

REFERAT Erhvervs-, teknik- og havneudvalget 2009 / 2018 d. 16-01-2014

Mødedato Torsdag d. 16. januar 2014 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Orientering fra Havneadministrationen.....	3
Beslutning.....	4
Besøg på Ærø Kommunens eksterne afdelinger.....	5
Beslutning.....	6
Navngivning af ny ø ved Ommelshoved.....	7
Beslutning.....	8
Byggeregnskab - Nevrestien.....	9
Beslutning.....	10
Pasningsaftale vedr. offentlige toiletter på Ærøskøbing Havn.....	11
Beslutning.....	13

Orientering fra Havneadministrationen

ORIENTERING FRA HAVNEADMINISTRATIONEN

1. Orientering fra Havneadministrationen

Sagsnr.: 492-2014-166

Dok.nr.: 492-2014-1134

Sagsbeh.: TLF

Åbent

Der foreligger Havneadministrationens rapport nr. 1 – januar 2014.

Bilag

492-2014-1133

Havnefogedens rapport nr 1 - 2014.pdf

Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 16. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Til orientering.

Besøg på Ærø Kommunens eksterne afdelinger.

BESØG PÅ ÆRØ KOMMUNENS EKSTERNE AFDELINGER.

2. Besøg på Ærø Kommunens eksterne afdelinger.

Sagsnr.: 492-2008-16314

Dok.nr.: 492-2014-1132

Sagsbeh.: KAP

Åbent

Stillingtagen til besøg på Havnene, Park & Vej's materielgårde og Affaldsanlægget i Husmarken.

Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 16. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Brugerrepræsentantmøde for havnene afholdes d. 5. marts kl. 19.00.

Materielgården i Marstal besigtiges i forbindelse med februarmødet.

Materielgården i Tranderupmark og affaldsanlæggene i Husmarken besigtiges i forbindelse med marts mødet.

Havnene besigtiges samlet i forbindelse med udvalgets junimøde.

Navngivning af ny ø ved Ommelshoved.

NAVNGIVNING AF NY Ø VED OMMELSHOVED.

3. Navngivning af ny ø ved Ommelshoved.

Sagsnr.: 492-2014-153

Dok.nr.: 492-2014-932

Sagsbeh.: PAK

Åbent

Resume:

Navngivning af en ny ø ved Ommelshoved.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med udvidelsen af Vestre bådhavn, Ærøskøbing er der stillet krav om, at der skal etableres en erstatningsbiotop, da udvidelsen sker indenfor et Natura2000 område. Det er foreslået at erstatningsbiotopen etableres ved Ommelshoved, hvor der i forvejen er ved at opstå en ø af sand, og derfor er det foreslået, at der skal ske en navngivning af denne nye ø.

Økonomi:

Ingen.

Lovgivning:

Stednavneudvalget skal godkende navnet, før det bliver officielt.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

I daglig tale kaldes sandrevlen Maesandet eller Mågesandet, så derfor foreslås et af de navne i stedet for Halmø Barn, som er opstået i forbindelse med projektbeskrivelsen.

Bilag

492-2014-944

kortbilag

Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 16. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Da øen er beliggende i Maesandet, indstilles til Stednavneudvalget, at øen benævnes Mæholm.

BYGGEREGNSKAB - NEVRESTIEN

4. Byggeregnskab - Nevrestien

Sagsnr.: 492-2011-6157

Dok.nr.: 492-2014-913

Sagsbeh.: PAK

Åbent

Resume:

Der foreligger anlægsregnskab for cykelstien langs stranden i Nevre.

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet anlægsregnskab i henhold til kommunens kasse- og regnskabsregulativ, for anlægsprojekter over 2 mio.kr.

Regnskabet udviser et merforbrug på kr. 33.000,-.

Økonomi:

Jfr. vedlagte bilag.

Lovgivning:

Ærø Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Anlægsregnskabet indstilles godkendt.

Bilag

492-2014-1361

Regnskab - budgetoversigt

Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 16. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt ud fra det foreliggende bilag.

Pasningsaftale vedr. offentlige toiletter på Ærøskøbing Havn

PASNINGSAFТАLE VEDR. OFFENTLIGE TOILETTER PÅ ÆRØSKØBING HAVN

5. Pasningsaftale vedr. offentlige toiletter på Ærøskøbing Havn

Sagsnr.: 492-2014-140

Dok.nr.: 492-2014-853

Sagsbeh.: KJO

Åbent

Resumé:

Stillingtagen til det fremtidige serviceniveau for pasning af offentlige toiletter på Ærøskøbing Havn og meddelelse af tillægsbevilling.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med indgåelse af Partnerskabsaftale med Udviklingsfonden om leje af bygningerne på Ærøskøbing Havn 2, 4 og 4B, har Udviklingsfonden overtaget det eksisterende offentlige toilet incl. forrum. I det nye halbyggeri på Ærøskøbing havn 4 er desuden opført 2 offentlige toiletter.

Renholdelse af det eksisterende toilet er indtil nu varetaget af Park & Vej, men overdrages i forbindelse med indgåelse af Partnerskabsaftalen til Udviklingsfonden.

I den forbindelse er der behov for at få fastsat et serviceniveau for pasning af toiletter og forrum samt få fastsat en betaling for ydelsen.

Det Gamle Værft, som koordinerer aktiviteterne for Udviklingsfonden, har foreslået:

- At eksisterende toilet gøres hovedrent og males inden 01.04.2014.
- At der afsættes 3 timer til rengøring 3 hverdage ugentligt i perioden 1. oktober – 31. marts. (vinterhalvår)
- At der afsættes 3 timer til rengøring 5 hverdage ugentligt i perioden 1. april – 30. september. (sommerhalvår)
- At der afsættes 2 timer til weekendopsyn og rengøring i perioden 1. april – 30. september. (sommerhalvår)
- At reparations- og malerarbejder aftales løbende derudover.
- At de 2 nye toiletter evt. kan aflåses i vinterhalvåret, så der kun skal foretages rengøring og opsyn med det gamle toilet incl. forrum.
- Rengøringsmidler og papirvarer afregnes særskilt efter forbrug.

Park & Vej oplyser, at der for nuværende til renholdelse af det eksisterende toilet anvendes:

- 0,5 time til rengøring 3 hverdage ugentligt i perioden 1. oktober – 31. marts. (vinterhalvår)
- 0,5 time til rengøring 5 hverdage ugentligt i perioden 1. april – 30. september. (sommerhalvår)

- 1 time til weekendopsyn og rengøring i perioden 1. april – 30. september. (sommerhalvår)
- Reparations- og malerarbejder aftales løbende derudover.
- Værdien af rengøringsmidler og papirvarer kan ikke umiddelbart opgøres, da indkøb foretages samlet til alle Park & Vejs forbrugssteder.

Økonomi:

Det Gamle Værft har beregnet en samlet pris uden momspåligning på opgaven.

Hovedrengøring og maling, eksisterende toilet	6.000,00 kr.
---	--------------

Rengøring, hverdage, vinterhalvår	58.500,00 kr.
-----------------------------------	---------------

Rengøring, hverdage, sommerhalvår	97.500,00 kr.
-----------------------------------	---------------

Rengøring, weekends, sommerhalvår	15.600,00 kr.
-----------------------------------	---------------

I alt pr. år	<u>177.600,00 kr.</u>
--------------	-----------------------

Hvis der kun holdes åbent på ét toilet i vinterhalvåret reduceres prisen med 39.000,00 kr. til	<u>138.600,00 kr.</u>
---	-----------------------

-

Til sammenligning har Park & Vej beregnet den nuværende pris på pasning af det eksisterende toilet til:

Rengøring, hverdage, vinterhalvår	7.800,00 kr.
-----------------------------------	--------------

Rengøring, hverdage, sommerhalvår	13.000,00 kr.
-----------------------------------	---------------

Rengøring, weekends, sommerhalvår	<u>5.200,00 kr.</u>
-----------------------------------	---------------------

I alt pr. år	<u>26.000,00 kr.</u>
--------------	----------------------

Overdragelse af opgaven til Det gamle værft kræver meddelelse af tillægsbevilling. Det foreslås, at Park & Vejs indkøb af sanitetsartikler fortsat dækker forbruget på de offentlige toiletter omfattet af aftalen og under henvisning til usikkerhed vedr. beløbsstørrelsen herpå foreslås Park & Vejs ramme ikke beskåret i forbindelse med indgåelse af en aftale med Det Gamle Værft. Den sparede tid kan med fordel anvendes på yderligere tilsyn på de resterende toiletter i sommerperioden.

Lovgivning:

Ingen.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles, at aftalen indgås således, at der i vinterhalvåret kun holdes åbent på ét toilet, men at aftalen kan ændres, hvis der viser sig behov herfor.

Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 16. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Udvalget kan ikke indstille indgåelse af en aftale på de beskrevne vilkår.