

REFERAT Erhvervs-, teknik- og havneudvalget 2009 / 2018 d. 14-11-2013

Mødedato Torsdag d. 14. november 2013 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Orientering fra havneadministrationen.....	3
Beslutning.....	4
Sag vedr. rende udleje af cykelskur ved f.ø. rgehavnen p.ø. Marstal Havn.....	5
Beslutning.....	6
Sag vedr. ombygning/udvidelse af havnekontoret p.ø. Marstal Havn.....	7
Beslutning.....	8
Fyn Rundt for Bevaringsv.ø. rdige Skibe.....	9
Beslutning.....	10
Lokalplan 8-2A for Marstal By.....	11
Beslutning.....	13
Lokalplan 23 - anvendelse som fritidshus - Barkvej 1.....	14
Beslutning.....	15
Kommuneplantill.ø. g - nyt Erhvervsomr.ø. de ved Reberbanen.....	16
Beslutning.....	17
Lokalplan 12-5 - Lokalplan for affaldsanl.ø. g ved Husmarken.....	18
Beslutning.....	19
Forslag til bystandarder.....	20
Beslutning.....	21
Planl.ø. gning - Klimatilpasningsplan og kommuneplantill.ø. g nr. 5.....	22
Beslutning.....	24
Å. r.ø. Å, Museum - behov for magasinplads.....	25
Beslutning.....	26
Tilskud til restaurering og vedligeholdelse af Eskeb.ø. kken.....	27
Beslutning.....	28
Badebro - Vits.ø. , - S.ø. by Camping.....	29
Beslutning.....	30
Natur - f.ø. lding/gennemgang af kommunens tr.ø. er.....	31
Beslutning.....	32
Marineforeningen - anmodning om r.ø. den over areal i f.ø. ngselsg.ø. rden og erhvervelse af areal... Beslutning.....	33 35
Anl.ø. gsregnskab vedr. tilbygning til Mop.ø. lappen.....	36
Beslutning.....	37
Anl.ø. gsregnskab Nevrestien.....	38
Beslutning.....	39
Kloak - betalingsvedt.ø. gt for kloakforsyningen under Å. r.ø. Å, Vand A/S - 2014.....	40
Beslutning.....	41
Ans.ø. gning om godkendelse af takster 2014 - Å. r.ø. Å, Vand.....	42
Beslutning.....	44
Ans.ø. gning om godkendelse af takster 2014 - Bregninge Vandv.ø. rk.....	45

Beslutning.....	46
Ansøgning om godkendelse af takster 2014 - Årskning Vandværk.....	47
Beslutning.....	48
Ansøgning om godkendelse af takstblad for 2013 - Rise Vandværk.....	49
Beslutning.....	50
Affald - Renovationsgebyrer 2014.....	51
Beslutning.....	52
Meddelelser.....	53
Beslutning.....	54
Lukket: Havn- og paketskib i Marstal Havn.....	55
Lukket: Beslutning.....	56
VE-organisation - evaluering af udvalget for bæredygtig energi.....	57
Beslutning.....	59

Punkt 1: Orientering fra havneadministrationen

Orientering fra havneadministrationen

1. Orientering fra havneadministrationen

Sagsnr.: 492-2011-230 Dok.nr.: 492-2013-37323 Sagsbeh.: TLF *Åbent*

Der foreligger:

Havneadministrationens rapport nr. 10 – november 2013.
Danske Havne. Referat af møde den 3. okt. 2013.
Statistikker fra Marstal og Ærøskøbing havne.

Bilag

492-2013-37319	Havneadministrationens rapport nr 10 - 2013.pdf
492-2013-37318	Referat fra erfa-gruppe møde for mindre havne den 3 oktober 2013.pdf
492-2013-37314	Marstal - Gæstende lystbåde 2011 - 2013.pdf
492-2013-37315	Marstal - Bådstørrelser 2007 - 2014.pdf
492-2013-37316	Ærøskøbing - Gæstende lystbåde 2011 - 2014.pdf
492-2013-37317	Ærøskøbing - Bådstørrelse 2006 - 2013.pdf

Bilag

Ærøskøbing - Bådstørrelse 2006 - 2013.pdf
Referat fra erfa-gruppe møde for mindre havne den 3 oktober 2013.pdf
Marstal - Gæstende lystbåde 2011 - 2013.pdf
Marstal - Bådstørrelser 2007 - 2014.pdf
Havneadministrationens rapport nr 10 - 2013.pdf
Ærøskøbing - Gæstende lystbåde 2011 - 2014.pdf

Punkt 1: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:
Fraværende: Ingen

Til orientering.

Punkt 2: Sag vedrørende udleje af cykelskur ved færgehavnen på Marstal Havn

Sag vedrørende udleje af cykelskur ved færgehavnen på Marstal Havn

2. Sag vedrørende udleje af cykelskur ved færgehavnen på Marstal Havn

Sagsnr.: 492-2013-7908 Dok.nr.: 492-2013-37092 Sagsbeh.: TLF *Åbent*

Resumé:

Cykelhandler Peder Thygesen har på et møde med formanden for Teknik- og havneudvalget drøftet muligheden for at leje og indrette cykelskurbygningen ved færgehavnen i Marstal til udlejning af cykler til øens feriegæster.

Sagsfremstilling:

Efter nedlæggelse af færgeruten mellem Marstal og Rudkøbing har firmaet City Link ansøgt havneudvalget om option på færgeleje og 2 opmarchbåse foreløbig indtil 1. april 2014. City Link har opnået tilladelse og betaler ½ skibsafgift og ½ arealleje i perioden.

Busselskabet har ikke ønsket at leje den tidligere færge-ventesal i havnekontorbygningen, men har indrettet en åben ”ventesal” i den sydlige del af cykelskurbygningen. To tredjedele af bygningen bliver ikke benyttet.

Økonomi:

Der er endnu ikke indgået aftale med busselskabet om betaling for leje af del af cykelskur-bygningen. Udgifter til flytning af cykelstativer og opsætning af en skillevæg vil beløbe sig til ca. 5.000 kr.

Lovgivning:

Administrationen:

Havneadministrationen kan anbefale, at en tredjedel af bygningen (18 m²) mod syd indrettes til ”ventesal” for busrejsende og at de resterende to tredjedele (36 m²) udlejes til cykelhandler Peder Thygesen.

Det anbefales, at lejeprisen fastsættes til 100 kr. pr. m² pr. år.

Der skal flyttes cykelstativer og opsættes en skillevæg.

Punkt 2: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt med opkrævning af husleje vedr. cykeludlejningen.

Punkt 3: Sag vedr. ombygning/udvidelse af havnekontoret på Marstal Havn.

Sag vedr. ombygning/udvidelse af havnekontoret på Marstal Havn.

3. Sag vedr. ombygning/udvidelse af havnekontoret på Marstal Havn.

Sagsnr.: 492-2011-2427 Dok.nr.: 492-2013-37285 Sagsbeh.: TLF *Åbent*

Resume:

Havnekontoret på Marstal Havn har i forbindelse med en APV (Arbejdspladsvurdering) fået udarbejdet et Problembehandlingsskema hvori indeklima, støj og trange arbejdsrum skulle søges løst. Det blev efterfølgende besluttet, at havnekontoret skulle udvides med færgeelskabets tidligere mødelokale. Der blev fra centralt hold afsat 25 tkr. til opgavens udførelse.

Dette beløb dækker ikke de faktiske omkostninger.

Sagsfremstilling:

Firmaet Cresea gennemførte i april måned 2012 en gennemgang af alle afdelingers APV (arbejdspladsvurdering) for Ærø kommune. Der blev efter gennemgangen udarbejdet Problembehandlingsskemaer med angivelse af problembeskrivelse, løsningsforslag og deadline for færdiggørelse. For havnekontorets vedkommende blev deadline for løsning af problemerne *Placering af kontormaskiner, støj i kontoret og trange arbejdsrum* fastsat til 1. oktober 2013 med deadlineopfølgning den 1. december 2013.

Økonomi:

Havnefogeden har indhentet tilbud på udvidelse og ombygning af havnekontoret omfattende etablering af en trappe, indretning af kopirum og gennemgangsrum, indretning af et thekøkken samt tilretning af eksisterende døre og dørhuller. Billigste tilbud på 86 tkr. ekskl. moms blev afgivet af Brinksbo Snedker & Tømrerforr. Aps. Dette tilbud indeholdt forsikringsbetalte renoveringsarbejder på 16 tkr. efter indbrud på kontoret.

De samlede udgifter til udvidelse og ombygning af havnekontoret beløber sig til 70 tkr. hvilket er 45 tkr. mere end det afsatte beløb

Lovgivning:

Administrationen:

Havneadministrationen anbefaler, at der tilføres havnevæsenets anlægskonto yderligere 45 tkr. til opfyldelse af de stillede arbejdsmiljøkrav.

Bilag

492-2013-37283 Bilag til sag vedr. ombygning af havnekontor.pdf

Bilag

Bilag til sag vedr. ombygning af havnekontor.pdf

Punkt 3: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Udvalget indstiller at de beskrevne bygningsændringer gennemføres, og at der gives en tillægsbevilling på 45 tkr. Tillægsbevillingen vil kunne lånefinansieres, da der er tale om havnerelateret formål.

Punkt 4: Fyn Rundt for Bevaringsværdige Skibe

Fyn Rundt for Bevaringsværdige Skibe

4. Fyn Rundt for Bevaringsværdige Skibe

Sagsnr.: 492-2010-4129 Dok.nr.: 492-2013-37333 Sagsbeh.: TLF *Åbent*

Resume:

Foreningen Fyn Rundt for Bevaringsværdige Skibe v/koordinator Jay Jensen har i et brev af 29. oktober 2013 til borgmester Karsten Landro oplyst, at foreningen planlægger at lægge Marstal Havn ind som anløbshavn i sejladsen Fyn Rundt 2014.

Foreningen ønsker at få bekræftet, om Ærø Kommune er interesseret i et anløb af sejladsen på nærmere beskrevne vilkår.

Sagsfremstilling:

Fyn Rundt for Bevaringsværdige skibe er en årlig venskabssejlad for veteranskibe, hvor 30 – 40 af Danmarks største gamle sejlskibe mødes og sejler rundt om Fyn. Sejladsen er en venskabelig kappestrid på vandet og hygge i havnene. Hver eftermiddag sejler skibene ind i en ny havn og skaber en unik stemning for byens borgere og gæster.

Hvis sejladsen skal besøge Marstal Havn vil skibene ankomme onsdag den 23. juli og afgang torsdag den 24. om morgenen. Maritimt Center Ærø og Marstal Søfartsmuseum har oplyst, at de to foreninger vil stå for det praktiske, men at eventuelle udgifter i forbindelse med arrangementet skal afholdes af Ærø Kommune.

Økonomi:

Fyn Rundt for Bevaringsværdige Skibe arrangeres af foreningen af samme navn. Indtægter i forbindelse med arrangementet kommer primært fra bidrag fra byerne, ”ølsalgsafgift”, materialesponsorer og startpenge fra skibene. Anløbsbyerne skal yde et bidrag på 30.000 kr. (ex. moms) og byerne skal arrangere og finansiere morgenmad til alle deltagere på afsejlingsdagen.

Arrangøren ønsker desuden fritagelse for havnepenge, fri strømforsyning, fri vandforsyning og fri aflevering af affald. Øvrige omkostninger beløb sig i 2012 til 13.000 kr. ved et lignende arrangement.

Vilkår og praktiske hensyn er vedlagt som bilag.

Lovgivning:

Der er ingen speciel lovgivning på området.

Administrationen:

Havneadministrationen kan anbefale, at Fyn Rundt for Bevaringsværdige Skibe anløber Marstal Havn som ønsket, men der er ikke budgetteret med udgifter til dette arrangement i havnevæsenets rammebevilling.

Bilag

492-2013-36607 Fyn Rundt for Bevaringsværdige Skibe

Bilag

Fyn Rundt for Bevaringsværdige Skibe

Punkt 4: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Udvalget indstiller, at der bevilliges 43 tkr til besøg af Fyn Rundt for Bevaringsværdige skibe.

Punkt 5: Lokalplan 8-2A for Marstal By

Lokalplan 8-2A for Marstal By

5. Lokalplan 8-2A for Marstal By

Sagsnr.: 492-2012-7891 Dok.nr.: 492-2013-37242 Sagsbeh.: MJO *Åbent*

Resumé:

Stillingtagen til forslag til ny lokalplan for Marstal By. Lokalplanen skal erstatte den eksisterende lokalplan 8-1 for Marstal By. Den nye lokalplan navngives 8-2A

Sagsfremstilling:

På grundlag af Kommunalbestyrelsens beslutning af 21. august 2013 om ændring af lokalplanforslag 8-2 for så vidt angår bestemmelserne om fritidshuse, og Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse af 16.07.2013 vedr. ejendommen Sølvgade 13, er der udarbejdet et forslag til en ny lokalplan.

I foråret 2013 sendte Ærø Kommune lokalplanforslag 8-2 i offentlig høring. I høringsperioden kom der flere indsigelser og en underskriftsindsamling med 490 underskrifter fra borgere, der ønskede at kravet om helårsbeboelse blev taget ud af lokalplanen. Da kravet om helårsbeboelse var beskrevet i lokalplanens formål krævede det, at der blev skrevet en ny lokalplan, som skulle i ny offentlig høring.

Derudover modtog Ærø Kommune, Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse ”vedr. isætning af vinduer i tagfladen på bebyggelsen på ejendommen Sølvgade 22, Marstal, samt kommunens krav om en eksisterende skorstens bibeholdelse på samme bebyggelse”. Natur- og Miljøklagenævnets ophævede Ærø Kommunes afgørelse. Afgørelsen er vedlagt.

Klagenævnet påpegede, at bestemmelser i en lokalplan skal være så klart og præcist formuleret, at der ikke kan herske tvivl om, hvorvidt planen er overhold eller ej.

På baggrund af afgørelsen har administrationen gennemskrevet lokalplanforslag 8-2's bestemmelser, med henblik på at gøre dem klare og præcise. Det har affødt behov for en lang række ændringer jf. tidligere planers opbygning og udseende og det betyder, at lokalplanens område foreslås inddelt i forskellige kategorier afhængende af gademiljøets og bygningernes karakteristika.

For at sikre, at bestemmelserne er i overensstemmelse med den praksis man har haft ved håndhævelse af lokalplan 8-1, er gennemskrivningen sket i samarbejde med lokalplan 8-udvalget. For at sikre, at det juridiske grundlag er i orden, har Ærø Kommunes jurist været involveret i arbejdet.

Lokalplanen mangler enkelte billeder, da de skal tages i solskin. Billederne indsættes inden planen sendes i høring.

Økonomi

Ingen direkte udgifter for kommunen.

Lovgivning

Planloven LBK nr. 587 af 27/05/2013

Administrationen, Teknisk Afdeling

Det indstilles at lokalplanforslaget sendes i offentlig høring i 8 uger.

Bilag

- 492-2013-37241 Forslag til lokalplan 8-2A
- 492-2013-24749 Afgørelse vedr. vinduer og skorsten
- 492-2013-37260 pdf af dagsordenspunkt dok nr. 492-2013-21541.pdf
- 492-2013-7766 Endelig Forslag lokalplan 8-2 2012
- 492-2010-19045 Endelig lokalplan 8-1

Bilag

Endelig Forslag lokalplan 8-2 2012

Forslag til lokalplan 8-2A

Afgørelse vedr. vinduer og skorsten

Endelig lokalplan 8-1

pdf af dagsordenspunkt dok nr. 492-2013-21541.pdf

Punkt 5: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Lokalplanforslaget indstilles sendt i høring, som det foreligger.

Punkt 6: Lokalplan 23 - anvendelse som fritidshus - Barkvej 1

Lokalplan 23 - anvendelse som fritidshus - Barkvej 1

6. Lokalplan 23 - anvendelse som fritidshus - Barkvej 1

Sagsnr.: 492-2013-7531 Dok.nr.: 492-2013-37174 Sagsbeh.: MJO *Åbent*

Resumé

Stillingtagen til om der kan gives tilladelse til, at Barkvej 1, Marstal kan anvendes som fritidshus.

Sagsfremstilling

Øbolig har en køber til ejendommen Barkvej 1, Marstal. Ejendommen er omfattet af lokalplan 23. Af lokalplanens anvendelsesparagraf 3.2 fremgår det at:

”På hver ejendom må kun opføres eller indrettes én bolig. Boligen skal anvendes til helårsbeboelse.”

Da fritidshusbestemmelserne ikke er skrevet ind i lokalplanens formålparagraf, kan Kommunalbestyrelsen dispensere fra kravet om helårsbeboelse.

Af ansøgning fremgår det, at køber er blevet orienteret om, at ejendommen ligger i blandet bolig- og erhvervsområde, og der derved kan forekomme gener fra nuværende og evt. kommende virksomheder. Ejendomsmægleren forpligter sig til at underrette eventuelle fremtidige købere om de mulige gener ved ejendommen. Ejendomsmægler fortæller at køber er parat til at skrive under på, at køber er orienteret om de gener, der kan være ved at bo i et område med blandet bolig- og erhverv.

Teknisk afdeling vurderer at formålet med anvendelsesparagraffen vedr. anvendelse som helårsbolig, var at undgå konflikt mellem ønsket om et fredeligt fritidshus og den støj, der kan være ved drift af diverse virksomheder. Teknisk afdeling vurderer, at det er erhvervsvirksomhederne, der har fortrinsret i denne sammenhæng, men at der ikke er noget i vejen for, at en køber, der er indstillet på de forhold, som er gældende for et område med blandet bolig og erhverv, kan anvende ejendommen som fritidshus.

Økonomi

Ingen

Lovgivning

Planloven LBK nr. 587 af 27.05.2013

Lokalplan 23

Administrationen, Teknisk afdeling

Det indstilles, at dispensationen gives under forudsætning af, at det indskrives som et vilkår i tilladelsen, at ejer og bruger af ejendommen, så længe lokalplanen er gældende skal respektere, at der kan være, hvad der kan opfattes som, genegivende erhverv i området.

Bilag

492-2013-37179 Ansøgning om fritidshustilladelse Barkvej 1.doc

Bilag

Ansøgning om fritidshustilladelse Barkvej 1.doc

Punkt 6: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 7: Kommuneplantillæg - nyt Erhvervsområde ved Reberbanen

Kommuneplantillæg - nyt Erhvervsområde ved Reberbanen

7. Kommuneplantillæg - nyt Erhvervsområde ved Reberbanen

Sagsnr.: 492-2012-7361 Dok.nr.: 492-2013-37322 Sagsbeh.: MJO *Åbent*

Resumé:

Stillingtagen til forslag til kommuneplantillæg nr. 3, der fastsætter rammerne for et erhvervsområde ved Reberbanen.

Sagsfremstilling:

Ærø Kommune ønsker at skabe de planlægningsmæssige forudsætninger, så der også i fremtiden er muligt at udlægge erhvervsgrunde på Ærø. På nuværende tidspunkt er mulighederne begrænset til erhvervsgrunde ved Søby.

Efter en dialog med Naturstyrelsen, besluttede Kommunalbestyrelsen, at de nye erhvervsgrunde udlægges ved Reberbanen.

Økonomi:

Ingen

Lovgivning:

Planloven LBK nr. 587 af 27-05-2013

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 3 udsendes i offentlig høring i 8 uger.

Bilag

492-2013-34770 Forslag til Kommuneplantillæg nr. 3

492-2013-37321 pdf af dok nr 492-2013-13747 dagsordenspunkt.pdf

Bilag

pdf af dok nr 492-2013-13747 dagsordenspunkt.pdf

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 3

Punkt 7: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Lokalplanforslaget indstilles sendt i høring.

Punkt 8: Lokalplan 12-5 - Lokalplan for affaldsanlæg ved Husmarken

Lokalplan 12-5 - Lokalplan for affaldsanlæg ved Husmarken

8. Lokalplan 12-5 - Lokalplan for affaldsanlæg ved Husmarken

Sagsnr.: 492-2013-7758 Dok.nr.: 492-2013-37292 Sagsbeh.: MJO *Åbent*

Resumé:

Stillingtagen til forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplan 12-5 for affaldsanlæg ved Husmarken.

Sagsfremstilling:

Lossepladsens deponifunktion på affaldsanlægget ved Husmarken er afviklet. Af kommuneplanen fremgår det, at når deponifunktionen er afviklet, skal området slutafdækkes og den nuværende lokalplan for området aflyses. Af kommuneplanen og lokalplanen fremgår det, at slutafdækningen af deponifunktionen må ske til kote + 33 DN ligesom arealet skal overgå til landbrugsdrift.

I forbindelse med nedlukningen skal biaktiviteterne flyttes til et andet areal i tilknytning til losseplads og genbrugsstation, hvorfor der skal udarbejdes planlægningsmæssige rammer herfor. Ligeledes ønskes slutafdækning muliggjort til kote + 40 DN, af hensyn til muligheden for også fremover at kunne komme af med ren overskudsjord på lossepladsen. Det er ikke realistisk, at den efterfølgende anvendelse er landbrugsjord, hvorfor det foreslås, at anvendelsen bliver natur og rekreative formål.

Da betingelserne beskrevet i kommuneplanen og lokalplanen har ændret sig, har Teknisk Afdeling udarbejdet forslag til et kommuneplantillæg og en ny lokalplan for affaldsanlægget ved Husmarken.

Økonomi:

Ingen

Lovgivning:

Planloven LBK nr. 587 af 27.05.2013.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplan 12-5 sendes i offentlig høring i 8 uger.

Bilag

492-2013-36082 Forslag til lokalplan 12-5

492-2013-37312 Tilladelse fra Miljøstyrelsen til slutafdækning

Bilag

Tilladelse fra Miljøstyrelsen til slutafdækning

Forslag til lokalplan 12-5

Punkt 8: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 9: Forslag til bystandarder

Forslag til bystandarder

9. Forslag til bystandarder

Sagsnr.: 492-2009-4576 Dok.nr.: 492-2013-37139 Sagsbeh.: JHM *Åbent*

Resumé:

Stillingtagen til "Forslag til Regulativ for lokalplan 9-9A - bystandarder" indenfor lokalplan 9-9A s område. (Herefter benævnte bystandarder).

Sagsfremstilling:

I kommunens udviklingsstrategi er angivet et mål om at få udarbejdet bystandarder for lokalplan 9-9A området.

I lokalplan 9-9A er byinventar kun nævnt med få ord. Det har givet et for lille grundlag at administrere efter, i forhold til opsætning af byinventar, inden for området.

Der blev i 2009 nedsat en arbejdsgruppe bestående af erhvervsorganisationer, bevaringsorganisationer og administrationen. Arbejdet resulterede i et kort forslag, der ikke fandtes godt nok til politisk behandling og arbejdet blev midlertidigt sat i stå.

Arbejdet blev genoptaget i 2011 i en mindre gruppe. Dette resulterede i et arbejdsrapport, der blev sendt til kommentering i Lokalplan 9-9A udvalget, Turist- og Erhvervsforeningen, Ærøskøbing Handelstandsforening og Ærøskøbing Beværterforening. Efter en dialog om indholdet er parterne i fællesskab enige om nærværende forslag til bystandarder.

Et diskussionspunkt har været de trafikale forhold i Ærøskøbing bymidte. Det er valgt at udtage dette forhold af bystandarden, da de trafikale forhold ikke er en del af lokalplan 9-9A. I stedet bør de trafikale forhold overvejes særskilt. Dette arbejde er aftalt påbegyndt, i samarbejde med ovennævnte foreninger, i løbet af vinteren 2013-2014.

Ligeledes har arbejdsgruppen en række udviklingsønsker til indkøb af bænke, affaldsstativer, info-skiltning mm. En række af ønskerne har været medtaget som udviklingsønsker, men har ikke fundet fremme. Ønskerne er derfor ikke medtaget i bystandarden, som foreslået af arbejdsgruppen.

Generelt må det bemærkes, at konsekvenserne for grundejere såvel som kommune kan være at fastlæggelse af et givent kvalitetsniveau, med en bystandard, kan medføre større udgifter for den enkelte.

Økonomi:

Udarbejdelse af bystandarden i sig selv medfører ikke øgede udgifter for kommunen. Afledte udgifter kan ikke opgøres.

Lovgivning:

Planloven.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Forslaget indstilles godkendt.

Bilag

492-2013-25697 Forslag til Regulativ for 9-9A - Bystandard

Bilag

Forslag til Regulativ for 9-9A - Bystandard

Punkt 9: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Bystandarden indstilles godkendt.

Punkt 10: Planlægning - Klimatilpasningsplan og kommuneplantillæg nr. 5

Planlægning - Klimatilpasningsplan og kommuneplantillæg nr. 5

10. Planlægning - Klimatilpasningsplan og kommuneplantillæg nr. 5

Sagsnr.: 492-2012-11242 Dok.nr.: 492-2013-36949 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Resumé:

Stillingtagen til Klimatilpasningsplan for Ærø Kommune samt dertil hørende kommuneplantillæg.

Sagsfremstilling:

I henhold til Økonomiaftalen mellem Regeringen og KL, skal alle kommuner have udarbejdet en klimatilpasningsplan inden udgangen af 2013.

Ærø Kommune og Ærø Vand A/S har i fællesskab fået udarbejdet et forslag til en klimatilpasningsplan, som overholder minimumskravene til planlægningen.

Planen indeholder således en risikokortlægning og en beskrivelse af kommunens indsats.

Risikokortlægningen består af en sandsynlighedskortlægning sammenholdt med en værdikortlægning.

Sandsynlighedskortlægningen skal beskrive de områder, der bliver påvirket af havvandstigning, vandløbsstigning, nedbør og oversvømmelse på grund af manglende kapacitet i kloaknettet. Oversvømmelseskort er estimeret for en periode på 5, 10, 20, 50 og 100 år.

Værdikortlægningen indeholder en ejendomsværdiopgørelse i henhold til Naturstyrelsens vejledning.

Ejendomsværdibegrebet i denne sammenhæng må ikke forveksles med den enkelte grundejers ejendomsværdi, men er et teknisk begreb i forhold til den samlede ejendomsværdi indenfor et givet kortudsnit (grid).

Der er mange muligheder for at trække andre værdier ind i værdikortlægningen. Da der er tale om 1. generations klimatilpasningsplanlægning er det, i samarbejde med Ærø Vand A/S, valgt alene at koncentrere sig om minimumskravene i vejledningen og supplere med udvalgte forsyningsanlæg.

Konklusionen er, at der her og nu ikke er højrisikoområder, hvor der er behov for en akut indsats. Der er behov for, at Ærø Vand A/S fortsætter arbejdet med sin kloakrenoveringsplan, ligesom vejnettet langs Drejet skal sikres på længere sigt. Enkelte vandforsyningsboringer i Marstal skal muligvis også sikres på længere sigt. Campingpladserne i Marstal og Ærøskøbing har en mellemhøj sandsynlighed for oversvømmelse på længere sigt, hvorimod risikoen for oversvømmelse af flyvepladsen på længere sigt er høj.

Kommuneplantillæg nr. 5 for klimatilpasning

Klimatilpasningsplanen er omfattet af planlovens regler og skal indarbejdes i kommuneplanen, hvorfor der er udarbejdet kommuneplantillæg for klimatilpasningsplanen.

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer er det vurderet, at der ikke er behov for en miljøvurdering af planen. Screeningen vurderes at være dækkende for såvel klimatilpasningsplanen som kommuneplantillægget, da planerne indholdsmæssigt er sammenfaldende.

Økonomi:

Ingen.

Lovgivning:

Planloven. LBK nr. 587 af 27.05.2013.

Finansministeriet – Aftale om den kommunale og regionale økonomi 2013.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Klimatilpasningsplan og kommuneplantillæg nr. 5 indstilles sendt i offentlig høring i 8 uger.

Bilag

492-2013-37202 Klimatilpasningsplan 2013

492-2013-37269 Kommuneplantillæg nr. 5 - klimatilpasningsplan

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 5 - klimatilpasningsplan

Klimatilpasningsplan 2013

Punkt 10: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Udvalget anbefaler, at planen og kommuneplantillægget sendes i offentlig høring.

Punkt 11: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Kultur- og Socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 12: Tilskud til restaurering og vedligeholdelse af Eskebækken

Tilskud til restaurering og vedligeholdelse af Eskebækken

12. Tilskud til restaurering og vedligeholdelse af Eskebækken

Sagsnr.: 492-2013-6472 Dok.nr.: 492-2013-35635 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Resumé:

Stillingtagen til igangsætning af vandløbsrestaurering af Eskebækken, herunder etablering af sandfang og gydebanker.

Sagsfremstilling:

Ærø Kommune deltager i Havørred Fyn, der er et fælleskommunalt projekt, som er en del af en række initiativer til fremme af det private erhvervsliv på Fyn. Projektets formål er at opbygge lystfiskerturisme efter havørreder på Fyn og de omliggende øer, med baggrund i en aktiv naturpleje med udsætning af fisk og restaurering af vandløb. Målet er, at vandløbene skal have selvproducerende bestande af fisk.

Restaurering af Eskebækken ved Voderup er et led i denne proces og støttes af Havørred Fyn. Formålet med projektet i Eskebækken er at forbedre leveforholdene og skabe bedre ynglemulighed for havørred ved Ærøs kyster.

Projektet er udarbejdet af Teknisk afdeling og planlægges udført i vinteren 2013-14.

Det projekterede vandløbsstykke er beliggende på matr.nr. 1a – 2a – 3a – 10c, Voderup by, Tranderup, tilhørende Niels Ørum, Voderup 41, matr.nr. 4b – 4e, Voderup by, Tranderup, tilhørende Leif Juul Sørensen, Voderup 16, 7e Voderup by, Tranderup, tilhørende Kristian Vesten Pedersen, Vesterløkke 4, og matr.nr. 10e, Voderup by, Tranderup, tilhørende Poul Johannes Clausen, Øster Bregninge 18. Lodsejeren har ingen indvendinger mod projektet.

Etablering af sandfang er betinget tilladelse efter vandløbslovens § 17. Vandløbsmyndigheden er sindet at meddele tilladelse.

Økonomi:

Projektet er budgetteret til i alt kr. 94.860,00.

Havørred Fyn yder tilskud til projektet med i alt kr. 75.888,00.

Egenbetaling er i alt kr. 18.972,00.

Alle priser er incl. moms.

Egenbetalingen afholdes indenfor Teknisk Afdelings ramme og består primært af medgået arbejdstid.

Lovgivning:

Vandløbsloven.

Bekendtgørelse om vandløbsrestaurering og -restaurering m.v.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles, at Ærø Kommune deltager i Havørred Fyn projektet, da det er af stor betydning, at der også udføres projekter på Ærø, og derved skabes mulighed for vækst i (lystfisker)turismen på øen.

Bilag

492-2013-30555 Projektmappe

492-2013-35634 Tilskud

Bilag

Projektmappe

Tilskud

Punkt 12: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Den administrative indstilling godkendt.

Punkt 13: Badebro - Vitsø - Søby Camping

Badebro - Vitsø - Søby Camping

13. Badebro - Vitsø - Søby Camping

Sagsnr.: 492-2013-7924 Dok.nr.: 492-2013-37170 Sagsbeh.: PAK *Åbent*

Resumé:

Stillingtagen til om Ærø Kommune vil udlåne eller udleje et areal ved Søby Camping til opstilling af en badebro, samt stillingtagen til om der skal oprettes en badestation.

Sagsfremstilling:

Ved ansøgning af 31. oktober 2013 søger ejer af Søby Campingplads, Janus Hansen, om tilladelse til at etablere et broanlæg til brug for badegæster og kajakroere. Broanlægget vil være offentligt tilgængeligt.

Badebroen opstilles delvist på Ærø Kommunes areal og der skal således tages stilling til, om Kommunalbestyrelsen ønsker at udlåne eller udleje areal til formålet.

Det er et lovgivningsmæssigt krav, at der ikke må opstilles badebroer, hvor der ikke er oprettet en badestation. Opstilling af en badebro fordrer således også, at Ærø Kommune ønsker at etablere en egentlig badestation i Vitsø. Ved en badestation forstås, at der skal udtages badevandsprøver og etableres et varslingsystem, der aktiveres i forbindelse med potentiel risiko for badevandskvaliteten. Det skal i den sammenhæng oplyses, at der er et udløb fra Søby Renseanlæg placeret ca. 400 meter fra den ønskede placering af badebroen og der således kan være behov for etablering af badeforbud når særlige forhold gør sig gældende.

Økonomi:

Etablering af en badestation i Vitsø vil skønsmæssigt koste 15.000 kr. ex. moms til udarbejdelse af en badevandsprofil og udtagning af badevandsprøver det første år. Prisen i de efterfølgende år er afhængig af antal prøver, som skal udtages, hvilket igen afhænger af badevandskvaliteten. Prisen kan derfor variere fra ca. 1800 kr. til ca. 4000 kr. pr. år. Udgiften søges afholdt indenfor rammen.

Lovgivning:

Bekendtgørelse om badevand og badeområder nr. 939 af 18.09.2012.

Administrationen, Teknisk afdeling:

I fald Kommunalbestyrelsen ønsker at imødekomme ansøgningen indstilles, at der ikke opkræves leje for brugen af arealet, idet offentligheden har adgang til broanlægget.

Bilag

492-2013-37388 Ansøgning badebro Ærø Kommune m. underskrift.pdf

492-2013-37389 tegning badebro.pdf

492-2013-37390 oversigtskort badebro.pdf

Bilag

tegning badebro.pdf

Ansøgning badebro Ærø Kommune m. underskrift.pdf

oversigtskort badebro.pdf

Punkt 13: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Ansøgningen godkendt. Der opkræves ikke leje for brugen af arealet. Administrationen aftaler detaljer omkring badevandsvarsel med Søby Camping.

Punkt 14: Natur - fældning/gennemgang af kommunens træer.

Natur - fældning/gennemgang af kommunens træer.

14. Natur - fældning/gennemgang af kommunens træer.

Sagsnr.: 492-2013-7915 Dok.nr.: 492-2013-37159 Sagsbeh.: PAK *Åbent*

Resumé:

Efter stormen den 28. oktober er der en del kommunale træer, der er faldet, og det har vist sig, at en del af de tilbagestående træer er i en sådan forfatning, at der skal tages stilling til, om de skal fældes nu, eller der skal foretages en undersøgelse af træerne.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med opsavning af de væltede træerne i Kirkegårdsalleen i Ærøskøbing, viste det sig, at træerne var rådne i roden, hvilket har været årsagen til træfaldet.

Kommunen har ansvaret for træer på kommunale arealer og veje. De fleste af kommunens gamle træer står i Pilebækken, Bøssehage, Torvet, Anlægget ved Jomfruvejen – alle Ærøskøbing, samt i Havnegade i Marstal.

For, at der ikke skal ske utilsigtede uheld ved næste stormvejr, ønskes udvalgets stillingtagen til, om træerne skal gennemgås af en træknydig person, eller fældning umiddelbart må igangsættes.

Økonomi:

Det vurderes, at udgiften til gennemgang af kommunens store træer vil beløbe sig til kr. 50.000 ex. moms.

Udgiften til gennemgang af træer, fældning og plantning foreslås i første omgang holdt indenfor Park og Vej/Teknisk Afdelings driftsramme. Det forventes at salget af træet kan bidrage med en mindre del af beløbet, ligesom der vil være en besparelse i de førstkommende år til vedligeholdelse og klipning af træerne.

Lovgivning:

Retspraksis er, at ejerne hæfter for skaderne, hvis det viser sig, at træerne er rådne.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Det indstilles, for så vidt angår Kirkegårdsalleen i Ærøskøbing, at træerne i hele alleen fældes, idet de 2 allerede faldne træer var angrebet af råd, og det formodes, at der er flere træer, der er angrebne. Det vil desuden skæmme bybilledet, at en så markant allé henstår med manglende træer eller træer af meget forskelligt udseende.

Det indstilles endvidere, at kommunens øvrige store træer gennemgås af en træknydig person, inden evt. fældning påbegyndes.

Punkt 14: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Udvalget besluttede, at store kommunale træer, der ønskes fældet, af sikkerhedsmæssige årsager skal kontrolleres af en trækundig før der tages stilling til eventuel fældning.

Punkt 15: Marineforeningen - anmodning om råden over areal i fængselsgården og erhvervelse af areal

Marineforeningen - anmodning om råden over areal i fængselsgården og erhvervelse af areal

15. Marineforeningen - anmodning om råden over areal i fængselsgården og erhvervelse af areal

Sagsnr.: 492-2013-5773 Dok.nr.: 492-2013-37257 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Resumé:

Stillingtagen til erhvervelse af areal i og muligheden for at råde over fængselsgården.

Sagsfremstilling:

Marineforeningen for Ærøskøbing og Omegn har, ved brev af 19.08.2013, ansøgt om at erhverve den del af Dommerhaven i Ærøskøbing, hvor morbærtræet står. Ligeledes ønskes råderet over fængselsgården til maritime udstillinger og forskellige arrangementer.

Ansøgningen begrundes med, at foreningen ikke finder, at kommunen passer arealet ordentligt ligesom fængselsgården står ubenyttet hen.

Udvalgsformand Leo Holm har d. 13.10.2013 afholdt et møde med foreningens formand, som har suppleret ansøgningen med følgende forslag og ønsker:

På det lille område ved morbærtræet står et skur, som foreningen har opsat til haveredskaber.

Foreningen vil gerne overtage stykket og holde området og vil ikke ændre det ud over, at de gerne vil fjerne skuret. Til erstatning for skuret forespørger de om tilladelse til at anvende det lille rum, der er i gangen op til biblioteket. Rummet er i gamle dage brugt til das og er godt 1 m². Rummet er ubenyttet.

Administrationen har forespurgt bibliotekslederen om hans holdning til at give foreningen råderet over fængselsgården. Han tilkendegiver, at han selv har planer om at anvende fængselsgården som led i bibliotekets drift, som et lille åndehul for bibliotekets brugere samt til forskellige kulturelle arrangementer i sommerperioden.

Økonomi:

Ingen.

Lovgivning:

Ingen.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Administrationen bifalder, at skuret fjernes fra kommunens areal, hvor det er opstillet uden egentlig tilladelse. Der ses heller ikke noget til hinder for at give foreningen tilladelse til at anvende det omtalte lille rum til oplag.

Det indstilles imidlertid, at arealet ved morbærtræet forbliver en del af dommerhaven og ikke afhændes til foreningen. Dommerhaven er et af de få offentligt tilgængelige grønne områder, der er i Ærøskøbing og bør bevares som så, hvilket bedst sikres ved, at kommunen bevarer ejerforholdet til arealet.

Det indstilles endvidere, at der ikke gives foreningen fuld råderet over fængselsgården, men at biblioteket bibeholder råderetten. Det udelukker ikke foreningen fra at afholde en udstilling eller lignende i fængselsgården, såfremt foreningen på linje med alle andre foreninger ansøger herom, og det kan indpasses i bibliotekets planer.

Bilag

492-2013-37475 Notat vedr.docx

492-2013-27724 Anmodning om overdragelse af areal og råden over Fængselsgården

Bilag

Anmodning om overdragelse af areal og råden over Fængselsgården

Notat vedr.docx

Punkt 15: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Jan Ivert Kristensen erklæredes inhabil grundet medlemskab af Marineforeningens bestyrelse og deltog derfor ikke i sagens behandling.

Udvalget godkender at:

- at skuret fjernes fra kommunens areal, hvor det er opstillet uden egentlig tilladelse. Der ses heller ikke noget til hinder for at give foreningen tilladelse til at anvende det omtalte lille rum til oplag.
- at der ikke gives foreningen fuld råderet over fængselsgården, men at biblioteket bibeholder råderetten. Det udelukker ikke foreningen fra at afholde en udstilling eller lignende i fængselsgården, såfremt foreningen på linje med alle andre foreninger ansøger herom, og det kan indpasses i bibliotekets planer.

Leo Holm og Per Lohals ønsker at give foreningen råderet over arealet ved morbærtræet.

Karin Thumilaire og Hanne Fynbo ønsker at følge administrationens indstilling.

Da administrationens indstilling er status quo i forhold til i dag, vil den gælde ved stemmelighed.

Punkt 16: Anlægsregnskab vedr. tilbygning til Mopælappen.

Anlægsregnskab vedr. tilbygning til Mopælappen.

16. Anlægsregnskab vedr. tilbygning til Mopælappen.

Sagsnr.: 492-2012-2556 Dok.nr.: 492-2013-37250 Sagsbeh.: JHM *Åbent*

Resume:

Der foreligger anlægsregnskab vedr. tilbygning til Mopælappen, til godkendelse.

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet anlægsregnskab i henhold til kommunens kasse- og regnskabsregulativ, for anlægsprojekter over 2 mio.kr.

Regnskabet udviser et mindre forbrug på 47.766,61 kr., som primært vedrører mindre udgifter vedr. byggeriet.

Økonomi:

Jfr. Vedlagte bilag.

Lovgivning:

Ærø kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Anlægsregnskabet indstilles godkendt.

Kultur- og Socialudvalgets beslutning vil foreligge ved mødet.

Kultur- og socialudvalget, den 12. november 2013:

Fraværende: Ingen

Anlægsregnskabet indstilles godkendt.

Bilag

492-2013-37176 Anlægsregnskab til godkendelse

Bilag

Anlægsregnskab til godkendelse

Punkt 16: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Anlægsregnskabet indstilles godkendt.

Punkt 17: Anlægsregnskab Nevrestien

Anlægsregnskab Nevrestien

17. Anlægsregnskab Nevrestien

Sagsnr.: 492-2011-6157 Dok.nr.: 492-2013-37396 Sagsbeh.: PAK *Åbent*

Resume:

Der foreligger anlægsregnskab for cykelstien langs Nevre Stranden.

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet anlægsregnskab i henhold til kommunens kasse- og regnskabsregulativ, for anlægsprojekter over 2 mio. kr.

Regnskabet udviser et mindre forbrug på kr. 119.000 som primært skyldes anlægsmåden.

Økonomi:

Jfr. vedlagte bilag.

Lovgivning:

Ærø Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Administrationen, teknisk Afdeling:

Anlægsregnskabet indstilles godkendt.

Bilag

492-2013-37387 Nevrestien - økonomi pr 2013

Bilag

Nevrestien - økonomi pr 2013

Punkt 17: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Sagen ønskes yderligere belyst, og udsættes derfor til næste møde.

Punkt 18: Kloak - betalingsvedtægt for kloakforsyningen under Ærø Vand A/S - 2014

Kloak - betalingsvedtægt for kloakforsyningen under Ærø Vand A/S - 2014

18. Kloak - betalingsvedtægt for kloakforsyningen under Ærø Vand A/S - 2014

Sagsnr.: 492-2013-7132 Dok.nr.: 492-2013-35756 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Resumé:

Stillingtonen til betalingsvedtægt for spildevandsforsyningen under Ærø Vand A/S.

Sagsfremstilling:

Ærø Vand A/S har, ved mail af 25.10.2013, fremsendt udkast til ny betalingsvedtægt for spildevandsforsyningen med virkning fra 01.01.2014.

Som følge af lovgivningsmæssige ændringer er betalingsvedtægtens pkt. 3.2.1 om vandafledningsbidragets størrelse tilpasset lovgivningens krav.

Folketinget har besluttet, at betalingen for afledning af spildevand fra erhvervsvirksomheder skal være mere kostægte. Der er således indført en trappemodel, hvorefter afledningsafgiften gøres afhængig af vandforbrugets størrelse. Modellen giver mulighed for at opnå besparelse, når virksomhedens vandforbrug overstiger 500 kbm. årligt.

Reglerne gælder alene virksomheder, der drives på markedsmæssige vilkår og som ansøger om nedsættelse af vandafledningsafgiften indenfor en nærmere angivet frist.

Økonomi:

Ingen eller meget begrænset betydning for den kommunale udgift til vandafledning, da det alene er havnevæsnet, der drives på det lovgivningen betegner som markedsmæssige vilkår.

Lovgivning:

Betalingsloven nr. 633 af 07.06.2010.

Bekg. Om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget m.v. nr. 1070 af 02.09.2013.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Betalingsvedtægten indstilles godkendt med virkning fra 01.01.2014.

Bilag

492-2013-35761 Orientering om tilmeldingsordning til trappemodel Ærø Vand AS Hjemmeside.docx

492-2013-35758 Ærø Vand A/S - Betalingsvedtægt 2014

Bilag

Orientering om tilmeldingsordning til trappemodel Ærø Vand AS Hjemmeside.docx

Ærø Vand A/S - Betalingsvedtægt 2014

Punkt 18: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Betalingsvedtægten indstilles godkendt.

Punkt 19: Ansøgning om godkendelse af takster 2014 - Ærø Vand

Ansøgning om godkendelse af takster 2014 - Ærø Vand

19. Ansøgning om godkendelse af takster 2014 - Ærø Vand

Sagsnr.: 492-2008-16131 Dok.nr.: 492-2013-37358 Sagsbeh.: SCF *Åbent*

Resumé:

Godkendelse af Ærø Vand A/S takstblad 2014.

Sagsfremstilling:

Ærø Vand A/S har med mail af 25. oktober 2013 fremsendt takstblad for 2014 til godkendelse, samt budget for 2014 til orientering.

Forsyningssekretariatet har truffet afgørelse om prisloftet for Ærø Vand gældende for 2014.

Prisloftet fastsættes til 68,07 kr. pr. m³ for spildevand og 30,53 kr. pr. m³ for vand. Prisloftet er opgjort inklusiv afgifter, men eksklusiv moms og omfatter alle indtægter fra den primære aktivitet. Afgørelsen er truffet i medfør af vandsektorlovens § 6, stk. 2, hvorefter Forsyningssekretariatet fastsætter prislofter for vandforsyninger og spildevandsforsyninger, der er omfattet af lovens § 2, stk. 1.

Vedlagte budgetter og takstblad for Ærø Vand A/S er godkendt på bestyrelsesmøde den 22-10-2013.

Ærø Vand A/S har endnu ikke modtaget endelig afgørelse vedrørende prislofter for Vand og Spildevand fra Forsyningssekretariatet. De af bestyrelsen fastlagte takster for 2014 overholder indtægtsrammerne for 2014 i vedlagte udkast til prislofter, når der tages hensyn til, at konstaterede fejl i udkastene forventes rettet.

Det er besluttet, at justere det variable vandbidrag fra kr. 6,- pr. m³ i 2013 til kr. 4,- ekskl. moms i 2014.

Det er besluttet, at regulere det variable vandaflædningsbidrag fra kr. 58,30 i 2013 til 57,55 ekskl. moms i 2014.

Trappemodell for vandaflædningsbidrag er tilpasset nyt takstblad.

Der er pålagt tanktømningsordningen en engangsydelse på kr. 150 inkl. moms i 2014, som skal anvendes til registrering og digitalisering af tanke.

Øvrige takster er indeksreguleret.

Økonomi:

Ingen.

Lovgivning:

Lov om vandforsyning nr. 1199 af 30.09.2013

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold nr. 469 af 12.6.2009. (Vandsektorloven).

Bek. nr. 122 af 08.02.2013 om prisloftregulering m.v. af vandsektoren.

LBK. Nr. 633 af 07.06.2010 (betalingsloven)

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Takstbladet indstilles godkendt.

Bilag

492-2013-36406 Ærø Vand Takstblad 2014.pdf

492-2013-36404 Ærø Vand månedsopdelt likviditetsbudget 2014 V3.pdf

492-2013-36407 Ærø Vand budgetgrundlag Spildevand 2014 V3.pdf

- 492-2013-36410 Kommentarer til takster Ærø Vand AS 2014.pdf
- 492-2013-36409 Ærø Vand budgetgrundlag Vand 2014 V3.pdf
- 492-2013-36408 Redegørelse for takstfastsættelse ENDELIG.pdf

Bilag

Redegørelse for takstfastsættelse ENDELIG.pdf

Ærø Vand månedsopdelt likviditetsbudget 2014 V3.pdf

Ærø Vand budgetgrundlag Vand 2014 V3.pdf

Kommentarer til takster Ærø Vand AS 2014.pdf

Ærø Vand Takstblad 2014.pdf

Ærø Vand budgetgrundlag Spildevand 2014 V3.pdf

Punkt 19: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Takstbladet indstilles godkendt.

Punkt 20: Ansøgning om godkendelse af takster 2014 - Bregninge Vandværk

Ansøgning om godkendelse af takster 2014 - Bregninge Vandværk

20. Ansøgning om godkendelse af takster 2014 - Bregninge Vandværk

Sagsnr.: 492-2009-9440 Dok.nr.: 492-2013-37356 Sagsbeh.: SCF *Åbent*

Resumé:

Bregninge Vandværk søger om godkendelse af takster for 2014.

Sagsfremstilling:

Bregninge Vandværk har med brev af 7. november 2013 fremsendt forslag til nyt takstblad for 2014 til godkendelse.

Ændrede takster i forhold til 2013:

Forhøjelse af m³ prisen med 1,00 kr., fra 6,75 kr. til 7,75 kr. pr. m³ excl. moms.

Forhøjelsen skyldes stigning fra leverandør.

Derudover ingen ændringer i forhold til taksblad 2013.

Økonomi:

Ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Lovgivning:

Lov om vandforsyning nr. 1199 af 30.09.2013. Bekendtgørelse 525 af 14. juni 1996 om betaling for vand efter målt vandforbrug m.v. på ejendomsniveau.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Har ingen kommentarer til det fremsendte forslag til takstblad for 2014.

Bilag

492-2013-37263 Takstblad 2014

492-2013-37370 Budget 2013-2014 Bregninge Vandværk.pdf

Bilag

Budget 2013-2014 Bregninge Vandværk.pdf

Takstblad 2014

Punkt 20: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Takstbladet indstilles godkendt.

Punkt 21: Ansøgning om godkendelse af takster 2014 - Ærøskøbing Vandværk

Ansøgning om godkendelse af takster 2014 - Ærøskøbing Vandværk

21. Ansøgning om godkendelse af takster 2014 - Ærøskøbing Vandværk

Sagsnr.: 492-2008-22535 Dok.nr.: 492-2013-37341 Sagsbeh.: SCF *Åbent*

Resume:

Ærøskøbing Vandværk søger om godkendelse af takster for 2014.

Sagsfremstilling:

Ærøskøbing Vandværk har med brev af 1/11-2013 fremsendt forslag til nyt takstblad for 2014 til godkendelse.

Ændrede takster i forhold til 2013:

Forhøjelse af m³ prisen med 1,00 kr., fra 6,75 til 7,75 pr. m³ excl. moms.

Økonomi:

Ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Lovgivning:

Lov om vandforsyning nr. 1199 af 30.09.2013. Bekendtgørelse 525 af 14. juni 1996 om betaling for vand efter målt vandforbrug m.v. på ejendomsniveau.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Har ingen kommentarer til det fremsendte forslag til takstblad for 2014.

Bilag

492-2013-37197 Takstblad 2014

492-2013-37198 Budget 2014

Bilag

Budget 2014

Takstblad 2014

Punkt 21: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Takstbladet indstilles godkendt.

Punkt 22: Ansøgning om godkendelse af takstblad for 2013 - Rise Vandværk

Ansøgning om godkendelse af takstblad for 2013 - Rise Vandværk

22. Ansøgning om godkendelse af takstblad for 2013 - Rise Vandværk

Sagsnr.: 492-2008-33440 Dok.nr.: 492-2013-37346 Sagsbeh.: SCF *Åbent*

Resumé:

Rise Vandværk søger om godkendelse af taksterne for 2014.

Sagsfremstilling:

Rise Vandværk har med mail af 5/11/2013 fremsendt forslag til nye takster for 2014 til godkendelse.

Takstbladet er uændret i forhold til 2013.

Økonomi:

Ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Lovgivning:

Lov om vandforsyning nr. 1199 af 30.09.2013. Bekendtgørelse 525 af 14. juni 1996 om betaling for vand efter målt vandforbrug m.v. på ejendomsniveau.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Har ingen kommentarer til det fremsendte forslag til takstblad for 2014.

Bilag

492-2013-37207 Takstblad 2014 Rise Vandværk.pdf

492-2013-37208 Budget 2014 til Ærø Kommune.pdf

Bilag

Takstblad 2014 Rise Vandværk.pdf

Budget 2014 til Ærø Kommune.pdf

Punkt 22: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Takstbladet indstilles godkendt.

Punkt 23: Affald - Renovationsgebyrer 2014

Affald - Renovationsgebyrer 2014

23. Affald - Renovationsgebyrer 2014

Sagsnr.: 492-2008-21817 Dok.nr.: 492-2013-35453 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Resumé:

Der er beregnet renovationsgebyrer for 2014 og gebyrblad foreligger til godkendelse.

Sagsfremstilling:

På baggrund af seneste licitationsresultater, det forventede antal brugere af affaldsordningerne samt de forventede affaldsmængder i 2014 er der beregnet gebyrer for 2014.

Gebyret for dagrenovationsordningen incl. grundgebyr for øvrige indsamlingsordninger foreslås nedsat i henhold til licitationsresultatet på indsamling.

For en alm. husstand med en 140 liter affaldsbeholder udgør nedsættelsen samlet set 175 kr. incl moms.

Afhentning af beholder på egen grund foreslås tilsvarende nedsat med 16,25 kr. incl. moms.

Da antallet af virksomheder med erhvervsrenovation falder mere end mængden af indsamlet erhvervsaffald, foreslås gebyret for erhvervsrenovation at stige med 240 kr. excl. moms pr. enhed.

Administrationsgebyret foreslås fastsat uændret til 391 kr. ex. moms pr. CVR-nr.

Gebyr for benyttelse af ordning for farligt affald på genbrugsstationen for erhverv foreslås reduceret med 100 kr. pr. enhed, da der er flere brugere af ordningen end forventet.

Prisen for erhvervets benyttelse af genbrugsstationen foreslås uændret til 1400 kr. ex. moms pr. ton, ligesom priserne pr. ton for affald til forbrænding, deponi og genanvendelse på lossepladsen foreslås fastholdt uændret.

Som noget nyt foreslås indført en takst for aflevering af blandet jord og sten på lossepladsen. Der modtages for meget jord med byggeaffald i og for mange stenmaterialer med jord i. Udgifterne til sortering skal dækkes for at fraktionerne kan genanvendes. Der foreslås et gebyr på 75 kr. pr. ton excl. moms til adskillelse og håndtering af materialerne.

Økonomi:

Affaldsområdet er et "hvile i sig selv" område og det skal være gennemsigtigt, hvad hver enkelt ordning koster henholdsvis private borgere og erhverv. Det er ikke tilladt at lade ordninger for private subsidiere erhvervsordninger eller modsat.

Lovgivning:

Affaldsbekendtgørelsen nr. 1309 af 18.12.2012.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Gebyrblad for 2014 indstilles godkendt.

Bilag

492-2013-35467 Gebyrblad 2014

Bilag

Gebyrblad 2014

Punkt 23: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

Gebyrblad for 2014 indstilles godkendt.

Punkt 24: Meddelelser

Meddelelser

24. Meddelelser

Sagsnr.: 492-2008-16314 Dok.nr.: 492-2013-37026 Sagsbeh.: KAP *Åbent*

Status for opgaveløsningen på natur- og miljøområdet – forpligtende samarbejde mellem Ærø og Svendborg Kommuner.

Bilag

492-2013-37025 Status for Ærø juni 2013.DOC

Bilag

Status for Ærø juni 2013.DOC

Punkt 24: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:
Fraværende: Ingen

Til orientering.

Punkt 25: Lukket: Honnør- og paketkaj i Marstal Havn

Punkt 25: Lukket: Beslutning

Punkt 26: VE-organisation - evaluering af udvalget for bæredygtig energi

VE-organisation - evaluering af udvalget for bæredygtig energi

26. VE-organisation - evaluering af udvalget for bæredygtig energi

Sagsnr.: 492-2010-1834 Dok.nr.: 492-2013-38029 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Resumé:

Stillingtagen til oplæg omkring VE-organisationens fremtidige virke.

Sagsfremstilling:

På baggrund af Kommunalbestyrelsens mål om at revitalisere VE-organisationen er udarbejdet et oplæg til organisationens fremtidige virke, herunder formål og struktur.

Økonomi:

Der er bevilliget 500 tkr. fra Grøn Ordning til formidlingsaktiviteter, pilotprojekter mv.

Derudover ydes 541.600 kr. i tilskud hvert år i 2 år til ansættelse af en VE-formidler samt til konsulentbistand. Begge dele med henblik på at kvalificere VE-organisationens arbejde.

Sekretærbistand og økonomifunktion varetages af Teknisk Afdeling indenfor eksisterende ramme.

Lovgivning:

VE-organisationen funderes i et kommunalt § 17 stk. 4 udvalg i henhold til LBK nr. 1440 af 01.11.2010 om kommunernes styrelse.

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Ikke yderligere bemærkninger.

Direktionen, den 25. maj 2012:

Fraværende: Ingen

Direktionen anbefaler oplægget godkendt, idet direktionen lægger til grund:

- At økonomien er således, at der stilles 528 tkr. til rådighed fra Grøn Ordning (vedr. de nye vindmøller) og 541 tkr. årligt i 2 år fra anden pulje (vedr. de gamle vindmøller).
- At teknisk afdelings bidrag til sekretærbistand og økonomifunktion varetages indenfor afdelingens ramme.

Teknik- og Havneudvalget, den 21. juni 2012:

Fraværende: Ingen

I stedet for 1 person fra energiforsyningssektoren vælges 2 personer. Medlemmet fra elforsyningen inkluderes dermed i energiforsyningssektoren.

Med de rettelser indstilles oplægget godkendt.

Økonomiudvalget, den 9. august 2012:

Fraværende: Ingen

Teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt, dog således, at borgmesteren indtræder som medlem af § 17. stk. 4 - udvalget i stedet for 1 medlem af teknik- og havneudvalget.

Kommunalbestyrelsen, den 22. august 2012:

Fraværende: Rasmus Lohse

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Kommunalbestyrelsen ønsker, at der foretages en evaluering af VE-organisationens sammensætning og indsats primo 2014.

Kommunalbestyrelsen har ønsket en evaluering af udvalgets sammensætning og indsats primo 2014. Udvalget for Bæredygtig Energi har på sit møde d. 13.11.2013 vedtaget et forslag til ny sammensætning af udvalget. Det foreslås, at Borgmesteren er selvskrevet medlem af udvalget og der udpeges et medlem af Kommunalbestyrelsen yderligere, gerne fra Teknik- og Havneudvalget. Desuden foreslås udvalgets medlemmer udvidet med en repræsentant fra landbruget. Udvalgets størrelse forøges dermed fra 5 til 7 medlemmer.

Bilag

492-2013-38017 VE-organisationens struktur og virke

Bilag

VE-organisationens struktur og virke

Punkt 26: Beslutning

Teknik- og Havneudvalget, den 14. november 2013:

Fraværende: Ingen

VE-organisationens reviderede sammensætning anbefales godkendt.