

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 15-11-2023

Mødedato Onsdag d. 15. november 2023 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen, Ærø Rådhus

Mødedeltagere Frank Thorsted, Charlotte Maria Aabye, Peter Hansted, Flemming Boye, Knud Borck, Leo Holm (Fravær), Karin Thumilaire, Minna Henriksen (Fravær), Bent Juul Sørensen, Carl Jørgen Heide, Jens Weiss (Fravær), Iza Alfredsen, Johannes Renneberg, Mads Boeberg Hansen, Inga Blom Thomas (Fravær), Hans Peter Bolding

Indholdsfortegnelse

Indkaldelse af stedfortræder.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Midlertidig udtræden af kommunalbestyrelsen - Leo Holm.....	5
Ændringer i udvalg m.v. som følge af Leo Holms midlertidige udtræden af kommunalbestyrelsen...	7
Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr 30. 09.2023.....	9
Status E/F Ellen efter hændelse i juli 2023 - KB november 2023.....	11
Ærøs Kernefortælling.....	12
Forslag om ændring fra en grundnormering i Børnehuset Mopælappens vuggestue til demografireg...	14
Analyse af potentialerne for boligudvikling.....	17
Evaluering af integrationsindsatsen Ukraine.....	19
Skur - Lokalplan 9-9B - Smedegade 23, 5970 Ærøskøbing.....	22
Varsel om nedlæggelse af §14-forbud for opførelse af skur på ejendommen Smedegade 5, 5970 Ærø	25
Leasingaftale på elbil til Geopark Det Sydfynske Øhav I/S.....	28
Spildevand - Spildevandsplan 2023 - 2027.....	29
Ærø Vand A/S - Takstblad for 2024.....	31
Ærø Affald A/S - Gebyrblad 2024.....	33
Køb af el fra 2024.....	35
Meddelelser.....	37
Godkendelse af referat.....	38

Punkt 1: Indkaldelse af stedfortræder

S2022-2530

Indledning:

Stillingtagen til godkendelse af stedfortræder.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsesmedlem Jens Weiss har meddelt, at han vil være forhindret i at deltage i kommunalbestyrelsesmøde, den 15. november 2023.

I henhold til § 2 i kommunens styrelsesvedtægter indkaldes Paul Erik Døring Pedersen som stedfortræder for Jens Weiss.

Økonomi:

Ikke relevant.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Det indstilles, at stedfortræderdeltagelsen godkendes.

Aktuel beslutning på Kommunalebestyrelsen 15-11-2023

Stedfortræderdeltagelsen blev godkendt.

Der er kommet afbud fra Inga Blom Thomas og Minna Henriksen.

Som stedfortræder for Inga Blom Thomas deltog Klaus Fynsk Norup.

Sekretariatet har været i kontakt med stedfortrædere for Minna Henriksen, men alle stedfortrædere er forhindret i at deltage.

Å

Punkt 2: Godkendelse af dagsorden

S2021-9743

Sagsfremstilling:

Her skal dagsorden godkendes.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Godkendt.

Punkt 3: Midlertidig udtræden af kommunalbestyrelsen - Leo Holm

S2023-4218

Indledning:

Stillingtagen til anmodning fra Leo Holm om midlertidig udtræden af kommunalbestyrelsen på grund af helbredsmæssige årsager og godkendelse af Charlotte Aabye som stedfortræder.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsesmedlem Leo Holm har den 30. august 2023 anmodet kommunalbestyrelsen om midlertidigt at måtte udtræde af kommunalbestyrelsen på grund af helbredsmæssige årsager (sygeorlov) frem til den 31. oktober 2023.

Retsgrundlag:

Styrelseslovens § 15, stk. 2 - 4.

§ 15. Når et medlem på grund af sin helbredstilstand er forhindret i at deltage i et møde i kommunalbestyrelsen, kan de medlemmer, der er valgt på den pågældende kandidatliste, kræve stedfortræderen indkaldt til at deltage i mødet. Til det konstituerende møde, jf. § 6, eller 2. behandling af forslaget til årsbudget, jf. § 38, stk. 2, kan stedfortræderen også kræves indkaldt ved et medlems forfald af anden grund. Er der ikke et på den pågældende kandidatliste valgt medlem, som er i stand til at kræve stedfortræderen indkaldt, kan stedfortræderen selv kræve sig indkaldt.

Stk. 2. Når kommunalbestyrelsens formand får meddelelse om eller på anden måde får kendskab til, at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende, indkalder formanden stedfortræderen til førstkommende møde i kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen kan i styrelsesvedtægten træffe bestemmelse om, at formanden ved et medlems forfald af de grunde, der er nævnt i 1. pkt., indkalder stedfortræderen, selv om hindringen forventes at vare kortere end 1 måned.

Stk. 3. Når medlemmet på ny kan varetage sine kommunale hverv, udtræder stedfortræderen af kommunalbestyrelsen.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede.

Tværgående politikker:

Sekretariatet bemærker, at Charlotte Aabye er 1. stedfortræder for De Konservative på Ærø efter at Frank Thorsted er indtrådt i kommunalbestyrelsen for Søren Laxy. Charlotte Aabye vurderes at opfylde betingelserne for at indtræde i kommunalbestyrelsen.

Økonomi:

Efter vederlagsbekendtgørelsens er henholdsvis stedfortræder Charlotte Aabye og medlem af kommunalbestyrelsen Leo Holm berettiget til fast vederlag som medlem af kommunalbestyrelsen. For sidstnævntes vedkommende i indtil 9 måneder regnet fra fraværperiodens begyndelse.

Merudgifter som følge af sygeorlov og indtrædelse af stedfortræder i kommunalbestyrelsen vil indgå i opgørelsen af Økonomi- og Erhvervsudvalgets driftsramme ved udløbet af 2023.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Sekretariatet indstiller, at kommunalbestyrelsen godkender:

- at Leo Holm midlertidigt udtræder af kommunalbestyrelsen af helbredsmæssige årsager til og med den 31. oktober 2023.
- at 1. stedfortræder for De Konservative på Ærø Charlotte Aabye indtræder i kommunalbestyrelsen med virkning fra den 20. september 2023 og indtil Leo Holm på ny kan varetage sine hverv.

Beslutning på Kommunalbestyrelsen 20-09-2023

Sekretariatets indstilling blev godkendt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Det blev godkendt, at Charlotte Aabye fortsætter i kommunalbestyrelsen indtil Leo Holm på ny kan varetage sine hverv.

Supplerende sagsfremstilling:

Sekretariatet oplyser, at Leo Holm den 20. oktober 2023 har meddelt, at han ønsker at forlænge sin orlov med 1 måned frem til 30. november 2023, da han fortsat ikke er fuldt arbejdsdygtig.

Kommunalbestyrelsen anmodes om at godkende, at stedfortræder Charlotte Aabye fortsætter i kommunalbestyrelsen indtil Leo Holm på ny kan varetage sine hverv.

Punkt 4: Ændringer i udvalg m.v. som følge af Leo Holms midlertidige udtræden af kommunalbestyrelsen

S2023-4218

Indledning:

Stillingtagen til ændring i udvalg m.v. som følge af Leo Holms midlertidige udtræden af kommunalbestyrelsen af helbredsmæssige årsager.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsesmedlem Leo Holm har den 30. august 2023 anmodet om midlertidig udtræden af kommunalbestyrelsen af helbredsmæssige årsager.

Kommunalbestyrelsen forventes på mødet den 20. september 2023 at godkende, at stedfortræder Charlotte Aabye indtræder i kommunalbestyrelsen under Leo Holms midlertidige forfald.

Som følge af Leo Holms midlertidige udtræden, skal der udpeges nyt medlem / suppleant til forskellige poster, jf. nedenfor:

Teknik-, miljø og Havneudvalget - Medlem. Udvalget konstituerer sig efterfølgende med ny formand og evt. ny næstformand

Fredningsnævnet - Suppleant

Birkholmudvalget - Medlem

Det Ærøske Boligselskab - Medlem

Klintholm I/S - Suppleant

Vandoplandsstyregruppen for Det Sydfynske Øhav (VOS) - Medlem

Retsgrundlag:

Styrelseslovens § 28.

§ 28. Udtræder et medlem i valgperiodens løb af et udvalg, en kommission, en bestyrelse eller lignende, hvori han er indvalgt af en bestemt gruppe inden for kommunalbestyrelsen, besættes den ledigblevne plads af den samme gruppe.

Stk. 2. Når et udvalgsmedlem har forfald i mindst 1 måned, kan den gruppe, der har indvalgt ham, bestemme, at et andet medlem indtræder i udvalget, så længe hindringen varer. En kommunalbestyrelse, der i styrelsesvedtægten har truffet bestemmelse efter § 15, stk. 2, 2. pkt., kan i styrelsesvedtægten træffe bestemmelse om, at den gruppe, der har indvalgt et udvalgsmedlem, kan bestemme, at et andet medlem indtræder i udvalget, så længe udvalgsmedlemmet har forfald, uanset at forfaldet forventes at vare kortere end 1 måned.

Økonomi:

Der skal udbetales udvalgsvederlag efter bestemmelserne i vederlagsbekendtgørelsen.

Merudgifter til udvalgsvederlag vil indgå i opgørelsen af Økonomi- og Erhvervsudvalgets driftsramme ved udløbet af 2023.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Sekretariatet indstiller, at kommunalbestyrelsen tager stilling til udpegelse af nyt medlem / suppleant til de ovennævnte poster.

Beslutning på Kommunalbestyrelsen 20-09-2023

Charlotte Aabye indtræder som medlem i Teknik-, miljø- og havneudvalget, fredningsnævnet som suppleant, Birkholmsudvalget som medlem, Det Ærøske Boligselskab som medlem, Klintholm I/S som suppleant og Vandoplandsstyregruppen for Det Sydfynske Øhav (VOS) som medlem.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Det blev godkendt, at Charlotte Aabye fortsætter i hvervene indtil Leo Holm igen kan varetage hvervene.

Supplerende sagsfremstilling:

Sekretariatet oplyser, at Leo Holm har ønsket at forlænge sin orlov indtil 30. november 2023, da han fortsat ikke er fuldt arbejdsdygtig.

Kommunalbestyrelsen forventes på møde den 15. november 2023 at godkende, at stedfortræder Charlotte Aabye fortsætter i kommunalbestyrelsen under Leo Holms midlertidige forfald.

I forlængelse heraf anmodes Kommunalbestyrelsen om at godkende, at Charlotte Aabye, indtil Leo Holm igen kan varetage hvervene, fortsætter som medlem i Teknik-, miljø- og havneudvalget, fredningsnævnet som suppleant, Birkholmsudvalget som medlem, Det Ærøske Boligselskab som medlem, Klintholm I/S som suppleant og Vandoplandsstyregruppen for Det Sydfynske Øhav (VOS) som medlem.

Punkt 5: Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal pr 30. 09.2023.

S2022-11020

Indledning:

Til ethvert Økonomi- og Erhvervsudvalgsmøde samt Kommunalbestyrelsesmøder, udarbejder Løn- og Økonomi økonomiske statusopgørelse til orientering for udvalgenes medlemmer.

Sagsfremstilling:

Til orientering for Økonomi- og erhvervsudvalget fremsender Løn og Økonomi opgørelser over:

- Forventet kassebeholdning ultimo 2023
 - Gennemsnitlig likviditet efter kassekreditreglen, pr. 30. september 2023
 - Befolkningstal pr. 17. oktober 2023
 - Servicedriftsramme pr. 30. september 2023
 - Regnskab 2023 - Bruger/Skat pr. 30. september 2023
 - Regnskab 2023 - Bruger/Skat pr. 17. oktober 2023
 - Erhvervsfremmepulje rådighedsbeløb for 2023 (saldo 178 tkr.)
-
- Fra Borgerservice foreligger endvidere dokumenterne:
 - Befolkningsudvikling Ærø Kommune, for ultimo september 2023
 - Specificeret opgørelse over til- og fraflytninger for september måned 2023

Økonomi:

Ikke aktuelt.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Løn og økonomi indstiller, at det foreliggende materiale tages til orientering.

Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 31-10-2023

Taget til orientering.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Taget til orientering.

Bilag

Styringscockpit til ØEU den 31-10-2023

Forventet kassebeholdning til ØEU 31. okt. 2023

Likviditet til ØEU 31. okt. 2023.

Pengestrøm tilrettet ØEU den 31-10-2023

Bruger skat til ØEU 31. oktober 2023

Servicedrift 2023 pr. 30-9-2023

Erhvervsfremmepuljen saldo pr. 17-10-2023

Befolkningsudvikling september 2023.

Aldersfordelt befolkningsstatistik september 2023.

Læsevejledning til Ærø Kommunes Styringscockpit ver 1.0

Punkt 6: Status E/F Ellen efter hændelse i juli 2023 - KB november 2023

S2023-4325

Indledning:

Ærøfærgerne orienterer om status vedrørende E/F Ellen efter hændelsen i juli 2023.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at man ønsker en månedlig status vedrørende E/F Ellen efter hændelsen i juli 2023 og indtil sejladsen genoptages.

Til kommunalbestyrelsens orientering foreligger status udarbejdet af Ærøfærgerne pr. 3. november 2023. Der henvises til vedhæftede bilag.

Økonomi:

Ikke relevant.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Borgmesteren indstiller, at status fra Ærøfærgerne pr. 3. november 2023 tages til orientering.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Taget til orientering.

Bilag

Status på Ellen 03.11.2023

Punkt 7: Ærøs Kernefortælling

S2022-9800

Indledning:

Som en del af udviklingsstrategien skulle der i 2022 udarbejdes en kernefortælling for hele Ærø Kommune, som geografisk område. Dermed skulle denne fortælling favne bredt, så den blandt andet dækker alle livets faser som Ærøbo samt tale til forskellige typer af målgrupper.

Sagsfremstilling:

Kernefortællingen blev første gang behandlet på direktionmøde 12. december 2022. Herefter gik kommunikationsmedarbejder tilbage og tilrettede inputs og kommentarer fra direktionen. Den 24. august 2023 var lokalrådene på Ærø inviteret til møde, hvor de havde mulighed for at komme med feedback og give inputs til Ærøs kernefortælling.

Historik:

Kommunalbestyrelsen besluttede på temamøde om kommunens udviklingsstrategi den 4. maj 2022, hvilke politiske mål for 2022, der skulle arbejdet med. Et af disse under Økonomi- og erhvervsudvalget var "kommunens image og kernefortælling".

Den 24. august 2022 besluttede Kommunalbestyrelse efter indstilling fra økonomi- og erhvervsudvalget, at der udarbejdes en kortfattet kernefortælling for Ærø i løbet af 2022 og at denne udarbejdes af sekretariatet i samarbejde med turist- og erhvervsforeningen.

Tværgående politikker:

Ærø Kommunes udviklingsstrategi.

Administrativ bemærkning:

Direktionen, den 11. september 2023:

Kommunikationsmedarbejder Camilla Ravn og barselsvikar Emilie Strand deltog i punktets behandling.

Allan K. Filtenborg og Camilla Ravn redegjorde for baggrunden og processen med tilblivelse af kernefortællingen, der dels skal rumme det Ærø gerne vil måles på, og dels skal fortælle, hvad der lægges vægt på for fremtiden.

Kernefortællingen er som kommunens værdigrundlag et redskab, der kan bruges fx til at understøtte den generelle fortælling om Ærø.

Forslaget til kernefortælling har været været drøftet med Lokalrådene. på Ærø. Feedback og input er indarbejdet i det udkast, der forelå til mødet.

Direktionen anbefaler forslaget med en enkelt præcisering. Dokumentet opdateres og forslaget behandles herefter i Økonomi- og erhvervsudvalget inden det forelægges til godkendelse i kommunalbestyrelsen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Direktionen anbefaler forslaget med en enkelt præcisering. Dokumentet opdateres og forslaget behandles herefter i Økonomi- og erhvervsudvalget inden det forelægges til godkendelse i kommunalbestyrelsen.

Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 28-09-2023

Sammenhængighed skal ændres til samhørighed.

Økonomi- og erhvervsudvalget anbefaler at det indskrives i udviklingsstrategien.

Beslutning på Kommunalbestyrelsen 11-10-2023

Sagen sendes tilbage til udvalgsbehandling i Økonomi- og erhvervsudvalget. Kommunalbestyrelsesmedlemmer kan sende forslag til ændringer til borgmesteren senest søndag den 22. oktober 2023, hvorefter sagen behandles i Økonomi- og erhvervsudvalget.

Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 31-10-2023

Økonomi- og erhvervsudvalget anbefaler, at målet (indsatsen) om kommunens image og kernefortælling udgår af de tidligere vedtagne politiske mål.

Supplerende sagsfremstilling:

Borgmesteren oplyser, at der ikke er kommet forslag til ændringer fra kommunalbestyrelsens medlemmer.

Borgmesteren indstiller, at økonomi- og erhvervsudvalget vurderer værdien af en kernefortælling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Bilag

Kernefortælling - DIR godkendt 11.09.2023

Punkt 8: Forslag om ændring fra en grundnormering i Børnehuset Mopælappens vuggestue til demografiregulering, som i børnehaverne

S2023-4269

Indledning:

Der har i en længere periode været en stor søgning til vuggestuen i Børnehuset Mopælappen, som har en grundnormering på 14 børn. Hidtil har det været således, at hvis der var en pædagogfaglig begrundelse, kunne vuggestuen have flere børn indskrevet. Ellers har børnetallet ligget på 14.

Såfremt forældre ønskede vuggestue, og der var venteliste hertil, har det været kutyme at forældrene blev tilbudt en daglejeplads, indtil vuggestuen fik en ledig plads, hvor man som forældre kunne vælge at blive hos dagplejeren eller flytte barnet.

Aktuelt er Ærø Dagpleje i en lignende situation med lang venteliste og ingen ledige pladser.

For at overholde kommunens pasningsgaranti har vuggestuen haft mellem 14 og 17 børn indskrevet - uden særlige pædagogfaglige årsager - siden juni 2022.

Sagsfremstilling:

På Ærø har man som forældre mulighed for at vælge mellem kommunal dagpleje eller vuggestue, som synes at understøtte forældretilfredsheden om det frie valg fra forældre til de 0-3 årige.

Hvis vi som kommune fremadrettet skal kunne opfylde forældreønsket om en vuggestueplads til deres børn, samt overholde pasningsgarantien på en måned fra opskrivning og behovsdato, og samtidig få nedbragt den aktuelle venteliste, foreslår vi en demografiregulering af vuggestuen, som er lig børnehavens.

En demografiregulering af vuggestuen vil betyde, at der kan indskrives det antal vuggestuebørn, der er behov for i en given periode. Aktuelt ville det betyde en opnormering af vuggestuen fra 14 til fx 20 børn i en periode, hvor der tilsvarende i en periode med lavere efterspørgsel kan nednormeres.

For aktuelt at skabe den nødvendige plads til flere børn i vuggestuen vil man etablere en småbørnsgruppe for de ældste vuggestuebørn, som dels vil understøtte hele børnegruppens differentierede behov, fra 10 mdr.- 3 år, samt understøtte den trygge og sikre overgang fra vuggestue til børnehave.

En aktuell opnormering vil betyde at der skal ansættes ca. halvanden medarbejder for at sikre minimumsnormeringen på 1:3 igennem hele åbningstiden.

I en integreret institution er der gode forudsætninger for at skrue op og ned, samt etablere nye børnegrupper, i de eksisterende rammer, når der er behov for det, og samtidig holde etableringsomkostningerne på et minimum. Vi kan konstatere at et sådan behov er til stede lige nu.

Retsgrundlag:

Dagtilbudslovens § 1, stk. 2

Økonomi:

Se økonomisk påtegning

Økonomisk påtegning:

Løn og Økonomi:

Når den økonomiske konsekvens af beslutningen beregnes efter samme metode som på børnehavedelen, hvor børnetallet tager udgangspunkt i tal fra Danmarks Statistik, vil det få følgende konsekvens på budgettet:

Ændring af budget på baggrund af nye tal i vuggestuen:

(t.kr.)	2024	2025	2026	2027
	(17 børn)	(17 børn)	(18 børn)	(19 børn)

Merudgift tildelingssats	332	352	428	485
Merudgift madordning	14	14	14	14
Øgede indtægter forældrebetaling	-79	-89	-112	-132
Merudgift fripladstilskud	4	4	6	7
Merudgift søskenderabat	5	6	7	9
Konsekvens: Ændrede tilskud til Pippihuset	-11	-11	-11	-11
Konsekvens i alt	265	276	332	372

(+=udgift, -=indtægt/mindreudgift)

Ændringen i normeringen i vuggestuen har betydning for beregningen af taksterne for børnehaverne og vuggestuen (forældrebetalingen).

De nye takster er følgende:

- Børnehave = 2.462 Kr. / md (Et fald på 25 kr./md)
- Vuggestue = 3.180 Kr. / md (Et fald på 46 kr./md)

Fald i taksterne skyldes at de faste udgifter fordeles ud på flere børn/pasningsmåneder.

Der gøres opmærksom på, at der stadig vil ske løbende tilpasninger (demografiregulering) i forhold til de aktuelle børnetal i institutionerne som hidtil: Hvor tildelingen reguleres i forhold til det faktiske børnetal (KB beslutning 17.06.2020).

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Administrationen indstiller, at Kultur- og Socialudvalget afgiver anbefaling om en ændring fra en fast normering i Børnehuset Mopælappens vuggestue til en demografiregulering, som sikrer fleksibilitet i normeringen i forhold til perioder med stor eller lille efterspørgsel på vuggestuepladser.

Beslutning på Kultur- og Socialudvalget 19-09-2023

Anbefales godkendt som indstillet.

Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 28-09-2023

Sagen udsættes til afklaring af økonomi, kapacitet, behov/venteliste.

Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 31-10-2023

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Supplerende sagsfremstilling:

Administrationen, den 13. oktober 2023:

Sekretariatet bemærker, at Børn og ungechef Anne Mette Laursen har udarbejdet notat vedrørende økonomi, kapacitet, behov/venteliste - der henvises til vedlagte bilag.

Annemette Laursen og Sheila Lund deltager i punktets behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Bilag

Supplerende sagsfremstilling Mopælappen

Punkt 9: Analyse af potentialerne for boligudvikling

S2023-4612

Indledning:

Stillingtagen til igangsætning af byudviklingsrapport med særligt fokus på etablering af flere boliger på Ærø.

Sagsfremstilling:

Ærø Kommune har haft møde med Datic, som arbejder med datadrevet byudvikling. Datic har tilbudt at udarbejde byudviklingsrapport, som afdækker behovet for nye boliger, hvor de kan ligge henne, og anvendelse af kommunale bygninger.

Arbejdet vil understøtte boligbehovet, placeringsmuligheder og tiltrækning af private investorer og udviklere, samt kunne indgå i arbejdet med den kommende kommuneplan.

Historik:

Ærø kommune har tidligere fået lavet en analyse af boligbehovet.

Tværgående politikker:

Flere boliger til Ærø er en del af de politiske mål, herunder opførelse af private lejeboliger og udstykninger. Projektet vil ligeledes understøtte udviklingsstrategien, som bl.a. indeholder følgende pejlemærker:

Pejlemærker for by- og lokalsamfund:

36. Vi skaber rammerne for en fortsat udvikling af stærke og levedygtige by- og lokalsamfund.

Pejlemærker for bosætning:

56. Vi imødekommer den stigende efterspørgsel på lejeboliger og bidrager til at gøre det muligt for tilflyttere at bosætte sig på vilkår, der passer til deres situation.

Økonomi:

For udarbejdelse af byudviklingsrapport inkl. data om målgrupper og input til det kommende kommunalplanarbejde: kr. 55.000,-

Prisen er ekskl. moms. Betaling er 40% ved opstart og 60% efter endelig aflevering.

Mulighed for efterfølgende tilkøb:

- Opsætning af materiale og præsentation til kommune timepris 850,- pr. time. Indeholdende koordination mellem jer, arkitekt og andre interessenter.
- Deltagelse ved møde med kommune og andre møder 1.300,- pr. time inkl. forberedelse plus kørsel.
- Facilitering af borgermøder og workshops 1.800,- pr. time plus kørsel.
- Forberedelse herunder udarbejdelse af redskaber og tryksager 850,- pr. time

Finansiering:

Såfremt Økonomi- og erhvervsudvalget ønsker projektet fremmet, kan udgifter finansieres via erhvervsfremmepuljen. Der bør sættes penge af til både byudviklingsrapporten på 55 tkr. og efterfølgende hjælp til arbejdet med investorer. Der bør i givet fald sættes 80 tkr. af til projektet.

Økonomisk påtegning:

Løn og økonomi den 9. oktober 2023:

Det bemærkes, at der ikke er afsat budget til udfærdigelse af en byudviklingsrapport 55 tkr. samt efterfølgende hjælp til arbejde med investor 25 tkr. ialt 80 tkr.

Udgiften kan finansieres af resterende midler fra Erhvervsfremmepuljen. I 2023 resterer der et budget på 178 tkr. på puljen. I 2024 resterer der et budget på 420 tkr.

Sagen afgøres af:

Økonomi- og erhvervsudvalget.

Indstilling:

Kommunaldirektøren indstiller, at der tages stilling til tilbuddet og evt. finansiering heraf.

Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 31-10-2023

Peter Hansted, Minna Henriksen og Flemming Boye besluttede , at der indgås aftale med Datic og at der afsættes 80 tkr. fra erhvervsfremmepuljen til projektet.

Bent Juul Sørensen og Knud Borck ønskede ikke, at der blev indgået aftale.

Bent Juul Sørensen løftede sagen til Kommunalbestyrelsen.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Liste V foreslog, at sagen udsættes til afklaring af tilbuddets omfang og indhold.

For stemte: Liste V, O, Carl Jørgen Heide, Peter Hansted og Hans Peter Rønn Bolding (5 stemmer)

Imod stemte: Liste C, Æ, P, M, Karin Thumilaire, Johannes Renneberg, Charlotte Aabye (9 stemmer)

Forslaget var hermed bortfaldet.

Der blev stemt om fastholdelse af beslutningen fra flertallet i Økonomi- og erhvervsudvalget.

For stemte: Liste C, O, Peter Hansted, Karin Thumilaire, Johannes Renneberg (6 stemmer)

Imod stemte: Liste Æ, V, P, Hans Peter Rønn Bolding, Charlotte Aabye og Carl Jørgen Heide (7 stemmer)

Undlod at stemme: Liste M

Forslaget var hermed bortfaldet.

Bilag

Oplæg fra Datic vedr. strategisk byudvikling ved Ærø Kommune

Punkt 10: Evaluering af integrationsindsatsen Ukraine

S2023-4523

Indledning:

Følgende sagsfremstilling er en status på ansættelsen af integrationsmedarbejder og det forventede fremtidige ressourcebehov på integrationsområdet ift. ukraineindsatsen jf. bilag 1.

Sagsfremstilling:

Grundet det øgede pres på integrationsområdet i forbindelse med krigen i Ukraine, godkendte kommunalbestyrelsen d.18-05-2022 ansættelsen af en integrationsmedarbejder på Job- og Voksencentret. På samme møde, blev det besluttet at vurdere ressourcebehovet til opgaven løbende.

Indeværende sagsfremstilling og bilag 1 er dermed en evaluering af ressourcebehovet, det nuværende og fremtidige. Som det fremgår af bilag 1, så er det områdets vurdering, at vi fremadrettet skal bruge 15 timer ugentligt ift. at løse de opgaver som forsat er forbundet med integrationsindsatsen på ukraineområdet.

De ukrainere som er ankommet til Danmark har opholdstilladelse til den 17. marts 2024, men det må formodes, at deres opholdstilladelser forlænges, idet en afslutning på krigen ikke synes nært forestående. Det er derfor områdets forventning, at behovet for de 15 timer ugentligt, vil være gældende for hele 2024, givetvis med en ny evaluering, hvis noget ændrer sig. Det må også være centralt at fremhæve, at hvis der sker større ændringer i kvoterne, at området kan have behov for yderligere ressourcer jf. bilag 1.

Økonomi:

Der er to elementer i økonomien:

1. Det fremtidige behov for 2024: Det vurderes at der er et 15 timers ressourcebehov fremadrettet, hvilket beløber sig til en lønudgift på omkring 182.250 kr. (15 timer omregnet ud fra en fuldtidsstilling på, tidligere vurderet, 450.000 kr.). Området kan afholde omkring 50.000 kr. på konto 5, idet der vil være mentor og familiekonsulent timer, mens de resterende 132.250 kr. ikke kan afholdes inden for nuværende lønbudget
2. Nuværende lønudgift (udgift for 2023): Den nuværende stilling aflønnes med en lønudgift på cirka 435.000 kr. pr. år. Denne lønudgift er der ikke afsat midler til, heller ikke ved bevillingen den 18. maj 2022. Det er områdets vurdering, at denne udgift ikke kan afholdes inden for egen lønramme. Det vil være muligt at afholde en del af lønudgiften, omkring 100.000 kr., idet de aflønnes på konto 5. Dermed er der tale om 335.000 kr., som området ikke har midlerne til, og som skal findes centralt.

Økonomisk påtegning:

Stillingen som integrationsmedarbejder blev godkendt opslået på Kommunalbestyrelsen d. 18. maj 2022. Det blev desuden besluttet, at vurderingen af behovet for ekstra økonomiske ressourcer skulle ske ved budgetopfølgningen i efteråret og at ressourcebehovet til opgaven vurderes løbende i forhold til, hvordan situationen udviklede sig.

I budgetopfølgningen i efteråret 2022 blev der bevilget 300 t.kr. til dækning af lønnen til integrationsmedarbejderen i 2022. Der blev ikke taget stilling til bevillingen for 2023.

Ærø Kommune er blevet tilført ca. 980 t.kr. til modtagelsen af fordrevne fra Ukraine i 2023 og ca. 1.540 t.kr. vedr. nettomerudgifter til håndtering af fordrevne fra Ukraine og COVID-19-indsatsen i 2022 (midlerne kan ikke opdeles

separat på de to indsatser). Begge disse tilførsler indgik i Lov- og Cirkulæreprogrammet for Budget 2024. Hertil kommer en nettokompensation på 362 t.kr. for tilskud vedr. ukrainske flygtninge i 2022.

De samlede udgifter til modtagelsen af ukrainske flygtninge i 2022 er opgjort til ca. 1.600 t.kr., hvor udgiften til integrationsmedarbejderen er indregnet.

Ærø Kommunes indtægter fra skatter, udligning og generelle tilskud bliver bl.a. beregnet pba. af folketallet i kommunen. I folketallet der ligger til grund for Budget 2024 er det antaget, at de fordrevne ukrainere er udrejst af landet ved udgangen af 2024 pba. Danmarks Statistiks metode. Dette må vurderes som usikkert og kan ændre sig, når folketallet for Budget 2025 opdateres.

Der er ikke afsat midler separat til aflønning af en integrationsmedarbejder i Budget 2023 eller Budget 2024.

Ultimo august har Job- og Voksencentret anvendt ca. 69 pct. af deres lønbudget under administrationsrammen. Dette svarer til et estimeret merforbrug for hele 2023 på ca. 345 t.kr. Hvis Kommunalbestyrelsen ønsker at følge indstillingen fra Job- og Voksencentret, vil det medføre en tillægsbevilling på 335 t.kr. fra kassen i 2023 samt en forhøjelse af Job- og Voksencentrets lønbudget på 132 t.kr. i 2024, hvorefter der skal forelægges en evaluering af indsatsen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Administrationen indstiller, at Kultur- og Socialudvalget

1. anbefaler indstillingen om et fremtidigt ressourcebehov på 15 timer ugentligt med en lønudgift på 132.250 kr. i 2024 samt en evaluering af indsatsen i 2024 godkendt
2. anbefaler en tillægsbevilling fra kassen på de resterende 335.000 kr. for den nuværende lønudgift i 2023 godkendt.

Beslutning på Kultur- og Socialudvalget 10-10-2023

Udvalget stemmer om, hvorvidt Hans Peter Bolding er inhabil under punktets behandling, hvilket anbefales af forvaltningen.

Flertallet beslutter, at Hans Peter Bolding ikke er inhabil og at han således kan overvære punktets behandling. Mads Boeberg Hansen stemmer for inhabilitet.

Ad 1: Anbefales godkendt som indstillet.

Ad 2: Anbefales godkendt som indstillet.

Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 31-10-2023

Det indstilles, at finansiering af beløbet i 2023 tages i budgetopfølgningen.

Udgiften for 2024 skal afholdes inden for rammen.

Det er utilfredsstillende, at udgiften til 2023 ikke har været indeholdt i budgettet, som er lagt i 2022. Det er tillige utilfredsstillende, at udgiften for 2024 ikke er indeholdt i budgettet, som er lagt i 2023.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Der blev stemt om indstillingen fra Kultur- og socialudvalget.

For stemte: Liste C, V, O, M, Hans Peter Rønn Bolding, Karin Thumilaire, Johannes Renneberg og Carl Jørgen Heide (9 stemmer)

Imod stemte: Liste Æ, Peter Hansted, Charlotte Aabye og Knud Borck (4 stemmer).

Undlod at stemme: Klaus Fynsk Norup

Forslaget var hermed vedtaget.

Supplerende sagsfremstilling:

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstillede på mødet d. 31. oktober 2023, at finansiering af beløbet i 2023 tages i budgetopfølgning.

Som opfølgning på dette besluttede Direktionen på sit møde d. 1. november 2023 at anbefale, at der i budgetopfølgningen på Økonomi- og Erhvervsudvalgets område blev foretaget en opskrivning af Job- og Vokscenterets administrationsramme på 335 t.kr. grundet merudgifter på integrationsområdet.

Bilag

Bilag 1 - Evaluering af integrationsindsatsen Ukraine

Punkt 11: Skur - Lokalplan 9-9B - Smedegade 23, 5970 Ærøskøbing

S2023-2854

Indledning:

På baggrund af henvendelser samt anmeldelse har Teknisk afdeling opmålt det nyopførte skur på Smedegade 23, Ærøskøbing og fundet, at dette ikke stemmer overens med det ansøgte i forhold til de bebyggelsesregulerende bestemmelser jfr. BR18.

Udvalget anmodes om stillingtagen til hvorvidt man vil søge skuret retligt eller fysisk lovliggjort.

Sagsfremstilling:

Administrationen har den 14. september 2023 besigtiget og opmålt skuret Smedegade 23. Både ejer og håndværker var tilstede.

Opmålingen er foretaget med laser samt tommestok og administrationen er kommet frem til, at skuret på højeste punkt (kip) er 20 cm for højt med 2700 mm i alt. Det tilladte er 2500 mm.

Dermed overskrides det skrå højdegrænseplan og de bebyggelsesregulerende bestemmelser og skuret er ikke længere indeholdt i BR18 præaccepterede løsninger for sekundære bebyggelser. Således ville skuret nu kun kunne opføres med en byggetilladelse.

Lovliggørelse af skuret kan foretages enten retligt eller fysisk, som beskrevet i nedenfor.

Retlig lovliggørelse:

- **Byggetilladelse:** En byggetilladelse skal indeholde meddelelse af dispensation fra højdegrænseplanet. Sagen skal sagsbehandles og sendes i nabohøring forinden udstedelse af tilladelsen og der skal laves en helhedsvurdering.

Fysisk lovliggørelse:

- **Topbeskæring:** Det er drøftet med ejer og håndværker at skuret allerede nu er reduceret i højden og håndværker inspicerede og fremkom med den vurdering, at tagkonstruktionen ville kunne sænkes yderligere 5 cm maksimum (dimensionering af spærtræ/statik). Derudover blev der drøftet alternative løsningsmetoder på at reducere højden, hvilket indebærer at beskære toppen af pyramidetaget, således at der i stedet for en spids bliver et plateau på toppen. Dette vil umiddelbart være en let løsning som reducerer højden til den ønskede, inden for det tilladte højdegrænseplan. Imidlertid vurderer administrationen, at denne løsning langt fra vil være æstetisk og samtidig vil bringe skurets visuelle fremtræden ud af proportioner.
- **Ændring af tagkonstruktionen til ensidig hældning:** Alternativet er helt at fjerne den eksisterende tagkonstruktion og i stedet udføre det som en ensidig taghældning med tagpap - dette udtryk vurderer administrationen vil være den traditionelle løsningsmodel indenfor lokalplansområdet, imidlertid vil denne tagløsning ikke egne sig til et skur med disse proportioner, idet der er tale om et kvadratisk skur. Den type tagtypekonstruktion egner sig til rektangulære bygninger og ikke til kvadratiske. Således kan denne ændring heller ikke anbefales, idet bygningen vil få et uæstetisk udtryk.
- **Flytning af skuret i sin helhed:** At flytte hele skuret ind på matriklen med kran - således at højde/afstand overholdes, vil være en udfordring, da der er en støbt sokkel under hele skuret. Derved kan det ikke bare flyttes som var det med punktfundamenter. Dette ville i øvrigt medføre at skuret blev trukket ind midt i haverummet. Denne løsning vurderer administrationen heller ikke er ideel, idet det vil medføre at haverummet vil synes mindre og ustruktureret og skuret vil fremstå som et fokuspunkt, centreret i haverummet.
- **Reduktion af facadehøjde:** Afmontering af tagkonstruktionen, for derefter at nedskære skuret med 20 cm i højden, hvor der skæres i væggen hele vejen rundt, så facadekonstruktionen sænkes.

Administrationen henleder opmærksomheden på de økonomiske udgifter forbundet med yderligere tilpasninger af skuret fysisk. Ejer har allerede nu efter eget udsagn bekostet 100.000 kr. på det nuværende skur.

I forhold til en fysisk lovliggørelse, er der forskellige løsninger, som listet ovenfor. Administrationen påpeger at de nævnte løsninger vil være en økonomisk tung omkostning i forhold til det, der vil komme ud af det.

En retlig lovliggørelse, vil være den økonomisk mindst tunge. Det vil kræve en byggetilladelse, nabohøring, helhedsvurdering i forhold til skyggevirkningen samt en dispensation for forholdet.

Det skal bemærkes, at der jf. Bygningsreglementet BR 18 kap. 8, at gavltrekanter ikke gælder i forhold til reglerne om maksimalt 2,5 meter i højden, 2,5 meter fra skel. Idet der ikke i lokalplan 9-9B er defineret afstande til skel for skure, er det bygningsreglementet der er gældende.

Administrationens anbefaler samlet set, at der laves en retlig lovliggørelse. Dette skal ses ud fra at, spidsen (det højeste punkt) ligger cirka 1,85 meter fra skel inde på egen grund. Ud over dette vil den økonomiske byrde ikke kunne opveje det resultat, der vil komme ud af ændringen.

Retsgrundlag:

Bygningsreglementet BR18

Lokalplan 9-9B inkl. tillæg

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Administrativ bemærkning:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Økonomisk påtegning:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Teknik, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at Teknik-, miljø- og havneudvalget godkender, at skuret på Smedegade 23 retligt lovliggøres gennem en byggetilladelse.

Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 12-10-2023

Et flertal i Teknik-, miljø- og havneudvalget bestående af Karin Thumilaire og Johannes Renneberg (A), og Jens Weiss (M) beslutter, at skuret på Smedegade 23 lovliggøres fysisk.

Charlotte Aabye undlader at stemme.

Inga Blom Thomas (P) ønsker at gøre brug af standsningsretten og hæver sagen til Kommunalbestyrelsen med bemærkning om, at skuret fysisk lovliggøres i forhold til det oprindeligt ansøgte, således at de oprindelige mål overholdes jf bilaget.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Der blev stemt om indstillingen fra mindretallet i Teknik-, miljø- og havneudvalget.

For stemte: Liste P, M og Charlotte Aabye (4 stemmer)

Imod stemme: Liste A, C, Æ, V, O (9 stemmer)

Undlod at stemme: Carl Jørgen Heide

Forslaget var hermed bortfaldet.

Der blev stemt om indstillingen fra flertallet i Teknik- miljø og havneudvalget

For stemte: Liste A, M og Carl Jørgen Heide (6 stemmer)

Imod stemte: Liste C, Æ, V, O og Charlotte Aabye (6 stemmer)

Undlod at stemme: Liste P (2 stemmer)

Forslaget var hermed bortfaldet.

Der blev stemt om indstillingen fra administrationen.

For stemte: Liste A, C, Æ, V, O, Charlotte Aabye og Carl Jørgen Heide (11 stemmer)

Undlod at stemme: Liste P og M (3 stemmer)

Forslaget var hermed vedtaget.

Bilag

Smedegade 23 opmåling af skur

Punkt 12: Varsel om nedlæggelse af §14-forbud for opførelse af skur på ejendommen Smedegade 5, 5970 Ærøskøbing

S2023-4156

Indledning:

Stillingtagen til om der skal nedlægges et § 14-forbud for opførelse af skur med henblik på at igangsætte udarbejdelse af lokalplantillæg til lokalplan 9-9B.

Sagsfremstilling:

Ejeren af Smedegade 5, 5970 Ærøskøbing har fremsendt en ansøgning på opførelse af skur, se vedlagt ansøgning.

Ansøgningen har været forelagt Lokalplan 9-9B-udvalget og de har udtalt følgende:

" Udvalget anbefaler at der nedlægges et §14 forbud og at der arbejdes henimod at sekundære bygninger generelt indeholdes i lokalplanens §9 stk. 5."

Udvalgets udtalelse har været i partshøring i perioden 12. til 29. september 2023. Der er ikke indkommet bemærkninger til udtalelsen fra ejer.

Administrationen anbefaler at der nedlægges et § 14-forbud, da det ansøgte ikke ses at være i overensstemmelse med dele af formålet for lokalplan 9-9b. Af formålsbestemmelserne fremgår det bl.a at formålet er:

- at bevare bygninger og bymiljø i den gamle del af Ærøskøbing by,
- at sikre, at bygninger i den gamle bykerne bevares med de oprindelige arkitektoniske og håndværksmæssige særpræg,
- at fastlægge detaljerede bygnings- og bevaringsmæssige bestemmer for både eksisterende og ny bebyggelse i områder,

Det ansøgte anses som værende i modstrid med formålsbestemmelserne, men kan ikke reguleres af lokalplanens §9. Formålet med forbuddet er at sikre, at skure/sekundære bygningen mv. fremadrettet reguleres via §9 og herunder §9 stk. 5.

Særligt i forhold til planlovens §14 og beslutningsprocessen

I henhold til planlovens § 14 kan der nedlægges forbud mod at der retligt eller faktisk etableres forhold, som kan hindres ved en lokalplan. Bestemmelsen giver mulighed for ved et konkret forbud at forhindre byggeri eller andet som faktisk er i overensstemmelse med den gældende planlægning, men som kommunen ønsker indstillet, indtil kommunen har haft mulighed for ved lokalplanlægning at vurdere, om der er behov for at ændre plangrundlag for området. Bestemmelsen giver derved mulighed for at indstille forholdene, mens det overvejes, om der skal foretages planmæssige ændringer.

Ved nedlæggelse af forbud efter planlovens § 14 skal der ske varsling af det påtænkte forbud. Der skal endvidere ske partshøring, jf. forvaltningslovens § 19 og 21.

Kompetenceplanen for Teknik-, miljø- og havneudvalget indeholder ingen beskrivelser, der fastlægger, at udvalget har kompetence til at nedlægge forbud efter planlovens § 14. Det betyder konkret, at følgende beslutningsproces skal gennemføres:

- 12.10.2023: Teknik-, miljø- og havneudvalget indstiller, at der nedlægges et § 14forbud, og at der udsendes et varsel herom, hvor ejer har mulighed for at blive partshørt, samt at Kommunalbestyrelsen delegerer kompetencen til frem ad rettet at træffe beslutning om nedlæggelse af 14 §-forbud.
- 15.11.2023: Kommunalbestyrelsen behandler sagen.
- Forbuddet varsles overfor ejer.
- 14.12.2023: Teknik-, miljø- og havneudvalget træffer endelig beslutning om nedlæggelse af § 14-forbud.

Retsgrundlag:

Planlovens § 14 (LBK nr 1157 af 01/07/2020)

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller:

- at der nedlægges forbud efter planlovens § 14, således at det ansøgte byggeri afslås, og at der udsendes et varsel til ejer om forbud efter Planlovens § 14
- at kompetencen til at træffe beslutning om at nedlægge et §14-forbud delegeres fra Kommunalbestyrelsen til Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 12-10-2023

Teknik-, miljø- og havneudvalget anbefaler, at der nedlægges forbud efter planlovens § 14, således at det ansøgte byggeri afslås, og at der udsendes et varsel til ejer om forbud efter Planlovens §14.

Et flertal bestående af Karin Thumilaire og Johannes Renneberg (A), og Jens Weiss (M) anbefaler at kompetencen til at træffe beslutning om at nedlægge et §14-forbud delegeres fra Kommunalbestyrelsen til Teknik-, miljø- og havneudvalget.

Inga Blom Thomas (P) og Charlotte Aabye ønsker at den generelle kompetence til at beslutte nedlæggelse af et §14-forbud bibeholdes af Kommunalbestyrelsen.

Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 31-10-2023

Flertallet i Økonomi- og erhvervsudvalget bestående af Peter Hansted, Minna Henriksen, Flemming Boye og Knud Borck anbefaler nedlæggelse af § 14 forbuddet.

Bent Juul Sørensen anbefaler ikke, at der nedlægges § 14 forbud, idet der ønskes ligebehandling.

Økonomi- og erhvervsudvalget anbefaler, at kompetencen fastholdes i Kommunalbestyrelsen.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Vedr. nedlæggelse af § 14 forbud

Der blev stemt om indstillingen fra flertallet i Økonomi- og erhvervsudvalget.

For stemte: Liste A, C, V, O, P, Charlotte Aabye og Carl Jørgen Heide (12 stemmer)

Imod stemte: Liste Æ og M (2 stemmer)

Forslaget var hermed vedtaget.

Vedr. kompetencen til nedlæggelse af § 14 forbud

Liste V foreslog, at kompetencen til nedlæggelse af § 14 forbud på sekundære bygninger i 9-9b området i et år overføres til Teknik- miljø og havneudvalget.

For stemte: Liste A, C, V, O (8 stemmer)

Imod stemte: Liste M, Carl Jørgen Heide, Knud Borck og Charlotte Aabye (4 stemmer)

Undlod at stemme: Liste Æ og Klaus Fynsk Norup (2 stemmer)

Forslaget var hermed vedtaget.

Bilag

Ansøgning - Situationsplan - placering af skur - Smedegade 5, 5970 Ærøskøbing

Ansøgning Lokalplan 9-9B - opførelse af skur - Smedegade 5, 5970 Ærøskøbing

Varsel om forbud efter Planlovens § 14

Punkt 13: Leasingaftale på elbil til Geopark Det Sydfynske Øhav I/S

S2023-2964

Indledning:

Ærø Kommunes kommunalbestyrelse godkendte den 21. juni 2023 en leasingaftale på en KIA e-Niro Prestige til Geopark Det Sydfynske Øhav I/S, Efterfølgende har geoparksekretariatet fået mere et attraktivt tilbud på leasing af en anden bil. .

Geopark-sekretariatet anmoder derfor de fire ejerkommuner Svendborg, Faarborg, Langeland og Ærø kommuner om at genbehandle og godkende vedlagte leasingaftale af den ønskede elbil.

Sagsfremstilling:

I forlængelse af den sidste kommunale godkendelse af leasingaftalen på en ny bil (Kia Niro EV) medio september, modtog sekretariatet i dialog med Svendborg Kommunes Fleet Manager, et mere attraktivt tilbud på leasing af en Toyota Proace Verso Electric 75 Kwh med 9 sæder (minibus) - se vedlagte bilag, som på flere områder vil være en bedre løsning for sekretariatet.

- Det vil være muligt at transportere sekretariatets medarbejdere samlet samt andre mindre grupper til og fra lokaliteter og arrangementer i og uden for geoparken. Sekretariatet oplever allerede - og forudser - stigende efterspørgsel på at være til stede i forbindelse med begivenheder, der skaber forankring og engagement lokalt.
- En minibus er et godt supplement til sekretariatets formidlingstrailer, idet den qua sin størrelse, vil kunne fungere som en selvstændig mobil formidlingsplatform i forbindelse med arrangementer rundt om i geoparken.
- Bilen vil i kraft af sin størrelse skabe mere synlighed i landskabet, når den bliver folieret med logo, billeder mv. som en geoparkbil.

Økonomi:

På trods af det fordelagtige tilbud på Toyota Proace Verso modellen - en rabat på kr. 150.000 i forhold til udsalgsprisen (kr. 559.000), medfører den nye leasingaftale en årlig merudgift på kr. 16.000 i forhold til den tidligere godkendte leasingaftale, over en periode på 5 år, fra januar 2024 til udgangen af 2028.

Den samlede leasingudgift dækkes fortsat inden for Geopark sekretariatets budget.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Kommunaldirektøren indstiller, at kommunalbestyrelsen godkender den nye leasingaftale på Toyota Proace Verso til Geopark Det Sydfynske Øhav I/S.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Kommunaldirektørens indstilling blev godkendt.

Bilag

Leasingtilbud Toyota Proace Verso

Sagsfremstilling af 21.6.23 - Leasingaftale

Punkt 14: Spildevand - Spildevandsplan 2023 - 2027

S2022-9809

Indledning:

Der foreligger forslag til Spildevandsplan for Ærø Kommune for perioden 2023 - 2027.

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet forslag til en ny spildevandsplan for Ærø Kommune for planperioden 2023 - 2027. Planen erstatter Spildevandsplan 2017 - 2021.

Spildevandsplan 2023 - 2027 er opdateret i henhold til de tiltag, der er gennemført i sidste planperiode. Desuden er indarbejdet ændringer, som vedtagelse af Kommuneplantillæg for Byer og landsbyer bevirker i forhold til udlægning af nye boligområder, sommerhusområde mv.

Planen er endvidere opdateret i forhold til de netop vedtagne Vandområdeplaner for 2021 - 2027.

Spildevandsplanen medfører ikke yderligere tiltag i forhold til spildevandsrensning i det åbne land eller i forhold til udbygning af renseanlæg under Ærø Vand A/S.

Spildevandsplanen er udarbejdet af ekstern rådgiver i samarbejde med Ærø Vand A/S. Udgiften til udarbejdelse af spildevandsplanen er fordelt ligeligt mellem Ærø Kommune og Ærø Vand A/S.

Forslaget er behandlet af bestyrelsen for Ærø Forsyning A/S på et møde den 3. oktober 2023. Af referatet fremgår, at bestyrelsen har godkendt forslaget.

Forslaget til spildevandsplan skal i 8 ugers offentlig høring inden planen kan vedtages endeligt.

Historik:

Ingen.

Retsgrundlag:

LBK nr. 5 om miljøbeskyttelse af 03.01.2023

BEK nr. 1393 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 af 21.06.2021

Tværgående politikker:

Ærø Klimaplan 2022.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at Spildevandsplan 2023 - 2027 godkendes til udsendelse i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 12-10-2023

Teknik-, miljø- og havneudvalget indstiller, at Spildevandsplan 2023 - 2027 godkendes til udsendelse i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 31-10-2023

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Bilag

Forslag til Spildevandsplan 2023 - 2027

3.01 Det åbne Land, Oversigtstegning

2.04 Borgnæs

2.05 Tranderup, Vindeballe

2.06 Olde, tranderup losseplads

2.07 Stokkeby

2.08 Ærøskøbing

2.09 Store Rise, Dunkær

2.10 Lille Rise

2.11 Kragnæs, Ørbæklund, Græsvænge

2.12 Ommel

2.13 Marstal

2.14 Birkholm

2.01 Søby

2.02 Lerby, Stærmose, Skovby

2.03 Vester Bregninge, Øster Bregninge, Tværby

Punkt 15: Ærø Vand A/S - Takstblad for 2024

S2008-16131

Indledning:

Godkendelse af Ærø Vand A/S forslag til takstblad for 2024

Sagsfremstilling:

Ærø Vand A/S har pr. mail af 4. oktober 2023 fremsendt takstblad for 2024 til godkendelse, samt budget for 2024 til orientering.

Forsyningssekretariatet fastsætter prislofter for de vand- og spildevandsselskaber, der er omfattet af vandsektorloven. Vandselskaber, der både driver vand- og spildevandsforsyning får fastsat et prisloft for hver forsyningsart. Prisloftet udmeldes som en samlet regnskabsmæssig kontrolramme.

Ærø Vand A/S har i år indberettet en række oplysninger i Vand Data.

Statusmeddelelse drikkevand

Ærø Vand A/S modtog i 2022 økonomiske rammer for drikkevand 2023-2024, og skal ikke have udarbejdet nye økonomiske rammer i år. De modtager i stedet modtager en statusmeddelelse, der gør status i forhold til overholdelsen af vores økonomiske ramme for 2022.

Økonomiske rammer (ØR) Spildevand

I 2022 modtog spildevand statusmeddelelse om den økonomiske ramme for 2023. I år har spildevand fået nye økonomiske rammer for 2024-2025.

Takster

Vedlagte budgetter og takstblad for Ærø Vand A/S, er godkendt på bestyrelsesmøde den 03. oktober 2023.

Variabelt driftsbidrag drikkevand er uændret 2,50 d.kr ekskl. moms. Fast bidrag drikkevand hæves fra 1.540 til 1.565, - d.kr. ekskl. moms. Variabelt vandafledningsbidrag er uændret 57,82 d.kr. ekskl. moms. Fast bidrag spildevand hæves fra 632,- d.kr. til 720,- d.kr. ekskl. moms. Tømningsordning hæves fra 918,- d.kr. til 1.102, - d.kr. ekskl. moms. Øvrige gebyrer og takster er uændrede eller reguleret og indeksreguleret iht. gældende lovgivning på området.

De af bestyrelsen fastlagte takster for 2024, overholder indtægtsrammerne i 2024 for drikkevand og spildevand, i vedlagte redegørelse om prislofter fra Revisor PWC.

Historik:

Ingen.

Retsgrundlag:

Lov om vandforsyning nr. 602 af 10.05.2022.

LBK nr 1693 af 16.08.2021 (Bekendtgørelse af lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (vandsektorloven))

LBK. nr. 1775 af 02.09.2021 (betalingsloven om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber mv.).

Bek. nr. 2291 af 30.12.2020 (bek. om økonomiske rammer for vandselskaber)

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Det bemærkes, at forsyninger omfattet af vandsektorloven skal have godkendt takstblade af Kommunalbestyrelsen. Godkendelse af de private vandværkers takstblade må delegeres til et udvalg.

Indstilling:

Teknisk Afdeling indstiller, at takstblad for 2024 godkendes.

Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 12-10-2023

Teknik-, miljø- og havneudvalget indstiller, at takstblad for 2024 godkendes.

Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 31-10-2023

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Bilag

Kommentarer til Ærø Kommune takster 2024

Statusmeddelelse - Ærø Vand (V214) - ØR24

Afgørelse om økonomiske rammer - Ærø Vand (S108) - ØR24

SPILDEVAND budgetmodel - nuværende variable_2024

DRIKKEVAND budgetmodel 2024 _sats

Månedsoptelt likviditetsbudget 2024 Spildevand + samlet

Ærø Vand AS Takstblad 2024 med og uden moms

Redegørelse for takstfastsættelse 2024

Punkt 16: Ærø Affald A/S - Gebyrblad 2024

S2023-4579

Indledning:

Godkendelse af Ærø Affald A/S' gebyrblad for 2024.

Sagsfremstilling:

Ærø Affald A/S har pr. mail af 4. oktober 2023 fremsendt gebyrblad for 2024 til godkendelse, samt budget for 2024 til orientering.

Vedlagte budget og gebyrblad for Ærø Affald A/S er godkendt på Ærø Forsyning A/S' bestyrelsesmøde den 3. oktober 2023.

For husholdninger er grundgebyret fastholdt på samme niveau som i 2023 svarende til 1.900 kr. incl. moms. Øvrige gebyrer og takster er uændrede eller reguleret iht. de faktiske udgifter på området.

Gebyret for en standard husholdning stiger således fra 4.000 kr. incl. moms til 4.051 kr. incl. moms i 2024.

Affaldsgebyrer for erhverv og institutioner med andet tømningbehov end en husholdningsordning, er ændret så opkrævning sker pr. tømning. Dette for at give virksomhederne størst mulige fleksibilitet i forhold til det faktiske behov.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens bestemmelser skal der opkræves et gebyr svarende til markedsprisen for det kommunale affaldsindsamlingsstilbud til private virksomheder. Der er i forslaget til affaldsgebyrer for erhverv fastsat en overskudsgrad på 10%. Gebyrer og fastsættelse af overskudsgrad er underlagt Forsyningstilsynets tilsyn.

Historik:

Ingen.

Retsgrundlag:

BEK nr. 1536 af 16.12.2022 om affaldsregulativer, - gebyrer og -aktører mv. (Affaldsaktørbekendtgørelsen).

LBK nr. 5 af 03.01.2023 om miljøbeskyttelse.

Tværgående politikker:

Ingen.

Personaleforhold:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at Gebyrblad 2024 for affaldsområdet godkendes.

Beslutning på Teknik-, miljø- og havneudvalget 12-10-2023

Teknik-, miljø- og havneudvalget indstiller, at Gebyrblad 2024 for affaldsområdet godkendes.

Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 31-10-2023

Teknik-, miljø- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Bilag

Ærø Affald AS_Gebyrblad 2023

Ærø Affald AS - Budget 2024

Månedsoptelt likviditetsbudget 2024 Affald

Gebyrblad 2024_Ærø Affald AS

Notat vedr. gebyrberegning affald - Ærø Forsyning - 230915

Ærø Affald AS_2024

Punkt 17: Køb af el fra 2024

S2019-2760

Indledning:

Ærø Kommunes aftale om køb af el, som er indgået med Nordlys, udløber ved udgangen af 2023. Der skal tages stilling til strategi for køb af strøm fra 1.1.2024.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen besluttede den 29. juni 2022 at delegere kompetencen til at indgå aftaler om køb af el til direktionen, på samme måde som Transportdirektøren, der har kompetence til køb af el til færgerne.

Priserne på el har de seneste år været meget svingende, påvirket af en række faktorer som især er priserne på gas, vejret og den meget ustabile omverdensituation med krig i Ukraine. De svingende priser betød i 2022, at det ikke var muligt at indgå aftaler om faste priser på el, som Ærø Kommune havde indgået for perioden 2019-2022.

Aftalen med Nordlys blev derfor indgået ultimo 2022 for perioden 2023 som en aftale om køb af el til spotpriser, dvs. markedspris.

Priserne på el er i løbet af 2023 stabiliseret mere, men på et noget højere niveau end for perioden 2019-2022, og det er nu igen muligt at indgå aftaler med faste priser eller som forskellige kombinationer af fastpris og spotpris.

Der foreligger derfor nu en situation, hvor det er muligt at indgå forskellige typer af aftaler, som kan få en væsentlig betydning for elpriserne, og dermed for Ærø Kommunes samlede udgifter til el (ekskl. Ærøfærgerne).

Da markedet er vanskeligt gennemskueligt er det derfor administrationens anbefaling, at der indgås aftale om energirådgivning med et eksternt firma med henblik på at rådgive og afsøge markedet for den mest attraktive aftale for Ærø Kommune for 2024, eller alternativt en flerårig aftale på op til 3 år. Aftalen skal give så lave priser som muligt, og det skal afsøges om det er attraktivt at indgå en hel- eller delvis fastprisaftale for at opnå budgetforudsigelighed.

Historik:

Kommunalbestyrelsen besluttede i forbindelse med vedtagelse af Budgettet for 2020 - 2023, at der ikke købes grøn strøm, da det ikke kan garanteres af forsyningsselskaberne, at den strøm som anvendes af kommunen er grøn selvom der betales for miljøcertifikater.

Retsgrundlag:

Ingen

Tværgående politikker:

Ingen

Personaleforhold:

Ingen

Økonomi:

At anvende en ekstern mægler koster ca. 12 t.kr. ekskl. moms årligt. Beløbet kan finansieres af en eksisterende ramme i teknisk afdeling. Det forventes, at besparelsen ved at anvende en mægler er væsentligt større end mæglerens honorar.

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Teknik- og miljødirektøren indstiller,

- at der indgås en aftale med en ekstern rådgiver, der kan fungere som mægler ved indgåelse af aftaler om køb af el i perioden 2024-26
- at aftaler om køb af el for perioden delegeres til direktionen

Beslutning på Økonomi- og erhvervsudvalget 31-10-2023

Teknik- og miljødirektørens indstilling anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Økonomi- og erhvervsudvalgets indstilling blev godkendt.

Punkt 18: Meddelelser

S2022-131

Indledning:

Orientering vedrørende diverse meddelelser.

Sagsfremstilling:

- Referat af 5. oktober 2023 fra møde i Kredsrådet for Fyns politikreds
- Referat af 5. oktober 2023 fra møde i Borgmesterforum Fyn
- Brev af 9. november 2023 fra Ærø Kommune til Finansministerien vedrørende økonomiske konsekvenser af stormfloden, oktober 2023
- Brev af 9. november 2023 fra Ærø Kommune til Miljøministeren vedrørende økonomiske konsekvenser af stormfloden, oktober 2023

Økonomi:

Ikke relevant

Sagen afgøres af:

Kommunalbestyrelsen

Indstilling:

Sekretariatet indstiller at meddelelserne tages til orientering.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Taget til orientering.

Bilag

Referat til kredsrådsmøde den 5. oktober 2023

Referat Borgmesterforum Fyn 5. oktober 2023

Til finansministeren - Brev vedr. økonomiske konsekvenser af stormfloden 20. oktober for Ærø Kommune

Til miljøministeren - Brev vedr. økonomiske konsekvenser af stormfloden 20. oktober for Ærø Kommune

Punkt 19: Godkendelse af referat

S2021-9743

Sagsfremstilling:

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke "Godkend"

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 15-11-2023

Godkendt.