

REFERAT Teknik-, miljø- og havneudvalget 2022-2025 d. 02-06-2025

Mødedato Mandag d. 02. juni 2025 kl. 15:30

Mødested Rådhuset, mødelokale 3/Teams

Mødedeltagere Inga Blom Thomas, Karin Thumilaire, Johannes Renneberg, Jens Weiss, Leo Holm

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Planlægning - Vedtagelse af lokalplan 127-1 Sommerlyst.....	4
Udbud af Kommunens forsikringer - herunder godkendelse af forsikrings- og risikostyringspolitik..	6
Godkendelse af referat.....	8

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

S2020-11327

Sagsfremstilling:

Udvalget anmodes om at godkende dagsordenen.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 02-06-2025

Dagsorden blev godkendt.

Punkt 2: Planlægning - Vedtagelse af lokalplan 127-1 Sommerlyst

S2024-4769

Indledning:

Stillingtagen til vedtagelse af lokalplan 127-1 Sommerlyst efter høring.

Sagsfremstilling:

I februar 2024 ansøgte Ærø Kommune, By- Land- og Kirkeministeriet om at få Sommerlyst udpeget som forsøgsprojekt for Kyst- og naturturisme. 14. november 2024, blev Ærø Kommune orienteret om at, Sommerlyst, er et af de projekter, der får en tilladelse, se bilag Tilladelse til projekt sommerlyst (D2025-19374). Der er desuden i 2024 blevet godkendt en kommuneplanramme for området som en del af kommuneplantillæg om byer og landsbyer - turisme. Kommuneplanrammen danner sammen med tilladelsen grundlag for, at der kan udarbejdes en lokalplan for projektet, som er nødvendig for at kunne realisere projektet.

Projektejer har i samarbejde med administrationen udarbejdet et forslag til lokalplan 127-1 Sommerlyst, som Teknik-, miljø- og havneudvalget valgte at sende i høring i perioden 22. april til 20. maj.

I høringsperioden er der indkommet 6 høringssvar.

Der er indkommet høringssvar fra Plan og Landdistriktsstyrelsen som bekræfter at styrelsen har ved gennemgang af lokalplanforslaget vurderet, at der er overensstemmelse mellem lokalplanforslaget og det projekt Ærø kommune har modtaget en forsøgstilladelse til.

Der er desuden kommet høringssvar fra Museum Sydfyn og Handicaprådet.

Herudover er der kommet 2 høringssvar fra borger som begge er nabo til Sommerlyst som er bemærkninger til udsigten, støj/lys og den generelle mulighed for etablering og placering af teltplads.

Der er udarbejdet en hvidbog med høringssvarene (bilag D2025-31116). Af hvidbogen fremgår desuden administrationens bemærkninger til høringssvarene.

Teknisk afdeling indstiller at Lokalplan 127-1 Sommerlyst vedtages med de rettelser der fremgår af retteblad (bilag D2025-30231).

Af rettebladet fremgår det, at der foretages mindre tilføjelser til bestemmelserne i § 5.1 samt at den manglende tekst, øvrige udtryk, i § 8.4 indskrives. Endvidere tilrettes afsnittet om Museumsloven, så det fremgår at man skal kontakte Svendborg Museum/Arkæologi Sydfyn hvis der findes fortidsminder. Herudover foreslås der tilføjet et bilag der viser placeringen af skur med hertil hørende udsigtslinjer fra naboejendommen. Af bilag D2025-30234 og D2025-30233 kan man se hvordan udsigtslinjerne fra naboejendommen ønskes ændret.

Retsgrundlag:

Planloven (LBK nr. 572 af 29/05/2024)

Ærø Kommune Kommuneplan 2021-2033

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at:

Lokalplan 127-1 Sommerlyst vedtages med de rettelselser der fremgår af retteblad.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 02-06-2025

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler, at Lokalplan 127-1 Sommerlyst vedtages med de rettelselser der fremgår af retteblad.

Bilag

Lokalplan 127-1 Sommerlyst

Hvidbog - Lokalplan 127-1 Sommerlyst

Retteblad - Lokalplan 127-1 Sommerlyst

Sommerlyst - udsigtslinjer fra nabo

Sommerlyst - udsigtslinjer fra nabo-revideret

Punkt 3: Udbud af Kommunens forsikringer - herunder godkendelse af forsikrings- og risikostyringspolitik

S2025-2067

Indledning:

Stillingtagen til betingelser for udbud af kommunens forsikringer for 2026-2030, herunder forslag til ny forsikrings- og risikostyringspolitik.

Sagsfremstilling:

Kommunes nuværende kontrakt med Gjensidige Forsikring udløber 31.12.2025.

Der er indgået aftale med mæglerfirmaet Howden om bistand til gennemførelsen af EU-udbuddet.

Udbuddet baseres på tidligere udbud, med justering for ny lovgivning, nye tegningsbestemmelser og forsikringstyper samt erfaringer opnået i den forgangne kontraktperiode.

Kommunalbestyrelsen vedtager, i henhold til kompetencefordelingsplanen på det tekniske område, udbudsbetingelserne i forbindelse med tjenesteydelseskontrakter.

Forsikringspolitikken er blevet revideret og inkluderer nu også nogle målsætninger for risikostyring, og skifter derfor navn til forsikrings- og risikostyringspolitik. Efterfølgende vil der blive udarbejdet instruks for forsikring og instruks for risikostyring, disse vil være dynamiske dokumenter, som løbende tilrettes så de passer til risikostyringsarbejdet. Det foreslås at kompetencen til at godkende disse 2 dokumenter tillægges Direktionen.

Der skal i forbindelse med udbuddet tages særskilt stilling til:

Udbudsbetingelserne vedr. muligheden for at afgive tilbud:

1. Det anbefales, at udbyde kontrakten, med mulighed for både at byde på enkelte forsikringsporteføljer og på alle forsikringer under et.
2. Det anbefales, at det gøres muligt at afgive alternativt tilbud baseret på en anden selvrisiko en fastlagt i kommunens forsikrings- og risikostyringspolitik.
3. Det anbefales, at der indhentes en optionspris på arbejdsskadeforsikring og voldsskadeforsikring, så det kan vurderes om det fortsat er økonomisk mest fordelagtigt at være selvforsikret.
4. Det anbefales, at forsikrings- og risikostyringspolitik godkendes, og kan indgå i udbudsmaterialet. Samt at beslutningskompetencen for godkendelse af tilhørende instrukser (forsikring og risikostyring) tillægges Direktionen.

Tildelingskriterier:

5. Det anbefales, at tildelingskriteriet er "det bedste forhold mellem pris og kvalitet" (tidligere hed dette kriterium økonomisk mest fordelagtige pris).
6. De anbefales, at samlerabatterne ikke vurderes sammen med prisen, men først kommer i betragtning efter tilbudsevalueringen. Det gælder også vedrørende forbehold i prisen for tegning af andre delaftaler - således at den enkelte pris pr. delaftale vurderes særskilt.
7. Det anbefales, at underkriterierne for tildelingen af kontrakten baseres på:

Størrelsen af den årlige forsikringsudgift	50 %
Dækningsomfanget på de tilbudte ydelser/betingelser	20 %
Kvalitet og service	30 %

Historik:

Forsikringerne var sidst i udbud i 2018, hvor Gjensidige A/S vandt udbuddet. I 2023 valgte Kommunen at udnytte option på forlængelse i 2 år, frem til 2025.

Retsgrundlag:

Udbudsloven §56.

Tværgående politikker:

Forsikrings- og risikostyringspolitikken.

Personaleforhold:

Administrationen af forsikringsområdet varetages af Teknisk afdeling med løbende bistand fra konsulentfirmaet A-Risk.

Økonomi:

Udgifter til udbuddet forventes at kunne afholdes indenfor eksisterende tværgående ramme for forsikringer.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at

- pkt. 1-7 godkendes.

Beslutning på Direktionen 26-05-2025

Forsikringsmedarbejder Anne Dorthe Albertsen, Teknisk afdeling, deltog i punktets behandling og redegjorde for sagen om udbud af kommunens forsikringer.

Det præciseres, under Økonomi, at det er udgifter til mæglerfirma som forventes at kunne afholdes indenfor rammen. Resultatet af udbuddet forelægges, når udbuddet har været afholdt.

Der foretages en redaktionel ændring i bilaget "Forsikrings- og risikostyringspolitik" og opdateret bilag indsættes i sagsfremstilling til Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Direktionen anbefaler, at indstillingerne i punkt 1-7 godkendes.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 02-06-2025

Direktionens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Forsikrings- og risikostyringspolitik

Punkt 4: Godkendelse af referat

S2020-11327

Sagsfremstilling:

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke godkend.

Aktuel beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 02-06-2025

Referatet blev godkendt.