

# **REFERAT Lokalplan 9-9 B udvalget 2009 / 2020 d. 24-04-2012**

**Mødedato** Tirsdag d. 24. april 2012 kl. 00:00

**Mødested**

## **Indholdsfortegnelse**

Udskiftning af hoveddør.....	3
Beslutning.....	4
Ændret anvendelse og ombygning.....	5
Beslutning.....	6
Udskiftning af tag og kvist.....	7
Beslutning.....	8
Udskiftning af butiksrude.....	9
Beslutning.....	10

# Punkt 1: Udskiftning af hoveddør.

## Udskiftning af hoveddør.

### 1. Udskiftning af hoveddør.

Sagsnr.: 492-2012-2989    Dok.nr.: 492-2012-26110    Sagsbeh.: CSC    *Åbent*

Ærø Møbler A/S ansøger, på vegne af Daisy og Åge Hansen, Madelung 3, 4100 Ringsted, om tilladelse til at udskifte hoveddøren på deres ejendom, Søndergade 41.

Nuværende dør er udført med termoglas og i dårlig stand.

Den fremtidige dør ønskes udført som den eksisterende, men med kitfalsede rammer og forsats ramme.

#### Bilag

492-2012-26101    120417 Daisy og Åge Hansen - Ansøgning til 9A udvalget BILAG 2.pdf

492-2012-26100    120417 Daisy og Åge Hansen - Ansøgning til 9A udvalget.pdf

492-2012-26099    120417 Daisy og Åge Hansen - Ansøgning til 9A udvalget BILAG 1.pdf

#### Bilag

120417 Daisy og Åge Hansen - Ansøgning til 9A udvalget BILAG 1.pdf

120417 Daisy og Åge Hansen - Ansøgning til 9A udvalget BILAG 2.pdf

120417 Daisy og Åge Hansen - Ansøgning til 9A udvalget.pdf

## **Punkt 1: Beslutning**

**Lokalplan 9-9 A udvalget, den 24. april 2012:**

Fraværende: Birger Kristensen, Mikkel Kühl

Indstilles godkendt.

## Punkt 2: Ændret anvendelse og ombygning

### Ændret anvendelse og ombygning

#### 2. Ændret anvendelse og ombygning

Sagsnr.: 492-2012-1221    Dok.nr.: 492-2012-26134    Sagsbeh.: CSC    *Åbent*

Anne Grethe og Niels Abildgaard har købt ejendommen, Vestergade 56, "Den Danske Bank".

De ønsker fremover at benytte ejendommen til helårsbolig, og ansøger i den forbindelse om tilladelse til følgende:

1. Tilmuring af hovedindgangen mod Vestergade/Sluttergyden med filtset murværk trukket en halv sten tilbage.
2. Opførelse af en garage mere.
3. Udskiftning af to tagvinduer mod nord.

#### Lokalplan 9-9 A udvalget, den 21. februar 2012:

Fraværende: Rasmus Lohse

1. Kan ikke godkendes. Med henvisning til bygningsregistranten skal bygningen bevares uændret i alle detaljer.
2. Kan ikke godkendes. Udvalget ser positivt på en ny dobbelt garage, såfremt den udføres i henhold til lokalplanens intentioner. Der ønskes et nyt udkast fremsendt inden behandling og endelig stillingtagen til den, og glastaget.
3. Såfremt der er krav til vinduer med redningsåbning, kan de isættes, ellers skal anvendes GVO fredningsvinduer eller støbejernsvinduer

-----  
Anne Grethe og Niels Abildgaard har fremsendt ny ansøgning/projekt.

1. De ansøger nu om tilladelse til at tilmure indgangsdøren således, at selve indgangspartiet bibeholdes.
2. Der er fremsendt nyt forslag til garage. Vægge bliver vandskuret murværk, taget bliver sort tagpap med 20 graders hældning. Taget udføres afvalmede gavle.
3. Der er kun krav til et stort tagvindue, men ansøgning om to vinduer fastholdes.
4. I gården, bag garagen, ønskes en overdækning med tagpap udskiftet med overdækning af glas.

#### Bilag

492-2012-26123    Ansøgning

492-2012-26122    Tegninger

#### Bilag

Ansøgning

Tegninger

## **Punkt 2: Beslutning**

### **Lokalplan 9-9 A udvalget, den 24. april 2012:**

Fraværende: Birger Kristensen, Mikkel Kühl

1. Kan ikke godkendes. Med henvisning til bygningsregistranten skal bygningen bevares uændret i alle detaljer.
2. Kan indstilles godkendt, såfremt taget udføres glat uden lister, og at porte bliver revleporte med stabler og hængsler.
3. Kan godkendes.
4. Kan godkendes, såfremt det ikke bliver højere end eksisterende halvtag, og at taget udføres mindst muligt synligt fra gaden.

## Punkt 3: Udskiftning af tag og kvist

### Udskiftning af tag og kvist

#### 3. Udskiftning af tag og kvist

Sagsnr.: 492-2012-2939    Dok.nr.: 492-2012-26200    Sagsbeh.: CSC    *Åbent*

Carsten Hansen, Østergade 12, ansøger om tilladelse til at udskifte tag og kvist(e) på sin ejendom, Østergade 12. Nuværende tag, tegl mod gaden og aspest mod gården, udskiftes til tegl. Eksisterende kvist mod gaden ønskes renoveret og isat et nyt vindue i henhold til lokalplanens intentioner. Mod gården ønskes de to jernvinduer udskiftet til en kvist med 2 fags vindue. Tagrender bliver zink.

#### **Bilag**

492-2012-25633    Ansøgning om udskiftning af tag.doc

492-2012-25631    Tag (4).jpg

492-2012-25628    Tag (3).jpg

492-2012-25626    Tag (1).jpg

#### **Bilag**

Tag (4).jpg

Tag (1).jpg

Tag (3).jpg

Ansøgning om udskiftning af tag.doc

## **Punkt 3: Beslutning**

**Lokalplan 9-9 A udvalget, den 24. april 2012:**

Fraværende: Birger Kristensen, Mikkel Kühl

Indstilles godkendt.

## **Punkt 4: Udskiftning af butiksrude**

### **Udskiftning af butiksrude**

#### **4. Udskiftning af butiksrude**

Sagsnr.: 492-2012-3020    Dok.nr.: 492-2012-26257    Sagsbeh.: CSC    *Åbent*

Tømrer- Snedkerfirma, Peder Lundtang, ansøger på vegne af Ulla Hauer, om tilladelse til at udskifte butiksvinduerne, i hendes ejendom, Søndergade 7, til nye butiksvinduer med termoruder.  
Karm udføres i træ, glasliste i alu.

#### **Bilag**

492-2012-26265    Tegning

492-2012-26256    Ansøgning

#### **Bilag**

Tegning

Ansøgning

## **Punkt 4: Beslutning**

**Lokalplan 9-9 A udvalget, den 24. april 2012:**

Fraværende: Birger Kristensen, Mikkel Kühl

Kan ikke godkendes med termoruder og alu-glaslister.

Der må anvendes energiglas, og træ-glaslister.