

REFERAT Økonomiudvalget 2009 / 2018 d. 30-07-2009

Mødedato Torsdag d. 30. juli 2009 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal ultimo juli 2009.....	3
Beslutning.....	4
Basisbudget 2010-13 økonomiudvalgets eget område.....	5
Beslutning.....	6
Ærø Kommunes samlede basisbudget 2010-13.....	7
Beslutning.....	8
Ærø Vand A/S - garanti for kassekredit.....	9
Beslutning.....	10
Ærø som klimakommune.....	11
Beslutning.....	12
Blomstrende landsbyer.....	13
Beslutning.....	14
lokalplan nr. 123-1 - Bebyggelse af Egehovedvej 21.....	15
Beslutning.....	16
Koordinationsforum nedsat i forb. med indsatsplanlægning.....	17
Beslutning.....	18
Høring vedr. etablering af PSP samarbejde i Fyns Politikreds (Psykiatri - Socialforvaltning - Politi).....	19
Beslutning.....	20
Kvalitetsstandarder for ledsageordning i Ærø Kommune.....	21
Beslutning.....	22
Formidlingscenter - Oplev Ærø fra Søbygaard.....	23
Beslutning.....	24
Overdragelse af vejareal ved Øster Bregninge.....	25
Beslutning.....	26
Det Ærøske Boligselskab - Afd. 01 Tordenskjoldsgade og Afd. 03 Hvidtfeldtsgade - godkendelse a.....	27
Beslutning.....	28
Ansøgning om ø-kort for erhvervsvirksomhed.....	29
Beslutning.....	30
Ærøfærgerne A/S - Årsrapport 2008.....	31
Beslutning.....	32
Ærø Bus A/S - Årsrapport 2008.....	33
Beslutning.....	34
Ærøskøbing Vandrerhjem - Årsrapport 2008.....	35
Beslutning.....	36
Lukket: Ærøskøbing Vandrerhjem.....	37
Lukket: Beslutning.....	38
Lukket: Campingplads - Ærøskøbing.....	39
Lukket: Beslutning.....	40
Lukket: Bådfører til Birkholmporten.....	41

Lukket: Beslutning.....	42
Lukket: Aftale med Ærøfærgerne A/S.....	43
Lukket: Beslutning.....	44
Lukket: SBH-kørsel.....	45
Lukket: Beslutning.....	46

Punkt 1: Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal ultimo juli 2009

Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal ultimo juli 2009

1. Kassebeholdning, gennemsnitlig likviditet og befolkningstal ultimo juli 2009

Sagsnr.: 492-2009-4563 Dok.nr.: 492-2009-19154 Sagsbeh.: LIJ *Åbent*

Til orientering fremsender økonomiafdelingen:

- Opgørelse over forventet ultimolikviditet ultimo juni 2009
- Opgørelse over gennemsnitlig likviditet efter kassekreditreglen ultimo juli 2009
- Befolkningstal pr. 24/7-09
- Opgørelse over forbrug på økonomiudvalgets buffer

Materialet vil foreligge til mødet.

Punkt 1: Beslutning

C:\Polweb\beslutning1.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Taget til orientering.

Punkt 2: Basisbudget 2010-13 økonomiudvalgets eget område

Basisbudget 2010-13 økonomiudvalgets eget område

2. Basisbudget 2010-13 økonomiudvalgets eget område

Sagsnr.: 492-2009-6187 Dok.nr.: 492-2009-20988 Sagsbeh.: LA *Åbent*

Økonomiafdelingen fremlægger basisbudget for 2010-13 efter gennemgang af kommunens udgifter og budgetdialog med de decentrale ledere.

Budgetmappe er fremsat til afhentning i kantinen onsdag d. 11. juni 2009 fra kl. 9.

Opmærksomheden henledes særligt på afsnittet ”Områder med særlig opmærksomhed” under de generelle bemærkninger.

Direktionens indstilling er fremsendt som bilag til punktet om kommunens samlede basisbudget

Økonomiudvalget bedes afgive indstilling omkring følgende punkter:

1. Indarbejdede beløbsmæssige ændringer (tekniske korrektioner)
2. Forslag til flytning af budgetområder mellem bevillinger.
3. Udviklingsønsker
4. Budgetbemærkninger, herunder præcisering af evt. politiske bindinger
5. Takster
6. Udvalgets evt. forslag til omplaceringer mellem rammebevillinger mv. indenfor udvalgets område

Punkt 2: Beslutning

C:\Polweb\beslutning2.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Økonomiudvalget har ikke bemærkninger til pkt. 1-2 og 4-6.

Udvalget fremsender et yderligere udviklingsønske vedrørende Søbygaard til prioriteringsdebatten. Ønsket indebærer, at Søbygaard pr. 1/1-2010 tilbagebetaler 300 tkr. af institutionens gæld til kommunen, og at institutionen fra og med 2010 ydes et årligt kommunalt driftstilskud på 50 tkr.

Udvalget prioriterer følgende ønsker inden for sit område:

Nr. 51, 53, 56, 57 og ønsket vedr. Søbygaard.

Punkt 3: Ærø Kommunes samlede basisbudget 2010-13

Ærø Kommunes samlede basisbudget 2010-13

3. Ærø Kommunes samlede basisbudget 2010-13

Sagsnr.: 492-2009-6187 Dok.nr.: 492-2009-20948 Sagsbeh.: LA *Åbent*

Økonomiafdelingen fremlægger Ærø kommunes samlede basisbudgetforslag for 2010 og overslagsårene 2011-13 bestående af budgetmappe fremsat d. 11/6 2009 samt opdaterede oversigter og tekniske korrektioner efter genberegning af de kommunale indtægter fra skatter, tilskud og udligning.

Opmærksomheden henledes særligt på afsnittet "Områder med særlig opmærksomhed" under de generelle bemærkninger i budgetmappen.

Økonomiafdelingen fremlægger genberegning af kommunens skatter, tilskud og udligning efter modtaget tilbud om statsgaranti på baggrund af regeringsaftalen om kommunernes økonomi for 2010. De foreløbige beregninger udviser ved valg af statsgaranti et mindreprovenue på ca. 0,7 mio.kr. i forhold til egenbudgettering efter skønnet udvikling i udskrivningsgrundlag. Da der imidlertid er betydelig usikkerhed omkring valg af egenbudgettering indstilles følgende:

- Der indarbejdes i basisbudgettet de sikre indtægter ved valg af statsgaranti
- Risiko og konsekvens af valget mellem egenbudgettering og statsgaranti revurderes umiddelbart før hhv. 1. og 2. behandlingen af budgettet

Som konsekvens af den indgåede regeringsaftale er indarbejdet anlægspulje vedr. kvalitetsfondsmidler og skønsmæssige driftsudgifter vedr. overtagelse af administration af jobcentre, udgift til dagpenge og aktivering af forsikrede ledige, ændret refusionsordning sygedagpenge og ændret bundgrænse økonomisk friplads. Inden 1. behandling foretages en nærmere gennemgang af konsekvenserne af lov- og cirkulæreprogrammet i regeringsaftalen.

Endvidere ønskes en drøftelse af ansøgningsmuligheder tilskuds- og lånepuljer med ansøgningsfrist primo august 2009.

Oversigter med opdaterede nøgletal og de tekniske korrektioner udsendes fra øk.afd. pr. mail senest 27/7 2009.

Kultur- og Socialudvalgets indstilling fra møde d. 28. juli 2009 samt direktionens indstilling fra møde d. 29. juli 2009 vil foreligge til mødet.

Økonomiudvalget bedes tage stilling til kommunens samlede basisbudget på grundlag af fagudvalgenes indstillinger. Herunder eventuel revurdering af økonomiske pejlemærker fra visionsseminaret, som grundlag for budgetforslag til 1. behandling.

Bilag

492-2009-20986 Indstillinger basisbudget 2010 DIR, THU, KSU juni 2009

Bilag

Indstillinger basisbudget 2010 DIR, THU, KSU juni 2009

Punkt 3: Beslutning

C:\Polweb\beslutning3.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Direktionens indstilling godkendt.

Punkt 4: Ærø Vand A/S - garanti for kassekredit

Ærø Vand A/S - garanti for kassekredit

4. Ærø Vand A/S - garanti for kassekredit

Sagsnr.: 492-2008-22028 Dok.nr.: 492-2009-17353 Sagsbeh.: JF *Åbent*

Ærø Vand A/S vurderer på baggrund af firmaets likviditetsbudget for 2009, baseret på erfaringerne fra 2007, at firmaet får behov for en kassekredit på 2 mio.kr. I lighed med øvrig låntagning til Ærø Vand A/S kræver det kommunalbestyrelsens godkendelse.

Administrationen, den 24. juni 2009: Økonomi- og teknikdirektøren anbefaler at Ærø Kommune stiller garanti for en kassekredit på op til 2 mio. kr. til Ærø Vand A/S. Kassekreditten påvirker ikke kommunens låneramme.

Punkt 4: Beslutning

C:\Polweb\beslutning4.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Ebbe Kalnæs erklæredes inhabil. og deltog ikke i sagens behandling.
Den administrative indstilling anbefales godkendt.

Punkt 5: Ærø som klimakommune

Ærø som klimakommune

5. Ærø som klimakommune

Sagsnr.: 492-2009-5574 Dok.nr.: 492-2009-17056 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

Ærø Kommune har modtaget en opfordring fra Danmarks Naturfredningsforening (DN) til at underskrive en Borgmestererklæring, hvorved kommunen afgiver et løfte om at reducere CO₂-udledningen med min. 2% årligt.

Udover borgmestererklæring, skal der udfærdiges en opgørelse over den nuværende CO₂-udledning, udarbejdes en klimahandleplan samt ske implementering af planen og overvågning af udviklingen.

DN vil til gengæld skaffe kommunen synlighed, legitimitet og lokal forankring.

Administrationen, teknisk afdeling: Teknisk afdeling har ikke for nuværende personalemæssige ressourcer til at udfærdige en egentlig klimaplan. Der er derfor rettet henvendelse til Ærø Energi- og Miljøkontor, om man her kunne forestille sig at varetage opgaven. Ærø Energi- og Miljøkontor er velvilligt indstillet i forhold til at påtage sig opgaven med udfærdigelse af en klimaplan og i særdeleshed en handlingsplan for, hvordan Ærø Kommune kan nå sine egne mål. Der må dog forventes at skulle ske betaling for arbejdet, som overslagsmæssigt beløber sig til 35 tkr.

Der er ikke midler indenfor teknisk afdelings ramme til at afholde udgiften, hvorfor der skal anmodes om en tillægsbevilling i fald kommunalbestyrelsen ønsker at fremme udarbejdelsen af en klimaplan.

Det skal bemærkes, at Ærø Kommune godt kan beslutte at udarbejde en klimaplan/energiplan/handlingsplan uden samtidig at underskrive borgmestererklæringen og følge DN's koncept.

Teknik- og Havneudvalget, den 18. juni 2009:

Fraværende: Ingen

Udvalget indstiller, at Ærø skal være klimakommune, og at der bevilliges 35 tkr. til udarbejdelse af en egentlig klimaplan.

Bilag

492-2009-17052 Oplæg omkring klimakommuner fra DN

492-2009-17055 Ærø som klimakommune.pdf

Bilag

Oplæg omkring klimakommuner fra DN

Ærø som klimakommune.pdf

Punkt 5: Beslutning

C:\Polweb\beslutning5.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt med finansiering af økonomiudvalgets buffer.

Punkt 6: Blomstrende landsbyer

Blomstrende landsbyer

6. Blomstrende landsbyer

Sagsnr.: 492-2009-6104 Dok.nr.: 492-2009-17063 Sagsbeh.: JF *Åbent*

Der har den 2. juni 2009 været afholdt møde mellem medlemmer af Økonomiudvalget og repræsentanter for den nationale komité for *Blomstrende Landsby* og Ærø Turist- og Erhvervsforening. Formålet med mødet var at orientere kommunen om den kommende mærkningsordning for landsbyer i udvikling, og at tilbyde at Bregninge kan blive den første landsby i Danmark til at få udmærkelsen. Der forventes en del offentlig bevågenhed i den anledning.

Konceptet og kriterierne for Blomstrende Landsby fremgår af vedlagte bilag.

Deltagelse i ordningen koster et kommunalt bidrag på 22 tkr ex. Moms samt et bidrag fra landsbyen på ca. 2 tkr årligt.

Administrationen, den 24. juni 2009:

Økonomi- og teknikdirektøren anbefaler deltagelse i ordningen og foreslår at de 22 tkr. finansieres af kassen i 2009 og fremadrettet medtages i budgettet. Endvidere anbefales det at landsbyens udgift ikke dækkes af kommunen, da et lokalt engagement er afgørende for ordningens succes.

Bilag

- 492-2009-16193 Kommunepapir - blomsterende landsbyer
- 492-2009-16194 Kriterier for blomsterende landsbyer
- 492-2009-16195 Projekt Blomstrende landsby

Bilag

- Kommunepapir - blomsterende landsbyer
- Kriterier for blomsterende landsbyer
- Projekt Blomstrende landsby

Punkt 6: Beslutning

C:\Polweb\beslutning6.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Den administrative indstilling anbefales godkendt, dog med finansiering af udgiften på 22 tkr. i 2009 af økonomiudvalgets buffer.

Punkt 7: lokalplan nr. 123-1 - Bebyggelse af Egehovedvej 21

lokalplan nr. 123-1 - Bebyggelse af Egehovedvej 21

7. lokalplan nr. 123-1 - Bebyggelse af Egehovedvej 21

Sagsnr.: 492-2008-20007 Dok.nr.: 492-2009-17018 Sagsbeh.: HVO *Åbent*

Der foreligger forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan nr. 123-1 for et boligområde ved Ellenet, Marstal. Lokalplanen omfatter et område ved Ellenet, hvor ansøger har anmodet Ærø kommune om at igangsætte udarbejdelse af en lokalplan, der skal sikre muligheden for etablering af 20 nye boliger til helårsbeboelse.

Hvis forslaget vedtages, sendes det i høring i minimum 8 uger, hvorefter kommuneplan og lokalplanen kan endeligt vedtages.

Teknik- og Havneudvalget, den 12. februar 2009:

Fraværende: Ingen

Forslaget indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, den 5. marts 2009:

Fraværende: Ingen

Teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Kommunalbestyrelsen, den 18. marts 2009:

Fraværende: Henrik Bay Larsen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Administrationen den 10. juni 2009: Teknisk afdeling oplyser, at høringsperioden er udløbet, og der er ikke kommet bemærkninger eller indsigelser til planforslagene. Forslaget fremsendes derfor til godkendelse uden forslag til ændringer

Teknik- og Havneudvalget, den 18. juni 2009:

Fraværende: Ingen

Udvalget indstiller lokalplanen godkendt.

Bilag

492-2009-9621 lokalplanforslag.pdf

Bilag

lokalplanforslag.pdf

Punkt 7: Beslutning

C:\Polweb\beslutning7.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 8: Koordinationsforum nedsat i forb. med indsatsplanlægning

Koordinationsforum nedsat i forb. med indsatsplanlægning

8. Koordinationsforum nedsat i forb. med indsatsplanlægning

Sagsnr.: 492-2009-5376 Dok.nr.: 492-2009-17042 Sagsbeh.: KJO *Åbent*

I henhold til Vandforsyningslovens § 12 (LBK nr. 71 af 17.01.2007) er der blevet nedsat et koordinationsforum, bestående af øens vandforsyninger, landbruget, erhvervslivet og repræsentanter fra dels Ærø og dels Svendborg Kommunes administration.

Første møde blev afholdt d. 14. maj 2009, dog uden repræsentanter fra landbruget og Turist- og Erhvervsforeningen, som ikke har udpeget deltagere. Der forventes ikke afholdt flere møder i 2009.

På mødet blev fremlagt forslag til et kommissorium og en forretningsorden for Koordinationsforum i Ærø Kommune.

Begge dele indstilles til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Der gøres endvidere opmærksom på, at når Kommunalbestyrelsen konstituerer sig efter Kommunevalget skal der udpeges et medlem til deltagelse i Koordinationsforum.

Teknik- og Havneudvalget, den 18. juni 2009:

Fraværende: Ingen

Kommissorium og forretningsorden indstilles godkendt. Formanden for Teknik- og Havneudvalget indstilles som formand.

Bilag

492-2009-17048 Forretningsorden for Koordinationsforum i Ærø Kommune.pdf

492-2009-17049 Forslag til kommissorium for Koordinationsforum i Ærø Kommune.pdf

492-2009-17051 Referat af 1. koordinationsmøde på Ærø.pdf

Bilag

Referat af 1. koordinationsmøde på Ærø.pdf

Forslag til kommissorium for Koordinationsforum i Ærø Kommune.pdf

Forretningsorden for Koordinationsforum i Ærø Kommune.pdf

Punkt 8: Beslutning

C:\Polweb\beslutning8.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 9: Høring vedr. etablering af PSP samarbejde i Fyns Politikreds (Psykiatri - Socialforvaltning - Politi)

Høring vedr. etablering af PSP samarbejde i Fyns Politikreds (Psykiatri - Socialforvaltning - Politi)

9. Høring vedr. etablering af PSP samarbejde i Fyns Politikreds (Psykiatri - Socialforvaltning - Politi)

Sagsnr.: 492-2009-6398 Dok.nr.: 492-2009-21008 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Fyns Politi har den 18. juni 2009 fremsendt anmodning om høringssvar vedr. etablering af PSP samarbejde i Fyns Politikreds (Psykiatri-Socialforvaltning-Politi)

I henhold til lov om ændring af restsplejeloven - § 114, stk. 2 — skal "politidirektøren virke for at etablere et samarbejde mellem politiet, de sociale myndigheder og de social- og behandlingspsykiatrien som led i indsatsen over for socialt udsatte personer".

Høringsfristen er fastsat til den 15. august 2009.

Der henvises til vedlagte bilag.

Administrationen, den 23. juli 2009:

Af hensyn til høringsfristen behandles sagen direkte i økonomiudvalget. Formanden for Kultur- og socialudvalget og Kultur- og socialdirektøren er anmodet om at fremkomme med en udtalelse.

Udtalelsen vil foreligge inden økonomiudvalgets behandling.

Bilag

492-2009-18072 Anmodning om høringssvar vedr. etablering af PSP samarbejde i Fyns Politikreds

492-2009-18179 Bilag PSP samarbejde i Fyns Politikreds

Bilag

Bilag PSP samarbejde i Fyns Politikreds

Anmodning om høringssvar vedr. etablering af PSP samarbejde i Fyns Politikreds

Punkt 9: Beslutning

C:\Polweb\beslutning9.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Udkastet til høringsskrivelse godkendt med den tilføjelse, at lederen af kultur- og socialafdelingen udpeges som kommunens repræsentant i samarbejdet.

Punkt 10: Kvalitetsstandarder for ledsageordning i Ærø Kommune

Kvalitetsstandarder for ledsageordning i Ærø Kommune

10. Kvalitetsstandarder for ledsageordning i Ærø Kommune

Sagsnr.: 492-2008-19440 Dok.nr.: 492-2009-16847 Sagsbeh.: MRM *Åbent*

Til godkendelse i Kommunalbestyrelsen foreligger Ærø Kommunes kvalitetsstandard for Ledsageordning 2009.

Kultur- og socialudvalget, den 16. juni 2009:

Fraværende: Carsten Kristensen, Poul Elman Hansen

Det foreliggende forslag til kvalitetsstandard for ledsageordning anbefales godkendt.

Bilag

492-2009-16846 Kvalitetsstandard for Ledsageordning 2009

Bilag

Kvalitetsstandard for Ledsageordning 2009

Punkt 10: Beslutning

C:\Polweb\beslutning10.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Kultur- og socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 11: Formidlingscenter - Oplev Ærø fra Søbygaard

Formidlingscenter - Oplev Ærø fra Søbygaard

11. Formidlingscenter - Oplev Ærø fra Søbygaard

Sagsnr.: 492-2009-6844 Dok.nr.: 492-2009-21077 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Til drøftelse foreligger oplæg til Formidlingscenter - Oplev Ærø fra Søbygaard.

Oplægget er udarbejdet af Rico Boye Jensen, og behandles i Søbygaards bestyrelse den 28. juli 2009. Bestyrelsens stillingtagen til oplægget vil således foreligge til økonomiudvalgets møde.

Oplægget vil tillige blive behandlet i kultur- og socialudvalget den 18. juni 2009.

Bilag

492-2009-20943 Oplæg - Oplev Ærø fra Søbygaard

Bilag

Oplæg - Oplev Ærø fra Søbygaard

Punkt 11: Beslutning

C:\Polweb\beslutning11.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Økonomiudvalget bakker op om, at der arbejdes videre med at realisere ideerne i oplægget.

Punkt 12: Overdragelse af vejareal ved Øster Bregninge

Overdragelse af vejareal ved Øster Bregninge

12. Overdragelse af vejareal ved Øster Bregninge

Sagsnr.: 492-2009-4735 Dok.nr.: 492-2009-16840 Sagsbeh.: PAK *Åbent*

Ejeren af Øster Bregninge 10-12, 5970 Ærøskøbing – Ole Staalhøj, Sommerstedgade 2, 2.th, 1718 København V. – forespørger om muligheden for at erhverve et areal, der grænser op til hans ejendom matr. nre. 68, 69 b, 69 c, 69 d Øster Bregninge.

Arealets størrelse andrager ca. 100 m².

Administrationen, den 9. juni 2009: Teknisk afdeling oplyser, at i henhold til ”Udbudsbekendtgørelsen” kan mindre arealer arealoverføres uden tilladelse fra tilsynsmyndigheden, såfremt de ikke kan selvstændig bebygges.

Det er i disse sager praksis, at såfremt arealet ønskes overdraget til anden ejer, sker dette mod betaling af sagens omkostninger, så overdragelsen er bevillingsneutral.

Park og Vej har ikke bemærkninger til en evt. overdragelse.

Udvalgets stillingtagen til evt. overdragelse af arealet og på hvilke betingelser.

Teknik- og Havneudvalget, den 18. juni 2009:

Fraværende: Ingen

Teknik- og Havneudvalget indstiller, at det omtalte areal overdrages til ansøger mod, at ansøger betaler sagens omkostninger.

Bilag

492-2009-16709 kortbilag

Bilag

kortbilag

Punkt 12: Beslutning

C:\Polweb\beslutning12.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Teknik- og havneudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 13: Det Ærøske Boligselskab - Afd . 01 Tordenskjoldsgade og Afd. 03 Hvidtfeldtsgade - godkendelse af pantebreve vedr. renoveringsopgaver

Det Ærøske Boligselskab - Afd . 01 Tordenskjoldsgade og Afd. 03 Hvidtfeldtsgade - godkendelse af pantebreve vedr. renoveringsopgaver

13. Det Ærøske Boligselskab - Afd . 01 Tordenskjoldsgade og Afd. 03 Hvidtfeldtsgade - godkendelse af pantebreve vedr. renoveringsopgaver

Sagsnr.: 492-2008-19605 Dok.nr.: 492-2009-21178 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Det Ærøske Boligselskab har ved brev af 20. juli 2009 fremsendt materiale vedrørende renoveringsopgaver i boligselskabets afdelinger 01 – Tordenskjoldsgade og 03 – Hvidtfeldtsgade.

Projekt 1 – Tordenskjoldsgade

Renoveringsprojektet vedrører nye vindues- og dørfacader i hele bygningen, og beløber sig til 425 tkr. incl. moms, hvoraf der optages pantebrev på 277 tkr. i Nykredit.

Projekt 2 - Hvidtfeldtsgade

Renoveringsprojektet vedrører udskiftning af køkkener i 6 boliger til i alt 360 tkr., hertil kommer kurtage og låneomkostninger, hvorfor der optages pantebrev på 386 tkr. i Nykredit.

Der henvises i øvrigt til vedlagte brev og de i sagen henlagte dokumenter.

I medfør af § 29 i lov om almene boliger skal kommunalbestyrelsen som tilsynsførende kommune godkende optagelsen af pantebrevene.

Det oplyses i forbindelse med henvendelsen:

at begge projekter har været fremlagt for organisationsbestyrelsens til godkendelse den 7. juli 2009-07-23 at begge projekter gennemføres uden særlig garantistillelse fra Ærø Kommune.

Sagen forelægges til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Bilag

492-2009- brev om godkendelse af renoveringsprojekter i afd. 01 Tordenskjoldsgade
21122 18 og afd. 03 Hvidtfeldtsgade

Bilag

brev om godkendelse af renoveringsprojekter i afd. 01 Tordenskjoldsgade 18 og afd. 03 Hvidtfeldtsgade

Punkt 13: Beslutning

C:\Polweb\beslutning13.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Det indstilles, at kommunalbestyrelsen som ansøgt godkender udstedelsen af de 2 pantebreve.

Punkt 14: Ansøgning om ø-kort for erhvervsvirksomhed

Ansøgning om ø-kort for erhvervsvirksomhed

14. Ansøgning om ø-kort for erhvervsvirksomhed

Sagsnr.: 492-2008-16094 Dok.nr.: 492-2009-21033 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Ved henvendelse af 10. juni 2009 anmoder Lissa Ulka og Tommy Ulka, Gudrunsvej 8, Nyborg, der driver dels Havnebutikken på Ærøskøbing Havn og dels udlejning af 2 sommerhuse på Ærø om udstedelse af ø-kort for erhvervsvirksomhed.

Administrationen, den 24. juli 2009:

Borgmestersekretariatet oplyser, at ansøgerne den 23. juni 2009 er anmodet om at fremsende dokumentation for ejerforhold af virksomhederne.

Efterfølgende er det overfor sekretariatet telefonisk oplyst:

- at det er Denvergruppen Aps. der driver Havnebutikken
- at Tommy Ulka står som lejer på erhvervslejekontrakten med kommunen vedr. leje af Havnekiosken
- at det er Lindegaarden Aps. der driver udlejning af sommerhusene
- at det er Tommy Ulka og Lissa Ulka, der er anpartshavere i de to anpartsselskaber

På baggrund af ovenstående oplysninger, er ansøgerne anmodet om at fremsende anpartshaverfortegnelse eller anden dokumentation for ejerskabet i anpartsselskaberne.

Det vurderes, at Tommy Ulka kan anses for ejer af Havnekiosken på baggrund af lejekontrakten.

Punkt 14: Beslutning

C:\Polweb\beslutning14.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Sagen udsat.

Punkt 15: Ærøfærgerne A/S - Årsrapport 2008

Ærøfærgerne A/S - Årsrapport 2008

15. Ærøfærgerne A/S - Årsrapport 2008

Sagsnr.: 492-2008-30590 Dok.nr.: 492-2009-16353 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Bestyrelsen for Ærøfærgerne A/S har til orientering fremsendt årsrapport for regnskabsåret 2008. Årsrapporten er godkendt på generalforsamling i Ærøfærgerne A/S den 28. maj 2009.

Administrationen, den 23. juni 2009:

Økonomiafdelingen bemærker, at Ærøfærgerne A/S den 5. februar 2008 overtog driften af cafeterierne på rederiets færger samt at Ærøfærgerne A/S den 1. august 2008 overtog driften af ruten Søby Mommark.

Regnskabet for Ærøfærgerne A/S udviser et overskud på 378 tkr., samt en egenkapital pr. 31/12 2008 på 4.472 tkr..

I ledelsesberetningen oplyses det at resultatet på 378 tkr. ligger væsentligt under det forventede resultat, dette skyldes primært overtagelsen af driften af cateringsvirksomheden.

Regnskabet er forsynet med revisionspåtegning uden forbehold.

Økonomiafdelingen indstiller materialet til orientering.

Punkt 15: Beslutning

C:\Polweb\beslutning15.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Taget til orientering.

Punkt 16: Ærø Bus A/S - Årsrapport 2008

Ærø Bus A/S - Årsrapport 2008

16. Ærø Bus A/S - Årsrapport 2008

Sagsnr.: 492-2008-29493 Dok.nr.: 492-2009-16354 Sagsbeh.: AMB *Åbent*

Bestyrelsen for Ærø Bus A/S har til orientering fremsendt årsrapport for regnskabsåret 2008. Årsrapporten er godkendt på generalforsamling i Ærø Bus A/S den 28. maj 2009.

Administrationen, den 10. juni 2009:

Økonomiafdelingen bemærker at regnskabet for 2008 udviser et underskud på 457 tkr. Regnskabet er forsynet med påtegning uden forbehold.

Punkt 16: Beslutning

C:\Polweb\beslutning16.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Taget til orientering.

Punkt 17: Ærøskøbing Vandrerhjem - Årsrapport 2008

Ærøskøbing Vandrerhjem - Årsrapport 2008

17. Ærøskøbing Vandrerhjem - Årsrapport 2008

Sagsnr.: 492-2009-5775 Dok.nr.: 492-2009-14581 Sagsbeh.: LIJ *Åbent*

Ærøskøbing Vandrerhjem har fremsendt årsrapport for året 2008 samt budget for 2009 til godkendelse.

Administrationen, den 10-6-2009:

Økonomiafdelingen bemærker at regnskabet for 2008 udviser et underskud på 83 tkr. Budget for 2009 udviser et forventet overskud på 10 tkr. efter renter og afdrag på gæld. Regnskabet er forsynet med revisorpåtegning uden forbehold.

Bilag

492-2009-14970 Budget for 2009

492-2009-14971 Årsrapport for året 2008

Bilag

Årsrapport for året 2008

Budget for 2009

Punkt 17: Beslutning

C:\Polweb\beslutning17.htm

Økonomiudvalget, den 30. juli 2009:

Fraværende: Ejler Mark Hansen

Godkendt.

Punkt 18: Lukket: Ærøskøbing Vandrerhjem

Punkt 18: Lukket: Beslutning

Punkt 19: Lukket: Campingplads - Ærøskøbing

Punkt 19: Lukket: Beslutning

Punkt 20: Lukket: Bådfører til Birkholmposten

Punkt 20: Lukket: Beslutning

Punkt 21: Lukket: Aftale med Ærøfærgerne A/S

Punkt 21: Lukket: Beslutning

Punkt 22: Lukket: SBH-kørsel

Punkt 22: Lukket: Beslutning