

# **REFERAT Erhvervs-, teknik- og havneudvalget 2009 / 2018 d. 20-04-2017**

**Mødedato** Torsdag d. 20. april 2017 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Ærø Kommunes Affaldsanlæg - Miljøredegørelse 2016.....	3
Beslutning.....	4
Orientering fra Havnefogeden.....	5
Beslutning.....	6
Forespørgsel om opsætning af Plancher og opslag ved færgelejet Marstal Havn.....	7
Beslutning.....	8
Planstrategi 2017 - tilpasning til ny planlov.....	9
Beslutning.....	11
Grundvandsbeskyttelse - Valg af boringsnære beskyttelsesområder.....	12
Beslutning.....	15
Rotter - Ansøgning om forsøg med bekæmpelse af rotter med fosforbrinte.....	16
Beslutning.....	17
Borgnæs Grundejerforeningen - Fordeling af udgifter til fælles privat nedsivningsanlæg.....	18
Beslutning.....	20
Meddelelser.....	21
Beslutning.....	22
Lukket: Kommunens bygninger - Salg af Ærøskøbing skole.....	23
Lukket: Beslutning.....	24

# **Punkt 1: Ærø Kommunes Affaldsanlæg - Miljøredegørelse 2016**

## **Ærø Kommunes Affaldsanlæg - Miljøredegørelse 2016**

### **1. Ærø Kommunes Affaldsanlæg - Miljøredegørelse 2016**

Sagsnr.: 492-2016-5657    Dok.nr.: 492-2017-17805    Sagsbeh.: KJO    *Åbent*

#### **Indledning:**

Der foreligger miljøredegørelse for 2016 vedr. Ærø Kommunes Affaldsanlæg, til orientering.

#### **Retsgrundlag:**

Ingen.

#### **Sagsfremstilling:**

Der er ikke længere krav om, at der skal udarbejdes et grønt regnskab for det nedlukkede deponi. Miljøredegørelsen er derfor reduceret på enkelte parametre i forhold til tidligere år, men omfatter fortsat alle miljødata af væsentlighed for Ærø Kommunes anlæg på Husmarken 2A.

Særskilt årsrapport 2016 for det nedlukkede deponi er fremsendt til Miljøstyrelsen, som er tilsynsmyndighed.

#### **Historik:**

Ingen.

#### **Tværgående politikker:**

Ingen.

#### **Personale forhold:**

Ingen.

#### **Økonomi:**

Ingen.

#### **Sagen afgøres af:**

Sagen forelægges alene Erhvervs-, teknik- og havneudvalget til orientering.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Miljøredegørelse for 2016 indstilles taget til orientering.

#### **Bilag**

492-2017-12433    Miljøredegørelse 2016

#### **Bilag**

Miljøredegørelse 2016

## **Punkt 1: Beslutning**

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 20. april 2017:**

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

## **Punkt 2: Orientering fra Havnefogeden**

### **Orientering fra Havnefogeden**

#### **2. Orientering fra Havnefogeden**

Sagsnr.: 492-2017-442      Dok.nr.: 492-2017-19708      Sagsbeh.: ADA      *Åbent*

Havnefogedens rapport nr. 4 – april 2017.

#### **Bilag**

492-2017-19695      Havnefogedens rapport nr. 4 - 2017

#### **Bilag**

Havnefogedens rapport nr. 4 - 2017

## **Punkt 2: Beslutning**

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 20. april 2017:**

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

## **Punkt 3: Forespørgsel om opsætning af Plancher og opslag ved færgelejet Marstal Havn**

### **Forespørgsel om opsætning af Plancher og opslag ved færgelejet Marstal Havn**

#### **3. Forespørgsel om opsætning af Plancher og opslag ved færgelejet Marstal Havn**

Sagsnr.: 492-2017-3410    Dok.nr.: 492-2017-19033    Sagsbeh.: ADA    *Åbent*

##### **Indledning:**

Stillingtagen til forespørgsel fra Færgegruppen vedr. plancher og opslag på Marstal Havn.

##### **Retsgrundlag:**

Lokalplan 101-3.

##### **Sagsfremstilling:**

Færgegruppen ved Inger M. Ziegler har, på mail af 31. marts 2017, forespurgt om muligheden for, på skiltestativet til højre for færgelejet, at opsætte plancher, som fortæller historikken omkring færgen mellem Marstal – Rudkøbing og opslag om ÆrøXpressens projekt og perspektiverne i projektet i perioden fra medio maj til 31. oktober 2017.

Der er tale om 4 stk. plancher på ca. 70 x 100 cm.

Der er umiddelbart ikke bestemmelser i lokalplanen, som skal tages i betragtning ved opstilling af info-skilte.

##### **Historik:**

Ingen.

##### **Personaleforhold:**

Ingen.

##### **Økonomi:**

Ingen.

##### **Sagen afgøres af:**

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget.

##### **Administrationen, Havnefogeden:**

Det indstilles, at udvalget tager stilling til forespørgslen.

##### **Bilag**

492-2017-19077    Forespørgsel fra Færgegruppen

492-2017-20885    Mail fra Færgegruppen vedr. yderligere materiale på plancher

##### **Bilag**

Forespørgsel fra Færgegruppen

Mail fra Færgegruppen vedr. yderligere materiale på plancher

## **Punkt 3: Beslutning**

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 20. april 2017:**

Fraværende: Ingen

O og C ønsker at imødekomme ansøgningen.

Karin Thumilaire stemmer imod.

Lennart Mogensen og Peter Hansted ønsker kun at tillade opstilling af den historiske planche.

O og C hæver sagen til Kommunalbestyrelsens afgørelse.

# Punkt 4: Planstrategi 2017 - tilpasning til ny planlov

## Planstrategi 2017 - tilpasning til ny planlov

### 4. Planstrategi 2017 - tilpasning til ny planlov

Sagsnr.: 492-2017-3009    Dok.nr.: 492-2017-16727    Sagsbeh.: MJO    *Åbent*

#### **Indledning:**

Vedtagelse af ny Planstrategi for Ærø Kommune.

#### **Retsgrundlag:**

Planloven (LBK nr 1529 af 23/11/2015)

#### **Sagsfremstilling:**

##### Forslag til ny planlov

Folketinget har den 25. januar 2017 fremlagt et Forslag til en ny Planlov. Forslaget giver bl.a. mulighed for:

- Ansøgning om udlæg af nye sommerhusområder.
- Udpegning af udviklingsområder – hvor der er øget mulighed for at bidrage positivt til Ærøs rekreative muligheder i kystnærhedszonen. Derudover kan kommunalbestyrelsen i udpegede udviklingsområder planlægge for udvikling af kommunens byer og landsbyer eller områder, hvor der er ønsker om at kunne give landzonetilladelse til virksomheder og anlæg, svarende i øvrigt til i landzone.
- Op til 15 projekter til fremme af kyst- og naturturisme også i områder, der er omfattet af strandbeskyttelseslinjen.

For de to første er der varslet ansøgningsfrist 15. oktober 2017. For kystprojekterne, er hverken indhold eller ansøgningsfrist kendt.

For alle tre eksempler gælder, at en ansøgning om at udnytte mulighederne skal tage udgangspunkt i Kommunens Planstrategi. Det er ikke muligt, at leve op til det krav med den eksisterende Planstrategi.

##### Vedtagelse af ny planlov

Det forventes, at den nye Planlov træder i kraft den 1. juli 2017. Ansøgningsfristen for ansøgning om udlæg til nye sommerhusområder, udpegning af udviklingsområder og de 15 projekter til fremme af kyst- og naturturisme er 15. oktober 2017.

Det er ikke sikkert, at loven bliver vedtaget med samme ordlyd som lovforslaget. Det er derfor heller ikke sikkert, at den endelige lov rummer de samme muligheder for ansøgning om nye udlæg, som der er i forslaget.

En planstrategi skal i 8 ugers høring. Derfor er det ikke muligt at udarbejde den efter planlovens vedtagelse, og have den vedtaget i tide til ansøgningsfristen 15. oktober 2017.

##### Forslag til ny planstrategi

Der er kommet ny lovgivning siden Planstrategi 2016 blev vedtaget. Det betyder, at det ikke muligt at revidere den vedtagne Planstrategi.

Derfor har administrationen udarbejdet et samlet forslag til en ny Planstrategi for Ærø Kommune. Forslaget genbruger store dele af den eksisterende Planstrategi, men er ændret på følgende punkter:

- Den nye lovgivning er indarbejdet, så det bliver muligt at udnytte de nye muligheder for udvikling.
- Eksisterende afsnit er blevet opdateret til i forhold til udviklingen siden vedtagelse af sidste planstrategi, herunder vedtagelsen af de turistpolitiske overvejelser.

Derfor anbefales det, at der sammen med høringen af Planstrategien udsendes en pressemeddelelse, der gør borgere og virksomheder opmærksomme på mulighederne for at komme med ideer til nye sommerhusområder og udviklingsområder. Forslag til pressemeddelelsen er vedlagt som bilag.

##### Tidsplan for vedtagelse af ny Planstrategi:

##### Forberedelse af forslag til høring:

- Erhvervs-, teknik- og havneudvalg 20. april 2017

- Økonomiudvalg 4. maj 2017
- Kommunalbestyrelsen 17. maj 2017
  
- Høring 23. maj 2017 – 18. juli 2017

#### *Vedtagelse*

- Erhvervs-, teknik- og havneudvalg 17. august 2017
- Økonomiudvalg 7. september 2017
- Kommunalbestyrelsen 20. september 2017

#### **Historik:**

Planstrategi for Ærø Kommune blev vedtaget på Kommunalbestyrelsesmødet den 20. april 2016.

#### **Tværgående politikker:**

Udviklingsstrategi 2016.

#### **Personaleforhold:**

Ingen.

#### **Økonomi:**

Ingen.

#### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at forslag til Planstrategi 2017 for Ærø Kommune, sendes i 8 ugers offentlig høring.

#### **Bilag**

- 492-2017-18761 Forslag til pressemeddelelse
- 492-2017-17298 Planstrategi 2016
- 492-2017-19721 Forslag til planstrategi 2017 til politisk behandling

#### **Bilag**

Forslag til planstrategi 2017 til politisk behandling

Forslag til pressemeddelelse

Planstrategi 2016

## **Punkt 4: Beslutning**

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 20. april 2017:**

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 5: Grundvandsbeskyttelse - Valg af boringsnære beskyttelsesområder

## Grundvandsbeskyttelse - Valg af boringsnære beskyttelsesområder

### 5. Grundvandsbeskyttelse - Valg af boringsnære beskyttelsesområder

Sagsnr.: 492-2013-4745    Dok.nr.: 492-2017-18785    Sagsbeh.: KJO    *Åbent*

#### Indledning:

Kommunalbestyrelsen er myndighed på beskyttelsen af grundvandet, og skal i denne sammenhæng tage stilling til størrelsen af de boringsnære beskyttelsesområder, BNBO'er.

#### Retsgrundlag:

Vandforsyningsloven jf. Lovbekendtgørelse 125 af 26-01-2017.

Miljøbeskyttelsesloven jf. Lovbekendtgørelse 1189 af 27-09-2016

Bek. 802 af 01-06-2016 om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg

Bek. 1697 af 21-12-2016 om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for disse.

#### Sagsfremstilling:

Alle vandværksboringerne er beskyttet efter miljøbeskyttelsesloven i en radius på 25 meter omkring boringen. I beskyttelseszonen er der forbud mod dyrkning, gødsning og anvendelse af pesticider til erhvervsmæssige og offentlige formål.

Men ofte er der et større område omkring en vandværksboring, hvor der kan være en øget risiko for, at der nedsiver uønskede stoffer. Det skyldes, at vandindvindingen skaber en lokal sænkning i grundvandsstanden omkring boringen, som kan give en øget nedsivning.

Størrelsen af en lokal sænkning afhænger bl.a. af mængden af grundvand, der indvindes fra boringen, og grundvandsmagasinets beskaffenhed. Disse faktorer bruges også i beregningen af BNBO'et, men BNBO'et er begrænset til det område, hvor grundvandet strømmer til boringen inden for ét eller to år. Indvindes der mindre end 35.000 m<sup>3</sup> årligt, anbefales det, at BNBO'et beregnes for 2 år, hvis der indvindes mere anbefales BNBO'et beregnet for 1 år. Anbefalingen bygger på, at det lovbetingede analyseomfang stiger med vandindvindingens størrelse.

BNBO'et er dermed også med til at sikre en responstid ved en eventuel forurening på overfladen og angiver det areal, hvor der straks bør foretages en oprensning, hvis der sker et uheld, der kan medføre en forurening af grundvandet.

BNBO'erne blev udlagt administrativt i maj 2013, hvor Ærø Kommunes indsatsplan for grundvandsbeskyttelse blev vedtaget. I indsatsplanens indsats 9, pkt. 4 står der, at Ærø Kommune vil kunne anvende BNBO'erne, hvis kommunen beslutter at udstede påbud eller forbud efter miljøbeskyttelseslovens § 24 for at forhindre forurening indenfor disse områder. Størrelsen af BNBO'er var bestemt ved en simpel beregning.

Vælger kommunen på baggrund af en konkret vurdering at udstede et påbud eller forbud, vil det være med fuld erstatning til de jordejere, der bliver pålagt en restriktion i arealanvendelse, f.eks. krav til dyrkning uden gødning eller pesticider mv.

I 2013 gav Naturstyrelsen et tilskud på 1,2 mio. kr. til Langeland, Ærø og Svendborg Kommuner til at beregne BNBO'erne mere præcist. Ved hjælp af bistand fra et rådgivende ingeniørfirma anvendtes en særlig grundvandsmodel til at beregne BNBO'erne. Samtidig blev der udarbejdet en vurdering af, hvilke indsatser der med fordel kunne iværksættes ved de enkelte vandværksboringer.

Ærø Vands rådgiver påviste imidlertid, at der i det udførte arbejde blev anvendt estimater, der i modelberegningen gav forholdsvis små BNBO'er på Ærø. Kommunens administration vurderede, at Ærø Vands rådgiver havde ret i kritikken, men det rådgivende ingeniørfirma godtog ikke kritikken. Det vurderedes endvidere, at der var tale om et fagligt skøn, og det ville kommunen ikke komme langt med at klage over.

Efter en drøftelse i Ærø Vandråd om beregningerne, udtrykte vandværkerne efterfølgende, at de ikke ønskede at anvende disse umiddelbart små BNBO'er.

I 2015 lancerede Staten '9 initiativer til rent drikkevand i fremtiden!' Her indeholdte initiativ nr. 4, at staten beregnede BNBO'erne for de kommuner, der ikke allerede havde fået dem beregnet. På baggrund af problemerne med BNBO'er på

Ærø, indvilgede staten i at genberegne dem.

Den 6. januar 2017 modtog kommunen de ny BNBO'er fra staten. BNBO'erne er beregnet efter samme metode som i resten af Danmark og de nye BNBO'erne er, som forventet, en del større end de foregående.

Efter en drøftelse i Ærø Vandråd modtog kommunen den 31. marts 2017 en henvendelse på vegne af vandværkerne på Ærø. Vandværkerne ønsker, at kommunen genberegne BNBO'er med 1. års transporttid. Vandværkerne begrundede ønsket med, at BNBO'erne herved blev forenklet og mindsket i størrelsen.

Som tidligere nævnt fremgår det af vejledningen, at der af sikkerhedsmæssige grunde anvendes 2 års transporttid i beregningen af BNBO'erne, når der indvindes mindre end 35.000 m<sup>3</sup> fra en boring. Geologien på Ærø betinger netop, at der er meget få boringer på Ærø, der yder mere end de 35.000 m<sup>3</sup>.

BNBO'erne ønskes på nuværende tidspunkt først og fremmest anvendt til den tidligere omtalte sikring af en responstid ved en eventuel forurening, og er der udlagt en 2 års BNBO, har kommunen et bedre estimat på den sårbare zone omkring boringen. Desuden giver en 2 årszone kommunen en bedre mulighed for at beskytte en eller flere boringer, hvis det på et tidspunkt vurderes behov for, at kommunen giver påbud eller forbud mod arealanvendelse i BNBO'erne.

En ny beregning af BNBO'erne med 1. årszone skønnes umiddelbart at give BNBO'erne, som har den halve størrelse af statens BNBO'er.

BNBO'erne er i øvrigt blevet implementeret i planlovgivningen. Der må fremover ikke foretages udlæg i BNBO'er, der kan medføre en øget fare for forurening af grundvand. Det vurderes dog, at der kan opnås en dispensation, såfremt der er en særlig planmæssig begrundelse herfor og der træffes foranstaltninger til at sikre grundvandet.

Det er i øvrigt også muligt at genberegne BNBO'erne, hvis indvindingsforholdene ændrer sig, der etableres en ny boring eller lignende.

#### **Historik:**

Jf. ovenstående.

#### **Tværgående politikker:**

Ærø Kommunes udviklingsstrategi, overordnet mission og vision.

#### **Personaleforhold:**

Ingen.

#### **Økonomiske konsekvenser:**

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

#### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at BNBO'erne udarbejdet af staten udpeges som gældende på Ærø, under henvisning til, at der kan anmodes om en genberegning såfremt der måtte være behov herfor.

#### **Bilag**

492-2017-18902 Anmod genberegning BNBO Ærø inkl notat

492-2017-19242 Kortbilag med oversigtskort

#### **Bilag**

Anmod genberegning BNBO Ærø inkl notat

Kortbilag med oversigtskort

## **Punkt 5: Beslutning**

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 20. april 2017:**

Fraværende: Ingen

Sagen tilbagesendes til Vandrådet til drøftelse af modelforudsætninger, herunder tidligere beregning.

## **Punkt 6: Rotter - Ansøgning om forsøg med bekæmpelse af rotter med fosforbrinte.**

### **Rotter - Ansøgning om forsøg med bekæmpelse af rotter med fosforbrinte.**

#### **6. Rotter - Ansøgning om forsøg med bekæmpelse af rotter med fosforbrinte.**

Sagsnr.: 492-2017-2131    Dok.nr.: 492-2017-18914    Sagsbeh.: KJO    *Åbent*

##### **Indledning:**

Til orientering foreligger dispensationsansøgning til Miljøstyrelsen omkring forsøg med bekæmpelse af rotter med gas.

##### **Lovgivning:**

Bekg. nr. 913 af 27.06.2016 om forebyggelse og bekæmpelse af rotter.

##### **Sagsfremstilling:**

På baggrund af de tiltagende problemer med forekomsten af rotter i kommunen og de skærpede regler for bekæmpelsen, har administrationen sammen med Mortalin A/S udarbejdet en ansøgning til Miljøstyrelsen om muligheden for - på forsøgsbasis - at afprøve gasning med phosphorbrinte, i det åbne land

Det er vores opfattelse, at det i et afgrænset område, som Ærø er, giver god mening at afdække mulighederne for at bekæmpe rotterne effektivt i de mange diger, uden - eller med en meget begrænset - miljømæssig residualeffekt. Digerne er gode og tørre redepladser for rotterne.

##### **Historik:**

Ærø Kommune anmodede i 2016 om dispensation til bekæmpelse af rotter uden for 10-meterzonen fra bygninger. Dispensation blev ikke endelig ansøgt, da Miljøstyrelsen oplyste, at der skulle betales for behandling af ansøgningen, og en dispensation max. kunne meddeles for en periode på 6 måneder. Kravet til dokumentation, som skulle bilægges ansøgningen, vurderes endvidere at være meget omfattende.

##### **Tværgående politikker:**

Ingen.

##### **Personaleforhold:**

Bekæmpelsen udføres af Mortalin A/S. Myndighedsbehandling af Ærø Kommune.

##### **Økonomi:**

Den ordinære bekæmpelse er omfattet af en kontrakt med Mortalin A/S. Mortalin har meddelt at udførelse af nærværende opgave, som led i en forsøgsordning, vil kunne ske uden merudgifter for Ærø Kommune.

##### **Sagen afgøres af:**

Sagen forelægges alene Erhvervs-, teknik- og havneudvalget til orientering.

##### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Sagen indstilles taget til orientering.

##### **Bilag**

492-2017-18883    Ansøgning om tilladelse til forsøg med bekæmpelse af rotter med fosforbrinte i det åbne land på Ærø.

##### **Bilag**

Ansøgning om tilladelse til forsøg med bekæmpelse af rotter med fosforbrinte i det åbne land på Ærø.

## **Punkt 6: Beslutning**

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 20. april 2017:**

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

# Punkt 7: Borgnæs Grundejerforeningen - Fordeling af udgifter til fælles privat nedsivningsanlæg

## Borgnæs Grundejerforeningen - Fordeling af udgifter til fælles privat nedsivningsanlæg

### 7. Borgnæs Grundejerforeningen - Fordeling af udgifter til fælles privat nedsivningsanlæg

Sagsnr.: 492-2016-10057    Dok.nr.: 492-2017-14030    Sagsbeh.: KJO    *Åbent*

#### **Indledning:**

Anmodning om kommunens afgørelse i sag om fordeling af udgifter til et privat spildevandsanlæg.

#### **Retsgrundlag:**

LBK nr. 633 af 07.06.2010 om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v.  
Vejl. nr. 12414 af 01.01.2001 om betalingsregler for spildevandsanlæg.  
Ærø Kommunes spildevandsplan 2013 – 2017.

#### **Sagsfremstilling:**

Tage Kristiansen har, pr. mail af 23. februar 2017, anmodet om kommunalbestyrelsens stillingtagen til, hvordan udgifterne til drift og vedligeholdelse af spildevandsanlægget i Borgnæs sommerhusområde skal fordeles.

Grundejerforeningen Borgnæs etablerede i 1998 et fælles privat nedsivningsanlæg til rensning af spildevandet fra sommerhusområdets grundejere.

Anlægget er etableret på baggrund af en tilladelse til nedsivning fra daværende Fyns Amt. Tilladelsen indeholder ikke vilkår om fordeling af anlægs- eller driftsudgiften.

På daværende tidspunkt indeholdt lovgivningen ikke vilkår om, at fællesprivate spildevandsanlæg skulle forvaltes af et spildevandslaug, hvis vedtægter skal være tinglyst på ejendommene og indeholde beskrivelse af ansvar og forpligtigelser.

Der foreligger et udkast til en betalingsvedtægt, som grundejerforeningen har udformet og dateret 25-04-1998. Betalingsvedtægtens gyldighed kan hverken af- eller bekræftes af formanden for grundejerforeningen, Henriette Lycke Simonsen eller af Tage Kristiansen.

Grundejerforeningens bestyrelse har over årene ikke fulgt udkastet til betalingsvedtægten, men dog opkrævet vandafledningsafgift fra de tilsluttede ejendomme. Vandafledningsafgiften har finansieret de løbende udgifter til driften af anlægget.

Nu står bestyrelsen overfor en større anlægsopgave, hvor en rørføring skal udskiftes. Finansieringen foreslår bestyrelsen skal ske ved betaling af yderligere et bidrag fra hver af de tilsluttede ejendomme samt fra de to grunde, der ikke er bebygget. Da grundejerforeningen imidlertid har en større formue, som bestyrelsen mener er opbygget med henblik netop på at skulle dække større reparationer på anlægget, ønsker bestyrelsen at anvende disse midler til formålet.

Tage Kristiansen mener, at betingelserne for anlæggets drift i stedet bør følge betalingsreglerne i betalingsloven, som gælder for den offentlige kloakforsyning og som er gjort gældende i f.eks. Betalingsvedtægt for kloakforsyningen under Ærø Vand A/S.

I henhold til betalingslovens bestemmelser ville udgiften til rørføringen have været afholdt af det faste anlægsbidrag, som er en del af vandafledningsafgiftens sammensætning.

Jf. betalingslovens § 5 stk. 2 træffer kommunalbestyrelsen afgørelsen, i tilfælde af uenighed om fordeling af udgifterne til udførelse, drift og vedligeholdelse af private spildevandsanlæg.

#### Administrative bemærkninger

Det fremgår af vejledningen, at det i sådanne sager vil være naturligt, at kommunalbestyrelsen lægger principperne i forsyningens betalingsvedtægt til grund for udgiftsfordelingen. Det fremgår ikke, at der er noget til hinder for at vælge en løsning som skitseret af grundejerforeningens bestyrelse.

#### **Historik:**

Ingen.

**Tværgående politikker:**

Ingen.

**Personaleforhold:**

Ingen.

**Økonomi:**

Ingen.

**Sagen afgøres af:**

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget.

**Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at:

- Bestyrelsens ønske om at finansiere den konkrete anlægsopgave med egne opsparede midler, godkendes. Afgørelsen begrundes med den praksis, der er pågået siden anlæggets etablering samt den deraf afledte forventning om anvendelsen af de opsparede midler.
- Bestyrelsen samtidig pålægges at få etableret et spildevandslaug og en vedtægt for spildevandsanlægget, som regulerer rettigheder og pligter, herunder af økonomisk art, for de berørte ejendomme. Vedtægterne skal tinglyses på de tilsluttede ejendomme.

**Bilag**

- 492-2017-14029 Grundejerforeningens vedtægter
- 492-2017-14028 Referat fra generalforsamling 2015
- 492-2017-14757 Betalingsvedtægt af 25-04-1998 - Grundejerforeningen Borgnæs
- 492-2017-14027 Grundejerforeningens årsregnskab 2015-16
- 492-2017-14024 Spildevandsanlæg i Borgnæs sommerhusområde
- 492-2017-15755 Mail af 27-02-2017 fra grundejerforeningen

**Bilag**

- Betalingsvedtægt af 25-04-1998 - Grundejerforeningen Borgnæs
- Referat fra generalforsamling 2015
- Spildevandsanlæg i Borgnæs sommerhusområde
- Grundejerforeningens vedtægter
- Grundejerforeningens årsregnskab 2015-16
- Mail af 27-02-2017 fra grundejerforeningen

## **Punkt 7: Beslutning**

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 20. april 2017:**

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

## **Punkt 8: Meddelelser**

### **Meddelelser**

#### **8. Meddelelser**

Sagsnr.: 492-2017-248      Dok.nr.: 492-2017-19716      Sagsbeh.: ADA      *Åbent*

Der er følgende meddelelse:

- KL – publikation om god service og kort sagsbehandling.

#### **Bilag**

492-2017-19723    Mail fra KL

492-2017-19718    Momentum-14.02.2017

492-2017-19719    God service og kort sagsbehandling

#### **Bilag**

Momentum-14.02.2017

Mail fra KL

God service og kort sagsbehandling

## **Punkt 8: Beslutning**

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 20. april 2017:**

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

## **Punkt 9: Lukket: Kommunens bygninger - Salg af Ærøskøbing skole**

## **Punkt 9: Lukket: Beslutning**