

REFERAT Økonomiudvalget 2009 / 2018 d. 18-04-2012

Mødedato Onsdag d. 18. april 2012 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Søby Havn - Havneudvidelse, støtte til projektudvikling.....	3
Beslutning.....	4
Lokalerokade 2012-13.....	5
Beslutning.....	13
Pulje til Sundhedshuse.....	14
Beslutning.....	18
Lukket: Birkholmposten.....	19
Lukket: Beslutning.....	20

Punkt 1: Søby Havn - Havneudvidelse, støtte til projektudvikling

Søby Havn - Havneudvidelse, støtte til projektudvikling

1. Søby Havn - Havneudvidelse, støtte til projektudvikling

Sagsnr.: 492-2012-1041 Dok.nr.: 492-2012-24404 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde 14. december 2011, at kommunen vil bakke op om at fremme Søby Havns udvidelsesprojekt, samt at borgmesteren og kommunaldirektøren skulle indtræde i styregruppen omkring projektet.

Ved brev af 11. april 2012 har Søby Havn fremsendt ansøgning om økonomisk støtte til fase 2 af udvidelsen af Søby Havn. Der henvises til konkret og detaljeret beskrivelse for fase 2 med tilhørende udgiftsbudget, som samlet udgør 12.963 tkr., hvoraf det forventes, at TEN-T (EU-midler) bidrager med 6.481 tkr.

I forbindelse med at der skal ansøges om ekstern medfinansiering af fase 2, indstiller borgmesteren, at kommunalbestyrelsen bevilger 1 mio. kr. til den påtænkte projektudvikling, herunder udarbejdelsen af en VVM-redegørelse, og under forudsætning af, at de øvrige budgetterede finansieringsbidrag bevilges.

Administrationen, den 12. april 2012:

Sekretariatet bemærker, at såfremt kommunalbestyrelsen bevilger 1 mio. kr. til projektudviklingen, vil finansiering skulle ske af kommunekassen.

Der henvises til de i sagen fremlagte bilag, idet det bemærkes, at et større faktaark om Søby Havn, pga. størrelsen, udelukkende er fremlagt i papirsagen.

Bilag

492-2012-24893 Ansøgning om økonomisk støtte til fase 2 af udvidelse af Søby Havn

492-2012-24894 Projekt udvikling af Søby Havn

492-2012-24402 Erklæring om økonomisk støtte til projektudvikling

Bilag

Projekt udvikling af Søby Havn

Erklæring om økonomisk støtte til projektudvikling

Ansøgning om økonomisk støtte til fase 2 af udvidelse af Søby Havn

Punkt 1: Beslutning

Økonomiudvalget, den 18. april 2012:

Fraværende: Ingen

Borgmesterens indstilling anbefales godkendt med finansiering som anvist af administrationen.
Det forudsættes, at den øvrige finansiering af projektet falder på plads.

Punkt 2: Lokalerokade 2012-13

Lokalerokade 2012-13

2. Lokalerokade 2012-13

Sagsnr.: 492-2012-1167 Dok.nr.: 492-2012-24925 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

1. Lokalerokade 2012-13

Sagsnr.: 492-2012-1167 Dok.nr.: 492-2012-24925 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

1. Lokalerokade 2012-13

Sagsnr.: 492-2012-1167 Dok.nr.: 492-2012-24925 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

I forbindelse med etablering af sundhedshuse i Ærøskøbing og Marstal, samt overtagelse af jobcenterfunktionen fra Svendborg Kommune foreslår direktionen følgende lokalerokade, der skal være gennemført senest medio 2013. Når rokaden er besluttet, vil direktionen sørge for at der udarbejdes en implementeringsplan med det sigte at rokaden giver så få forstyrrelser i den daglige drift som muligt samtidig med, at det foregår så hurtigt som muligt.

Ærø Sygehus

Der fraføres ingen kommunale funktioner.

Der tilføres følgende kommunale funktioner:

Funktion	Tidligere placering	Antal medarbejdere
Alkoholkonsulent	Svendborg	1 (en dag om ugen)
Misbrugskonsulent	Svendborg	1 (en dag om ugen)
Sundhedsplejerske	Marstal Skole	1
Leder af Sundhedsområdet	Marstal gl. rådhus	1
Kommunale sygeplejersker	Marstal gl. rådhus	15
Fysio- og ergoterapeuter (genoptræning m.v.)	Gilleballehus	8
Leder af psykiatri og misbrugsområdet	Marstal gl. rådhus	1

Der opføres en tilbygning til sygehuset rummende fælles genoptræningsfaciliteter for både kommune og sygehus. Der bygges i øvrigt om jf. vedlagte byggeprogram. Hele om- og tilbygningen til en pris af 6,6 mio.kr. finansieres af Sundhedsministeriets pulje til sundhedshuse.

Gilleballehus

Der fraføres følgende kommunale funktioner:

Funktion	Ny placering	Antal medarbejdere
Fysio- og ergoterapeuter (genoptræning m.v.)	Ærø Sygehus	8

Der tilføres følgende kommunale funktioner:

Funktion	Tidligere placering	Antal medarbejdere
Leder af Ældre- og Sundhedsområdet	Marstal gl. rådhus	1
Administration af Ældre og Sundhedsområdet	Marstal gl. rådhus	3
Visitatorer	Marstal gl. rådhus	2
Udviklingsmedarbejder	Marstal gl. rådhus	1

Der skal ske en generel istandsættelse af lokalerne i ”fru Hammerichs hus” og der skal indrettes fælles mødelokale for Ældreområdet og Færgeselskabet. Pris 125 tkr.

Jobcenteret Ærøskøbing

Der fraføres følgende kommunale funktioner:

Funktion	Ny placering	Antal medarbejdere
Jobcenter	Marstal gl. rådhus	7

Der tilføres følgende kommunale funktioner:

Funktion	Tidligere placering	Antal medarbejdere
Turist- og Erhvervskontoret	Havnen 4, Ærøskøbing	6

Der etableres lokalefællesskab med færgeselskabet, herunder fælles skrankefunktion i stueetagen. Færgeselskabet flytter mødelokale fra havnekontoret i Marstal til Gilleballehus sammen med Ældre- og Sundhedsområdet.

Der budgetteres med 25 tkr. Til flytning af skranke og evt nedlæggelse af et kontor.

Havnen 4, Ærøskøbing

Der fraføres følgende kommunale funktioner:

Funktion	Ny placering	Antal medarbejdere
Turist- og Erhvervskontoret	Vestergade 1, Ærøskøbing	6

Der tilføres følgende kommunale funktioner:

Funktion	Tidligere placering	Antal medarbejdere
KUC	Marstal gl. rådhus	1

Der budgetteres ikke med nogen omkostninger i denne anledning.

Værftet, Ærøskøbing

Der fraføres følgende kommunale funktioner:

Funktion	Ny placering	Antal medarbejdere
Aktivering Matchgruppe 2-3	Marstal gl. rådhus	2

Der tilføres ingen kommunale funktioner.

Hele aktiveringsindsatsen er under genovervejelse, og det er muligt, at der fortsat skal være aktiviteter på ”værftet”, men medarbejderne får base i det nye Jobcenter i Marstal, hvor de også tilknyttes organisatorisk.

Der er ikke budgetsat midler til ændringer på ”værftet”.

Marstal gl. rådhus

Der fraføres følgende kommunale funktioner:

Funktion	Ny placering	Antal medarbejdere
Leder af Sundhedsområdet	Ærø Sygehus	1
Kommunale sygeplejersker	Ærø Sygehus	15
Leder af Ældre- og Sundhedsområdet	Gilleballehus	1
Administration af Ældre og Sundhedsområdet	Gilleballehus	3
Visitorer	Gilleballehus	2
Udviklingsmedarbejder	Gilleballehus	1
Leder af psykiatri og misbrugsområdet	Ærø Sygehus	1

Der ud over opsiges lejemål med SKAT, som tilbydes lokaler i tidligere Nordeafilial i Søby efter aftale med Søby Værft, der har købt ejendommen. Lejemål med Servex Ventilation opsiges (1 medarbejder). Lejemål med Postdanmark ændres (postboks). Der tilbydes ny placering i f.eks. gymnastiksalen bag rådhuset i Marstal.

Der tilføres følgende kommunale funktioner:

Funktion	Tidligere placering	Antal medarbejdere
Jobcenter	Vestergade 1, Ærøskøbing	7
Aktivering Matchgruppe 3	”Værftet” i Ærøskøbing	2
Jobklub	Ingen	1

Dertil kommer, at lægerne i Marstal flytter fra lægehuset til nyindrettet praksis i stueetagen på Marstal gl. rådhus, hvor der også skabes plads til fodterapeut. Dietisten forventes at kunne finde plads indenfor de lokaler, der er afsat til lægepraksis. Lægehuset sættes til salg.

Den gamle gymnastiksal stilles til rådighed for jobklubbens arbejde med de ledige.

Der budgetteres med 3 mio.kr. til indretning af lægepraksis og 440 tkr til istandsættelse og bygningsmæssige ændringer på rådhuset i øvrigt. De 3,4 mio.kr. finansieres af Sundhedsministeriets pulje til sundhedshuse.

Havnekontoret i Marstal

Udvides arealmæssigt med færgeselskabets mødelokale for at imødekomme forventede arbejdsmiljøkrav.

Der budgetteres med 25 tkr til sammenkobling af havnekontor med mødelokalet.

Samlet anlægsøkonomi

Om- og tilbygninger Ærø Sygehus	6.600 tkr
Ombygning og istandsættelse Gilleballehus	125 tkr
Ombygning Jobcenteret i Ærøskøbing	25 tkr
Etablering af lægepraksis	3.000 tkr
Ombygning og istandsættelse Marstal gl. rådhus	440 tkr
Ombygning havnekontoret	25 tkr

I alt 10.215 tkr

Heraf finansieres 10 mio.kr. af Sundhedsministeriet og 215 tkr af Ærø Kommune. De 100 tkr af de 125 tkr til Gilleballehus og 40 tkr af de 440 tkr til Marstal gl. rådhus vil kunne henføres til anlægsopgaver omfattet af kvalitetsfonden. Det vil sige, at kommunekassen skal dække 75 tkr.

Salg af lægehuset i Marstal forventes at ville kunne indbringe 1,5 mio.kr.

Driftsøkonomi

Ny husleje Marstallægerne	- 163 tkr	
Bidrag til opvarmning af Rådhus fra lægerne		- 60 tkr
Husleje fodterapeut	- 19 tkr	
Mistet husleje Marstallægerne		144 tkr
Mistet husleje Servex		28 tkr
Mistet husleje SKAT		67 tkr
Forventet huslejeudgift til Ærø Sygehus (ej forhandlet): 124 m ² i vestfløj stueplan, 350 m ² i vestfløj 1. sal ½*150 m ² i nybygget træningsafsnit, i alt 549 m ² ud af i alt 624 m ² . Samlede driftsudgifter minus rengøring jf byggeprogrammet deles i dette forhold:		
El, vand og varme 176 tkr	154 tkr	
Forsikring, skat og renovation 12 tkr		11 tkr
Vedlogeholdelse og renovering 48 tkr		42 tkr

I alt 204 tkr pr år

Direktionen, den 9. marts 2012:

Fraværende: Ingen

Der er foretaget enkelte tilrettelser i oplægget.

Det indstilles, at det tilrettede oplæg behandles i Trafik- og erhvervsudvalget den 12/3, i Kultur- og socialudvalget den 13/3 og i Økonomiudvalget den 14/3-2012, hvorefter oplægget sendes i høring ved Handicaprådet, Ældrerådet, berørte MED-organer, brugerbestyrelser og ledere med høringsfrist den 10/4-2012 kl. 12.00.

Teknik- og havneudvalget forelægges sagen den 15/3 som en orienteringssag. Afledte byggesager vil blive forelagt Teknik- og havneudvalget separat, når de foreligger.

Efter høringsfristens udløb behandles sagen i Teknikudvalget den 16/4, i Kultur- og socialudvalget den 17/4, og i Teknik- og havneudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen den 18/4-2012.

Trafik- og erhvervsudvalget, den 12. marts 2012:

Fraværende: Jørn Tang Lærke, Rasmus Lohse

Den del af oplægget, der vedrører færgeområdet, indstilles godkendt.

Kultur- og socialudvalget, den 13. marts 2012:

Fraværende: Ingen

Punktet flyttes til åben dagsorden. Den administrative indstilling anbefales godkendt.

Økonomiudvalget, den 14. marts 2012:

Fraværende: Ingen

Punktet blev behandlet for åbne døre.

Oplægget sendes i høring som indstillet af administrationen med anbefaling.

Teknik- og Havneudvalget, den 15. marts 2012:

Fraværende: Rasmus Lohse

Punktet overflyttes til den åbne dagsorden.

Til orientering.

Administrationen, den 11. april 2012:

Sekretariatet oplyser, at forslaget til lokalerokade er sendt i høring med frist den 10. april 2012 kl. 12.00.

Der er indkommet i alt 6 høringssvar, der vedlægges sagen som bilag.

Trafikudvalget, den 12. april 2012:

Fraværende: Jørn Tang Lærke

Trafikudvalget fastholder tidligere beslutning.

Kultur- og socialudvalget, den 18. april 2012:

Fraværende: Ingen

Høringssvarene og den deraf afledte debat giver anledning til følgende forslag til justeringer til forslaget, der i øvrigt indstilles godkendt:

- Sundhedsplejersken kan beholde sit kontor på Marstal skole indtil videre.
- Placering af medarbejdere tilknyttet aktiveringsprojektet genovervejes i forbindelse med Kultur- og Socialudvalgets stillingtagen til jobcenterstrukturen på mødet den 24. april 2012.
- Der tages stilling til ydelsesteamets placering på baggrund af drøftelse af jobcenterstruktur på Kultur- og Socialudvalgets møde den 24. april 2012.
- Det undersøges om der er plads til visitatorerne sammen med terapeuterne på Sygehuset. Hvis ikke, så fastholdes den foreslåede plan.
- Administrationen anmodes om at udarbejde et alternativt forslag indeholdende flugtveje samt elevator til 1. sal til senere stillingtagen.

Teknik- og Havneudvalget, den 18. april 2012:

Fraværende: Ingen

Høringssvarene og den deraf afledte debat giver anledning til følgende forslag til justeringer til forslaget, der i øvrigt indstilles godkendt:

- Sundhedsplejersken kan beholde sit kontor på Marstal skole indtil videre.

- Placering af medarbejdere tilknyttet aktiveringsprojektet genovervejes i forbindelse med Kultur- og Socialudvalgets stillingtagen til jobcenterstrukturen på mødet den 24. april 2012.
- Der tages stilling til ydelsesteamets placering på baggrund af drøftelse af jobcenterstruktur på Kultur- og Socialudvalgets møde den 24. april 2012.
- Det undersøges om der er plads til visitatorerne sammen med terapeuterne på Sygehuset. Hvis ikke, så fastholdes den foreslåede plan.
- Administrationen anmodes om at udarbejde et alternativt forslag indeholdende flugtveje samt elevator til 1. sal til senere stillingtagen.

Bilag

492-2012-24273	Høringssvar Lokalerokalde 2012-2013 - Claus Hansen, Beskæftigelseskordinator Værfttet
492-2012-21928	Høringssvar vedr. lokalerokalde 2012-2013 - Jobcenter Ærø
492-2012-24456	Høringssvar vedr. lokalerokalde 2012-2013 - Ydelseskontore
492-2012-24276	Høringssvar vedr. lokalerokade 2012-2013 - sundhedsplejerske Astrid Lundgaard
492-2012-24436	Høringssvar vedr. lokalerokade 2012-2013 - Kultur- og socialafdelingen
492-2012-22810	Høringssvar vedr. lokalerokade 2012-2013 - Hovedudvalget

Kultur- og socialudvalget, den 18. april 2012:

Fraværende: Ingen

Høringssvarene og den deraf afledte debat giver anledning til følgende forslag til justeringer til forslaget, der i øvrigt indstilles godkendt:

- Sundhedsplejersken kan beholde sit kontor på Marstal skole indtil videre.
- Placering af medarbejdere tilknyttet aktiveringsprojektet genovervejes i forbindelse med Kultur- og Socialudvalgets stillingtagen til jobcenterstrukturen på mødet den 24. april 2012.
- Der tages stilling til ydelsesteamets placering på baggrund af drøftelse af jobcenterstruktur på Kultur- og Socialudvalgets møde den 24. april 2012.
- Det undersøges om der er plads til visitatorerne sammen med terapeuterne på Sygehuset. Hvis ikke, så fastholdes den foreslåede plan.
- Administrationen anmodes om at udarbejde et alternativt forslag indeholdende flugtveje samt elevator til 1. sal til senere stillingtagen.

Teknik- og Havneudvalget, den 18. april 2012:

Fraværende: Ingen

Høringssvarene og den deraf afledte debat giver anledning til følgende forslag til justeringer til forslaget, der i øvrigt indstilles godkendt:

- Sundhedsplejersken kan beholde sit kontor på Marstal skole indtil videre.
- Placering af medarbejdere tilknyttet aktiveringsprojektet genovervejes i forbindelse med Kultur- og Socialudvalgets stillingtagen til jobcenterstrukturen på mødet den 24. april 2012.
- Der tages stilling til ydelsesteamets placering på baggrund af drøftelse af jobcenterstruktur på Kultur- og Socialudvalgets møde den 24. april 2012.

- Det undersøges om der er plads til visitatorerne sammen med terapeuterne på Sygehuset. Hvis ikke, så fastholdes den foreslåede plan.
- Administrationen anmodes om at udarbejde et alternativt forslag indeholdende flugtveje samt elevator til 1. sal til senere stillingtagen.

Økonomiudvalget, den 18. april 2012:

Fraværende: Ingen

Indstillingerne fra de stående udvalg anbefales godkendt.

Bilag

492-2012-24273	Høringssvar Lokalerokalde 2012-2013 - Claus Hansen, Beskæftigelseskordinator Værftet
492-2012-21928	Høringssvar vedr. lokalerokalde 2012-2013 - Jobcenter Ærø
492-2012-24456	Høringssvar vedr. lokalerokalde 2012-2013 - Ydelseskontore
492-2012-24276	Høringssvar vedr. lokalerokade 2012-2013 - sundhedsplejerske Astrid Lundgaard
492-2012-24436	Høringssvar vedr. lokalerokade 2012-2013 - Kultur- og socialafdelingen
492-2012-22810	Høringssvar vedr. lokalerokade 2012-2013 - Hovedudvalget

Kultur- og socialudvalget, den 18. april 2012:

Fraværende: Ingen

Høringssvarene og den deraf afledte debat giver anledning til følgende forslag til justeringer til forslaget, der i øvrigt indstilles godkendt:

- Sundhedsplejersken kan beholde sit kontor på Marstal skole indtil videre.
- Placering af medarbejdere tilknyttet aktiveringsprojektet genovervejes i forbindelse med Kultur- og Socialudvalgets stillingtagen til jobcenterstrukturen på mødet den 24. april 2012.
- Der tages stilling til ydelsesteamets placering på baggrund af drøftelse af jobcenterstruktur på Kultur- og Socialudvalgets møde den 24. april 2012.
- Det undersøges om der er plads til visitatorerne sammen med terapeuterne på Sygehuset. Hvis ikke, så fastholdes den foreslåede plan.
- Administrationen anmodes om at udarbejde et alternativt forslag indeholdende flugtveje samt elevator til 1. sal til senere stillingtagen.

Teknik- og Havneudvalget, den 18. april 2012:

Fraværende: Ingen

Høringssvarene og den deraf afledte debat giver anledning til følgende forslag til justeringer til forslaget, der i øvrigt indstilles godkendt:

- Sundhedsplejersken kan beholde sit kontor på Marstal skole indtil videre.
- Placering af medarbejdere tilknyttet aktiveringsprojektet genovervejes i forbindelse med Kultur- og Socialudvalgets stillingtagen til jobcenterstrukturen på mødet den 24. april 2012.

- Der tages stilling til ydelsesteamets placering på baggrund af drøftelse af jobcenterstruktur på Kultur- og Socialudvalgets møde den 24. april 2012.
- Det undersøges om der er plads til visitatorerne sammen med terapeuterne på Sygehuset. Hvis ikke, så fastholdes den foreslåede plan.
- Administrationen anmodes om at udarbejde et alternativt forslag indeholdende flugtveje samt elevator til 1. sal til senere stillingtagen.

Bilag

492-2012-24273	Høringssvar Lokalerokalde 2012-2013 - Claus Hansen, Beskæftigelseskordinator Værftet
492-2012-21928	Høringssvar vedr. lokalerokalde 2012-2013 - Jobcenter Ærø
492-2012-24456	Høringssvar vedr. lokalerokalde 2012-2013 - Ydelseskontore
492-2012-24276	Høringssvar vedr. lokalerokade 2012-2013 - sundhedsplejerske Astrid Lundgaard
492-2012-24436	Høringssvar vedr. lokalerokade 2012-2013 - Kultur- og socialafdelingen
492-2012-22810	Høringssvar vedr. lokalerokade 2012-2013 - Hovedudvalget

Bilag

Høringssvar vedr. lokalerokade 2012-2013 - Kultur- og socialafdelingen

Høringssvar Lokalerokalde 2012-2013 - Claus Hansen, Beskæftigelseskordinator Værftet

Høringssvar vedr. lokalerokalde 2012-2013 - Jobcenter Ærø

Høringssvar vedr. lokalerokade 2012-2013 - sundhedsplejerske Astrid Lundgaard

Høringssvar vedr. lokalerokade 2012-2013 - Hovedudvalget

Høringssvar vedr. lokalerokalde 2012-2013 - Ydelseskontore

Punkt 2: Beslutning

Økonomiudvalget, den 18. april 2012:

Fraværende: Ingen

Indstillingerne fra de stående udvalg anbefales godkendt.

Punkt 3: Pulje til Sundhedshuse

Pulje til Sundhedshuse

3. Pulje til Sundhedshuse

Sagsnr.: 492-2010-5017 Dok.nr.: 492-2012-22007 Sagsbeh.: JF *Åbent*

Der skal tages stilling til hvem, der skal sidde i styregruppen for de to sundhedshuses etablering. Der er en repræsentant for ældre- og sundhedsområdet og direktionen inviteres til at stille med et medlem.

Drøftelse af mulig samling af sundhedshus og Ældre- og Sundhedsområdets administration i Marstal Gamle Rådhus.

Direktionen, den 27. maj 2011:

Fraværende: Ingen

Besluttet, at Jørgen Friis indtræder i styregruppen.

Jørgen Friis orienterede om arbejdet med at undersøge mulighederne for at samle sundhedshus, incl. undervisningsfaciliteter, og Ældre- og sundhedsområdets administration på det tidligere rådhus i Marstal.

Såfremt det bliver aktuelt, skal der findes alternative lokaler til KUC og SKAT, samt den privatperson, der lejer sig ind på det gl. rådhus.

Jørgen Friis foretager økonomisk belysning, hvorefter sagen drøftes igen.

Flytning af lægehus i Marstal til Vestergade 32, Marstal

Resumé:

Ved flytning af lægehus til Vestergade 32 skal der findes andre lokaler til Ældre- og sundhedsområdet.

Sagsfremstilling:

Ærø Kommune har fået midler til et projekt vedr. forbedring af rammerne for kommunale og regionale sundhedsfunktioner på Ærø.

Midlerne dækker bl.a. ombygning og renovering af lægehuset i Marstal. I stedet for at renovere de eksisterende lokaler, er der ønske om at flytte lægehuset til Vestergade 32.

Det betyder, at der i givet fald skal findes andre lokaler til ældre- og sundhedsområdet.

Ældre- og sundhedsområdet er blevet bedt om at undersøge følgende 2 forslag:

1. Lægehuset i Marstal – hele bygningen
2. Vestergade 32, - hele 1.sal

Som udgangspunkt er begge forslag i princippet anvendelige og kan rumme både administration og det udekørende team i Øst inkl. leder og omklædnings- og badefaciliteter.

Økonomi:

Udgifter til

- | | |
|---|----------|
| 1. Indretning af Lægehuset i Marstal: | 552 tkr. |
| 2. Indretning af Vestergade 32, 1. sal: | 368 tkr. |

Ovenstående er overslag udarbejdet af teknisk afdeling, maj 2011.

Administrationen, den 14. juni 2011:

Ældre og sundhedsområdet indstiller, at man – hvis det bliver aktuelt - ud fra en samlet vurdering af økonomi og behov vælger at tilbyde Vestergade 32, 1. sal til Ældre- og sundhedsområdet.

Som det fremgår, er det den billigste løsning, og det er samtidig den løsning, der dækker de fleste af områdets behov.

Direktionen, den 17. juni 2011:

Fraværende: Ingen

Direktionen besluttede, at den administrative indstilling følges.

JOF undersøger om den samlede ombygning af det gl. rådhus kan finansieres af den statslige pulje vedrørende sundhedshuse.

JOF kontakter de nuværende brugere af 1. salen på det gl. rådhus med henblik på at afklare, hvor aktiviteterne evt. kan flyttes hen.

Administrationen, den 20. februar 2012:

Resumé

Indenrigs- og Sundhedsministeriet gav den 22-03-2011 tilsagn om midler til etablering af sundhedshuse på Ærø i form af et sundhedshus på sygehusenheden Ærø i Ærøskøbing og i det tidligere rådhus i Marstal. Der blev givet tilsagn om 6,6 mio. kr. til sundhedshuset på sygehuset og 3,4 mio. kr. til sundhedshuset i det tidligere rådhus i Marstal.

Tilsagnet blev givet under forudsætning af ministeriets endelige godkendelse af projektbeskrivelsen med tilhørende anlægsbudget og tidsplan.

Sagsfremstilling

Siden Ministeriet gav tilsagn om midler til sundhedshusene har Ærø Kommune, de praktiserende læger i Marstal, sygehusenheden Ærø og regionens sundhedsstab arbejdet med konkretisering af etableringen af sundhedshusene.

Der foreligger nu en projektbeskrivelse og byggeprogram med tilhørende anlægsbudget og tidsplan. I dette materiale er beskrevet funktionerne og funktionssammenhængene i husene. Materialet skal anvendes til regional og kommunal politisk godkendelse af projektet og godkendelse og endelig frigivelse af midler i Sundheds- og Forebyggelsesministeriet. Dernæst vil materialet danne grundlag for indgåelse af licitation vedrørende aftale med totalrådgiver, der kan bistå med det videre arbejde.

Efter de politiske godkendelser af byggeprogram med anlægsbudget og tidsplan, varetages det videre arbejde af Ærø Kommune og OUH. I denne proces vil en styregruppe med repræsentation af ovennævnte interessenter påse, at fremdriften følger planen i form af orientering ved centrale milepæle i projektet. Hvis der sker afvigelser i planen, skal styregruppen inddrages.

Sundhedshuset på sygehusenheden Ærø

De overordnede arealkrav til sundhedshuset udgør knap 1.050 m². Etableringen af sundhedshuset andrager 6,6 mio. kr. Sundhedshuset vil være færdigt i 2013. Tidsplanen afhænger af Ærø kommune og dennes røkadeplan for flytning af personale.

Sundhedshuset på sygehusenheden skal indeholde:

kommunal genoptræning,
hjemmesygepleje,
sundhedspleje,
socialpsykiatri, og
misbrugsbehandling.

Der er i dag på sygehuset to praktiserende læger, jordemoder, kiropraktor, lokal psykiatri, som fortsat vil være i huset.

Da Region Syddanmark ejer sygehusenheden Ærø, skal regionsrådet i denne sag træffe de fornødne politiske beslutninger, hvorefter det videre arbejde efter regionsrådets behandling varetages af Region Syddanmark.

Sundhedshuset i Marstal

De overordnede arealkrav til lægehuset udgør godt 300 m² og godt 200m² indrettes til kommunale funktioner. Lægepraksis i Marstal inkl. de kommunale funktioner i stueetagen andrager 3,4 mio. kr. Sundhedshuset vil være færdigt i 2013. Tidsplanen afhænger af Ærø kommune og dennes rokadeplan for flytning af personale.

Sundhedshuset i Marstal skal indeholde:

- Praksis for tre praktiserende læger
- Kommunal jobcenter
- Kommunal sygeplejeklinik
- Fodterapi

Da Ærø Kommune er ejer af det tidligere rådhus, træffer kommunen de nødvendige politiske beslutning omkring en kommende byggesag.

Ombygning og tilbygning på sygehuset varetages af OUH's bygningsafdeling, og ombygning af Marstal Rådhus varetages af Ærø Kommune.

De afledte lokalemæssige konsekvenser og økonomien forbundet hermed er beskrevet i særskilt sag, som forelægges til stillingtagen parallelt med nærværende sag.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget anbefaler kommunalbestyrelsen

- at byggeprogrammet godkendes
- at der meddeles anlægsbevilling på 3,4 mio. kr. (index 124,9) og anlægsindtægtsbevilling på -3,4 mio.kr
- at der afsættes og frigives rådighedsbeløb på 2,0 mio. kr i 2012 og 1,4 mio. kr. i 2013 (indeks 124,9), der finansieres af midler givet fra statens pulje til etablering af sundhedshuse med -2,0 mio. kr. i 2012 og -1,4 mio. kr. i 2013
- at vicekommaldirektøren bemyndiges til efterfølgende at godkende licitationsresultatet for anlægsprojektet inden for den givne bevilling.

For så vidt angår sundhedshuset i Ærøskøbing indstilles det, at kommunalbestyrelsen tager sagen til efterretning.

Direktionen, den 9. marts 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt.

Kultur- og socialudvalget, den 13. marts 2012:

Fraværende: Ingen

Dette punkt blev behandlet sammen med punkt 30, som blev flyttet fra lukket til åben dagsorden. Den administrative indstilling anbefales godkendt.

Teknik- og Havneudvalget, den 15. marts 2012:

Fraværende: Rasmus Lohse

Til orientering.

Administrationen, den 12. april 2012:

Forslaget til etablering af sundhedshus har været sendt i høring ved handicaprådet og ældrerådet. Der er ikke indkommet høringssvar, specifikt hertil.

Etablering af sundhedshus indgår tillige i sagen om lokalerokade. Der henvises til indkomne høringssvar i den forbindelse.

Bilag

492-2012-18649	projektbeskrivelse for sundhedshuse på Ærø.doc
492-2012-18647	Sundhedshus Ærøskøbing Plandisponering.pdf
492-2012-18648	2012-02-27-LN-Resume af byggeprogram for Sundhedshus i Ærøskøbing.doc
492-2012-18645	2012-02-24-krs-Resume af byggeprogram for Sundhedshus i Marstal.doc
492-2012-18646	Plandisponering Sundhedshus Marstal.pdf

Bilag

Plandisponering Sundhedshus Marstal.pdf

Sundhedshus Ærøskøbing Plandisponering.pdf

2012-02-27-LN-Resume af byggeprogram for Sundhedshus i Ærøskøbing.doc

projektbeskrivelse for sundhedshuse på Ærø.doc

2012-02-24-krs-Resume af byggeprogram for Sundhedshus i Marstal.doc

Punkt 3: Beslutning

Økonomiudvalget, den 18. april 2012:

Fraværende: Ingen

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 4: Lukket: Birkholmposten

Punkt 4: Lukket: Beslutning