

REFERAT Økonomiudvalget 2009 / 2018 d. 14-11-2012

Mødedato Onsdag d. 14. november 2012 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Natura2000 - Handleplaner - naturplaner.....	3
Beslutning.....	6
Udbygning af Æblelundens plejeafsnit.....	7
Beslutning.....	8
Igangsætning projektering Torvecenteret.....	9
Beslutning.....	11

Punkt 1: Natura2000 - Handleplaner - naturplaner

Natura2000 - Handleplaner - naturplaner

1. Natura2000 - Handleplaner - naturplaner

Sagsnr.: 492-2011-9993 Dok.nr.: 492-2012-50894 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Resumé:

Natura 2000-handleplanen for Sydfynske Øhav forelægges til beslutning om endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling:

Sydfynske Øhav er et stort og komplekst Natura 2000-område med 22 naturtyper, 26 arter og med arealer inden for fire kommuner. Indsatsen ligger primært i en sikring af de eksisterende naturtyper og derigennem også levesteder for de mange arter af fugle. Der skal endvidere ske en udvidelse af naturtyperne og en målrettet indsats for fire særligt truede arter.

Statens Natura 2000-plan for Sydfynske Øhav blev offentliggjort den 8. december 2011. Kommunerne skal herefter – og inden for et år - udarbejde en Natura 2000-handleplan, der konkret beskriver, hvordan planen vil blive realiseret.

Kommunalbestyrelsen har den 8. juni 2012 offentliggjort forslag til Natura 2000-handleplan for Sydfynske Øhav.

Handleplanen er udarbejdet i samarbejde med Faaborg-Midtfyn, Langeland og Svendborg kommuner samt Naturstyrelsen, der er ansvarlig for de dele, der vedrører skovbevoksede fredsskovarealer.

Ærø Kommune skal sikre gennemførelse af de dele af handleplanen, som Ærø Kommune er ansvarlig for inden udgangen af 2015. Det fremgår af miljømålsloven og naturbeskyttelsesloven.

Virkemidler og de økonomiske rammer er fastlagt i Aftalen om Grøn Vækst, som folketinget vedtog juni 2009.

Høring og Hvidbog

Forslaget til Natura 2000-handleplanen har været i offentlig høring i perioden 8. juni til 17. august 2012 og der er indkommet 17 høringssvar.

Der er udarbejdet en Hvidbog over høringssvarene. Til hvert høringssvar er heri udarbejdet et kort resumé og et forslag til svar, der kommenterer høringssvarets forskellige punkter, efterfulgt af en indstilling til politisk behandling. Hvidbogen er delt op i generelle høringssvar og høringssvar til den konkrete handleplan.

Naturstyrelsen behandler høringssvar til den del af handleplanen, der vedrører skovbevoksede, fredskovspligtige arealer (skovhandleplaner) og plejeplaner på Naturstyrelsens egne arealer i eget notat og er ikke medtaget i denne Hvidbog.

Naturstyrelsen forbeholder sig ret til at ændre i de afsnit som vedrører Naturstyrelsens myndighedsområde og egne arealer indtil den 1. december 2012. Disse afsnit er ikke til politisk behandling i kommunerne.

KL har på baggrund af Naturstyrelsens høringssvar til kommunerne i hele landet den 12. oktober 2012 opfordret kommunerne til at tilføje nogle væsentlige præciseringer i Natura 2000-handleplanerne i forhold til ambitionsniveau og præmissen om frivillighed. De foreslåede tilføjelser er aftalt med Miljøministeriet.

Hovedtræk i høringssvarene og konsekvensen

Høringssvarene fordeler sig med 7 fra andre myndigheder, 7 fra natur- og friluftorganisationer samt 3 fra private lodsejere.

Fra øvrige myndigheders side har Naturstyrelsen påpeget, at truslen fra prædation og forstyrrelser ikke er reflekteret i handleplanen for Sydfynske Øhav samt at Stor Vandsalamander bør indgå explicit i handleplanen. Dette giver anledning til mindre tilføjelser i handleplanen. Museerne ønsker at blive inddraget i gennemførelsen af handleplanen. Kystdirektoratet og Region Syddanmark har ingen bemærkninger til handleplanerne.

Interesseorganisationerne har primært kommentarer til statens ansvarsområder og den senere gennemførelse af handleplanen. Interesseorganisationernes svar giver derfor ikke anledning til ændringer. Der er en del opmærksomhed på

forstyrrelser af fugle på den ene side og muligheden for at færdes i området på den anden.

Der er indkommet tre høringssvar fra private lodsejere. De to vedrører ikke høringmaterialet. Det er genfremsendelse af høringssvar til staten i forbindelse med høring af de statslige Natura 2000-planer. Den tredje efterlyser planlægning på ejendomsniveau og sikkerhed for erstatning, der ligeledes er statslige anliggender. Høringssvarene giver ikke anledning til ændringer.

Høringssvarene giver således kun anledning til mindre tilføjelser i handleplanen af overordnet karakter. Da de indstillede ændringer ikke på væsentlig måde berører andre myndigheder eller borgere, vil de indstillede ændringer ikke kræve en ny høring af handleplanen.

KL's forslag til tilføjelser til Natura 2000-handleplanerne i forhold til ambitionsniveau og præmissen om frivillighed indarbejdes.

Miljøvurdering

Der er ikke indkommet klager over kommunens afgørelse om, at der ikke skal foretages miljøvurdering af forslagene til Natura 2000-handleplanerne.

Økonomi:

Størstedelen af Natura 2000-indsatsen finansieres over Landdistrikt Programmet (EU-midler). En mindre del skal finansieres af kommunerne. Det drejer sig f.eks. om naturgenopretning, etablering af vandhuller og andre levesteder for særlige arter.

Det vurderes, at Ærø Kommune vil få udgifter på omkring 50.000 kr. årligt i perioden 2012-2015 til at løfte Natura 2000-indsatsen. Det er en forudsætning herfor, at Naturstyrelsen som ansøgt af kommunen medtager handleplanens indsatsområder i kortgrundlag for tildeling af landdistriktmidler.

Lovgivning:

Miljømålsloven (LBK nr. 932 af 24/09/2009), Bekendtgørelse om kommunalbestyrelsernes Natura 2000-handleplaner (BEK. nr. 1117 af 25/11/2011) og Naturbeskyttelsesloven (LBK. nr. 933 af 24/09/2009).

Administrationen, Teknisk Afdeling:

Det indstilles, at:

Den endelige Natura 2000-handleplan for Sydfynske Øhav vedtages med følgende ændringer:

I handleplanens afsnit om mål for planperioden medtages under naturtyper: "*Forkomster af habitatnatur, der ikke er omfattet af lovgivningen, sikres.*" I handleplanens afsnit Forventede metoder og forvaltningstiltag/Naturtyper/Særligt for lysåbne naturtyper medtages: "*Habitatnaturtyper, der ikke er omfattet af lovgivningen, sikres gennem aftaler med lodsejerne.*"

I handleplanens afsnit om Forventede metoder og forvaltningstiltag/Arter/Supplerende indsats medtages: "*Kommunerne vil i planperioden undersøge og vurdere, hvor og i hvilket omfang der er behov for en konkret indsats mod prædation i yngleområderne for arterne klyde, almindelig ryle, brushane, fjordterne, havterne og dværgterne. Kommunerne vil ligeledes - primært på land - undersøge og vurdere, hvor og i hvilket omfang der er behov for en konkret indsats mod forstyrrelser i forhold til rørdrum, sangsvane, knopsvane, mørkbuget knortegås, ederfugl, trolldand, bjergand, hvinand, havlit, toppet skallesluger, blishøne, rørhøg, klyde, almindelig ryle, brushane, splitterne, fjordterne, havterne og dværgterne. Hvor en indsats mod forstyrrelser vurderes påkrævet, vil kommunerne tage kontakt til Naturstyrelsen med henblik på at sikre en samlet og koordineret indsats.*"

I afsnit om Forventede metoder og forvaltningstiltag/Arter tilføjes: "*Indsatsen for naturtyperne og for Klokkefrø forventes i væsentligt omfang at bidrage til at sikre velegnede levesteder for Stor Vandsalamander.*" I afsnit om Forventet effekt/Arter ændres følgende sætning: "*Den forventede effekt for arterne er, at der for Klokkefrø vil være sammenhængende og levedygtige bestande på artens nuværende levesteder.*" til "*Den forventede effekt for arterne er, at der for Klokkefrø og Stor Vandsalamander vil være sammenhængende og levedygtige bestande på arternes nuværende levesteder.*"

I afsnittet Forventede metoder og forvaltningstiltag medtages: "*Arealer angivet i tabel 1 for Lysåbne naturtyper er potentielle bruttoarealer, der vil blive undersøgt nærmere i planperioden med henblik på at vurdere gennemførlighed. Indsatsens præcise omfang i planperioden vil bero på en biologisk, teknisk og økonomisk vurdering og vil sikre Natura 2000-planens målopfyldelse ved at:*

§ *Arealer med disse naturtyper indenfor Natura 2000-området ikke går tilbage*

§ *Tilstanden samlet set ikke forringes i denne planperiode*

Hvor der i Natura 2000-planen er angivet eksakte antal hektar, er disse antal også normsættende for handleplanens ambitionsniveau og der er således ikke tale om potentielle bruttoarealer. Det gælder i tabel 1 for Ny habitatnatur.

Følgende afsnit tages i konsekvens heraf ud: Under overskriften ”Forbedring af hydrologi” – Arealer angivet med behov for forbedring af hydrologi er bruttoarealer, der vil blive undersøgt nærmere i planperioden, for at udrede hvilke ændringer, der er hensigtsmæssige og om de er teknisk mulige og økonomisk realistiske at gennemføre.

I afsnittet Prioritering af den forventede forvaltningsindsats medtages: ”I første planperiode gælder indtil videre den med Grøn Vækst afledte nationalpolitiske præmis om frivillighed i Natura 2000-indsatsen, hvilket også er baggrunden for økonomiaftalen for 2013 mellem regeringen og KL, der lægger de økonomiske rammer for den kommunale Natura 2000-indsats.”

Teknik- og Havneudvalget, den 8. november 2012:

Fraværende: Ingen

Udvalgets medlemmer anbefaler administrationens indstilling til godkendelse.

Bilag

492-2012-24785 Naturhandleplan - forslag

492-2012-49523 Høringssvar_Sydfynske_Øhav

492-2012-49522 Generelle høringssvar

492-2012-49524 Hvidbog høringssvar Natura 2000-handleplaner

492-2012-53549 Administrativ information om Natura 2000-handleplaner

Bilag

Naturhandleplan - forslag

Høringssvar_Sydfynske_Øhav

Administrativ information om Natura 2000-handleplaner

Generelle høringssvar

Hvidbog høringssvar Natura 2000-handleplaner

Punkt 1: Beslutning

Økonomiudvalget, den 14. november 2012:

Fraværende: Ingen

Teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 2: Udbygning af Æblelundens plejeafsnit

Udbygning af Æblelundens plejeafsnit

2. Udbygning af Æblelundens plejeafsnit

Sagsnr.: 492-2012-10768 Dok.nr.: 492-2012-54481 Sagsbeh.: PVP *Åbent*

Der ønskes en stillingtagen til, om der skal startes projektering før der foreligger en godkendt lokalplan.

Direktionen, den 2. november 2012:

Fraværende: Keld M. Møller

Jørgen Friis oplyste, at projekteringsudgiften kan maksimeres til 75 tkr.

Sagen behandles på ekstraordinært møde i økonomiudvalget den 14. november 2012.

Direktionen indstiller, at projekteringen igangsættes.

Punkt 2: Beslutning

Økonomiudvalget, den 14. november 2012:

Fraværende: Ingen

Direktionens indstilling godkendt.

Punkt 3: Igangsætning projektering Torvecenteret

Igangsætning projektering Torvecenteret

3. Igangsætning projektering Torvecenteret

Sagsnr.: 492-2012-9199 Dok.nr.: 492-2012-54454 Sagsbeh.: MRM *Åbent*

Resumé:

Den nuværende svømmehal i Marstal er en integreret del af Østersøen Idrætsefterskoles tidligere faciliteter. Efterskolen er under afvikling og der arbejdes aktuelt på en afhændelse af bygningerne, samt at indtægterne for salg kan medvirke til en solvent løsning, hvor enhver "svares sit".

Der er fundet en midlertidig løsning, der sikrer driften af svømmehallen i en kortere overgangsperiode her i efteråret 2012 for Ærø svømmeklub, skoleundervisning m.v.

Sagsfremstilling:

Vedlagte notat beskriver i skitseform muligheden for en mere langsigtet løsning, der baserer sig på kommunalt køb af efterskole/svømmehal i kombination med at der skabes grundlag for den efterfølgende drift af både svømmehal og de øvrige faciliteter i "driftscirkler" i samarbejde med relevante interessenter.

Økonomi:

Købsprisen for efterskole/svømmehal anslås til 1 – 1,5 mio. kr. (vurdering 1,5 mio. kr.) En pris, der ligger meget langt under prisen for et evt. byggeri.

Drift udgift vedrørende Torvecenteret anslås til 352 tkr. årligt.

Administrationen, den 5. oktober 2012: Kommunalbestyrelsen anmodes om at tage stilling til;

- Køb af torvecenteret.
- Fremtidig drift.

Kultur- og socialudvalget, den 9. oktober 2012:

Fraværende: Ingen

Udvalget indstiller, at projektet søges realiseret ved at

- Undersøge hvordan anlægskapitalen kan tilvejebringes
- Vælge en driftsorganisation, der muliggør fondsfinansiering af anlægget
- Der indgås skriftlige aftaler med aktørerne på de enkelte driftscirkler
- Der bevilliges det nødvendige driftstilskud
- Driftsaftalen omkring svømmehallen forlænges indtil et køb realiseres eller opgives.

Administrationen, den 24. oktober 2012:

Der har været afholdt møde den 23. oktober 2012 mellem Leif Møller Madsen, Østersøens Idrætsefterskole (ØIE), advokat Morten Nordenbæk for (ØIE), borgmester Karsten Landro, Børn og Ungechef Jes Jørgensen og vicekommunaldirektør Jørgen Friis.

Flere løsningsmuligheder blev drøftet, og følgende model udkrystalliserede sig:

- Under forudsætning af legatbestyrelsens godkendelse opretter Maren Minors Minde Legat en ny fond med det formål at skabe og drive et samlingssted for unge mennesker på Ærø. Fondsbestyrelsen skal bestå af formand for Ærø kommunes kultur- og socialudvalg, Ærø Kommunes Børn og Ungechef, Rektor for Marstal navigationsskole, formand for 4. Maj Kollegiet og formand for Ærø Ungdomsråd.
- Under forudsætning af legatbestyrelsens godkendelse indskydes alle aktiver fra legatet Maren Minors Minde i den ny fond. Nedlæggelse af legatet på nærmere angivne vilkår er godkendt af civilstyrelsen.
- Den ny fond køber ØIE's bygninger på Torvet i Marstal inklusiv svømmehallen. Prisen fastsættes på baggrund af en aktuel ejendomsvurdering foretaget af en ejendomsmægler.
- Fonden opdeler bygningsmassen i to ejerlejligheder: Svømmehal, omklædning og motionsrum i en ejerlejlighed og resten i en anden. Fonden afholder omkostningerne hertil: landinspektør, tinglysning og brandsikring.
- Fonden sælger svømmehalsdelen til Ærø Kommune på baggrund af en ejendomsmægler vurdering. Købet kan finansieres af til rådighed værende kvalitetsfondsmidler.
- ØIE's pedel virksomhedsoverdrages fra ØIE til den ny fond.
- Fondens pedel virksomhedsoverdrages fra den ny fond til Ærø Kommune.
- Ærø Kommune driver svømmehallen og afholder omkostningerne hertil. I 2012 finansieret af kassen og i 2013 finansieret af Økonomiudvalgets udviklingspulje. Driftsudgiften indregnes i kommunens budget fra 2014.

- Fonden istandsætter elevværelserne og udlejer dem samlet til Marstal navigationsskole, der står for driften og fremleje til skolens elever.
 - Fonden indretter samlingssted for øens unge i den tidligere bistro. Det drives af 4. maj kollegiet med et driftstilskud fra Ærø Kommune.
 - Fonden tager stilling til øvrig anvendelse af fondens del af bygningerne.
- Der vil inden økonomiudvalgets møde blive afholdt møde med rektor for Marstal Navigationsskole og formand for 4. Maj Kollegiet samt formand for Ungdomsrådet. Indstillinger fra disse møder vil foreligge til økonomiudvalgsmødet. Inden økonomiudvalgets møde vil der endvidere være afholdt møde med legatbestyrelsen i Maren Minors Mindelegat. Indstilling fra legatbestyrelsen vil foreligge til økonomiudvalgsmødet. Der vil til mødet foreligge fundats for den nye fond, vurdering fra ejendomsmægler, overslag over anlægsøkonomi samt budget for driftsøkonomien.

Kommunalbestyrelsen anmodes om at tage stilling til:

- Køb af den ejerlejlighed, der indeholder svømmehallen, og den heraf afledte økonomi.
- Ansættelse af ØIE's nuværende pedel på baggrund af reglerne om virksomhedsoverdragelse.
- Godkendelse af driftsbudget for svømmehallen.
- Godkendelse af betinget driftstilskud til den ny fond.

Økonomiudvalget, den 1. november 2012:

Fraværende: Ejler Mark Hansen, Hanne Fynbo

Økonomiudvalget vil sigte mod, at kommunen overtager Hotel Ærø-ejendommen, at svømmehallen fortsat kan stilles til rådighed for skoler og foreninger, men ikke for offentligheden, og at de øvrige påtænkte aktiviteter i Torvecentret ikke igangsættes nu, men evt. på et senere tidspunkt.

Borgmesteren bemyndiges til at arbejde for:

- at opnå tilladelse til, at aktiverne fra Legatet Maren Minors Minde kan anvendes til etablering af et kommunalt projekt for unge mennesker i Hotel Ærø-ejendommen.
- at indgå aftale med Østersøens Idrætsefterskole og panthaver om kommunens overtagelse af Hotel Ærø-ejendommen.
- at indgå aftale med Østersøens Idrætsefterskole om leje af svømmehallen, jf. Morten Nordenbæks brev af 31/10-12, således at kommunen med inddragelse af Ærø Svømmeklub selv forestår driften af hallen.

 Status og videre plan for udnyttelse af det gamle Hotel Ærø på torvet i Marstal.

Direktionen, den 2. november 2012:

Fraværende: Keld M. Møller

Ud fra økonomiudvalgets beslutning 1. november 2012 vil der blive arbejdet med afklaring af sagen, så der kan afgives indstilling til et ekstraordinært økonomiudvalgsmøde den 14. november 2012.

Administrationen, den 9. november 2012:

Der foreligger indstilling fra vicekommunaldirektøren den 7. november 2012 vedr. personaleansættelse på Torvecenteret samt udkast til jobbeskrivelse.

Materialet udsendes på mail til kommunalbestyrelsens medlemmer.

Bilag

492-2012-50031 Tillægsbevillingsskema - Torvecenteret

492-2012-48690 Notat om Torvecentret - tilrettet af JOF 260912

Bilag

Notat om Torvecentret - tilrettet af JOF 260912

Tillægsbevillingsskema - Torvecenteret

Punkt 3: Beslutning

Økonomiudvalget, den 14. november 2012:

Fraværende: Ingen

Det besluttedes:

- at der sigtes mod, at, i prioriteret rækkefølge, enten en nyoprettet fond, legatet eller kommunen indgår aftale om overtagelse af ejendommen på de af BRF skitserede betingelser inden den 1/12-2012.
- at driften af svømmehallen stilles i bero foreløbig i december 2012, mhp. at der i stilstandsperioden sker en nærmere afklaring af de fremtidige ejerforhold og en præcisering af det fremtidige driftskoncept.
- at sagen tages op til fornyet behandling i Økonomiudvalget og evt. Kommunalbestyrelsen medio december 2012.