er i stikordsform at Søbygaard bliver Porten til Ærø, et sted der samler og åbner døre til ny viden om Ærøs historie, natur og kultur og nye oplevelser.

Forslag til organisering, kompetencer, aktiviteter, tidsplan m.m. er udfoldet i Bilag 2: Fremtidens Søbygaard: Organisering og udvikling.

Økonomi:

Arbejdsgruppen for Søbygaard anbefaler, at der afsættes 2 x 500.000 kr. til ansættelse af projektleder/forretningsudvikler til at udvikle og sikre overgangsdrift samt en bæredygtig fremtidig drift af Søbygaard samt 200.000 kr. til ekstern konsulentbistand i tilknytning til udviklingen af Søbygaard.

Økonomisk påtegning:

Løn og Økonomi oplyser, at ansættelsen af én projektleder er tænkt som en 2.årig ansættelse. Konsulentydelsen forudsættes at være 1.årig.

Der er derfor i 2022 behov for en tillægsbevilling på 500 tkr. til projektleder plus 200 tkr. til konsulenttydelser ialt 700 tkr.

Det er ikke muligt at finde finansieringen inden for rammen.

Udgiften på ialt 700 tkr. vil skulle finansieres af en tillægsbevilling fra kassen og vil påvirke servicerammen, der i forvejen er overskredet for 2022, med det fulde beløb.

Fra 2023 vil udgiften delvis kunne finansieres af det ordinære tilskud på ca. 450 tkr. som pt udbetales til Ærø Museum til drift af Søbygård, samt af det tilskud der årligt udbetales til den selvejende institution Søbygaard 50 tkr. Det er usikker, hvad der kommer af udgifter til drift og vedligehold på Søbygaard, når aftalen med Ærø Museum ophører.

Konsekvens for likviditet:

I nedenstående tabel er der foretaget en simulering i forhold til budget 2022, Likviditeten er nedskrevet med 700 tkr i 2022, Opskrevet med 500 tkr i 2024 og 2025(tilskud Søbygård som ikke mere skal udbetales.)

Det bemærkes, at der i nedenstående ikke er taget højde for andre tillægsbevillingssager på dette møde.

	2022	2023	2024	2025
Likvidbeholdning ultimo	72.063	51.475	36.110	18.090
Pejlemærke for likviditet			36.000	39.800
Difference ekskl. moms			110	-21.710

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen godkender:

1. forslag om en to-delt organisering i selvejende institution/fond og driftsforening
2. forslag om bestyrelsessammensætning på max. 5 bestående af både lokale og eksterne kompetencer
3. forslag om, at der afsættes 2 x 500.000 kr. til ansættelse af forretningsudvikler/leder
4. forslag om, at der afsættes 200.000 kr. til ekstern konsulentbistand

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Administrationens indstilling anbefales godkendt, samt at finansieringen sker som en tillægsbevilling.

Bilag

Bilag 1: Notat fra Horten om organisering Søbygaard

Bilag 2: Fremtidens Søbygaard: Organisering og udvikling

Bilag 3 KB beslutning 15-9 2021

Punkt 22: Sundhedsberedskabsplan 2022-2026

S2021-6283

Indledning:

Sundhedsberedskabsplanen skal sikre, at sundhedsvæsenet kan udvide og omstille sin behandlings- og plejekapacitet m.v. ud over det daglige beredskab ved beredskabshændelser fx større ulykker og ekstraordinære hændelser.

Sundhedsberedskabsplaner skal tage udgangspunkt i det daglige beredskab og sikre en fleksibel tilpasning til beredskabshændelser.

Sundhedsberedskabsplaner skal godkendes af Kommunalbestyrelsen hvert fjerde år.

Sagsfremstilling:

Sundhedsberedskabet er en del af Ærø Kommunes overordnede beredskab. Sundhedsberedskabsplanen for Ærø Kommune er blevet opdateret og revideret.

Ærø Kommunes sundhedsberedskabsplan er tilrettet efter Sundhedsstyrelsens vejledning for sundhedsberedskabsplaner fra 2017. Der forventes en ny vejledning fra Sundhedsstyrelsen på baggrund af erfaringerne med håndteringen af coronapandemien, men denne er endnu ikke kommet. Der er dog i tilretningen af Ærø Kommunes sundhedsberedskabsplan allerede taget højde for de erfaringer, som kommunen selv har gjort sig i forbindelse med håndteringen af coronapandemien. Et eksempel derpå er, at organiseringen af sundhedsberedskabet er justeret. Der er nu kun én samlet kriseledelse i kommunen og ikke en særskilt for Ærø Kommune. Således at kriseledelsen i sundhedsberedskabet er identisk med kriseledelsen idet generelle beredskab.

Kriseledelsen er den øverste myndighed, når sundhedsberedskabsplanen er trådt i kraft. Kriseledelsen består af:

- Kommunaldirektør
- Kultur- og socialdirektør
- Teknik- og miljødirektør
- Ældre- og sundhedschef
- Børne- og ungechef
- Job- og voksenchef

Afhængig af den udløsende hændelse kan berørte afdelings- og institutionsledere indtræde i kriseledelsen.

Rådgivning og høring

Siden 2006 har kommuner skulle indhente Sundhedsstyrelsens rådgivning forud for vedtagelse af sundhedsberedskabsplaner. Ærø Kommunes sundhedsberedskabsplan har derfor været sendt til rådgivning hos Sundhedsstyrelsen. Tilbage meldingen fra Sundhedsstyrelsen er vedlagt som bilag. Sundhedsberedskabsplanen er tilrettet på baggrund af Sundhedsstyrelsens kommentarer.

Ærø Kommunes sundhedsberedskab har også været sendt i administrativ høring hos Region Syddanmark. Regionen havde enkelte forslag til mindre redaktionelle rettelser, som er indarbejdet i sundhedsberedskabsplanen.

Sundhedsberedskabsplanen har ikke været sendt i høring hos omkringliggende kommuner, da Ærø Kommune grundet sin placering på en ø ikke har indgået forpligtende samarbejder i sundhedsberedskabsplanen med andre kommuner.

Sundhedsberedskabsplanen for Ærø Kommune 2022-2026 er vedlagt som bilag.

Økonomi:

Ikke relevant.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at Kultur- og Socialudvalget

1. anbefaler Ærø Kommunes sundhedsberedskabsplan 2022-2026 godkendt.

Supplerende sagsfremstilling:

Administrativ bemærkning 11. november 2021:

Sundhedsberedskabsplanen er tilrettet på baggrund af drøftelser på Kultur- og Socialudvalgets møde den 9. november 2021.

Kultur- og Socialudvalget anbefaler på forslag fra Søren Degn Laxy, at der stilles krav om gennemførelse af uddannelse, således at det bliver en forventning at kriseledelsen er uddannet.

Indstilling

Kultur- og Socialudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender Sundhedsberedskabsplanen.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning på møde Kultur- og Socialudvalget 09-11-2021 - 15:30

Søren Degn Laxy har på forhånd indsendt en række forslag til rettelser.

Kultur- og Socialudvalget anbefaler på forslag fra Søren Degn Laxy, at der stilles krav om gennemførelse af uddannelse, således at det bliver en forventning at kriseledelsen er uddannet.

Sundhedsberedskabsplanen fremsendes med indarbejdede rettelser/tilføjelser til Kommunalbestyrelsen med anbefaling om godkendelse.

Bilag

Sundhedsberedskabsplan 2022-2026_opdateret efter KSU

Sundhedsstyrelsens rådgivningssvar til Ærø Kommune 2021

Punkt 23: Flytning af morgenpasning af skolebørn fra Mopælappen til SFO

S2017-9526

Indledning:

Tilbud om morgenpasning af skolebørn gives i dag i Mopælappen og der er aktuelt 10 børn, der gør brug af det, uden at der tildeles ressourcer til at løse opgaven. Skolebørnene virker dominerende for de yngre børn, og der er uro og opbrud når de skal i skole. Desuden er huset ikke indrettet til at kunne give aktivitetsmuligheder for børn fra 6-9 år.

Administrationen anbefaler derfor, at morgenpasningen flyttes til SFO.

Sagsfremstilling:

Med baggrund i udviklingen af antallet af børn, der er optaget i ordningen og de særlige forhold, der gør sig gældende, når disse aldersgrupper blandes, anbefales det:

At opgaven flyttes fra Mopælappen til Skolefritidsordningen

- At Skolefritidsordningen pr. måned tildeles det samme beløb som forældrebetaling udgør x antallet af optagne børn.

Med 10 optagne børn i morgenpasningen, fylder de større børn en del i børnehaven og virker meget dominerende for de yngre børn i børnehaven og vuggestue, ikke mindst det daglige opbrud når de skal i skole. Med Mopælappens personalenormering, opleves det som en faglig, pædagogisk udfordring at kunne tilbyde børnene fagligt forsvarlige pædagogiske lege- og læringsmiljøer, dels pga. mange børn i morgentimerne, som alle skal have morgenmad, sige farvel mv., dels pga. husets indretning og aktivitetsmuligheder, som ikke er målrettet børn fra 6-9 år.

En flytning fra Mopælappen til SFO vil samtidig medvirke til at SFO tilbuddet fremstår mere lige for alle børn. Tilbuddet i Mopælappen er mindre attraktivt for børn der tidligere har været optaget i Kernehuset, i Pippihuset eller har været passet hjemme. Og mentalt har skolebørnene ved overgangen til skolen lagt børnehavelivet bag sig, uanset hvilket børnehaven de har været optaget i.

Historik:

Ordningen stammer tilbage fra før skolesammenlægningen i 2013, hvor Molevitten var fødekæde til Søby Skole, Ærøskøbing børnehaven fødekæde til Rise Skole/Ærøskøbing Skole og Marstal Børnehaven/Mopælappen fødekæde til Marstal Skole.

Spørgsmålet om morgenpasning er senest drøftet d. 12. dec. 2017 i Kultur- og Socialudvalget, hvor et forslag om at Mopælappen skulle tildeles midler til opgaven, blev afvist af udvalget.

Retsgrundlag:

Retningslinjer for dagtilbud 10. sept. 2021

Ved høj lokal smitte i et sogn eller kommune anbefales det, at kommunen iværksætter følgende tiltag:

- Opfordring om skærpet fokus på at efterleve anbefalingerne i Sundhedsstyrelsens generelle vejledninger om forebyggelse og håndtering af smittespredning af COVID-19.
- Opfordring om, at dagtilbud tilrettelægges, så børnene så vidt muligt holder sig inden for egen stue eller tilsvarende gruppeinddeling.
- Opfordring om, at aflevering og afhentning af børn foregår udendørs, hvis muligt.

Økonomi:

Med den nuværende model opkræver kommunen betaling for en morgenplads for skolebørnene. Denne bliver dog ikke direkte videreført til institutionen. Mopælappen løser i dag opgaven inden for den eksisterende ramme, der udgøres af et tilskud pr. måned pr. børnehaven- og vuggestuebarn. Skolebørnene udløser ikke midler til Mopælappen.

Tilskuddet til SFO vil basere sig på et beløb svarende til forældrebetalingen for morgenpladserne. Det givne fripladstilskud for de konkrete børn må indgå under denne ramme og øge disse udgifter.

Med det nuværende børnetal vil det give et samlet tilskud på 45 t.kr. årligt startende i 2022, bestående af en månedlig betaling på 418 kr. pr. måned, 11 måneder om året for 10 børn.

Økonomisk påtegning:

Opgaven med morgenpasning for skolebørn er i dag placeret hos Mopælappen, som ikke modtager yderligere tilskud til at løse denne opgave. Hvis opgaven flyttes til SFO'en, vil Mopælappen fortsat skulle tilbyde morgenpasning for børnehavebørnene, ligesom Kernehuset gør.

Opgaven med morgenpasning for skolebørnene vil ligge ud over SFO'ens nuværende opgaveportefølje. Hvis der skal følge yderligere finansiering med opgaven vil denne skulle finansieres af kassen.

Taksten for morgenpasning for skolebørn forventes af være 418 kr. pr. måned i 11 måneder om året, svarende til 45 t.kr. årligt for 10 børn.

De 45 t.kr. årligt vil blive afsat for 2022 og frem.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Administrationen indstiller, at Kultur- og Socialudvalget anbefaler:

1. godkendelse af en flytning af morgenpasningstilbuddet fra Mopælappen til SFO fra 1. jan. 2022
2. godkendelse af, at SFO tildeles midler til opgaven, svarende til den faktuelle forældrebetaling excl. fripladstilskud, aktuelt 45.000 kr. årligt fra 2022.

Supplerende sagsfremstilling:

Administrationens bemærkninger, 18. november 2021

Børne- og Ungeafdelingen har i samspil med Økonomi vurderet muligheden for at finde midlerne indenfor Kultur- og Socialudvalgets egen ramme. Det er ikke muligt uden forringelser på de foreslåede områder.

Økonomi har nyligt gennemgået alle rammer som led i budgetopfølgningen.

Det kan i øvrigt oplyses, at

- Skolen havde et merforbrug i 2020 på 304.000,-
- Skolen også forventer et merforbrug her i 2021

Merforbruget har primært været knyttet til specialpædagogiske indsatser og nødvendige dispositioner ift. at håndtere corona-situationen, som ikke direkte kan dækkes der.

- Forældrebetalingen dækker på ingen måde de faktiske omkostninger på Marstal Skole ved at have åbent 1,5 timer hver morgen

Når SFO og Skolen alligevel anbefaler en overflytning af opgaven er det med baggrund i en pædagogisk vurdering og det konkrete hensyn til de børn, der har brug for morgenpasning.

Beslutning

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 02-12-2021 - 11:30

Kultur- og socialudvalgets indstilling af 23. november 2021 anbefales godkendt.

Beslutning på møde Kultur- og Socialudvalget 23-11-2021 - 15:30

På baggrund af oplysningerne i administrationens supplerende sagsfremstilling fastholder Kultur- og Socialudvalget sin anbefaling fra møde den 12.10.2021 om godkendelse af administrationens indstilling:

- flytning af morgenpasningstilbuddet til SFO fra 1.1.2022
- tildeling af midler til SFO til løsning af opgaven svarende til den faktuelle forældrebetaling excl. fripladstilskud, aktuelt kr. 45.000, årligt fra 2022.

Beslutning på møde Økonomi- og erhvervsudvalget 03-11-2021 - 13:00

Sagen sendes tilbage til Kultur- og socialudvalget for at finde midler indenfor egen ramme.

Beslutning på møde Kultur- og Socialudvalget 12-10-2021 - 15:40

Anbefales godkendt som indstillet.

Punkt 24: Meddelelser

S2021-22

Indledning:

Orientering vedrørende diverse meddelelser.

Sagsfremstilling:

- Brev af 1. oktober 2021 fra Ærø Kommune til Børne- og undervisningsminister Pernille Rosenkrantz-Theil vedrørende regeringens nye klimaerhvervsskoler
- Brev af 18. november 2021 fra Børne- og undervisningsminister Pernille Rosenkrantz-Theil vedrørende svar på regeringens nye klimaskoler
- Brev af 29. november 2021 fra Social- og Ældreministeriet vedrørende decisionsskrivelse vedrørende Ærø Kommunes revisionsberetning om ydelser og tilskud på Social- og Ældreministeriets område for regnskabsåret 2020.
- Brev af 12. november 2021 fra Ankestyrelsen vedrørende tilsynsudtalelse om kommunens mulighed for at give tilskud til unge, der tager en ungdomsuddannelse på Ærø - Økonomi- og erhvervsudvalget har på møde den 2. december 2021 taget den vejledende udtalelse til efterretning, hvilket indebærer, at der ikke kan gives tilskud i forbindelse med ungdomsuddannelser på Ærø.

Økonomi:

Ikke relevant

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Sekretariatet indstiller at meddelelserne tages til orientering.

Beslutning

Taget til orientering.

Bilag

Klimaerhvervsskoler på Ærø

Ministersvar til henvendelse fra Ærø Kommune - Placering af klimaerhvervsskoler

Social- og Ældreministeriets decisionsskrivelse for regnskabsåret 2020 - Ærø Kommune

Tilsynsudtalelse - kommunens mulighed for at give tilskud til unge, der tager ungdomsuddannelse på Ærø

Punkt 25: Godkendelse af referat

S2020-10533

Sagsfremstilling:

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke "Godkend"

Beslutning

Godkendt.