

# **REFERAT Økonomiudvalget 2009 / 2018 d. 04-08-2016**

**Mødedato**   Torsdag d. 04. august 2016 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Kassebeholdning, Gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 14-07-2016.....	3
Beslutning.....	4
Ærøfærgerne - Budgetopfølgning pr. 31/5-2016.....	5
Beslutning.....	6
Revisionsberetning nr. 22 - Revision af regnskabsåret 2015.....	7
Beslutning.....	9
Afskrivning - Beboerindskud (genhusningslån).....	10
Beslutning.....	11
Den Selvejende Institution Søbygaard - Afvikling af gældsbrief og ydelse af anlægstilskud til kloak	12
Beslutning.....	14
Bøsschage Bro & Bådelaug - Ansøgning om lån/kassekredit.....	15
Beslutning.....	17
Ærøhallen - Regnskab 2015.....	18
Beslutning.....	19
El-færgeprojektet - Henvendelser om færgelejer m.v.....	20
Beslutning.....	21
Områder på forkant - Strategiplan for de maritime potentialer på Ærø.....	22
Beslutning.....	24
Cykelstiplan - Plan for cykelstier langs "den gamle Landevej" .....	25
Beslutning.....	27
Temalokalplan vedr. ophævelse af bestemmelser om anvendelse til fritidshus.....	28
Beslutning.....	30
Lokalplan 9-9B - revision af lokalplan 9-9A og udarbejdelse af kommuneplantillæg nr. 7.....	31
Beslutning.....	47
Kvalitetsstandarder 2016.....	48
Beslutning.....	51
Ærø Museums handleplan 2016 - 2018.....	52
Beslutning.....	55
Ærø Ungdomsfond, budget 2017 og regnskab 2015.....	56
Beslutning.....	58
Tilpasning af opgaver/ressourcer på økonomiområdet.....	59
Beslutning.....	61
Opgaveflytning mellem BU og LØ.....	62
Beslutning.....	64
Ansættelse af yderligere socialrådgiver til børn og ungeområdet - tidligere forebyggende indsats.....	65
Beslutning.....	69
Lukket: Orientering om taxasituationen / udbud af taxa-bevilling.....	70
Lukket: Beslutning.....	71

# **Punkt 1: Kassebeholdning, Gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 14-07-2016**

## **Kassebeholdning, Gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 14-07-2016**

### **1. Kassebeholdning, Gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 14-07-2016**

Sagsnr.: 492-2016-809      Dok.nr.: 492-2016-36230      Sagsbeh.: ABE      *Åbent*

Til orientering for Økonomiudvalget fremsender Løn og Økonomi opgørelser over:

- Forventet likviditet ultimo 2016 (39.723 tkr.).
- Gennemsnitlig likviditet efter kassekreditreglen. Pr. 30. juni (52.477 tkr.).
- Servicedriftsramme (merforbrug 12.262 tkr.).
- Befolkningstal pr. 14. juli 2016 (6.234).

#### **Bilag**

492-2016-35765    Likviditet og forventet kassebeholdning til ØKU 04-08-2016

492-2016-35766    Pengestrøm tilrettet til ØKU 04-08-2016

492-2014-4125    Befolkningsudvikling - Månedssstatistik 2012- 2014- 2015

#### **Bilag**

Likviditet og forventet kassebeholdning til ØKU 04-08-2016

Pengestrøm tilrettet til ØKU 04-08-2016

Befolkningsudvikling - Månedssstatistik 2012- 2014- 2015

## **Punkt 1: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Punkt 2: Ærøfærgerne - Budgetopfølgning pr. 31/5-2016**

### **Ærøfærgerne - Budgetopfølgning pr. 31/5-2016**

#### **2. Ærøfærgerne - Budgetopfølgning pr. 31/5-2016**

Sagsnr.: 492-2016-997      Dok.nr.: 492-2016-34340      Sagsbeh.: NKB      *Åbent*

##### **Indledning:**

Stillingtagen til månedlig budgetopfølgning for færgeområdet.

##### **Sagsfremstilling:**

Økonomiudvalget besluttede på sit møde den 16/12-15, at der med virkning fra 1/1-2016 fremlægges månedlige budgetopfølgninger for færgeområdet for Økonomiudvalget.

Til orientering foreligger budgetopfølgning for perioden 1/1-31/5-2016.

Materialet er tilsendt økonomiudvalgets medlemmer på mail den 2/7-16.

##### **Bilag**

492-2016-34342      Maj måned budgetopfølgning.

##### **Bilag**

Maj måned budgetopfølgning.

## **Punkt 2: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

# Punkt 3: Revisionsberetning nr. 22 - Revision af regnskabsåret 2015

## Revisionsberetning nr. 22 - Revision af regnskabsåret 2015

### 3. Revisionsberetning nr. 22 - Revision af regnskabsåret 2015

Sagsnr.: 492-2016-5287    Dok.nr.: 492-2016-34204    Sagsbeh.: AMB    *Åbent*

#### Indledning:

Stillingtagen til revisionsberetning nr. 22 vedrørende revision af kommunens årsregnskab for 2015.

#### Sagsfremstilling:

BDO Kommunernes Revision har fremsendt revisionsberetning nr. 22 – Afsluttende beregning årsregnskab 2015.

Det fremgår af beretningen, at den udførte revision har givet anledning til følgende bemærkninger:

#### *”Tabt arbejdsfortjeneste i forbindelse med handicappede børn.*

*Vi har ved revisionen konstateret, at kommunen ikke foretager korrekt beregning af tabt arbejdsfortjeneste efter SEL § 42.*

*Fejlene består i:*

*timesats samt pension og ferietillæg er generelt ikke beregnet korrekt*

*i et antal sager er der ikke udbetalt ferietillæg samt ophørstillæg, indbetalt pension og ATP.*

*Vi har fået oplyst, at kommunen har igangsat ændringer af forretningsgangen ift. beregningerne og vi vil anbefale, at punkterne bliver en del af den dokumenterede kvalitetskontrol, til sikring af korrekt sagsbehandling.”*

#### Administrationen, den 20. juli 2016:

Løn og Økonomi bemærker, at der efter revisionens gennemgang af regnskabet er foretaget rettelser i tekstmaterialet og noter. Der vedlægges nyt endeligt regnskab 2015, hvor rettelserne er markeret. Rettelserne er foretaget på siderne 22,29,42,46 og 48.

#### Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

#### Bilag

492-2016-34201	Ærø Kommune afsluttende beretning 2015 endelig
492-2016-34203	Ledelsesnotat - afsluttende 2015 Revisionsberetning
492-2016-34202	Den uafhængige revisors erklæring - Ærø kommune revisionspåtegning 2015
492-2016-34344	Underskrevet, Ledelsens påtegning
492-2016-37103	Årsregnskab_2015_tilrettet_efter_møde_med_revisionen_beh. af kb. den 17-8-16.pdf

#### Bilag

Underskrevet, Ledelsens påtegning

Årsregnskab\_2015\_tilrettet\_efter\_møde\_med\_revisionen\_beh. af kb. den 17-8-16.pdf

Den uafhængige revisors erklæring - Ærø kommune revisionspåtegning 2015

Ledelsesnotat - afsluttende 2015 Revisionsberetning

Ærø Kommune afsluttende beretning 2015 endelig

## **Punkt 3: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Revisionsberetningen med de administrative bemærkninger, indstilles taget til orientering.

## **Punkt 4: Afskrivning - Beboerindskud (genhusningslån)**

### **Afskrivning - Beboerindskud (genhusningslån)**

#### **4. Afskrivning - Beboerindskud (genhusningslån)**

Sagsnr.: 492-2012-235      Dok.nr.: 492-2016-38380      Sagsbeh.: AMB      *Åbent*

#### **Indledning:**

Stillingtagen til afskrivning af beboerindskud (genhusningslån).

#### **Sagsfremstilling:**

Sekretariat og borgerservice har fremsendt anmodning om afskrivning af beboerindskud (genhusningslån).

Der anmodes om afskrivning af følgende beløb:

Beboerindskud, genhusning	kr. 27.900,00	kto. 923 00 015
---------------------------	---------------	-----------------

Der henvises til dokumenterne fremlagt i sagen.

#### **Sagen afgøres af:**

Økonomiudvalget

#### **Indstilling:**

Lederen af Sekretariat og borgerservice anbefaler, at beløbet afskrives.

Der henvises til begrundelse i sagens akter.

## **Punkt 4: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Godkendt som indstillet.

## **Punkt 5: Den Selvejende Institution Søbygaard - Afvikling af gældsbrief og ydelse af anlægstilskud til kloakering af toilet med offentlig adgang**

### **Den Selvejende Institution Søbygaard - Afvikling af gældsbrief og ydelse af anlægstilskud til kloakering af toilet med offentlig adgang**

#### **5. Den Selvejende Institution Søbygaard - Afvikling af gældsbrief og ydelse af anlægstilskud til kloakering af toilet med offentlig adgang**

Sagsnr.: 492-2008-30114    Dok.nr.: 492-2016-38509    Sagsbeh.: AMB    *Åbent*

##### **Indledning:**

Stillingtagen til aftale mellem D.S.I. Søbygaard og Ærø Kommune om afdrag på restgæld til kommunen og om ydelse af kommunalt anlægstilskud til den del af den udførte kloakering, der vedrører toilettet på Søbygaard med offentlig adgang.

##### **Sagsfremstilling:**

Den Selvejende Institution Søbygaard har et gældsbrief hos Ærø Kommune med en restgæld på kr. 626.486,34 pr. ultimo 2015.

Med henblik på aftale om afviklingen af gældsbriefet har der den 8/3-16 været afholdt møde mellem fmd. for den selvejende institution Peder Pedersen og Ærø Kommune, v/Jørgen Otto Jørgensen og Birgitte Nymann Pedersen, Løn og Økonomi. Der henvises til vedlagte referat.

På mødet blev det aftalt, at der indbetales 100 tkr. til Ærø Kommune for at nedbringe restgælden. Der afdrages yderligere løbende, såfremt dette er muligt, dog skal der senest den 30.04.2021 være taget stilling til den resterende restgæld.

Efter mødets afholdelse har den selvejende institution, v/Peder Pedersen, meddelt, at det ikke er muligt at afdrage 100 tkr. som stillet i udsigt, men 50 tkr. Begrundelsen herfor er, at omkostninger ved handlen med Jørgen Albertsen samt kloakering er blevet dyrere end forventet.

På den baggrund foreligger udkast til aftale mellem D.S.I. Søbygaard og Ærø Kommune om:

- At D.S.I. Søbygaard afdrager 50 tkr. af sin gæld til Ærø Kommune
- At Ærø Kommune yder et anlægstilskud på 36.107 kr. til D.S.I. Søbygaard, svarende til udgiften til den del af den udførte kloakering, der vedrører toilettet på Søbygaard med offentlig adgang.

##### **Økonomi:**

Såfremt Økonomiudvalget godkender udkastet til aftale betyder det, at Ærø Kommune:

- modtager et afdrag fra D.S.I. Søbygaard på 50 tkr.
- yder et anlægstilskud på 36 tkr. til kloakering
- kan afløfte moms, via den kommunale momsrefusionsordning, med ca. 6 tkr.

Nettovirkningen på kassen bliver herefter, at der kan tilføres kassen ca. 20 tkr.

##### **Sagen afgøres af:**

Økonomiudvalget

##### **Indstilling:**

Borgmesteren indstiller:

- at Økonomiudvalget godkender udkast til aftale mellem D.S.I. Søbygaard og Ærø Kommune, dateret 4/7-16 om:
  - o afdrag på 50 tkr. på restgæld
  - o ydelse af anlægstilskud på 36.107 kr. til den del af den udførte kloakering, der vedrører toilettet på Søbygaard med offentlig adgang.
- at nettotilførelsen til kassen på ca. 20 tkr. medtages ved budgetopfølgningen pr. 3/9-16.

##### **Bilag**

492-2016-12551    Referat møde Søbygaard afvikling af gældsbrief

492-2016-38508 Mailkorrespondance vedr. afdrag Søbygaard

492-2016-34548 Aftale mellem D. S. I. Søbygaard og Ærø Kommune om afdrag på gæld mv.

## **Bilag**

Aftale mellem D. S. I. Søbygaard og Ærø Kommune om afdrag på gæld mv.

Referat møde Søbygård afvikling af gældsbrief

Mailkorrespondance vedr. afdrag Søbygaard

## **Punkt 5: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Godkendt som indstillet.

# Punkt 6: Bøsehage Bro & Bådelaug - Ansøgning om lån/kassekredit

## Bøsehage Bro & Bådelaug - Ansøgning om lån/kassekredit

### 6. Bøsehage Bro & Bådelaug - Ansøgning om lån/kassekredit

Sagsnr.: 492-2016-7109    Dok.nr.: 492-2016-38572    Sagsbeh.: AMB    *Åbent*

#### Indledning:

Stillingtagen til ansøgning fra Bøsehage Bro & Bådelaug om at yde et lån på 30 tkr. (agere kassekredit) til færdiggørelse af bro, indtil fondsmidler fra Friluftsrådet udbetales.

#### Sagsfremstilling:

Foreningen Bøsehage Bro & Bådelaug arbejder med færdiggørelse af både-, udsigts- og fiskebro i Bøsehage ved Ærøskøbing. Projektet udføres i 2016 og 2017, som etape 3 og 4., så broen er klar til sæsonen 2017.

Foreningen har modtaget tilskud på 15 tkr. fra Energi Fyn, og har modtaget tilsagn om tilskud fra Friluftsrådet på 30 tkr. Tilskuddet fra Friluftsrådet udbetales først ved projektafslutning, når udgifter er afholdt.

Projektudgifter efter modregning af tilskud fra Energi Fyn forventes at beløb sig til 44 tkr.. Der forventes 7 tkr. årligt i kontingentindtægter, svarende til i alt 14 tkr. for 2016 og 2017, restfinansiering udgør de 30 tkr., som Friluftsrådet har givet tilsagn om.

På den baggrund ansøger foreningen om lån på 30 tkr., som tilbagebetales, når fondsmidler fra Friluftsrådet udbetales.

Vedlagt ansøgningen har foreningen fremsendt:

- Tilsagn fra Friluftsrådet
- Regnskab 2015 med budget for 2016
- Enkelt budget på etape 3-4
- Beskrivelse af foreningens formål

#### Administrationen, den 29. juli 2016:

Borgmesteren indstiller:

- at Bøsehage Bro & Bådelaug en kassekredit, der maksimeres til 30 tkr. svarende til tilsagnet fra Fritidsrådet
- at der knyttes betingelser til kassekrediten svarende til Kommunalbestyrelsens beslutning af 10/2-16 (punkt 2) vedrørende bevilling af kassekredit til Ærøskøbing Bymøllefond.

Sekretariatet oplyser, at påtegning fra Løn og Økonomi vil foreligge senest til Økonomiudvalgets møde.

#### Sagen afgøres af:

Økonomiudvalget

#### Bilag

492-2016-38567	Ansøgning om lån/kassekredit til færdiggørelse af bro, Bøsehage Bro & Bådelaug
492-2016-38568	Årsregnskab 2015 - Bøsehage Bro & Bådelaug
492-2016-38569	Regnskab-Budget Etape 3-4 - Bøsehage Bro & Bådelaug
492-2016-38571	Bevillingsbrev fra Friluftsrådet vedr. færdiggørelse af bro - Bøsehage Bro & Bådelaug
492-2016-38570	Bøsehage Bro & Bådelaug - Foreningens historie og formål

492-2016-38580 KB's beslutningsark af 10.02.16 vedr. bevilling af kassekredit til Ærøskøbing Bymøllefond.pdf

492-2016-38978 Notat fra L&Ø vedr. ansøgning om lån/kassekredit til Bøssehage Bro & Bådelaug

## **Bilag**

KB's beslutningsark af 10.02.16 vedr. bevilling af kassekredit til Ærøskøbing Bymøllefond.pdf

Ansøgning om lån/kassekredit til færdiggørelse af bro, Bøssehage Bro & Bådelaug

Bøssehage Bro & Bådelaug - Foreningens historie og formål

Regnskab-Budget Etape 3-4 - Bøssehage Bro & Bådelaug

Notat fra L&Ø vedr. ansøgning om lån/kassekredit til Bøssehage Bro & Bådelaug

Årsregnskab 2015 - Bøssehage Bro & Bådelaug

Bevillingsbrev fra Friluftsrådet vedr. færdiggørelse af bro - Bøssehage Bro & Bådelaug

## **Punkt 6: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Godkendt som indstillet på de i påtegningen angivne betingelser.

## **Punkt 7: Ærøhallen - Regnskab 2015**

### **Ærøhallen - Regnskab 2015**

#### **7. Ærøhallen - Regnskab 2015**

Sagsnr.: 492-2008-30192    Dok.nr.: 492-2016-38131    Sagsbeh.: BL    *Åbent*

##### **Indledning:**

Til godkendelse foreligger årsregnskab 2015 for Ærøhallen.

##### **Sagsfremstilling:**

Ærøhallen v/ Leif Knudsen har den 25. juli 2016 fremsendt:

- Ærøhallens regnskab 2015

I henhold til vedtægternes § 10, skal Ærø Kommune godkende årsregnskabet og budgettet.

##### **Økonomi:**

Løn og økonomi bemærker, at regnskab 2015 udviser et overskud på 9 tkr (i 2014 var der et overskud på 6 tkr) og en egenkapital på 3.147 tkr. (Egenkapital i 2014 var 3.139 tkr).

Revisionen påtegner, at årsregnskaberne for 2015 er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav og giver et retvisende billede af institutionens aktiver og passiver, økonomisk stilling samt resultat

Der er budgetteret med et forventet overskud for 2016 på 2 tkr.

##### **Sagen afgøres af:**

Økonomiudvalget.

##### **Bilag**

492-2016-38136 Ærøhallen regnskab 2015

##### **Bilag**

Ærøhallen regnskab 2015

## **Punkt 7: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Punkt 8: El-færgeprojektet - Henvendelser om færgelejer m.v.**

### **El-færgeprojektet - Henvendelser om færgelejer m.v.**

#### **8. El-færgeprojektet - Henvendelser om færgelejer m.v.**

Sagsnr.: 492-2015-1394    Dok.nr.: 492-2016-38345    Sagsbeh.: AMB    *Åbent*

##### **Indledning:**

Drøftelse af til henvendelser fra Ærøs Fremtid, v/Bent Juul Sørensen, og Jens Weiss vedrørende el-færgeprojektet – færgelejer m.v.

##### **Sagsfremstilling:**

Ærøs Fremtid, v/Bent Juul Sørensen, har ved mail af 22/7-16 anmodet om optagelse af følgende punkt på økonomiudvalgets møde den 4/8-16:

*”Ærøs Fremtid foreslår en økonomisk vurdering, af hvor færgelejet til el-færger skal placeres i Søby.*

*Baggrund: ÆF ønsker der kan sejles med normal trafik inkl store lastbiler på Søby Havn i hele byggefasen for el-færger. Samt i indkøringsfasen.*

*Vi mener dette har en stor værdi, for det ærøske erhvervsliv.*

*Økonomi: Hvis Skjoldnæs skal forhale til et midlertidigt færgeleje i det tidligere Søby færgeleje, mener vi kommunen reelt kommer til at bygge to nye lejer på Søby Havn i stedet for et. Samt et midlertidigt leje ikke kan tage store lastbiler, som er vigtige på Søby ruten.*

*Vi ønsker økonomien undersøgt i et færgeleje kontra to færgelejer.*

*Vi ønsker en vurdering af kapaciteten, hvis alle lastbiler alternativt skal over Ærøskøbing Havn i bygge- og indkøringsfasen for el-færger.”*

Endvidere har Jens Weiss (borger på Ærø og medarbejder ved Ærøfærgerne) den 18/7-16 rettet henvendelse til kommunen med nogle tanker om det kommende el-færge-projekt. Der henvises til vedlagte bilag.

##### **Sagen afgøres af:**

Økonomiudvalget

##### **Indstilling:**

Udvalget anmodes om at drøfte til de to henvendelser.

##### **Bilag**

492-2016-38343    Punkt fra Ærøs Fremtid til ØKU 4/8-16 - færgelejer

492-2016-38341    Åbent Brev til økonomiudvalget vedr. el-færgeprojektet - færgelejer m.v.

##### **Bilag**

Punkt fra Ærøs Fremtid til ØKU 4/8-16 - færgelejer

Åbent Brev til økonomiudvalget vedr. el-færgeprojektet - færgelejer m.v.

## **Punkt 8: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Der indkaldes til et statusmøde hurtigst muligt.

Til mødet skal foreligge beregninger vedr. prisen på ombygning af færgelejer som beskrevet af Ærøs Fremtid, samt økonomiske og driftsmæssige konsekvenser for driften i byggefasen.

# **Punkt 9: Områder på forkant - Strategiplan for de maritime potentialer på Ærø**

## **Områder på forkant - Strategiplan for de maritime potentialer på Ærø**

### **9. Områder på forkant - Strategiplan for de maritime potentialer på Ærø**

Sagsnr.: 492-2015-9438    Dok.nr.: 492-2016-30080    Sagsbeh.: KJO    *Åbent*

#### **Indledning:**

Stillingtagen til 1. udkast til Strategiplan for de maritime potentialer på Ærø.

#### **Retsgrundlag:**

Ingen.

#### **Sagsfremstilling:**

NIRAS har udarbejdet et udkast til en Strategiplan for de maritime potentialer på Ærø. Arbejdet er udført under Kampagnen ”Områder på Forkant”, som er støttet af Realdania, Erhvervsstyrelsen og KL. Kampagnen tager sit udgangspunkt i kommunens stedbundne potentialer.

Strategiarbejdet er fulgt af en styregruppe bestående af; Carl Jørgen Heide, Lennart Mogensen, Anders Johansson, Kirsten Johansen og Annette Klysner (Kampagnesekretariatet).

Når Kommunalbestyrelsens eventuelle kommentarer til strategiplanen er kendt, vil udkastet blive forelagt for de maritime erhverv m. fl., der har deltaget i arbejdet. Herefter vil en endelig strategiplan blive fremlagt til politisk godkendelse.

#### **Historik:**

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2014, at ansøge om deltagelse i kampagnen med fokus på de maritime erhverv på Ærø. Sagsnr. 492-2014-17768.

#### **Tværgående politikker:**

Ærø Kommunes udviklingsstrategi.

#### **Personaleforhold:**

Afhænger af de valgte indsats i arbejdet med gennemførelse af strategiplanen.

#### **Økonomi:**

Strategirapporten er finansieret med 500 tkr. fra Kampagnen. Resten er finansieret af Ærø Kommune, herunder ved medgået tid i Teknisk afdeling.

Indsatsarbejdet er ikke værdisat, og afhænger af den politiske prioritering.

#### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at der afgives eventuelle kommentarer til det fremlagte udkast til en strategiplan.

#### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 16. juni 2016:**

Fraværende: Ingen

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget anbefaler udkastet godkendt med følgende bemærkninger:

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget påpeger, at det er ønskeligt, at Blå Hf inddrages i strategien, da det er en vigtig del af fødekæden til Marnav og det maritime erhverv.

Udvalget så også gerne, at man involverede øens øvrige erhvervsliv og samarbejdet med de maritime virksomheder.

#### **Bilag**

492-2016-30108    Rapport - Strategidel.pdf

492-2016-30107 Rapport - Analysedel.pdf

## **Bilag**

Rapport - Strategidel.pdf

Rapport - Analysedel.pdf

## **Punkt 9: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget indstilling anbefales godkendt. Til det planlagte møde med erhvervet den 25. august inviteres hele Kommunalbestyrelsen med, til drøftelse af planforslaget.

Søren Vestergaard kan ikke stemme for godkendelse af planen, da den ikke er tilstrækkelig nytænkende.

Bent Juul Sørensen stemmer blank.

# **Punkt 10: Cykelstiplan - Plan for cykelstier langs "den gamle Landevej"**

## **Cykelstiplan - Plan for cykelstier langs "den gamle Landevej"**

### **10. Cykelstiplan - Plan for cykelstier langs "den gamle Landevej"**

Sagsnr.: 492-2011-9881    Dok.nr.: 492-2016-29511    Sagsbeh.: PAK    *Åbent*

#### **Indledning:**

Der foreligger forslag til plan for cykelstier langs "den gamle landevej" til godkendelse og evt. prioritering.

#### **Retsgrundlag:**

Ingen.

#### **Sagsfremstilling:**

Cowi har udarbejdet udkast til en plan for etablering af cykelstier, med primært fokus på strækningen langs den gamle landevej. I planen redegøres for, hvor der kan etableres dobbeltrettet cykelsti og hvordan delstrækninger eventuelt kan prioriteres, herunder den skønnede anlægsøkonomi.

#### **Historik:**

Udviklingsmål i Budget 2016; udarbejdelse af en cykelstiplan.

#### **Tværgående politikker:**

Turismepolitik for Ærø Kommune 2011-25.

Ærø Kommunes Udviklingsstrategi 2016.

#### **Personaleforhold:**

Ingen på nuværende tidspunkt.

#### **Økonomi:**

I planen er angivet en investeringsramme på 47,4 mio. kr.

Der bør i forbindelse med den fremtidige budgetlægning afsættes anlægsmidler til gennemførelse af planen.

De i planen prioriterede indsatser bør søges medfinansieret af puljer og fonde i det omfang det er muligt.

#### **Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at:

- planen godkendes,
- at der i forbindelse med budgetlægningen de kommende 4 år indarbejdes mål om udarbejdelse af et prioriteret cykelstiprojekt,
- at det første projekt er cykelstiprojektet fra Drejet og til Marstal, hvortil der er afsat 200 tkr. i 2016 til en forundersøgelse,
- at der afsættes 100 tkr. i Budget 2017 til en plan for registrering og afmærkning af cykelruter på Ærø.

#### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 16. juni 2016:**

Fraværende: Ingen

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget anbefaler punkterne 1-4 godkendt som indstillet, således at punkt 4 inddrages i prioriteringsdebatten.

Udvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen afholder temamøde om planen og i øvrigt om cykelstier på Ærø.

#### **Bilag**

492-2016-29508    Cykelstiplan - Plan for cykelstier langs den gamle landevej - 2016

## **Bilag**

Cykelstiplan - Plan for cykelstier langs den gamle landevej - 2016

## **Punkt 10: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalget ønsker temamøde afholdt før drøftelse og stillingtagen til planen.

# Punkt 11: Temalokalplan vedr. ophævelse af bestemmelser om anvendelse til fritidshus

## Temalokalplan vedr. ophævelse af bestemmelser om anvendelse til fritidshus

### 11. Temalokalplan vedr. ophævelse af bestemmelser om anvendelse til fritidshus

Sagsnr.: 492-2016-3835      Dok.nr.: 492-2016-24640      Sagsbeh.: MJO      *Åbent*

#### Indledning:

Stillingtagen til forslag til temalokalplan 492-1, der ophæver bestemmelser om anvendelse til helårsbolig i alle lokalplaner på Ærø, undtagen i lokalplanen for den gamle bydel i Ærøskøbing.

#### Retsgrundlag:

Planloven (LBK nr 1529 af 23/11/2015).

#### Sagsfremstilling:

På økonomiudvalgets møde den 7. april 2016 blev det besluttet, at der skal udarbejdes en temalokalplan og eventuelt kommuneplantillæg, som ophæver bestemmelser om anvendelse til helårsbeboelse i alle lokalplaner på Ærø, undtagen lokalplanen for den gamle bydel i Ærøskøbing.

På den baggrund har administrationen udarbejdet ”Temalokalplan 492-1 - Ophævelse af bestemmelser om anvendelse til helårsbeboelse”. Temalokalplanen ophæver bestemmelser om anvendelse til helårsbolig i følgende lokalplaner:

- Lokalplan 6-2 – gældende for matrikel 75e, 75f, 75i og 75k, af Gudsgave, Marstal.
- Lokalplan 13-1 – gældende for matr. nr. 110b, 110c, 110d, 111b, 111d og 112 af Gudsgave, Marstal.
- Lokalplan 18-1 - gældende for dele af erhvervsområdet vest for Marstal by
- Lokalplan 20 – gældende for Vestbyen omkring Møllevejen
- Lokalplan 22 – gældende for del af matrikelnumrene 226a, 227, 230a og hele matrikel 230c alle Gudsgave, Marstal.
- Lokalplan 23 – gældende for vestbyen omkring Vestergade.
- Lokalplan 26-1-1 – Ommel, med undtagelse af: Østervænget, Æblehaven og idrætspladsen.
- Lokalplan 27-1 – gældende for boligområde ved Ommelsvejen.
- Lokalplan 43 – gældende for vestbyen omkring Møllevejen.
- Lokalplan 45 – gældende for et område nord for Navigationsskolen.

Temalokalplanen ændrer ikke andre forhold i lokalplanerne.

Lokalplanerne kan ses på kommunens hjemmeside på: <http://www.aeroekommune.dk/borger/lokalplaner-og-planlaegning/lokalplaner-marstal>

Lokalplan 18-1 og 26-1-1 kan ses på kommunens hjemmeside på:

<http://www.aeroekommune.dk/borger/lokalplaner-og-planlaegning/lokalplaner-paa-landet>

En temalokalplan skal vedtages efter samme regler som en almindelig lokalplan.

En gennemgang af kommuneplanrammerne for lokalplanerne har vist, at der ikke er bestemmelser om anvendelse til helårsbeboelse skrevet ind i kommuneplanrammerne. Derfor er der ikke udarbejdet et kommuneplantillæg.

#### Historik:

Den 10. februar 2016 vedtog Kommunalbestyrelsen Kommuneplantillæg nr. 10 - Turistpolitiske overvejelser for Ærø Kommune. Her fremgår det, at bestemmelser om anvendelse til helårsbolig skal ophæves i alle lokalplaner undtagen lokalplanen for den gamle bydel i Ærøskøbing.

#### Tværgående politikker:

Ingen.

#### Personaleforhold:

Ingen.

#### Økonomi:

Ingen.

**Sagen afgøres af:**  
Kommunalbestyrelsen.

**Administrationen, Teknisk afdeling:**  
Det indstilles, at forslag til temalokalplan 492-1 sendes i offentlig høring.

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 16. juni 2016:**  
Fraværende: Ingen

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget godkender, at forslaget sendes i høring.

**Bilag**

492-2016-28927 lokalplan 492-1 til politisk behandling inden offentlig høring

**Bilag**

lokalplan 492-1 til politisk behandling inden offentlig høring

## **Punkt 11: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 12: Lokalplan 9-9B - revision af lokalplan 9-9A og udarbejdelse af kommuneplantillæg nr. 7

## Lokalplan 9-9B - revision af lokalplan 9-9A og udarbejdelse af kommuneplantillæg nr. 7

### 12. Lokalplan 9-9B - revision af lokalplan 9-9A og udarbejdelse af kommuneplantillæg nr. 7

Sagsnr.: 492-2014-13985    Dok.nr.: 492-2016-23822    Sagsbeh.: MJO    *Åbent*

#### **Indledning:**

Stillingtagen til om forslag til lokalplan 9-9B for Ærøskøbing by og forslag til kommuneplantillæg nr. 7, skal sendes i offentlig høring.

#### **Retsgrundlag:**

Planloven LBK nr 587 af 27/05/2013

#### **Sagsfremstilling:**

##### Forslag til lokalplan 9-9B

Administrationen har udarbejdet et forslag til lokalplan 9-9B for Ærøskøbing by.

I forslaget er bestemmelserne vedr. anvendelse til helårsbeboelse skrevet ud. Derudover er forslaget bl.a. opdateret således, at:

- a. Bestemmelser vedr. tekniske anlæg og energianlæg er blevet præciseret.
- b. Der åbnes for etablering af mindre produktioner indenfor lokalplanområdet
- c. Bestemmelser vedr. etablering af bed and breakfast o.l. overnatningsmuligheder præciseres.
- d. Anvendelsesbestemmelserne er opdateret, så de er mere dækkende for den nuværende anvendelse (foreninger, museumsdrift mm.)

##### *Aflysning af lokalplaner*

Endelig vedtagelse af lokalplan 9-9B vil medføre, at lokalplan 9-9A og 9-5 aflyses. Lokalplan 9-5 gælder for parkeringsanlægget ved Pilebækken og området er i dag omfattet af både lokalplan 9-9A og lokalplan 9-5. Lokalplan 9-5 burde have været aflyst med vedtagelsen af lokalplan 9-9A.

##### *Bygningsregistrant for Ærøskøbing*

Bygningsregistranten for Ærøskøbing er blevet opdateret i forbindelse med arbejdet med lokalplan 9-9A. Med opdatering menes, at:

- a. Der er blevet lavet kvalitetscheck af beskrivelserne af ejendommene.
- b. Ejendomme, som er blevet renoveret siden lokalplan 9-9A blev udfærdiget, er blevet genbeskrevet, og der er foretaget en ny SAVE-vurdering.
- c. Der er taget nye billeder af alle ejendomme.

##### *Stillingtagen til lokalplanens afgrænsning*

Der er indkommet et ønske fra ejer af Pilebækken 22, 5970 Ærøskøbing om, at matrikel 5a, Ærøskøbing Markjorder tilbageføres til landzone. Ejer af ejendommen ønsker at udvide sit husdyrhold og anfører, at byzonebestemmelserne er til hinder herfor. Hvis ejendommen tilbageføres til landzone, tages den ud af lokalplanområdet.

##### *9-9A udvalget*

Lokalplan 9-9A udvalget har endnu ikke haft mulighed for at komme med bemærkninger til forslag til lokalplan 9-9B. Administrationen forventer, at der kan afholdes et møde med lokalplan 9-9A udvalget, så udvalgets kommentarer kan foreligge inden Økonomiudvalgets møde d. 6. oktober 2014.

##### Forslag til kommuneplantillæg nr. 7

For at kunne revidere anvendelsesbestemmelserne i forslag til lokalplan 9-9B vedr. etablering af produktioner, Bed and Breakfast og andet erhverv., skal kommuneplanrammerne også revideres. Derfor er udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 7, som skal sendes i offentlig høring sammen med forslag til lokalplan 9-9B.

#### **Historik:**

På Kommunalbestyrelsesmødet d. 21. maj 2014 blev det besluttet, at bestemmelser vedr. anvendelse til helårsbeboelse skal skrives ud af Lokalplan 9-9A.

Da anvendelsesbestemmelserne er en del af lokalplanens principper, betyder det, at lokalplanen skal sendes i ny høring.

**Personaleforhold:**

Ingen.

**Økonomi:**

Ingen.

**Sagen afgøres af:**

Kommunalbestyrelsen.

**Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at:

- a. Der tages stilling til om matrikel 5a, Ærøskøbing Markjorder skal tilbageføres til landzone og tages ud af lokalplanen.
- b. Der tages stilling til om der skal afholdes borgermøde i forbindelse med offentlighedsperioden.
- c. Forslag til lokalplan 9-9B tilpasses ovenstående og sendes i offentlig høring.
- d. Forslag til kommuneplantillæg nr. 7 tilpasses ovenstående og sendes i offentlig høring.

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 18. september 2014:**

Fraværende: Leo Holm. Anders Johansson er stedfortræder.

Ad indstilling 1: Det anbefales ikke, at matrikel 5a, Ærøskøbing Markjorder, skal tilbageføres til landzone og tages ud af lokalplanen.

Ad 2: Det anbefales, at der afholdes borgermøde i forb. m. offentlighedsperioden.

Ad 3: Anbefales godkendt som indstillet

Ad 4: Anbefales godkendt som indstillet

-----  
**Administrationen, Teknisk Afdeling**

Efter at forslag til lokalplan 9-9B er sendt til politiske behandling er fundet følgende der skal ændres i Bygningsregistranten:

Vej/gade	gl. husnr	Nyt husnr	Evt. nyt vejnavn	matr. nr	litra	Kommentar
Vestergade	2A	2		5	d	Ændres fra 2A til 2
Vestergade	12-14	5, st. 20-21	Gilleballetofte	4	a	Ændres til Gilleballetofte 5, st. 20-21
Vestergade		41 a		31	b	Skal tilføjes i bygningsregistranten
Vestergade	47	47 b		80	a	Ændres fra 47 til 47 b
Søndergade	16A	16		93	a	Ændres fra 16A til 16

s. 11 – lystbådehavn ændre til lystbådehavn

s. 12 – orddeling front-espicer

s. 26 – Følgende tekst slettes, da fredningen er ophævet: ”2) Egetræ på ejendommen matr. nr. 305 af Ærøskøbing bygrunde (Nørregade), jf. kortbilag 5. Træet må ikke fældes, topskæres eller lignende, der kan resultere i, at træet går ud.”

s. 29 Kort opdateres

s. 37 punkt 6.3 ændres til:

”6.3 Der må ikke opstilles udendørs antenneanlæg ud over parabolere.

6.4. Såfremt der opsættes parabol, skal de opsættes mod gård/havesiden. Paraboler må ikke opsættes udvendigt på bygninger.

6.5 Der må ikke opsættes solfangere/solceller, husstandsvindmøller, energianlæg mv. (note: Det må forventes, at der fremover vil komme andre former for udnyttelse af vedvarende energi. Det anbefales, at man søger Kommunalbestyrelsen om det, hvis man ønsker at opsætte et anlæg, der ikke er nævnt i bestemmelsen. Når Kommunalbestyrelsen har taget stilling til det, vil det blive indarbejdet i en ny lokalplan. Hvis man opsætter et anlæg uden at søge Kommunalbestyrelsen, kan Kommunalbestyrelsen efter planloven udstede et § 14 påbud. Det betyder, at opsætningsarbejdet skal stoppes i et år eller ind til Kommunalbestyrelsen har taget stilling til anlægget, og udarbejdet en lokalplan, der tager stilling til anlægget.)”

s. 37 punkt 6.5 ændres til:

”6.6 skilte, bænke, belysning, postkasser, skraldestativer mv. der placeres i og mod det offentlige rum, skal være i overensstemmelse med den gældende bystandard for Ærøskøbing by.”

#### **Lokalplan 9-9 A udvalget, den 30. september 2014:**

Fraværende: Ingen

Udvalget er imod at anvendelse til helårsbeboelse er skrevet ud. Inger-Marie Albertsen er ikke enig med udvalget.

Bestemmelserne i §6 stk. 3 præciseres.

Udvalget er imod, at Pilebækken 22 tilbageføres til landzone.

#### **Økonomiudvalget, den 6. oktober 2014:**

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra erhvervs-, teknik- og havneudvalget anbefales godkendt.

#### **Kommunalbestyrelsen, den 8. oktober 2014:**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Ejeren af matr. nr. 5a, Ærøskøbing Markjorder tilbydes at kommunens administration inden udløbet af den 8 ugers høringsperiode kan være behjælpelig med at analysere, hvilke konsekvenser det vil have for den påtænkte erhvervsvirksomhed, at ejendommen er placeret i byzone henholdsvis landzone.

-----  
Forslag til lokalplan 9-9B og kommuneplantillæg nr. 7 har været i offentlig høring fra den 21. oktober til den 16. december 2014.

Der er indkommet 28 individuelle indsigelser og 131 indsigelser, der har karakter af underskriftsindsamling.

#### **Indsigelserne fordeler sig på følgende emner:**

- A. For eller imod ophævelse af bestemmelser vedr. anvendelse til helårsbolig.
- B. Etablering af Hotel og Bed & Breakfast inden for lokalplanområdet kræver, at der redegøres for de sammenhængende turistpolitiske overvejelser bag udpegningen.
- C. Forslag om tilbageførsel af Pilebækken 22 til landzone.
- D. Forslag om, at brandstationen inkluderes i lokalplan 9-9B.
- E. Forslag om, at gasværksgrunden inkluderes i lokalplan 9-9B.
- F. Forslag om, at der laves en registrering af alle baghuse inden for lokalplanområdet, på linje med den registrering, der er sket af hovedhusene.
- G. Forslag om, at der tilføjes en vejledende tekst om havernes kulturhistorie til lokalplanens redegørelse.
- H. Forslag om, at der på side 11 i den nuværende lokalplan 9-9A's redegørelse indflettes, at man indtænker Raadvad Centerets ”Principper for Nænsom Bygningsbevaring” i vedligeholdelses- og anlægsarbejder.
- I. Forslag om, at der tilføjes tekst om, at Ærøskøbing er udpeget som kulturarv af national betydning med ret til at skilte med det brune Johanneskors.
- J. Ønske om øget præcision i teksten om, hvilke bygningsændringer man skal søge om.
- K. Ønske om mindre specifik angivelse af anvendelsesbestemmelser.
- L. Ønske om, at det skal være muligt at nedrive hegn uden at søge om tilladelse.
- M. Forslag om en ny og mere dynamisk sammensætning af lokalplanudvalget.
- N. Forslag om, at bemærkningen i bygningsregistranten om, at vejen ud for Pilebækken nr. 5 bør sænkes, også bør gælde for Pilebækken nr. 7.
- O. Derudover en række rettelser til registrering af konkrete bygninger mv. i forslag lokalplan 9-9B og bygningsregistranten. Rettelserne fremgår af rettearket (492-2015-545) og hvidbog (492-2014-544).

## **Ad. A. For eller imod ophævelse af bestemmelser vedr. anvendelse til helårsbolig**

Der er indkommet 17 indsigelser og 131 underskrifter mod ophævelse af bestemmelser vedr. anvendelse til helårsbolig.

En af indsigelserne kommer fra Naturstyrelsen. Indsigelsen er meddelt efter planlovens § 29, stk. 3 mod forslaget til lokalplan 9-9B. Indsigelsen betyder, at Kommunalbestyrelsen ikke kan vedtage forslag til kommuneplantillæg nr. 7 og forslag til lokalplan 9-9B, før Kommunalbestyrelsen og Naturstyrelsen er blevet enige om de nødvendige ændringer.

Der er indkommet 3 indsigelser, som støtter ønsket om ophævelse af anvendelse til helårsbolig.

### *Argumenter for eller imod ophævelse af bestemmelser vedr. anvendelse til helårsbolig:*

#### *For ophævelse af bopælspligt er fremsat følgende argumenter:*

- Feriehuse bliver også brugt uden for ferieperioderne.
- Feriehuse er med til at puste liv i byen, i forretningerne og til at bevare arbejdspladser.
- Feriehuse tiltrækker tilflyttere.
- Man lige så godt kan forholde sig realistisk til forholdene.
- Man kommer sjældent langt med tvang.
- Det vil blåstemple den praksis, der allerede er.
- Tror på, at mennesker, der vil bo Ærøskøbing, selv kan træffe deres valg mht. bolig og ophold i samme.
- Tror på, at de sociale medier, øens markedsføring og Ærøs naturlige charme i højere grad bidrager til nye beboeres lyst til at bosætte sig på øen.

#### *Imod ophævelse af bopælspligt er fremsat følgende argumenter:*

- Mener, at sagen skal undersøges yderligere, og at der ikke er grund til hastværk.
- Mener, at Ærø / Ærøskøbing bliver mindre attraktivt for tilflyttere, hvis det "kun" bliver ferieparadis.
- Hvis det bliver muligt at anvende alle huse som fritidshus, vil det kunne sætte en stopper for den positive udvikling, der er i byen nu.
- Lokalplanens bestemmelser om anvendelse til helårsbeboelse gør det dog muligt at forhindre, at husene lejes ud som feriehuse, og derved forhindre ejendomsspekulation i opkøb af ejendomme alene for at udleje dem til feriehuse.
- Hvis bestemmelser om anvendelse til helårsbolig ophæves, vil priserne stige, og det vil afholde lokale fastboere for at bosætte sig i lokalplanzonen.
- Det er langt fra alle huse på landet, der er attraktive som fritidshuse, og da der ikke er reelle sommerhusområder på Ærø, vil det give et stort pres på at få et lille fritidshus i Ærøskøbing gamle bydel.
- Ejere af fritidshuse, der overholder reglerne ved at lade en ægtefælle have bopæl i byen, vil kunne fraflytte og dermed tage skattegrundlaget samt øvrige tilskud med.
- Hvis man, efter at have gjort det frit om ejendommen skal anvendes til fritidshus eller helårsbolig, finder ud af, at det ikke er hensigtsmæssigt, vil det tage mange generationer at tilbageføre til de tilstande, vi har i dag.
- Når der er færre helårsbeboere til at betale, stiger priserne på fjernvarme, vand og kloakering.
- Arealreservationer til fremtidig byudvikling vil skulle skrives ud af kommuneplanen.
- Det kan få negativ indflydelse på fremtidig erhvervsudvikling.
- Det vil vanskeliggøre argumenter for udlægning af helt nye sommerhusområder i et attraktivt kystnært område, hvis hele øen i realiteten er udlagt som et sådant.
- Erfaringen fra andre udkantkommuner er, at ophævelse af krav om anvendelse til helårsbolig øger fraflytningen.
- Det er sværere at etablere naboskab til et fritidshus.
- At opgive at fastholde Ærøskøbing som helårsby, sender et signal til omverdenen om, at man er ved at opgive øen som helårssamfund.
- Lokale og fritidshusejere bidrager på lige fod med renovering og vedligeholdelse. Der kan være forskelle ved, at fritidshusejere f.eks. har en større renovering og lokale renovere lidt år efter år.
- Det virker unødvendigt at ville booste hussalget i en by, hvor antallet huse til salg har et meget naturligt leje, med fare for at presse huspriserne så meget i vejret, at almindelige familier fravælger byen.
- Ophævelse af bestemmelser om anvendelse til helårsbolig medfører et værditab på de ejendomme, der har en fritidshustilladelse.
- Det er begrænset, hvor mange huse, der er til salg, og hvor dårlig stand de er i.
- Hvad sker der, hvis Danmark ikke kan beholde sit forbehold, der begrænser udenlandske opkøb af feriehuse. I så fald vil det meste af Ærøskøbing kunne opkøbes som feriehuse.
- Mener, at lavere færgepriser og bedre internet kan gøre Ærø attraktiv for yngre familier og mindre internetvirksomheder.
- Ophævelse af bopælspligt udvander fundamentet for butikker, erhverv og infrastruktur.
- De problemer, Ærø står over for, løses ikke ved at ophæve bopælspligten i Ærøskøbing.

- Der er rigeligt med ferieboliger andre steder på øen. Det er ikke svært for interesserede købere at finde sig et fritidshus på Ærø.
- Privatejede feriehus på Ærø udlejes meget begrænset på ugebasis, og slet ikke uden for sæsonen. Det er tvivlsomt om en ophævelse af bopælspligten på Ærø, vil medføre en øget udlejning på ugebasis og deraf følgende aktivitet i byen uden for højsæsonen.
- Erfaringer fra udlandet (Schweiz og England) viser uheldige virkninger af ophævelse af bopælspligt og de steder, hvor man forsøger at vende udviklingen tilbage, har det vist sig næsten umuligt.
- Ærø Kommunes bosætningspolitik målrettes i disse år mod aktive seniorer. Netop denne befolkningsgruppe flytter typisk fra større til mindre boliger. I den sammenhæng må mindre, relativt billige, men attraktive boliger i Ærøskøbing anses for et aktiv for øen.

#### *Forslag til alternativer*

- Flexboligordningen.
- Afvente og/eller undersøge konsekvenser af ophævelse af bestemmelser om anvendelse til helårsbolig yderligere.

#### Administrationen:

Administrationens bemærkninger til de forskellige forslag fremgår af hvidbogen dokument nr. 492-2015-544.

Det bemærkes, at flexboligordningen ikke kan anvendes på Ærø, da Kommunalbestyrelsen ikke har tilsluttet sig lov om midlertidig regulering af boligforholdene (LBK nr 962 af 11/08/2010 og LOV nr 413 af 29/04/2013.)

På baggrund af Naturstyrelsens indsigelse kan der opstilles følgende scenarier:

1. Lokalplanforslaget aflyses, og der udarbejdes ikke en ny lokalplan for Ærøskøbing.
2. Lokalplanens formåls- og anvendelsesbestemmelser vedrørende anvendelse til helårsbeboelse fastholdes som i gældende lokalplan 9-9A.  
Lokalplanforslaget vil så skulle udsendes i en ny høring, da der er tale om ændringer i lokalplanens principper (formåls- og anvendelsesbestemmelser).
3. Såfremt Kommunalbestyrelsen fortsat ønsker ophævelse af kravet om anvendelse til helårsbeboelse i Ærøskøbing, skal Kommunalbestyrelsen i dialog med Naturstyrelsen omkring de sammenhængende turistpolitiske overvejelser bag ophævelsen.

Dialogen fordrer mere information end det, der er til rådighed i den gældende kommuneplan, og vil kræve udarbejdelse af en egentlig redegørelse for de sammenhængende turistpolitiske overvejelser for hele øen. Arbejdet kan evt. udføres i forbindelse med udarbejdelse af den kommende kommuneplan for Ærø.

#### **Ad. B. Etablering af Hotel og Bed & Breakfast inden for lokalplanområdet kræver, at der redegøres for de sammenhængende turistpolitiske overvejelser bag udpegningen**

Her refereres igen til de sammenhængende turistpolitiske overvejelser. Emnet var en del af de statslige interesser for kommuneplanlægningen 2013. Ærø Kommune har udskudt kommuneplan 2013, hvorfor der ikke er taget stilling til spørgsmålet. De sammenhængende turistpolitiske overvejelser skal med udgangspunkt i både nationale og lokale forventninger til turismeudviklingen, samt vurdering af potentialer og udviklingsmuligheder, gøre det muligt at vurdere, hvor vidt eksisterende uudnyttede reservationer er aktuelle, og hvor - og i hvilket omfang - lokalisering af nye ferie- og fritidsanlæg kan finde sted i kystnærhedszonen.

#### Administrationen:

Administrationen vurderer, at det med udgangspunkt i kommuneplanens generelle afsnit om turisme, samt med kommuneplanens beskrivelse af Ærøskøbings særlige kulturarv, er muligt at argumentere for placering af Hotel og Bed & Breakfast inden for lokalplanområdet.

#### **Ad. C. Forslag om tilbageførsel af Pilebækken 22 til landzone**

Ejeren af Pilebækken 22, Dorthe Thorenfeldt Madsen ønsker, at Pilebækken 22 tilbageføres til landzone, under henvisning til, at ejendommens anvendelse som landbrug med dyrehold er umuliggjort ved fortsat placering i byzone.

#### Administrationen:

Administrationen vurderer, at en tilbageførsel til landzone vil kunne give mindre lempelser i forhold til ejendommens drift.

Formålet med lokalplan 9-9A er at bevare bygninger og bymiljø i Ærøskøbing. Der kan ikke dispenseres fra en lokalplans formål, da det er en del af lokalplanens principper. Da der er bygninger på ejendommen Pilebækken 22, og da

bygningerne har en bevaringsværdi på 3, er bevarelsen af bygningerne en del af lokalplanens formål. Derfor kræver det en ny lokalplan og en ny offentlig høring at tilbageføre Pilebækken 22 til landzone. Hertil skal lægges, at det ikke er muligt at videreføre kravene til bevaring af bygningerne på anden måde. Der kan f.eks. ikke tinglyses en servitut med bevarings- og bygningsmæssige byrder, da man ikke kan tinglyse regler om bygningers anvendelse og udseende i landzone.

På baggrund af indsigelsen kan opstilles følgende scenarie:

- Der udarbejdes et nyt forslag til en lokalplan, hvor Pilebækken 22 tages ud af lokalplanen.

For yderligere informationer henvises til bilag:

492-2014-48206	Fakta vedr. By Landzone - indsigelse - bilag 2 - Dorthe Thorenfeldt Madsen
492-2014-48205	Ændringsforslag - indsigelse - bilag 1 - Dorthe Thorenfeldt Madsen
492-2014-38477	SV: Pilebækken 22
492-2014-48204	VS: Ændringsforslag - indsigelse - selve mailen - Dorthe Thorenfeldt Madsen
492-2014-38476	VS: Regler for udvidelse af dyrehold
492-2014-38475	VS: Faste afstandskrav

Dokument nr. 492-2015-544 med administrationens bemærkninger til indsigelser.

#### **Ad. D. Forslag om, at brandstationen inkluderes i lokalplan 9-9B**

Anne Ørum-Nielsen og Byhistorisk Forening foreslår, at den gamle brandstation i Bøsehage inkluderes i lokalplan 9-9B. Argumenterne er:

- Det må være en forglemmelse, at den ikke har været omfattet af de hidtidige bevarende lokalplaner.
- Området omkring brandstationen er sammen med metalstøberigrunden en vigtig del af overgangen mellem by og land.

På økonomiudvalgets møde den 6. januar 2015 blev der udtrykt politisk ønske om, at brandstationen skal kunne anvendes til bolig.

#### **Administrationen:**

Administrationen vurderer, at brandstationen er en karakteristisk bygning og et fint eksempel på den klassiske brandstation. Såfremt brandstationen skal tilføjes til lokalplanområdet, skal den SAVE-vurderes. I den forbindelse bør det fremgå af bygningsregistranten, at vinduerne mod havet kan udskiftes med større vinduer, forudsat at frisen bevares.

På baggrund af indsigelsen kan opstilles følgende scenarie:

- Der udarbejdes et nyt forslag til lokalplan 9-9B, bygningsregistrant og kommuneplantillæg, hvor brandstationen er inkluderet.

#### **Ad. E. Forslag om, at metalstøberigrunden inkluderes i lokalplan 9-9B**

Anne Ørum-Nielsen foreslår, at metalstøberigrunden tilføjes til lokalplanområdet. Hvis både metalstøberigrunden og brandstationen tilføjes til lokalplanområdet, vil det sikre: *"en bygningsmæssig rig og markant overgang fra den gamle bydel til landskabet i øst – mod Skitten og øhavet"*.

#### **Administrationen:**

Administrationen bemærker, at metalstøberigrunden er forurennet, og at det på nuværende tidspunkt, ikke er muligt at vurdere, om etablering af eventuelle boliger vil kræve en miljøvurdering. Metalstøberigrunden ligger op til et erhvervsområde. Derfor anbefales det, at man inden området evt. udlægges til boliger, afvejer balancen mellem hensynet til erhvervsområdet og hensynet til boligområdet.

**Ad. F. Forslag om, at der laves en registrering af alle baghuse inden for lokalplanområdet, på linje med den registrering, der er sket af hovedhusene**

Forslaget er fremsat af Byhistorisk Forening.

**Administrationen:**

Flere af Ærøskøbings bagbygninger er bevaringsværdige, og har betydning for gårdspladserne og oplevelsen fra gaden. Administrativt er registreringen af baghusene en langsommelig opgave, da adgangen til baghaverne kun kan ske efter nærmere aftale med ejer og bruger af den pågældende ejendom. Det må således forventes, at registreringen vil komme til at foregå over flere år. En registrering af baghusene vil på længere sigt kunne styrke lokalplanen.

**Ad. G. Forslag om, at der tilføjes en vejledende tekst om havernes kulturhistorie til lokalplanens redegørelse**

Forslaget er fremsat af Ærø Museum.

**Administrationen:**

Det er ikke hensigtsmæssigt at indsætte vejledende tekster i en lokalplan, da borgerne har en forventning om, at det, de læser i lokalplanen, er gældende. Det vurderes, at det ikke er muligt at opstille generelle bestemmelser til bevaring af havernes kulturhistoriske elementer. Udarbejder Ærø Museum, eller en andre institution med viden på området, en vejledning vedrørende havernes kulturhistorie, kan der henvises til den fra lokalplanen.

**Ad. H. Forslag om, at der på side 11 i den nuværende lokalplan 9-9A's redegørelse indflettes, at man indtænker Raadvad Centerets "Principper for Nænsom Bygningsbevaring" i vedligeholdelses- og anlægsarbejder**

Forslaget er fremsat af Byhistorisk Forening.

**Administrationen:**

Der findes andre bøger om emnet, f.eks. Socialministeriets: "Bevaringsværdige bygninger". Fremhævelse af en bog fremfor en anden er ikke hensigtsmæssigt.

**Ad. I. Forslag om, at det i redegørelsens s. 4 beskrives, at Ærøskøbing er udpeget til kulturarv af national betydning med ret til at skilte med brune Johanneskors**

Forslaget er fremsat af Byhistorisk Forening.

**Administrationen:**

Overskriften på s. 4 er Europa Nostra Prisen. Afsnittet kan ændres til et mere generelt afsnit om priser tildelt Ærøskøbing.

**Ad. J. Ønske om øget præcision i teksten om, hvilke ændringer man skal søge om**

Jan Ivert Kristensen finder, at teksten på s. 31 i forslag til lokalplan 9-9B ikke er nok til, at det fremgår klart, hvad man skal søge om, når man ønsker at lave noget på sit hus.

**Administrationen:**

Teksten på s. 31 om mulighed for dispensation, er en uddybning af lokalplanens § 16 stk. 2. Paragraffen handler om muligheden for at få dispensation fra de dele af lokalplanen, der ikke strider mod principperne i lokalplanen. Dispensationsmuligheden er beskrevet i Planlovens § 19. Teksten er taget med som følge af samme lovs § 18.

Lokalplanens principper er lokalplanens formål og anvendelsesbestemmelser. Da bevaring af bygninger og bymiljø er en del af lokalplanens formål, kan § 16 stk. 2, ikke bruges til at dispensere fra bestemmelser vedrørende ændringer på bygninger. Når der ansøges om tilladelse til at foretage ændringer på en bygning, gives der tilladelse, hvis det er i overensstemmelse med Lokalplan 9-9B's § 7 og § 8 samt bygningsregistrantens registrering af den enkelte bygning. I øvrigt henvises til forslag til lokalplan 9-9Bs afsnit: Redegørelse – Vejledning i bevaring af bygninger s. 13-25.

Administrationen forslår, at det på s. 31 tilføjes:

*"Bestemmelser vedr. bevaring af bygninger og bymiljø fremgår af lokalplanens § 7 og § 8 samt redegørelsens s. 13-25 og bygningsregistrantens gennemgang af det enkelte hus. Borgerne opfordres til at rette henvendelse til Teknisk Afdeling, hvis de er i tvivl om, hvorvidt en ændring medfører, at der skal søges om tilladelse hos det rådgivende udvalg."*

**Ad. K. Ønske om en mindre specifik angivelse af anvendelsesbestemmelser**

Jan Ivert Kristensen finder, at lokalplanens tekst flere steder er for specifik. Der henvises i den forbindelse til s. 36 pkt. 7.

**Administrationen:**

En lokalplans anvendelsesbestemmelser skal være så entydige og præcise, at grænserne for borgerens dispositionsret umiddelbart kan læses af planen. Ærø Kommune har i administrationen af lokalplan 9-9A erfaret, at anvendelsesbestemmelserne ikke er præcise nok. Derfor er der sket tilpasninger af anvendelsesbestemmelserne i delområderne, så de beskriver de anvendelser, der er i dag. Derudover er der tilføjet mulighed for etablering af mindre ikke-generende erhverv og Bed & Breakfast.

#### **Ad. L. Ønske om at det skal være muligt at nedrive hegn uden at søge om tilladelse**

Forslaget er fremsat af Jan Ivert Kristensen.

##### Administrationen:

Det er altid muligt at udskifte et hegn inden for lokalplanområdet. Det nye hegn skal i så fald være tilsvarende det gamle, eller i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser om hegn. Med nedrivning menes, at hegnet fjernes helt. Hegnene er mange steder i Ærøskøbing en vigtig del af oplevelsen af gadebilledet. Hvis hegnene fjernes helt de steder, ændres gadebilledet i Ærøskøbing. Derfor er der i forslag til lokalplan 9-9B indsat en bestemmelse om, at det kræver tilladelse at nedrive et hegn.

#### **Ad. M. Forslag om en ny og mere dynamisk sammensætning af lokalplanudvalget**

Forslaget er fremsat af Jan Ivert Kristensen.

##### Administrationen:

Arbejdet i lokalplanudvalget er for de flestes medlemmers vedkommende frivilligt arbejde. Udgangspunktet er, at der holdes et møde hver anden måned, hvis der er sager nok til behandling. Ønsker man fra politisk side at øge antallet af møder, skal konsekvenserne heraf overvejes nøjere.

#### **Ad. N. Forslag om, at bemærkningen i bygningsregistranten om, at vejen ud for Pilebækken nr. 5 bør sænkes, også bør gælde for Pilebækken nr. 7**

Forslaget er fremsat af Michael Kiersgaard.

##### Administrationen:

Formålet med bygningsregistranten er at supplere og tydeliggøre lokalplan 9-9B's bestemmelser, og give ejer og den kommunale forvaltning et fælles grundlag for den fremtidige drøftelse om vedligeholdelse og bevaring af bygningerne i den gamle bydel. Vejen Pilebækken administreres efter lov om offentlige veje. Da teksten ikke har betydning for, hvordan selve ejendommen Pilebækken 5, bør vedligeholdes og bevares, og da vejens administration ikke kan indeholdes i lokalplanens bestemmelser foreslås det, at teksten fjernes fra bygningsregistranten. Hvis teksten ikke fjernes foreslår administrationen, at den kun bevares for Pilebækken nr. 5, da forholdene for de to ejendomme ikke er sammenlignelige.

#### **Ad. O. Rettelser til registrering af konkrete bygninger mv.**

Forslag til rettelser af registreringer vedrørende konkrete bygninger m.v. til lokalplan 9-9B og bygningsregistranten fremgår af rettearket (492-2015-545) og den samlede oversigt over indsigelser med administrationens bemærkninger (492-2014-544). Der er tale om rettelse af stavfejl, faktuelle fejl vedr. bygningsregistrering o.l.

##### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at der tages stilling til indsigelserne og træffes beslutning om det fremtidige arbejde med lokalplanen.

Der ønskes særskilt stillingtagen til:

##### A. For eller imod ophævelse af bestemmelser vedr. anvendelse til helårsbolig

Der ses følgende muligheder:

1. Lokalplanforslaget aflyses, og der udarbejdes ikke en ny lokalplan for Ærøskøbing.
2. Lokalplanens formåls- og anvendelsesbestemmelser vedrørende anvendelse til helårsbeboelse fastholdes som i gældende lokalplan 9-9A.  
Lokalplanforslaget vil så skulle udsendes i en ny høring, da der er tale om ændringer i lokalplanens principper (formåls- og anvendelsesbestemmelser).
3. Såfremt Kommunalbestyrelsen fortsat ønsker ophævelse af kravet om anvendelse til helårsbeboelse i Ærøskøbing, skal Kommunalbestyrelsen i dialog med Naturstyrelsen omkring de sammenhængende turistpolitiske overvejelser bag ophævelsen.

Dialogen fordrer mere information end, der er til rådighed i den gældende kommuneplan, og vil kræve udarbejdelse af en egentlig redegørelse for de sammenhængende turistpolitiske overvejelser for hele øen. Arbejdet kan evt. udføres i forbindelse med udarbejdelse af den kommende kommuneplan for Ærø.

Administrationen indstiller, at såfremt Kommunalbestyrelsen ønsker at gå videre med ophævelse af bestemmelserne om helårsbeboelse, så udsendes et forslag til en lokalplan 9-9C i offentlig høring omhandlende de nødvendige opdateringer af planens øvrige bestemmelser.

B. Etablering af Hotel og Bed & Breakfast inden for lokalplanområdet kræver, at der redegøres for de sammenhængende turistpolitiske overvejelser bag udpegningen

Administrationen indstiller, at der arbejdes for at Naturstyrelsen frafalder deres indsigelse mod forslag til lokalplan 9-9B, for så vidt angår mulighed for etablering af hoteller og Bed & Breakfast.

C. Forslag om tilbageførsel af Pilebækken 22 til landzone

Administrationen indstiller, at der udarbejdes et nyt lokalplanforslag og nyt forslag til kommuneplantillæg, hvor Pilebækken 22, er taget ud af lokalplanområdet. Lokalplanforslaget sendes efterfølgende i offentlig høring inden videre politisk behandling.

D. Forslag om, at brandstationen inkluderes i lokalplan 9-9B

Administrationen indstiller, at der udarbejdes et nyt lokalplanforslag og nyt forslag til kommuneplantillæg, hvor brandstationen tilføjes lokalplanområdet. Lokalplanforslaget og kommuneplantillægget sendes efterfølgende i offentlig høring inden videre politisk behandling.

E. Forslag om, at metalstøberigrunden inkluderes i lokalplan 9-9B

Administrationen indstiller, at metalstøberigrunden ikke tilføjes lokalplanområdet.

F. Forslag om, at der laves en registrering af alle baghuse inden for lokalplanområdet, på linje med den registrering, der er sket af hovedhusene

Administrationen indstiller, at der ikke laves en registrering af alle baghuse inden for lokalplanområdet.

G. Forslag om, at der tilføjes en vejledende tekst om havernes kulturhistorie til lokalplanens redegørelse

Administrationen indstiller, at der ikke tilføjes en vejledende tekst om havernes kulturhistorie.

H. Forslag om, at der på side 11 i den nuværende lokalplan 9-9A's redegørelse indflettes, at man indtænker Raadvad Centerets "Principper for Nænsom Bygningsbevaring" i vedligeholdelses- og anlægsarbejder

Administrationen indstiller, at der ikke indarbejdes tekst om Raadvad Centerets "Principper for Nænsom Bygningsbevaring".

I. Forslag om, at det i redegørelsens s. 4 beskrives, at Ærøskøbing er udpeget som kulturarv af national betydning, med ret til at skilte med det brune Johanneskors.

Administrationen indstiller, at tekstens omformuleres til en mere generel tekst om priser, der er tildelt Ærøskøbing.

J. Ønske om øget præcision i teksten om, hvilke ændringer man skal søge om

Administrationen indstiller, at der på s. 31 tilføjes:

*"Bestemmelser vedr. bevaring af bygninger og bymiljø fremgår af lokalplanens § 7 og § 8 samt redegørelsens s. 13-25 og bygningsregistrantens gennemgang af det enkelte hus. Borgerne opfordres til at rette henvendelse til Teknisk Afdeling, hvis de er i tvivl om hvorvidt en ændring medfører, at der skal søges om tilladelse hos det rådgivende udvalg."*

K. Ønske om mindre specifik angivelse af anvendelsesbestemmelser

Administrationen indstiller, at anvendelsesbestemmelserne fastholdes med deres nuværende niveau af præcision.

L. Ønske om at det skal være muligt at nedrive hegn uden at søge om tilladelse

Administrationen indstiller, at bestemmelsen fastholdes.

M. Forslag om en ny og mere dynamisk sammensætning af lokalplanudvalget

Administrationen indstiller, at lokalplanudvalgets sammensætning og mødeplanlægning overlades til lokalplanudvalget til drøftelse.

N. Forslag om, at bemærkningen i bygningsregistranten om, at vejen ud for Pilebækken nr. 5 bør sænkes, også bør gælde for Pilebækken nr. 7.

Administrationen indstiller, at tekstens om sænkning af vejen ud for Pilebækken 5 fjernes.

O. Rettelser til registrering af konkrete bygninger mv.

Administrationen indstiller, at rettelserne godkendes.

**Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 19. februar 2015:**

Fraværende: Ingen

Kommunen er forpligtet til at udarbejde et tillæg til kommuneplanen omfattende de turistpolitiske overvejelser for hele øen.

Udvalgets flertal bestående af Lennaart Mogensen, Leo Holm og Flemming Boye anbefaler, at Kommunalbestyrelsen igangsætter arbejdet med disse overvejelser, hvorefter revision af 9-9B genoptages.

Karin Thumilaire og Peter Hansted anbefaler kommunalbestyrelsen, at eksisterende bestemmelser om helårsbeboelse fastholdes, at de øvrige tekniske ændringsforslag indarbejdes, og at forslaget herefter sendes til ny høring.

#### **Økonomiudvalget, den 5. marts 2015:**

Fraværende: Ingen

Et flertal bestående af Bent Juul Sørensen, Kaj Nøttrup, Søren Vestergaard og Anders Johansson anbefaler indstillingen fra erhvervs-, teknik- og havneudvalgets flertal godkendt.

Jørgen Otto Jørgensen anbefaler indstillingen fra erhvervs-, teknik- og havneudvalgets mindretal godkendt.

#### **Kommunalbestyrelsen, den 18. marts 2015:**

Fraværende: Leo Holm

Som stedfortræder for Leo Holm deltog Jesper Christensen.

Ole Wej Petersen foreslog, at administrationen anmodes om at undersøge, hvilke juridiske muligheder, kommunen har, for at håndhæve den nuværende lokalplans bestemmelser om helårsbeboelse, og at der i den forbindelse bl.a. rettes henvendelse til andre kommuner med tilsvarende lokalplanbestemmelser.

For forslaget stemte liste A, Carl Jørgen Heide og Jesper Christensen, i alt 7 medlemmer. Liste O og Æ, i alt 3 medlemmer, stemte imod.

De resterende 5 medlemmer undlod at stemme.

Forslaget var hermed godkendt.

Efter anmodning fra Karin Thumilaire stemtes herefter om følgende forslag, "Lokalplanens formåls- og anvendelsesbestemmelser vedrørende anvendelse til helårsbeboelse fastholdes som i den gældende lokalplan 9-9A.

Lokalplanforslaget vil så skulle udsendes i en ny høring, da der er tale om ændringer i lokalplanens principper."

For dette forslag stemte liste A og Carl Jørgen Heide, i alt 6 medlemmer. De øvrige 9 medlemmer stemte imod. Forslaget var dermed forkastet.

Indstillingen fra økonomiudvalgets flertal godkendt af listerne C, O, Æ og V samt Søren Vestergaard, i alt 9 medlemmer.

De resterende 6 medlemmer stemte imod.

#### Turistpolitiske overvejelser

I 2015 udarbejdede Ærø Kommune Turistpolitiske overvejelser for Ærø Kommune. De turistpolitiske overvejelser var i offentlig høring som Kommuneplantillæg nr. 10 fra d. 17. november 2015 til d. 12. januar 2016. Vedtagelse af Forslag til lokalplan 9-9B og forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 til udsendelse i offentlig høring forudsætter, for så vidt angår teksten om Bed & Breakfast og hoteller, at Kommuneplantillæg nr. 10 bliver endelig vedtaget med sin nuværende ordlyd vedr. Bed & Breakfast og hoteller. Der indkom en indsigelse i høringen af Kommuneplantillæg nr. 10. Indsigelsen handlede ikke om mulighederne for etablering af Hotel og / eller Bed & Breakfast.

Forslag til Lokalplan 9-9B – Bevaring af bygninger og bymiljø og kommuneplantillæg nr.7 i den gamle del af Ærøskøbing er blevet revideret iht. anbefalingerne i punkt A-O. Der er lavet ændringer i forhold til:

#### A. For eller imod ophævelse af bestemmelser vedr. anvendelse til helårsbolig

Ærø Kommune har udarbejdet turistpolitiske overvejelser i 2015. I de turistpolitiske overvejelser blev det besluttet, at bestemmelser om anvendelse til helårsbeboelse skal ophæves på hele Ærø undtagen den gamle bydel i Ærøskøbing. Bestemmelser om anvendelse til helårsbeboelse er derfor genindført i lokalplanen.

#### B. Etablering af Hotel og Bed & Breakfast inden for lokalplanområdet kræver, at der redegøres for de sammenhængende turistpolitiske overvejelser bag udpegningen

Der er tilføjet et afsnit til redegørelsen om de turistpolitiske overvejelser. Her fremgår det hvorfor man ønsker at give flere muligheder for etablering af hotel og Bed & Breakfast i Ærøskøbing.

#### C. Forslag om tilbageførsel af Pilebækken 22 til landzone

I Kommuneplantillægget er Pilebækken tilbageført til landzone. Lokalplanens afgrænsning er opdateret tilsvarende.

#### D. Forslag om, at brandstationen inkluderes i lokalplan 9-9B

Brandstationen er blevet inkluderet i lokalplanen og bygningsregistranten. Kommuneplanrammer for området er opdateret i kommuneplantillægget.

I. Forslag om, at det i redegørelsens s. 4 beskrives, at Ærøskøbing er udpeget som kulturarv af national betydning, med ret til at skilte med det brune Johanneskors.

Overskriften er ændret til "Priser givet til Ærøskøbing" – tekst om det brune Johanneskors er tilføjet.

J. Ønske om øget præcision i teksten om, hvilke ændringer man skal søge om

På s. 31 i lokalplanforslaget er tilføjet:

*"Bestemmelser vedr. bevaring af bygninger og bymiljø fremgår af lokalplanens § 7 og § 8 samt redegørelsens s. 13-25 og bygningsregistrantens gennemgang af det enkelte hus. Borgerne opfordres til at rette henvendelse til Teknisk Afdeling, hvis de er i tvivl om hvorvidt en ændring medfører, at der skal søges om tilladelse hos det rådgivende udvalg."*

N. Forslag om, at bemærkningen i bygningsregistranten om, at vejen ud for Pilebækken nr. 5 bør sænkes, også bør gælde for Pilebækken nr. 7.

Tekst om sænkning af vejen ud for Pilebækken 5 er slettet i bygningsregistranten.

O. Rettelser til registrering af konkrete bygninger mv.

Rettelserne er skrevet ind i bygningsregistranten.

I lokalplanudvalgets arbejde det seneste år, har det vist sig, at der er brug for en præcisering af reglerne for vedligehold, nedrivning og nybygning af sekundære fritliggende bygninger. Derfor er der tilføjet et afsnit om sekundære fritliggende bygninger i lokalplanens redegørelse og bestemmelser.

Da der er sket så væsentlige ændringer i lokalplanforslaget, at der reelt er tale om et nyt lokalplanforslag, skal forslag til lokalplan 9-9B i fornyet høring, inden den kan endeligt vedtages.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling:**

Det indstilles, at forslag til lokalplan 9-9B og Kommuneplantillæg nr. 7 sendes i en 8 ugers offentlig høring.

-----  
Grundet tekniske problemer, er bilaget: "Bygningsregistrant anden høringsperiode udkast til politisk behandling" taget af punktet.

Bilaget vil blive offentlig gjort mandag den 18. januar 2016.

#### **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 21. januar 2016:**

Fraværende: Lennart L. Mogensen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

-----  
Efter Erhvervs-, teknik og havneudvalgets behandling af sagen, skal administrationen bemærke følgende:

- Der er endnu ikke taget billeder til lokalplanens s. 15 om sekundære bygninger. De tomme felter er indsat for at gøre det lettere at arbejde med layoutet. Der vil blive indsat billeder inden lokalplanforslaget sendes i offentlig høring.
- Matrikelnummeret på den gamle brandstation i Bøssehage mangler i § 2.1 på s. 36. Det vil blive sat ind inden lokalplanforslaget sendes i offentlig høring.

#### **Økonomiudvalget, den 8. februar 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Mads Boeberg Hansen.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

#### **Kommunalbestyrelsen, den 10. februar 2016:**

Fraværende: Kaj Nøttrup

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

-----  
Forslag til lokalplan 9-9B og Kommuneplantillæg har været i fornyet høring i perioden. 8. marts til 3. maj 2016.

Der er indkommet 6 indsigelser i høringsperioden og to forslag til mindre rettelser uden for høringsperioden. Oversigt over indsigelserne ses i dokument nr. 492-2016-23802.

I forbindelse med den første høring af forslag til lokalplan 9-9B kom der en række indsigelser. Derfor bad administrationen i den efterfølgende politiske behandling, Kommunalbestyrelsen om deres stillingtagen til punkterne A-O. På Kommunalbestyrelsesmødet d. 18. marts 2015 blev det besluttet, at der skulle udarbejdes et kommuneplantillæg med turistpolitiske overvejelser, og at arbejdet med revision af lokalplan 9-9A skulle afvente udarbejdelsen af de turistpolitiske overvejelser. Punkterne A-O blev så vidt muligt indarbejdet i forslag til lokalplan 9-9B, så de var i overensstemmelse med administrationens indstilling. Der er dog ikke taget endelig politisk stilling til punkterne. Derfor anmodes om Kommunalbestyrelsens stillingtagen til:

A. For eller imod ophævelse af bestemmelser vedr. anvendelse til helårsbolig

Bestemmelser om anvendelse til helårsbeboelse tilbageføres til bestemmelserne for lokalplan 9-9A, i overensstemmelse med de turistpolitiske overvejelser.

B. Etablering af Hotel og Bed & Breakfast inden for lokalplanområdet kræver, at der redegøres for de sammenhængende turistpolitiske overvejelser bag udpegningen

Administrationen har ikke modtaget indsigelser fra Naturstyrelsen i anden høringsperiode.

C. Forslag om tilbageførsel af Pilebækken 22 til landzone

I anden høring af forslag til lokalplan 9-9B var Pilebækken 22 taget ud af lokalplanområdet. Der er ikke kommet indsigelser mod den nye afgrænsning af lokalplanområdet.

D. Forslag om, at brandstationen inkluderes i lokalplan 9-9B

I anden høringsperiode af lokalplan 9-9B blev den gamle brandstation i Bøssehage inkluderet i lokalplan 9-9B. Der er modtaget flere indsigelser vedrørende brandstationen i høringsperioden. Indsigelserne fremgår af hvidbog dok nr. 492-2016-23802. Indsigelserne rejser følgende spørgsmål:

*D.1. Ønske om bevaring af bygningen vs. ønske om mulighed for ændringer i bygningen herunder også mulighed for nedrivning.*

Hvis man ønsker at give mulighed for ændringer i bygningens udseende og evt. nedrivning, kan bygningen både lægges i lokalplan 9-3A og i lokalplan 9-9B. Bevaringsbestemmelserne vil være bedst sikret under lokalplan 9-9B.

*D.2. Ønske om mulighed for at anvende ejendommen til bolig vs. mulighed for at anvende ejendommen til erhverv.*

Hvis ejendommen lægges i lokalplan 9-9B vil eksisterende lovlig anvendelse kunne fortsætte. Det vil sige, at ejendommen fortsat kan anvendes til erhverv.

Mulighed for bolig er ikke forenelig med en fastholdelse i lokalplan 9-3A.

*D.3. Ønske om en samlet (lokal-)plan for udviklingen af brandstationen og Metalstøberigrunden.*

Forslag om en samlet lokalplan for Bøssehage 3-5-7-9 blev drøftet politisk i 2008. Projektet blev opgivet under hensyntagen til den kraftige forurening på metalstøberigrunden.

E. Forslag om, at metalstøberigrunden inkluderes i lokalplan 9-9B

I anden høringsperiode blev metalstøberigrunden ikke inkluderet i lokalplan 9-9B. Som det fremgår af punkt D, bliver der i indsigelserne stillet forslag om en samlet plan for den gamle brandstation og metalstøberigrunden (se D.3.)

F. Forslag om, at der laves en registrering af alle baghuse inden for lokalplanområdet, på linje med den registrering, der er sket af hovedhusene

Der blev ikke udarbejdet en registrering af alle baghusene i forbindelse med anden høringsperiode af lokalplan 9-9B. Der er i anden høringsperiode ikke kommet en ny indsigelse mod forslaget.

G. Forslag om, at der tilføjes en vejledende tekst om havernes kulturhistorie til lokalplanens redegørelse

Der blev ikke lavet en vejledende tekst om havernes kulturhistorie i forbindelse med anden høringsperiode af lokalplan 9-9B. Der er i anden høringsperiode ikke kommet en ny indsigelse med forslag om tekst om haver.

H. Forslag om, at der på side 11 i den nuværende lokalplan 9-9A's redegørelse indflettes, at man indtænker Raadvad Centerets "Principper for Nænsom Bygningsbevaring" i vedligeholdelses- og anlægsarbejder

I anden høringsperiode blev Raadvad Centerets "Principper for Nænsom Bygningsbevaring" blev ikke tilføjet på s. 11. Der er ikke kommet en ny indsigelse vedr. forslaget.

I. Forslag om, at det i redegørelsens s. 4 beskrives, at Ærøskøbing er udpeget som kulturarv af national betydning, med ret til at skilte med det brune Johanneskors.

I forbindelse med anden høringsperiode blev der tilføjet tekst på s. 6 om Ærøskøbing by som national seværdighed.

J. Ønske om øget præcision i teksten om, hvilke ændringer man skal søge om

På s. 33 er der i forbindelse med anden høringsperiode tilføjet:

*"Bestemmelser vedr. bevaring af bygninger og bymiljø fremgår af lokalplanens § 7 og § 8 samt redegørelsens s. 13-25 og bygningsregistrantens gennemgang af det enkelte hus. Borgerne opfordres til at rette henvendelse til Teknisk Afdeling, hvis de er i tvivl om hvorvidt en ændring medfører, at der skal søges om tilladelse hos det rådgivende udvalg."*

#### K. Ønske om mindre specifik angivelse af anvendelsesbestemmelser

Anvendelsesbestemmelserne blev ikke ændret i forbindelse med anden høring af forslag til lokalplan 9-9B.

#### L. Ønske om at det skal være muligt at nedrive hegn uden at søge om tilladelse

Bestemmelsen blev ikke ændret i forbindelse med anden høring af forslag til lokalplan 9-9B.

#### M. Forslag om en ny og mere dynamisk sammensætning af lokalplanudvalget

Administrationen indstiller, at lokalplanudvalgets sammensætning og mødeplanlægning overlades til lokalplanudvalget til drøftelse. Forslaget medførte ingen ændringer i forslag til lokalplan 9-9B i anden høringsperiode.

#### N. Forslag om, at bemærkningen i bygningsregistranten om, at vejen ud for Pilebækken nr. 5 bør sænkes, også bør gælde for Pilebækken nr. 7.

I forbindelse med anden høringsperiode blev teksten om sænkning af vejen ud for Pilebækken 5 fjernet.

#### O. Rettelser til registrering af konkrete bygninger mv.

Rettelserne er indarbejdet.

I anden høringsperiode er der kommet følgende indsigelser, der kræver politisk stillingtagen:

#### P. Præcisering af tekst vedr. opsætning af paraboler i bestemmelsernes § 6 st. 4

Byhistorisk forening ønsker, at teksten præciseres, så der står:

*"Såfremt der opsættes paraboler, skal de opsættes mod gård/havesiden, således at de ikke kan ses fra gade, sti eller på anden måde påvirker gadebilledet. Paraboler må ikke opsættes udvendigt på bygninger."*

Grunden til, at der er en bestemmelse om, at det er tilladt at opsætte paraboler, er at muligheden for at kunne modtage informationer kan være omfattet af Den Europæiske Menneskerettighedskonvention. Hvis bestemmelsen ændres, skal det fremgå, at hvis der ved at hus kun er mulighed for at sætte parabolen mod gaden, skal der kunne dispenseres til dette, hvis det er nødvendigt for at overholde Den Europæiske Menneskerettighedskonvention.

#### **Administrationen, Teknisk afdeling, den 9. juni 2016:**

Administrationen ønsker Kommunalbestyrelsens endelige stillingtagen til:

#### A. For eller imod ophævelse af bestemmelser vedr. anvendelse til helårsbolig

Administrationen indstiller, at bestemmelser vedr. anvendelse til helårsbolig følger de turistpolitiske overvejelser, og at bestemmelserne fra lokalplan 9-9A fastholdes. Således at lokalplan 9-9B er i overensstemmelse med de turistpolitiske overvejelser i kommuneplantillæg nr. 10.

#### B. Etablering af Hotel og Bed & Breakfast inden for lokalplanområdet kræver, at der redegøres for de sammenhængende turistpolitiske overvejelser bag udpegningen

Administrationen indstiller, at afsnit om etablering af Hotel og Bed & Breakfast fastholdes i forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplan 9-9B.

#### C. Forslag om tilbageførsel af Pilebækken 22 til landzone

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsens tager stillingtag til om Pilebækken 22 skal tilbageføres til landzone eller fastholdes i lokalplan 9-9B.

#### D. Forslag om, at brandstationen inkluderes i lokalplan 9-9B

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsens tager stilling til:

*D.1. Ønske om bevaring af bygningen vs. ønske om mulighed for ændringer i bygningen herunder også mulighed for nedrivning.*

Hvis Kommunalbestyrelsen ønsker bygningen omfattet af bevaringsbestemmelser, inkluderes den gamle brandstation i lokalplan 9-9B.

*D.2. Ønske om mulighed for at anvende ejendommen til bolig vs. mulighed for at anvende ejendommen til erhverv.*

Hvis Kommunalbestyrelsen ønsker, at ejendommen skal kunne anvendes til bolig, inkluderes den gamle brandstation i lokalplan 9-9B.

Hvis Kommunalbestyrelsen ønsker, at ejendommen kun skal anvendes til erhverv fastholdes den gamle brandstation i lokalplan 9-3A. I så fald bortfalder pkt. D.1.

D.3. Ønske om en samlet (lokal-)plan for udviklingen af brandstationen og Metalstøberigrunden.

Administrationen indstiller, at der ikke for nuværende arbejdes videre med en samlet plan under hensyntagen til forureningsforholdene på den gamle metalstøberigrund.

Hvis Kommunalbestyrelsen, ønsker at den gamle brandstation skal inkluderes i lokalplan 9-9B (D.1 + D.2) indstilles følgende formulering tilføjet i Bygningsregistranten:

*"Bygningen bør bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Hvis ejendommen omdannes til bolig, kan der gives dispensation til andre dispositioner. Dispensation forudsætter at bygningen bevares uændret i hovedtrækkene, herunder at frisen mod havet bevares."*

E. Forslag om, at metalstøberigrunden inkluderes i lokalplan 9-9B

Administrationen indstiller, at metalstøberigrunden ikke tilføjes lokalplanområdet (Se D.3.)

F. Forslag om, at der laves en registrering af alle baghuse inden for lokalplanområdet, på linje med den registrering, der er sket af hovedhusene

Administrationen indstiller, at der ikke laves en registrering af alle baghuse inden for lokalplanområdet.

G. Forslag om, at der tilføjes en vejledende tekst om havernes kulturhistorie til lokalplanens redegørelse

Administrationen indstiller, at der ikke tilføjes en vejledende tekst om havernes kulturhistorie.

H. Forslag om, at der på side 11 i den nuværende lokalplan 9-9A's redegørelse indflettes, at man indtænker Raadvad Centerets "Principper for Nænsom Bygningsbevaring" i vedligeholdelses- og anlægsarbejder

Administrationen indstiller, at der ikke indarbejdes tekst om Raadvad Centerets "Principper for Nænsom Bygningsbevaring".

I. Forslag om, at det i redegørelsens s. 4 beskrives, at Ærøskøbing er udpeget som kulturarv af national betydning, med ret til at skilte med det brune Johanneskors

Administrationen indstiller, at den omformulerede tekst fra anden høring af lokalplan 9-9B fastholdes.

J. Ønske om øget præcision i teksten om, hvilke ændringer man skal søge om

Administrationen indstiller, at der på s. 31 tilføjes:

*"Bestemmelser vedr. bevaring af bygninger og bymiljø fremgår af lokalplanens § 7 og § 8 samt redegørelsens s. 13-25 og bygningsregistrantens gennemgang af det enkelte hus. Borgerne opfordres til at rette henvendelse til Teknisk afdeling, hvis de er i tvivl om hvorvidt en ændring medfører, at der skal søges om tilladelse hos det rådgivende udvalg."*

K. Ønske om mindre specifik angivelse af anvendelsesbestemmelser

Administrationen indstiller, at anvendelsesbestemmelserne fastholdes med deres nuværende niveau af præcision.

L. Ønske om at det skal være muligt at nedrive hegn uden at søge om tilladelse

Administrationen indstiller, at bestemmelsen fastholdes.

M. Forslag om en ny og mere dynamisk sammensætning af lokalplanudvalget

Administrationen indstiller, at lokalplanudvalgets sammensætning og mødeplanlægning overlades til lokalplanudvalget til drøftelse.

N. Forslag om, at bemærkningen i bygningsregistranten om, at vejen ud for Pilebækken nr. 5 bør sænkes, også bør gælde for Pilebækken nr. 7.

Administrationen indstiller, at tekstens om sænkning af vejen ud for Pilebækken 5 fjernes.

O. Rettelser til registrering af konkrete bygninger mv.

Administrationen indstiller, at rettelserne godkendes.

P. Præcisering af tekst vedr. opsætning af paraboler i bestemmelsernes § 6 stk. 4

Byhistorisk forening ønsker, at teksten præciseres, så der står:

*"Såfremt der opsættes paraboler, skal de opsættes mod gård/havesiden, således at de ikke kan ses fra gade, sti eller på anden måde påvirker gadebilledet. Paraboler må ikke opsættes udvendigt på bygninger."*

Administrationen indstiller, at bestemmelsen vedr. paraboler præciseres, under forudsætning af, at der indføres en dispensationsmulighed, hvis det er nødvendigt for overholdelse af Den Europæiske Menneskerettighedskonvention.

## Generelt

I forbindelse med indsigelserne fra Byhistorisk forening fremgår det, at gennemskrivningen inden anden høringsperiode, ikke har været så gennemgribende, som der blev lagt op til. Den endelige gennemskrivning, afventer Kommunalbestyrelsens endelige stillingtagen til punkterne A-P.

## Vedrørende bilag:

På grund af filernes størrelse, er det ikke muligt at vedlægge alle bilag, på dagsordenspunktet. Der henvises til dagsordenspunkter i forbindelse med den tidligere behandling af forslag til lokalplan 9-9B:

2. februar 2016 - Kommunalbestyrelsens beslutning om at sende forslag til lokalplan 9-9B i høring – dagsordenspunkt med bilag, ses på <http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/default.asp?p=aeroe&page=document&docId=94999&ItemId=95030>

18. marts 2015 – Kommunalbestyrelsens beslutning om at udarbejde turistpolitiske overvejelser og genoptage arbejdet med lokalplan 9-9B efterfølgende – dagsordenspunkt med bilag ses på:  
<http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/default.asp?p=aeroe&page=document&docId=79638&ItemId=79705>

-

## **Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 16. juni 2016:**

Fraværende: Ingen

Punkt D. Udvalget anbefaler følgende: D2, første afsnit godkendes; D2 afsnit 2 slettes.  
Øvrige punkter anbefales godkendt som indstillet.

## **Bilag**

492-2016-23802	Hvidbog for lokalplan 9-9B og Kommuneplantillæg nr. 7 - anden høringsperiode
492-2016-24545	Retteark til forslag til lokalplan 9-9B og Kommuneplantillæg nr. 7 - efter anden høringsperiode
492-2016-22467	Indsigelse - Lokalplan 9-9B - Anden høringsperiode - Carsten Hansen
492-2016-22468	Indsigelse - Lokalplan 9-9B - Anden høringsperiode - Carsten Hansen - dokumentet
492-2016-17049	indsigelse - lokalplan 9-9B - anden høringsperiode - byhistorisk forening
492-2016-22463	Indsigelse - Lokalplanen 9-9B - Anden høringsperiode - Anne Ørum
492-2016-22464	Indsigelse - Lokalplan 9-9B - anden høringsperiode - Anne Ørum - dokumentet
492-2016-22452	Indsigelse - lokalplan 9-9B - anden høringsperiode - Thomas Nymann
492-2016-22453	Indsigelse - lokalplan 9-9B - anden høringsperiode - Thomas Nymann - dokumentet
492-2016-22448	Indsigelse - Lokalplan 9-9B - Anden høringsperiode - Byhistorisk forening - Bøssehage 3
492-2016-19229	Indsigelse - lokalplan 9-9B - Anden høringsperiode - Ib Bjørnbirk
492-2016-12467	Lokalplan 9-9B anden høringsperiode 20160307

492-2016- Bygningsregistrant - anden høringsperiode - indscannet - lav opløsning  
28730

492-2016- kommuneplantillæg ærøskøbing anden høringsperiode 20160302  
12466

## **Bilag**

Hvidbog for lokalplan 9-9B og Kommuneplantillæg nr. 7 - anden høringsperiode

Indsigelse - Lokalplanen 9-9B - Anden høringsperiode - Anne Ørum

Retteark til forslag til lokalplan 9-9B og Kommuneplantillæg nr. 7 - efter anden høringsperiode

Indsigelse - Lokalplan 9-9B - anden høringsperiode - Anne Ørum - dokumentet

Indsigelse - Lokalplan 9-9B - Anden høringsperiode - Carsten Hansen - dokumentet

Indsigelse - Lokalplan 9-9B - Anden høringsperiode - Byhistorisk forening - Bøssehage 3

Indsigelse - Lokalplan 9-9B - Anden høringsperiode - Carsten Hansen

indsigelse - lokalplan 9-9B - anden høringsperiode - byhistorisk forening

Bygningsregistrant - anden høringsperiode - indscannet - lav opløsning

kommuneplantillæg ærøskøbing anden høringsperiode 20160302

Indsigelse - lokalplan 9-9B - anden høringsperiode - Thomas Nymann

Indsigelse - lokalplan 9-9B - anden høringsperiode - Thomas Nymann - dokumentet

Indsigelse - lokalplan 9-9B - Anden høringsperiode - Ib Bjørnbirk

Lokalplan 9-9B anden høringsperiode 20160307

## **Punkt 12: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 13: Kvalitetsstandarder 2016

## Kvalitetsstandarder 2016

### 13. Kvalitetsstandarder 2016

Sagsnr.: 492-2016-4503    Dok.nr.: 492-2016-29142    Sagsbeh.: MLM    *Åbent*

#### Baggrund

Kvalitetsstandarderne beskriver kommunens serviceniveau på ældreområdet, og har til formål at sikre borgernes retssikkerhed i forhold til lov- og afgørelsesgrundlaget.

Kvalitetsstandarderne skal revideres og godkendes af kommunalbestyrelsen en gang årligt.

#### Sagsfremstilling

Kvalitetsstandarderne samt høringssvar fra høringsberettigede parter er vedlagt som bilag.

Rettelserne i de reviderede standarder er lavet således, at det, der slettes, er skrevet med fed skrift og oversteget

eksempelvis: ~~fed skrift og oversteget,~~

og det, der tilføjes, er med rød skrift.

I kvalitetsstandarden for visitation 2015 var der så mange rettelser, at administrationen har udarbejdet en ny helt på udgave for 2016. Den tidligere udgave fra 2015 er vedlagt til orientering.

Derudover er der to helt nye kvalitetsstandarder på henholdsvis klippekort og nødkald.

Formanden for Dansk Handicap har forespurgt på muligheden for, at kvalitetsstandarderne fremadrettet bliver fordelt over flere gange af hensyn til den store læsemængde.

#### Indstilling:

Administrationen indstiller:

1. At Kultur- og Socialudvalget indstiller kvalitetsstandarderne til godkendelse
2. Drøfter Formanden for Dansk Handicaps forespørgsel jf. ovenstående.

#### Kultur- og Socialudvalget, den 14. juni 2016:

Fraværende: Anders Johansson

Bent Juul Sørensen deltog i stedet for Anders Johansson.

Kultur- og Socialudvalget ønsker, at næste generation af kvalitetsstandarder formuleres i et mere borgervenligt sprog.

Ad 1: Anbefales godkendt som indstillet.

Ad 2: Kultur- og Socialudvalget anbefaler, at kvalitetsstandarderne fortsat sendes ud samtidigt, men med længere høringsfrist.

#### Bilag

492-2016-29132	Høringssvar fra Ærø Seniorråd - standardkvaliteter
492-2016-29130	bilag til DH's høringssvar klagevejledning.docx
492-2016-29131	bilag til DH's høringssvar Personlig_hjlp_og_plejepdf sønderborg.pdf
492-2016-29129	Kvalitetsstandarder høringssvar fra DH-Ærø juni 2016.pdf
492-2016-29128	høringssvar vedr.: kvalitetsstandarder fra Danske Handicaporganisationer-Ærø
492-2016-23782	KS- Ældrebolig revidering 2016.pdf

492-2016-23795	KS-Visitation revidering 2016.pdf
492-2016-23783	KS-Dagcentre revidering 2016.pdf
492-2016-23794	KS-Visitation 2015.pdf
492-2016-23784	KS-Ekstra rengøring revidering 2016.pdf
492-2016-23793	KS-Sygepleje revidering 2016.pdf
492-2016-23785	KS-Genoptræning revidering 2016.pdf
492-2016-23792	KS-Praktisk hjælp revidering 2016.pdf
492-2016-23786	KS-Klippekort 2016.pdf
492-2016-23791	KS-Plejebolig revidering 2016.pdf
492-2016-23787	KS-Madservice revidering 2016.pdf
492-2016-23790	KS-Personlig pleje revidering 2016.pdf
492-2016-23788	KS-Midlertidigt ophold revidering 2016.pdf
492-2016-23789	KS-Nødkald 2016.pdf
492-2016-23781	Kvalitetsstandarder i høring

## **Bilag**

KS-Genoptræning revidering 2016.pdf

KS-Personlig pleje revidering 2016.pdf

Høringssvar fra Ærø Seniorråd - standardkvaliteter

bilag til DH's høringssvar klagevejledning.docx

KS-Ekstra rengøring revidering 2016.pdf

KS-Sygepleje revidering 2016.pdf

KS-Midlertidigt ophold revidering 2016.pdf

bilag til DH's høringssvar Personlig\_hjlp\_og\_plejepdf sønderborg.pdf

KS-Plejebolig revidering 2016.pdf

KS-Klippekort 2016.pdf

KS-Visitation 2015.pdf

KS-Praktisk hjælp revidering 2016.pdf

KS-Visitation revidering 2016.pdf

Kvalitetsstandarder høringsvar fra DH-Ærø juni 2016.pdf

KS-Dagcentre revidering 2016.pdf

KS-Nødkald 2016.pdf

KS- Ældrebolig revidering 2016.pdf

KS-Madservice revidering 2016.pdf

høringsvar vedr.: kvalitetsstandarder fra Danske Handicaporganisationer-Ærø

Kvalitetsstandarder i høring

## **Punkt 13: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Kultur- og Socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 14: Ærø Museums handleplan 2016 - 2018

## Ærø Museums handleplan 2016 - 2018

### 14. Ærø Museums handleplan 2016 - 2018

Sagsnr.: 492-2011-62      Dok.nr.: 492-2016-29951      Sagsbeh.: KVT      *Åbent*

#### Indledning

I relation til forhøjelse af såvel det statslige som det kommunale tilskud til Ærø Museum besluttede Kommunalbestyrelsen i februar 2016, at museet skulle udarbejde en handleplan for 2016-2018 med det sigte, at museet kan opfylde kvalitetskravene i den nye museumslov ved udgangen af 2018.

#### Sagsfremstilling

I forbindelse med bevillingen satte man fra statens side fokus på Ærø Museums udfordringer i forhold til at leve op til museumslovens faglige krav til statsanerkendte museer. Der blev således stillet krav om, at det økonomiske løft til museet skulle resultere i en forbedring af museets opgaveløsning, hvis museet fortsat skulle have status af statsanerkendt museum.

Det følger af Kommunalbestyrelsens opfølgende beslutning, at planen skulle udarbejdes med afsæt i Kulturstyrelsens kvalitetsvurdering af museet i 2012 samt i museets handleplan fra 2013.

Endvidere, at handleplanen bl.a. skulle forholde sig til følgende emner:

- Bestyrelsens sammensætning
- Bygningsmasse
- Forskningsproduktion, herunder inddragelse af eksterne forskere
- Formidling
- Bevaring
- Administration
- Samarbejde med Marstal Søfartsmuseum
- Fundraising, herunder særlige tilskud fra offentlige og private puljer og fonde

Ærø Museum har færdiggjort sit arbejde med planen i marts 2016 og fremsendt den til Ærø Kommune under titlen "Arbejdsplan 2016-2018".

#### Økonomisk påtegning

I nærværende sammenhæng ikke relevant.

#### Sagens afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

#### Indstilling

Administrationen indstiller:

1. At Kultur- og Socialudvalget drøfter handleplanen og videresender den med eventuelle bemærkninger.

#### Kultur- og Socialudvalget, den 19. april 2016:

Fraværende: Ingen

Kultur- og Socialudvalget bemærker, at handleplanen ikke er i overensstemmelse med anbefalingerne i kvalitetsvurderingsrapporten. På denne baggrund ønsker Udvalget, at handleplanen sendes tilbage til Ærø Museum og dets bestyrelse med anmodning om konkretisering i forhold til anbefalingerne forud for, at handleplanen forelægges Kommunalbestyrelsen.

Carl Jørgen Heide deltager ikke i formuleringen af ovenstående.

#### Administrationen den 9. juni 2016:

I forlængelse af mødet i Kultur- og Socialudvalget den 19.4. har der været to møder mellem Ærø Museum og Ærø Kommune. Emnerne har primært været 1) anbefalingerne i kvalitetsrapporten og opfølgningen herpå, og 2) samarbejdsmuligheder mellem øens to museer.

Ad 1)

Museet har over for de kommunale deltagere (Carl Jørgen Heide, Kimma Vingaard Thomsen) præsenteret uddybende materiale i forhold til beskrivelserne i arbejdsplanen i form af ”Opfølgning på kvalitetsvurdering af 2012”, (*bilag*). Samme materiale er som afslutning på kvalitetsvurdering 2012 drøftet på dialogmøde mellem Ærø Museum og Slots- og Kulturstyrelsen.

Styrelsen konstaterer, at museet fuldt tilfredsstillende har fulgt op på kvalitetsvurderingens anbefalinger og er nået langt i implementeringen heraf. (*Bilag: Brev fra Kulturministeriet af 8.6.2016*)

Slots- og Kulturstyrelsen er rådgivende for museerne i faglige spørgsmål

Ærø Museum vil i høj grad anvende sig af denne mulighed for faglig bistand og dialog til sikring af fornøden fremdrift i forhold til elementerne i handleplanen i planperioden, således at museet på sigt og varigt vil kunne leve op til museumslovens krav.

Ad 2)

Også Kulturstyrelsen har over for Ærø Museum påpeget, at museet skal forholde sig til kommunalbestyrelsens beslutning på møde den 10.2.2016, om at museerne forpligtes til at indgå i ligeværdigt samarbejde om f.eks. forskning, administration, magasinforhold og formidling”. (*Se kommentar under skema ”Opfølgning på kvalitetsvurdering 2012, bilag*)

Det er i sagens natur en fælles forpligtelse for de to museer.

Ærø Museum har over for Ærø Kommunes repræsentanter bekræftet ønsket om og viljen til samarbejde med Marstal Søfartsmuseum, og der er på de afholdte møder indledningsvist peget på en række muligheder til nærmere, fælles drøftelse.

Der er et forestående lederskifte og deraf følgende en overdragelsesforretning på Ærø Museum. Processen forventes afsluttet pr. 1.11.2016.

På denne baggrund ønsker Ærø Museum, at konkretisering af samarbejdstiltag i dialog med Søfartsmuseet afventer den nye leders tiltræden.

Ærø Kommune vil kunne påtage sig opgaven som facilitator i denne sammenhæng.

## Indstilling

Kultur- og Socialdirektøren indstiller, at

· Kultur- og Socialudvalget i lyset af de uddybende oplysninger om opfølgningen på kvalitetsvurderingen af 2012 og om Ærø Museums målrettede samarbejde med Kulturstyrelsens om implementeringen drøfter Handleplan 2016-2018 og videresender den med eventuelle bemærkninger.

· Kultur- og Socialudvalget anbefaler godkendelse af en proces, hvorefter dialogen om samarbejde/samarbejdsmuligheder mellem Ærø Museum og Marstal Søfartsmuseum genoptages ultimo 2016 med Ærø Kommune som facilitator, og hvor der skal ske afrapportering om forløb og resultater til Kultur- og Socialudvalget og Kommunalbestyrelsen.

## Kultur- og Socialudvalget, den 14. juni 2016:

Fraværende: Anders Johansson

Bent Juul Sørensen deltog i stedet for Anders Johansson.

Ad 1 og 2: Anbefales godkendt som indstillet.

## Bilag

492-2016-29953	Handlingsplan 2016-2018.docx
492-2016-30431	Opfølgningsplan på kvalitetsvurdering - Ærø Museum
492-2016-29952	16-00165-15 Afslutning kvalitetsvurdering 2012 Ærø Museum 560366_1_0.docx
492-2013-20173	Kvalitetsvurderingsrapport Ærø Museum
492-2013-21703	Endelig Mission, vision og handlingsplan 2013-16, Ærø Museum

## **Bilag**

Endelig Mission, vision og handlingsplan 2013-16, Ærø Museum

16-00165-15 Afslutning kvalitetsvurdering 2012 Ærø Museum 560366\_1\_0.docx

Handlingsplan 2016-2018.docx

Opfølgingsplan på kvalitetsvurdering - Ærø Museum

Kvalitetsvurderingsrapport Ærø Museum

## **Punkt 14: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Kultur- og Socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 15: Ærø Ungdomsfond, budget 2017 og regnskab 2015

## Ærø Ungdomsfond, budget 2017 og regnskab 2015

### 15. Ærø Ungdomsfond, budget 2017 og regnskab 2015

Sagsnr.: 492-2016-4269    Dok.nr.: 492-2016-25104    Sagsbeh.: JJO    *Åbent*

#### Indledning

Ved møde mellem repræsentanter fra Ærø Ungdomsfond, økonomichefen og kommunaldirektøren d. 13. april 2016 blev der konkluderet følgende:

- Ærø Ungdomsfonds regnskab for 2015 og budgetforslag for 2017 fremlægges for KSU (JJO). Væsentligste ændringer i budgetforslaget ift. hidtidig praksis er, at varmeudgifterne er reduceret, og at pedellens arbejdstid for fonden reduceres fra 50 % til 30 % af fuld tid.

- Teknisk afdeling (Jess Heinemann) anmodes om
  - o 1) at vurdere tilstanden af bygningerne i Torvecentret samt
  - o 2) at give et bud på tidshorizonten, inden det bliver nødvendigt at foretage omfattende renoveringsarbejder (såsom udskiftning af tag el. lign.) (LR).

- Det undersøges, om der kan være mulighed for tilskud fra puljen til landsbyfornyelse (KJO), byfornyelsesmidler i øvrigt (KJO) og/eller Lokale og Anlægsfonden (LR) til nedrivning/renovering af bygningerne.

- Der arbejdes videre med idéen om at give offentligheden adgang til svømmehallen. Idéen konkretiseres evt. i et oplæg, der fremlægges politisk. (JJO).

- Det overvejes, hvordan befolkningen kan inddrages i forandring af de bygningsmæssige rammer og udvikling af aktiviteterne i Torvecentret. (JBB).

#### Sagsfremstilling

Denne sagsfremstilling knytter sig alene til regnskab 2015 og budget 2017.

Bestyrelsen for Ærø Ungdomsfond har behandlet og godkendt regnskab 2015 på møde d.9. marts 2016, samt har anbefalet principperne for budget 2017 og ønske om en fordeling af udgifterne til pedel i forhold til den faktiske opgavefordeling med 30 % under Fonden og 70 % under Ærø Kommune. Ved samme møde blev det besluttet at formanden Ole Wej skulle rette henvendelse til kommunaldirektøren med ønske om møde.

Regnskabet for 2015 er gennemgået af revisionen, der konkluderer at regnskabet viser et retvisende billede.

Det fremgår i øvrigt af den vedlagte protokol:

*”Legatets formål er at etablere og drive et hus i Marstal, der skal være samlingssted for øens ungdom og dermed opfylde en social og kulturel funktion.*

*Årets resultat på kr. 9.282 må betegnes som tilfredsstillende, når det tages i betragtning, at der er afholdt ekstraordinære udgifter på kr. 30.000 vedr. projektforslag, som blev udarbejdet umiddelbart efter overtagelsen af Markgade 1 i efteråret 2013. På baggrund af bygningernes stand, og en manglende efterspørgsel på kollegieværelser, er der ikke grundlag for ombygning og modernisering af værelserne på 1. sal og i tagetagen. Projektet er derfor opgivet.*

*At det har været muligt at afholde denne ekstraordinære udgift over driften skyldes primært at udgifterne til opvarmning blev mere end halveret i forhold til budgettet. At varmeudgifterne blev reduceret så markant skyldes en mild vinter 2015 samt en meget effektiv styring af varmesystemet.*

*Salget af Teglgade 11 faldt endeligt på plads i foråret 2015 og nettoprovenuet fra salget, som indgår i den bundne kapital, er investeret i værdipapirer.”*

I forhold til budget 2017 vil der være behov for et kommunalt driftstilskud på 275.000,- kr.

#### Sagen afgøres af

Kommunalbestyrelsen

Administrationen indstiller

1. At Kommunalbestyrelsen tager regnskab 2015 til efterretning.
2. At Kommunalbestyrelsen godkender budget 2017, inkl. ændret fordeling af omkostningerne til pedel (30/70) samt forventet behov for driftstilskud på 275.000,- kr.

### **Kultur- og Socialudvalget, den 17. maj 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Som stedfortræder for Anders Johansson deltog Leo Holm.  
Sagen udskydes til næste gang, idet bilagene mangler i det fremsendte materiale.

### **Kultur- og Socialudvalget, den 14. juni 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Bent Juul Sørensen deltager i stedet for Anders Johansson.  
Ole Wej Petersen er inhabil og forlader mødet under punktets behandling.  
Ad 1 og 2:  
Anbefales godkendt som indstillet.

### **Bilag**

492-2016-22376	Ærø Ungdomsfond - Regnskab 2015.pdf
492-2016-22375	Ærø Ungdomsfond - Driftsbudget 2017 - 04.03.16 - ansættelse pedel 50 %.xlsx
492-2016-22374	Ærø Ungdomsfond - Driftsbudget 2017 - 04.03.16 - ansættelse pedel 30 %.xlsx

### **Bilag**

Ærø Ungdomsfond - Driftsbudget 2017 - 04.03.16 - ansættelse pedel 30 %.xlsx  
Ærø Ungdomsfond - Driftsbudget 2017 - 04.03.16 - ansættelse pedel 50 %.xlsx  
Ærø Ungdomsfond - Regnskab 2015.pdf

## **Punkt 15: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Kultur- og Socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 16: Tilpasning af opgaver/ressourcer på økonomiområdet

## Tilpasning af opgaver/ressourcer på økonomiområdet

### 16. Tilpasning af opgaver/ressourcer på økonomiområdet

Sagsnr.: 492-2016-811

Dok.nr.: 492-2016-29914

Sagsbeh.: JBB

*Åbent*

#### Indledning:

Stillingtagen til forslag fra Løn og Økonomi samt Job- og Voksenområdet vedrørende overførsel af økonomistyringsopgaverne og tilhørende økonomiske ressourcer fra Løn og Økonomi til Job- og Voksenområdet.

#### Sagsfremstilling:

Som et led i opfølgningen på trivselsundersøgelsen i 2015, besluttede Kommunalbestyrelsen på mødet d. 19. aug. 2015 at godkende direktionens/Økonomiudvalgets indstilling om at øge ressourcerne til Løn- og Økonomi ifm. styrkelse af økonomistyringen på Job- og Voksenområdet, i alt 347 tkr. fra 2016 og frem. Hermed blev en forsøgsordning, hvor økonomistyringen på Job- og Voksenområdet udelukkende var placeret organisatorisk i Løn- og Økonomi gjort permanent. Løn- og Økonomi har således varetaget både controlling, tilsyn samt økonomistyring på området igennem hele 2015, hvilket har vist sig at være problematisk på flere måder. Dels har det været uheldigt, at den samme organisatoriske enhed skulle varetage kritisk controlling og tilsyn på et område, hvor man selv havde ansvaret for de udførende opgaver. Dels har placeringen af økonomistyringsfunktionen i Løn- og Økonomi svækket de økonomifaglige ressourcer i Job- og Voksenområdet. Den pågældende medarbejder i Løn- og Økonomi, der har haft ansvaret for opgaverne har valgt at fratræde stillingen primo 2016. Der sker et stort tab af viden her og det er økonomifagets vurdering, at det har været for stor en belastning for den pågældende medarbejder at varetage de samlede økonomifunktioner på dette komplekse og dynamiske område. Løn- og Økonomi har drøftet sagen med Job- og Voksen og der er enighed om, at den daglige økonomistyring placeres organisatorisk i Job- og Voksen, mens controlling og tilsyn naturligt bevares som en central del af Løn- og Økonomis ansvarsområde. Det er LØS overbevisning, at en opdeling af økonomifunktionerne vil styrke både Job- og Voksenområdets økonomifaglighed samt en nødvendig controlling og tilsyn på området. Det er herudover vores vurdering, at denne opdeling vil understøtte styringen af økonomiske risici på området, fx ved fejlagtig refusionsopkrævning og manglende mellemkommunal opkrævning. Job- og Voksen skal bemærke, at der ved denne tilbageførelse vil være en sårbarhed i ordningen.

Der er i rapport fra MPloy bemærkninger angivet behov for styrkelse af ressourcer, som ikke er inddraget i denne fremstilling. Denne del vil indgå i en kommende implementeringsplan. Job- og Voksen forventer, at lønbeløb reguleres op, således Job- og Voksen vil kunne søge en medarbejder, der vil skulle arbejde som beskæftigelsesområdets specialist for økonomiopgaverne, hvilket vil blive medtænkt i forbindelse med implementeringsplanen af MPloys resultater.

#### Indstilling:

Løn- og Økonomi samt Job- og Voksenområdet anbefaler at direktionen indstiller til Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen:

- at økonomistyringsopgaverne på Job- og Voksenområdet overføres fra Løn- og Økonomi til Job- og Voksenområdet fra 1. apr. 2016, og
- at de ressourcer, der blev overført til Løn- og Økonomi ifm. styrkelsen af økonomistyringen på Job- og Voksenområdet overføres fra Løn- og Økonomi til Job- og Voksenområdet med virkning fra 1. apr. 2016, svarende til 260 tkr. i 2016 og 347 tkr. fra 2017 og frem.

#### Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

#### Direktionen, den 29. januar 2016:

Fraværende: Jørgen Otto Jørgensen

Jesper Berger deltog i punktets behandling og uddybede sagen, der var sat på dagsordenen af Marianne Vitus og Jesper Berger selv.

Direktionen bemærker:

- At det principielt vil være rigtigt, at skille den udførende økonomifunktion og – styring på alle fagområder fra controllerfunktionen i Løn og Økonomi
- At opgaveoverførslen fra Løn og Økonomi til Job- og Voksenområdet skal ske på et tidspunkt, hvor risikoen for at miste overblik og styring blive så minimal som mulig.

- At Løn og Økonomi skal sikre, at der ikke opstår et vakuum fra 1/2-16 til permanent løsning kan træde i kraft.
- At 360 graders undersøgelsen på Job- og Voksenområdet peger på styrkelse af økonomifunktionen på området.
- At opfølgning på 360 graders undersøgelsen skal forelægges KSU i marts og ØKU og KB i april 2016.
- At den samlede ressource til varetagelse af økonomifunktionen på Job- og voksenområdet først er kendt efter den politiske behandling af 360 graders analysen, og at det derfor formentlig først vil være realistisk at ansætte medarbejderressource pr. 1/6-2016.

Direktionen anbefaler:

- At den udførende økonomifunktion og –styring på Job- og Voksenområdet overføres fra Løn og Økonomi til Job- og Voksencentret med virkning fra 1/6-2016.
- At Løn og Økonomi fremadrettet bevarer controllerfunktionen på området.
- At Løn og Økonomi sikrer, at der ikke opstår et vakuum fra 1/2-16 til permanent løsning kan træde i kraft, formentlig pr. 1/6-16.
- At de ressourcer, der blev overført til Løn- og Økonomi ifm. styrkelsen af økonomistyringen på Job- og Voksenområdet overføres fra Løn- og Økonomi til Job- og Voksencentret med virkning fra 1/6-16, svarende til 202 tkr. i 2016 og 347 tkr. fra 2017 og frem.
- At sagen behandles i KSU, ØKU og KB på samme møder som opfølgning på 360-graders undersøgelsen på Job- og Voksenområdet, dvs. i KSU i marts og ØKU og KB i april 2016.

### **Administrationen den 8. juni 2016**

Ved en beklagelig misforståelse er sagen ikke, som tilsigtet, videreført fra direktionsbehandlingen til Kultur- og Socialudvalget.

Dette indebærer, at den politiske behandling af ændringen forsinkes i forhold til direktionens anbefalinger.

På baggrund af ovenstående indstiller administrationen:

- At Kultur- og Socialudvalget anbefaler direktionens indstilling godkendt således
    - o At den udførende økonomifunktion og – styring på Job- og Voksenområdet overføres fra Løn og Økonomi til Job- og Voksencentret med virkning fra 1.6.2016
    - o At Løn og Økonomi fremadrettet bevarer controllerfunktionen på området
- At de ressourcer, der blev overført til Løn og Økonomi ifm. Styrkelsen af økonomistyringen på Job- og Voksenområdet overføres fra Løn og Økonomi til Job- og Voksencentret med virkning fra 1.6.2016, svarende til 201 tkr. I 2016 og 347 tkr. Fra 2017 og frem

### **Kultur- og Socialudvalget, den 14. juni 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Bent Juul Sørensen deltog i stedet for Anders Johansson.

Anbefales godkendt som indstillet.

## **Punkt 16: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Kultur- og Socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 17: Opgaveflytning mellem BU og LØ

## Opgaveflytning mellem BU og LØ

### 17. Opgaveflytning mellem BU og LØ

Sagsnr.: 492-2016-3496    Dok.nr.: 492-2016-29916    Sagsbeh.: JBB    *Åbent*

#### Indledning

Fra efteråret 2014 har Løn og Økonomi (LØ) udført opgaver på Børn og Unge-området (BU). Opgaverne har bestået i økonomisk sagsbehandling på området (14 t/uge) samt bogføring af bilag på daginstitutionsområdet (4,5 t/uge), svarende til 198 tkr (årsvirkning). Der henvises til mail af 17. sep. 2014 fra LA, vedlagt.

#### Sagsfremstilling

Ordningen er hverken tilfredsstillende for LØ eller for BU og der er enighed om, at ressourcerne tilbageføres fra LØ til BU pr. 1. maj 2016, hvor den udførende medarbejder på området (ARJ fra LØ) går på orlov af længere varighed. Generelt er det ikke hensigtsmæssigt, at ledelsen af et fagområde (BU) ikke har råderet over den tilknyttede økonomiressource og at ledelsen af den tilknyttede økonomiressource ikke har den fulde ledelse over medarbejderens allokerede tid. Herudover er det vanskeligt for LØ at udføre det nødvendige økonomitilsyn på området når den de udførende økonomiopgaver er placeret i LØ.

#### Indstilling

LØ/BU indstiller:

- at ressourcer og opgaver overføres fra LØ til BU pr. 1 maj 2016

#### Sagen afgøres af

Kommunalbestyrelsen idet der er tale om ændring af bevillinger

#### Direktionen, den 18. april 2016:

Fraværende: Ingen

Jesper Berger deltog i punktets behandling. Jes Jørgensen var forhindret i alt deltage.

Sagen blev drøftet.

Direktionen finder det rigtigt, at den direkte økonomistyring bør ligge på fagområdet og ikke i Løn og Økonomi, der skal udføre en uafhængig controllerfunktion.

Kimma Vingaard Thomsen gav udtryk for, at det er aftalt med Jes Jørgensen, de 4,5 t/ugl. vedrørende opgaver på daginstitutionsområdet skal overføres til Børn og Ungeområdet og ikke til daginstitutionerne.

Direktionen anbefaler:

- At de 18,5 t/ugl. (14 t/ugl. + 4,5 t/ugl.) overflyttes fra Løn og Økonomis ramme til Børn og Ungeområdet med virkning fra 1/5-2016.

#### Administrationen den 8. juni 2016

Som følge af en misforståelse er sagen ikke, som tilsigtet, videreført fra direktionsbehandlingen til Kultur- og Socialudvalget.

Administrationen indstiller:

- At Kultur- og Socialudvalget anbefaler direktionens indstilling godkendt

#### Kultur- og Socialudvalget, den 14. juni 2016:

Fraværende: Anders Johansson

Bent Juul Sørensen deltog i stedet for Anders Johansson.

Anbefales godkendt som indstillet.

#### Bilag

492-2016-19580    Fremtidig opgavevaretagelse på BU-området

## **Bilag**

Fremtidig opgavevaretagelse på BU-området

## **Punkt 17: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Kultur- og Socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 18: Ansættelse af yderligere socialrådgiver til børn og ungeområdet - tidligere forebyggende indsats

## Ansættelse af yderligere socialrådgiver til børn og ungeområdet - tidligere forebyggende indsats

### 18. Ansættelse af yderligere socialrådgiver til børn og ungeområdet - tidligere forebyggende indsats

Sagsnr.: 492-2016-4312    Dok.nr.: 492-2016-38314    Sagsbeh.: JJO    *Åbent*

#### Indledning

Der er brug for yderligere en socialrådgiver for at sikre dialog med børn og familier, den konkrete indsats, proces- og dokumentationskravene, samt den fortsatte sags- og økonomistyring på området.

#### Sagsfremstilling

I foråret 2015 vedtog Kommunalbestyrelsen en lokal udviklingsstrategi med missioner, visioner og ledetråde, der bl.a. har til formål:

- at planlægge
- at styre og
- at informere

Mission: Ærø Kommune skal medvirke til, at alle Ærøs børn og unge vokser op under trygge rammer, dannes og rustes til ungdoms- og erhvervsuddannelserne.

Vision: Ærøske børn og unge er sunde samt socialt og fagligt kompetente

Ledetråde:

- Alle børn bliver set, hørt og forstået
- Der er et tæt samarbejde mellem alle omkring det enkelte barn og det enkelte unge menneske
- Skoleelevernes faglige niveau ligger i Danmarks Top 10
- 95% af vores unge får en ungdomsuddannelse
- De lokale ungdomsuddannelsesinstitutioner er attraktive valg for både lokale og unge ude fra
- Ungdomsskole, musikskole, foreninger og erhvervsliv er en integreret del af børne- og ungdomslivet

Udledt af den lokale udviklingsstrategi kan der peges på følgende elementer i udvikling af indsatsen og organiseringen overfor udsatte børn og unge

1. Tidlig og forebyggende indsats.
  - Det tværprofessionelle samarbejde skal styrkes. Det sker bl.a. gennem onsdagskonferencerne og koordinerede netværksmøder med familierne
  - Sundhedsfremme. Det sker bl.a. gennem tilbuddet og samarbejdet om "Klar til barn", samspillet mellem Jordemødre og Sundhedsplejerske og "Nyt liv" – målrettet sårbare gravide
  - Inklusion. Det sker bl.a. gennem den daglige tilgang om at skabe inkluderende fællesskaber i dagtilbud og skoler.
2. Helhedsorienteret indsats.
  - Børnene og deres forældre skal opleve at være i dialog med én kommune. Det sker bl.a. på netværksmøder, hvor der også kan inddrages ressourcepersoner fra familiernes netværk og gennem Familierådslagning, der vil være et nyt tiltag.
3. Målrettet indsats.
  - Styrket sagsbehandling. Det sker bl.a. gennem bedre og mere målrettede handlingsplaner, der baserer sig på indsatsstappen og mere systematisk sagsbehandling med færre sager for den enkelte sagsbehandler.
  - Der skal fokus på effekt i foranstaltningerne. Det sker gennem bedre handlingsplaner udledt af de børnefaglige undersøgelser og tidsbegrænsninger i anbringelser

Forudsætningen for at gennemføre organisationsudviklingen er:

- a. Kompetenceudvikling af medarbejderne, så gruppen samlet set matcher borgernes behov
- b. Kvalitet i sagsbehandling
- c. Kombination af SSP og ungeindsats.
- d. Ansættelse af socialrådgiver/sagsbehandler
- e. Ledelsesfokus

## Indsatstrappen med Ærø tilbud

	Hjemmebaserede indsatser	Slægts og netværksanbringelse	Anbringelse i familiepleje	Anbringelse på institution
Forebyggelse				
Sundhedspleje	”Sårbare gravide”	Slægts- eller	Familiepleje	Anbringelse på
”Overvægtige”	Støtte- og	netværksplejefamilie	-	institution/opholdssted
”Klar til barn”	ressourcepædagoger	Supervision	konkrete	Alkohol- og
PPR	Støtte-	Uddannelse	-	misbrugsbehandling -
Dagtilbud	kontaktpersoner		generelle	døgn
Skole	Alkoholbehandling-		Supervision	
Viften	satellit		Uddannelse	
UU	Misbrugsbehandling-			
Socialpædagogisk	satellit			
friplads	Misbrugsbehandling-			
Børnegrupper	Svendborg			
Ærø Børnevenner	Familieorienteret			
Foreninger	alkohol behandling			
	Åben rådgivning §			
	11			
	Kost/efterskole			
	Anbringelse på eget			
	værelse			

### Personaleforhold

Ved ansættelse af yderligere socialrådgiver fra 3 til 4 vil sags stammen for den enkelte falde fra ca. 50 til 38. Det vil samtidig reducere det nuværende sagsefterslæb, samt fremme arbejdsmiljøet.

### Økonomi

Som det fremgår af oversigten fra KORA (Det nationale institut for kommuner og regioners forskning og analyse) er udgiftsniveauet fra 2010 til 2015 faldet markant med tydelig økonomistyring (sagsstyring, kompetenceudvikling og målrettet ledelse) og en bevægelse mod en tidligere og ofte mindre omkostningstung indsats over årene.

Det fremgår ligeledes af oversigten, at udgiftsniveauet ligger markant under sammenligningskommunerne, men også under gennemsnittet for region Syddanmark og Hele landet.

### Udgifter i løbende og faste priser

	Løbende priser				2016-priser			
	Ærø Kommune	<a href="#">Sml.- gruppen</a>	Region Syddanmark	Hele landet	Ærø Kommune	<a href="#">Sml.- gruppen</a>	Region Syddanmark	Hele landet
<b>2010</b>	11.440	12.533	9.700	10.041	12.447	13.636	10.553	10.924
<b>2011</b>	11.468	12.665	9.232	9.361	12.341	13.629	9.935	10.073

<b>2012</b>	10.568	14.063	9.301	9.238	11.116	14.793	9.784	9.717
<b>2013</b>	9.846	15.305	9.611	9.201	10.265	15.955	10.020	9.592
<b>2014</b>	8.514	14.540	9.497	9.321	8.763	14.964	9.775	9.593
<b>2015</b>	8.241	15.048	9.749	9.551	8.373	15.289	9.904	9.704
<b>B2016</b>	9.140	15.709	9.551	9.337	9.140	15.709	9.551	9.337

Den årlige udgift til ansættelse af en socialrådgiver er 450 tkr, incl. løbende kompetenceudvikling og vedligeholdelse af IT udstyr

Udgiften i 2016 vil være 200 tkr., incl. Etablering af arbejdsplads, IT-udstyr og licenser.

Det vurderes, at omkostningerne ved ansættelsen kan modsvares ved at den nuværende udvikling fastholdes: tidligere indsats, sags styring bl.a. via DUBU inkl. økonomistyring, samt målrettet ledelse.

**Sagen afgøres af kommunalbestyrelsen.**

Børn- og Ungechefen indstiller

1. At der med virkning fra 1. aug. 2016 kan ansættes yderligere en 37 timers socialrådgiver der indgår i børneteamet
2. At finansieringen indarbejdes i budgetopfølgningen ved intern omposterings fra "udsatte børn og unge" til "administration".

**Direktionen, den 9. maj 2016:**

Fraværende: Ingen

Udsat til næste møde.

**Direktionen, den 27. maj 2016:**

Fraværende: Ingen

Jes Jørgensen deltog i punktets behandling og redegjorde for baggrunden for ønsket om en styrkelse af den administrative indsats på børn og ungeområdet.

Direktionen roste den omstilling, der er gennemført på området indtil nu, og gav udtryk for, at det er vigtigt, at kommunen har fokus på indsatsen overfor børn og unge.

Direktionen indstiller:

- Ad 1: Anbefales godkendt, med den ændring, at ansættelse sker med virkning fra 1/9-16.
- Ad 2: Anbefales godkendt.

Direktionen indstiller endvidere, at der under KVT og JJO's ledelse gennemføres:

- o En evaluering af den samlede indsats på området pr. 31/12-2017
- o En foreløbig evaluering pr. 30/6-17, med henblik på drøftelse forud for budgetlægningen for 2018.

Evalueringerne skal ud over evt. kvalitative vurderinger fra brugere, medarbejdere og andre interessenter, så vidt muligt indeholde oplysninger om udviklingen fra nu til evalueringstidspunktet i objektive konstaterbare størrelser såsom antal sager pr. sagsbehandler, udgift pr. 0 – 22 årig, anbringelsesandel, institutionsandel mv.

Følgende procesplan lægges til grund for det videre forløb:

- Sagen forlægges KSU i juni 2016.
- Såfremt KSU kan anbefale, at der ansættes yderligere en sagsbehandler (pind 1), slås stillingen op ultimo juni 2016 til tiltrædelse pr. 1/9-16, under forbehold af KB's endelige godkendelse den 15/8-16.

**Kultur- og Socialudvalget, den 14. juni 2016:**

Fraværende: Anders Johansson

Bent Juul Sørensen deltog i stedet for Anders Johansson.

NB: Teknisk problem gør, at direktionens beslutning fra 9. maj kommer nederst i dokumentet.

Kultur- og Socialudvalget forholder sig til direktionens beslutning af 27. maj 2016.

Anbefales godkendt som indstillet.

## **Bilag**

492-2016-22682	Bilag. Kvalitet i sagsbehandlingen, pejlemærker for socialrådgiverne på Ærø.docx
492-2016-22681	8.600 Børn og unge med særlige behov - budget_1_492_2016.pdf
492-2016-22680	8.601 Børn og unge med særlige behov - regnskab_1_492_2015.pdf
492-2016-22679	Udgiftsniveau, Børn og unge med særlige behov 2010-16.docx
492-2016-22678	Skærpede funktioner for de professionelle ved tidligere forebyggende indsatser.docx

## **Bilag**

Skærpede funktioner for de professionelle ved tidligere forebyggende indsatser.docx

8.601 Børn og unge med særlige behov - regnskab\_1\_492\_2015.pdf

Udgiftsniveau, Børn og unge med særlige behov 2010-16.docx

8.600 Børn og unge med særlige behov - budget\_1\_492\_2016.pdf

Bilag. Kvalitet i sagsbehandlingen, pejlemærker for socialrådgiverne på Ærø.docx

## **Punkt 18: Beslutning**

**Økonomiudvalget, den 4. august 2016:**

Fraværende: Ingen

Kultur- og Socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

**Punkt 19: Lukket: Orientering om taxasituationen / udbud af taxa-bevilling**

## **Punkt 19: Lukket: Beslutning**