

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2009 / 2020 d. 16-08-2017

Mødedato Onsdag d. 16. august 2017 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Bemyndigelse til underskrift, jf. styrelsesloven.....	3
Beslutning.....	4
El-færgeprojekt - Udpegelse af nyt medlem til styregruppen.....	5
Beslutning.....	6
2. Behandling - Ændring af styrelsesvedtægt for Ærø Kommune.....	7
Beslutning.....	8
2. Behandling - Ændring af Forretningsorden for Ærø Kommune.....	9
Beslutning.....	10
Valg til kommunalbestyrelsen og regionsrådet 2017 - Udpegelse af valgstyrere, tilforordnede vælge	11
Beslutning.....	15
Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 20. juli 2017.....	16
Beslutning.....	17
Revisionsberetning nr. 24 - revision af årsregnskabet 2016.....	18
Beslutning.....	19
Lovændringer vedrørende Risikovirksomheder og Lov om Beskyttelsesrum.....	20
Beslutning.....	22
Ærø Turist- og erhvervsforening - Ansøgning om udbetaling af Krone-til-krone tilskud 2016.....	23
Beslutning.....	25
Budget og regnskab for Ærø Ungdomsfond.....	26
Beslutning.....	28
Ærøfærgerne - Sejlplan 2018, takstnedsættelser og ø-kortets fremtid.....	29
Beslutning.....	32
Det Ærøske Boligselskab - Sammenlægning af ungdomsboligafdelinger.....	33
Beslutning.....	35
Meddelelser.....	36
Beslutning.....	37
Lukket: Kommunens bygninger - Salg af Ærøskøbing skole.....	38
Lukket: Beslutning.....	39

Punkt 1: Bemyndigelse til underskrift, jf. styrelsesloven

Bemyndigelse til underskrift, jf. styrelsesloven

1. Bemyndigelse til underskrift, jf. styrelsesloven

Sagsnr.: 492-2009-9745 Dok.nr.: 492-2017-32569 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til bemyndigelse til underskrift, jf. styrelsesloven.

Retsgrundlag:

Styrelseslovens § 32 (LBK nr. 318 af 28/3-17)

Sagsfremstilling:

I henhold til Styrelseslovens § 32, skal dokumenter vedrørende kommunens køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser underskrives af kommunalbestyrelsens formand eller næstformand (næstformænd) og en person, der er bemyndiget dertil af kommunalbestyrelsen.

Kommunalbestyrelsen bemyndigede på det konstituerende møde den 4/12-13:

- Kommunaldirektør Lars Rud, og i kommunaldirektørens fravær,
- Kultur-, social- og teknikdirektør Kimma Vingaard Thomsen,

til at være underskriftsberettigede.

På baggrund af kommunaldirektørskiftet i Ærø Kommune og for at sikre større fleksibilitet ved kommunaldirektørens fravær indstiller borgmesteren, at kommunalbestyrelsen bemyndiger:

- Kommunaldirektør Allan Krogh Filtenborg, og i kommunaldirektørens fravær,
- Erhvervs-, plan- og teknikdirektør Kirsten Johansen (på lige fod med Kimma Vingaard Thomsen),

til at være underskriftsberettigede.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Punkt 1: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 16. august 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt som indstillet.

Punkt 2: El-færgeprojekt - Udpegelse af nyt medlem til styregruppen

El-færgeprojekt - Udpegelse af nyt medlem til styregruppen

2. El-færgeprojekt - Udpegelse af nyt medlem til styregruppen

Sagsnr.: 492-2015-5022 Dok.nr.: 492-2017-39477 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Indledning:

Godkendelse af udpegelse af nyt politisk medlem til styregruppen for el-færgeprojektet i stedet for Leo Holm.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde den 19/8-15 forretningsorden for styregruppen for el-færgeprojektet samt udpegede borgmesteren og kommunalbestyrelsesmedlem Anders Johansson til medlem af styregruppen.

Borgmesteren er født formand for styregruppen og kommunens repræsentant på el-færgeprojektets generalforsamlinger. Det andet kommunalbestyrelsesmedlem er borgmesterens stedfortræder.

I forbindelse med at Anders Johansson pr. 1/10-2015 blev ansat som controller i Ærø Kommunes administration, Løn og Økonomi, med særlige opgaver vedrørende el-færgeprojektet, var det ikke længere muligt for Anders Johansson at være medlem af styregruppen. Kommunalbestyrelsen udpegede derfor på sit møde den 20/1-16 Leo Holm som nyt medlem.

I perioden 1/2-31/7-17 har Leo Holm haft orlov fra sine kommunale hverv, herunder hvervet som medlem af el-færgestyregruppen. I orlovsperioden har Mads Boeberg Hansen varetaget hvervet.

Ved henvendelse af 11/8-17 har Leo Holm anmodet kommunalbestyrelsen om godkendelse af, at Mads Boeberg Hansen fortsætter i el-færgestyregruppen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Sekretariatet indstiller, at kommunalbestyrelsen godkender, at Mads Boeberg Hansen fortsætter i styregruppen for el-færgeprojektet for den resterende del af valgperioden, dvs. til og med 31/12-17.

Punkt 2: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 16. august 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt som indstillet.

Der afholdes et temamøde om el-færgen i september mødet.

Punkt 3: 2. Behandling - Ændring af styrelsesvedtægt for Ærø Kommune

2. Behandling - Ændring af styrelsesvedtægt for Ærø Kommune

3. 2. Behandling - Ændring af styrelsesvedtægt for Ærø Kommune

Sagsnr.: 492-2008-26806 Dok.nr.: 492-2017-37356 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til ændring af styrelsesvedtægt for Ærø Kommune.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med ændring af den administrative struktur i Ærø Kommune i 2016 blev der ikke foretaget konsekvensmæssige rettelser i kommunens styrelsesvedtægt.

Sekretariatet har udarbejdet forslag til ændring af ændring af styrelsesvedtægten, der tager højde for konsekvensrettelser samt for mindre ændringer af teknisk karakter.

Det bemærkes, at forslaget i henhold til den kommunale styrelseslovs § 2, stk. 2, skal undergives 2 behandlinger i kommunalbestyrelsen med mindst 6 dages mellemrum.

Direktionen, den 6. juni 2017:

Fraværende: Ingen

Forslaget anbefales godkendt.

Kommunalbestyrelsen, den 21. juni 2017:

Fraværende: Ingen

Sendes videre til anden behandling i august måned.

Bilag

492-2017-28662 Forslag ændring af Styrelsesvedtægt, august 2017

Bilag

Forslag ændring af Styrelsesvedtægt, august 2017

Punkt 3: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 16. august 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt som indstillet.

Punkt 4: 2. Behandling - Ændring af Forretningsorden for Ærø Kommune

2. Behandling - Ændring af Forretningsorden for Ærø Kommune

4. 2. Behandling - Ændring af Forretningsorden for Ærø Kommune

Sagsnr.: 492-2014-1129 Dok.nr.: 492-2017-37357 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til ændring af forretningsorden for Ærø Kommune.

Sagsfremstilling:

Sekretariatet har udarbejdet forslag til ændring af Forretningsorden for Ærø Kommune.

Forslaget er udarbejdet på baggrund af en ændring af § 8, stk. 4 i lov om kommunernes styrelse om frister m.v. for udsendelse af dagsorden og materiale til kommunalbestyrelsens møder. Samtidig er der foretaget mindre ændringer af teknisk karakter, så kommunens forretningsorden er mere tidsvarende. Forretningsordenen svarer i øvrigt til Indenrigsministeriets vejledende forretningsorden for kommuner.

Det bemærkes, at forslaget skal behandles i to ordinære møder i kommunalbestyrelsen.

Direktionen, den 6. juni 2017:

Fraværende: Ingen

Forslaget anbefales godkendt.

Kommunalbestyrelsen, den 21. juni 2017:

Fraværende: Ingen

Sendes videre til anden behandling i august måned.

Bilag

492-2017-27209 Forslag ændring af Forretningsorden for Ærø Kommunalbestyrelse, august 2017

Bilag

Forslag ændring af Forretningsorden for Ærø Kommunalbestyrelse, august 2017

Punkt 4: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 16. august 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt som indstillet.

Punkt 5: Valg til kommunalbestyrelsen og regionsrådet 2017 - Udpegelse af valgstyrere, tilforordnede vælgere m.v.

Valg til kommunalbestyrelsen og regionsrådet 2017 - Udpegelse af valgstyrere, tilforordnede vælgere m.v.

5. Valg til kommunalbestyrelsen og regionsrådet 2017 - Udpegelse af valgstyrere, tilforordnede vælgere m.v.

Sagsnr.: 492-2017-2960 Dok.nr.: 492-2017-38719 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Indledning:

Godkendelse af udpegelse af valgstyrere, tilforordnede vælgere m.v. ifm. valg til kommunalbestyrelsen og Regionsrådet tirsdag den 21/11-17.

Retsgrundlag:

Bekendtgørelse nr. 771 af 21. juni 2017 om kommunale og regionale valg
Vejledning nr. 9624 af 3. juli 2017 om afholdelse af kommunale og regionale valg tirsdag den 21/11-17.

Sagsfremstilling:

Tirsdag den 21/11-17 skal der afholdes valg til kommunalbestyrelserne og regionsrådene, jf. § 6, stk. 2, i lov om kommunale og regionale valg.

Med henblik på det forestående arbejde anmodes kommunalbestyrelsen om at tage stilling til følgende:

1. Åbningstid på valgdagen.

En ændring af valgloven indebærer, at afstemninger, der finder sted på arbejdsdag, begynder kl. 08.00 og fortsætter til kl. 20, og så længe der endnu indfinder sig vælgere for at stemme. Hidtil har valgstederne haft åbent fra kl. 09.00.

Valgstyrerformanden på hvert valgsted kan give tilladelse til, at valgstyrerne kan forlade valgstedet i en kortere periode i løbet af valgdagen og kan indgå i et skiftehold eller lignende. Der skal dog som minimum altid være et flertal af valgstyrere til stede. Alle valgstyrere skal være til stede og underskrive afstemningsbogen.

På samme måde kan valgstyrerformanden give tilladelse til, at de tilforordnede kan forlade valgstedet i en kortere periode i løbet af valgdagen.

På baggrund af den udvidede åbningstid på valgstederne fra kl. 8.00 til kl. 20.00 vil mødetiden for valgstyrere og tilforordnede være kl. 7.30 på valgdagen.

Sekretariatet indstiller, at valgstyrere og tilforordnede vælgere ikke skal indgå i skiftehold på valgdagen, men at der udpeges et øget antal stemmetællere, der kan hjælpe ved stemmeoptælling på valgaftenen, jf. pkt. 3.

2. Afstemningsområder og -steder:

Sekretariatet indstiller, at følgende afstemningsområder og -steder benyttes:

01 Marstal	Marstal Skole, Halvejen 24, Marstal
02 Ærøskøbing	Ærø Rådhus, Statene 2, Ærøskøbing
03 Søby	Café Arthur, Ellehøjvej 1, Søby

3. Valgstyrere, tilforordnede vælgere og stemmetællere:

Kommunalbestyrelsen skal jf. § 16, 17 og 18 vælge:

- Mindst 5 og højst 9 valgstyrere for hvert afstemningsområde til at forestå afstemningen og den efterfølgende stemmeoptælling på afstemningsstedet.
- Et antal tilforordnede vælgere til at bistå ved valget.

Sekretariatet indstiller, at antallet af valgstyrere og tilforordnede vælgere for hvert afstemningssted fastsættes til følgende:

Marstal 5 valgstyrere og 8 tilforordnede vælgere = 13

Søby 5 valgstyrere og 2 tilforordnede vælgere = 7
Ærøskøbing 5 valgstyrere og 4 tilforordnede vælgere = 9

Der udpeges således i alt 29 valgstyrere/tilforordnede vælgere.

Ved indstillingen af antal valgstyrere og tilforordnede vælgere er der taget hensyn til følgende:

- Antallet af stemmeberettigede på afstemningsområderne
 - At der skal være 5 valgstyrere pr. afstemningssted
 - At der er muligt for valgstyrere og tilordnede vælgere at forlade valgstedet i en kortere periode i løbet af valgdagen.
- Der skal dog være et flereta af valgstyrere til stede.
- At der benyttes digital valgliste, dvs. at der kun skal bemændes 1 valgbord pr. afstemningssted.

Sekretariatet indstiller, at der foretages følgende fordeling af udpegede fra de politiske partier og embedsmænd fra administrationen:

Marstal 10 fra de politiske partier og 3 fra administrationen = 13
Søby 5 fra de politiske partier og 2 fra administrationen = 7
Ærøskøbing 6 fra de politiske partier og 3 fra administrationen = 9

I alt 21 fra de politiske partier og 8 fra administrationen = 29

Det bemærkes, at alle informationer, koordineringer og indberetninger vedrørende valget koordineres fra Ærø Rådhus.

De politiske partier:

Sekretariatet indstiller på baggrund af:

- Listetilhørsforhold i kommunalbestyrelsen pr. 16/8-2017,
- hver liste i kommunalbestyrelsen betragtes som en valggruppe,
- anvendelse af den d'Hondtske metode til fordeling af henholdsvis valgstyrere og tilforordnede på valggrupperne (forholdstalsvalg),
- et særligt hensyn til de små lister,

at de politiske partier udpeger følgende antal valgstyrere og tilforordnede vælgere:

Samlet 15 valgstyrere + 6 tilforordnede vælgere = 21

Liste A: 5 valgstyrere + 2 tilforordnede vælgere = 7
Liste C: 3 valgstyrere + 1 tilforordnet vælger = 4
Liste O: 1 valgstyrer + 0 tilforordnede vælgere = 1
Liste P: 2 valgstyrere + 1 tilforordnet vælger = 3
Liste V: 2 valgstyrere + 1 tilforordnet vælger = 3
Liste Æ: 2 valgstyrere + 1 tilforordnet vælger = 3

med følgende fordeling på afstemningssteder:

Marstal 5 Valgstyrere + 5 tilforordnede vælgere = 10 (+ 3 adm. = 13)

Liste A: 2 valgstyrere + 2 tilforordnede vælgere = 4
Liste C: 1 valgstyrer + 1 tilforordnet vælger = 2
Liste O: 1 valgstyrer + 0 tilforordnede vælgere = 1
Liste P: 0 valgstyrere + 1 tilforordnet vælger = 1
Liste V: 1 valgstyrer + 0 tilforordnede vælgere = 1
Liste Æ: 0 valgstyrere + 1 tilforordnet vælger = 1

Søby 5 Valgstyrere + 0 tilforordnede vælgere = 5 (+2 adm. = 7)

Liste A: 1 valgstyrer + 0 tilforordnede vælgere = 1
Liste C: 1 valgstyrer + 0 tilforordnede vælgere = 1
Liste O: 0 valgstyrere + 0 tilforordnede vælgere = 0
Liste P: 1 valgstyrer + 0 tilforordnede vælgere = 1
Liste V: 1 valgstyrer + 0 tilforordnede vælgere = 1

Liste Æ: 1 valgstyrelse + 0 tilforordnede vælgere = 1

Ærøskøbing 5 Valgstyrelser + 1 tilforordnet vælger = 6 (+3 adm.=9)

Liste A: 2 valgstyrelser + 0 tilforordnede vælgere = 2

Liste C: 1 valgstyrelse + 0 tilforordnede vælgere = 1

Liste O: 0 valgstyrelser + 0 tilforordnede vælgere = 0

Liste P: 1 valgstyrelse + 0 tilforordnede vælgere = 1

Liste V: 0 valgstyrelser + 1 tilforordnet vælger = 1

Liste Æ: 1 valgstyrelse + 0 tilforordnede vælgere = 1

Embedsmænd fra administrationen:

Sekretariatet indstiller, at følgende embedsmænd fra administrationen udpeges som tilforordnede vælgere, til at bistå ved afstemningen og den efterfølgende stemmeoptælling på valgaftenen:

Marstal: Ina Gudmundsson, Mads Rosenquist Nielsen og Nadja K. Boye

Søby: Bettina Rosenbæk og Joan Lykke Ammersbøll

Ærøskøbing: Minna S. Hansen, Tina Eriksen og Anne Bille

Der udpeges således i alt 8 embedsmænd som tilforordnede vælgere.

Sekretariatet bemærker, at alle informationer, koordineringer og indberetninger vedrørende valget koordineres fra Ærø Rådhus.

Stemmetællere:

Sekretariatet indstiller, at borgmesteren bemyndiges til at udpege et tilstrækkeligt antal embedsmænd som tilforordnede vælgere til at hjælpe ved stemmeoptælling på valgaftenen.

4. Beredskab og borgmesterbemyndigelse ift. politisk udpegede:

Sekretariatet indstiller:

· At de politiske partier udpeger personer til et beredskab ved evt. forfald af politisk udpegede/tilforordnede vælgere på valgdagen. Det indstilles, at liste A udpeger 2 personer (angivet i prioriteret rækkefølge) og listerne C, O, P, V og Æ udpeger hver 1 person.

· At borgmesteren bemyndiges til ved yderligere forfald at udpege valgstyrelser /tilforordnede vælgere.

5. Formænd for valgstyrelserne:

Kommunalbestyrelsen vælger, jf. § 16, stk. 4, en formand for valgstyrelserne blandt valgstyrelserne for de enkelte afstemningssteder. Formændene vælges efter forholdstalsvalg.

Sekretariatet indstiller, at formændene for afstemningsområdernes fordeles således på de politiske partier:

Marstal Liste C

Søby Liste A

Ærøskøbing Liste A

6. Brevstemmemodtagere:

Kommunalbestyrelsen vælger, jf. § 61, stk. 2, 1. pkt., tilforordnede vælgere til at varetage hvervenerne som stemmemodtagere ved brevstemmeafgivning på plejehjem m.v. og i ældreboliger samt i vælgerens hjem. Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at en af stemmemodtagerne udpeges blandt personale ansat i kommunens forvaltning.

En kandidat til valget kan ikke udpeges til at være stemmemodtager ved afgivelse af brevstemmer.

Sekretariatet indstiller, at der udpeges 4 tilforordnede vælgere som stemmemodtagere, hvoraf de to udpeges blandt medarbejderne i Borgerservice. Brevstemmemodtagningen foretages af en politisk valgt person og en medarbejder, således at der er to "hold" brevstemmemodtagere:

De to hold indstilles udpeget af:

- 1 tilforordnet vælger valgt af liste A og 1 medarbejder fra Borgerservice
- 1 tilforordnet vælger valgt af liste C og 1 medarbejder fra Borgerservice

7. Brevstemmeafgivning på mindre øer:

Vælgere der bor på afsides liggende øer, der ikke udgør et selvstændigt afstemningsområde, kan, jf. § 60, stk. 5, brevstemme på øen overfor en eller flere vælgere, som kommunalbestyrelsen har udpeget som stemmemodtagere, jf. § 61, stk. 3.

Sekretariatet indstiller, at der udpeges nedenstående to brevstemmemodtagere på Birkholm:

- Medlem af Birkholmsudvalget Jan Fabricius
- Medlem af Birkholmsudvalget Frede Mortensen

8. Diverse udpegelser

Sekretariatet indstiller, at de politiske partier senest torsdag den 12/10-17 kl. 12.00 meddeler valgbestyrelsens sekretariat, v/Anne Bille, hvilke konkrete personer der er udpeget til de forskellige hverv som valgstyrere, tilforordnede vælgere, beredskab, formænd og brev-stemmemodtagere.

9. Diæter og afsat budgetbeløb

Der ydes, jf. § 18, stk. 3, diæter til valgbestyrelsens medlemmer, valgstyrerne og de tilforordnede vælgere for deres virksomhed ifm. valget, herunder for eventuel instruktion før valgdagen af valgstyrere og tilforordnede vælgere om deres opgaver. Diæterne ydes efter reglerne i lov om kommunernes styrelse. (højest 4 timer = 415 kr., mere end 4 timer = 830 kr.)

Kommunalbestyrelsen kan dog beslutte, at der ikke ydes diæter, eller at de diæter, der ydes, udgør et andet beløb, end der følger af reglerne i lov om kommunernes styrelse. Diæterne pr. dag kan højest udgøre det femdobbelte af det diætbeløb, som iht. reglerne er fastsat for møder af ikke over 4 timers varighed (dvs. maks. 2.075 kr.).

Sekretariatet indstiller, at valgbestyrelsens medlemmer, valgstyrerne og de tilforordnede vælgere (herunder stemmetællere), i lighed med tidligere, får diæter efter styrelseslovens regler. Borgmesteren ikke kan modtage diæter.

Sekretariatet bemærker:

- At såfremt kommunalbestyrelsen beslutter en højere vederlæggelse end tidligere vil det betyde, at den afsatte bevilling til afholdelse af kommunalvalg skal reguleres.
- At der er afsat 181 tkr. i budget 2017 på økonomiudvalgets driftsramme til afholdelse af kommunal- og regionsrådsvalg.
- At der endvidere er afsat 159 tkr. i budget 2017 til eventuel afholdelse af folketingsvalg. Et beløb, der årligt afsættes i kommunens budget, og tilgår kassen såfremt der ikke afholdes folketingsvalg.

8. Opsætning af valgplakater

Opsætning af valgplakater på vejareal er reguleret i lov om offentlige veje og lov om private fællesveje.

Sekretariatet indstiller, at kommunalbestyrelsen træffer beslutning om, at der ikke må opsættes valgplakater på kommunal ejendom og at nedtagning af evt. ophængte plakater følger reglerne for plakater på vejarealer.

9. Valgbestyrelsen ved kommunale valg

Til orientering gøres opmærksom på, at kommunalbestyrelsen på det konstituerende møde den 4/12-13 har udpeget følgende 5 kommunalbestyrelsesmedlemmer og 5 personlige stedfortrædere til valgbestyrelsen ved kommunale valg:

- | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| 1: Borgmesteren (født medlem) | Stedfortræder: Peter Hansted |
| 2: Søren Vestergaard | Stedfortræder: Carl Jørgen Heide |
| 3: Kaj Nøttrup | Stedfortræder: Lennart Mogensen |
| 4: Anders Johansson | Stedfortræder: Mads Boeberg Hansen |
| 5: Bent Juul Sørensen | Stedfortræder: Inger-Marie Albertsen |

Punkt 5: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 16. august 2017:

Fraværende: Ingen

Der udpeges en ekstra administrativ medarbejder til afstemningsstedet i Søby.

Iøvrigt er indstillingen godkendt.

Punkt 6: Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 20. juli 2017

Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 20. juli 2017

6. Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr. 20. juli 2017

Sagsnr.: 492-2017-838 Dok.nr.: 492-2017-35476 Sagsbeh.: ABE *Åbent*

Til orientering for Økonomiudvalget fremsender Løn og Økonomi opgørelser over:

- Forventet likviditet ultimo 2017 (47.236 tkr).
- Gennemsnitlig likviditet efter kassekreditreglen. Pr. 30. juni 2017 (77.980 tkr)
- Servicedriftsramme (merforbrug 32.904 tkr)
- Befolkningstal pr. 20. juli 2017 (6.168)
- Bufferpulje ØKU pr. 20. juli 2017 (saldo 387 tkr.)

Økonomiudvalget, den 3. august 2017:

Fraværende: Ingen

Til orientering.

Bilag

492-2017-34227 Likviditet og forventet kassebeholdning til ØKU 03-08-2017

492-2017-35475 Pengestrøm tilrettet til ØKU 03-08-2017

492-2017-32832 Befolkningsudvikling - Månedstatistik juni 2017

492-2017-35474 Bufferpulje ØKU, tilrettet til ØKU 03-08-2017

Bilag

Likviditet og forventet kassebeholdning til ØKU 03-08-2017

Pengestrøm tilrettet til ØKU 03-08-2017

Bufferpulje ØKU, tilrettet til ØKU 03-08-2017

Befolkningsudvikling - Månedstatistik juni 2017

Punkt 6: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 16. august 2017:

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

Punkt 7: Revisionsberetning nr. 24 - revision af årsregnskabet 2016

Revisionsberetning nr. 24 - revision af årsregnskabet 2016

7. Revisionsberetning nr. 24 - revision af årsregnskabet 2016

Sagsnr.: 492-2017-2440 Dok.nr.: 492-2017-30921 Sagsbeh.: NKB *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til revisionsberetning nr. 24 vedrørende revision af kommunens årsregnskab for 2016.

Sagsfremstilling:

BDO Kommunernes Revision har fremsendt revisionsberetning nr. 24 – vedrørende årsregnskabet 2016.

Det fremgår af beretningen, at den udførte revision ikke har givet anledning til bemærkninger.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget, den 3. august 2017:

Fraværende: Ingen

Indstillet taget til orientering i kommunalbestyrelsen.

Bilag

492-2017-29916 Revisionsberetning nr. 24 - Afsluttende beretning 2016

Bilag

Revisionsberetning nr. 24 - Afsluttende beretning 2016

Punkt 7: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 16. august 2017:

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

Punkt 8: Lovændringer vedrørende Risikovirksomheder og Lov om Beskyttelsesrum

Lovændringer vedrørende Risikovirksomheder og Lov om Beskyttelsesrum

8. Lovændringer vedrørende Risikovirksomheder og Lov om Beskyttelsesrum

Sagsnr.: 492-2017-4554 Dok.nr.: 492-2017-24372 Sagsbeh.: NKB *Åbent*

Indledning:

Med virkning fra den 1. juli 2016 er der indført ændringer i følgende lov:

- Lov om Beskyttelsesrum

Lovændringen giver mulighed for, at Kommunalbestyrelsen kan henlægge sine beføjelser efter denne lov til Beredskabskommissionen.

Loven omhandler emner, der i større og mindre grad har været varetaget af det enkelte beredskab før etableringen af Beredskab Fyn.

Beredskab Fyn ønsker med nærværende punkt på dagsordenen også at rette opmærksomheden mod sagsbehandlingen omkring Risikovirksomheder.

Før etableringen af Beredskab Fyn løste de enkelte beredskaber beredskabsfaglige opgaver i den enkelte kommune. Beredskabet var knyttet direkte op på kommunen, hvorfor der ikke kunne opstå spørgsmål omkring kompetencer for udstedelse af udtalelser og generel håndtering af sagsbehandling.

Med etableringen af Beredskab Fyn er beredskabet ikke på samme måde en administrativ del af kommunen.

Der findes i alt 9 Risikovirksomheder i samarbejdskommunerne fordelt som følger:

- Assens 1
- Odense 4
- Nyborg 4

Sagsfremstilling:

Lov om Beskyttelsesrum.

Emnet omhandler både traditionelle beskyttelsesrum og betondækningsgrave.

Det er givet i lovens § 15, at Kommunalbestyrelsen fører tilsyn med, at de foranstaltninger, der er påbudt i medfør af loven eller i forskrifter, der er udfærdiget i medfør af loven, bliver gennemført.

Der er vedtaget følgende ændring:

§ 15 a

Kommunalbestyrelsen kan henlægge sine beføjelser efter denne lov til Beredskabskommissionen, jf. Beredskabslovens § 9, stk. 2, eller den fælles Beredskabskommission, jf. Beredskabslovens § 10, stk. 2.

Beredskab Fyn har på nuværende tidspunkt ikke truffet aftale med 8 af samarbejdskommunerne omkring beskyttelsesrum og betondækningsgrave.

Betondækningsgrave placeret i samarbejdskommunerne kan være omfattet af gældende rammer for kommuneplaner eller lokalplaner. Der kan ligeledes være fredningsmæssige interesser forbundet med særlige lokaliteter, hvor der er placeret betondækningsgrave. En sag, der omhandler eksempelvis en nedbrydning af en betondækningsgrav, indledes således ved henvendelse til den aktuelle kommune. Beredskab Fyn kan fremsætte beredskabsfaglige vurderinger i den konkrete sag.

Sagsbehandlingen omkring Risikovirksomheder.

Med etableringen af Beredskab Fyn blev alle kompetencer med sagsbehandling efter Beredskabslovgivningens § 33 til 37 overdraget til Beredskab Fyn. § 33 til 37 omfatter hovedsagelig brandteknisk byggesagsbehandling og brandsyn.

Sagsbehandling af Risikovirksomheder indgår heri på lige fod med sager efter Tekniske Forskrifter.

Sagsbehandling af sager vedrørende Risikovirksomheder er forankret i Risikobekendtgørelsen. Risikobekendtgørelsen har samme hjemmel som eksempelvis De Tekniske Forskrifter.

Der kræves ingen nye hjemler i Beredskabsloven for at kunne delegere sagsbehandlingen fra kommunerne til Beredskabet.

Beredskab Fyn kan således fortsat gennemføre beredskabsfaglig sagsbehandling i et samarbejde med kommunerne.

En beredskabsfaglig sagsbehandling omhandler typisk forholdsregler omkring eksempelvis brandfarlige væsker, gasser, ammoniak, definitioner af faregrænser, adgang for redningsberedskabet og risici forbundet hermed, håndtering af slukningsvand og generelle risici i forhold til fare for forurening af det omgivende miljø.

Økonomi:

Beredskab Fyn har ikke budget til administration af Lov om Beskyttelsesrum, eventuelle konstruktive indgreb eller øvrige entreprenørarbejder på Beskyttelsesrum og betondækningsgrave.

En nærmere aftalt økonomisk ramme kunne give mulighed for at gennemføre en sagsbehandling ved eksempelvis nedlæggelse af betondækningsgrave, vedligeholde de primære adgangsveje med trapper og afdækninger samt mindre vedligeholdelsesarbejder. Der kunne endvidere indledes et samarbejde med kommunerne, hvor kommunernes nedrivningspuljer dækker udgifter til nedrivning og bortskaffelse af et antal betondækningsgrave om året.

Der udbetales normalt en afsavnsgodtgørelse til ejere af ejendomme, hvor der er placeret betondækningsgrave. Økonomi for afsavnsgodtgørelsen afholdes af samarbejdskommunerne. Ordningen kunne administreres af Beredskab Fyn.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Beredskabskommissionen indstiller til Kommunalbestyrelsen at:

- Beføjelser for så vidt angår Lov om Beskyttelsesrum henlægges til den fælles Beredskabskommission.
- Beredskabsfaglig sagsbehandling i forbindelse med Risikovirksomheder uddelegeres fra kommunerne til Beredskabskommissionen og dermed Beredskab Fyn, idet Beredskab Fyn understøtter kommunerne med at forberede de berørte sager med en indstilling om, hvordan sagerne afgøres, ligesom Beredskab Fyn træffer afgørelser inden for egen opgaveportefølje.

Administrationen, den 26. juli 2017:

Erhvervs-, plan- og teknikdirektøren har ikke bemærkninger til sagen.

Beredskab Fyn, Myndighedschef Gerner Nielsen deltager i sagens behandling.

Økonomiudvalget, den 3. august 2017:

Fraværende: Ingen

Det indstilles til kommunalbestyrelsen, at indstilling godkendes. Direktionen undersøger betondækningsgrave og forslag om de skal nedlægges.

Bilag

492-2017-24373 Brev til samarbejdskommunerne Risikovirksomheder og Beskyttelsesrum

Bilag

Brev til samarbejdskommunerne Risikovirksomheder og Beskyttelsesrum

Punkt 8: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 16. august 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt som indstillet.

Punkt 9: Ærø Turist- og erhvervsforening - Ansøgning om udbetaling af Krone-til-krone tilskud 2016

Ærø Turist- og erhvervsforening - Ansøgning om udbetaling af Krone-til-krone tilskud 2016

9. Ærø Turist- og erhvervsforening - Ansøgning om udbetaling af Krone-til-krone tilskud 2016

Sagsnr.: 492-2010-1982 Dok.nr.: 492-2017-39052 Sagsbeh.: ADA *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til udbetaling af krone-til-krone tilskud til Ærø Turist- og Erhvervsforening.

Retsgrundlag:

Resultatkontrakt mellem Ærø Kommune og Ærø Turist- og Erhvervsforening 2014 – 2017.

Sagsfremstilling:

Ærø Turist- og Erhvervsforening har ved mail af 23. maj 2017 godkendt regnskab for 2016 samt referat fra foreningens generalforsamling afholdt 6. april 2017.

Ærø Turist- og Erhvervsforening anmoder om udbetaling af krone-til-krone tilskud vedr. regnskabsåret 2016.

Ærø Turist- og Erhvervsforening skal hvert år, når regnskabet for forudgående år er godkendt, indsende dette regnskab og søge om udbetaling af krone-til-krone tilskud svarende til forudgående års indbetalinger af kontingenter fra medlemmerne.

Ærø Turist- og Erhvervsforening anmoder om udbetaling af 502.673 kr., som svarer til det indbetalte kontingent fra medlemmerne i 2016.

Historik:

Ærø Kommune har med lovhjemmel valgt at lægge varetagelsen af opgaver jf. resultatkontrakt mellem Ærø Kommune og Ærø Turist- og Erhvervsforening ud til Ærø Turist- og Erhvervsforening. Ærø Turist- og Erhvervsforening honoreres herfor med et fast årligt tilskud, en fordobling af foreningens medlemskontingent, samt særskilt betaling for ad-hoc opgaver.

Resultatkontrakten har et flerårigt sigte, men forhandles hvert år i lyset af kommunale prioriteringsønsker og ideer fra Ærø Turist- og Erhvervsforening.

Tværgående politikker:

Ærø Kommunes Udviklingsstrategi.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi Løn og Økonomi 7. juni 2017:

Ærø Turist- og Erhvervsforening har fremsendt revideret årsrapport for 2016. Årsrapporten er godkendt på deres generalforsamling den 6. april 2017.

Årsrapporten for 2016 udviser indtægter for kr. 3.596.017 og udgifter for kr. 3.518.252, hvilket med tillæg af bureauhandel (netto) kr. 13.918 og finansielle poster (netto) kr. 601 giver et overskud på kr. 92.284.

Overskuddet skyldes delvis at et udestående beløb fra deltagelse i projektet KOIN kr. 40.063 blev refunderet.

Medlemskontingent ifølge årsrapport 2016 er kr. 502.673.

Der er i budget 2017 afsat kr. 546.000, dvs. en forskel på kr. 43.000, som reguleres ved efterårets budgetopfølgning.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Administrationen, Teknisk afdeling:

Det indstilles at, krone-til-krone tilskuddet udbetales som ansøgt og at mindreudgiften medtages ved efterårets budgetopfølgning.

Erhvervs-, teknik- og havneudvalget, den 22. juni 2017:

Fraværende: Peter Hansted

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Økonomiudvalget, den 3. august 2017:

Fraværende: Ingen

Erhvervs-, teknik- og havneudvalgets anbefaling anbefales godkendt.

Bilag

492-2017-29349 Ærø Turist- og Erhvervsforening: Underskrevet referat GF 2017

492-2017-29346 Ærø Turist- og Erhvervsforening: Årsrapport 2016

492-2017-29347 Ærø Turist- og Erhvervsforening: protokollat til årsrapport 2016

Bilag

Ærø Turist- og Erhvervsforening: protokollat til årsrapport 2016

Ærø Turist- og Erhvervsforening: Underskrevet referat GF 2017

Ærø Turist- og Erhvervsforening: Årsrapport 2016

Punkt 9: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 16. august 2017:

Fraværende: Ingen

Carl Jørgen Heide erklæres inhabil og deltog ikke under punktet.
Godkendt som indstillet.

Punkt 10: Budget og regnskab for Ærø Ungdomsfond

Budget og regnskab for Ærø Ungdomsfond

10. Budget og regnskab for Ærø Ungdomsfond

Sagsnr.: 492-2016-4269 Dok.nr.: 492-2017-39222 Sagsbeh.: LFL *Åbent*

Indledning

I lighed med tidligere år fremsendes det kommende års budget til politisk behandling samt seneste regnskab til orientering.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Ærø Ungdomsfond har behandlet og godkendt regnskab 2016 på møde den 9. marts 2017, hvor de også har anbefalet principperne for budget 2018.

Regnskabet for 2016 er gennemgået af revisionen, der konkluderer at regnskabet giver et retvisende billede.

Ærø Ungdomsfond fremhæver bl.a. følgende i regnskab 2016

”Legatets formål er at etablere og drive et hus i Marstal, der skal være samlingssted for øens ungdom og dermed opfylde en social og kulturel funktion.

Årets resultat på kr. 49.061 må betegnes som absolut tilfredsstillende, som skyldes større indtægter og færre omkostninger end budgetteret.

Indtægterne kan henføres til større aktivitet i huset samt et højere afkast af den bundne kapital. På omkostningssiden er det især udgifterne til vedligeholdelse af bygning og installationer som er blevet væsentlig mindre end forventet.

Det skal samtidig bemærkes, at det kommunale tilskud for 2016 er reduceret med kr. 62.000, som primært skyldes, at der i forbindelse med godkendelsen af budget 2016, der skete i sommeren 2015, blev afsat kr. 104.000 til fjernvarme, men den faktiske udgift for 2016 er opgjort til kr. 50.626,90.”

Økonomi

I forhold til budget 2018 vil der være et forventet behov for et kommunalt driftstilskud på 265.000 kr. Der kan komme yderligere udgifter på op til 6.000 kroner til dækning af fibernetforbindelse, som søges dækket via brugerfinansiering.

Sagen afgøres af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller

1. At Kommunalbestyrelsen tager regnskab 2016 til efterretning.
2. At Kommunalbestyrelsen godkender budget 2018, herunder et forventet behov for driftstilskud på kr. 265.000 kr.

Kultur- og Socialudvalget, den 20. juni 2017:

Fraværende: Ingen

Ad 1: Anbefales godkendt som indstillet

Ad 2: Anbefales godkendt som indstillet.

Økonomiudvalget, den 3. august 2017:

Fraværende: Ingen

Det indstilles godkendt, og der anmodes om oversigt over antal brugere.

Administrationen, den 10. august 2017:

Efter anmodning fra Økonomiudvalget har børn og ungechef Jes Jørgensen ved mail af 9/8-17 fremsendt oplysninger om antallet af brugere i Torvecenteret.

Der henvises til vedhæftede bilag.

Bilag

492-2017-29802 Ærø ungdomsfond - Underskrevet protokollat 2016

492-2017-29801 Ærø Ungdomsfond - Driftsbudget 2018 - 28.02.17

492-2017-29800 Ærø Ungdomsfond - Underskrevet regnskab 2016

492-2017-39218 Antal brugere i Torvecentret

Bilag

Ærø ungdomsfond - Underskrevet protokollat 2016

Ærø Ungdomsfond - Driftsbudget 2018 - 28.02.17

Antal brugere i Torvecentret

Ærø Ungdomsfond - Underskrevet regnskab 2016

Punkt 10: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 16. august 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt som indstillet.

Punkt 11: Ærøfærgerne - Sejlplan 2018, takstnedsættelser og ø-kortets fremtid

Ærøfærgerne - Sejlplan 2018, takstnedsættelser og ø-kortets fremtid

11. Ærøfærgerne - Sejlplan 2018, takstnedsættelser og ø-kortets fremtid

Sagsnr.: Dok.nr.: 492-2017-39066 Sagsbeh.: KMM *Åbent*

Indledning:

Drøftelse af og stillingtagen til forslag til sejlplan 2018, takstnedsættelser som følge af øget statstilskud og ø-kortets fremtid.

Sagsfremstilling:

I forlængelse af tidligere statstilskud til taksnedsættelser har Økonomi- og Indenrigsministeriet den 26/6-17 meddelt, at Ærø Kommune får forhøjet tilskuddet i 2017 med kr. 2.793.000.

Det betyder, at perioden med nedsatte takster kan forlænges i 2017, og at forlængelsen kan fortsætte i 2018 og frem.

Ærøfærgerne, v/transportdirektør Keld Møller og økonomichef Jørgen Bekker Hansen har på den baggrund og med udgangspunkt i vedhæftede "*Teknisk sejlplan for 2018 (ligger i budgettet)*" udarbejdet forslag til og beregninger over "*Konsekvenser af udvidelse af landevejsprincippet beregnet i 2017 priser*".

Keld Møller fra til brug for sagens behandling fremsendt følgende bemærkninger til hhv. forslaget om taksnedsættelser og sejlplan 2018.

Takstnedsættelse:

Tilskuddet går til nedsættelse af takster til befordring af biler og personer.

Tilskuddets størrelse er beregnet ud fra overførselstal fra 2013.

Der forventes også et trafikspring og merindtægten indregnes også til at forlænge perioden.

Der er en høring i gang vedr. et forslag, der skal sikre, at den ekstra momsudgift, der er opstået, dækkes af et ekstraordinært tilskud. Da det forventes at forslaget vil blive gennemført er der ikke medregnet ekstraordinær momsudgift.

Der vil være en usikkerhed på indtægterne fra trafikstigninger.

Evaluering sker i forbindelse med aflæggelse af revisorattesteret indberetning til økonomi- og indenrigsministeriet.

Transportdirektøren indstiller:

· At økonomiudvalget drøfter og foretager indstilling til kommunalbestyrelsen vedrørende udvidelse af perioder med landevejsprincip, herunder at de økonomiske konsekvenser for Ærøfærgernes ramme indarbejdes for hhv. 2017 og budget 2018-21.

Sejlplan 2018:

Der skal vedtages en sejlplan for 2018.

Der er lavet en teknisk sejlplan for at kunne påbegynde budget 2018 – 2021. Sejlplanen er forelagt til orientering af Økonomiudvalget på møde den 21. juni 2017.

Byggeriet af Ellen er forsinket og der vil blive sejlet efter nogle alternative sejlplaner der tager hensyn til forsinkelserne og til havneombygningerne.

Den sejlplan der skal vedtages er en principsejlplan der skal indgå i budgettet 2018 -2021. Sejlplanen for 2018 vil træde i kraft når Ellen har besejlet Faaborg og Fynshav, og hvor Skjoldnæs igen indsættes på Faaborg og Ellen alene betjener Fynshav.

Sejlplanerne vurderes hvert år i forbindelse med budgetvedtagelse.

Med baggrund i forventet stigning i overførselstallene, er det vedtaget at lade Skjoldnæs sejle på Faaborg, når Ellen er afprøvet på ruterne Faaborg og Fynshav og der er foretaget en yderligere ombygning af færgelejet i Faaborg så det igen kan besejles af Skjoldnæs.

Da det forventes, at Ærø Kommune først kan overtage Ellen den 28. februar 2018 og herefter skal prøvesejle til medio april, vil der være sejlads uden for sejlplan. Desuden skal der være bemanning på skibet i forbindelse med afprøvninger inden overtagelse.

Når man i prøveperioden har vist, at Ellen er i stand til at sejle 7 dobbeltture 2 dage i træk, vil man efterfølgende kunne tilpasse antallet af afgang til behovet.

Transportdirektøren indstiller:

- At Økonomiudvalget vurderer hvilke ændringer man ønsker i forhold til den tekniske sejlplan.
- At sejlplanen indarbejdes i budget for hele 2018 og dækker bemanning i byggeperiode, og prøvesejlads.
- At sejlplanen for Ellen tilpasses efter prøveperioden og indarbejdes i budget for 2019 og frem.

Administrationen, den 28. juli 2017:

Sekretariatet bemærker:

- At der i forslaget til udvidelse af perioder med landevejsprincip umiddelbart er lagt op til en sommerperiode på 7 uger med almindelige takster.
- At der efter aftale med borgmesteren er foretaget beregning af den forventede merindtægt i en sommerperiode på 6 uger med afskaffelse af ø-kortet for fastboende og fritidshusejere, dvs. at alle rejsende rejser til samme takst i sommerperioden.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Borgmesteren indstiller:

- At økonomiudvalget drøfter og foretager indstilling til kommunalbestyrelsen vedrørende de udarbejdede forslag til udvidelse af perioder med landevejsprincip, sejlplan 2018, jf. ovenfor, samt til evt. afskaffelse af ø-kortet, herunder at de økonomiske konsekvenser indarbejdes i Ærøfærgernes ramme for hhv. 2017 og budgettet for 2018-21.

Økonomiudvalget, den 3. august 2017:

Fraværende: Ingen

Landevejsprincippet udvides til hele året med undtagelse af 7 uger i sommerferien i 2017 – 2019. Ø-kortet fortsætter i 2018 og afventer billetteringsudvalgets anbefaling.

Nuværende sejlplan for Svendborgruten fastholdes. Fynshavruten sejler 7 gange om dagen kun i sommerferiens 7 uger fredag og lørdag. Borgmester udarbejder sammen med transportdirektør forslag for Fåborgruten med tidligere afgang om morgenen. Sejlplan skal i høring.

Administrationen, den 9. august 2017:

På baggrund af økonomiudvalgets beslutning anmodes kommunalbestyrelsen om at godkende de budgetmæssige konsekvenser for 2017.

Jf. Ærøfærgernes konsekvensberegning af udvidelse af landevejsprincippet i 2017-priser er dette opgjort til følgende:

Det indstilles, at Ærøfærgernes ramme justeres med følgende:

Tilskuddet fra ØIM på 2.793 tkr. tilføres rammen i 2017, ligeledes reguleres rammen med forventede konsekvenser mindreindtægter takstnedsættelser og trafikstigning i alt 2130 tkr., netto 663 tkr. Det forventede overskud i 2017 på 663 tkr. overføres fra 2017 til 2018.

Tilskuddene fra ØIM for 2018-2019 samt øvrige afledte konsekvenser indarbejdes i budgettet til 1. behandling.

Det indstilles, at budgetbeløbende justeres efterfølgende, såfremt der sker ændringer i sejlplanerne.

Bilag

492-2017-37348 Sejlplan 2017 - bilag til ØKU 3/8-17

492-2017-37349 Teknisk sejlplan 2018 (Ligger i budget) - bilag til ØKU 3/8-17

- 492-2017-31267 Vedr. tilskud til nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer mv. til og fra visse øer 2017
- 492-2017-37505 Opstilling af landevejsprincip - Konsekvens af udvideles af landevejsprincippet beregnet i 2017-priser - 28.07.17

Bilag

Vedr. tilskud til nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer mv. til og fra visse øer 2017

Teknisk sejlplan 2018 (Ligger i budget) - bilag til ØKU 3/8-17

Sejlplan 2017 - bilag til ØKU 3/8-17

Opstilling af landevejsprincip - Konsekvens af udvideles af landevejsprincippet beregnet i 2017-priser - 28.07.17

Punkt 11: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 16. august 2017:

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Punkt 12: Det Ærøske Boligselskab - Sammenlægning af ungdomsboligafdelinger

Det Ærøske Boligselskab - Sammenlægning af ungdomsboligafdelinger

12. Det Ærøske Boligselskab - Sammenlægning af ungdomsboligafdelinger

Sagsnr.: 492-2017-6459 Dok.nr.: 492-2017-34007 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Indledning:

Stillingtagen til anmodning fra Det Ærøske Boligselskab (DÆB) om sammenlægning af 6 ungdomsboligafdelinger til en afdeling.

Sagsfremstilling:

DÆB har den 27/6-17 rettet henvendelse til Ærø Kommune vedrørende sammenlægning af ungdomsboligafdelinger.

DÆB oplyser:

· At boligselskabet, på baggrund af de aktuelle problemer med tomme ungdomsboliger, har haft en drøftelse med Landsbyggefonden, som er overordnet administrator af støtteordningen for almene boliger. Landsbyggefonden har i den forbindelse peget på, at en første forudsætning for at kunne yde støtte til evt. nedlæggelser og andre strukturelle ændringer er, at de nuværende ungdomsboliger organisatorisk sammenlægges i en afdeling.

· At en sammenlægning af afdelingerne:

- o 20 Marinebo I, Vestergade 48 B
- o 21 Marinebo II, Fiolstræde 14 A - H
- o 23 Marinegården, Kirkestræde 39
- o 24 Marineparkhuset, Nygade 7 A - B
- o 25 Marineparken, Solkrogen 1
- o 27 Maritimkollegiet, Kirkestræde 26 A

er godkendt af DÆB's repræsentantskab på ordinært møde den 23/5-17.

Sekretariatet bemærker, at følgende fremgår af referat af repræsentantskabsmødet den 23/5-17, punkt 4
"Sammenlægningen af de 6 afdelinger påtænkes gennemført med tilbagevirkende kraft til 1/1-17, således at en begyndende udligning af husleje først påbegyndes fra 1/1-18. Ved sammenlægningen skal der ifølge driftsbekendtgørelsen for almene boliger over en maksimalt 10-årig periode ske udligning af huslejeforskellen mellem afdelingerne. Denne udligning omfatter dog ikke afdelingernes kapitaludgifter".

· At en sammenlægning af afdelinger, jf. almenboligloven, skal godkendes på et afdelingsmøde i de berørte afdelinger. Der er afholdt afdelingsmøde den 14/6-17, hvor sammenlægningen blev godkendt.

· At kommunalbestyrelsen, jf. driftsbekendtgørelsen for støtte boligbyggeri, tillige skal godkende sammenlægningen, når der, som for ungdomsboligerne, er bevilget kommunal eller statslig støtte.

· At DÆB p.t. arbejder på:

o at udarbejde en redegørelse om mulighederne for en nedrivning af den herefter nedlagte afdeling 27 Maritimkollegiet. De 21 boliger i afdelingen, der er beliggende i Kirkestræde i Marstal, vurdere både beliggenheds- og antalsmæssigt at være den mest oplagte ejendom til nedrivning.

o at omdanne de 16 ungdomsboliger i afdeling 31 Minors Minde i Teglgade til 8 almene familieboliger.

· At Ærø Kommune i næste fase vil modtage en konkret anmodning om tilladelse til nedrivning af boligerne i Kirkestræde og omdannelse af boligerne i Teglgade.

Boligselskabet ansøger på ovennævnte baggrund om kommunalbestyrelsens godkendelse af en sammenlægning af alle ungdomsboligafdelinger med undtagelse af afdeling 31 Minors Minde, dvs. om sammenlægning af de 6 ovennævnte ungdomsboliger.

Økonomi:

Der henvises til administrativ bemærkning fra Løn og Økonomi.

Administrationen, den 20. juli 2017:

Løn og Økonomi bemærker følgende:

Der søges om godkendelse af sammenlægning af 6 afdelinger under DÆB. Der er tale om ungdomsboliger. I to af disse afdelinger yder Ærø kommune husleje garanti ved udlejede lejemaal. Det er undersøgt ved Nykredit (der krævede husleje garantien ved optagelse af lån i afdelingerne) samt ved Landsbyggefonden, om kommunen ved en sammenlægning vil komme til at skulle give husleje garanti på hele den nye afdeling, og dette er ikke tilfældet. Ærø kommune vil fortsat skulle yde husleje garanti på de matrikler der hører til nuværende afdeling 24 og 25. Garantisummen på lånene vil jf. Landsbyggefonden ikke ændre sig af at flere afdelinger bliver slået sammen til en.

Sekretariatet bemærker, at erhvervs-, plan- og teknikdirektøren ikke har bemærkninger til sagen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Sekretariatet oplyser, at forretningsfører Lars J. Andersen deltager i Økonomiudvalgets behandling af sagen.

Sekretariatet indstiller, at kommunalbestyrelsen tager stilling til anmodningen fra Det Ærøske Boligselskab.

Økonomiudvalget, den 3. august 2017:

Fraværende: Ingen

Det indstilles til kommunalbestyrelsen, at anmodningen imødekommes.

Bilag

492-2017-34003	Ansøgning af 27/6-17 om sammenlægning af ungdomsboligafdelingerne i DÆB
492-2017-34008	Referat af repræsentantskabsmøde i DÆB 23/5-17
492-2017-34005	Referat af afdelingsmøde om sammenlægning af afdelinger
492-2017-37205	Aftale mellem ÆK og DÆB vedr. anvendelse af 32 almene ungdomsboliger afd. 25 juni 2007.
492-2017-37207	Aftale mellem ÆK og DÆB vedr. anvendelse af 14 almene ungdomsboliger afd. 24 maj 2007.

Bilag

Aftale mellem ÆK og DÆB vedr. anvendelse af 14 almene ungdomsboliger afd. 24 maj 2007.

Ansøgning af 27/6-17 om sammenlægning af ungdomsboligafdelingerne i DÆB

Aftale mellem ÆK og DÆB vedr. anvendelse af 32 almene ungdomsboliger afd. 25 juni 2007.

Referat af afdelingsmøde om sammenlægning af afdelinger

Referat af repræsentantskabsmøde i DÆB 23/5-17

Punkt 12: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 16. august 2017:

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Punkt 13: Meddelelser

Meddelelser

13. Meddelelser

Sagsnr.: 492-2016-12340 Dok.nr.: 492-2017-34269 Sagsbeh.: NKB *Åbent*

- Referat af 20. juni 2017 fra møde i Borgmesterforum.
- Referat af 20. juni 2017 fra møde i Kredsrådet for Fyns Politikreds.
- Infrastrukturstrategi Fyn 2017-2035 – Fyn i bevægelse.
- Brev af 10. juli 2017 fra Sundheds- og Ældreministeriet vedrørende orientering om ændring af kadence for indsendelse af sundhedsaftaler.
- Rapport fra Børne- og Socialministeriet vedrørende gennemgang af resultaterne fra de kommunale revisionsberetninger for regnskabsåret 2015.

Bilag

492-2017-34164	Referat fra møde i Borgmesterforum 20. juni 2017
492-2017-34168	Referat af 20. juni 2017 fra møde i Kredsrådet
492-2017-32318	Infrastrukturstrategi Fyn 2017-35 - Fyn i bevægelse
492-2017-34288	Orientering om ændring af kadance for indsendelse af sundhedsaftaler
492-2017-34617	Rapport om gennemgangen af resultaterne fra de kommunale revisionsberetninger for regnskabsåret 2015

Bilag

Referat af 20. juni 2017 fra møde i Kredsrådet

Referat fra møde i Borgmesterforum 20. juni 2017

Rapport om gennemgangen af resultaterne fra de kommunale revisionsberetninger for regnskabsåret 2015

Infrastrukturstrategi Fyn 2017-35 - Fyn i bevægelse

Orientering om ændring af kadance for indsendelse af sundhedsaftaler

Punkt 13: Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 16. august 2017:

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

Punkt 14: Lukket: Kommunens bygninger - Salg af Ærøskøbing skole

Punkt 14: Lukket: Beslutning