

REFERAT Erhvervs-, teknik- og havneudvalget 2009 / 2018 d. 18-02-2010

Mødedato Torsdag d. 18. februar 2010 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Præsentation af udviklingskonsulent.....	3
Beslutning.....	4
Rapport fra havnefogeden.....	5
Beslutning.....	6
Vestre Bådehavn Ærøskøbing - fremtidig arealanvendelse.....	7
Beslutning.....	8
Økonomioversigt - Teknik- og Havneudvalget.....	9
Beslutning.....	10
Vindmøller - Ansøgning om opsætning af møller ved Vejsnæs.....	11
Beslutning.....	12
Fodgængerovergang ved Statene.....	13
Beslutning.....	16
Projekt 20.10.2010 - SUS.....	17
Beslutning.....	18
Forpligtende samarbejde - Evaluering af dispensation til Ærø Kommune.....	19
Beslutning.....	21
Administrationsgrundlag for husdyrgodkendelser - klage til statsforvaltningen.....	22
Beslutning.....	24
Vand- og naturplan 2007-2015.....	25
Beslutning.....	28
Teknik- og Havneudvalget - underudvalg.....	29
Beslutning.....	30
Lokalplan 32 - Dispensation fra byggefelt Solvarmeanlæg Skolevej.....	31
Beslutning.....	32
Lokalplan 26-1-1 - ansøgning om dispensation Marstalsvejen 23.....	33
Beslutning.....	34
Ansøgning om fritidshustilladelse, Skippergade 7.....	35
Beslutning.....	36
Ansøgning om godkendelse af takstblad 2010 Rise Vandværk.....	37
Beslutning.....	38
Parkeringsmuligheder ved Marstal vandrerhjem.....	39
Beslutning.....	40
Meddelelser.....	41
Beslutning.....	42
Lukket: Etablering af omfartsvej fra Olde Mølle til Ramshalen - mod Husmarken.....	43
Lukket: Beslutning.....	44
Lukket: Udestående fordringer på oplæggere.....	45
Lukket: Beslutning.....	46

Punkt 1: Præsentation af udviklingskonsulent

Præsentation af udviklingskonsulent

1. Præsentation af udviklingskonsulent

Sagsnr.: 492-2008-28908 Dok.nr.: 492-2010-5632 Sagsbeh.: JF *Åbent*

Ærø Kommune har pr. 1. februar 2010 ansat en udviklingskonsulent til at bistå med kommunens udvikling. Udviklingskonsulent Anders Dragkilde præsenteres for udvalgets medlemmer på mødet.

Punkt 1: Beslutning

C:\Polweb\beslutning2.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Velkommen til Anders.

Punkt 2: Rapport fra havnefogeden

Rapport fra havnefogeden

2. Rapport fra havnefogeden

Sagsnr.: 492-2010-137 Dok.nr.: 492-2010-5188 Sagsbeh.: JF *Åbent*

Der foreligger månedsrapport fra havnefogeden til orientering.

Bilag

492-2010-5184 Havnefogedrapport nr 2 - 2010.doc

Bilag

Havnefogedrapport nr 2 - 2010.doc

Punkt 2: Beslutning

C:\Polweb\beslutning3.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Til orientering.

Punkt 3: Vestre Bådehavn Ærøskøbing - fremtidig arealanvendelse

Vestre Bådehavn Ærøskøbing - fremtidig arealanvendelse

3. Vestre Bådehavn Ærøskøbing - fremtidig arealanvendelse

Sagsnr.: 492-2010-137 Dok.nr.: 492-2010-5190 Sagsbeh.: JF *Åbent*

Projekterne *Udvidelse af Vestre Bådehavn, Renovering/udvidelse af legepladsen* og *Anlæg af plads til 3 husbåde* vil medføre, at den nuværende arealanvendelse i Vestre Bådehavn skal overvejes og tilpasses de nye tiltag.

Udvidelse af Vestre Bådehavn mod nordvest vil kræve, at vi forbedrer adgangs- og parkerings-forholdene, at vi planlægger et landareal, som kan rumme de nødvendige faciliteter så som fiskehytter og stejlepladser samt, at vi anlægger en vinteropbevaringsplads til et antal fiskejoller og både.

Et forslag til arealdisponering for denne del af havnen er indtegnet som nr. I i bilag nr. 1.

Legepladsen i Vestre Bådehavn blev i 2008 alvorligt beskåret af inspektøren, som syner og godkender havnevæsenets legeredskaber hvert år.

Vi har i renoveringsplanen for 2010 afsat 200.000 kr. til erstatning af de kasserede redskaber og til indkøb og opstilling af nye spændende legetilbud.

Da en spændende legeplads er et af de mange krav, som vore sejlene gæster stiller til en velfungerende lystbådehavn, ønsker vi at udvide legepladsområdet mod sydøst.

Et forslag til arealdisponering for denne del af havnen er indtegnet som nr. II i bilag nr. 1.

Der er i havnenes budget afsat 100.000 kr. til anlæg af en grill-plads i Vestre Bådehavn. Havnenes personale bygger på to grill-hytter, som forventes opstillet i område II eller mod sydvest i område III indtegnet i bilag nr. 1.

Område III ønskes i øvrigt indrettet som en spændende og hyggelig grill-plads.

Område IV er udlagt som opbevaringsplads til de lystbåde, som tages på land om vinteren.

Området, der er belagt med tromlet stabilgrus, fremtræder med sin nuværende belægning som en trist og kedeligt plads. Det kunne være ønskeligt, om området kunne tildeles en spændende funktion om sommeren.

Områderne V og VI bliver nu benyttet af henholdsvis Ærøskøbing Sejlklub og af Ærøskøbing Bådelaug.

Den foreslåede placering af husbåden Mary inderst ved bro nr. 1 i den sydlige del af lystbådehavnen vil medføre, at der kun kan anlægges to pladser til husbåde her. (Se bilag nr. 2).

En alternativ placering ved den sydøstlige side af bro nr. 6 (bilag nr. 3) vil gøre det muligt på sigt at anlægge yderligere et antal sikre og velbeliggende pladser til husbåde.

Som en hjælp til planlægnings- og projekteringsopgaverne ønsker havnefogeden en politisk drøftelse af de mulige og nødvendige løsningsforslag.

Bilag

492-2010-5899 Anvendelse af havnearealer - Bilag 1-3.pdf

Bilag

Anvendelse af havnearealer - Bilag 1-3.pdf

Punkt 3: Beslutning

C:\Polweb\beslutning4.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Havnefogeden anmodes om, på vegne af udvalgsformanden, at indkalde til ide- og debatmøde 22/3-2010 om den fremtidige anvendelse af Vestre Bådehavn.

Jan Ivert Kristensen tog forbehold for placering af husbåde i de Ærøske havne.

Punkt 4: Økonomioversigt - Teknik- og Havneudvalget

Økonomioversigt - Teknik- og Havneudvalget

4. Økonomioversigt - Teknik- og Havneudvalget

Sagsnr.: 492-2009-5830 Dok.nr.: 492-2010-5034 Sagsbeh.: JF *Åbent*

Budgetopfølgning januar 2010 til orientering.

Bilag

492-2010-4984 THU Budgetopfølgning januar 2010.pdf

Bilag

THU Budgetopfølgning januar 2010.pdf

Punkt 4: Beslutning

C:\Polweb\beslutning5.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Til orientering.

Punkt 5: Vindmøller - Ansøgning om opsætning af møller ved Vejsnæs

Vindmøller - Ansøgning om opsætning af møller ved Vejsnæs

5. Vindmøller - Ansøgning om opsætning af møller ved Vejsnæs

Sagsnr.: 492-2009-7716 Dok.nr.: 492-2010-4291 Sagsbeh.: HVO *Åbent*

Beslutningstema:

Vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg med VVM-redegørelse samt forslag til lokalplan for vindmøller Vejsnæs.

Sagsfremstilling

Ærø Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til opstilling af 3 vindmøller ved Vejsnæs på Ærø. Vindmøllerne har en navhøjde på 60 m en rotordiameter på 80 m og en totalhøjde på 100 m.

Sagen har tidligere været behandlet i Ærø Kommunes Teknik- og Havneudvalg den 20. august 2009, Ærø Kommunes Økonomiudvalg den 3. september 2009 og i Ærø Kommunalbestyrelse den 16. september 2009.

Opstilling af vindmøller med totalhøjde på over 80 m forudsætter, at der udarbejdes et kommuneplantillæg med en redegørelse for projektets vedvarende virkning på miljøet (VVM). Svendborg Kommune har udarbejdet kommuneplantillæg med VVM for Ærø Kommune i henhold til lov om forpligtende kommunale samarbejder.

Lokalplanforslaget er udarbejdet af Ærø Kommune og der foreligger forslag til lokalplan 5-1. Der skal tages stilling til, om det foreliggende forslag til kommuneplantillæg nr. 5-1 samt forslag til lokalplan 5-1 skal vedtages til offentlig fremlæggelse.

Økonomiske konsekvenser:

Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan har ingen direkte økonomiske konsekvenser for kommunen.

Lovgrundlag:

Planloven

Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

Indstilling:

Det indstilles, at det foreliggende forslag til kommuneplantillæg nr. 5-1 samt forslag til lokalplan 5-1 vedtages til offentlig fremlæggelse.

Bilag

492-2010-3938 forslag til lokalplan for vindmøller ved Vejsnæs.doc

492-2010-5250 kommuneplantillæg 5-1.pdf

492-2010-5479 VVM redegørelse

492-2010-5171 Kommenterede indsigelser fra foroffentlighedsfasen

Bilag

Kommenterede indsigelser fra foroffentlighedsfasen

VVM redegørelse

forslag til lokalplan for vindmøller ved Vejsnæs.doc

kommuneplantillæg 5-1.pdf

Punkt 5: Beslutning

C:\Polweb\beslutning6.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Indstiller forslaget til offentliggørelse.

Karin Thumilaire tog forbehold, idet hun ikke mener, at der bør opstilles flere møller på Ærø.

Punkt 6: Fodgængerovergang ved Statene

Fodgængerovergang ved Statene

6. Fodgængerovergang ved Statene

Sagsnr.: 492-2008-19261 Dok.nr.: 492-2009-28752 Sagsbeh.: HVO *Åbent*

Anse Bøtter-Jensen, Sluttergyden 4, Ærøskøbing forespørger, med brev modtaget den 12. november 2007, om det kunne lade sig gøre at etablere forgængerovergang over omfartsvejen overfor Sluttergyden.

Administrationen 29-11-2007: Teknisk afdeling oplyser, efter drøftelse med Kurt Nørmark, at en fodgængerovergang kan udføres for kr. 10.000, som kan afholdes af driftskontoen.

Bilag:

Ansøgning om en fodgængerovergang (122679)
kortbilag (124012)

Teknik- og Havneudvalget, den 20-12-2007: Besluttede, ikke at etablere fodgængerovergang under henvisning til vurdering af den trafikikkerhedsmæssige virkning, som er foretaget af Fyns Amt i 2003. Det vurderes, at en fodgængerovergang det pågældende sted vil give en falsk sikkerhedsfølelse og føre til flere påkørsler.

Handicaprådet, den 12-02-2008: Spørgsmålet om en fodgængerovergang ved omfartsvejen blev diskuteret. Rådet er af den opfattelse, at der vil være mange positive virkninger ved en sådan overgang, og anmoder på den baggrund Teknik- og Havneudvalget om at behandle sagen påny.

Såfremt sagen ikke nyder fremme anmodes Teknik- og Havneudvalget om alternativ forslag til sikring af de handicappede og børn i trafikken.

Bilag:

Skr. af 14.10.2004 fra Fyns Amt vedr. fodgængerfelt på Vestre Allé (131802)

Teknik- og Havneudvalget, den 13-03-2008: Anmoder administrationen om at fremsætte forslag til eventuel placering af fodgængerovergang i samarbejde med politiet, samt at udarbejde prisoverslag for dels gult advarselslys og dels egentlig rød/grøn lysregulering.

Administrationen den 8-1-2009: Teknisk afdeling oplyser, overslagspris for et "simpelt" anlæg med afstribning og lovmæssig skiltning med videre 50.000 kr. Anlæg med lysregulering 500.000 kr. Hertil skal lægges eventuelle yderligere omkostninger til flytning af busstoppested, idet der bør være 10 – 15 m fra bagenden af en holdende bus til fodgængerovergangen. Hvis overgangen evt. kunne flyttes til den anden side af Statene skal der tillægges udgifter til etablering/forlængelse af fortov anslås til 100.000 kr.

Prisen er ikke udarbejdet i samarbejde med politiet, idet politiet ikke kan godkende en fodgængerovergang det pågældende sted og finder derfor ikke belæg for at deltage yderligere. Såfremt udvalget ønsker en fodgængerovergang skal projektet gennemgå en trafikikkerhedsrevision. Der er udpeget trafikrevisorer til at foretage dette arbejde, og Vejcenter Middelfart anser ikke projektet for at kunne blive godkendt ved revision.

Teknik- og Havneudvalget, den 22. januar 2009:

Fraværende: Jesper Bus Jensen

Et flertal bestående af Leo Holm, Christian Albertsen og Erik Kromann ønsker, at der etableres et "simpelt anlæg" med fartdæmpende foranstaltninger i form af farvet asfalt, samt flytning af busstop til en samlet pris af ca. 200 tkr. finansieret af kassen.

Ole Wej Petersen stemte imod grundet politiets indstilling.

Ovenstående indstilles til Økonomiudvalgets godkendelse.

Økonomiudvalget, den 5. februar 2009:

Fraværende: Ingen

Det indstilles, at der ydes anlægsbevilling på 200 tkr., finansieret af kassen, med henblik på realisering af det anlægsprojekt, som et flertal i teknik- og havneudvalget har foreslået.

Kommunalbestyrelsen, den 11. februar 2009:

Fraværende: Jesper Bus Jensen, Ole Wej Petersen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Teknisk afdeling har den 16. februar 2009 forespurgt handicaprådet om deres bemærkninger til det ønskede anlæg. Handicaprådet meddeler, at de fastholder deres tidligere udtalelse.

Efterfølgende er sagen sendt til Fyns Politi til godkendelse inden en projektering sættes i gang.

Der foreligger svar fra Fyns Politi af 31. marts 2009, hvor det meddeles, at politiet ikke er sindet at give samtykke til det ansøgte fodgængerfelt. Politiet vil dog være lydhør overfor, at der evt. anlægges en midterhelle som støttehelle til hjælp for krydsning af Vestre Alle. Der er foretaget en skitseprojektering af et helleanlæg med buslomme ved Statene.

Prisoverslag for et sådant anlæg er 585.000 kr. Der er heri medregnet flytning af busstoppestederne og etablering af fortove i den østlige side af Vestre Alle hen til busstoppestedet. Projektet vil kræve fjernelse af 4 – 5 træer på vestsiden af Vestre Alle.

Udvalgets stillingtagen til det videre forløb.

Teknik- og Havneudvalget, den 14. maj 2009:

Fraværende: Christian Albertsen, Leo Holm

Udvalget besluttede, at der ikke skal etableres trafikregulerende anlæg på Vestre Allé.

Administrationen, den 11. juni 2009:

Der henvises til vedlagte notat fra Fyns Politi og uddrag af færdselsloven, der beskriver kompetencefordelingen mellem politiet og kommunalbestyrelsen vedrørende trafikregulerende anlæg.

Økonomiudvalget, den 17. juni 2009:

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalget indstiller, at ønsket om en fodgængerovergang fastholdes, og at politiet anmodes om en drøftelse med økonomiudvalget herom.

Kommunalbestyrelsen, den 17. juni 2009:

Fraværende: Grethe Skov

Ole Wej Petersen stemte for at følge Teknik og havneudvalgets indstilling. Resten stemte imod. Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Bilag

492-2009- Helle på Vestre Alle.pdf
13615

492-2009- Politiets svar på ansøgning om etablering af fodgængerovergang ved
17211 Statene, samt uddrag af færdselsloven vedr. bestemmelser for afmærkning

492-2009- Revideret overslag helleanlæg Vestre alle
13119

Administrationen, Teknisk afdeling den 27-01-2010: Den 27. august 2009 blev afholdt et møde mellem kommunalbestyrelsen og politiet om samtykke til etablering af fodgængerovergang ved Statene.

Politiet har med brev af 14. september 2009 revurderet deres tidligere stillingtagen grundet særlige omstændigheder vedrørende den gående trafik på tværs over Vestre Allé. Der henvises bl.a. til, at der jævnlige skal passere ligtog med følge.

Teknisk afdeling har efterfølgende fået udarbejde et skitseprojekt incl. flytning af busstoppestedet i østsiden, der er nødvendiggjort af trafikikkerhedsmæssige årsager. Projektet har været sendt i høring ved Ærø Bus og de berørte naboer.

Ærø Bus bemærkede, at der skal være 25 meter holdeplads så 2 busser kan holde i forlængelse af hinanden ved stoppested på vej ud af byen (rådhusiden). Busserne kører samtidigt fra havnen, og stopper altid ved Statene, og er der ikke 25 meter, vil den bagerste bus, holde på fodgængerstriben.

2 berørte naboer har foreslået busstoppestedet i østsiden flyttet længere mod syd til kommunens areal.

På grundlag af bemærkningerne fra Ærø Bus, er der udarbejdet et projekt (forslag 2) med prisoverslag på 165.000 kr. ex. moms incl. projektering. Forslaget vil medføre, at der skal fældes ca. 3 træer i den vestlige vejside. Forslaget fra naboerne kan ikke imødekommes, da de to stoppesteder vil komme til at ligge for tæt på hinanden.

Såfremt projektet ønskes gennemført skal der anmodes om en tillægsbevilling på kr. 165.000 ex. moms.

Bilag

- 492-2009-26897 Samtykke til etablering af fodgængerovergang
- 492-2009-28758 old_overslag fodgænger felt.pdf
- 492-2009-28820 overslag forslag 1.pdf
- 492-2009-28760 fodgængerfelt uden ortofoto .pdf
- 492-2009-28761 Notat fodgængerfelt på Vestre Allé .pdf
- 492-2009-28759 fodgængerfelt med ortofoto.pdf
- 492-2010-4267 reviderede tegninger forslag 2
- 492-2009-35472 Bemærkninger fra Jesper Bus
- 492-2010-516 Bemærkninger til flytning af busstoppested
- 492-2010-4268 overslag forslag 2 med 2 nye perroner.pdf

Bilag

- fodgængerfelt uden ortofoto .pdf
- Samtykke til etablering af fodgængerovergang
- Bemærkninger til flytning af busstoppested
- overslag forslag 2 med 2 nye perroner.pdf
- overslag forslag 1.pdf
- old_overslag fodgænger felt.pdf
- Notat fodgængerfelt på Vestre Allé .pdf
- reviderede tegninger forslag 2
- fodgængerfelt med ortofoto.pdf
- Bemærkninger fra Jesper Bus

Punkt 6: Beslutning

C:\Polweb\beslutning7.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Indstiller at forslaget gennemføres, som beskrevet i forslag 2, med bevilling af 165 tkr. fra kassen.

Punkt 7: Projekt 20.10.2010 - SUS

Projekt 20.10.2010 - SUS

7. Projekt 20.10.2010 - SUS

Sagsnr.: 492-2009-7676 Dok.nr.: 492-2010-4367 Sagsbeh.: JF *Åbent*

Sydfyns Udviklingsamarbejde har bedt COWI om at udarbejde 4 boligprojekter: et i hver af de fire SUS kommuner, Ærø, Langeland, Svendborg og Faaborg-Midtfyn. På Ærø designes projektet til at ligge på kommunens grund på Møllevejen i Marstal.

På mødet vil Økonomi- og teknikdirektøren redegøre for projektets formål, tidsplan og aftalen med COWI. Projektet er 100 % finansieret af SUS.

Punkt 7: Beslutning

C:\Polweb\beslutning8.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Til orientering.

Punkt 8: Forpligtende samarbejde - Evaluering af dispensation til Ærø Kommune

Forpligtende samarbejde - Evaluering af dispensation til Ærø Kommune

8. Forpligtende samarbejde - Evaluering af dispensation til Ærø Kommune

Sagsnr.: 492-2008-33529 Dok.nr.: 492-2010-4988 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Indenrigs- og socialministeriet har den 3. juni 2009 fremsendt notat om evaluering af dispensationer til Ærø Kommune som led i det forpligtende kommunale samarbejde med Svendborg kommune.

Indenrigs- og socialministeriet anmoder om at modtage eventuelle bemærkninger til notatet, herunder til de indstillinger, det indeholder om ændringer af dispensationerne, senest tirsdag den 30. juni 2009.

Der henvises til det vedlagte notat.

Sagen behandles i kultur- og socialudvalget den 16/6 og i teknik- og havneudvalget, økonomiudvalget samt kommunalbestyrelsen den 17/6-2009.

Kultur- og socialudvalget, den 16. juni 2009:

Fraværende: Carsten Kristensen, Poul Elman Hansen

For så vidt angår kultur- og socialudvalgets ansvarsområde er der ingen bemærkninger. Sagen anbefales godkendt.

Økonomiudvalget, den 17. juni 2009:

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Teknik- og havneudvalget samt kultur- og socialudvalget anbefales godkendt.

Teknik- og Havneudvalget, den 17. juni 2009:

Fraværende: Ingen

Teknik- og Havneudvalget indstiller administrationens forslag til svar til godkendelse.

Kommunalbestyrelsen, den 17. juni 2009:

Fraværende: Grethe Skov

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Indenrigs- og socialministeriet har ved brev af 17.12.2009 fremsendt endeligt notat om evaluering af dispensation til Ærø Kommune som led i det forpligtende kommunale Samarbejde med Svendborg Kommune.

Ærø Kommune meddeles dispensation til selv at drive deponeringsanlæg for affald ligesom der meddeles dispensation til, at Ærø Kommune selv udarbejder affaldsregulativer.

Anmodning om dispensation til selv at udarbejde affaldsplaner imødekommes ikke. Anmodning om dispensation til udarbejdelse af områdeklassificeringer i henhold til jordforureningsloven imødekommes heller ikke.

Endelig sker der en præcisering af § 3 i lov om forpligtende samarbejder, der klargør i hvilke situationer, en afgørelse skal træffes af henholdsvis Kommunalbestyrelsen på Ærø og Byrådet i Svendborg. Dette har primært betydning for vedtagelsen af Indsatsplaner efter vandforsyningsloven, Affaldsplaner, Vand- og Naturplaner.

Administrationen, Teknisk Afdeling: Ingen bemærkninger.

Bilag

492-2010-4993 Indenrigs- og Socialministeriets brev af dags dato

492-2009-17138 Notat om evaluering af forpligtende kommunalt samarbejde

Bilag

Notat om evaluering af forpligtende kommunalt samarbejde

Indenrigs- og Socialministeriets brev af dags dato

Punkt 8: Beslutning

C:\Polweb\beslutning9.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Til orientering.

Punkt 9: Administrationsgrundlag for husdyrgodkendelser - klage til statsforvaltningen

Administrationsgrundlag for husdyrgodkendelser - klage til statsforvaltningen

9. Administrationsgrundlag for husdyrgodkendelser - klage til statsforvaltningen

Sagsnr.: 492-2008-20750 Dok.nr.: 492-2010-4700 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Patriotisk Selskab har ved henvendelse til Statsforvaltningen den 02.09.2009 klaget over Svendborg Kommunes behandling af sager om miljøgodkendelse af husdyrbrug. Da Svendborg Kommune varetager opgaver efter husdyrgodkendelsesloven for Ærø Kommune, som led i det forpligtende samarbejde, er klagen således også over Ærø Kommunes administrationsgrundlag.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 18.06.2008 Svendborg Kommunes administrationsgrundlag til også at være gældende for behandling af sager for Ærø Kommune.

Statsforvaltningen har ved brev dateret 24.09.2009 forespurgt Ærø Kommune om en udtalelse i sagen, efter at denne har været behandlet i et møde.

Svendborg Kommune har udarbejdet et forslag til en svarskrivelse. Svarskrivelsen behandles d. 09.11.2009 i Svendborg Kommunes Teknik- og Miljøudvalg, og kan således få en ændret ordlyd end bilagt.

Administrationen, Teknisk Afdeling: Det indstilles, at Svendborg Kommunes svarskrivelse godkendes og fremsendes til Statsforvaltningen som Ærø Kommunes svar, bilagt en kort følgeskrivelse af administrativ karakter.

Teknik- og Havneudvalget, den 12. november 2009:

Fraværende: Ingen

Indstiller administrationens svar godkendt.

Økonomiudvalget, den 3. december 2009:

Fraværende: Ebbe Kalnæs

Sagen udsat.

Administrationen i Svendborg Kommune har udarbejdet et nyt forslag til en udtalelse, efter at det første forslag blev tilbagesendt fra Økonomiudvalget til Udvalget for Miljø og Teknik i Svendborg Kommune.

Patriotisk Selskab klager over kommunens behandling af sager om husdyrgodkendelse af husdyrbrug – herunder, at administrationen tilsidesætter lovgivningen på området, undlader at foretage en konkret vurdering i alle sager ved at anvende egne nitratkort og derved sætter skøn under regel samt truer med afslag, hvis ansøger ikke tilretter ansøgningen.

Administrationen i Svendborg vurderer, at kommunen nøje overholder lovgivningen på området. Alle sager vurderes konkret og i dialog med ansøger, der på det grundlag ofte vælger at tilpasse ansøgningen.

Ændringerne i forslaget til et svarbrev er alene en præcisering af, at der i hver enkelt sag tages udgangspunkt i en konkret vurdering af, hvilke naturområder og vandområder udledningen fra husdyrbruget vil påvirke. Hvis udledningen af næringsstoffer allerede overstiger eller vil overstige tålegrensen for naturområdet eller vandområdet, stilles der supplerende krav om udledning af ammoniak til naturområdet og om udledning af næringsstoffer til vandområderne. Derudover præciseres det, at Svendborg Kommune ikke sætter skøn under regel. Der vedlægges et bilag 1 til svarskrivelsen, som eksempel på, hvordan den konkrete vurdering foretages.

Bilag

492-2010-4697 Bilag 1 - til svarskrivelse

492-2010-4696 Dagsordenspunkt - Svendborg Byråd

492-2008-30237	Forslag til administrationsgrundlag for husdyrgodkendelser
492-2009-28581	Klage over Ærø Kommunes administration af husdyrgodkendelser - statsforvaltningen
492-2010-4698	Nyt forslag til udtalelse vedrørende klage fra Patriotisk Selskab
492-2009-32621	Vs: Svendborg Kommunes udtalelse til Statsforvaltningen vedr. klage

Bilag

Dagsordenspunkt - Svendborg Byråd

Nyt forslag til udtalelse vedrørende klage fra Patriotisk Selskab

Bilag 1 - til svarskrivelse

Forslag til administrationsgrundlag for husdyrgodkendelser

Vs: Svendborg Kommunes udtalelse til Statsforvaltningen vedr. klage

Klage over Ærø Kommunes administration af husdyrgodkendelser - statsforvaltningen

Punkt 9: Beslutning

C:\Polweb\beslutning10.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Det indstilles, at Svendborg Kommunes svarskrivelse godkendes og fremsendes til Statsforvaltningen som Ærø Kommunes svar.

Jan Ivert Kristensen og Kalle Matthiasen tog forbehold for svarskrivelsen på grund af sagens komplekse karakter.

Punkt 10: Vand- og naturplan 2007-2015

Vand- og naturplan 2007-2015

10. Vand- og naturplan 2007-2015

Sagsnr.: 492-2008-17141 Dok.nr.: 492-2010-5065 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Den 14. januar 2010 offentliggjorde Staten udkast til Vand- og Naturplaner for de respektive hovedvandoplande og Natura 2000-områder. Udkastet er udsendt i en teknisk høring, hvor kommunernes administrationer er blevet bedt om, at gå planerne igennem for faktuelle fejl. Høringssvar skal være indtastet digitalt inden 8 uger fra offentliggørelsen.

Staten er med Miljømålsloven pålagt at udarbejde Vandplaner, der beskriver, hvorledes god tilstand kan opnås i alle vandområder i Danmark. For hvert vanddistrikt er der således udarbejdet en basisanalyse, der beskriver vandets karakteristika og vurderer, hvordan menneskelig aktivitet indvirker på vandets tilstand. Der indgår desuden en økonomisk analyse af vandanvendelse i basisanalysen.

Derudover er der beskrevet et arbejdsprogram for udarbejdelse af vandplanen og ikke mindst en oversigt over de væsentlige tiltag, der skal gennemføres i planperioden.

Vandplanerne er bindende for kommunerne og al kommunal planlægning skal være i overensstemmelse med Vandplanernes forskrifter. Planens mål skal være opnået inden udgangen af 2015.

Naturplanerne udarbejdes i henhold til samme lovgivning og indeholder ligeledes en basisanalyse med kortlægning af naturtyper og levesteder for arter, som områderne er udpeget til at beskytte samt en vurdering af nuværende tilstand og trusler.

Derudover opstilles mål for naturtilstanden og beskrives et indsatsprogram.

Til forskel for Vandplanerne er det ikke et krav, at målopfyldelse skal ske inden udgangen af 2015.

Administrationen har været indkaldt til en række møder om planerne og deres indhold af Statens Miljøcenter Odense. Det er et krav i lovgivningen, at der oprettes vandoplandsstyregrupper (VOS) med deltagelse af alle de kommuner, der har vandafstrømning til de pågældende områder. Ærø Kommune er omfattet af VOS for henholdsvis det sydlige Lillebælt og Det sydfynske Ø-hav.

Det er VOS'ernes opgave at udarbejde en samlet plan for indsatsen i vandoplandet, prioritere projekter og ansøge om midler til forundersøgelser til de første projekter. Alt dette skal ske inden 1. juni 2010.

Hen over sommeren 2010 behandler Staten ansøgningerne og beviliger midler.

Fra ca. august måned skal kommunerne gennemføre tekniske og ejendomsræssige forundersøgelser og forberede ansøgninger om tilskud til projektudgifter for konkretiserede projekter, der kan iværksættes i 2010. Frist for ansøgning er 1. december for 2010-projekterne, herefter kan der ske løbende ansøgning om midler.

Januar 2011 gives tilsagn for videre projektomkostninger svarende til budgettet i Grøn Vækst og rammerne i landdistriktsprogrammet.

Sideløbende hermed forventes udkastet til Vand- og Naturplaner sendt i en egentlig høring. Efter høringsfristens udløb har kommunerne 1 år til at udforme og godkende kommunale handleplaner, der sikrer målopfyldelse på såvel Vandområdet som på Natura 2000-området.

Målopfyldelse vil for vandplanernes vedkommende sige, at alle omfattede vandområder skal opnå "god tilstand" såvel økologisk som kemisk, inden udgangen af 2015.

For Ærø Kommune fastlægger Vandplanerne følgende indsats:

Fjernelse af vandløbspærringer: 16 stk.

Ophør med eller reduceret vandløbsvedligeholdelse: 25 km.

Vandløbsrestaurering: 20 km.

Åbning af rørlagte vandløb: 5 km.

Indsats overfor regnvandsbetingende udløb: 0

Forbedret spildevandsrensning i det åbne land: 139 ejendomme.

Fokus på pesticidpåvirkning af vandløb: Ja

Etablering af vådområder med afstrømning til Kløven: 41 ha.

Etablering af vådområder med afstrømning til Det sydfynske ø-hav incl. Marstal Bugt: 105 ha.
(De 105 ha. skal findes blandt alle oplandskommunerne tilsammen).

Udarbejdelse af en indsatsplan for drikkevandsressourcerne.

Endelig skal der ske en række initiativer på landbrugsområdet, som reguleres i henhold til aftalen om Grøn Vækst.

For Ærø Kommune fastlægger Naturplanerne endvidere:

Etablering af vandhuller til klokkefrøer: 7 stk.

Etablering af overvintringssteder for klokkefrøer på nuværende driftsarealer: 12 stk.

Fokus på reduktion af næringsstofbelastning og naturpleje i Natura 2000-områderne.

Det er forudsat, at alle disse initiativer, der iflg. Statens beregninger alene for Det sydfynske Ø-hav beløber sig til 25 mio. kr. årligt, finansieres dels via Grøn Vækst og dels via landdistriktsmidlerne. Forsyningerne kommer til at betale for initiativer i forh. til de regnvandsbetingede udløb, og muligvis også for initiativerne i relation til grundvandsbeskyttelsen. Udgifter til forbedret spildevandsrensning i det åbne land påhviler den enkelte grundejer.

I fald Statens beregninger ikke kan holde og der ikke er afsat tilstrækkelige midler til de forskellige tiltag kommunerne skal iværksætte, må kommunerne påregne selv at skulle finansiere projekterne. Det kan ikke forventes, at der kan opnås finansiering til projekter, som ikke er beskrevet i Vandplanerne.

Der er ikke umiddelbart beregnet økonomi på naturindsatsen.

Administrationen, Teknisk Afdeling: Selve arbejdet med Vandplaner og Naturplaner udføres af Svendborg Kommune for Ærø Kommune i tæt samarbejde. Afdelingsleder Kirsten Johansen er med i VOS for Det sydfynske Ø-hav og afdelingens ansatte er kontaktpersoner for Svendborg administrationens tovholdere på de forskellige indsatsområder. VOS for det sydlige Lillebælt har begrænset relevans for Ærø Kommune og indtil videre holder vi os blot orienteret om mødeaktiviteten i VOS'en.

Det forventes, at der vil ske indkaldelse af udvalgsformænd og direktører på det tekniske område til deltagelse i egentlige politiske VOS'er. Det forventes ligeledes, at udvalgsformanden indkaldes til et orienterende møde i Vandrådet under Statens Miljøcenter Odense. Det er dog endnu uvist hvornår.

Det er administrationens opfattelse, at det politiske råderum i relation til målopfyldelsen er meget begrænset, set ud fra det synspunkt, at tidsfristerne er særdeles skrappe og Vandplanerne er meget specifikke for så vidt angår de tiltag Staten ønsker, at Kommunerne skal gennemføre.

Høringssvaret fra den tekniske høring forelægges til orientering på udvalgets aprilmøde.

Bilag

492-2008-6609 Vand- og naturplan 2007-2015

Bilag

Vand- og naturplan 2007-2015

Punkt 10: Beslutning

C:\Polweb\beslutning11.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

Udvalget opfordrer administrationen til at afholde et temamøde for Kommunalbestyrelsen om Vandplanens betydning for Ærø inden udvalgets april-møde.

Punkt 11: Teknik- og Havneudvalget - underudvalg

Teknik- og Havneudvalget - underudvalg

11. Teknik- og Havneudvalget - underudvalg

Sagsnr.: 492-2008-31676 Dok.nr.: 492-2010-5902 Sagsbeh.: JF *Åbent*

Lokalplan 9-9A udvalget.

Udvalget har i sidste periode været sammensat således:

- 2 kommunale repræsentanter. (2 kommunalpolitikere, herunder *ikke* formanden for teknik- og Havneudvalget)
- 3 medlemmer til varetagelse af bevaringsinteresser. (1 medlem fra Byhistorisk forening, 1 medlem fra Ærøskøbing Fonden og 1 medlem fra Ærø Museum)
- 1 medlem til at varetage grundejerinteresser.

Ved kommunalbestyrelsens konstituering vedrørende 2010-2013 udpegedes 1: Rasmus Lohse
2: Karin Thumilaire, Suppleant 1: Leo Holm, Suppleant 2: Jan Ivert Kristensen, som kommunalbestyrelsens repræsentanter.

Udvalget foreslås sammensat således:

- 1 medlem fra Ærø Museum.
- 2 medlemmer til varetagelse af bevaringsinteresser. (fra Byhistorisk forening og Ærøskøbing Fonden)
- 1 medlem til varetagelse af grundejerinteresser. (frit eller fra en bevaringsforening)

Det har været af stor betydning at have et medlem fra Ærø Museum, da dette medlem har haft adgang til et stort materiale, til belysning af sagerne.

Lokalplan 8 udvalget.

Udvalget har i sidste periode været sammensat således:

- 2 kommunale repræsentanter. (2 kommunalpolitikere, herunder formanden for teknik- og Havneudvalget)
- 1 medlem fra Marstal Søfartsmuseum.
- 2 medlemmer til varetagelse af bevaringsinteresser. (fra Snorren og Pofler Selskabet)

Ved kommunalbestyrelsens konstituering vedrørende 2010-2013 udpegedes 1: Rasmus Lohse
2: Jan Ivert Kristensen, Suppleant 1: Leo Holm, Suppleant 2: Karin Thumilaire, som kommunalbestyrelsens repræsentanter.

Administrationen foreslås sammensat således:

- 1 medlem fra Marstal Søfartsmuseum.
- 2 medlemmer til varetagelse af bevaringsinteresser. (fra Snorren og Pofler Selskabet)
- 1 medlem til varetagelse af grundejerinteresser. (frit eller fra en bevaringsforening)

Det har været af stor betydning at have et medlem fra Marstal Søfartsmuseum, da dette medlem har haft adgang til et stort materiale, til belysning af sagerne.

Punkt 11: Beslutning

C:\Polweb\beslutning12.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Den administrative indstilling godkendt.

Punkt 12: Lokalplan 32 - Dispensation fra byggefelt Solvarmeanlæg Skolevej

Lokalplan 32 - Dispensation fra byggefelt Solvarmeanlæg Skolevej

12. Lokalplan 32 - Dispensation fra byggefelt Solvarmeanlæg Skolevej

Sagsnr.: 492-2010-650 Dok.nr.: 492-2010-4991 Sagsbeh.: HVO *Åbent*

Marstal Fjernvarme ansøger om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan 32 7.4 og 7.5 hvorefter varmecentral/solvarmeanlæg kun må ligge inden for de byggefelter, der er indtegnet på bilag 2. Der ønskes opført en kedelcentral med tilhørende flislager på ca. 1800 m² uden for byggefelterne. Bygningen kan ikke placeres indenfor for byggefeltet i lokalplanen, idet flislager og fliskedel skal stå i forlængelse af hinanden.

Administrationen, den 3. februar 2010: Teknisk afdeling oplyser, at der lovligt kan dispenseres for bestemmelserne i lokalplanen efter nabohøring. Der ikke er angivet særlig begrundelse i lokalplanen for placering og størrelse af byggefelteterne, og det vurderes, at det viste byggefelt ikke har anden planmæssig begrundelse, end at det var det areal, man på det tidspunkt anså for at være tilstrækkelige udvidelsesmuligheder.

Bilag

492-2010-4989 Ansøgning om dispensation

492-2010-5973 Kortbilag Fjernvarme.pdf

Bilag

Kortbilag Fjernvarme.pdf

Ansøgning om dispensation

Punkt 12: Beslutning

C:\Polweb\beslutning13.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Leo Holm erklæredes inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Udvalget indstiller, at der gennemføres en nabohøring, og at sagen derpå forelægges udvalget igen til stillingtagen.

Punkt 13: Lokalplan 26-1-1 - ansøgning om dispensation Marstalsvejen 23

Lokalplan 26-1-1 - ansøgning om dispensation Marstalsvejen 23

13. Lokalplan 26-1-1 - ansøgning om dispensation Marstalsvejen 23

Sagsnr.: 492-2010-417 Dok.nr.: 492-2010-3860 Sagsbeh.: HVO *Åbent*

Helle og Claus Jensen ansøger med mail modtaget den 21. januar 2010 om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan 26-1-1 stk. 3.1 *"hvorefter området kun anvendes til boligformål.*

Boliger, der nyopføres efter vedtagelsen af denne lokalplan, må kun anvendes til helårsbeboelse". Der ønskes udstykket grund på ca. 1100 m² med henblik på opførelse af et helårshus, som i første omgang vil blive anvendt til fritidshus.

Administrationen, den 21. januar 2010: Teknisk Afdeling oplyser, at det ansøgte endvidere kræver en tilladelse efter lov om by og landzoner, og der er ikke taget stilling til yderligere i forbindelse hermed.

Bilag

492-2010-3822 Ansøgning om udstykning og dispensation

Bilag

Ansøgning om udstykning og dispensation

Punkt 13: Beslutning

C:\Polweb\beslutning14.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Der meddeles ikke dispensation til det ansøgte.

Punkt 14: Ansøgning om fritidshustilladelse, Skippergade 7

Ansøgning om fritidshustilladelse, Skippergade 7

14. Ansøgning om fritidshustilladelse, Skippergade 7

Sagsnr.: 492-2008-20721 Dok.nr.: 492-2010-3852 Sagsbeh.: HVO *Åbent*

EDC ansøger for ejeren af ejendommen Skippergade 7 om tilladelse til at anvende ejendommen som fritidshus. Ejendommens etageareal er ifølge BBR 107 m² fordelt med 54 m² i stueplan samt 37 m² i tagetage. Ifølge det oplyste og BBR anvendes 54 m² af ejendommen som erhverv og der er ifølge folkeregisteret ikke tilmeldt personer på ejendommen.

Ejendommen ligger indenfor lokalplan 8 i Marstal by, hvor kommunalbestyrelsen har mulighed for at give tilladelse til at bruge en ejendom som fritidshus

Bilag:
ansøgning om fritidshustilladelse (135774)

Teknik- og Havneudvalget, den 22-05-2008: Der gives ikke tilladelse til at anvende ejendommen som fritidshus, da den findes velegnet til helårsbeboelse. Leo Holm ønskede at give tilladelsen.

Boye Bolig anmoder med brev af 4. januar 2010 om genoptagelse af denne sag. Teknisk afdeling har med brev af 7. januar 2010 meddelt ansøger, at man ikke finder sagen er tilført noget nyt. Ansøger meddeler herefter med brev af 12. januar 2010 at man ikke er enig i denne betragtning og ønsker sagen genoptaget af teknik- og havneudvalget. Ansøger gør gældende, at ejendommen er ubeboelig, idet der ikke er hverken vand, varme, afløb mv. i ejendommen.

Bilag

492-2010-1050 ansøgning om genoptagelse af sag

492-2010-5959 Skippergade 7.pdf

Bilag

ansøgning om genoptagelse af sag

Skippergade 7.pdf

Punkt 14: Beslutning

C:\Polweb\beslutning15.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Der gives dispensation til det ansøgte, da et flertal, bestående af Leo Holm, Rasmus Lohse og Kalle Matthiasen, fandt at huset ikke er egnet til helårsbolig.

Jan Ivert Kristensen og Karin Thumilaire fandt, at huset kunne anvendes til helårsbolig, og stemte derfor imod dispensation.

Punkt 15: Ansøgning om godkendelse af takstblad 2010 Rise Vandværk.

Ansøgning om godkendelse af takstblad 2010 Rise Vandværk.

15. Ansøgning om godkendelse af takstblad 2010 Rise Vandværk.

Sagsnr.: 492-2008-33440 Dok.nr.: 492-2010-3700 Sagsbeh.: SCF *Åbent*

Rise Vandværk har med brev af 18. januar 2010 fremsendt forslag til nyt takstblad for 2010 til godkendelse.

Taksterne er uændret siden 2007. Eneste ændring er, at kravet om en bestemt tilslutningsprocent i Nevre-området er fjernet, da der nu er fremført forsyningsledning til området. Tilslutningsbidraget er dermed ens for alle nye tilslutninger i Rise Vandværks forsyningsområde.

Rise Vandværk søger om godkendelse af takstbladet for 2010.

Administrationen, den 21.01.2010: Teknisk Afdeling har ingen kommentarer til det fremsendte forslag til takstblad for 2010.

Bilag

492-2010-1029 Ansøgning om godkendelse og budget 2010

492-2010-3697 SV: Rettet Takstblad 2010 Rise Vandværk.

492-2010-1026 Årsrapport m. regnskab 2008

Bilag

SV: Rettet Takstblad 2010 Rise Vandværk.

Ansøgning om godkendelse og budget 2010

Årsrapport m. regnskab 2008

Punkt 15: Beslutning

C:\Polweb\beslutning16.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Punkt 16: Parkeringsmuligheder ved Marstal vandrerhjem

Parkeringsmuligheder ved Marstal vandrerhjem

16. Parkeringsmuligheder ved Marstal vandrerhjem

Sagsnr.: 492-2008-29680 Dok.nr.: 492-2010-1862 Sagsbeh.: JF *Åbent*

Mange vandrerhjemsgæster ankommer i dag i bil. Der rejser behovet for reservation af et mindre areal til af- og pålæsning i nærheden af vandrerhjemmet i højsæsonen. Vandrerhjemslederen ansøger derfor om, at der indføres parkeringsrestriktion langs med vandrerhjemmets facade mod Færgestræde (vinkelret på Havnegade) fra 1. juli til 15. september. Vandrerhjemmets gæster henvises i øvrigt til at parkeres deres biler på havnearealet ved den tidligere campingplads.

Bilag

492-2010-5076 Parkeringsforbud ved Vandrerhjem.pdf

Bilag

Parkeringsforbud ved Vandrerhjem.pdf

Punkt 16: Beslutning

C:\Polweb\beslutning17.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Det godkendes, at der reserveres 3 pladser til af- og pålæsning, som ansøgt.

Punkt 17: Meddelelser

Meddelelser

17. Meddelelser

Sagsnr.: 492-2008-16314 Dok.nr.: 492-2010-5315 Sagsbeh.: KAP *Åbent*

Skrivelse af 29. jan. 2010 fra Miljøministeriet, By- og Landskabsstyrelsen til Borgmesteren vedr. opfølgning på Ærø Kommunes deltagelse i interviewene om barrierer i primært planloven for udviklingen i kommunen, med information om det arbejde, der er gjort siden interviewene i efteråret 2009.

Med skrivelsen er fremsendt en opsamling på interviews med 16 kommuner.

Bilag

492-2010-4627 2 Miljømin. opsamling på interviews med 16 kommuner

492-2010-4626 1 Skr. fra Miljømin. vedr. Ærø Kommunes delt. i interview om udvikl. i kommunen

Bilag

1 Skr. fra Miljømin. vedr. Ærø Kommunes delt. i interview om udvikl. i kommunen

2 Miljømin. opsamling på interviews med 16 kommuner

Punkt 17: Beslutning

C:\Polweb\beslutning18.htm

Teknik- og Havneudvalget, den 18. februar 2010:

Fraværende: Ingen

Til orientering.

**Punkt 18: Lukket: Etablering af omfartsvej fra Olde Mølle til Ramshalen -
mod Husmarken**

Punkt 18: Lukket: Beslutning

Punkt 19: Lukket: Udestående fordringer på oplæggere

Punkt 19: Lukket: Beslutning