

REFERAT Lokalplan 9-9 B udvalget 2009 / 2020 d. 06-08-2013

Mødedato Tirsdag d. 06. august 2013 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Udskiftning af vindue mod Molestien.....	3
Beslutning.....	4
Udskiftning af kældervinduer.....	5
Beslutning.....	6
Udskiftning af dør.....	7
Beslutning.....	8
Restaurering og indretning af tagetage.....	9
Beslutning.....	10
Udskiftning af dør og vinduer.....	11
Beslutning.....	12

Punkt 1: Udskiftning af vindue mod Molestien.

Udskiftning af vindue mod Molestien.

1. Udskiftning af vindue mod Molestien.

Sagsnr.: 492-2013-5295 Dok.nr.: 492-2013-25958 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Ærø Møbler A/S ansøger på vegne af Niels Peter Svarer om tilladelse til at udskifte et vindue i hans ejendom, Søndergade 61.

Vinduer et placeret i gavlen på sidebygningen mod Molestien.

Det eksisterende vindue er med termoglas.

Det ønskes udskiftet med et nyt, rudeopdeling som det eksisterende, men med koblede rammer og kitfals.

Bilag

492-2013-25957 Ansøgning

Bilag

Ansøgning

Punkt 1: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 6. august 2013:

Fraværende: Frede Groth Hansen, Mikkel Kühl

Godkendt.

Punkt 2: Udskiftning af kældervinduer.

Udskiftning af kældervinduer.

2. Udskiftning af kældervinduer.

Sagsnr.: 492-2013-5246 Dok.nr.: 492-2013-26036 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Ærø Møbler A/S ansøger på vegne af Lars Ole Gjesing om tilladelse til at udskifte 2 støbejerns vinduer til kælderen i hans ejendom, Bøssehage 2.

De nye udføres i træ med buet overkarm, to rammer med post i midten og kitfalsede.

Bilag

492-2013-25579 ansøgning

Bilag

ansøgning

Punkt 2: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 6. august 2013:

Fraværende: Frede Groth Hansen, Mikkel Kühl

Kan ikke godkendes med henvisning til registranten.
Støbejernsvinduerne skal bevares.

Punkt 3: Udskiftning af dør

Udskiftning af dør

3. Udskiftning af dør

Sagsnr.: 492-2013-5366 Dok.nr.: 492-2013-26057 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Ærø Møbler A/S ansøger på vegne af Christian Pallesen, Østre Paradisvej 18C, 2840 Holte, om tilladelse til at udskifte hoveddøren i ejendommen, Gyden 6.

Den nye dør vil blive udført som en tro kopi af den gamle.

Bilag

492-2013-26039 Ansøgning

Bilag

Ansøgning

Punkt 3: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 6. august 2013:

Fraværende: Frede Groth Hansen, Mikkel Kühl

Godkendt.

Punkt 4: Restaurering og indretning af tagetage.

Restaurering og indretning af tagetage.

4. Restaurering og indretning af tagetage.

Sagsnr.: 492-2013-5273 Dok.nr.: 492-2013-26065 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

John Moloney, Aeroe GKG ApS, ansøger om tilladelse til at restaurere vinduer, udskifte taget og indrette tagetagen på hovedbygningen til Den Gamle Købmandsgård, Torvet 5.

Der ansøges om tilladelse til:

1. Genopførelse 2 skorstene.
2. Isætning af 6 GVO fredningsvinduer mod gaden/Torvet. Der er nu 3 støbejernsvinduer.
3. Opsætning af 4 kviste mod gården. Der er nu 5 støbejernsvinduer.
4. Ændring af gavlvinduer således at der kommer 2 vinduer i hver gavltrekant.

John Moloney, Aeroe GKG ApS anmoder samtidig om accept af deres planer og hensigt med Købmandsgårdens fremtid, inden ansøgning om penge til projektudvikling sendes til Realdania.

Bilag

492-2013-25694 Den Gamle Koebmandsgaard - approval and funding

492-2013-25695 Torvet 5 - renovation.pdf

492-2013-25736 Gl. billede

492-2013-26064 DGK Project Description.docx

492-2013-26149 Projektbeskrivelse - DANSK.pdf

Bilag

Torvet 5 - renovation.pdf

Gl. billede

Projektbeskrivelse - DANSK.pdf

DGK Project Description.docx

Den Gamle Koebmandsgaard - approval and funding

Punkt 4: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 6. august 2013:

Fraværende: Frede Groth Hansen, Mikkel Kühl

Vedr. punkt 3 er det ændret til 2 stk. GVO fredningsvinduer og 4 velux MO8 78 x 140 redningsvinduer.

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Godkendt.

Ad. 3. Udvalget vil være sindet at meddele tilladelse til de nødvendige redningsåbninger.

Ad. 4. Som udgangspunkt skal gavlvinduer bevares uændret.

Udvalget ser positivt på projektet, da det er med til at bevare bygningerne og aktivitet i Den Gamle Købmandsgård.

Punkt 5: Udskiftning af dør og vinduer

Udskiftning af dør og vinduer

5. Udskiftning af dør og vinduer

Sagsnr.: 492-2013-549 Dok.nr.: 492-2013-26154 Sagsbeh.: CSC *Åbent*

Tømrer- og Snedkermester Bjarne Holm, ansøger om tilladelse til at udskifte en dobbelt dør og 5 vinduer i facaden mod nord på ejendommen, Nørregade 53, tilhørende, Jens Davidsen.
Eksisterende dør og vinduer er udført med termoglas.

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 30. januar 2013:

Fraværende:

Såfremt de originale vinduesdele kan genanvendes, skal de bevares. Evt. nye vinduer skal udformes som de vinduer, der er i facaden mod syd/gaden.

De nuværende vinduer består af de oprindelige karme hvor der er udført og monteret rammer med glaslister og termoruder. Rammerne er ikke hængslet og kan ikke åbnes.

De originale karme er ved den proces rippet for alle beslag m.v.

Der vil derfor ikke som sådan ske en synlig forskel på karmene, om der isættes og tilpasses kitfalsede rammer i de gamle karme eller om vinduerne generelt skiftes til nye, udformet i henhold til lokalplanens retningslinjer for nye vinduer.

De eksisterende karme er delvis i dårlig stand og det må forventes, at ca. 30% af det yderste karmtræ skal udskiftes hvis de skal genanvendes.

Yderdøren til udhuset ønskes udskiftet til en mindre enkelt dør, udført som den der skal isættes mod gården i hovedhuset.

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 13. marts 2013:

Fraværende: Ingen

Det godkendes, at vinduerne udskiftes til nye. Den gamle yderdør i udhuset ønskes bevaret.
Inden døren til hovedhuset udskiftes, skal fremsendes tegning af døren til godkendelse.

Rikke og Jens Davidsen har fremsendt fornyet ansøgning om tilladelse til at udskifte døren til baghuset.

De begrundes ansøgningen med at døren ikke er oprindelig og bevaringsværdig.

Døren er ligeledes i dårlig stand

Der ønskes isat en ny dør udført som vist på foto af andre baghusdøre mod Moldestien.

Bilag

492-2013-12726 Udskiftning af dør og vinduer på ejendommen, Nørregade 53, 5970 Ærøskøbing.

492-2013-20758 Ansøgning om udskiftning af bagdør

Bilag

Udskiftning af dør og vinduer på ejendommen, Nørregade 53, 5970 Ærøskøbing.

Ansøgning om udskiftning af bagdør

Punkt 5: Beslutning

Lokalplan 9-9 A udvalget, den 6. august 2013:

Fraværende: Frede Groth Hansen, Mikkel Kühl

Da der ikke er fremkommet nye oplysninger/begrundelser for at skifte døren, fastholder udvalget tidligere beslutning.